

सेवा में,

अधिकृत प्राधिकारी,
रियल स्टेट विनियामक प्राधिकरण,
लखनऊ उ०प्र०।

विषय :- रेरा पंजीकरण के संबंध में।

Non- Encurbrance certificate
To Whom so eves it may concern

प्रमाणित किया जाता है कि उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद की योजना भूमि विकास एवं गृहस्थान योजना संख्या-03, झांसी में 53 नग भूखण्ड के विकास कार्य उक्त योजना में स्वीकृत ले-आउट में समाविष्ट खसरा मौजा कोछाभांवर-230, 234, 235, 241, 249, 250, 251 एवं 255 तथा पिछोर- 333, 324, 325, 326, 327, 335, 237, 343, 321 एवं 335 की भूमि उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद के पक्ष में अधिग्रहित व राजस्व द्वारा कब्जा प्राप्त हैं और उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों के अनुसार सभी प्रकार के शुल्कों, देनदारियां, गिरवी और सभी प्रकार की कुर्की / जब्ती से पूरी तरह मुक्त है।

सुरेन्द्र कुमार उपाध्याय,
(एडवोकेट)

सुरेन्द्र कुमार उपाध्याय
एडवोकेट
रजि० न०-3834/83
मा० न०-9936805197

घोषणा

मैं उ०प्र० बार काउंसिल में पंजीकृत अधिवक्ता हूँ। मेरा पंजीकरण संख्या 3834/83 है और मैं जनपद झांसी में वर्ष 1983 से नियमित रूप से वकालत कर रहा हूँ।

सुरेन्द्र कुमार उपाध्याय,
(एडवोकेट)

सुरेन्द्र कुमार उपाध्याय
एडवोकेट
रजि० न०-3834/83
मा० न०-9936805197



भूलेख - खतौनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

ग्राम

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

ZS/AgnI/2025 0220132 PM

तहसील: झांसी

फसली वर्ष: 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

ग्राम: पिछौर

खता संख्या: 00019

जनपद: झांसी
ग्राम कोड: 218690

श्रेणी: राजस्व निर्धारण के लिए भूमि का वर्गीकरण है।

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जानि कांड / आधार नं0 (अंतिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जीत का आधार	(4) वर्ष	भूमि का विवरण	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) खतौदार का अंश क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खतौदार द्वारा देय भू-राजस्व
327	1) वट्टा अजयस प्रद विकास / - / - 2) नगरपालिका इकाई झांसी / - / -		1422फ.	327 (2186800327000012)	0.5990			2.30
							0.0000	

कुल गाटे: एक

कुल क्षेत्रफल: शून्य इंचमलव पांच नौ शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व: दो दशमलव तीन शून्य रुपये

कुल अंश का क्षेत्रफल: (हेक्टेयर)

(17) यदि के सम्बन्ध में विचाराधीन राकस वार्ड की कथपूर शिकाव संख्या

(18) वधक/वधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) वधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/वधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) वधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/वधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति:

पूर्व आदेशों का विवरण:

इसका मुक्त मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/वधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

उक्त विवरण अद्यतन में तदवधि तक उपलब्ध कराने के लिए आवश्यक है। यदि उपरोक्त जानकारी उपलब्ध नहीं है तो उपरोक्त जानकारी के लिए आवश्यक है।

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State-UP, Lucknow

उत्तर प्रदेश सूचना केंद्र
उत्तर प्रदेश सूचना केंद्र
उत्तर प्रदेश सूचना केंद्र

गुरेश

उत्तर प्रदेश सूचना केंद्र

फोन: 40-2000000
फैक्स: 40-2000000
मि: 910-910-910



भूलेख - खतौनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

25/April/2025 02:03:42 PM

जनपद: झांसी

तहसील: झांसी

ग्राम: कोठाभावर

ग्राम कोड: 218663

फसली वर्ष: 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

खाता संख्या: 00078

किसी भी कारणों से सज्जमान दस्तावेजों के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जननिधि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) कुल क्षेत्रफल का प्रतिशत (अवयव) के साथ ग्राम / विकास / तहसील/ जिला/राज्य कोड (कुल अवयव संख्या एवं विवरण के साथ)	(6) गाटा का कुल क्षेत्रफल(हि०)	(7) हिस्से में	(8) खतौदार का अंश	(9) खतौदार द्वारा देय भू-राजस्व
230 नि / झांसी	1) उम आवस विकास परिषद / निर्माण इकाई		1422फ.	230 मि. (2186630002300112)	3.1920	1) 1/1	1) 3.1920	0.00
3.1920								

कुल गाटा संख्या कुल क्षेत्रफल: तीन दशमलव एक नौ दो शून्य (हैक्टयर)

कुल भू-राजस्व: शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

कुल अंश का क्षेत्रफल: तीन दशमलव एक नौ दो शून्य (हैक्टयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खासियत किया गया

