



INDIA NON JUDICIAL



Government of Uttar Pradesh

IN-UP98148433873296X

e-Stamp



110310710

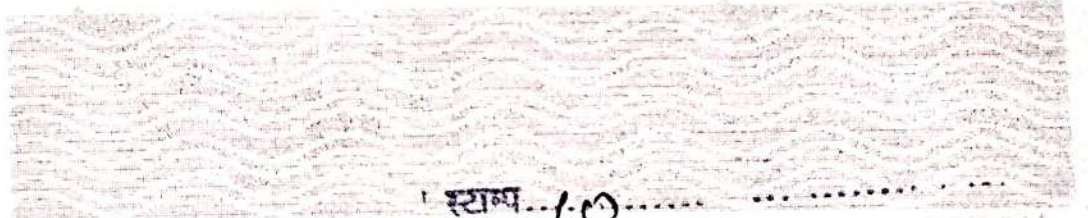
PANDEY ADVOCATE GONDA PATESHWARI DUTT PANDEY ADVOCATE GONDA PATESHWARI DUTT PANDEY ADVOCATE GONDA

Certificate No. : IN-UP98148433873296X
 Certificate Issued Date : 14-Feb-2025 12:02 PM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14455904/ GONDA SADAR/ UP-GND
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1445590493515065971056X
 Purchased by : PATESHWARI DUTT PANDEY ADVOCATE GONDA
 Description of Document : Article 24 Copy or Extract
 Property Description : Not Applicable
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : PATESHWARI DUTT PANDEY ADVOCATE GONDA
 Second Party : Not Applicable
 Stamp Duty Paid By : PATESHWARI DUTT PANDEY ADVOCATE GONDA
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 10
 (Ten only)

सत्यमेव जयते



210



रकम 10

IN-UP98148433873296X

Please write or type below this line

(07)

10468/20

दस्तावेज की प्रमाणित जय साथ में संलग्न है

15/2/25



①



ताक्षर

लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण

व्ययनामा	मालियत	दर	स्टाम्प
2,00,000/-	28,23,000/-	67 लाख प्रति रु +100%	1,98,000/-

- 1- सम्पत्ति का प्रकार - कृषि भूमि
2. स्थित मौजा - राजापुर फा तोक जिला गोंडा .
3. गारानम्बर - $\frac{253 \text{ स } \text{रु}}{0.1660}$ व $\frac{253 \text{ स } \text{रु}}{0.2020}$
 $\frac{253 \text{ स } \text{रु}}{0.2590}$ व $\frac{253 \text{ स } \text{रु}}{0.4050}$ व $\frac{253 \text{ स } \text{रु}}{0.0810}$
 व $\frac{253 \text{ स } \text{रु}}{0.5750}$ रु में से रकवा 0.2410 रु व -

रु निफडा



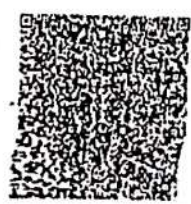
कोशलेन्द्र कुमार गोण्डेय
स्टाम्प डिप्ट. गं. 11
लाइसेंस नं. 0904/11
लाइसेंस की अवधि 31-3-2021
तहसील सरयामंज, गोंडवा



INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No.	: IN-UP09281060094260S
Certificate Issued Date	: 28 Sep 2020 05:10 PM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/ up14112004/ GONDA/ UP-GND
Invoice Doc. Reference	: SUBIN-UPUP1411200412430949996658S
Purchased by	: sushil kumar singh
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: gata 253 sa aadi me sampurn ansh 0.162 het gram rajapur pargna tahsheel gonda
Consideration Price (Rs.)	:
First Party	: smt renu tirpathi
Second Party	: sushil kumar singh
Stamp Duty Paid By	: smt renu tirpathi
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 1,98,000 (One Lakh Ninety Eight Thousand only)



(Handwritten signature)

.....Please write or type below this line.....

(Handwritten signature)



(Handwritten signature)



0012655931

Important Alert:

The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.shrestha.com

(3)

$\frac{253}{0.1660}$ रु व $\frac{253}{0.3010}$ रु व $\frac{203}{0.5670}$ रु

व $\frac{253}{0.1620}$ रु में से रकवा 0.1640 रु जुगला

रकवा 0.4050 रु में सम्पूर्ण अंश मुक्ति $\frac{2}{5}$

भवा यानी रकवा 0.1620 रु किटी

4- चौहद्दी :- पूरब रकत श्री प्रतीक भूषण सिंह
पश्चिम अमन मोटर्स उत्तर सड़क गौडा लखनऊ
दक्षिण रकत अनिल शुक्ला आदि -

विक्रेता :- श्रीमती रेनु विपाठी पत्नी स्वर्गीय
प्रमोद विपाठी खुद व बड़े सियत बलिया अपने
नाबालिग पुत्री कुं प्रीति विपाठी पुत्री स्वर्गीय
प्रमोद विपाठी कौम ब्राम्हण निवासी राजापुर
वारिद हाल 244 मेवातियान शहर जिला गौडा
आधार कार्ड मो.नं.

