

24-1-24

जोसे प्रभाकर तल राजेश कुमार (20 म 0 मी 0 ड)

बैनामा	मालियत	स्टाम्प	दर
2,00,000 / -	5,10,000 / -	35,700 / -	60,00,000 / - हे०

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. सम्पत्ति का प्रकार:- कृषि भूमि
2. मौजा- राजापुर परगना तहसील जिला गोण्डा
3. गाटा नम्बर:- 253स/0.409हे० में हिस्सा मुकिर 0.085हे० सम्पूर्ण अंश बिक्री

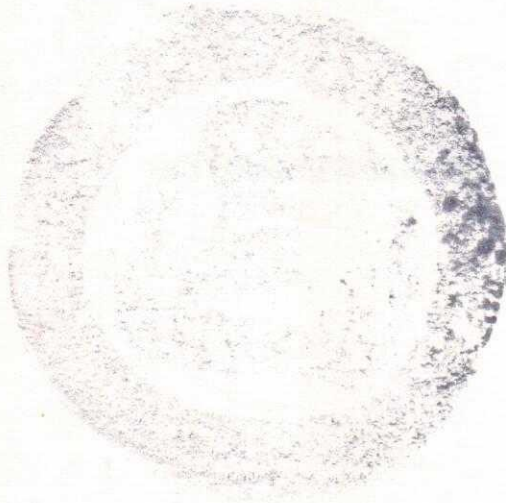
मोठारैक



1007



SHIL



0018519385

चौहद्दी:-

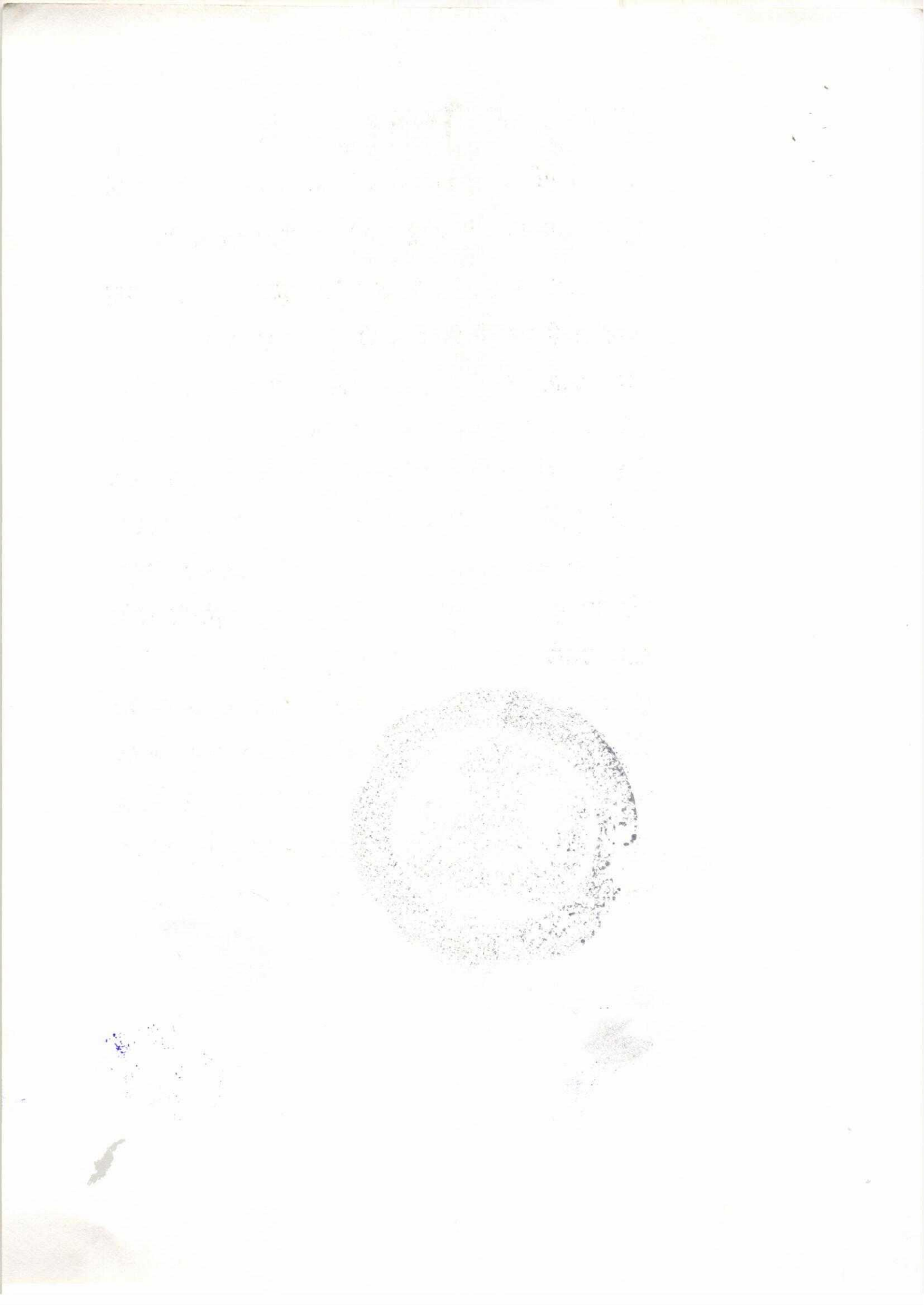
पूरब	चक निर्भय प्रताप सिंह
पश्चिम	चक पल्टूराम
उत्तर	चक प्रतीक भूषण सिंह
दक्षिण	चक निर्भय प्रताप सिंह

