



INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

IN-UP70729085568735V

e-Stamp

Certificate No.

Certificate Issued Date

Account Reference

Unique Doc. Reference

Purchased by

Description of Document

Property Description

Consideration Price (Rs.)

First Party

Second Party

Stamp Duty Paid By

Stamp Duty Amount(Rs.)

IN-UP70729085568735V

10-Nov-2023 02:04 PM

NEWIMPACO (SV)/ up14000504/ GHAZIABAD/ UP-GZB

SUBIN-UPUP1400050437003716369342V

K W DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD

Article 23 Conveyance

LAND BEARING KHASRA NO.265 IN VILLAGE NOOR NAGAR
GHAZIABAD U.P.

AMARNATH AND OTHERS

K W DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD

K W DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD

3,76,000

(Three Lakh Seventy Six Thousand only)

सत्यमेव जयते

ARVIND GOEL

A/C Code: UP14000504

Contact: +91 9818390870

Tehsil Compound Ghaziabad

₹3,76,000 ₹3,76,000 ₹3,76,000 ₹3,76,000

₹3,76,000



LOCKED BY

S.R.O. IInd
Ghaziabad

Please write or type below this line

IN-UP70729085568735V

गंगा ११२

S.R.O. IInd
Ghaziabad

नि.स. २५५८५१

For K W DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED

Authorized Signatory

RD 0014649238

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

भूमि का प्रकार	:	कृषि भूमि
वी-कोड/परगना	:	लोनी
मौहल्ला/ग्राम	:	ग्राम नूरनगर तहसील व जिला गाजियाबाद
सम्पत्ति का विवरण	:	क्षेत्रफल 335.55 वर्ग गज यानि 280.55 वर्ग मीटर यानि-0.028055 हैक्टेयर सम्बन्धित खाता नं0-00093 खसरा संख्या-265
भूमि की खरीद दर	:	16,000/-रुपये प्रति वर्ग गज यानि-19,136.69/-रुपये प्रति वर्ग मीटर
प्रतिफल की धनराशि	:	53,68,800/-रुपये,
भूमि की सरकारी दर	:	17,60,00,000/-रुपये प्रति हैक्टेयर(आबादी से सटी हुई भूमि)

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED

[Handwritten signature]
Authorised Signatory

सरकारी दर से मालियत : 49,38,000 / -रूपये,
यूनीक कोड : 2169640265000012

चौहद्दी

सीमा कृषि भूमि उपरोक्त-

पूरब - भूमि खसरा नं०-264
पश्चिम - भूमि खसरा नं०-263
उत्तर - भूमि खसरा नं०-305
दक्षिण - भूमि खसरा नं०-266

विक्रय पत्र अंकन-53,68,800 / -रूपये का,

स्टाम्प अंकन-3,76,000 / -रूपये का,

E-stamp Certificate No. IN-UP70729085568735V दिनांक-10 / 11 / 2023

शासन आदेश पत्र संख्या-स० वि० क० नि०-5-2756 / 11-2008-500
(1165) / 2007 लखनऊ दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

अमर *अमर* *मि. अ. शुक्ला*

For RW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED

Signature
Authorised Signatory

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 12253

वर्ष: 2023

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त विक्रेता: 1

श्री अमरनाथ, पुत्र श्री हरवंश

निवासी: ग्राम नूरनगर तहसील व जिला गाजियाबाद

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 2



श्री निर्दोष त्यागी, पुत्र श्री महेन्द्र

निवासी: ग्राम नूरनगर तहसील व जिला गाजियाबाद

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 3

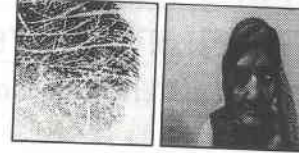


श्रीमती शकुन्तला, पत्नी श्री महेन्द्र

निवासी: ग्राम नूरनगर तहसील व जिला गाजियाबाद

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1



श्री मैसर्स के. डब्ल्यू. ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्राइवेट लिमिटेड के द्वारा सचिन कुमार यादव, पुत्र श्री प्रदीप कुमार यादव

