



**BHULEKH**  
Uttar Pradesh

**खाना विवरण (अप्रमाणित प्रति)**

फसली बर्त : 1423-1428 भाग : 1 खाना संख्या : 00653

ग्राम का नाम : मनोहरपुर परामा : (सुरदाबाद) कस्बा : सुरदाबाद कनाद : सुरदाबाद	खाना संख्या	क्षेत्रफल (हि.)	अद्वेष	दिप्ती
---	-------------	-----------------	--------	--------

खानेदार का नाम / शिवा परि संकक का नाम / शिवा स्थान

श्री : 1-क / गृहि जो संकमीय भूमिगतो के अतिकार मे हो।				
श्रीमती वीर अरोरा / वही चुनी लाल अरोरा / नि. गौधारा कोठीवालन के वरी सारा शहर मुगु	824	0.0360		
हरपाल सिंह / स्वाडोरी सिंह / नि. ग्राम सुन्दर सिंह / स्वाडोरी सिंह / नि. ग्राम महीलाल सिंह / स्वाडोरी सिंह / नि. ग्राम धीर सिंह / स्वाडोरी सिंह / नि. ग्राम रामेवर सिंह / स्वाडोरी सिंह / नि. ग्राम नेवपाल सिंह / स्वाडोरी सिंह / नि. ग्राम वलदीर सिंह / रामरस्य / नि. ग्राम शानी / नयाम / नि. ग्राम				
योग	1	0.0360		

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के बाद गस्त/विज्ञाप/भू-नक्शा/गुणाना/वर्गी) हेतु खसरा संख्या पर किरक करें  
Disclaimer: उक्त अंकडे मात्र अवलोकनार्थ है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी. एम. सी. लोकावणी केन्द्र से दृष्टान की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।  
Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

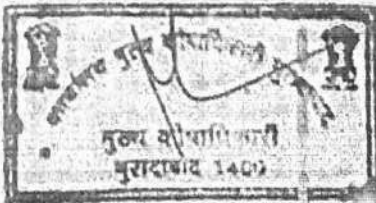
FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

१९८९  
१०/१

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 732753



25 SEP 2009

429

बयनामा

बयनामा	24,000/-रु०
मालियत	1,01,000/-रु०
स्टाम्प	6,100/-रु०

हम कि शेर सिंह पुत्र श्री स्व० जगत सिंह निवासी ग्राम मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद प्रथम पक्ष (विक्रेता) एवं श्रीमती वीनू अरोरा पत्नी श्री चुन्नीलाल अरोरा निवासी सराय कोठीवालान (कंजरी सराय) शहर व जिला मुरादाबाद द्वितीय पक्ष (क्रेता), के हैं ।

1036  
6215  
219

शेर सिंह

Keeru Arora

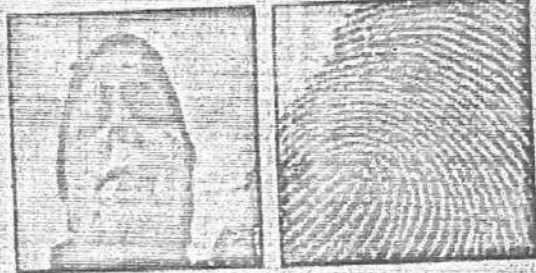
केता

Registration No. 5331

Year: 2009

Book No. 1

0201 श्री. अशोक  
शुद्धी खात  
कंचरी धराम भुलठ  
कृषि



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 709848



25 SEP 2009

2

जो कि आराजी काश्त भूमिधरी बकदर 3/4 भाग खाता सं 344 खसरा सं 824 रकबई 0.036 हेक्टेर लगानी सालाना 0.90 रु स्थित ग्राम मनोहरपुर तहसील व जिला मुरादाबाद जिस पर विक्रेता बहैसियत भूमिधरी मालिक काबिज व दखील है तथा प्रथम पक्ष (विक्रेता) को आराजी मजकूर की बाबत हर अख्तयारात मय इन्तकालात हासिल है जोकि इस समय तक प्रत्येक प्रकार से पूर्णरूपेण स्वच्छ व विवाद रहित है। इस सम्पत्ति पर किसी भी प्रकार का कोई कर्ज सरकारी या गैर सरकारी आदि नहीं है तथा यह भूमि प्रत्येक प्रकार से रहन, बय, हिबा किफालत, जगान्त कुर्की, नीलागी आदि से पूर्णतया मुक्त है आराजी बक्फ या कस्टोडियन की सम्पत्ति नहीं है तथा

