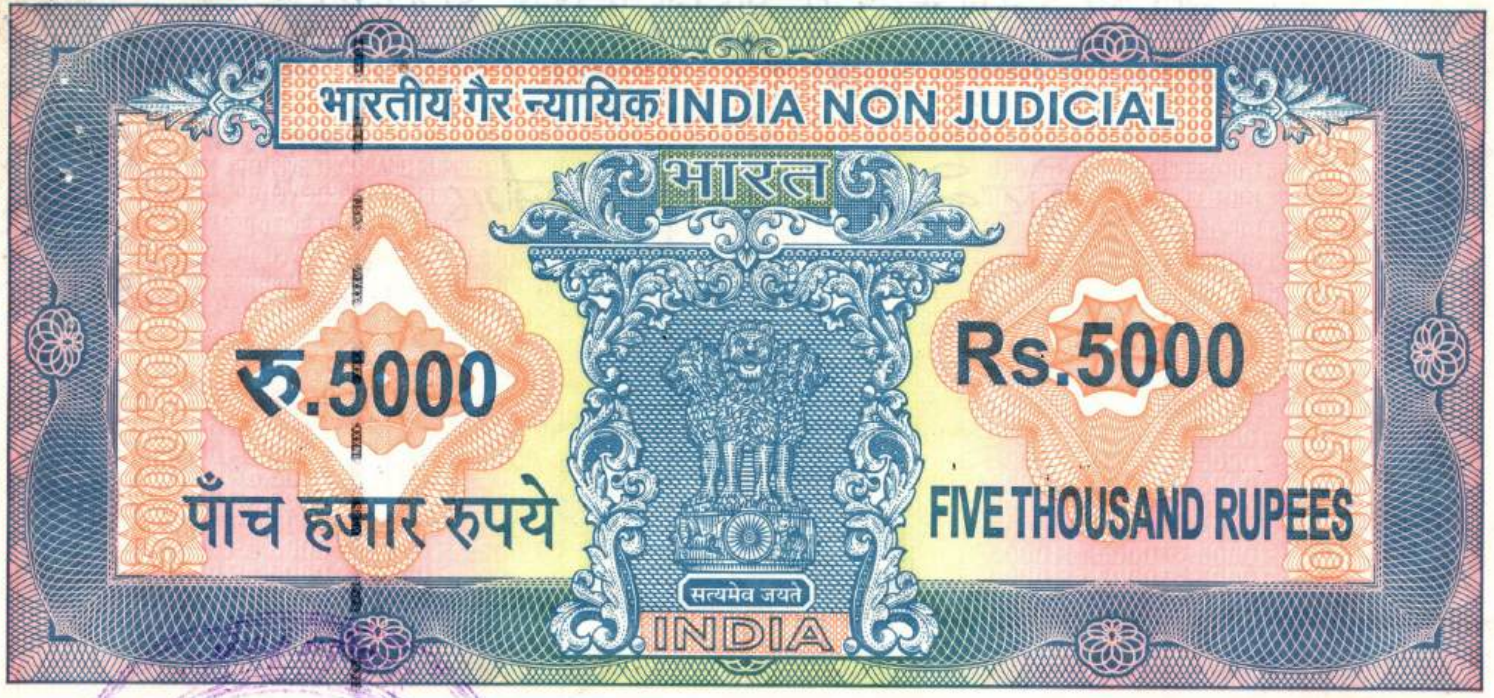


4

10552



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 215398



क्षेत्राधिकार --- उपनिबंधक ---।

बैनामा ---- 5,00,000/- रूपया

मालियत --- 5,01,000/- रूपया

देय स्टा म --- 35,100/- रूपया

सर्किल दर --- 12,00,000/- रूपया प्रति पुछता बीघा

विक्रीत रकबा 0.096 है०

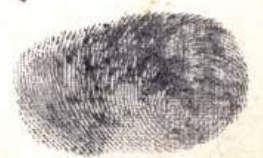
स्थित मौजा असदपुर क्याम परगना व तहसील कोल जिला अलीगढ जिसमे कोई पेड, निर्माण व बोरिंग नही है। जो लिंक, जनपदीय व राष्ट्रीयमार्ग पर नही है। पूर्व में इकरारनामा नही हुआ। विक्रीत भूमि क्रेता के मेडमिलान है मास्टर प्लानके अंदर। जो नगर निगम की सीमा से बाहर है।