क्रेता :- सुशील कुमार सिंह पुत्र स्व. धनश्याम सिंह
कौम क्षत्रिय निवासी साकी पुर तहसील तरबगंज
जिला गौडा आधार कार्ड मो.नं. 9984 429000

रेनु विपाठी

(3)

मनकि श्रीमती रेनु विपाठी पत्नी स्वर्गीय प्रमोद
विपाठी खुद व बहैसियत बलिधा अपने नाबालिग
पुत्री कु० प्रीति विपाठी पुत्री स्वर्गीय प्रमोद -
विपाठी निवासी राजापुर वारिद हाल 244
भैवातियान शहर जिला गोंडा की हूँ जो कि
आराजी नम्बरी $\frac{253\text{स}}{0.1660}$ हूँ व $\frac{253\text{स}}{0.2020}$ हूँ
व $\frac{253\text{स}}{0.2590}$ हूँ व $\frac{253\text{स}}{0.4050}$ हूँ व $\frac{253\text{स}}{0.0810}$ हूँ
व $\frac{253\text{स}}{0.5750}$ हूँ में से रक्का 0.2410 हूँ व
 $\frac{253\text{स}}{0.1660}$ हूँ व $\frac{253\text{स}}{0.3010}$ हूँ व $\frac{203}{0.5670}$ हूँ व
 $\frac{253/3}{0.1620}$ हूँ में से रक्का 0.1640 हूँ जुमला
रक्का 0.4050 हूँ में सम्पूर्ण अंश $\frac{2}{5}$ भाग
यानी रक्का 0.1620 हूँ बिक्री रिघत मौज्जा -
राजापुर परगना तहसील व जिला गोंडा
जो अहमनगरीय भाग में हूँ की मालिक कारिज
भूमिधर हूँ जो हर प्रकार के बार कर्जा आदि

रेनु विपाठी

सै बरी व पाक साफ है जिसको विक्रय करने का अधिकार मुकिस को पूर्ण रूप से प्राप्त है अतः अपने शुद्ध चित्त एवम प्रसन्न हृदय से उसी रेखा उपरोक्त की बिला किसी जब्र व दबाव - नाजायज के बिल एवज मु० 200,000/- दो लाख रुपये मालियती मु० 28,23,000/- बदस्त सुशील कुमार सिंह पुत्र स्वर्गीय धनश्याम सिंह निवासी - साकीपुर तहसील तरबगंज जिला गोण्डा के हाथ बय कर दिया और कुल जरसमन - जरिये चेक नम्बर 060288 तादादी मुकलमा 200,000/- पी. एन. बी. तुरकौली गोण्डा के द्वारा प्राप्त कर लिया अब जिम्मा खरीदार कुंठ भी देय नहीं रहा

रेन लिखाई





आवेदन सं०: 202000928014609

विक्रय पत्र

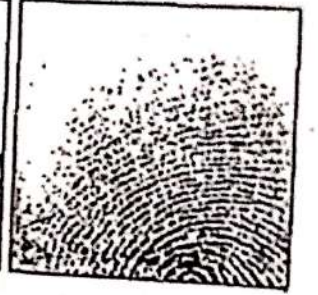
बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 10468

वर्ष: 2020

प्रतिफल- 200000 स्टाम्प शुल्क- 198000 बाजारी मूल्य - 2823000 पंजीकरण शुल्क - 28230 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 28290