निवासी: प्लॉट संख्या-2, फेस-2, अशोक नगर, फैज रोड, झण्डेवाला नई दिल्ली-110055

व्यवसाय: अन्य



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान पहचानकर्ता: 1

श्री नितिन त्यागी, पुत्र श्री अमरनाथ त्यागी

निवासी: 339ए, ग्राम नूरनगर सिहानी गाजियाबाद।

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता: 2



श्री मनोज कुमार, पुत्र श्री सत्यवीर सिंह

निवासी: मकान नं०-115ए/3, दया नन्द नगर गाजियाबाद।

व्यवसाय: अन्य



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अगूठे नियमानुसार लिए गए हैं। टिप्पणी:

मुख्य अधिकारी
उप निबंधक: सहाय द्वितीय
गाजियाबाद
10/11/2023

भीम रतन

विक्रय सम्पत्ति का विवरण—

विदित हो कि हम प्रथम पक्षगण कृषि भूमि, सम्बन्धित खाता नम्बर-00093 के खसरा नम्बर-265 कुल भूमि क्षेत्रफल 335.55 वर्ग गज यानि 280.55 वर्ग मीटर यानि-0.028055 हैक्टेयर स्थित ग्राम नूरनगर परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद के मालिक, काबिज व सक्रमणीय भूमिधर हैं। विक्रेता नं0-1 अमरनाथ भूमि रकबई-0.016833 हैक्टेयर व विक्रेता नं0-2 निर्दोष त्यागी भूमि रकबई-0.0056111 हैक्टेयर व विक्रेता नं0-3 श्रीमती शकुन्तला भूमि रकबई-0.0056111 हैक्टेयर के संक्रमणीय भूमिधर मालिक, काबिज व स्वामी है जो कि हम विक्रेतागण का सम्पूर्ण भाग विक्रय है। पूर्व में कोई इकरारनामा पंजीकृत या अपंजीकृत नहीं है तथा किसी व्यक्ति से ब्याना आदि नहीं लिया है।

विक्रय भूमि कृषि की है तथा विक्रय भूमि का सिजरा/नक्शा इस विक्रय पत्र के साथ संलग्न है जो इस दस्तावेज का भाग है। विक्रय भूमि ग्राम समाज पट्टा व भूदान व वक्फ बोर्ड की नहीं है। विक्रेतागण व क्रेता अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति से नहीं है तथा भारत के नागरिक है।

अमरनाथ

Shujay

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED

Authorised Signatory



आवेदन सं०: 202300739081128

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 12253

वर्ष: 2023

प्रतिफल- 5368800 स्टाम्प शुल्क- 376000 बाजारी मूल्य - 5368800 पंजीकरण शुल्क - 53690 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 53770

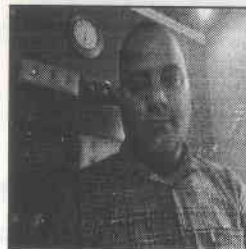
श्री मैसर्स के. डब्ल्यू. ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्राइवेट लिमिटेड द्वारा

सचिन कुमार यादव अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,

पुत्र श्री प्रदीप कुमार यादव

व्यवसाय : अन्य

निवासी: प्लॉट संख्या-2, फेस-2, अशोक नगर, फैज रोड, इण्डेवाला नई दिल्ली-110055



श्री, मैसर्स के. डब्ल्यू. ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्राइवेट लिमिटेड द्वारा

सचिन कुमार यादव अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 10/11/2023

एवं 06:37:06 PM बजे

निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मुखसम सिंह
उप निबंधक-सदर द्वितीय
गाजियाबाद
10/11/2023

भीम रतन
निबंधक लिपिक
10/11/2023

प्रिंट करें



हम कि 1—श्री अमरनाथ पुत्र श्री हरवंश व 2—श्री निर्दोष त्यागी पुत्र श्री महेन्द्र व 3—श्रीमती शकुन्तला पत्नी श्री महेन्द्र समस्त निवासीगण—ग्राम नूरनगर तहसील व जिला गाजियाबाद—प्रथम पक्षगण

