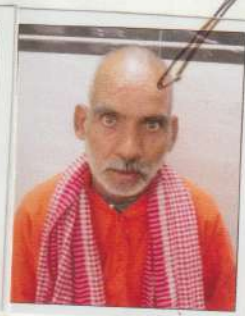
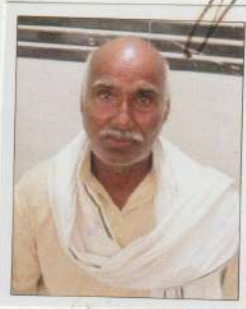


1866  
27/12/20

8242  
1



4/17/2021



31

4

लोटेडगाणे तवात शिप्रे २। कुगा (२००० गेवरा)

बैनामा	मालियत	स्टाम्प	दर
5,00,000 / -	5,41,000 / -	37,870 / -	28,00,000 / - हे०

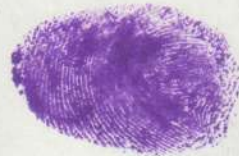
### लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. सम्पत्ति का प्रकार - कृषि
2. गाटा सं० - 55/0.113हे० व 56/0.057हे० व 57/0.093हे० व 60/0.020हे० व 61/0.045हे० व 62/0.113हे० व 66/0.073हे० व 88/0.081हे० व 89/0.045हे० व 90/0.049हे० व 91/0.061हे० व 92/0.065हे० में हिस्सा मुकिरान 0.193हे० सम्पूर्ण हिस्सा विक्री
3. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.193हे० सम्पूर्ण हिस्सा विक्री
4. वाकै मौजा :- मथुरा चौबे परगना तहसील जिला गोण्डा

रामगोपाल



रामसंतोष



नि० अ० रामलाल



बाबूलाल



5. चौहददी:-

पूरब	चक क्रेता
पश्चिम	चक क्रेता
उत्तर	चक सुमित
दक्षिण	चक क्रेता

विक्रेता:- राम गोपाल व राम सन्तोष व राम लल्लन उर्फ राम ललन व बाबूलाल उर्फ बाबूराम पुत्रगण भगौती प्रसाद जुमला कौम ब्राहमण निवासीगण हारीपुर परगना तहसील जिला गोण्डा आई डी आधार कार्ड मो0 नं0 9532619000

क्रेता:- निर्भय प्रताप सिंह पुत्र देवेन्द्र प्रताप सिंह निवासी बहादुरखुधनौली तहसील तरबगंज जिला गोण्डा आई डी आधार कार्ड मो0 7235079001

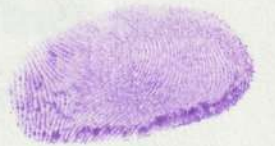
रामगोपाल



रामसंतोष



निठशरामललन



बाबूलाल



~~Handwritten signature~~



हमकि राम गोपाल व राम सन्तोष व राम लल्लन उर्फ राम ललन व बाबूलाल उर्फ बाबूराम पुत्रगण भगौती प्रसाद जुमला कौम ब्राहमण निवासीगण हारीपुर परगना तहसील जिला गोण्डा जो कि आराजी गाटा नम्बरी 55/0.113हे0 व 56/0.057हे0 व 57/0.093हे0 व 60/0.020हे0 व 61/0.045हे0 व 62/0.113हे0 व 66/0.073हे0 व 88/0.081हे0 व 89/0.045हे0 व 90/0.049हे0 व 91/0.061हे0 व 92/0.065हे0 में हिस्सा मुकिरान 0.193हे0 सम्पूर्ण हिस्सा बिक्री जो मौजा मथुरा चौबे परगना तहसील जिला गोण्डा में वाके है जो हर प्रकार के बार कर्जा आदि से बरी व पाक साफ तथा अन्दर इम्प्रूवमेन्ट ट्रस्ट है के मालिक काबिज व भूमिधर है जिसके विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मुकिरान को प्राप्त है चूँकि मुझ मुकिरान को वास्ते खर्च खानपान परवरिश खानदान हेतु रूपये की आवश्यकता है अतः अपने शुद्धचित्त व प्रसन्न हृदय के साथ बिला किसी जबर व दबाव के उसी आराजी उपरोक्त 0.193हे0 सम्पूर्ण को मय जुमला इश्तेहकाक मालिकाना हक भूमिधरी आदि साथ उसके बिला छोड़े किसी वस्तु या चीज के बकीमत मु0 5,00,000/- (पाँच लाख रूपये) के आधे जिसके मु0 2,50,000/-रु0 होते है परन्तु स्टाम्प व रजिस्ट्री फीस मु0 5,41,000/- पर अदा किया जाता है बदस्त निर्भय प्रताप सिंह पुत्र देवेन्द्र प्रताप सिंह निवासी बहादुरखानौली

रामगोपाल

रामसन्तोष

रामललन

बाबूलाल

अ.स.

