

नोट:- प्रथम को शेष

आदेशानुसार क्षीमान सं-कक्षेत्र II (विषासहर) स्थान रामहर
वाद संख्या १०४/१९९६ को प्यार १२ के अन्तर्गत श्रीमती सायना
बनाम महेन्द्र प्रताप सिंह में आदेश हुआ कि ग्राम- विविधा के
चक संख्या २३२ के गाय संख्या ०१ मि। ०००६ है- भाग से विक्रय
महेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र श्री मानु प्रताप सिंह नि-मकान नं-९ माडल
कावोनी, रुडहर, जिवा-उपम सिंह नगर का नाम बेनामा संख्या २३०३
दि १०-२५६ के आधार पर खारिज होकर केता श्रीमती सायना-
पत्नी श्री उदयशेखर सिंह नि-ग्राम-रिच्छा, पोस्ट मुता, अमरहर
तहसील-फरीदपुर, जिवा-बरेली का नाम संकर्मणिय भूमि पर
दजे हो।
अपनयि चुकवा
अपनयि अपनयि
१०-६-९६

आदेशानुसार क्षीमान के दोबले अपि कारो चकवादी रामहर
वाद संख्या ३६३/१९९६ को प्यार २९ के अन्तर्गत
महेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र श्री मानु प्रताप सिंह में आदेश हुआ कि
ग्राम- विविधा के चक संख्या २३२ के गाय संख्या ०१ मि। ०००६ है- भाग से विक्रय
महेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र श्री मानु प्रताप सिंह नि-मकान नं-९ माडल
कावोनी, रुडहर, जिवा-उपम सिंह नगर का नाम बेनामा संख्या २३०३
दि १०-२५६ के आधार पर खारिज होकर केता श्रीमती सायना-
पत्नी श्री उदयशेखर सिंह नि-ग्राम-रिच्छा, पोस्ट मुता, अमरहर
तहसील-फरीदपुर, जिवा-बरेली का नाम संकर्मणिय भूमि पर
दजे हो।
अपनयि चुकवा
अपनयि अपनयि
१०-६-९६

आदेशानुसार क्षीमान सं-कक्षेत्र II (विषासहर) स्थान रामहर
वाद संख्या १३३/१९९६ को प्यार १२ के अन्तर्गत
महेन्द्र प्रताप सिंह में आदेश हुआ कि ग्राम-
विविधा के चक संख्या २३२ के गाय संख्या ०१ मि। ०००६
है- भाग से विक्रय महेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र स्व-मानु
प्रताप सिंह नि- I माडल कावोनी रुडहर जिवा-उपम-
सिंह नगर का नाम बेनामा संख्या २३२ दि १३-१९६ के
आधार पर खारिज होकर केता महेन्द्र सिंह पुत्र श्री सुभाष-
सिंह नि- शिवनगर वाड नं-२ राजिद के चक संख्या २३२ जिवा-
उपम सिंह नगर का नाम संकर्मणिय भूमि पर दर्ज हो।
अपनयि चुकवा
अपनयि अपनयि
१०-६-९६

आदेशानुसार क्षीमान सं-कक्षेत्र II (विषासहर) स्थान रामहर
वाद संख्या १३६/१९९६ को प्यार १२ के अन्तर्गत श्री परमा-
नन्द मोयो बनाम श्रीमती सन्ध्या में आदेश हुआ कि
ग्राम- विविधा के चक संख्या २३२ के गाय सं-० व १६ व १८
मि। ००१६ है- भाग से विक्रय श्रीमती सन्ध्या पत्नी सत-
लाव नि-ग्राम-हरदास हर, तहसील-गडहर, जिवा-उपम-
सिंह नगर का नाम बेनामा संख्या ६८ दि ०९-१९९६ के आधार
पर खारिज होकर केता श्री परमानन्द मोयो पुत्र श्री प्रसन्न
नि-ग्राम-वाड नं-१०, गल्ला मण्डा रुडहर, जिवा-उपम-
सिंह नगर का नाम संकर्मणिय भूमि पर दर्ज हो।
अपनयि चुकवा
अपनयि अपनयि
१३-०६-९६

