



BHULEKH
Uttar Pradesh



Hindi



उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

22/Jan/2025 09:51:02

ग्राम क्रमांक : 143559 ग्राम का नाम (परगना) : सरसवां (लखनऊ) तहसील : सरोजनी नगर जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024) भाग : 1

(1) खाता संख्या : 00438

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व :
403	1) अगस्तया प्रापटीज प्रा0लि0/अधि हस्ता सुनील कुमार सोलंकी/ पता-22, ओमेक्स वेल्यू माल, अजनारा रोड, अमृतसर पंजाब 2) अदव्य प्रॉपटीज प्रा0लि0/अधि हस्ता सुनील कुमार सोलंकी/ पता-22, ओमेक्स वेल्यू माल, अजनारा रोड, अमृतसर पंजाब	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202210460502190 /14-05-2022 /विक्रय	1413फ.	403(1435590403000012)	0.1520	1) - 2) -	1) 0.0760 2) 0.0760	15.00
							0.1520	

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

22/Jan/2025 09:51:02

ग्राम क्रमांक : 143559 ग्राम का नाम (परगना) : सरसवां (लखनऊ) तहसील : सरोजनी नगर जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 00438

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव एक पाँच दो शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - एक पाँच दशमलव शून्य शून्य रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव एक पाँच दो शून्य (हेक्टेयर)

नामान्तरण / खातेदार की श्रेणी परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
---	----------------	--	--	---------------	--	--

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल(हे॰)	(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल(हे॰)
---	---	--	------------------------	---	--	------------------------

1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202210460502190 /14-05-2022 /विक्रय /Ashok Kumar (REVENUE INSPECTER) /11-04-2024	1.1) राकेश कुमार सिंह/धर्म सिंह/नि. ग्राम सरसवां तह.सरोजनी नगर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	403(1435590403000012)	1.1) 0.1520	1.1) अद्वय प्रॉपर्टीज प्रा0लि0/अधि हस्ता सुनील कुमार सोलंकी/पता-22, ओमेक्स वेल्यू माल, अजनारा रोड, अमृतसर पंजाब 1.2) अगस्तया प्रापर्टीज प्रा0लि0/अधि हस्ता सुनील कुमार सोलंकी/पता-22, ओमेक्स वेल्यू माल, अजनारा रोड, अमृतसर पंजाब	403(1435590403000012)	1.1) 0.0760 1.2) 0.0760
--	---	-----------------------	-------------	--	-----------------------	----------------------------

1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : आदेश न्यायालय असि.कलेक्टर/ उपजिलाधिकारी सरोजनीनगर,लखनऊ वाद सं. 10732/2018 धारा 80 उ.प्र. रा.सहिता 2006/ 28.01.18 राकेश कुमार सिंह आदि बनाम उ.प्र. सरकार ग्राम सरसवां परगना बिजनौर तह. सरोजनी नगर जिला लखनऊ की खतौनी वर्ष 1420 फ. से 1425फ. तक के खाता सं. 416 पर अंकित गाटा सं. 403 रकबा 0.879हे. में से रकबा 0.1520हे. पर राकेश कुमार सिंह पुत्र धर्म सिंह नि. ग्राम सरसवां परगना लखनऊ तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ मा.गु.60ख को अकृषिक घोषित किया जाता है यह घोषणा केवल भूराजस्व की दृष्टि से की जा रही है अन्य अधिनियमों एवं मास्टर प्लान पर इसका प्रभाव नहीं होगा इस भूमि का प्रयोग एवं इस पर निर्माण लखनऊ विकास क्षेत्र महायोजना 2021 के नियमों के अनुसार ही अनुमत्य होगा। यदि भविष्य में उक्त भूमि पर कृषि, मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन, बागवानी आदि से सम्बन्धित कार्य हेतु उपयोग किया जाता है तो तहसीलदार तत्काल आग्या प्रस्तुत करेंगे। पत्रावली पर प्रस्तुत साक्ष्य एवं तथ्य कभी भी अतिरिक्त एवं फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वातः निरस्त माना जायेगा। उक्त भूमि या उसका भाग लखनऊ विकास प्राधिकरण /आवास विकास परिषद या अन्य शासकीय योजनाओं में अधिग्राहीत किये जाने की स्थिति में यह आदेश स्वयं निस्प्रभावी होगा। ह.र.का. 06.02.18 (डिजिटल हस्ताक्षर : Ashok Kumar/08-04-2024)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