आवेदन सं०: 202100928009709

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 8243

वर्ष: 2021

प्रतिफल- 500000 स्टाम्प शुल्क- 37870 बाजारी मूल्य - 541000 पंजीकरण शुल्क - 5410 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 5470

श्री राम गोपाल .  
पुत्र श्री भगौती प्रसाद  
व्यवसाय : कृषि  
निवासी: ग्राम हारीपुर जिला गोण्डा

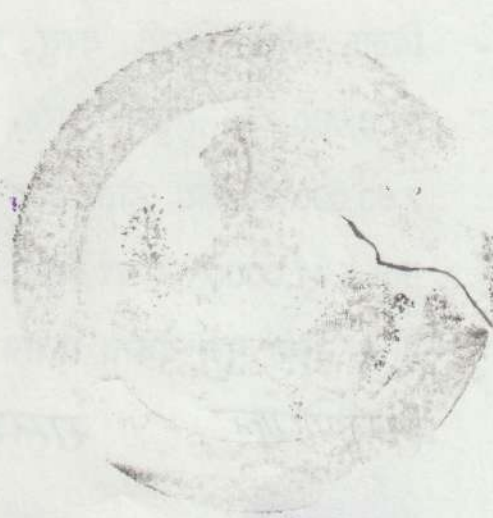


ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 18/06/2021 एवं 04:27:53 PM बजे  
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मुधा अक्षर  
उप निबंधक: अक्षर  
गोंडा  
18/06/2021

मनोज कुमार श्रीवास्तव  
निबंधक लिपिक



तहसील तरबगंज जिला गोण्डा के हाथ बय कर दिया यानी बेंच डाला कुल कीमत कब्ल तहरीर दस्तावेज हाजा वसूल प्राप्त कर लिया है इस प्रकार वसूल पाकर बयशुदा आराजी उपरोक्त हिस्सा सम्पूर्ण से अपना कब्जा व दखल हटाकर खरीदार उपरोक्त के हक में कर दिया चाहिए कि खरीदार उपरोक्त कागजात सरकारी में अपना नाम दर्ज कराकर अदायी सरकारी लगान के पाबन्द रहे दर सूरत फतूर कब्जा खरखशा जुमला जवाबदेही मय हर्जा खर्चा वापसी जरसमन जिम्मे मुकिरान पर आयद होगी इस लेख की पाबन्दी मुकिरान तथा वारिसान मुकिरान पर भी वाजिब व लाजिम होगी क्रेता व विक्रेता दोनो पक्षकार भारतीय नागरिक है तथा दोनो पक्षकार अनुसूचित जाति के नहीं है बयशुदा आराजी उपरोक्त का कोई भी इकरारनामा या बैनामा इस बैनामा से पूर्व नहीं हुआ है। अतः यह दस्तावेज बैनामा कामिल के लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे।

रामगोपाल



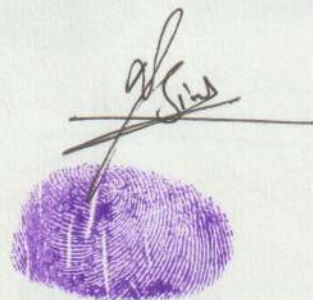
आबूलाल



रामसंतोष



विठ्ठललाल





पहचानकर्ता : 2

श्री ओम प्रकाश मिश्रा , पुत्र श्री त्रिवेनी प्रसाद

निवासी: ग्राम लक्ष्मनपुर जाट जिला गोंडा

व्यवसाय: अन्य



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

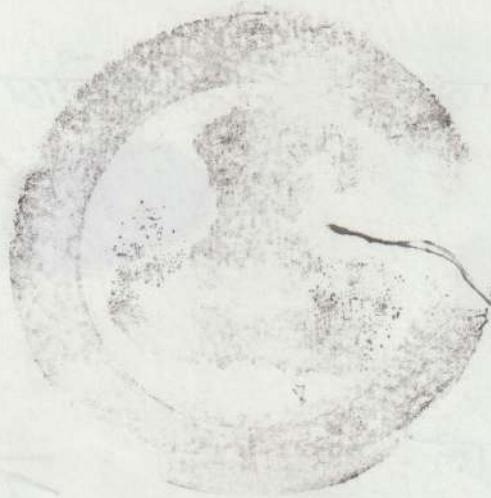
ने ी। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार

लिए गए हैं।

टिप्पणी :