1—श्री अमरनाथ	आधार नं०—9466 4619 1389	PAN-AFKPT0364F
2—श्री निर्दोष त्यागी	आधार नं०—6480 4581 8281	PAN-AESPT5482R
3—श्रीमती शकुन्तला	आधार नं०—8671 5298 5721	PAN-BFMPT7100J

एवम

मैसर्स के. डब्ल्यू. ड्रीम होम्स कंसोर्टियम प्राइवेट लिमिटेड (M/s KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT. LTD., PAN-AAFCK9148M AND CIN No. U70102DL2015PTC284318 जिसका पंजीकृत कार्यालय—प्लॉट संख्या—2, फेस—2, अशोक नगर, फैंज रोड, झण्डेवाला नई दिल्ली—110055 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री सचिन कुमार यादव पुत्र श्री प्रदीप कुमार यादव निवासी—मकान नं०—5, पंच विहार कालोनी, चिपियाना रोड, गौतमबुद्धनगर जो कि बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स की मीटिंग दिनांक—19/10/2023 में पारित प्रस्ताव के अनुसार इस विक्रय पत्र पर हस्ताक्षर करने हेतु अधिकृत किया गया है—द्वितीयपक्ष

अमरनाथ

N. Nagar

श्री. शकुन्तला

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED



Nagar



Authorised Signatory

इस विक्रय पत्र में विक्रेतागण व क्रेता के समस्त उत्तराधिकारीगण व वैधानिक प्रतिनिधिगण व स्थानापन सम्मिलित समझे जावेंगे।

विदित हो कि उक्त भूमि के प्रथम पक्षगण विक्रेता संक्रमणीय भूमिधर मालिक काबिज व स्वामी है एवम उक्त खसरे की भूमि में विक्रेतागण का नाम राजस्व अभिलेखों में बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज है तथा हम विक्रेतागण को उक्त भूमि को विक्रय करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है।

विक्रय भूमि मौके पर खाली है, विक्रय भूमि गाजियाबाद विकास प्राधिकरण के जोनल प्लान-1 के अनुसार आवासीय क्षेत्र में स्थित है, विक्रय सम्पत्ति किसी भी मुख्य मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रय सम्पत्ति की भौगोलिक स्थिति को दर्शाता हुआ मानचित्र इस विक्रय पत्र के साथ संलग्न है, जोकि इस विक्रय पत्र का एक भाग है। विक्रीत रकबा आज तक जी.डी.ए. एवम प्राइवेट बिल्डर्स द्वारा विकसित कॉलोनी में स्थित नहीं है। मुख्य मार्गों के रोड सेगमेंट पर पड़ने वाले मोहल्ले या ग्राम पंचायत की भूमि में नहीं है। क्रेता द्वितीयपक्ष को अधिकार होगा की वह समस्त राजपत्रों में अपना नाम इस विक्रय पत्र के आधार पर स्वयं दर्ज करा ले। विक्रय सम्पत्ति की भूमि ग्राम समाज, भूदान, वक्फ बोर्ड या पट्टे की नहीं है। उक्त भूमि विक्रेतागण प्रथम पक्ष की ओर से आज दिन तक हर प्रकार के भार, आड़, रहन, बय हिबे महायदाबय, बैंक ऋण, सोसायटी ऋण आदि से

