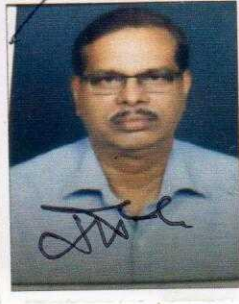
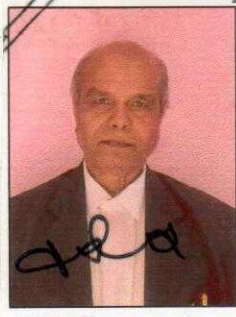


3943



राज कुमार श्रीवास्तव
एडवोकेट उर्फ राजू भल्ला
मो 9415176581

किंमत	मालियत	स्टाम्प	दर
9,00,000/-	8,75,000/-	63,000/-	60,00,000/-प्रति हे०

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

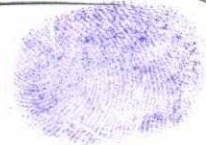
1. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि
2. गाटा नम्बर:- 261/0.535हे० में 1/6 भाग सम्पूर्ण अंश मुकिरान रकबा 0.08916हे० व गाटा सं० 253स/0.340हे० में 1/6 भाग सम्पूर्ण अंश मुकिरान 0.05666हे० जुमला रकबा 0.14582हे० सम्पूर्ण अंश बिक्री
3. स्थित ग्राम -राजापुर परगना तहसील जिला गोण्डा।



Pradeep Kumar



सुरेश कांत शर्मा





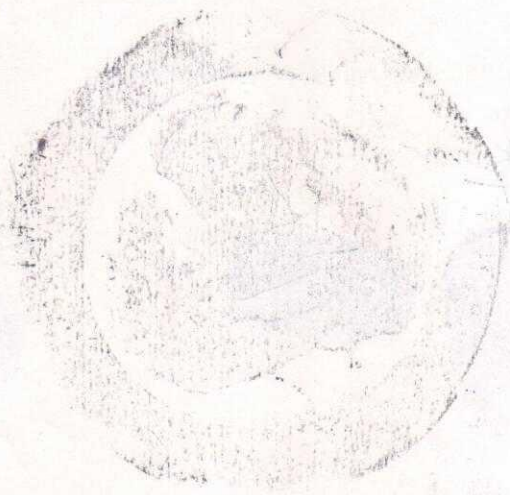


6-4-23



INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh
- 21000 -

SHCIL


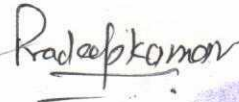
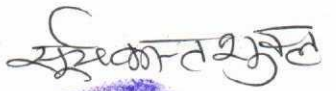




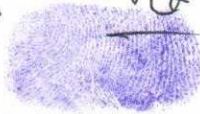

003124503



चौहद्दी:-

पूरब	खेत गंगाधर शुक्ल
पश्चिम	खेत रमाकान्त
उत्तर	खेत निर्भय प्रताप सिंह (क्रेता)
दक्षिण	खेत निर्भय प्रताप सिंह (क्रेता)

4. विक्रेता:- 1- कौशल कान्त पुत्र रामपाल कौम ब्राहमण निवासी राजापुर परगना तहसील जिला गोण्डा 2- प्रदीप कुमार पुत्र रामपाल कौम ब्राहमण निवासी राजापुर जिला गोण्डा वारिदहाल मकान नं० एम०डी०एच०२/३०, जानकी पुरम सेक्टर एच लखनऊ 3- रबिकान्त पुत्र रामपाल कौम ब्राहमण निवासी राजापुर जिला गोण्डा वारिदहाल आर जेड - बी-67एफ बी - ब्लॉक गुरुद्वारा रोड महावीर इन्क्लेव पालम विलेज साउथ वेस्ट दिल्ली 4- सूर्यकान्त पुत्र रामपाल कौम ब्राहमण निवासी राजापुर जिला गोण्डा वारिदहाल बैरागीपुरवा पथवलिया जिला गोण्डा आई डी आधार कार्ड
5. क्रेता:- निर्भय प्रताप सिंह पुत्र श्री देवेन्द्र प्रताप सिंह कौम क्षत्रिय निवासी ग्राम बहादुरपुर (धनौली) तहसील तरबगंज जिला गोण्डा आई डी आधार कार्ड मो० नं०

