

1. नाम: श्री. 10 फिरोजगंजी
पिता/पति का नाम: फिरोजगंजी
स्थायी पता: 17-1-1-1-1-1-1
अस्थायी पता: 81-1-1-1
व्यवसाय: 21-1-1-1

2. नाम:
पिता/पति का नाम:
स्थायी पता:
अस्थायी पता:
व्यवसाय:

3. नाम:
पिता/पति का नाम:
स्थायी पता:
अस्थायी पता:
व्यवसाय:

4. नाम:
पिता/पति का नाम:
स्थायी पता:
अस्थायी पता:
व्यवसाय:

Sandhya Gupta



नाम:
पिता/पति का नाम: श्री. 10 फिरोजगंजी
स्थायी पता: 17-1-1-1-1-1-1
अस्थायी पता: 81-1-1-1
व्यवसाय: 21-1-1-1

2. नाम: 21-1-1-1-1-1
पिता/पति का नाम: फिरोजगंजी
स्थायी पता:
अस्थायी पता: 81-1-1-1
व्यवसाय: 21-1-1-1

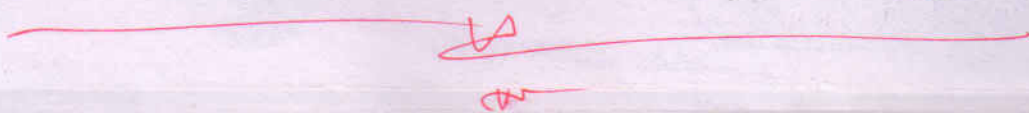
नाम:
पिता/पति का नाम:
स्थायी पता:
अस्थायी पता:
व्यवसाय:

नाम:
पिता/पति का नाम:
स्थायी पता:
अस्थायी पता:
व्यवसाय:

Bhavana Sharma



जुलना कर्ता
मिलान कर्ता



भारत गणराज्य INDIA NON JUDICIAL



प्रदेश UTTAR PRADESH

B 076178



ओरम

(बैनामा भूमिधरी)

वैनामा-6,00,000 / -रु०

मालियत-15,50,000 / -रु०

रेट-6000 / -रु० प्रति एअर

स्टाम्प-88,850 / -रु० मुजरा-11,900 / -रु० (100 / -रु० का काटकर)

कुल स्टाम्प-1,00,750 / -रु०

भूमिधरी स्थित ग्राम-गिजरोली तह० हाथरस

विक्रित रकबा- 0.2582 हे०

हम कि मैसर्स आलोक इण्टरप्राइजेज पार्टनर श्रीमती संध्या गुप्ता पत्नी श्री (2)

Saudhya Gupta

Bhawan Dutt



Saudhya Gupta

Bhawan Dutt



पुलना कर्ता
मिलान कर्ता

Handwritten mark



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 076179

(2)

सतीशचंद गुप्ता निवासी-सादाबाद गेट हाथरस तह0 हाथरस जि0 महामायानगर जाति-वैश्य (विक्रेता-प्रथम पक्ष) व मैसर्स शालिनी इन्फ्रा विल्डर्स प्रा0 लि0 द्वारा निदेशक श्रीमती भावना शर्मा पत्नी श्री राकेश शर्मा (1/2 भाग) व राकेश शर्मा पुत्र श्री निरंजनलाल शर्मा (1/2 भाग) निवासीगण-रवी कुंज हाथरस जि0 महामायानगर जाति-ब्राहमण (क्रेतागण-द्वितीय पक्ष) के हैं।

जो कि भूमि विवरण निम्न स्थित ग्राम गिजरीली पर0 व तह0 हाथरस जि0

(3)

Saudhya Gupta

Bhuvan Sharma



[Handwritten mark]



Baveelga Gabra

Bhuvan Sharma



[Handwritten mark]



तुलना कर्ता
प्रमाण कर्ता

[Handwritten mark]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

889735

(3)

महामायानगर उपरोक्त प्रथम पक्ष की है। और उपरोक्त प्रथम पक्ष के ही आधिपत्य में है। अन्य किसी व्यक्ति का कोई आधिपत्य किसी भी प्रकार का नहीं है। जिसके सम्बन्ध में उपरोक्त प्रथम पक्ष को सर्वाधिकार स्वामित्व प्राप्त है कोई साझीदार आदि उपरोक्त प्रथम पक्ष का नहीं है। भूमिधरी उपरोक्त इस समय तक हर प्रकार के भार आदि से

(4)

Sandhya Gupta

Bhuvan Sharma



[Handwritten mark]

Sandhya Gupta

Bhuvan Sharma



तुलना कर्ता

मिलान कर्ता

[Handwritten mark]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(4)