भूलेख

दर्ज किया गया

(10)	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत चार संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11)	नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12)	गाटे का खसरा नम्बर / पूनीक कोड	(13)	क्षेत्रफल(हे०)	(14)	नाम/पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15)	गाटे का खसरा नम्बर / पूनीक कोड	(16)	क्षेत्रफल(हे०)
------	--	------	--	------	--------------------------------------	------	----------------	------	---	------	-----------------------------------	------	----------------

230 मि.
(2186630002300112)

(17) निम्न संकेतों में से एक को चुनकर चार को कम्प्यूटरीकृत करें।

(18) वधक/वधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) वधक होने की स्थिति (सम्पदा अथवा बैंक का नाम/कोड/वधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)):

(18.2) वधक-मुक्त होने की स्थिति (सम्पदा अथवा बैंक का नाम/कोड/वधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)):

अभ्युक्ति:

पूर्व आदेशों का विवरण:

सम्पदा वधक/वधक की प्रतिकृति (पिता-पति-पति या वधक/वधक/पुनर्वास/नामान्तरण वाली) हेतु खसरा संख्या पर विवरण करें।

सर्वोच्च न्यायालय के आदेशों के बिना किसी भी प्रकार के प्रमाणों के बिना प्रमाणित नहीं किया जा सकता है। प्रमाणित प्रतीक प्रमाणों को सत्यापित करें।

कारण/कारण: प्रमाणित प्रमाणों के बिना किसी भी प्रकार के प्रमाणों के बिना प्रमाणित नहीं किया जा सकता है। प्रमाणित प्रतीक प्रमाणों को सत्यापित करें।

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit Lucknow.

उत्तर प्रदेश
राज्य सूचना आयोग
एन आई सी
एन आई सी
एन आई सी

सुरेन्द्र कुमार
25/11/25

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)



भूलेख - खतौनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

UPRANX, SO/SH

ग्राम कोड: 218665

फसली वर्ष: 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

खता संख्या: 00078

श्रेणी: राजस्व परिषद द्वारा जारी की गई है।

खतौदार का विवरण	खतौदारी प्रारम्भ होने का विवरण	भूमि का विवरण	खतौदार का अंश
(2)	(3)	(4)	(5)
नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जति कोड / आधार न0 (अन्तिम चार अंक) अथवा दैन न0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जीत का आधार	वर्ष	वर्ष
250मि / 1425फ.	1422फ.	250मि (2186630002500112)	0.4970
			1) 0.4970
			0.00
			0.4970

कुल गाटे: एक कुल क्षेत्रफल: शून्य दशमलव चार नौ सात शून्य (हैक्टैयर)

कुल भू-राजस्व: शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये

कुल अंश का क्षेत्रफल: शून्य दशमलव चार नौ सात शून्य (हैक्टैयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

स्वीकृत किया गया

दर्ज किया गया

(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
न्यायपालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाट संख्या / अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पट-नाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम/पिता-पति-सरक्षक-प्रबंधक का नाम / जगति कोड / आधार नं० (अंतिम चार अंक) / अथवा दिन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाँव का खसरा नम्बर / पृथीक कोड	क्षेत्रफल(हे०)	नाम/पिता-पति-सरक्षक-प्रबंधक का नाम / जगति कोड / आधार नं० (अंतिम चार अंक) अथवा दिन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाँव का खसरा नम्बर / पृथीक कोड	क्षेत्रफल(हे०)

250दि
(2186530002500112)

(17) ...
(18) ...

(19.1) ...
(19.2) ...

अभ्युक्ति
पूर आदेश का विवरण:

न्यायपालय द्वारा जारी की गई है। ...
 Software Powered By: Navdisha Information Systems Pvt. Ltd. Uttar Pradesh State, India. www.navdisha.com

आपको पता है कि
 न्यायपालय द्वारा जारी की गई है।
 25/01/2025

मुख्य दायता अधिकारी
 न्यायपालय
 25/01/2025

उद्धरण खतीनी (अपमानित प्रति)



भूखण्ड खतीनी
राजस्थान परिषद, उत्तर प्रदेश

REGISTRATION

फसली वर्ष: 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

खाला संख्या: 00678

खतीनी संख्या: 218663

कृषि क्षेत्र के अंतर्गत स्थित भूखण्ड का विवरण

खतीनी संख्या	(2) नाम/पिता: पति-संरक्षक: पट्टाधारक का नाम / गाटा / जगति कोड / आधार नं0 (अनिश्चित वार अंक) / अवर टैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जगति/दि (अवरसक संकेत)	खतीनीदार का विवरण	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा अदेश संख्या / अदेश का दिनांक / जात का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (पूनीक कोड)	भूमि का विवरण	(6) गाटा का कुल क्षेत्रफल (हे०)	(7) हिस्से में	खतीनीदार का अंश	(8) क्षेत्रफल में अंश	(9) खतीनीदार द्वारा दिये गये राजस्व
2555ख	राज अरवत विकास परिषद निर्माण इकाई इलाहाबाद	खतीनीदार का अंश		1422फ.	2555ख (2186630002550112)	1.5260	1.5260	1) 1/1	1) 1.5250	0.00	1.5260