आदेशानुसार क्षीमान सं-कक्षेत्र II (विषासहर) स्थान
रामहर वाद संख्या १६८/१९९६ को प्यार १२ के अन्तर्गत
मनोज कुमार बनाम विजय अरोरा में आदेश हुआ कि ग्राम-
विविधा के चक संख्या २३२ के गाय संख्या ०१ मि। ०१६ मि।
व १८ मि। ०००६ है- भाग से विक्रय विजय अरोरा पुत्र
श्री वेकाश नि- ३२२ आवास विकास, रुडहर, तहसील-
आव, जिवा-उपम सिंह नगर का नाम बेनामा संख्या ६९९
दि ०२-१९९६ के आधार पर खारिज होकर केता मनोज-
कुमार पुत्र मधुरा एसद मे-होली वावा रुसुनहर जिवा-
अमरहर का नाम संकर्मणिय भूमि पर दर्ज हो।
अपनयि चुकवा
अपनयि अपनयि
१३-०६-९६

आदेशानुसार क्षीमान सं-कक्षेत्र II (विषा-
सहर) स्थान रामहर वाद संख्या २२३/१९९६
को प्यार १२ के अन्तर्गत रवि दत्त महेन्द्र प्रताप
महेन्द्र प्रताप सिंह में आदेश हुआ कि ग्राम-
विविधा के चक संख्या २३२ के गाय सं-
० १६ व १८ मि। ०००६ है- भाग से विक्रय
महेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र श्री मानु प्रताप सिंह
निवाली I माडल कावोनी, रुडहर, जिवा-
उपम सिंह नगर का नाम बेनामा संख्या
१६४ दि ०२-०३-१९६ के आधार पर खारिज
होकर केता रवि दत्त महेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र
महेन्द्र निवासी आरदा नगर विविधा, तह-
सील-विषासहर, जिवा-रामहर का नाम
संकर्मणिय भूमि पर दर्ज हो।
अपनयि चुकवा
अपनयि अपनयि
२२-०६-९६

आदेशानुसार क्षीमान सं-कक्षेत्र I (विषासहर) स्थान रामहर
वाद संख्या २६३/१९९६ को प्यार १२ के अन्तर्गत श्रीमती
कमला देवी बनाम महेन्द्र प्रताप सिंह में आदेश हुआ कि ग्राम-
विविधा के चक संख्या २३२ के गाय संख्या ०१ मि। ०००६ है-
भाग से विक्रय महेन्द्र प्रताप सिंह पुत्र स्व-मानु प्रताप सिंह
नि- I माडल कावोनी रुडहर जिवा-उपम सिंह नगर का नाम
रामिं सं-२१०६/१५-०२५६ के आधार पर खारिज होकर केता
कमला देवी पत्नी दान सिंह नि-ग्राम-चात्रा, तहसील-मेलाग जिवा-
पिपौरागढ़ का नाम बेनामा वाद सं-२५ दर्ज हो।
अपनयि चुकवा
अपनयि अपनयि
२८-०६-९६

आदेशानुसार क्षीमान के दोबले अपि कारो चकवादी रामहर वाद
संख्या २२३/१९९६ को प्यार २९ के अन्तर्गत श्रीमती सतोष
रानी बनाम सखार में आदेश हुआ कि ग्राम- श्रीमती सतोष
रानी पत्नी बृतराम गुवाही नि-सिविष वाड नं- रुडहर जिवा-उपम-
सिंह नगर (उत्तर) अण्डा स्वीकार किया जाता है। ग्राम-वि-
विधा के चक संख्या २३२ के गाय संख्या ०१ मि। १६ मि। व १८ मि।
संख्या १५०३६ व ३७३७३ गी गानि ००१६ है- भूमि में चकवादी अपि
नियम की प्यार २९ के अन्तर्गत स्थलीय उपयोगिता के
अनुसार भवन निर्माण की अनुमति प्रदान की जाती है।
अपनयि चुकवा
अपनयि अपनयि
०३-०८-९६