मुक्त है। अब उपरोक्त प्रथम पक्ष को रूपयों की अति आवश्यकता कारोबार आदि अपने के हेतु उपस्थित है। अतः मन बुद्धि तथा इन्द्रियों की स्वस्थ दशा में भूमिधरी निम्न के सर्वाधिकार सम्बन्धित उसके सहित स्वत्व व चीज के बाजारी कीमत मु० 6,00,000/-शब्देन छै लाख रूपया में पास उपरोक्त मैसर्स शालिनी इन्फ्रा विल्डर्स

(5)

Sandhya Gupta

Bhaskar Das

Sandhya Gupta

Bhaskar Das

तुलना कर्ता
मिलान कर्ता

४



T 244932

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(5)

प्रा० लि० द्वारा निदेशक श्रीमती भावना शर्मा पत्नी श्री राकेश शर्मा (1/2 भाग) व राकेश शर्मा पुत्र श्री निरंजनलाल शर्मा (1/2 भाग) निवासी गण-खी कुंज हाथरस जिले महामायानगर जाति-ब्राह्मण (क्रेतागण-द्वितीय पक्ष) को पूर्ण विक्री कर दी और मूल्य का कुल रूपया पास उपरोक्त द्वितीय पक्ष से निम्न प्रकार उपरोक्त प्रथम पक्ष ने प्राप्त कर लिया कुछ भी पाना शेष न रहा और विक्री भूमिधरी पर आधिपत्य स्वामित्व

(6)

Saadhya Gupta

Bhavana Sharma



[Handwritten signature]



Saadhya Gupta

Bhavana Sharma



[Handwritten signature]



तुलना कर्ता
मिलान चार्ज
[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 244933

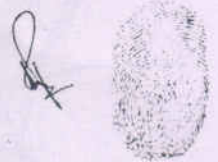
(6)

उपरोक्त द्वितीय पक्ष का करा दिया उपरोक्त द्वितीय पक्ष को अधिकार है कि पूर्ण स्वामी वकी भूमिधरी का अपने आपको समझे और उसका चाहे सो करे । सर्वाधिकार स्वामित्व वकी भूमिधरी के सम्बन्ध में उपरोक्त द्वितीय पक्ष को प्राप्त हुये और भविष्य में होंगे। आज की तिथि से उपरोक्त प्रथम पक्ष का कोई सम्बन्ध किसी भी प्रकार का

(7)

Sandhya Gupta

Bhawan Das



Sandhya Gupta

Bhawan Das



जुलना कर्ता
मिलान कर्ता

4



बिहार प्रदेश
19-11-2011
बिहार प्रवेश
बिहार (महाम...)
STAR
INDIA

T 245241

(7)

विकी भूमिधरी से न रहा और न भविष्य में होगा। अगर उपरोक्त प्रथम पक्ष या कोई व्यक्ति उत्तराधिकारी उपरोक्त प्रथम पक्ष का होकर किसी प्रकार का विवाद या किसी कारण विकी भूमिधरी का कुल या कोई भाग उसका आधिपत्य स्वामित्व उपरोक्त द्वितीय पक्ष से निकल जावे तो वकदर निकले हुये भाग का रूपया वरुये हिसाब व उत्तरदायित्व उसका हर्जा खर्चा लागात यौम वैनामा न्यायालय आदि उपरोक्त द्वितीय

(8)

Sandhya Gupta

Bhacansingh



[Handwritten signature]

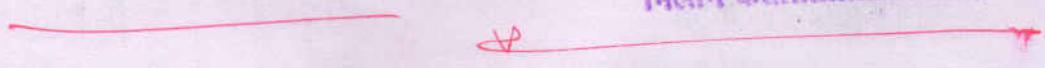
Sandhya Gupta

Bhacansingh



[Handwritten signature]

सुलना कर्ता
मिलान कर्ता





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 841381

(8)

पक्ष का 1/रु० प्र० मा० व्याज सहित उपरोक्त प्रथम पक्ष पर व अन्य सम्पत्ति हर प्रकार उपरोक्त प्रथम पक्ष की व उत्तराधिकारी व स्थानापन्न उपरोक्त प्रथम पक्ष पर होगा। और विक्री हुई सम्पत्ति ग्राम समाज व राजकीय व छावनी परिषद की सम्पत्ति नहीं है। स्टाम्प शरह सरकारी रेट के अनुसार 15,50,000/-रु० पर लगाया गया है। और इस विक्री पत्र का इकरार पत्र दि० 24.03.2011 ई० को वही सं० 1 जिल्द 4169

(9)

Sandhya Gupta

Bheem Singh



[Handwritten signature]



बलना कर्ता
 अधिकारी
[Handwritten signature]

१०

10 261

राज्य विधिकी सेवा

लाइसेंस नं०-१२

वकील अत्राधि-३१-०१-२०

राज्य विधिकी सेवा

विक्रय पत्र

600,000.00/ 1,550,000.00 20,000.00 20 20,020.00 800

प्रतिफल मालियत
श्री /श्रीमती भावना शर्मा पहचान पत्र राशन कार्ड
पुत्र / पत्नी श्री राकेश शर्मा
पेशा गृहिणी
निवासी स्थायी रविकुंज
अस्थायी पता उक्त
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 20/7/2011 समय 4:18PM
वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग



Handwritten signature of Ata Hussain Prabhari.