कुल गाटा संख्या: एक दशमलव प्राप्त दो छह सून (द्विदशम)

कुल भू-राजस्व: सून दशमलव सून सून रुपये

कुल अंश का क्षेत्रफल: एक दशमलव प्राप्त दो छह सून (द्विदशम)

उद्धरण खतौनी

325/2 मि०
(अधेरे)उद्धरण क्रमांक :
21868020250471

ग्राम क्रमांक : 218680 ग्राम का नाम (परगना) : पिछौर(झांसी) तहसील : झांसी जनपद : झांसी
 फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00019
 श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण

खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण

भूमि का विवरण

खातेदार का अंश

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जीत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (पूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
325/2मि.	उ.प्र. आवास एवं विकास / - / - परिषद निर्माण इकाई झांसी / - / -		1422फ.	325/2मि. (2186800325300112)	0.1080			0.40
कुल गाटे- एक	कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव एक शून्य आठ शून्य (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - शून्य दशमलव चार शून्य रुपये						

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार	(12) गाटे का खसरा नम्बर	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के	(15) गाटे का खसरा नम्बर / पूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)



अंक) अधवा पैन
नं0 (6-9 स्थान
के अंक) / पता /
जन्मतिथि
(अवपस्क हेतु)

यूनीक
कोड

अंक) / पता /
जन्मतिथि (अवपस्क
हेतु)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अधवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अधवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: LACHCHI RAM (R.K.)
दिनांक/समय/स्थान: 17-04-2025 10:48:09 तहसील : झांसी

① यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : VIKASH VERMA तहसील : झांसी
मुद्रित दिनांक एवं समय : 17-04-2025 10:48:09
① Not Applicable For Online Prints ① उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वैरीफिकेशन <https://upbhualekh.gov.in> Website पर जाकर अधवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



उपरोक्त किनासा (अंक) के अंक) / पता /
जन्मतिथि (अवपस्क हेतु)
के अंक) / पता /
जन्मतिथि (अवपस्क हेतु)
वैरीफिकेशन
17/04/2025

सुरेन्द्र कुमार उपाध्याय

एडवोकेट

फ़ोन नं0-3834/83

मो0 नं0-9936805197

उद्धरण खतौनी

235
(कोटाभावर)



उद्धरण क्रमांक :
218663202504303

ग्राम क्रमांक : 218663 ग्राम का नाम (परगना) : कोटाभावर(झांसी) तहसील : झांसी जनपद : झांसी
फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1 (1) खाला संख्या : 00078
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण

खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण

भूमि का विवरण

खातेदार का अंश

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व	
235	1) उ.प्र. आवास विकास परिषद/ निर्माण इकाई/झांसी		1422फ.	235(2186630002350112)	0.6390	1) 1/1	1) 0.6390	0.00	
कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव छ: तीन नौ शून्य (हेक्टेयर) कुल भूराजस्व - शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव छ: तीन नौ शून्य (हेक्टेयर)									

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता- पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति	(12) गाटे का खसरा नम्बर	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	/ यूनीक कोड	पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :
पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: PANNALAL (R K)
दिनांक/समय/स्थान: 17-04-2025 10:47:24 तहसील : झांसी

① यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : VIKASH VERMA तहसील : झांसी
मुद्रित दिनांक एवं समय: 17-04-2025 10:47:24
① Not Applicable For Online Pranis ② उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वैरीफिकेशन <https://pubhalekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



उपरोक्त प्रमाण आधारित
जो पत्रिका में दर्ज है
उसके अन्तर्गत
उपरोक्त प्रमाण
सुदाम कुमार शर्मा
उपाध्याय
एडवोकेट
18/04/25

राज्य नं०-3834/83
भा० नं०-9936805197

उद्धरण खतौनी

321
(अधेदर)

उद्धरण क्रमांक :
21868020250470

ग्राम क्रमांक : 218680 ग्राम का नाम (परगना) : पिछौर(झांसी) तहसील : झांसी जनपद : झांसी
फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00019
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (पूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
321	उ.प्र. आवास एवं विकास / - / - परिषद निर्माण इकाई झांसी / - / -		1422फ.	321(2186800321000012)	0.2020			0.75
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया		दर्ज किया गया				
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक		(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम	(12) गाटे का खसरा नम्बर	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के	(15) गाटे का खसरा नम्बर / पूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

वार अंक)
अथवा पैन नं०
(6-9 स्थान के
अंक) / पता /
जन्मतिथि
(अवयस्क हेतु)

