भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

712254

2

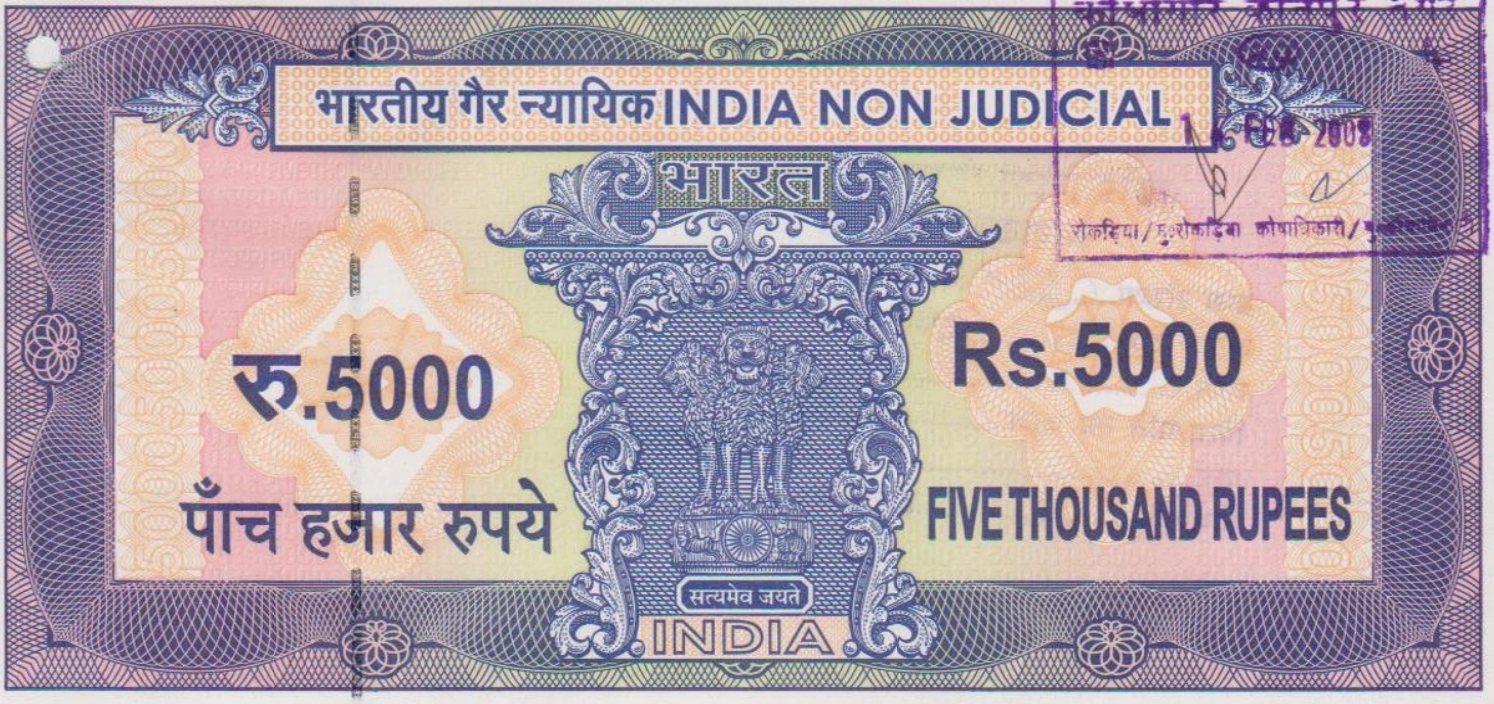
7. विक्रेता का नाम व पता : (1) दीपक कुमार पुत्र स्व0 रमेश चन्द्र (2) अनूप कुमार वयस्क पुत्र स्वर्गीय परमानन्द, निवासीगण मकान नम्बर 111 / 164 हर्ष नगर, कानपुर नगर।