अता हुसैन प्रभारी
उपनिबन्धक
हाथरस सदर
20/7/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती संध्या गुप्ता पहचान पत्र राशन कार्ड
पुत्र/पत्नी श्री सतीश चन्द्र गुप्ता
पेशा गृहिणी
निवासी सादाबाद गेट



क्रेता
श्री/श्रीमती भावना शर्मा पहचान पत्र राशन कार्ड
पुत्र/पत्नी श्री राकेश शर्मा
पेशा गृहिणी
निवासी रविकुंज



श्री/श्रीमती राकेश शर्मा पहचान पत्र राशन कार्ड
पुत्र/पत्नी श्री निजम लाल शर्मा
पेशा व्यापार
निवासी उक्त



Handwritten mark or signature.

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



ONE

HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

By
सहाय पीकीडिया
कोषागार हाथरस

AM 778280

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(9)

के पृ० 53/82 नं० 1883 जो कार्यालय सब रजिस्ट्रार हाथरस में पंजीकृत है जिसमें 60000/-रु० का स्टाम्प लगाया था, जिसमें से 1/5 भाग का 100/-रु० का स्टाम्प काटकर शेष 11900/-रु० का स्टाम्प इस विक्री पत्र में मुजरा किया है शेष स्टाम्प 88,850/-रु० का अब इस विक्री पत्र में दिया जा रहा है इस प्रकार कुल स्टाम्प 1,00,750/-रु० का दिया गया है। अतः विक्री पत्र उल्लेख कर दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे इति।

(10)

Saundhya Gupta

Shweta Sainani



[Signature]



कुल का
मिलान का

76-20-7-2011

258

ने निष्पादन स्वीकार किया।

लक्ष्मी कान्त गुप्ता
लाइसेंस नं०-92
अन्य-31-03-2011

ने निष्पादन स्वीकार किया।

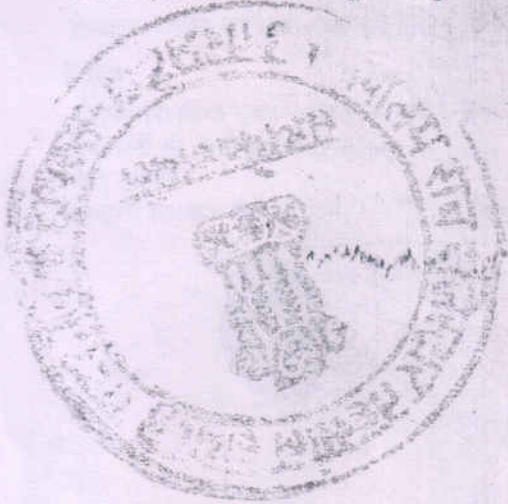
जिनकी पहचान श्री सतीश चन्द्र गुप्ता
पुत्र श्री लक्ष्मीकान्त गुप्ता
पेशा अन्य
निवासी सादाबाद गेट
व श्री पंकज मित्तल
पुत्र श्री विजेन्द्र कुमार
पेशा अन्य
निवासी विभवनगर



Handwritten signature

अता हुसैन प्रभारी
उपनिबन्धक
हाथरस सदर
20/7/2011

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 778281

(10)

विवरण उपरोक्त मूल्य जो निम्न प्रकार प्राप्त किया - समय रजिस्ट्री से पहले मु० 40000/-रु० चालीस हजार रूपया द्वारा इकरार पत्र तहरीर तारीख 24.3.2011ई० रजिस्ट्रीशुदा एडवांस में व समय रजिस्ट्री मु० 5,60000/- द्वारा आर०टी०जी०एस० यू०टी०आर० नं० बीएआर बीएच 11200749390 दिनांक 19.7.2011 बैंक आफ बडौदा चक्की बाजार हाथरस चैक नं० 506066 इस प्रकार कुल मु० 600000/-रु० अदा किया गया है विक्रेता प्रथम पक्ष को ।

(11)