अधिकारी

अधिकारी

अधिकारी

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED

Authorised Signatory



ग्रस्त नहीं है एवम समस्त प्रकार के ऋणों से पाक व साफ है कहीं पर किसी भी प्रकार से भार ग्रस्त नहीं है, ना ही विक्रेतागण ने क्रेता कम्पनी के अतिरिक्त किसी से विक्रय भूमि के एवज में कोई बयाना लिया है एवम विक्रीत भूमि के संदर्भ में कोई वाद-विवाद नहीं है और न ही किसी न्यायालय में कोई वाद-विवाद लम्बित है एवम उक्त भूमि राज्य सरकारी या उसके किसी विभाग द्वारा या अन्य किसी अथॉरिटी द्वारा अधिग्रहण करने के लिए चिन्हित नहीं की गयी है और न ही अधिकृत की गयी है तथा सरकारी विभाग या केन्द्र सरकार या राज्य सरकार अथवा किसी विकास प्राधिकरण/नगर निगम गाजियाबाद की किसी भी योजना में विचाराधीन नहीं है। प्रथम पक्षगण को उक्त सम्पत्ति को विक्रय करने के लिए किसी सरकारी या गैर सरकारी संस्था या व्यक्ति से अनुमति लेने की आवश्यकता नहीं है। विक्रय आदि करने में कोई किसी प्रकार

31/01/18

NK 1/18



मि. अ. शर्मा

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED



Authorised Signatory



31/01/18



की आपत्ति अथवा बाधा नहीं है तथा विक्रेतागण को विक्रय आदि करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतः प्रथम पक्ष विक्रेतागण ने अपनी खुशी व रजामन्दी, शुद्ध-बुद्धि व स्वस्थ इन्द्रियों द्वारा भूमि उपरोक्त को मय सम्पूर्ण अधिकार विक्रेतागण प्रथमपक्ष को उक्त भूमि के बाबत प्राप्त है उन समस्त अधिकारो सहित आज की तिथि में बदले अंकन-53,68,800/-रूपये (तिरेपन लाख अडसठ हजार आठ सौ रूपये मात्र) जिसके आधे अंकन-26,84,400/-रूपये (छब्बीस लाख चौरासी हजार चार सौ रूपये मात्र) होते हैं, हाथ क्रेता द्वितीयपक्ष उपरोक्त को पूर्ण रूप से विक्रय कर दी यानि बेच दी है, और कुल विक्रय धन विक्रेतागण ने क्रेता द्वितीयपक्ष से अग्रलिखित विवरणानुसार प्राप्त कर लिया है। अब कोई भाग या अंश उक्त खसरा नम्बर की भूमि में विक्रेतागण का शेष नहीं रहा है।

अग्रिम

Abhyas

निम्नलिखित

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED

Authorised Signatory

विक्रय भूमि पर क्रेता का कब्जा भौतिक, वास्तविक व स्वामित्व रूप से मौके पर करा दिया है, जिसके क्रेता पूर्ण रूप से मालिक व काबिज बन गए हैं। अब क्रेता जिस प्रकार चाहे भूमि को अपने प्रयोग में लावे, विक्रय करे, बैंक से ऋण प्राप्त करे, क्रेता द्वितीयपक्ष विक्रीत भूमि से सम्बन्धित समस्त राजस्व अभिलेखों में अपना नाम स्वयं करा ले तथा निर्माण आदि के लिए नक्शा पास करावे व अन्य समस्त यथायोग्य कार्य करे, और यदि कहीं भी विक्रेता के हस्ताक्षर व रजामन्दी की आवश्यकता होगी तो विक्रेता सहर्ष पूर्ण करेंगे और उसमें कुछ उजर व ऐतराज नहीं होगा।

विक्रेतागण प्रथम पक्षगण की किसी भी कानूनी नुक्स के कारण या बदावेदारी विक्रेता या वारिसान विक्रेतागण के कारण विक्रय भूमि कुल अथवा उसका कोई भाग कब्जे या अधिकार क्रेता से निकल जावेगा तो हर ऐसी दशा के उपस्थित होने पर विक्रेतागण समस्त विक्रय धन की क्रेता को वापसी के मय हर्जे-खर्चे सूद कानूनी के हिसाब से जिम्मेदार रहेंगे।

अधिवक्ता/लेखक ने विक्रय सम्पत्ति का मौका मुआयना नहीं किया है, बल्कि यह विक्रय पत्र दोनों पक्षों के द्वारा बताए व दिये गए विवरणों के अनुसार व निर्देशानुसार तहरीर किया गया है तथा सभी पक्षकारों व साक्षियों के फोटो इनके द्वारा दिखाये गए प्रमाण पत्र के आधार पर सत्यापित किये हैं, जिसकी समस्त जिम्मेदारी क्रेता एवम विक्रेतागण की होगी। विक्रय पत्र का समस्त खर्चा क्रेता ने वहन किया है।

मनो ११/१४

अक्षय

मि. अ. शकुन्तल

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED

अक्षय
Authorised Signatory

DREAM HOMES CONSORTIUM PVT. LTD.