आदेशानुसार क्षीमान सं-कक्षेत्र I (विषासहर) स्थान रामहर
वाद संख्या ३०२/१९९६ को प्यार १२ के
अन्तर्गत आकाश गुला बनाम -
श्रीमती सतोष रानी में आदेश
हुआ कि ग्राम-विविधा के चक
संख्या २३२ के गाय संख्या ०१ मि।
१६ मि। व १८ मि। १६ व १८ मि। ०००६ है- भाग से विक्रय
सतोष रानी पत्नी बृतराम-
गुवाही नि-सिविष वाड नं- रुडहर
जिवा-उपम सिंह नगर का नाम
रामिं संख्या ३१५५/०३-०६-९६
द्वारा खारिज होकर केता आकाश गुला

आदेशानुसार क्षीमान सं-कक्षेत्र I (विषासहर) स्थान रामहर वाद संख्या
१२ के अन्तर्गत श्रीमती नीरु अरना बनाम श्रीमती सतोष रानी में आदेश हुआ कि ग्राम-विविधा
के चक संख्या २३२ के गाय संख्या ०१ मि। १६ मि। व १८ मि। १६ व १८ मि। ०००६ है- भाग से
विक्रय सतोष रानी पत्नी बृतराम गुवाही नि-सिविष वाड नं- रुडहर जिवा-उपम सिंह नगर
का नाम राजिं सं-३१६६ दि ०३-०६-९६ के द्वारा खारिज करके केता नीरु अरना पत्नी महेन्द्र
सुराना नि- ०२, वाड नं- १२ आदेश कावोनी रुडहर, जिवा-उपम सिंह नगर का नाम बेनामा

आदेशानुसार क्षीमान के दोबले अपि कारो चकवादी रामहर वाद संख्या
३०६/१९९६ को प्यार
अपनयि चुकवा
अपनयि अपनयि
१९-०८-९६

आदेशानुसार क्षीमान सं-कक्षेत्र I (विषासहर) स्थान रामहर वाद सं-
३०२/१९९६ को प्यार १२ के
अपनयि चुकवा
अपनयि अपनयि
१९-०८-९६

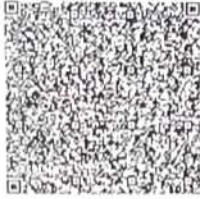




INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP87498964540077V
 Certificate Issued Date : 18-Apr-2023 12:31 PM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14803504/ BILASPUR/ UP-RMP
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1480350469220991496653V
 Purchased by : KANHA SWARNIMA THROUGH PARTNERS
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : PROPERTY AT VILL DIBDIBA TEH BILASPUR DISTT RAMPUR
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : REKHA AGARWAL WO PRAMOD KUMAR
 Second Party : KANHA SWARNIMA THROUGH PARTNERS
 Stamp Duty Paid By : KANHA SWARNIMA THROUGH PARTNERS
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 5,29,500
 (Five Lakh Twenty Nine Thousand Five Hundred only)



LOCKED BY [Signature]
 BILASPUR, RAMPUR



Please write or type below this line

व मज़मून बयना मा सलंगन छपे फार्म पर लिखा गया है ।

रेखा अग्रवाल

Buy. [Signature]



JD 0040251935

Statutory Alert.