Sandhya Gupta



Bhagwan Singh



R



सुलभ कर्ता
मिलान कर्ता

V

दि 20 - 7 - 2011
क्र 258

213

101-

विक्रता

Registration No.: 5189

Year: 2011

Book No.: 1

0101 संध्या गुप्ता पहचान पत्र राशन कार्ड

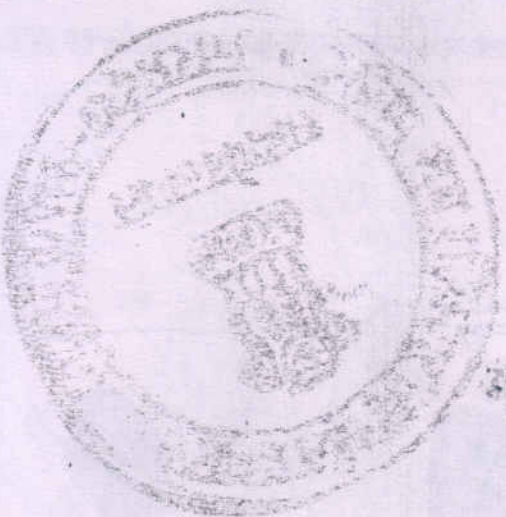
सतीश चन्द्र गुप्ता

सादाबाद गेट

गृहिणी



A





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 77828

(11)

विवरण भूमि निम्न भूमिधरी स्थित ग्राम गिजरौली तह0 हाथरस जि0 महामायानगर
 -खाता सं0 71 खसरा सं0 13/0.161 है0, 15/1.130 है0, कुल किता 2 कुल रकवा
 1.291 है0 में उपरोक्त प्रथम पक्ष का 1/5 भाग है अपना सम्पूर्ण भाग अर्थात 0.2582
 है0 रकवा विक्रेता प्रथम पक्ष ने क्रेता द्वितीय पक्ष को विक्री किया है। जिसकी लगानी

(12)

Sandhya Gupta

Bhuvan Sharma



तुलना कर्ता
 मिलान कर्ता

NC 20 - 7 - 2011

258

राकेश शर्मा

लाइसेन्स नं-92

वैध अवधि-31-03-20

महानगरपालिका, काठमाडौं

क्रेता

Registration No. : 5189

Year : 2011

Book No. : 1

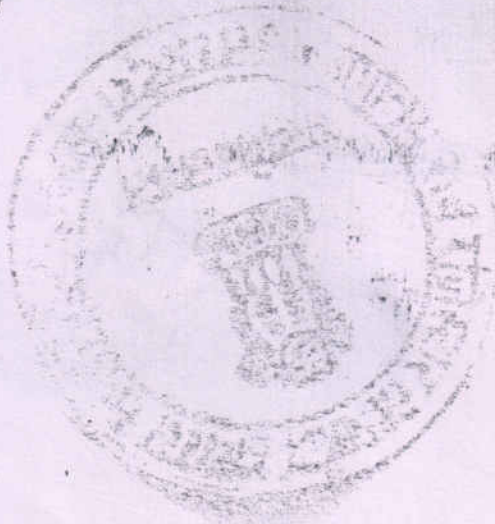
0201 भावना शर्मा पहचान पत्र राशन कार्ड

- राकेश शर्मा
- रविकुंज
- गृहिणी



0202 राकेश शर्मा पहचान पत्र राशन कार्ड

- निरंजन लाल शर्मा
- उक्त
- व्यापार



A



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(12)

X 363198

60ख के अनुसार दर्ज हो

Sandhya Kumar

Bhuvan Kumar



गवाह1: श्री शिवराम गुप्ता पुत्र श्री श्री रामचंद्र गुप्ता पि० मदनलाल
 गि० दामोदर

गवाह2: श्री रामचंद्र गुप्ता पुत्र श्री श्री शिवराम गुप्ता पि० मदनलाल
 गि० दामोदर

तहसील तारीख : 20.7.2011ई०

मसौदा तैयार कर्ता व फोटो प्रमाणित कर्ता : सोनू रावत कातिव तह० हाथरस

कम्प्यूटाईज्ड वार्ड : पी० के० जैन तहसील सदर हाथरस

Bawal

बुलना कर्ता
 मितान कर्ता

W

13-29

7 2011
58

265

जुद्ध किशोर शर्मा

लाइसेंस नं०-98

न.प्र.सं. की अधि-31-03-2011
न.प्र.सं. परिसर, लायल

आज दिनांक 20/07/2011 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 4330
पृष्ठ सं. 373 से 402 पर क्रमांक 5189
रजिस्ट्रीकृत किया गया।



(Signature)
अता हुसैन प्रभारी

20/7/2011

रजिस्ट्रार पत्र
दि. 20/7/2011
कुल अक्षर संख्या 60000
स्थान अक्षर संख्या 80000
मुद्रक पूर्व के तब 11900

तुलना कर्ता
मिलान कर्ता

(Signature)

प्रति प्रति प्रमाणित

(Signature)
हाथ

सहायक जिल्द कलेक्टर
अधिस (बहायाबाजार)

1516