श्री 2 मि 3

Keenavindra

विक्रेता

Registration No 5331

Year : 2009

Book No. 1

0101 शेर सिंह  
जगत सिंह  
मन्हेरपुर मुराद  
प्रधान



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100



100



सत्यमेव जयते

ONE  
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA  
INDIAN NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 25 SEP 2009

W 300303

3

इस सम्पत्ति को विक्रय करने के सम्पूर्ण अधिकार प्रथम पक्ष (विक्रेता) को प्राप्त है तथा इस सम्पत्ति को हस्तांतरित करने में प्रथम पक्ष (विक्रेता) पूर्णतया सक्षम है कोई अप्रमाने इन्तकाल हाजा नहीं है। चूंकि इस सम्पत्ति की कीमत भी मुनासिब मिल रही है लिहाजा प्रथम पक्ष (विक्रेता) ने बहालत दुरुस्ती होश हवास खमसा बिना बहकाये व सिखाये बिना दबाव नाजायाज किसी के खूब सोच समझकर तगामी शय मुबईया मजकूर हर किस्म व मय हक रास्ता आमदीरफ्त व मय दीगर कुल हक व हकूक मुताल्लिक उनको बिना छोड़े किसी जुज व हक बिल ऐवज मुबलिग 24,000/-रुपये ( चौबीस हजार रूपये) आगे जिराके 12,000/-रुपये ( बारह हजार रूपये) होते है द्वितीय

श्री...

Keenu...

श्रीमति वीर अमरा ६० श्री अमरी/माला कारीर, नि. १११९ फुटी/वाला ७

दिनांक २९/९/०९

पृष्ठ संख्या २

प्राप्त दिनांक २९/९/०९

कमिश्नर मुद्राधिकार

कमिश्नर मुद्राधिकार भा. १० ६५/८

६/१०/०९



श्री गणेशाय नमः श्री गणेशाय नमः श्री गणेशाय नमः श्री गणेशाय नमः श्री गणेशाय नमः

दिनांक 29/9/09

पता ...

...

...

...

...

...

...

...



विशेषाज्ञा



विशेषाज्ञा



फेल प्रथम पक्ष (विक्रेता) या कर्जखाह या औलाद या अन्य किसी दीगर शख्स की देनदारी या कानूनी नुक्स से शय मुबईया का जुज या कुल कब्जा द्वितीय पक्ष (क्रेता) या बारिसान द्वितीय पक्ष (क्रेता) से निकल जावे या बगरज तहफुज शय मुबईया द्वितीय पक्ष (क्रेता) का कुल सर्फा मजीद खर्चा या अदा करना पड़े तो उसी कदर कुल जरे समन की वापसी प्रथम पक्ष (विक्रेता) अपनी जात व दीगर जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किस्म अपनी से कुल हरजे व खर्चे अदालती सहित देनदार व जिम्मेदार प्रथम पक्ष (विक्रेता) होगा वनीज आज तक की तमामी कानूनी देनदारियां व जिम्मेदारियां प्रथम पक्ष (विक्रेता) की होंगी अब द्वितीय पक्ष (क्रेता) को हक व अधिकार है कि वह कागजात सरकारी से प्रथम पक्ष (विक्रेता) का नाम खारिज कराकर अपना नाम दर्ज करा ले प्रथम पक्ष (विक्रेता) को कोई उज्र व एतराज नही होगा। पक्षकारान के फोटो गवाहान की पहचान पर श्री सुभाष चन्द्र माथुर एडवोकेट ने सत्यापित किये हैं।