अलीगढ बस स्टेण्ड से 4 किमी. दूर। रामघाट रोड से 2 किमी. दूर। जिसके 200 मी. त्रिज्यामें आवादी नही है। विक्रेता, क्रेता अनुसूचित जातिकेनही है। जिसका भू उपयोग डोती है जो ग्राम समाज व न्जूल की नही है। क्रेता-मुस्था।

*(Handwritten signature)* युसुफ मीम



*(Handwritten signature)*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 215399

16 NOV 2008

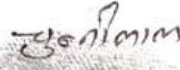
2.

हम कि रहीशपाल सिंह पुत्र श्री दुलीप सिंह निवासी दुर्गेशकालोनी  
अलीगढ व चुन्नी लाल पुत्र हीरालाल निवासी नगला तिकौना तह  
कोल अलीगढ --- विक्रेता गण प्रथमपक्ष

एवं

बाइंगस इन्फ्रा स्ट्रैक्टर प्रा०लि०मैनेजिंग डायरेक्टर श्री विक्रम सिंह पुत्र  
श्री वाई.पी.सिंह निवासी 5/39 आई.टी.आई.गेट के सामने शहर  
अलीगढ --- क्रेता द्वितीय पक्ष के है।











उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 215400

-3-

जो किम्बूमिधारी छाता संख्या 14 के गाटा संख्या 404 रकबा

1.416 है० लगानी 60छा के अनुसार स्थित मौजा असदपुरक्याम

परमना व तहसील कोल जिला अलीगढ़ में से रकबा 0.5955 है०

के प्रथमपदा विक्रेता संयुक्त रूप से मालिक व काबिज व दखील है।

जिसकी बाबत विक्रेता गण को हस्तांतरण के हक हासिल है। कोई

राज्य नियम किसी रूप में बाधाक नहीं है। उक्त भूमि आज की

तारीखा तक हरप्रकारके भार बंधन व जेरे जमानत आदि से मुक्त है।

विक्रेता गण को खार्च खानगी के लिये रूपयो की जरूरत है। अतः

प्रथमपदा विक्रेतागण ने अपने सम्पूर्ण मालिकाना अधिकारों सहित

*इंद्रशेखर...*

*सुधी...*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-4-

H 215428

अपनी उपरोक्त भूमि 0.5955 है० में से रकबा 0.096 है० बराबर-2  
भूमि संयुक्त रूप से मुवलिंग 5,00,000/- पाँच लाख रुपया में बहक  
बाइस इन्फ्रा स्ट्रक्चर प्रा० लि० मैनेजिंग डायरेक्टर श्री विक्रम सिंह पुत्र  
श्री वाई०पी० सिंह नि० 5/39 आई० टी० आई० रोड के सामने अलीगढ़  
क्रेता द्वितीयपक्ष उक्त को कतई विक्रय कर दी यानि बेच डाला तथा  
क्रेता से कुल मूलधान विक्रेता गण ने समझा गवाहानके पेशतर पा  
लिया है अब मूलधानकी बाबत कोई रुपया किसी प्रकार का क्रेता से  
विक्रेता को लेना बाकी नहीं है। और न आयेंदा होगा। विक्रीत  
भूमि को अपने कब्जा से हटाकर विक्रेतागण ने क्रेता के कब्जा में  
वाकई दे दिया यानि आज से क्रेता विक्रीतभूमि के स्थायी स्वामी  
हो गये है। क्रेता उक्तभूमि में खोती करे व चाहे जो करे या किसी

रुद्रेश्वर सिंह खुशी माम





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 215429



5.

को विक्रय करे व कागजात सरकारी में क्रेता अपना नाम दर्ज कराये इसमें कोई उज्र व स्तराज नहीं होगा। यदि भविष्यमें विक्रेता गण के स्वामित्व दोष व कानूनी त्रुटि के कारण विक्रीत भूमि का कुल या जुज भाग

*इसका...*

*...*

*...*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 215430



6.