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shcilestamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

KANHA SWARNIMA THROUGH PARTNERS KANHA SWARNIMA THROUGH PARTNERS KANHA SWARNIMA THROUGH PARTNERS KANHA SWARNIMA THROUGH PARTNERS KANHA SWARNIMA THROUGH PARTNERS

SHCIL



2507

- 2 -

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

- खरीदारी - 10590000/-
सरकारी कीमत - 10590000/-
स्टाम्प - 529500/-
महिला छूट है या नहीं - नहीं है
महिला छूट की धनराशि- 00
जिलाधिकारीद्वारा निर्धारित दर-4500/-रु0 प्रति वर्गमीटर
वी कोड 1075 पृष्ठ 46
- 1.भूमि का प्रकार-कृषि/आवासीय/वाणिज्यिक/औद्योगिक- अकृषक
 - 2-वार्ड/परगना - बिलासपुर जिला रामपुर
 - 3-मौहल्ला/ग्राम - दिबदिबा
 - 4-सम्पत्ति का विवरण- चक सं0-235 गाटा सं0-9मि0,
 - 5-मापन की ईकाई- वर्गमीटर
 - 6-सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.2353है0 यानी 2353.00 वर्गमीटर
 - 7-सडक की स्थिति परिशिष्ट के अनुसार- चकमार्ग 12 फुट
 - 8-अन्य विवरण 6 मी0रोड इत्यादि- x
 - 9-सम्पत्ति का प्रकार -प्लाट/फ्लेट/मकान/दुकान/कृषि- अकृषक
 - 10-सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल-(बहुमजिला भवन की स्थिति में)- x
 - 11-कुल आच्छादित क्षेत्रफल- x
 - 12-स्थिति -निर्माण का प्रकार व श्रेणी-
 13. निर्मित क्षेत्रफल-
 14. निर्माण का वर्ष- x
 15. पेडों का मूल्यांकन-x
 - 16- बोरिंग /कुँआ/अन्य- x
 - 17-सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है-हो/नहीं - x
 - 18-विक्रेता/विक्रेताओं द्वारा खरीदार/खरीदारान का कब्जा करा दिया गया है।
 - 19-विक्रीत जायदाद पर किसी भी प्रकार का सरकारी व गैर सरकारी ऋण या भार नहीं है जायदाद हर प्रकार के ऋण से पाक व साफ है ऐसा ही खरीदार /खरीदारान को यकीन दिलाया गया है ।
 - 20- विक्रीत आराजी सरकारी व नजूल की नहीं है।
 - 21-विक्रीत सम्पत्ति का पूर्व में इकरारनामा मुआयदा बय हुआ है या नहीं -नहीं
 - 22-प्रतिफल की धनराशि- 10590000/-

चौहददी-

पूरब- चकमार्ग 12 फुट
पश्चिम-प्लाट रेखा अग्रवाल
उत्तर- प्लाट कान्हा स्वर्णिमा
दक्षिण- प्लाट कान्हा स्वर्णिमा व अन्य
ह0 केता



ह0 विकेता

22/04/2023



ह0 केता

आवेदन सं०: 202300725003292

विक्रय पत्र

वही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 2507

वर्ष: 2023

प्रतिफल - 10:90000 स्टाम्प शुल्क - 529500 बाजारी मूल्य - 10590000 पंजीकरण शुल्क - 105900 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग: 105960

श्री मेसर्स कान्हा स्वर्णिमा द्वारा
बलदेव राज सुखीजा अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री स्व० सोहन लाल सुखीजा
व्यवसाय: व्यापार
निवासी: थेम्स बी 101 ओमेक्स रिवेरा रुद्रपुर उधम सिंह नगर

Bax



श्री, मेसर्स कान्हा स्वर्णिमा द्वारा

बलदेव राज सुखीजा अधिकृत
पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 18/04/2023 एवं
02:44:53 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पुनीत श्रीवास्तव प्रभारी
उप निबंधक बिलासपुर
रामपुर

