

9749/14 S.O. 110
199



0 829904



SATISH CHANDRA SHARM
TEHSIL KOIL, ALIGARH



SHARMA
TEHSIL KOIL, ALIGARH

Handwritten signature: 56350

Handwritten text: 56350

Handwritten text: 7/56

क्षेत्राधिकार- उपनिबंधक- 1
बैनामा — 39,00,000/-रुपया
मालियत — 80,50,000/-रुपया

Handwritten text: 20/11/14



Handwritten signature



52

500

श्री जीव विज्ञान विभाग, दिल्ली विश्वविद्यालय
 मुख्य द्वार परिसर, 500 मीटर कि.मी.
 गुणवत्ता

PKS/11/4

28/11/4

प्रशान्त कुमार शर्मा

स्टाम्प गिरफ्तार नं० 44

साल की अवधि 31-3-15 तक

सह कोल, गलीगढ़

कॉ. डे. नं० 19

संलग्न है।





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
01 JUL 2010

D 829905

2

अदा स्टाम्प- 5,63,500/-रुपया
सर्किल दर- 3500/-रु0प्र0व0मी0 पेज-63 कोड-0366 के अनुसार
विक्रीत प्लॉट का रकबा 2300 वर्ग मीटर,, जो खेत संख्या 19/5 व
21/1 है,स्थित याकूतपुर व तह0 कोल जिला अलीगढ़ जिसमें कोई
निर्माण नहीं है।जो आवासीय है।

श्री अरवि नारायण



(Signature)



25/07/2017 - भा.जा.ने वि.ल.स. रण्ड इ.व.ल.प.स. का लि.०८।२। -
- सेक्टर ॥ करीदाबाद द्वारा स.भ.व. वि.ज.य. लु.भा.ए.व.से.ल. -

17-14
गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक सीकड़िया
कोषागार अलीगढ़



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



UPRADESH

D 829906

3

पूर्व में इकरारनामा नहीं हुआ। मास्टर प्लान की सीमा के अंदर। जो
ग्राम समाज व नजूल की नहीं है। जो नगर निगम की सीमा के बाहर।
अलीगढ़ बस स्टेण्ड से 6 किमी० दूर

प्रमाणन



Signature



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

01 JUL 2014

ALIGARH

D 829907

4

तथा रामघाट रोड से करीब 3 किमी० दूर। जो ग्राम समाज व नजूल
की सम्पत्ति नहीं है।

क्रेता का प्रकार- पुरुष।

०५ अगस्त २०१४



(Signature)



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 829908



5

सीमा विकीत प्लॉट जिसका नक्शा सलग्न है :-

पूरब- नाप 46 मीटर बाद सीमा पिखलौनी गाँव की ।

पश्चिम- नाप 46 मीटर बाद खेत मवासी

दि 30 अक्टूबर 2014



(Signature)



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA



D 829909

6

उत्तर- नाप 50 मीटर बाद रास्ता 10 फीट
दक्षिण- नाप 50 मीटर बाद भूमि ओजोन

डिप्टी कमिश्नर



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA



D 829910

7

हम कि रामनारायन पुत्र श्री नन्द किशोर निवासी धनीपुर तह0
कोल, अलीगढ़

- विक्रेता प्रथम पक्ष
एवं

रामनारायन



एवं



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 829911

01 JUL 2008

8

ओजोन बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स प्रा० लि० बी-1/ 21 सैक्टर-11 नथुरा
रोड फरीदाबाद द्वारा सचिव विजय कुमार बसंत पुत्र श्री राम औतार
बसंत निवासी ई-1/28 सैक्टर 11 फरीदाबाद
पेन नंबर- ए ए ए सी ओ 7666 एफ

-कैता द्वितीय पक्ष के है।

प्रमाणित



(Signature)



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

भारत
INDIA



ALIGARH

D 829912

9

जा कि आराजी भूमि गाटा संख्या 19/5 रकबा 0.138 है0 यानि 1380 वर्ग मीटर व खेत संख्या 21/1 रकबा 0.092 है0 यानि 920 वर्ग मीटर यानि कुल दो किता कुल रकबा 0.230 है0 यानि रकबा 2300 तेईस सौ वर्ग मीटर भूमि है स्थित याकूतपुर परगना व तह0 कोल जिला