पूनीक
कोड

अंक) / पता / जन्मतिथि
(अवयस्क हेतु)

about:blank

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: LACHCHMI RAM (R.K.)
दिनांक/समय/स्थान: 17-04-2025 10:47:56 तहसील : झांसी
① यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा
डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : VIKASH VERMA तहसील : झांसी
मुद्रित दिनांक एवं समय: 17-04-2025 10:47:56
① Not Applicable For Online Prints ① उपरोक्त उद्घरण
खतौनी का वैसीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर
जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



प्रमाणित किया
जाता है
श्री विष्णु
शर्मा
उपरोक्त
कठोरा

शुभेन्द्र कुमार उपस्थित
एडवोकेट

18/4/25

फोन नं०-3834/83
फोन नं०-9936805197

उद्धरण खतौनी

249

(क) दाशगंवर

उद्धरण क्रमांक :
218663202504304

ग्राम क्रमांक : 218663 ग्राम का नाम (परगना) : कोछांभावर (झांसी) तहसील : झांसी जनपद : झांसी
 फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00078
 श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण

खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण

भूमि का विवरण

खातेदार का अंश

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व	
249	1) उ.प्र.आवास विकास परिषद/ निर्माण इकाई/झांसी		1422फ.	249(2186630002490312)	0.2510	1) 1/1	1) 0.2510	0.00	
कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव दो पाँच एक शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व- शून्य दशमलव शून्य शून्य रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल- शून्य दशमलव दो पाँच एक शून्य (हेक्टेयर)									

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता- पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति	(12) गाटे का खसरा नम्बर	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)

कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवपरक हेतु)	/ कोड	पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवपरक हेतु)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विवाधाधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: PANNALAL (R K)

दिनांक/समय/स्थान: 17-04-2025 10:47:39 तहसील : झांसी

❶ यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता: VIKASH VERMA तहसील : झांसी

मुद्रित दिनांक एवं समय: 17-04-2025 10:47:39

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेबपिकेशन <https://uphalekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



पुष्पेश्वर प्रिया
विकास वर्मा के अग्रिम हस्ताक्षर
आपसि के माध्यम से
18/04/25

सुरेश कुमार उपस्थाय

एडवाकर

पता 0 नं०-3834/83

फोन नं०-9936805197

उद्धरण खतौनी

324/1
(1955)

उद्धरण क्रमांक :
21868020250473

ग्राम क्रमांक : 218680 ग्राम का नाम (परगना) : पिछौर(झांसी) तहसील : झांसी जनपद : झांसी
फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00019

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संकमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण

खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण

भूमि का विवरण

खातेदार का अंश

खसरा/ संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व
324/1	उ.प्र. आवास एवं विकास / - / - परिषद निर्माण इकाई झांसी / - / -		1422फ.	324/1(2186800324100112)	0.3400			1.30

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव तीन चार शून्य शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - एक दशमलव तीन शून्य रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता- पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम	(12) गाटे का खसरा नम्बर	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

उद्धरण खतौनी

335
(पिछौर)



उद्धरण क्रमांक :
21868020250472

ग्राम क्रमांक : 218680 ग्राम का नाम (परगना) : पिछौर (झांसी) तहसील : झांसी जनपद : झांसी
फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00019
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में ही।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश			
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-सरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (पूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व	
335	उ.प्र. आवास एवं विकास / - / - परिषद निर्माण इकाई झांसी / - / -		1422फ.	335(2186800335000012)	0.0400			0.15	
कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव शून्य चार शून्य शून्य (हेक्टेयर)		कुल भूराजस्व - शून्य दशमलव एक पाँच रुपये							
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण				खारिज किया गया				दर्ज किया गया	
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता- पति-सरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम	(12) गाटे का खसरा नम्बर	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-सरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के	(15) गाटे का खसरा नम्बर / पूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)			



चार अंक)
अथवा पैन नं०
(६-९ स्थान के
अंक) / पता /
जन्मतिथि
(अवयस्क हेतु)

पूनीक
कोड

अंक) / पता / जन्मतिथि
(अवयस्क हेतु)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: LACHCHI RAM (R.K.)

दिनांक/समय/स्थान: 17-04-2025 10:48:22 तहसील : झांसी

① यह उद्हरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : VIKASH VERMA तहसील : झांसी

मुद्रित दिनांक एवं समय: 17-04-2025 10:48:22

① Not Applicable For Online Prints ② उपरोक्त उद्हरण खतौनी का वैरीफिकेशन <https://uphalekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



माननीय विभागाध्यक्ष
राजस्व-व्यवस्थापन
कोष, झांसी
17/04/2025

सुबेक कुमार उपायुक्त
एकताकर

फोन नं०-3834/83

फोन नं०-9936905197