18/04/2023

निबंधक लिपिक
18/04/2023

प्रिंट करें



3

— 3 —

विकेता का विवरण -

नाम - रेखा अग्रवाल

पति का नाम - श्री प्रमोद कुमार

स्थाई पता- जवाहर नगर वार्ड नं0 3 लालकुआं जिला नैनीताल।

व्यवसाय- गृहणी

पेन नं0- ADVPA7316H

आधार नं0- XXXX XXXX 0469

मोबाईल नं0- 98377-90600

केता का विवरण-

नाम - मैसर्स कान्हा स्वर्णिमा रजिस्टर्ड कार्यालय दुकान नं0-48 प्रथम तल एस जी ए डी कॉम्प्लेक्स नैनीताल रोड रूद्रपुर जिला उधम सिंह नगर द्वारा वहैसियत पार्टनर बलदेव राज सुखीजा पुत्र स्व0 श्री सोहन लाल सुखीजा निवासी थैम्स बी-101 ओमेक्स रिवेरा रूद्रपुर जिला उधम सिंह नगर व संजीव कुमार पुत्र स्व0 श्री ईश्वर चन्द निवासी बाजार कलां बिलासपुर जिला रामपुर ।

पेन नं0 कान्हा स्वर्णिमा- AAUFK7724R

आधार नं0 बलदेव राज सुखीजा-XXXX XXXX 2705 मोबाईल नम्बर 99179-68331

आधार नं0 संजीव कुमार- XXXX XXXX 6222 मोबाईल नम्बर 97590-10152

ह0 विकेता

ह0 केता

रेखा अग्रवाल



आवेदन सं०: 202300725003292

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 2507

वर्ष: 2023

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता: 1

श्रीमती रेखा अग्रवाल, पत्नी श्री प्रमोद कुमार

निवासी: जवाहर नगर वार्ड नं० 3 लालकुआ जिला

व्यवसाय: गृहिणी

क्रेता: 1



श्री मेसर्स कान्हा स्वर्णिमा के द्वारा बलदेव राज सुखीजा, पुत्र श्री स्व० सोहन लाल सुखीजा

निवासी: थेम्स बी 101 ओमेक्स रिवेरा रुद्रपुर उधम सिंह नगर

व्यवसाय: व्यापार

क्रेता: 2



श्री मेसर्स कान्हा स्वर्णिमा के द्वारा संजीव कुमार, पुत्र श्री स्व० ईश्वर चन्द

निवासी: बाजार कला बिलासपुर रामपुर

व्यवसाय: व्यापार

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
पहचानकर्ता: 1



श्री पित राम गर्ग, पुत्र श्री देवी चन्द

निवासी: बाजार कला बिलासपुर रामपुर

व्यवसाय: व्यापार

पहचानकर्ता: 2



श्री कफिल अहमद एड०, पुत्र श्री खलील अहमद

निवासी: मोहल्ला साहूकारा बिलासपुर रामपुर

व्यवसाय: वकालत



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पुनीत श्रीवास्तव प्रभारी
उप निबंधक: बिलासपुर
रामपुर

18/04/2023

निबंधक लिपिक रामपुर
18/04/2023

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।
टिप्पणी:



बयनामा (विक्रय पत्र)

खरीदारी - 10590000/-

बाजारी कीमत -10590000/-

स्टाम्प - 529500/-

यह कि मैं/हम रेखा अग्रवाल पत्नी श्री प्रमोद कुमार निवासी जवाहर नगर वार्ड नं० 3 लालकुआं जिला नैनीताल। व आराजी जर खरीद जरिये बयनामा दिनांक 30.05.2006 दस्तावेज सं० 2890 है।

विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य है या नहीं-नहीं है

यह कि हम नीचे लिखी सम्पत्ति के स्वामी हैं। हमें इस सम्पत्ति को बेचने का पूर्ण अधिकार प्राप्त हैं निम्न विक्रय की जाने वाली सम्पत्ति सब प्रकार के भार से मुक्त है। हमारे अतिरिक्त इस सम्पत्ति का कोई अन्य स्वामी नहीं है। इस सम्पत्ति में हमारे अतिरिक्त किसी अन्य व्यक्ति को किसी प्रकार का कोई हक नहीं है।