पञ्चमसिद्धापन



(Signature)



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़





D 829913

10

अलीगढ़ के प्रथम पक्ष विकेंता मालिक व काबिज व दखील दर्ज
खतौनी है। जिसकी बाबत विकेंता प्रथम पक्ष को विक्रय आदि के

20/07/2014



(Signature)



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 829914

01 JUL 2024

11

AUGARH

हक हासिल है कोई राज्य नियम किसी रूप में बाधक नहीं है।
उपरोक्त प्लॉट आज की तारीख तक हर प्रकार के भार बंधन व जेरे
जमानत व रहन व आदि से मुक्त है। विक्रेता प्रथम पक्ष को खर्च

डॉ. 20/11/24



[Signature]



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



PRADESH

D 829915

12

खानगी के लिये रुपयों की जरूरत है। अतः प्रथम पक्ष विक्रेता — ने अपने सम्पूर्ण मालिकाना अधिकारों सहित उपरोक्त वर्णित कुल प्लॉट रकबा 2300 वर्ग मीटर भूमि को मुवलिंग 39,00,000/-रुपया में बहक

प्रमाणित



प्रमाणित



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 829916

01 JUL 2016

13

ओजोन बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स प्रा० लि० बी-1/ 21 सैक्टर-11 मथुरा
रोड फरीदाबाद द्वारा सचिव विजय कुमार बसंत पुत्र श्री राम औतार
बसंत निवासी ई-1/28 सैक्टर 11 फरीदाबाद, द्वितीय पक्ष उपरोक्त

क्र 2111-14 ग



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़





D 829917

14

को कतई विक्रय कर दिया यानि बेच डाला तथा कुल मूलधन कंता से विक्रेता ने आज समक्ष गवाहान के निम्न प्रकार पा लिया है, अब मूलधन की बाबत कोई रुपया किसी प्रकार का कंता द्वितीय पक्ष से

गुलशन सिंह



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



829918

15

विक्रेता को लेना बाकी नहीं है। और न आयंदा होगा अब विक्रीत प्लॉट को विक्रेता उक्त ने अपने कब्जा व दखल से हटाकर क्रेता के कब्जा व दखल में वाकई दे दिया यानी आज से क्रेता विक्रीत प्लॉट

रजि. नं. ४२४११२५१७



(Signature)



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़





D 829919

16

का स्थाई स्वामी हो गया है। क्रेता को हक होगा कि वह विक्रीत प्लॉट में निर्माण करे, नल व बिजली लगाये व चाहे जो करे, या किसी को

02/07/2018



4/2/18



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 829920



17

विक्रय करे, इसमें कोई उज व एतराज नही होगा। यदि भविष्य में प्रथम पक्ष विक्रेता के स्वामित्व दोष आदि के कारण विक्रीत प्लॉट का

रामचन्द्र



Pr...



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़





UTTAR PRADESH

D 829921

18

कुल या जुज भाग कैता के कब्जा व दखल से निकल जाये व उसकी सुरक्षा हेतु कैता कोई रुपया अदा व खर्च करना पड़े तो उस दशा में

08/02/14-राम



(Signature)



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोड डिप्टी
कोषागार अलीगढ़





D 829922

19

क्रेता को हक होगा कि वह अपना कुल या जुज रुपया मय हर्जा खर्चा
मय कानूनी सूद के विक्रेता व उनके वारिसान से वसूल कर लेवे।

क्रेता-पक्ष



विक्रेता-पक्ष



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 829923

01 JUL 2014

20

ALIGARH

इसमें कोई उज्र व एतराज नहीं होगा। विक्रीत प्लॉट की सरकारी

02/01-14/14/14



[Handwritten signature]



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

भारत
INDIA



UPRADESH

D 829924

21

मालियत पर केला द्वितीय पक्ष ने नियमानुसार मुवलिया

जिम्मेदारता



[Signature]



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

04 JUL 2014 ALIGARH

D 829925

ALIGARH

22

5,63,500/-रुपया का स्टाम्प खुद खरीद कर अदा किया है। इस

प्रमाणित



प्रमाणित



25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़





23

बैनामा की पाबंदी केता व विक्रेता व उनके वारिसान पर समान रूप से

गिराविली

18/2/14

25000

नं० 828304 के साथ संलग्न है।

1-7-17

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोक्कड़िया
कोषागार अलीगढ़





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 356682

26 JUN 2014

24

SI GARM

लागू होगी। अतः अपनी स्वेच्छा से सोच समझ कर यह बैनामा लिख दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

गोपबन्धुनारायण



Handwritten signature.