8. क्रेता का नाम व पता : मेसर्स जे0 पी0 रियल्टर प्राइवेट लिमिटेड कार्यालय स्थित 7 / 190 स्वरूप नगर कानपुर नगर द्वारा निदेशक विकास बंसल, वयस्क पुत्र श्री आर0 पी0 बंसल, निवासी फ्लैट नम्बर–106 एलडी राडो अपार्टमेन्ट, तिलक नगर, कानपुर नगर।

विक्रीत सम्पत्ति का विवरण

1. स्थान : ग्राम नौबस्ता, तहसील व परगना व जिला कानपुर नगर।

Deepak Vikas Bansal



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 144314

3

2.	खाता खतौनी क्रम संख्या	:	01192
3.	आराजी संख्या	:	संक्रमणीय भूमिधरी आराजी संख्या–1670 क्षेत्रफल 0.28659 हेक्टेयर, व आराजी संख्या–1671 का जुज भाग क्षेत्रफल 0.0863 हेक्टेयर, स्थित ग्राम नौबस्ता, तहसील व परगना व जिला कानपुर नगर, कुल दो किता कुल क्षेत्रफल 0.37289 हेक्टेयर का अविभाजित 1/2 भाग तदनुसार क्षेत्रफल 0.186445 हेक्टेयर.
4.	विक्रीत क्षेत्रफल	:	0.186445 हेक्टेयर
5.	प्रयोजन	:	कृषि
6.	सीमा में सड़क	:	चारो ओर कृषि भूमि है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कोषागार कानपुर नगर

6 FEB 2008

रोकड़िया/पु. लेखा अधिकारी/मु.कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 144436

7. सम्पत्ति का प्रकार : कृषि भूमि जिस पर कोई कूप, नलकूप, वृक्ष अथवा निर्माण नहीं है।

8. सिंचाई का साधन : प्राकृतिक वर्षा व समीप स्थित नलकूप

8. सीमाओं का विवरण

आराजी संख्या 1670 (सम्पूर्ण) की चतुर्दिक सीमाएं

उत्तर	:	कृषि भूमि आराजी संख्या–1671
दक्षिण	:	कृषि भूमि आराजी संख्या–1665 व 1666
पूरब	:	कृषि भूमि आराजी संख्या–1676
पश्चिम	:	कृषि भूमि आराजी संख्या–1664

Deepak Utkar Bansal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कोषागार कानपुर नगर

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH E 144437

5

<u>आराजी संख्या 1671 (सम्पूर्ण) की चतुर्दिक सीमाएं</u>

उत्तर	:	जुज भाग कृषि भूमि आराजी संख्या–1671 व जुज भाग आराजी संख्या–1673
दक्षिण	:	कृषि भूमि आराजी संख्या–1670
पूरब	:	कृषि भूमि आराजी संख्या–1676
पश्चिम	:	कृषि भूमि आराजी संख्या–1663

<u>स्टाम्प अदायगी का विवरण</u>

1.	जिलाधिकारी दर भूमि	:	रूपया 45,00,000 / – प्रति हेक्टेयर
2.	भूमि का मूल्य	:	रूपया 8,40,000 / –
3.	जिलाधिकारी दर से देय स्टाम्प	:	रूपया 84,000 / –
4.	अदा किया गया स्टाम्प	:	रूपया 84,000 / –

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 144438

6

विशेष : वर्तमान में विक्रीत कृषि भूमि वास्तव में कृषि भूमि ही है तथा किसी अन्य प्रयोजन हेतु प्रयोग में नहीं लायी जा रही है अथवा इसका विक्रय टुकड़ों में आवासीय या अन्य भूखण्ड के रूप में नहीं किया जा रहा है। विक्रीत कृषि भूमि सर्किल दर सूची में नगरीय क्षेत्र के अन्तर्गत सूचीबद्ध है। विक्रीत कृषि भूमि का अन्तरण कृषि प्रयोजनार्थ हो रहा है। विक्रीत कृषि भूमि किसी राष्ट्रीय राजमार्ग/अन्तर्राज्यीय राजमार्ग/जनपदीय मार्ग के किनारे स्थित नहीं है। विक्रीत कृषि भूमि को विलेख के साथ संलग्न मानचित्र में स्पष्ट रूप से दर्शाया गया है। विक्रीत कृषि भूमि गांव सभा, भूदान या सीलिंग से पट्टे पर प्राप्त की हुई नहीं है और सीलिंग द्वारा सीमाधिक्य भूमि घोषित नहीं की गयी