Regd. Off.- Plot No.-2, PH-II, Ashok Nagar, Faiz Road, Jhandewalan,
New Delhi-110055 | CIN - U70102DL2015PTC284318

RESOLUTIONS OF RESOLUTION PASSED IN THE MEETING OF BOARD OF DIRECTORS OF M/S KW DREAM HOMES CONSORTIUM PVT LTD, HELD ON THURSDAY THE 19th OCTOBER, 2023 AT THE REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY PLOT NO. 2, PH-II, ASHOK NAGAR, FAIZ ROAD, JHANDEWALAN, NEW DELHI-110055 AT 11:00 A.M.

After due deliberation the board passed the following resolution unanimously:

"RESOLVED THAT the consent of the board be and is hereby given for purchase of the land owned by 1) Sh. Amarnath S/o Sh. Harvansh 2) Sh. Nirdosh Tyagi S/o Sh. Mahender 3) Smt. Shakuntla W/o Sh. Mahender all R/o Village Noor Nagar, Tehsil and District Ghaziabad for the Area Measuring 0.028055 Hectare, Or 280.55 Sq.Mtr. Or 335.55 Sq.Yard situated at Khasra No. 265, Khata No. 00093, Village Noor Nagar, Pargana Loni, Tehsil & District Ghaziabad (U.P.).

RESOLVED FURTHER THAT Mr. Sachin Kumar Yadav (Aadhar No. 9565-0002-0597) S/o Sh. Pradeep Kumar Yadav R/o H. No. 5, Panch Vihar Colony, Near Chipyana Railway Phatak, Chipyana Buzurg, G. B. Nagar, U.P. 201009, associated with the company be and is hereby authorized on behalf of the Company to negotiate, settle and finalize, sign, execute and deliver any Agreement(s), Contract(s), Deed(s), POA and all such other documents as may be required for the above mentioned land, in such manner as he may deem fit in the best interest of the Company.

RESOLVED FURTHER THAT Mr. Sachin Kumar Yadav, Authorised Signatory of the Company be and is hereby authorized to appear on behalf of the Company, before the office of sub registrar and all other statutory/ regulatory authority(ies) to represent the company and to engage any advocate for the purpose of registration of the Sale Agreement/Deeds etc. as may be required only for the above mentioned land.

RESOLVED FURTHER THAT Mr. Sachin Kumar Yadav, Authorised Signatory of the Company be and is hereby authorised to do all such acts, deeds and things as may be necessary, incidental or consequential to give effect to the above.

RESOLVED FURTHER THAT the aforesaid powers granted to Mr. Sachin Kumar Yadav, shall remain valid and effective unless/until revoked otherwise by the board and that the specimen signature of Mr. Sachin Kumar Yadav below be verified by the board for identification purpose.

.....
Mr. Sachin Kumar Yadav (Signature)

RESOLVED FURTHER THAT a certified copy of the minutes and of the resolutions be furnished to said authority and the same shall continue to remain in force until the underlying matter has been disposed off in full.

Certified True Copy

For KW Dream Homes Consortium Pvt Ltd
KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED

Anoop

Director

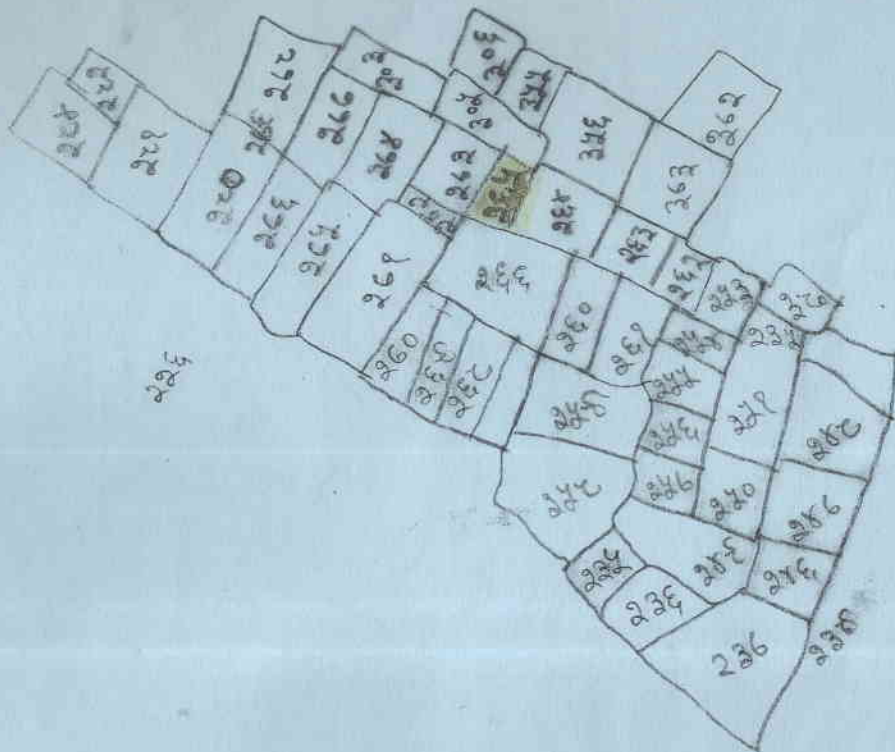
(Anoop Garg)

Director

DIN: 1941972

होने भूमी प्लान (प्लॉट नं. २६५ स्थित राम ब्रह्म
प्लान लॉरी लक्ष्मी व भिला
जमीनवादा)

कुल रकबा ०.०२८०५६ हेक्टर



ग - (प्लॉट - २६४)
घ - (प्लॉट - २६३)
ङ - (प्लॉट - २०५)
च - (प्लॉट - २६६)

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED

Authorised Signatory

ह. विवेक

ह. के. के.

Sharma

Sharma

श. श. श. श. श.

SHARMA CONSTRUCTION

Ravi Sharma

Architect Interior Designer Valuer

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

शकुन्ता त्यागी
Shakuntla Tyagi
जन्म तिथि/DOB: 01/05/1930
महिला / FEMALE

8671 5298 5721

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

एकलुप पहचान प्रमाणिका
Unique Identification Authority of India

पता: आर्य समाज, नरेश्वर, गजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201001
A-3, Daya Nand Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh, 201001

8519 7266 5295

मेरा आधार, मेरी पहचान

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
BFMP7100J

SHAKUNTALA TYAGI
पिता का नाम / Father's Name
SHYAM LAL TYAGI

जन्म तिथि / Date of Birth
01/05/1930

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AESPT5482R

मानंद कुमार
Manoj Kumar

जन्म तिथि / DOB: 11/08/1980
पुरुष / Male

8519 7266 5295

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AESPT5482R

मानंद कुमार
Manoj Kumar

जन्म तिथि / DOB: 11/08/1980
पुरुष / Male

8519 7266 5295

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AESPT5482R

मानंद कुमार
Manoj Kumar

जन्म तिथि / DOB: 11/08/1980
पुरुष / Male

8519 7266 5295

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AESPT5482R

मानंद कुमार
Manoj Kumar

जन्म तिथि / DOB: 11/08/1980
पुरुष / Male

8519 7266 5295

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारत सरकार
Government of India
विवेक तिवारी
जनम तिथि / DOB : 31/12/1981
पुरुष / Male

2495 9990 8056



आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार
भारत
Unique Identification Authority of India

विवेक तिवारी, अमरनाथ तिवारी, 339 'D',
पीएमबी बैंक के पास, नूर नगर
सिराही, शाहपुर निज मोरदा,
नाजियाबाद, मेरठ रोड, उत्तर प्रदेश,
201003