विक्रेता:- मो० तारिक अहमद शाह पुत्र मो० इब्राहीम कौम
मुस्लिम निवासी मालवीय नगर शहर जिला गोण्डा आई
डी आधार कार्ड

क्रेता:- निर्भय प्रताप सिंह पुत्र देवेन्द्र प्रताप सिंह कौम
क्षत्रिय निवासी बहादुरपुर धनौली तहसील तरबगंज जिला
गोण्डा आई डी आधार कार्ड

मो० तारिक





मनकि मो० तारिक अहमद शाह पुत्र मो० इब्राहीम कौम मुस्लिम निवासी मालवीय नगर शहर जिला गोण्डा का हूँ जो कि आराजी गाटा नम्बर 253स/0.409हे० में हिस्सा मुकिर 0.085हे० सम्पूर्ण अंश बिक्री जो मौजा राजापुर परगना तहसील जिला गोण्डा में वाके है जो हर प्रकार के बार कर्जा आदि से बरी व पाक साफ तथा अन्दर इम्प्रूवमेन्ट ट्रस्ट है का मै मुकिर मालिक काबिज व भूमिधर हूँ जिसके विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मुकिर को प्राप्त है अतः अपने शुद्धचित्त व प्रसन्न हृदय के साथ बिला किसी जबर व दबाव के उसी हिस्सा आराजी उपरोक्त 0.085हे० सम्पूर्ण को मय जुमला इश्तेहकाक मालिकाना हक भूमिधरी आदि साथ उसके बिला छोड़े किसी वस्तु या चीज के बकीमत मु० 2,00,000/- के आधे जिसके मु० 1,00,000/-रु० होते है परन्तु स्टाम्प व रजिस्ट्री फीस मु० 5,10,000/- पर अदा किया जाता है बदस्त निर्भय प्रताप सिंह पुत्र देवेन्द्र प्रताप सिंह कौम क्षत्रिय निवासी बहादुरपुर धनौली तहसील तरबगंज जिला गोण्डा के हाथ बय कर दिया

मो० तारिक



आवेदन सं०: 202400928001375

विक्रय पत्र

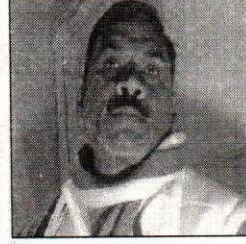
वही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 1099

वर्ष: 2024


प्रतिकल- 200000 स्टाम्प शुल्क- 35700 बाजारी मूल्य - 510000 पंजीकरण शुल्क - 5100 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 5160