Ankur Bansal

Deepak

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

कोषागार कानपुर नगर

16 FEB 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

E 144447

है। पक्षगण अनुसूचित जाति/जनजाति के नहीं हैं। विक्रीत कृषि भूमि के 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर की भूमि, कृषि भूमि है।

विक्रयपत्र

यह विक्रयपत्र आज कानपुर नगर में :—

(1) दीपक कुमार पुत्र स्व0 रमेश चन्द्र (2) अनूप कुमार वयस्क पुत्र स्वर्गीय परमानन्द, निवासीगण मकान नम्बर 111/164 हर्ष नगर, कानपुर नगर (जिन्हें आगे इस विक्रयपत्र में शब्द ''विक्रेतागण'' से सम्बोधित किया गया है और जिसके अर्थ में विक्रेतागण स्वयं, उनके उत्तराधिकारी, स्थानापन्न एवं हित प्रतिनिधि—विक्रेतागण सभी सम्मिलित है)

.... विक्रेतागण

Deepak

Alkai Bansal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH E 144448

8

एवम्

मेसर्स जे0 पी0 रियल्टर प्राइवेट लिमिटेड, कार्यालय स्थित–7 / 190 स्वरूप नगर, कानपुर नगर द्वारा निदेशक विकास बंसल, वयस्क पुत्र श्री आर0 पी0 बंसल, निवासी फ्लैट नम्बर–106 एलडी राडो अपार्टमेन्ट, तिलक नगर, कानपुर नगर; (जिन्हें इस विक्रयपत्र में शब्द ''क्रेता'' से सम्बोधित किया गया है और जिसके अर्थ में क्रेता स्वयं, उसके पदाधिकारी, प्रशासक, विधिक प्रतिनिधि, स्थानापन्न एवं हित प्रतिनिधि–क्रेता सभी सम्मिलित हैं)

.... क्रेता

के मध्य निष्पांदित किया गया।

विदित हो कि विक्रेतागण, खाता खतौनी क्रम संख्या–01192 की संक्रमणीय भूमिधरी आराजी संख्या–1670 क्षेत्रफल 0.28659 हेक्टेयर, व आराजी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH D 658762

14 FEB 2008

संख्या–1671 का जुज भाग क्षेत्रफल 0.0863 हेक्टेयर, स्थित ग्राम नौबस्ता, तहसील व परगना व जिला कानपुर नगर, कुल दो किता कुल क्षेत्रफल 0.37289 हेक्टेयर का अविभाजित 1/2 भाग तदनुसार क्षेत्रफल 0.186445 हेक्टेयर भूमि के संयुक्त रूप से मालिक, काबिज, स्वामी व दखील हैं तथा उनका नाम भी राजस्व अभिलेखों में बहैसियत संक्रमणीय भूमिधर अंकित है। पूर्व में विक्रेतागण के पूर्वजों का नाम राजस्व अभिलेखों में अंकित था, जिनसे विक्रेतागण को उक्त भूमि विरासतन उत्तराधिकार में प्राप्त हुई है।

यह भी विदित हो कि विक्रेतागण के स्वामित्व वाली उक्त वर्णित कृषि भूमि में विक्रेतागण के अतिरिक्त अन्य कोई व्यक्ति सह–स्वामी या हिस्सेदार नहीं है और जो कि आज दिन तक हर प्रकार से पाक व साफ है, कहीं किसी प्रकार बन्धक व विक्रय व दान व मुस्तगरक बजमानत व इक्वीटेबिल मार्टगेज आदि नहीं है और उक्त वर्णित कृषि भूमि के स्वामित्व से सम्बन्धित किसी प्रकार का