100000

828 Puz
नं० के साथ संलग्न है।

गजेन्द्रपाल सिंह
सहायक रोकडिया
कोषागार अलीगढ़

विक्रय पत्र

3,900,000.00 / 8,050,000.00 10,000.00 20 10,020.00 1,000

प्रतिफल मल्लिकार्जुन श्री ओंजीन विल्डोएण्ड डब्लूप्रॉपर्टी द्वारा सचिव विजय कुमार बंसल पुत्र श्री राम औतार बंसल

प्रत्यक्ष व्यापार

निवासी थापे ई - 1/28 सीक्टर 11 फरीदाबाद

अस्थापित पत्र

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 22/8/2014 समय 1:43PM

वके निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रार अफिसरी के हस्ताक्षर

अविनाश पाण्डेय

सब रजिस्ट्रार प्रथम

तहकील अलीगढ़

22/8/2014

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने के लिये व प्राप्त धनराशि का प्रत्यक्षानुसार उक्त विवेका

श्री रामनारायण पुत्र श्री मन्य किशोर पेशा अन्य निवासी धनीपुर तहकील जिला अलीगढ़



श्री ओंजीन विल्डोएण्ड डब्लूप्रॉपर्टी द्वारा सचिव विजय कुमार बंसल पुत्र श्री राम औतार बंसल पेशा व्यापार निवासी ई - 1/28 सीक्टर 11 फरीदाबाद



ने निष्पादन स्वीकार किया।

दिनांक पत्रावल श्री भजन लाल

पुत्र श्री रामनारायण

पेशा अन्य

निवासी धनीपुर परत व तहकील जिला अलीगढ़

व श्री कृष्ण कुमार

पुत्र श्री महासीराम

पेशा अन्य

निवासी धनीपुर परत व तहकील जिला अलीगढ़

ने को।

प्रत्यक्ष भद्र मल्लिकार्जुन के निष्पादन अंगुष्ठ निबन्धन हेतु पेश किया।

विवेका दोहरा कार्य व केला पेन कार्य



रजिस्ट्रार अफिसरी के हस्ताक्षर

अविनाश पाण्डेय

सब रजिस्ट्रार प्रथम

तहकील अलीगढ़

22/8/2014



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 356683

26 JUN 2014

25

प्राप्त मूलधन का विवरण:-

1. मुचलिया 7,75,000/- रुपया बैंक संख्या 995248 दि. 27.2.2014

पारित एक्सिस बैंक लि. सैक्टर-21 सी. शापिंग सेक्टर

फरीदाबाद

2. मुचलिया 39,25,000/- रुपया बैंक संख्या 995248 दि. 27.2.2014

पारित एक्सिस बैंक लि. सैक्टर-21 सी. शापिंग सेक्टर

फरीदाबाद

1. मुचलिया 37,00,000/- रुपया डी.डी. नंबर 112559 दि. 21.8.2014
पारित एक्सिस बैंक बल्लभगढ़ (हरियाणा)

अशोक-धर्म



80
15/11/14

ओजोन बिलडिंग डायनोस्टिक कार्ड निर्माण
मधुप लेड फरीदाबाद द्वारा सचिव विजय
कुमार शर्मा

49

को के साथ संलग्न है।

केसा

PICPH 29/11/14
प्रधान कुमार शर्मा
स्टाम्प विक्रेता ला0 नं0 44
ला0 की अवधि 31-3-16 तक
सह0 कोल अलीगढ़

Registration No. : 9749 Year : 2014 Book No. : 1

0201 ओजोन बिलडिंग डायनोस्टिक कार्ड निर्माण
मधुप लेड फरीदाबाद द्वारा सचिव विजय कुमार शर्मा
ई - 1/28 सेक्टर 11 फरीदाबाद
हमारा





भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 356684

26 JUN 2016

25

2 मुबलिग 2,00,000/- दो लाख रुपया केता से विकेता ने आज
समक्ष गवाहान के नकद पा लिये हैं।
उक्तानुसार उन्तालीस लाख रुपया केता से विकेता ने पाये।

नोट- पेज नंबर 25 की पक्ति 2 लगायत 6 कुल कटी है।

राम नारायण

राम



विशेष न्यायिक न्यायाधीश के अंतर्गत निदेशित है - निदेशित न्यायाधीश
के अंतर्गत कार्य करने के लिए निर्देशित है।

49
1500

मोहन प्रकाश एच.एस.एस. जति की-1.14
मिस्टर 11 मधुसूदन फरीदाबाद एकात्मिक
विज्ञान सुसज्जित

PRSR 28/6/14

प्रशांत कुमार शर्मा

स्टार विक्रेता ला0नं0 44

विक्रेता

Registration No.: 9749

Year:

2014

ला0 की अवधि 21-3-15 तक
Bride No. तह0 कांस शहीगढ़

0101 रामनारायन

जन्म तिथि:

पनीपुर तह0 कौल जिला अलीगढ़

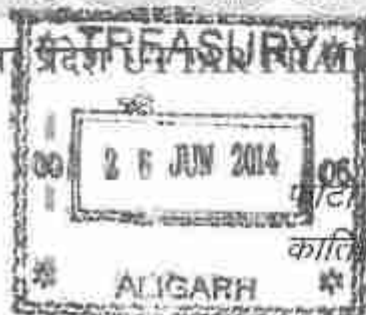
जन्म





उत्तर प्रदेश TREASURY ALIGARH

T 941860



27

प्रमाणित कर्ता गवाहों की शिनाख्त पर- सतीश चन्द्र शर्मा
कातिब तह0 कोल अलीगढ़।

मजमून नवीस

(Signature)



गवाह

मजमून नवीस
मजमून नवीस
मजमून नवीस
मजमून नवीस
मजमून नवीस

गवाह
मजमून नवीस
मजमून नवीस
मजमून नवीस
मजमून नवीस



सतीश चन्द्र शर्मा

मजमून नवीस

तहरीर तारीख 01.7.2014 टंकक मुनेश चौहान
मजमून नवीस- सतीश चन्द्र शर्मा कातिब तह0 कोल, अलीगढ़ व
इकरार मुक़िर लिखा गया।

अतिरिक्त लिखित बयान पर- सतीश चन्द्र शर्मा

अनुमति सं० 61 विचिन्तन दि०

31-3-2004 स्थान तह० कोल जिला

मजमून नवीस

सतीश चन्द्र शर्मा

ਭੋਜਨ ਪਿਛਤ ਦੁਹ ਰਾਤ ਪਾਏ ਭਾਨਿ ਮੇਰਾ ॥
 ਮਧੁਰ ਭੋਜ ਪੀਤ ਪਾਕੁ ਭਾਨਿ ਭਾਨਿ ਭਾਨੁ ॥
 ਭਾਨਿ ॥

नोट ले ल्याव.....संलग्न है।

प्रशांत कुमार शर्मा

स्वामि विक्रेता ला0नं0 44
ला0 की अवधि: 11-3-15 तक
सह0 काल भलीगढ़
ॐ नमो भगवते वासुदेवाय

आज दिनांक 22/08/2014 को
वही सं 1 जिल्द सं 11372
पृष्ठ सं 1 से 58 पर क्रमांक 9749

एजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रार अधिकारी के हस्ताक्षर

अविनाश पाण्डेय
सब रजिस्ट्रार प्रथम
तहकोल अलीगढ़
22/8/2014



UNITAT YAGOOTPUR TEN KOL
KRIYATH. KHET NO. 19/5. 2/11

VENDOR: → RAM NARAYAN S/O
NAND KISHORE R/O
DHANIPUR TEH KOIL
TRIGTH

VENDOR: → OZONE BUILDERS & DEVELOPERS
PVT. LTD. B-1/21, VECTOR-II
MATHURA ROAD FARIDABAD
THROUGH SACHIV MR
VIJAY KUMAR BANSAL U/O
RAM AVTAR BANSAL R/O
E-1/28, VECTOR II, FARIDABAD

area: $\rightarrow 2300. \text{ Vol. m}^3$