22/Jan/2025 09:51:02

ग्राम क्रमांक : 143559 ग्राम का नाम (परगना) : सरसवां (लखनऊ) तहसील : सरोजनी नगर जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1426-1431 (01 जुलाई, 2018 से 30 जून, 2024) भाग : 1

(1) खाता संख्या : 00438

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश न्यायालय असि.कलेक्टर/ उपजिलाधिकारी सरोजनीनगर, लखनऊ वाद सं. 10732/2018 धारा 80 उ.प्र. रा.संहिता 2006/ 28.01.18 राकेश कुमार सिंह आदि बनाम उ.प्र. सरकार ग्राम सरसवां परगना बिजनौर तह. सरोजनी नगर जिला लखनऊ की खतौनी वर्ष 1420 फ. से 1425फ. तक के खाता सं. 416 पर अंकित गाटा सं. 403 रकबा 0.879हे. में से रकबा 0.1520हे. पर राकेश कुमार सिंह पुत्र धर्म सिंह नि. ग्राम सरसवां परगना लखनऊ तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ मा.गु.60ख को अकृषिक घोषित किया जाता है यह घोषणा केवल भूराजस्व की दृष्टि से की जा रही है अन्य अधिनियमों एवं मास्टर प्लान पर इसका प्रभाव नहीं होगा इस भूमि का प्रयोग एवं इस पर निर्माण लखनऊ विकास क्षेत्र महायोजना 2021 के नियमों के अनुसार ही अनुमन्य होगा। यदि भविष्य में उक्त भूमि पर कृषि, मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन, बागवानी आदि से सम्बन्धित कार्य हेतु उपयोग किया जाता है तो तहसीलदार तत्काल आख्या प्रस्तुत करेंगे। पत्रावली पर प्रस्तुत साक्ष्य एवं तथ्य कभी भी अविधिक एवं फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वातः निरस्त माना जायेगा। उक्त भूमि या उसका भाग लखनऊ विकास प्राधिकरण /आवास विकास परिषद या अन्य शासकीय योजनाओं में अधिग्राहीत किये जाने की स्थिति में यह आदेश स्वयं निस्प्रभावी होगा। ह.र.का. 06.02.18

2) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. T202210460502190 ता.फै. 14.05.22 खाता संख्या 00025 की गाटा संख्या 492 रकबा 0.3340 हे0 में से रकबा 0.2787 हे0 अद्वय प्रॉपर्टीज प्रा0लि0 पंजीकृत पता-22, ओमेक्स वेल्यू माल, अजनारा रोड, अमृतसर पंजाब द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सुनील कुमार सोलंकी पुत्र यशपाल सिंह निवासी-10 एल.एस.सी. कालकाजी नई दिल्ली व खाता संख्या 00002 की गाटा संख्या 489 रकबा 0.3400 हे0 में से रकबा 0.0253 हे0 कुल रकबा 0.3040 हे0 अगस्तया प्रापटीज प्रा0लि0 पंजीकृत पता-22, ओमेक्स वेल्यू माल, अजनारा रोड, अमृतसर पंजाब द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सुनील कुमार सोलंकी पुत्र यशपाल सिंह निवासी-10 एल.एस.सी, कालकाजी, नई दिल्ली का नाम निरस्त करके द्वितीयपक्ष राकेश कुमार सिंह पुत्र स्व0 धर्म सिंह नि. ग्राम सरसवां, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके अद्वय प्रॉपर्टीज प्रा0लि0 पंजीकृत पता-22, ओमेक्स वेल्यू माल, अजनारा रोड, अमृतसर पंजाब द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सुनील कुमार सोलंकी पुत्र यशपाल सिंह निवासी-10 एल.एस.सी. कालकाजी नई दिल्ली व अगस्तया प्रापटीज प्रा0लि0 पंजीकृत पता-22, ओमेक्स वेल्यू माल, अजनारा रोड, अमृतसर पंजाब द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सुनील कुमार सोलंकी पुत्र यशपाल सिंह निवासी-10 एल.एस.सी, कालकाजी, नई दिल्ली का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक विनिमय पत्र दिनांक 20.02.20 अंकित हो ।

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

Disclaimer: उक्त आँकड़े मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एमम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है ।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