Deepak

Vikas Bansal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

14 FEB 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 658761

कोई भी वाद किसी भी न्यायालय, सरकारी या अर्धसरकारी विभाग में विचाराधीन नहीं है और उक्त वर्णित कृषि भूमि किसी डिक्री या इजराय में कुर्क व बरसरे नीलाम नहीं है और उक्त वर्णित कृषि भूमि को विक्रय आदि करने से विक्रेतागण को आज दिन तक किसी भी न्यायालय, सरकारी या अर्द्धसरकारी विभाग द्वारा रोका या मना नहीं किया गया है और उक्त वर्णित कृषि भूमि आज दिन तक किसी सरकारी संस्था द्वारा अर्जित या अधिग्रहीत आदि नहीं की गयी है और उसमें कोई समस्या सेल्स टैक्स या इन्कम टैक्स या बैंक लोन आदि की भी नहीं है तथा विक्रेतागण को उक्त वर्णित कृषि भूमि को विक्रय/हस्तान्तरित आदि करने के समस्त अधिकार प्राप्त हैं। यदि उपरोक्त लिखित कथन के विपरीत कोई तथ्य पाये जावें या कोई तथ्य गलत पाया जावे तो उसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेतागण की होगी।

यह भी विदित हो कि वर्तमान समय में विक्रेतागण को अपनी निजी व व्यापारिक आवश्यकताओं की पूर्ति हेतु धन की तीव्र आवश्यकता है, और बिना

Deepak

Ulkar Bansal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH D 658760

14 FEB 2008

विक्रय किये हुए आराजी कृषि भूमि उपरोक्त, विक्रेतागण को धन की प्राप्ति का अन्य कोई जरिया नजर नहीं आ रहा है, इसलिए विक्रेतागण ने अपने स्वामित्व वाली उक्त वर्णित कृषि भूमि को विक्रय करना निश्चय कर, उसके विक्रय की वार्ता प्रारम्भ की और विक्रेता के द्वारा उसके हर प्रकार से पाक व साफ होने का पूर्ण विश्वास व भरोसा दिलाने पर क्रेता कम्पनी के डायरेक्टर ने उक्त वर्णित कृषि भूमि, कुल रकबा 0.186445 हेक्टेयर को मुबलिग 8,00,000 / – रूपया में क्रय करना स्वीकार किया है। क्रेता कम्पनी के डायरेक्टर द्वारा प्रस्तावित विक्रयमूल्य उक्त वर्णित कृषि भूमि को देखते हुए बाजारी मूल्य के अनुरूप होने के कारण विक्रेतागण को सहर्ष स्वीकार है। अतः विक्रेतागण ने संक्रमणीय भूमिधरी आराजी संख्या–1670 क्षेत्रफल 0.28659 हेक्टेयर, व आराजी संख्या–1671 का जुज भाग क्षेत्रफल 0.0863 हेक्टेयर, स्थित ग्राम नौबस्ता, तहसील व परगना व जिला कानपुर नगर, कुल दो किता कुल क्षेत्रफल 0.37289 हेक्टेयर का अविभाजित 1 / 2 भाग तदनुसार क्षेत्रफल 0.186445 हेक्टेयर (जिनका सम्पूर्ण

Deepak Alkar Bansal

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

14 FEB 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH D 658759

12

विवरण व सम्पूर्ण आराजियात की चतुर्दिक सीमाएं इस विलेख के प्रारम्भ में वर्णित हैं तथा जिन्हें आगे इस विलेख में शब्द ''विक्रीत कृषि भूमि'' कहा गया है) को समस्त स्वामित्वाधिकार व सुखाधिकार सहित मुबलिग 8,00,000/- रूपये में क्रेता के पक्ष में कतई तौर पर विक्रय कर दिया और विक्रेतागण ने क्रेता कम्पनी के डायरेक्टर से सम्पूर्ण विक्रयमूल्य इस विक्रयपत्र के अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार प्राप्त करके, विक्रीत कृषि भूमि के सम्पूर्ण भाग का रिक्त अवस्था में वास्तविक कब्जा क्रेता को प्रदत्त कर, उस पर अपनी ही भांति बहैसियत संक्रमणीय भूमिधर, काबिज व दखील करा दिया है। आज की तारीख से क्रेता कम्पनी उपरोक्त विक्रीत कृषि भूमि की एकमात्र बहैसियत संक्रमणीय भूमिधर काबिज व दखील हो गयी है तथा क्रेता कम्पनी को अधिकार है कि वह विक्रीत कृषि भूमि को इच्छानुसार प्रयोग करे और आवश्यकतानुसार कृषि उपज, बन्धक व विक्रय आदि से लाभान्वित हो। आज से विक्रेतागण, उनके उत्तराधिकारियों का विक्रीत कृषि भूमि के सम्पूर्ण भाग में किसी प्रकार का कोई स्वामित्व या अधिकार या कब्जा नहीं रहा और न ही भविष्य में होगा।