नोट:-विक्रीत आराजी का मूल्यांकन, मूल्यांकन सूची के परिशिष्ट 1 उपखण्ड "ग" की क्रम सं० 18 के अनुसार 15,00,000/-रु० प्रति एकड़ निर्धारित है। शासनादेश के अनुसार महिलाओं को स्टाम्प शुल्क में छूट दी गई है। तदनुसार स्टाम्प अदा किया गया है। विक्रेता अनुरूचित जाति का सदस्य है। विक्रेता ने विक्रीत आराजी को विक्रय करने हेतु आवश्यक अनुमति कार्यालय जिलाधिकारी मुरादाबाद से संख्या 309/जि०भू०व्य०लि०/2009-2009 दिनांक 28-09-2009 ई० प्राप्त कर ली है। आराजी पूर्णतः खेती की भूमि है मौके पर तथा आसपास खेती हो रही है आराजी में कोई पेड़, कूप, भवन, तोरिंग आदि नहीं हैं। विक्रीत खसरा नम्बर में विक्रेता ने अपना सम्पूर्ण भाग विक्रय किया है

श्री २५/११/१३

Keenu Arora

तथा विक्रेता का विक्रीत खसरा नम्बर में कोई मांग शेष नहीं रहा है। विक्रीत आराजी क्रेता के डोल मिलान है। तपसील वसूली जरे समन मुबलिंग 24,000/-रु० इस प्रकार कि अंकन 9,000/-रु० नकद इस विलेख के पंजीकरण से पूर्व कर लिये तथा अंकन 15,000/-रु० नकद इस विलेख पंजीकरण के समय प्रथम पक्ष (विक्रेता) ने द्वितीय पक्ष (क्रेता) से प्राप्त करेगा।

ह० विक्रेता

श्री २/२/१२

ह० क्रेता

Keenu Jraha

सा०



Chumudal Asra  
S/o Late Sri Santdal  
R/o Kanju Sarai  
Moradabad

सा०

Abdullah

S/o Shri Abdullah

R/o Dildara

वयनामा हाजा आज दिनांक 29-09-2009 ई० को बमुकाम मुरादाबाद बड़करार पक्षकारान वमशबरा श्री सुभाष चन्द्र माथुर एडवोकेट सचिन मिश्रा ने टाईप किया।



पक्ष क्रेता ( श्रीमती वीनू अरोरा पत्नी श्री चुन्नीलाल अरोरा  
निवासी सराय कोठीवालान (कंजरी सराय) शहर व जिला  
मुशदाबाद) को बय और फरोख्त कामिल करके कुल जरे समन  
उसका तफसील जेल द्वितीय पक्ष (क्रेता) से वसूल पाकर तमाभी  
शय मुवइया मजकूर वाला का कब्जा व दखल द्वितीय पक्ष  
(क्रेता) को दे दिया है आज के बाद से आराजी मजकूर की  
बाबत प्रथम पक्ष (विक्रेता) व गारिरान प्रथम पक्ष (विक्रेता) का  
कोई ताल्लुक व वास्ता बाकी नहीं रहा है और न ही आइन्दा  
होगा द्वितीय पक्ष (क्रेता) को पूरा हक हासिल होगा कि वह  
कागज कानूनी में प्रथम पक्ष (विक्रेता) का नाम रजिस्ट्रार कराकर  
अपना नाम दर्ज करा ले अगर बाद को किसी वक़्त में किसी

श्रीमती

Keenu Arora

श्रीमती अरुणा देवी - पुत्री लाल अरोरा कि सराफा

दिनांक 29/9/09

क्रमांक 109

जपिल कपूर टाटा विक्रेता  
इलेक्ट्रिक, मुरादाबाद हा. नं. 45/CH

6109  
Copy Recd  
29/9/09

विक्रय पत्र

24,000.00/ 101,000.00 2,020.00 20 2,040.00 800

प्रतिफल मालिफत  
श्री/श्रीमती श्रीमती अरोरा  
पुत्र/पत्नी श्री पुत्री लाल  
पेशा कृषि