क्रेता केकब्जा व दखाल सेनिकल जाये व उसकी सुरक्षा हेतु क्रेता को कोई रूपया अदा कर्धार्य करना पडे तो उस दशा में क्रेता को हक होगाकि वह अपनाकुल या जुज रूपया मय हर्जाडार्या तथा क्षाति पूर्ति व मय कानूनी सूद के विक्रेतागण व उनकेवारिसान से वसूल करलेवे कोईउज्र व एतराज किसी को नही होगा। उक्त गाटा नंबरचार सौ चार में विक्रेता रहीशपाल सिंह शून्य दशम्लव चार आठ तीन पाँच है. के स्वामी व विक्रेताचुन्नीलाल उक्त गाटा संख्या चार सौचार में शून्य दशम्लव एक एक दो है. के स्वामी है तथा विक्रेतागणने अपनीउक्त भूमि में से शून्य दशम्लव शून्य नौ छः है। भूमि क्रेता को विक्रय की है। विक्रीत

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

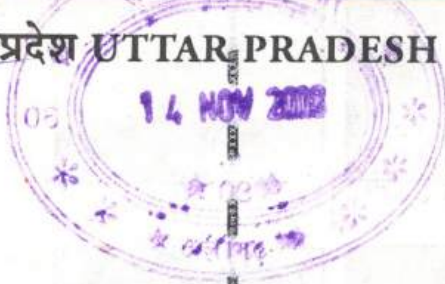
*Handwritten signature*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 215184



-7-

भूमि की अधिकतम मालियत पर क्रेता द्वितीय पक्षा ने

नियमानुसार 35,100/-रुपया का स्टाम्प स्वयं अदा किया

है। विक्रेता रकबा क्रेता को उक्त गाटा संख्या की भूमि से

मैड मिलान है या निका क्रेता की जमीन से दक्षिणी ओर है।

अतः इस बैनामा की पाबंदी क्रेता व विक्रेता व उनके वारिसान

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



भारतीय गैर न्यायिक

पचास  
रुपये  
रु.50



FIFTY  
RUPEES  
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 428251

-8-

पर समान रूप से लागू होगी। अतः अपनी स्वेच्छा से सोच समझकर  
यह बैनामा लिखा दिया ताकि सनद रहे और समय परकाम आवे।

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*





भारतीय गैर न्यायिक

पचास  
रुपये  
रु. 50



FIFTY  
RUPEES  
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

9.

L 428254

फोटोप्रमाणित कर्ता :- एस.पी.सिंह सड0तह0कोलअलीगढगवाहो कोशनाछतपर।

*[Handwritten signature]*

सुधी लाल

*[Handwritten signature]*



गवाह

गिरीश कुमार  
गिरीश कुमार  
शुष्मी देवीराम  
नि० नगला कलार  
शाह, इलीगढ

गवाह




















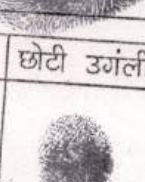
*[Handwritten signature]*  
सतेन्द्र पाल सिंह  
लडनोकेट  
तह० कोल  
इलीगढ

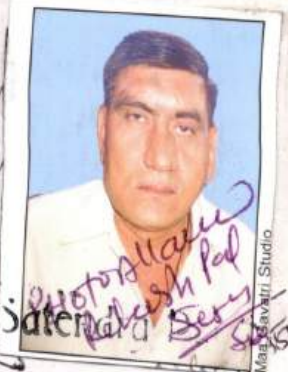
तहरीरतारीख 15/11/08 टंकक मुनेशचौहान

मजमून नवीस- एस.पी.सिंह सड0तह0कोल अलीगढ वडकरारमुकिरविभागागया।

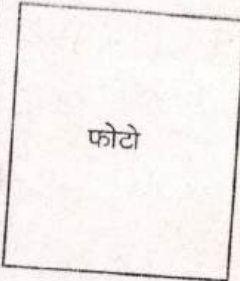
Saten  
15/11/08  
MIRATE  
Civil Court, Aligarh