Deepak

Alka Bansal

यह भी विदित हो कि विक्रेतागण ने विक्रीत कृषि भूमि के हर प्रकार से पाक व साफ होने का पूर्ण विश्वास व भरोसा क्रेता को दिला दिया है और इसी विश्वास पर क्रेता ने उक्त वर्णित कृषि भूमि क्रय की है। यदि विक्रेतागण के स्वामित्व में किसी प्रकार की कोई कमी या त्रुटि पाये जाने पर क्रेता के स्वामित्व, कब्जा, दखल व अधिकार से विक्रीत कृषि भूमि का सम्पूर्ण या आंशिक भाग निकल जाये या उसको आज के पूर्व के किसी ऋण आदि की अदायगी करनी पड़े या स्वामित्व सम्बन्धी कोई वाद लड़ना पड़े या इस विक्रयपत्र में वर्णित तथ्यों के विपरीत कोई तथ्य पायें जाये तो क्रेता को अधिकार होगा कि अपना सम्पूर्ण या आंशिक विक्रयमूल्य हर्जा–खर्चा, ब्याज व वह धन जो क्रेता ने उस पर खर्च किया हो, इत्यादि सहित, जैसी कि स्थिति हो, विक्रेतागण व उनके उत्तराधिकारियों की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे। इस विक्रेतागण व उनके उत्तराधिकारियों को कोई आपत्ति न तो अभी है और न ही भविष्य में होगी।

यह भी विदित हो कि क्रेता को यह भी अधिकार है कि वह क्रयशुदा विक्रीत कृषि भूमि उपरोक्त पर अंकित विक्रेतागण का नाम पृथक कराकर, उसके स्थान पर क्रेता कम्पनी अपना नाम तहसील के राजस्व अभिलेखों में बहैसियत संक्रमणीय भूमिधर अंकित करवा लेवें। विक्रेतागण की पूर्ण सहमति इस विक्रयपत्र द्वारा मान्य होगी और आवश्यकता पड़ने पर विक्रेता प्रथक से सहमति व स्वीकृति शपथपत्र आदि, जैसी भी आवश्यकता होगी, को प्रस्तुत करने के लिए बाध्य होंगें। इस विक्रयपत्र के निष्पादन व पंजीयन का समस्त व्यय क्रेता कम्पनी द्वारा वहन किया गया है। यह विक्रयपत्र विक्रेतागण व क्रेता व उनके सभी उत्तराधिकारियों व प्रतिनिधियों व स्थानापन्न पर पूर्ण रूप से मान्य/प्रभावी होगा।

यह भी विदित हो कि दिनांक 07–07–2007 ईस्वी को विक्रेतागण ने क्रेता के हक में इसी खाता संख्या की अन्य आराजियात का पंजीकृत विक्रयपत्र निष्पादित किया था जिसमें उपरोक्त आराजियात का मूल प्रमाणित खसरा संलग्न है।

Deepika   Ulkar Bansal

विवरण प्राप्ति विक्रयमूल्य 8,00,000 / – रूपया (शब्देन आठ लाख रूपया मात्र)