मैंने /हमने स्वस्थ मन, शुद्ध चित्त एवं स्वेच्छा से निम्नलिखित को

मैसर्स कान्हा स्वर्णिमा रजिस्टर्ड कार्यालय दुकान नं०-48 प्रथम तल एस जी ए डी कॉम्प्लेक्स नैनीताल रोड रुद्रपुर जिला उधम सिंह नगर द्वारा वहैसियत पार्टनर बलदेव राज सुखीजा पुत्र स्व० श्री सोहन लाल सुखीजा निवासी थैम्स बी-101 ओमेक्स रिवेरा रुद्रपुर जिला उधम सिंह नगर व संजीव कुमार पुत्र स्व० श्री ईश्वर चन्द निवासी बाजार कलां बिलासपुर जिला रामपुर।

केता अनुसूचित जाति के सदस्य है या नहीं- नहीं है

को मु० 10590000/- (शब्दों में) एक करोड़ पांच लाख नव्वे हजार में जिसके आधे मु० 5295000/- (शब्दों में) बावन लाख पिच्चान्चे हजार होते हैं, बेच दिया है और विक्रय धन की प्राप्ति निम्न प्रकार है -कुल विक्रय धन हस्व तफसील तहत वसूल पाया।

यह कि इस विक्रय पत्र द्वारा हमने विक्रय सम्पत्ति से सम्बद्ध समस्त स्वत्व व अधिकार /केतागण को हस्तान्तरित कर दिये हैं। कोई विषय सुरक्षित नहीं रखा है और विक्रय सम्पत्ति पर अपना समस्त कब्जा केतागण को हस्तान्तरित कर दिया है। अब हमारा या हमारे समस्त उत्तराधिकारियों को निम्नलिखित विक्रय सम्पत्ति में किसी प्रकार का कोई अधिकार शेष नहीं रह गया है।

यह कि यदि भविष्य में हम केतागण अपना कब्जा विक्रेता के अधिकार और स्वत्व में किसी दोष के कारण निम्नलिखित विक्रीत सम्पत्ति पर न कर पाये तो विक्रय धन विधिक हर्जा व खर्चा सहित लौटाने तथा उसकी समस्त कानूनी जिम्मेदारी हम विक्रेता व हमारे समस्त उत्तराधिकारियों एवं स्थानापन्नो पर होगी। दिनांक - 18.04.2023

यह विक्रीत पत्र लिपिबद्ध कर दिया कि प्रमाण रहे।

प्लाट स्थित ग्राम दिबदिबा तहसील बिलासपुर-रामपुर।

चक सं० गाटा सं०

235 9मि०,

रकवा

0.2353है० यानी 2353.00 वर्गमीटर

ह० विक्रेता

ह० केता

रेखा अग्रवाल

Box



Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text in the middle of the page.

Third block of faint, illegible text below the middle section.

Fourth block of faint, illegible text near the bottom of the main body.



व पूर्ण प्रतिफल प्राप्त कर प्लाट पर कब्जा केता फर्म को दे दिया है व प्लाट हाजा समस्त प्रकार के भार से मुक्त है व प्लाट हाजा में कोई निर्माण कार्य मौजूद नहीं है व प्लाट हाजा में कोई बिजली, पानी आदि का कोई कनेक्शन नहीं है व विक्रेता के स्वत्व में दोष के कारण प्लाट का जुज या कुल हिस्सा केता फर्म के कब्जे से निकल गया तब केता फर्म को हक होगा कि वह रकम असल मय हर्जा व खर्चा जात विक्रेता व दीगर जायदाद विक्रेता से जिस तरह चाहे वसूल कर ले।

