



**BHULEKH**  
Uttar Pradesh



Hindi



## उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

04/Jan/2025 18:43:23

ग्राम क्रमांक : 110953    ग्राम का नाम (परगना) : सजड़ (सदर)    तहसील : सदर    जनपद : मुजफ्फर नगर    फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)    भाग : 1    (1) खाता संख्या : 01248

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

| खातेदार का विवरण                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                  | खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण                                                                   |                        | भूमि का विवरण                                      |                                        | खातेदार का अंश         |                           |                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------|---------------------------|---------------------------------------|
| खसरा/गाटा संख्या                                                                                                                                                                               | (2)<br>नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) | (3)<br>न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार | (4)<br>वर्ष            | (5)<br>गाटा (यूनीक कोड)                            | (6)<br>गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)      | (7)<br>हिस्से में      | (8)<br>क्षेत्रफल में(हे०) | (9)<br>खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व : |
| 2298म                                                                                                                                                                                          | 1) मैसर्स वेदान्ता इन्फ्रा बिल्ड द्वारा पार्टनर/श्रीमति रीतू राणा पत्नी सचिन राणा/निवासी 12, वसुन्धरा रेजीडेंसी मुजफ्फरनगर                       | 1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202209550110062 /24-11-2022 /विक्रय                               | 1410फ0से               | 2298म(1109532298200412)                            | 0.2050                                 | 1) -                   | 1)<br>0.2050              | 10.15                                 |
|                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                  |                                                                                                   |                        |                                                    |                                        |                        | 0.2050                    |                                       |
| कुल गाटे- एक    कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव दो शून्य पाँच शून्य (हेक्टेयर)    कुल भू-राजस्व - एक शून्य दशमलव एक पाँच रुपये    कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव दो शून्य पाँच शून्य (हेक्टेयर) |                                                                                                                                                  |                                                                                                   |                        |                                                    |                                        |                        |                           |                                       |
| नामान्तरण / खातेदार की श्रेणी परिवर्तन का विवरण                                                                                                                                                |                                                                                                                                                  | खारिज किया गया                                                                                    |                        | दर्ज किया गया                                      |                                        |                        |                           |                                       |
| (10)<br>न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद                                                                                                                                                    | (11)<br>नाम/पिता-पति-                                                                                                                            | (12)<br>गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड                                                            | (13)<br>क्षेत्रफल(हे०) | (14)<br>नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति | (15)<br>गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड | (16)<br>क्षेत्रफल(हे०) |                           |                                       |

# उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

04/Jan/2025 18:43:23

ग्राम क्रमांक : 110953    ग्राम का नाम (परगना) : सृजङ्ग (सदर)    तहसील : सदर    जनपद : मुजफ्फर नगर    फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)    भाग : 1    (1) खाता संख्या : 01248

| संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक    | संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु) |                         |             | कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)                                 |                         |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|
| 1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202209550110062 /24-11-2022 /विक्रय /ARVIND KUMAR SHARMA (REVENUE INSPECTOR) /28-12-2024 | 1.1) सफाअत अली/नजमुद्दीन/ नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)                                                                 | 2298म(1109532298200412) | 1.1) 0.2050 | 1.1) मैसर्स वेदान्ता इन्फ्रा बिल्ड द्वारा पार्टनर/ श्रीमति रीतू राणा पत्नी सचिन राणा/निवासी 12, वसुन्धरा रेजीडेन्सी मुजफ्फरनगर | 2298म(1109532298200412) | 1.1) 0.2050 |

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

# उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

04/Jan/2025 18:43:23

ग्राम क्रमांक : 110953    ग्राम का नाम (परगना) : सजड़ (सदर)    तहसील : सदर    जनपद : मुजफ्फर नगर    फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)    भाग : 1    (1) खाता संख्या : 01248

## पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1430 फ० आदेशानुसार तहसीलदार सदर द्वारा वाद सं० 889/T202209550110062 दिनांक 24-11-2022 को आदेश हुआ कि ग्राम सजड़ परगना मुजफ्फरनगर के खाता सं० 1358 के खसरा नं० 2291/0.3760 हे० लगान-परतानुसार के यथोचित भाग से व खाता सं० 1248 के खसरा नं० 2293/0.0110, 2298मि०/0.2050 हे० कुल-2 किते रकबा-0.2160 हे० लगान-परतानुसार के कुल भाग से अर्थात् दोनों खातों से कुल विक्रित क्षेत्रफल-0.4040 हे० से विक्रेता शफाअत अली पुत्र नजमूद्दीन निवासी ग्राम सजड़ परगना व तहसील व जिला मुजफ्फरनगर का नाम खारिज करके क्रेता मैसर्स वेदान्ता इन्फ्रा बिल्ड द्वारा पार्टनर श्रीमति रीतू राणा पत्नी सचिन राणा निवासी 12, वसुन्धरा रेजीडेंसी मुजफ्फरनगर का नाम द्वारा पंजीकृत विक्रय पत्र सं०-12795 दिनांक 07.10.2022 अंकन-1, 36, 20, 000/-रु० के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। (68/29) ह०र०का० 29.11.22

2) 1430 फ० आदेशानुसार उपजिलाधिकारी सदर मु०नगर द्वारा वाद सं० T20239553018542 अन्तर्गत धारा 80 उ०प्र०रा०संहिता 2006 वेदान्ता इन्फ्रा बिल्ड बनाम सरकार दिनांक 16.10.2023 को आदेश हुआ कि ग्राम सजड़ परगना, तहसील व जिला मुजफ्फरनगर स्थित भूमि खाता संख्या: 689 के खसरा संख्या: 2289 रकबा 0.3600 हे० दरोबस्त भू राजस्व 17.80 रुपये व खाता संख्या-379 के खसरा नं०-2284/1 रकबा 0.3410 हे० दरोबस्त भू राजस्व 16.85 रुपये व खाता संख्या-1358 के खसरा नं०-2291 रकबा 0.3760 हे० का बकदर 1/3 भाग यानि 0.1253 हे० भू राजस्व 6.19 रुपये व खाता संख्या- 1248 के खसरा नं०-2293 रकबा 0.0110 हे० दरोबस्त भू राजस्व 0.54 रुपये यानि कुल भूमि 0.8373 हे० भू राजस्व 41.38 रुपये को उ०प्र०राजस्व संहिता-2006 की धारा-80(2) के अन्तर्गत अकृषिक प्रयोजन हेतु उद्घोषित किया जाता है। (113/45) ह०र०का० 28.10.2023

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही ) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

**Disclaimer:** उक्त आँकड़े मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

**Software Powered By:** National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