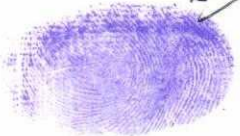
मनकि 11- कौशल कान्त पुत्र रामपाल कौम ब्राहमण
 निवासी राजापुर परगना तहसील जिला गोण्डा 2- प्रदीप
 कुमार पुत्र रामपाल कौम ब्राहमण निवासी राजापुर जिला
 गोण्डा वारिदहाल मकान नं० एम०डी०एच००२/३०, जानकी
 पुरम सेक्टर एच लखनऊ 3- रबिकान्त पुत्र रामपाल कौम
 ब्राहमण निवासी राजापुर जिला गोण्डा वारिदहाल आर जेड
 - बी-67एफ बी - ब्लॉक गुरुद्वारा रोड महावीर इन्वलेव
 पालम विलेज साउथ वेस्ट दिल्ली 4- सूर्यकान्त पुत्र
 रामपाल कौम ब्राहमण निवासी राजापुर जिला गोण्डा
 वारिदहाल बैरागीपुरवा पथवलिया जिला गोण्डा के है जो
 आराजी गाटा नं० 261/0.535हे० में 1/6 भाग सम्पूर्ण
 अंश मुकिरान रकबा 0.08916हे० व गाटा सं०
 253स/0.340हे० में 1/6 भाग सम्पूर्ण अंश मुकिरान
 0.05666हे० जुमला रकबा 0.14582हे० सम्पूर्ण अंश बिक्री
 जो अर्धनगरीय भाग में है वाकै मौजा राजापुर परगना
 तहसील जिला गोण्डा के मालिक काबिज भूमिधर है जो
 हर प्रकार के बार कर्जा आदि से बरी एवं पाक साफ है



Radhekrma




सुरकतकुसुम




जिसको बिक्रय करने का अधिकार मुकिरान को प्राप्त है
अतः अपने शुद्धचित्त व प्रसन्न हृदय से उसी रकबा
उपरोक्त को बिला किसी जबर व दबाव नाजायज के बिल
एवज् मु० 9,00,000/- (नौ लाख रूपया) मालयति मु०
8,75,000/- बदस्त निर्भय प्रताप सिंह पुत्र श्री देवेन्द्र
प्रताप सिंह कौम क्षत्रिय निवासी ग्राम बहादुरपुर (धनौली)
तहसील तरबगंज जिला गोण्डा के हाथ बय कर दिया
कुल जरसमन जरिये आर०टी०जी०एस० यू०टी०आर० नं०
HDFCR52023040696676096 दिनांकित 06.04.2023






Pradeep Kumar








सुरेश कुमार शुक्ल








द्वारा प्राप्त कर लिया है अब जिम्मा खरीदार कुछ भी देय नहीं रहा है तारीख इमरोजा से खरीदार को उक्त जुमला बयशुदा रकबा 0.14582हे0 सम्पूर्ण अंश पर मालिक काबिज दखील करा दिया चाहिये कि वह उस पर मालिक काबिज दखील रहकर सदैव नसलन बाद नसलन उससे लाभ उठावें दरसूरत फतूर कब्जा जुमला जवाब देही मय हर्जा खर्चा वापसी जरसमन जिम्मे मुझ मुकिरान आयद होगी इस लेख की पाबन्दी मुझ मुकिरान तथा वारिसान मुकिरान पर वाजिब व लाजिम होगी अतः यह दस्तावेज बैनामा कामिल के लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवें। क्रेता विक्रेता अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति के नहीं है एवं भारतीय नागरिक है। वाजेह हो कि कुल जरसमन मु0 9,00,000/- विक्रेता प्रदीप कुमार के खाता में आर0टी0जी0एस0 क्रेता ने कर दिया है जिसमें विक्रेता कौशल कान्त व रबिकान्त व सूर्यकान्त आपस में अपने - अपने हिस्सानुसार प्राप्त कर तकसीम कर लिया है।

Pradeep Kumar


सूर्यकान्त


आवेदन सं०: 202300928005685

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 3943

वर्ष: 2023

प्रतिफल- 800000 स्टाम्प शुल्क- 63000 बाजारी मूल्य - 874000 पंजीकरण शुल्क - 8740 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 8800

श्री कौशल कान्त ,
पुत्र श्री सूर्यकान्त
व्यवसाय : अन्य
निवासी: राजापुर परगना तहसील व जिला गोंडा उ०प्र०



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 06/04/2023 एवं 04:59:02 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

गिरीशा तिवारी प्रभारी

उप निबंधक :सदर

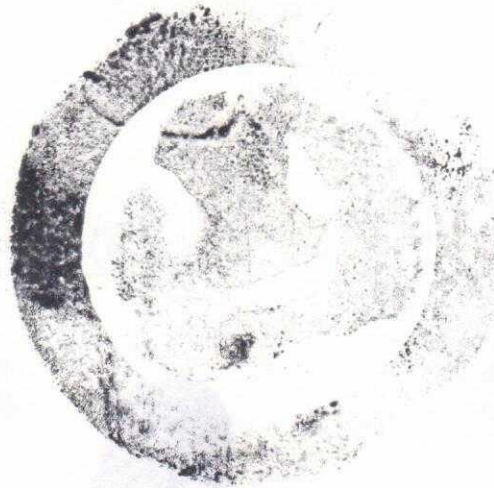
गोंडा

06/04/2023

प्रभाकर मिश्रा .