Keecha Arora



[Signature]

निवासी स्वामी कजरी सराय मुरा0  
असहयोगी पत्नी

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 29/9/2009 समय 4:35PM  
वत्रे निबन्धन हेतु पेश किया।

पी0 के0 यादव  
उप निबन्धक (द्वितीय)  
मुरादाबाद  
29/9/2009

निष्पादन लेखपत्र यादव सुनने व समझने प्रत्यक्ष व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

दिनांक  
श्री/श्रीमती शेर सिंह  
पुत्र/पत्नी श्री जगत सिंह  
पेशा व्यापार  
निवासी मनोहरपुर मुरा0

[Signature]



केसा  
श्री/श्रीमती बीनू अरोरा  
पुत्र/पत्नी श्री पुत्री लाल  
पेशा कृषि  
निवासी कजरी सराय मुरा0

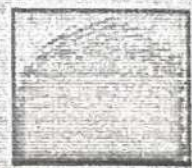
Keecha Arora



ने निष्पादन कीकार किया।

श्रीमती यादव श्री पुत्री लाल अरोरा  
पुत्र श्री सनारास  
पेशा व्यापार

[Signature]



निवासी कजरी सराय मुरा0

व श्री सुकरार

पुत्र श्री जगत सिंह

पेशा व्यापार

निवासी किकोच मुरा0

ने की।

प्राप्तपत्र पर अधिकारी के द्वारा जारी किया गया है।



[Signature]

पी0 के0 यादव  
उप निबन्धक (द्वितीय)  
मुरादाबाद

राजी काष्ठ शिकारी काष्ठ ४२५  
 कवच ०.०३६ ई का ३/५ काग कि फल  
 गान मनोहरत नवजिना ३२२५५३

दिनेश भेरादि  
 चला सुतवीरु कथेरा

दिनेश काष्ठी के ममील गिडका  
 से काष्ठक हरीरु मेली हो रहे हैं।

करी



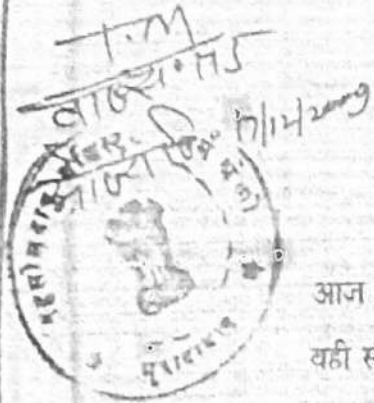
करी

करी

श्री २११२

करी

Keeru Arora



आज दिनांक 29/09/2009 को  
यही सं 1 जिल्द सं 6215  
पृष्ठ सं 219 से 232 पर क्रमांक 5331  
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

पी० के० यादव  
उप निबन्धक (द्वितीय)  
मुरादाबाद  
29/9/2009



पर्यायों द्वारा रखा जाने वाला।

कम सं० 10361

पर्याय पत्र करने का दिनांक 29/9/2009

पत्र का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 24,000.00 / 101,000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 2,020.00
2. प्रतिलिपि कारण शुल्क 20
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मूखारनामा के अधिप्रमाणी कारण के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविधि
7. यात्रिक भलाा 2,040.00
- 1 से 6 तक का योग 29/9/2009
- क वसूल करने का दिनांक 29/9/2009

केवल लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र के लिए तैयार होगा 29/9/2009

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



रजिस्ट्रार, दिल्ली  
राज्य सरकार

भाग 1 की प्रतिलिपि पर फिर से लगाया जाने वाला

कम सं० 10361

अधिनियम 16 1908 की धारा 52 के अधीन रखा।

प्रस्तकर्ता या प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र

के लिए पर्यायों का नाम वीनू अरोरा

निष्पादक का नाम वीनू अरोरा

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 24,000.00 / 101,000.00

- पर्याय पत्र प्रस्त करने का दिनांक
- दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र
- वापस करने के लिए तैयार होगा 29/9/2009

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



रजिस्ट्रार