**अगुलियों के चिन्ह हेतु नमूना प्रपत्र**  
(SPECIMEN FORM FOR TEN FINGERPRINT)

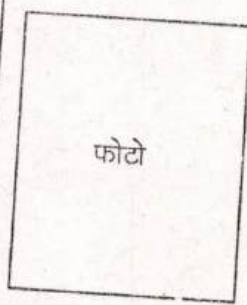
छोटी उंगली	अनामिका	मध्यामिका	तर्जनी	अंगूठा	बाया हाथ	हस्ता 0
						
अंगूठा	तर्जनी	मध्यामिका	अनामिका	छोटी उंगली	दाया हाथ	
						
छोटी उंगली	अनामिका	मध्यामिका	तर्जनी	अंगूठा	बाया हाथ	हस्ता 0
अंगूठा	तर्जनी	मध्यामिका	अनामिका	छोटी उंगली	दाया हाथ	
छोटी उंगली	अनामिका	मध्यामिका	तर्जनी	अंगूठा	बाया हाथ	हस्ता 0
						
अंगूठा	तर्जनी	मध्यामिका	अनामिका	छोटी उंगली	दाया हाथ	
						
छोटी उंगली	अनामिका	मध्यामिका	तर्जनी	अंगूठा	बाया हाथ	हस्ता 0
अंगूठा	तर्जनी	मध्यामिका	अनामिका	छोटी उंगली	दाया हाथ	



Civil Court, Aligarh



Civil Court, Aligarh

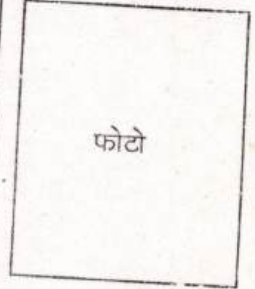
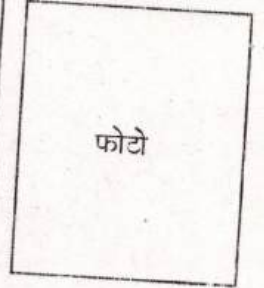