Address:
S/O. Aman Nath Tyagi, 339 A, Near
PMB Bank, Noor Nagar Shahr,
Shahpur Nij Morada, Ghazalabad,
Meerut Road, Uttar Pradesh,
201003

1847
1800 300 1947
Help @ uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

2495 9990 8056

भारत सरकार
भारत
Unique Identification Authority of India

अमर नाथ तिवारी
AMAR NATH TYAGI
HANSRANG SINGH TYAGI
NOUR NAGAR
S/O. Aman Nath Tyagi, 339 A,
Near PMB Bank, Noor Nagar Shahr,
Shahpur Nij Morada, Ghazalabad,
Meerut Road, Uttar Pradesh,
201003

1847
1800 300 1947
Help @ uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

2495 9990 8056



भारत सरकार
भारत
Unique Identification Authority of India

विवेक तिवारी, अमरनाथ तिवारी, 339 'D',
पीएमबी बैंक के पास, नूर नगर
सिराही, शाहपुर निज मोरदा,
नाजियाबाद, मेरठ रोड, उत्तर प्रदेश,
201001

Address:
S/O. Harvansh, 339, Noor Nagar,
Ghazalabad, Ghazalabad,
Uttar Pradesh - 201001

1847
1800 300 1947
Help @ uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

9466 4619 1389
VID : 9113 8138 8012 3120

भारत सरकार
भारत
Unique Identification Authority of India

अमर नाथ तिवारी
Amar Nath Tyagi
जन तिथि/DOB: 05/07/1943
पुरुष/ MALE

Download Date: 01/12/2019
Issue Date: 22/10/2019

9466 4619 1389
VID : 9113 8138 8012 3120
मेरा आधार, मेरी पहचान

विवरण वसूलयावी-

1. अंकन-2,89,915/-रुपये चैक नं0-00116 ICICI Bank (श्री अमरनाथ)
2. अंकन-28,99,152/-रुपये चैक नं0-00117 ICICI Bank (श्री अमरनाथ)
3. अंकन-96,638/-रुपये चैक नं0-000109 ICICI Bank (श्री निर्दोष त्यागी)
4. अंकन-9,66,384/-रुपये चैक नं0-000110 ICICI Bank /-(श्री निर्दोष त्यागी)
5. अंकन-96,638/-रुपये चैक नं0-000111 ICICI Bank (श्रीमती शकुन्तला त्यागी)
6. अंकन-9,66,384/-रुपये चैक नं0-000112 ICICI Bank (श्रीमती शकुन्तला त्यागी)

उक्त सभी TDS आयकर विभाग में जमा करा दिये है बाबत कोई कीमत द्वितीय पक्ष क्रेता पर बाकी नहीं है।

श्री. शकुन्तला

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED

अमरनाथ

अमरनाथ

Authorised Signatory



अमरनाथ



अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे ओर समय पर काम आवें।

.....
मोहनाथ

.....
H. J. J.

For KW DREAM HOMES CONSORTIUM PRIVATE LIMITED

.....
Authorised Signatory

गवाह 1—नितिन त्यागी पुत्र श्री अमरनाथ त्यागी
निवासी—339ए, ग्राम नूरनगर सिहानी गाजियाबाद।
आधार नं०—2495 9990 8056

.....
नितिन त्यागी

गवाह 2—मनोज कुमार पुत्र श्री सत्यवीर सिंह
निवासी—मकान नं०—115ए/3, दया नन्द
नगर गाजियाबाद।
आधार नं०—8519 7266 5295

.....
Manoj Kumar

दिनांक 10/11/2023 ई० मसौदा मौ० खालिद एडवोकेट, चै० नं० 66, तहसील
कम्पाउण्ड गाजियाबाद।

आवेदन सं०: 202300739081128

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 20965 के पृष्ठ 147 से 174 तक क्रमांक
12253 पर दिनांक 10/11/2023 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मुखराम सिंह
उप निबंधक : सदर द्वितीय
गाजियाबाद
10/11/2023

प्रिंट करें