तफसील वसूल कुल जरे समन:-

मुवलिग 5,00,000/-रु० जरिये चैक सं०-33068573 दिनांक 28.12.2020 वसूल पाये।
मुवलिग 15,00,000/-रु० जरिये चैक सं०-33068572 दिनांक 28.12.2020 वसूल पाये।
मुवलिग 4,00,000/-रु० जरिये चैक सं०-33068574 दिनांक 30.12.2020 वसूल पाये।
मुवलिग 29,60,000/-रु० जरिये चैक सं०-33068575 दिनांक 06.02.2021 वसूल पाये।
मुवलिग 14,00,000/-रु० जरिये चैक सं०-33068576 दिनांक 12.03.2021 वसूल पाये।
मुवलिग 8,40,000/-रु० जरिये आरटीजीएस द्वारा सतीश चन्द मंगला दिनांक 11.10.2021 वसूल पाये।
मुवलिग 6,20,000/-रु० जरिये आरटीजीएस द्वारा विजय भूषण गर्ग दिनांक 11.10.2021 वसूल पाये।
मुवलिग 6,20,000/-रु० जरिये आरटीजीएस द्वारा जसविन्दर कौर दिनांक 11.10.2021 वसूल पाये।
मुवलिग 8,80,000/-रु० जरिये आरटीजीएस द्वारा संजीव कुमार दिनांक 11.10.2021 वसूल पाये।
मुवलिग 6,64,100/-रु० जरिये चैक सं०-016446 यूनियन बैंक दिनांक 18.04.2023 वसूल पाये।
मुवलिग 1,00,000/-रु० जरिये चैक वसूल पाये।
मुवलिग 105900/-रु० जरिये टीडीएस

उपरोक्तानुसार कुल 10590000/-रु० वसूल पाये।

ह० विक्रेता

विक्रेता का हस्ताक्षर



ह० केता

केता का हस्ताक्षर



केता का हस्ताक्षर





6

-6-

[Handwritten signature]

गवाह नं० 1-

पित राम गर्ग पुत्र श्री देवी चन्द निवासी
बाजार कलां बिलासपुर जिला रामपुर।

आधार नं०-XXXX XXXX 1618

मोबाईल नम्बर 99179-30051



गवाह नं० 2-

कफिल अहमद एडवोकेट,
बिलासपुर जिला रामपुर।

[Handwritten signature]
18/04/2023

मजमून तैयार कर्ता एवं टाईप कर्ता,
रीतु कुमार अग्रवाल एडवोकेट,
बिलासपुर जिला रामपुर।

ह० विकेता

[Handwritten signature]



ह० केता

[Handwritten signature]



7

— 7 —

फोटो

नाम विक्रेता:— रेखा अग्रवाल पत्नी श्री प्रमोद कुमार निवासी जवाहर नगर वार्ड नं0 3 लालकुआं जिला नैनीताल।

नाम क्रेता:— मैसर्स कान्हा स्वर्णिमा रजिस्टर्ड कार्यालय दुकान नं0-48 प्रथम तल एस जी ए डी कॉम्प्लेक्स नैनीताल रोड रूद्रपुर जिला उधम सिंह नगर द्वारा वहैसियत पार्टनर बलदेव राज सुखीजा पुत्र स्व0 श्री सोहन लाल सुखीजा निवासी थैम्स बी-101 ओमेक्स रिवेरा रूद्रपुर जिला उधम सिंह नगर व संजीव कुमार पुत्र स्व0 श्री ईश्वर चन्द निवासी बाजार कलां बिलासपुर जिला रामपुर ।