**अगुलियों के चिह्न हेतु नमूना प्रपत्र**  
(SPECIMEN FROM FOR TEN FINGERPRINT)

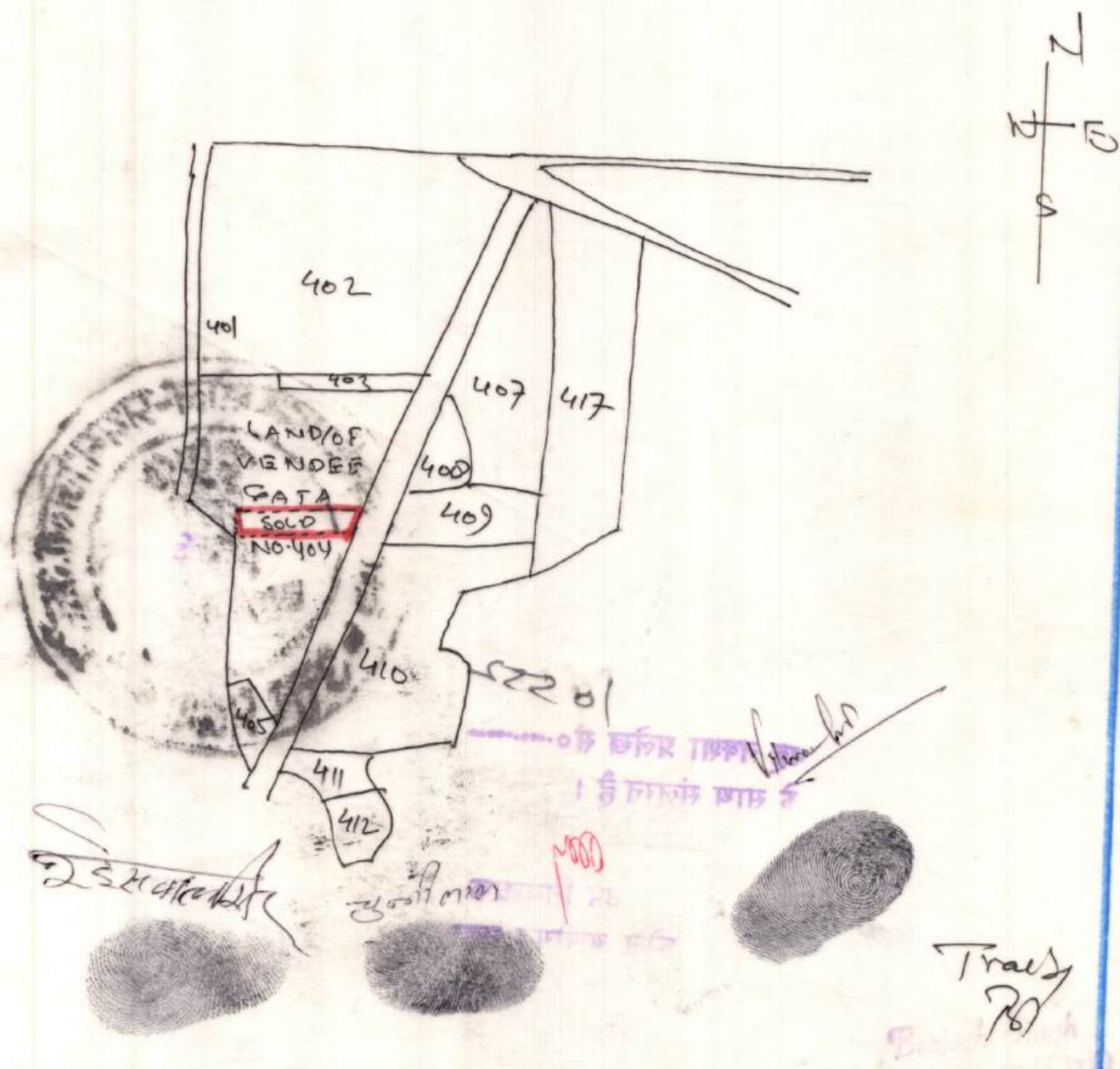
छोटी उंगली	अनामिका	मध्यामिका	तर्जनी	अंगूठा	बाया हाथ	हस्ता 0
अंगूठा	तर्जनी	मध्यामिका	अनामिका	छोटी उंगली	दाया हाथ	हस्ता 0
छोटी उंगली	अनामिका	मध्यामिका	तर्जनी	अंगूठा	बाया हाथ	हस्ता 0
अंगूठा	तर्जनी	मध्यामिका	अनामिका	छोटी उंगली	दाया हाथ	हस्ता 0
छोटी उंगली	अनामिका	मध्यामिका	तर्जनी	अंगूठा	बाया हाथ	हस्ता 0
अंगूठा	तर्जनी	मध्यामिका	अनामिका	छोटी उंगली	दाया हाथ	हस्ता 0
छोटी उंगली	अनामिका	मध्यामिका	तर्जनी	अंगूठा	बाया हाथ	हस्ता 0
अंगूठा	तर्जनी	मध्यामिका	अनामिका	छोटी उंगली	दाया हाथ	हस्ता 0



Civil Court, Aligarh



SITUATED AT: ASADPUR QYAM. P/T. KOIL ALGARH 5/1/82  
 VENDOR :- RAHIS PAL SINGH S/O SH. DULEEP SINGH  
 R/O DURGESH COLONY CITY- ALGARH  
 & CHUNNILAL S/O SH. HEERALAL R/O  
 NAGLATIKONA P/T. KOIL. ALGARH  
 VENDEE :- VIGUS INFRASTRUCTURE PVT. LTD THROUGH  
 MANAGING DIRECTOR SH. VIKRAM SINGH  
 S/O SH. Y.P. SINGH R/O 5/39 INFRONT OF  
 I.T.I GATE, ALGARH  
 KHATA NO- 14, KHASRA NO- 404, AREA: 1.416 HECT  
 SOLD AREA: 0.096 HECT



Tracy  
78

719

719

719

प्रवीण कुमार  
स्टाम्प विक्रेता  
ला0 सं0 33 (अवधि 2009 तक)  
तहसील कोल, अलीगढ़

आज दिनांक 15/11/2008 को  
बही सं 1 जिल्द सं 6535  
पृष्ठ सं 185 से 208 पर क्रमांक 10552  
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