निबंधक लिपिक

06/04/2023



आज दिनांक : 06.04.2023 मजमूनकर्ता राजकुमार
श्रीवास्तव एडवोकेट गोण्डा। रजि० सं० 04029/1996



गवाह नं०-1
संदीप शुक्ला
पुत्र श्री कृष्ण मोहन शुक्ला
नि० ग्राम हारीपुर
जि० गोण्डा



गवाह नं०-2
राजकुमार श्रीवास्तव
एडवोकेट गोण्डा

Handwritten signatures and fingerprints:

- Signature: Pradeep Kumar
- Signature: RS
- Signature: संकातशुक्ल
- Signature: ale

Four purple fingerprints are visible, corresponding to the signatures above.

पहचानकर्ता : 2

श्री राजकुमार श्रीवास्तव एडवोकेट, पुत्र श्री -

निवासी: गोण्डा

व्यवसाय: अन्य



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

गिरीशा तिवारी प्रभारी

उप निबंधक : सदर

गोंडा

06/04/2023

प्रभाकर मिश्रा .

निबंधक लिपिक गोंडा

06/04/2023

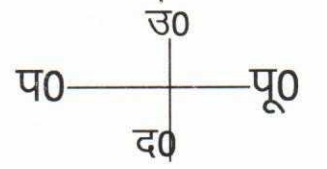
ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।

टिप्पणी :



नक्शा नजरी

खेत निर्भय प्रताप सिंह (क्रेता)



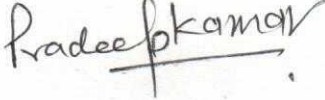


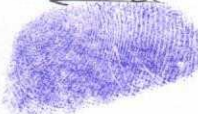
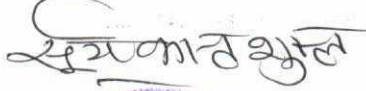

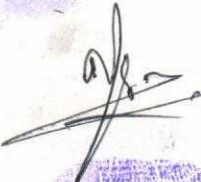



खेत रमाकान्त

विक्रीत रकबा
0.14582 हे० सम्पूर्ण
अंश बिक्री

खेत गंगाधर शुक्ल

खेत निर्भय प्रताप सिंह (क्रेता)

आवेदन सं०: 202300928005685

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 3943

वर्ष: 2023

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री कौशल कान्त, पुत्र श्री सूर्यकान्त

निवासी: राजापुर परगना तहसील व जिला गोण्डा उ०प्र०

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 2



श्री प्रदीप कुमार, पुत्र श्री सूर्यकान्त

निवासी: राजापुर परगना तहसील व जिला गोण्डा उ०प्र०

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 3



श्री रविकान्त, पुत्र श्री सूर्यकान्त

निवासी: राजापुर परगना तहसील व जिला गोण्डा उ०प्र०

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 4



श्री सूर्यकान्त, पुत्र श्री रामपाल

निवासी: ग्राम राजापुर गोण्डा

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1



श्री निर्भय प्रताप सिंह, पुत्र श्री देवेन्द्र प्रताप सिंह

निवासी: ग्राम बहादुरपुर धनौली तहसील तराईगंज जिला गोण्डा उ०प्र०

व्यवसाय: अन्य



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री संदीप शुक्ला, पुत्र श्री कृष्ण मोहन शुक्ला

निवासी: ग्राम हारीपुर परगना तहसील व जिला गोण्डा उ०प्र०

व्यवसाय: अन्य



विक्रीत आराजी का फोटो ग्राफ



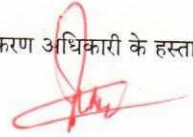
Pradeep Kumar
RS
सुरेश कान्त शुक्ल
also

Five purple ink fingerprints are visible on the page. One is on the left, one in the center, one to the right of the center, and one on the far right. A fifth fingerprint is located below the center one, with the word 'also' written above it and a diagonal line striking through the word.

आवेदन सं०: 202300928005685

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 13321 के पृष्ठ 201 से 216 तक क्रमांक 3943 पर दिनांक 06/04/2023 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



गिरीशा तिवारी प्रभारी

उप निबंधक : सदर

गोंडा

06/04/2023