रूपया 4,00,000 / – जरिये एकाउन्ट पेयी चेक संख्या–71926, दिनांकित 20.02.2008,

रूपया 4,00,000 / – जरिये एकाउन्ट पेयी चेक संख्या–71927, दिनांकित 20.02.2008,

दोंनो चेंके ओंकार नगरीय सहकारी बैंक लि0, कौशलपुरी गुमटी नम्बर–5, कानपुर नगर

रूपया 8,00,000 / – कुल

विक्रेतागण ने क्रेता कम्पनी के डायरेक्टर से सम्पूर्ण विक्रयमूल्य उपरोक्त विवरणानुसार प्राप्त कर लिया है। अब विक्रयमूल्य के सम्बन्ध में कोई धन विक्रेता को क्रेता से प्राप्त करना शेष नहीं है।

अतः विक्रेतागण एवं क्रेता कम्पनी की ओर से उसके डायरेक्टर ने अपने अपने स्वस्थ मन, बुद्धि, मस्तिष्क तथा इन्द्रियों की सही दशा में अपनी अपनी राजी खुशी से, बिना किसी जोर दबाव नाजायज के, भली भांति पढ़कर व समझकर यह विक्रयपत्र समक्ष साक्षीगण निष्पादित कर दिया ताकि प्रमाण रहे और आवश्यकता पड़ने पर काम आवे।

निशानात पंजा क्रमशः बांया व दायां : विक्रेता दीपक कुमार :–

1. अंगुष्ठा	1. अंगुष्ठा
2. तर्जनी	2. तर्जनी
3. मध्यमा	3. मध्यमा
4. अनामिका	4. अनामिका
5. कनिष्ठा	5. कनिष्ठा

विक्रय पत्र

84,000.00/ 840,000.00	5,000.00	50	5,050.00	2,500
प्रतिफल मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री /श्रीमती दीपक कुमार
पुत्र / पत्नी श्री स्व रमेश चन्द्र
पेशा
निवासी स्थायी 111/164 हर्ष नगर कानपुर
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 20/2/2008 समय 4:29PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

आनन्द श्रीवास्तव-प्रभारी
उप निबन्धक तृतीय
कानपुर नगर
20/2/2008

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती दीपक कुमार
पुत्र/पत्नी श्री स्व रमेश चन्द्र
पेशा
निवासी 111/164 हर्ष नगर कानपुर

क्रेता
श्री/श्रीमती विकास बंसल-निदेशक-जे0पी0रियल्टरप्रा0लि0
पुत्र/पत्नी श्री आर0पी0बंसल
पेशा
निवासी 106 एलडीराडो अपार्टमेन्ट तिलक नगर कानपुर

श्री/श्रीमती अनूप कुमार
पुत्र/पत्नी श्री स्व परमानन्द
पेशा
निवासी 111/164 हर्ष नगर कानपुर

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री सुरेश कुमार
पुत्र श्री स्व सेवन दास
पेशा
निवासी 111/164 हर्ष नगर कानपुर

व श्री राजकुमार
पुत्र श्री स्व सेवनदास
पेशा
निवासी 111/164 हर्षनगर कानपुर
ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

आनन्द श्रीवास्तव-प्रभारी
उप निबन्धक तृतीय
कानपुर नगर
20/2/2008

निशानात पंजा क्रमशः बांया व दायां : विक्रेता अनूप कुमार, :-

1. अंगुष्ठा	1. अंगुष्ठा
2. तर्जनी	2. तर्जनी
3. मध्यमा	3. मध्यमा
4. अनामिका	4. अनामिका
5. कनिष्ठा	5. कनिष्ठा

निशानात पंजा क्रमशः बांया व दायां : क्रेता डायरेक्टर विकास बंसल, :-

1. अंगुष्ठा	1. अंगुष्ठा
2. तर्जनी	2. तर्जनी
3. मध्यमा	3. मध्यमा
4. अनामिका	4. अनामिका
5. कनिष्ठा	5. कनिष्ठा

विक्रेता

Registration No 1981 Year : 2008 Book No. 1

0101 **दीपक कुमार**

स्व रमेश चन्द्र

111/164 हर्ष नगर कानपुर

0102 **अनूप कुमार**

स्व परमानन्द

111/164 हर्ष नगर कानपुर

हस्ताक्षर गवाहान

1. Sureshkumar

नाम : सुरेश कुमार,
पुत्र : स्व0 सेवनदास,
निवासी : 111/164 हर्षनगर,
कानपुर नगर।

2.