हस्ताक्षर विक्रेता

रेखा अग्रवाल

हस्ताक्षर क्रेता

Buy

Sink

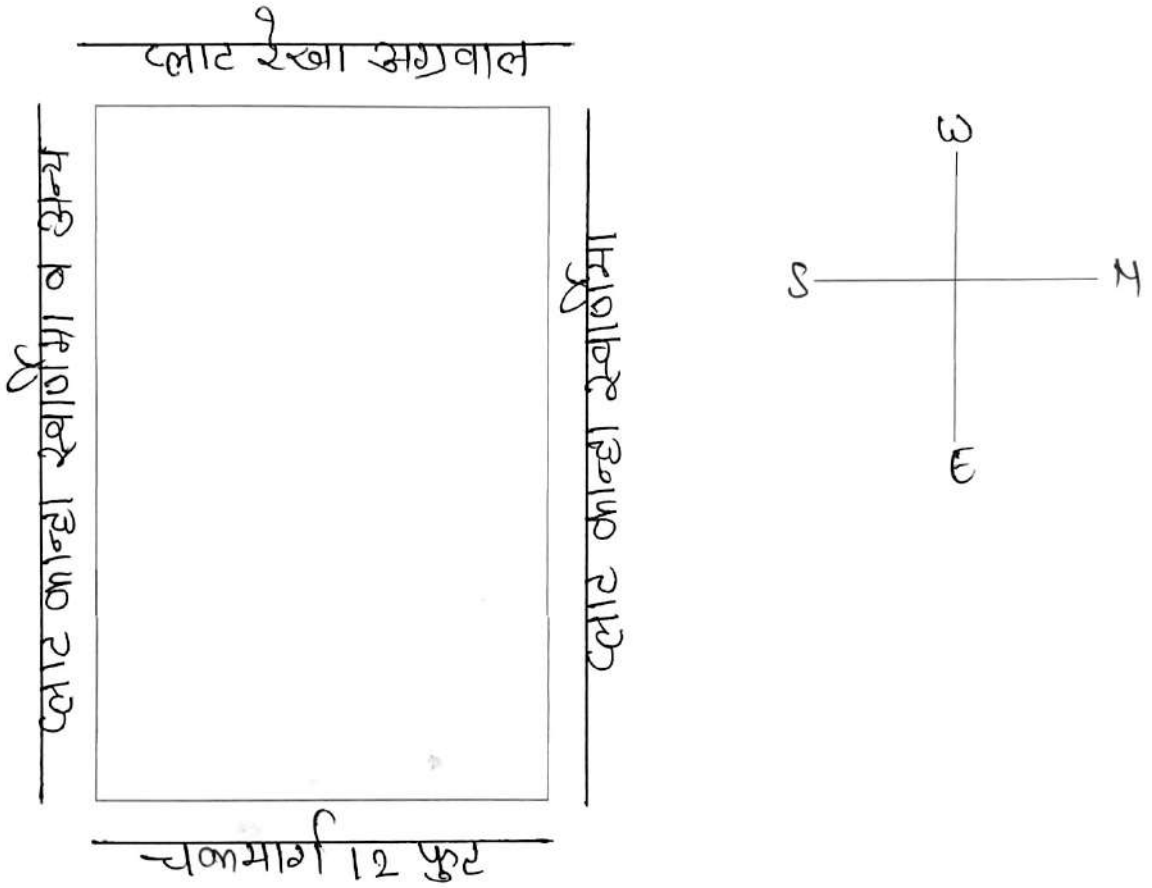


नक्शा नजरी

नाम विक्रेता:— रेखा अग्रवाल पत्नी श्री प्रमोद कुमार निवासी जवाहर नगर वार्ड नं० 3 लालकृआं जिला नैनीताल।

नाम क्रेता:— मैसर्स कान्हा स्वर्णिमा रजिस्टर्ड कार्यालय दुकान नं०-48 प्रथम तल एस जी ए डी कॉम्पलेक्स नैनीताल रोड रुद्रपुर जिला उधम सिंह नगर द्वारा वहैसियत पार्टनर बलदेव राज सुखीजा पुत्र स्व० श्री सोहन लाल सुखीजा निवासी थैम्स बी-101 ओमेक्स रिवेरा रुद्रपुर जिला उधम सिंह नगर व संजीव कुमार पुत्र स्व० श्री ईश्वर चन्द निवासी बाजार कलां बिलासपुर जिला रामपुर।

प्लॉट का क्षेत्रफल 0.2353 है० यानी 2353.00 वर्गमीटर स्थित दिबदिबा तहसील बिलासपुर जिला रामपुर।



हस्ताक्षर विक्रेता

रेखा अग्रवाल

हस्ताक्षर क्रेता

Buyer

आवेदन सं०: 202300725003292

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 3949 के पृष्ठ 225 से 240 तक क्रमांक 2507 पर दिनांक 18/04/2023 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



पुनीत श्रीवास्तव प्रभारी
उप निबंधक : बिलासपुर
रामपुर
18/04/2023

प्रिंट करें