सुधा चंद्रव  
उप निबंधक: सदर  
गोंडा

मनोज कुमार श्रीवास्तव  
निबंधक लिपिक



आज दिनांक 9 जून सन् 2021 ई0 मजमूनकर्ता राजेश कुमार व0न0 गोण्डा।

श्री द० ल० गोण्डा

राजेश पांडेय  
गवाह नं0-1  
राजेश कुमार पांडेय  
पुत्र रामपाल पांडेय  
नि० हारीपुर प० त०  
वर्गिला गोण्डा

श्री प्रपन्ना राम गोण्डा  
गवाह नं0-2  
श्री प्रपन्ना राम गोण्डा  
पुत्र विवेनी प्रसाद  
नि० लक्ष्मणपुरा ज०  
प० त० वर्गिला  
गोण्डा

नक्शा नजरी



चक क्रेता

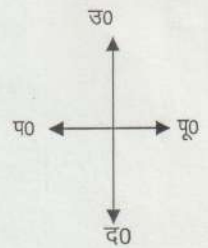
चक सुमित

विक्रीत आराजी  
0.193 हे० सम्पूर्ण  
बिक्री

चक क्रेता



चक क्रेता



रामगोपाल



बाबूलाल



रामसूरतसे



नि० अ० रामलाल



*[Handwritten signature]*



आवेदन सं०: 202100928009709

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 8243

वर्ष: 2021

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने गजनुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री राम गोपाल, पुत्र श्री भगौती प्रसाद

निवासी: ग्राम हारीपुर जिला गोण्डा

व्यवसाय: कृषि

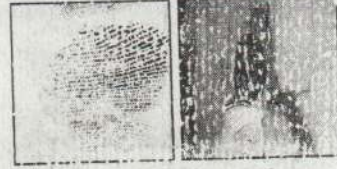


विक्रेता: 2

श्री राम सन्तोष, पुत्र श्री भगौती प्रसाद

निवासी: ग्राम हारीपुर जिला गोण्डा

व्यवसाय: कृषि



विक्रेता: 3

श्री राम सन्तोष उर्फ राम लाल, पुत्र श्री भगौती प्रसाद

निवासी: ग्राम हारीपुर जिला गोण्डा

व्यवसाय: कृषि



विक्रेता: 4

श्री अबूलाल उर्फ बाबूराम, पुत्र श्री भगौती प्रसाद

निवासी: ग्राम हारीपुर जिला गोण्डा

व्यवसाय: कृषि

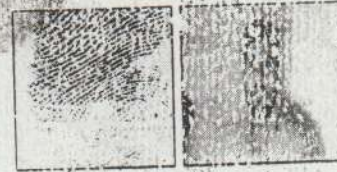


विक्रेता: 1

श्री जेठाय प्रताप सिंह, पुत्र श्री देवेन्द्र प्रताप सिंह

निवासी: बहादुरपुर धनौली तहसील तरनगंज जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता: 1

श्री राकेश कुमार पाण्डेय पुत्र श्री रामपाल पाण्डेय

निवासी: ग्राम हारीपुर जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य



सत्यमेव जयते

# INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh

## e-Stamp

Signature: *SHYAM KUMAR VERMA*  
CC Name: SHYAM KUMAR VERMA  
CC Code: UP14263604  
CC Address: GONDA SADAR  
Mobile: 9455311849  
Tehsil & District: Gonda Sadar

Certificate No.	: IN-UP81584388978714T
Certificate Issued Date	: 09-Jun-2021 12:25 PM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/ up14263604/ GONDA SADAR/ UP-GND
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP1426360450203414758622T
Purchased by	: NIRBHAY PRATAP SINGH
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: GATA No. 55,56,57,60,61,62,66,88,89,90,91,92 ME 0.193 Hec. Sampurna ANSH MAUJA MATHURA CHAUBEY GONDA
Consideration Price (Rs.)	:
First Party	: RAM GOPAL AND OTHERS
Second Party	: NIRBHAY PRATAP SINGH
Stamp Duty Paid By	: NIRBHAY PRATAP SINGH
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 37,870 (Thirty Seven Thousand Eight Hundred And Seventy only)



-----Please write or type below this line-----

रामगोपाल

रामसंतोष

श्रीधरलाल



रामलाल



*Signature*

KC 0004477784

### Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of State Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it Invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

6/18/2021

आवेदन सं०: 202100928009709

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 12211 के पृष्ठ 367 से 380 तक क्रमांक 8243 पर दिनांक 18/06/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सुधा शर्मा

उप निबंधक : सदर

गोंडा

18/06/2021



सुठ नं० - 1866  
तं फौ० - 10-6-24  
M.Y.B

000447188