नाम : राजकुमार,
पुत्र : स्व0 सेवनदास,
निवासी : 111/164 हर्षनगर,
कानपुर नगर।

हस्ताक्षर विक्रेतागण

Deepak

हस्ताक्षर क्रेता

Vikas Bansal

प्रारूप द्वारा :–

(अमूल्य कुमार वर्मा)
एडवोकेट

क्रेता

Registration No. 1981 Year : 2008 Book No. 1

विकास बंसल-निदेशक-जे0पी0रियल्टरप्रा0लि0

आर0पी0बंसल

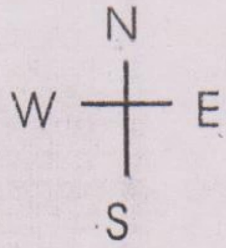
106 एलडीराडो अपार्टमेन्ट तिलक नगर कानपुर

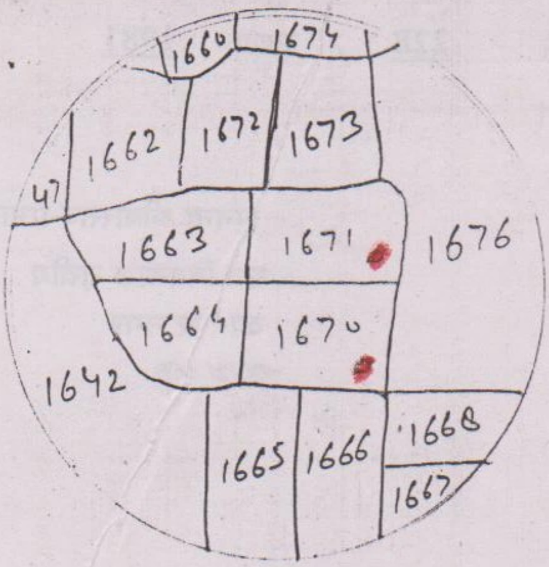
SITE PLAN OF ARAZI NO. 1670 & 1671

AT VILLAGE. NAUBASTA TAHSIL & DISTT.

KANPUR NAGAR.

SOLD AREA :- 0.18645 HECT.





SIG. OF SELLER	SIG. OF PURCHASER	
Deepak Bansal	Alkar Bansal	K. K. SRIVASTAVA DRAUGHTSMAN NEAR NEW HANUMAN MANDIR CIVIL COURT COMPOUND KANPUR NAGAR

आज दिनांक **20/02/2008** को

बही सं **1** जिल्द सं **8310**

पृष्ठ सं. **193** से **228** पर कमांक **1981**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

आनन्द श्रीवास्तव-प्रभारी
उप निबन्धक तृतीय
कानपुर नगर
20/2/2008

आराजी न0. 1670.1671 ग्राम नौबस्ता कानपुर नगर

विक्रेता

Deepak

क्रेता

Alka Bansal

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

सत्यमेव जयते

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हज़ार रुपये

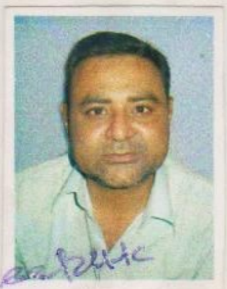
कोषागार कानपुर नगर

16 FEB 2008

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

712253

श्री गणेशाय नमः



कार्यालय उपनिबन्धक, जोन–3, कानपुर नगर

1.	प्रस्तुत दिनांक	:	20.02.2008 ईसवी
2.	निष्पादन दिनांक	:	20.02.2008 ईसवी
3.	प्रस्तुतकर्ता का नाम व पता	:	दीपक कुमार, वयस्क, पुत्र श्री रमेश चन्द्र, निवासी मकान नम्बर 111/164 हर्ष नगर, कानपुर नगर।
4.	प्रलेख का प्रकार	:	विक्रयपत्र
5.	प्रतिफल राशि	:	रूपया 8,00,000/–
6.	बाजारी/सरकारी मूल्य	:	रूपया 8,40,000/–

PMS\AMULYA\REALT\ARZ-1671.PM5