श्री मो० तारिक अहमद शाह ,
पुत्र श्री मो० इब्राहीम
व्यवसाय : अन्य
निवासी: मालवीय नगर शहर जिला गोण्डा



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 24/01/2024 एव 12:13:04 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


चन्द्र प्रताप वर्मा प्रभारी
उप निबंधक :सदर
गोंडा

24/01/2024

चन्द्र प्रताप वर्मा
निबंधक लिपिक
24/01/2024



यानी बेंच डाला कुल कीमत जरिये आर0टी0जी0एस0 द्वारा प्राप्त कर चुका हूँ इस प्रकार वसूल पाकर बयशुदा आराजी उपरोक्त सम्पूर्ण से अपना कब्जा व दखल हटाकर खरीदार उपरोक्त के हक में कर दिया चाहिए कि खरीदार उपरोक्त कागजात सरकारी में अपना नाम दर्ज कराकर अदायी सरकारी लगान के पाबन्द रहे दर सूरत फतूर कब्जा खरखशा जुमला जवाबदेही मय हर्जा खर्चा वापसी जरसमन जिम्मे मुक़िर पर आयद होगी इस लेख की पाबन्दी मुक़िर तथा वारिसान मुक़िर पर भी वाजिब व लाजिम होगी क्रेता व विक्रेता दोनो पक्षकार भारतीय नागरिक है तथा दोनो पक्षकार अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति के नहीं है बयशुदा आराजी उपरोक्त का कोई भी इकरारनामा या बैनामा इस बैनामा से पूर्व नहीं हुआ है। अतः यह दस्तावेज बैनामा कामिल के लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे।

मो- २१/१२



आवेदन सं०: 202400928001375

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 1099

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री मो० तारिक अहमद शाह, पुत्र श्री मो० इब्राहीम

निवासी: मालवीय नगर शहर जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य



क्रेता: 1

श्री निभय प्रताप सिंह, पुत्र श्री देवेन्द्र प्रताप सिंह

निवासी: बहादुरपुर धनौली तह० तरबगज जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री प्रमोद कुमार पाण्डेय , पुत्र श्री नन्द किशोर पाण्डेय

निवासी: हारीपुर जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य



पहचानकर्ता : 2

श्री अश्वनी कुमार चौबे , पुत्र श्री शान्ती प्रसाद

निवासी: हारीपुर जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।
टिप्पणी :

चन्द्र प्रतीप वर्मा प्रभारी

उप निबंधक : सदर

गोंडा

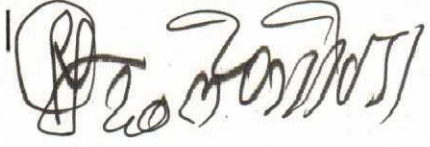
24/01/2024

चन्द्र प्रताप वर्मा

निबंधक लिपिक गोंडा

24/01/2024

आज दिनांक 24 जनवरी सन् 2024 ई० मजमूनकर्ता
राजेश कुमार व०न० गोण्डा।



गवाह नं०-1

प्रमोद कुमार पाण्डेय
पुत्र नन्द किशोर पाण्डेय
नि० हारीपुर
जिला गोण्डा



प्रमोद पाण्डेय

गवाह नं०-2

अश्वनी कुमार चौबे
पुत्र शान्ती प्रसाद
नि० हारीपुर
जिला गोण्डा



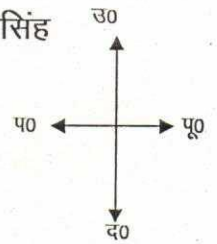
नक्शा नजरी

चक प्रतीक भूषण सिंह

चक पल्टूराम

गाटा सं०
253स/0.409हे०
में हिस्सा मुकिर
0.085हे० सम्पूर्ण
अंश बिक्री

चक निर्भय प्रताप सिंह



चक निर्भय प्रताप सिंह

मो. वारिड



सं. 202400928001375

संख्या 1 जिल्द संख्या 13825 के पृष्ठ 7 से 22 तक क्रमांक 1099 पर दिनांक 24/01/2024
जिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

चन्द्र प्रताप वर्मा प्रभारी

उप निबंधक : सदर

गोंडा

24/01/2024