अरविन्द कुमार सिंह  
सब रजिस्ट्रार प्रथम  
तहसील कोल अलीगढ़  
15/11/2008



718  
717

प्रवीण कुमार  
व्यवसायिक कला  
क्रमांक नं० 33 (अवधि 2009 तक)  
तहसील कोल, अलीगढ़

क्रेता

Registration No. 10552

Year : 2008

Book No. 1

0201 वाइंगस इन्फ्रा स्ट्रक्चर प्रॉलिफैरिंग डायनो  
विक्रम सिंह पुत्र श्री वाईपीसिंह  
5/39 आईटीआईगेट के सामने शहर अलीगढ़  
व्यापार



717  
 वीरगुप्त इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा. लि.  
 विक्रेता  
 प्रवीन कुमार  
 स्टाम्प विक्रेता  
 एम 0 एम 33 (अर्वाध 2009 तक)  
 तहसील कोल अलीगढ़

विक्रेता

Registration No 10552

Year : 2008

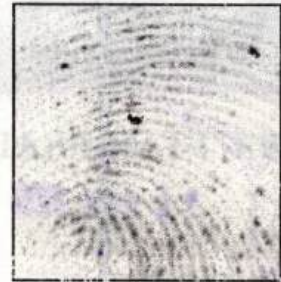
Book No. 1

0101 रहीशपाल सिंह

दुलीप सिंह

दुर्गेश कालौनी अलीगढ़

ब्यापार



0102 चुन्नीलाल

हीरालाल

नगला तिकौना तह0 कोल अलीगढ़

ब्यापार



39

37

Scanned

15/11/08

प्रमोद कुमार  
सा 0 नं 26 स्टाम्प विक्रेता  
साइंस की अधि 31-3-2008  
तहसील कोल अलीगढ़ 9

ने निष्पादन स्वीकार किया ।  
जिनकी पहचान श्री गिरीश कुमार  
पुत्र श्री देवी राम  
पेशा अन्य  
निवासी नगला कलार शहर अलीगढ़  
व श्री सतेन्द्रपाल सिंह एड0  
पुत्र श्री  
पेशा वकालत  
निवासी तह0 कोल अलीगढ़  
ने की ।



प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

अरविन्द कुमार सिंह  
सब रजिस्ट्रार प्रथम  
तह0कोल अलीगढ़  
15/11/2008





38

37

Sony

14.11.08

प्रमोद कुमार  
सा 20 नं 28 स्टाम्प विक्रेता  
भाइसेंस की अवधि 31-3-2009  
तहसील कोल अलीगढ़

विक्रय पत्र

500,000.00/ 501,000.00 5,000.00 20 5,020.00 1,000

प्रतिफल मालियत फीम रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

श्री / श्रीमती बाइगस इन्फ्रा स्ट्रैक्चर प्रा0लि0मेनेजिंग डाय0  
पुत्र / पत्नी श्री विक्रम सिंह पुत्र श्री वाई0पी0सिंह  
पेशा व्यापार

निवासी स्थायी 5/39 आई0टी0आई0गेट के सामने शहर अलीगढ़  
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 15/11/2008 समय 1:03PM  
वजे निबन्धन हेतु पेश किया।



अरविन्द कुमार सिंह  
सब रजिस्ट्रार प्रथम  
तह0कोल अलीगढ़  
15/11/2008

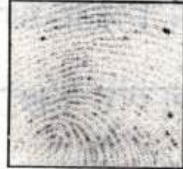
निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती रहीशपाल सिंह  
पुत्र/पत्नी श्री दुलीप सिंह  
पेशा व्यापार  
निवासी दुर्गेश कालौनी अलीगढ़

क्रेता

श्री/श्रीमती बाइगस इन्फ्रा स्ट्रैक्चर प्रा0लि0मेनेजिंग  
डाय0  
पुत्र/पत्नी श्री विक्रम सिंह पुत्र श्री वाई0पी0सिंह  
पेशा व्यापार  
निवासी 5/39 आई0टी0आई0गेट के सामने शहर  
अलीगढ़



श्री/श्रीमती चुन्नीलाल  
पुत्र/पत्नी श्री हीरालाल  
पेशा व्यापार  
निवासी नगला तिकौना तह0 कोल अलीगढ़