श्री रेनु त्रिपाठी,
प्रमोद त्रिपाठी
व्यवसाय : अन्य
निवासी: राजापुर गोण्डा

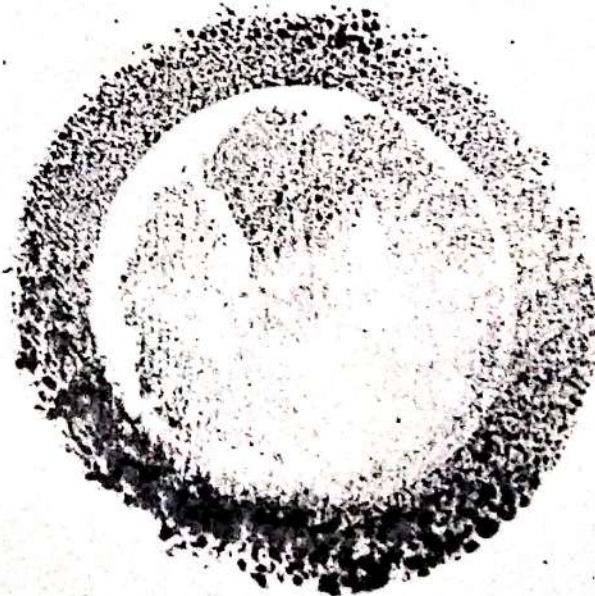


ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 29/09/2020 एगं 01:55:09 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सुधा यादव
उप निबंधक सदर
गोंडा
29/09/2020

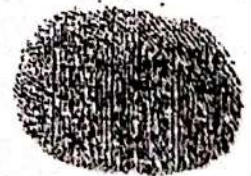
सौरभ कुमार सिंह
निबंधक लिपिक



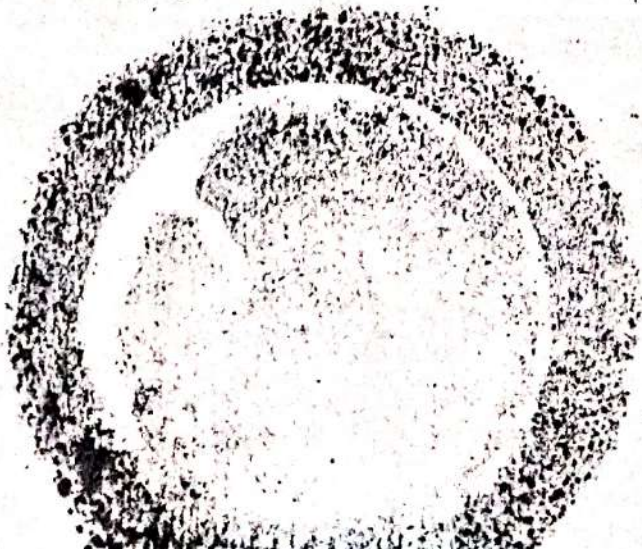
(5)

तारीख इमशैजा है खरीदार को उम्ह बयशुदा
रकवा 0.1620 है पर मालिक काविज दखील करा
दिया है चाहिये कि वह उस पर मालिक काविज
दखील रहकर सदैव नसलन बाद नसलन उससे
लाभ उठावे. दरसूरत फतूर कब्जा खरशशा
जुमला जबाबदेही ग्रथ हजा खर्चा तथा -
वापसी जरसमन जिम्मे मुकिश आयद होगी.
इस लेख की पाबन्दी मुकिश तथा वासिन मुकिश
पर वाजिब व लाजिम होगी. अतः यह दस्तावेज
बधनामा कागज के लिख दिया कि सनद रहे
और समय पर काम आवे. विक्रेता एवम क्रेता -
अनुसूचित जाति के नहीं है. दोनों पक्षकार भारतीय
नागरिक है. वाजेह हो कि उपरोक्त भूमि नाबालिग
पुत्री के लालन पालन व शिक्षा के खर्च हेतु बय
किया है.

रजि. निमाठा



सौरभ कुमार सिंह
निबंधक लिपिक



आज दिनांक 28 सितम्बर सन 2020 ई. व.
शकेश कुमार श्रीवास्तव वसुका-नवीस दफ्तर राजेश्वरी
गोंडा



श्री देवेन्द्र कुमार सिंह पुत्र
श्री वंशी धर सिंह निवासी
ग्राम सिधौरी तहसील
तरखवांज जिला गोंडा.

श्री राजकुमार श्रीवास्तव
एडवोकेट गोंडा.

श्री निवासी



घरी सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 10468

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि व प्रलेखानुसार उक्त

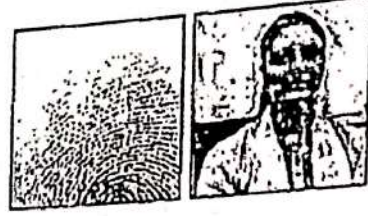
विक्रेता: 1

श्री रेनु त्रिपाठी, प्रमोद त्रिपाठी

निवासी: राजापुर गोण्डा

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 2



श्रीमती प्रीति के द्वारा रेनु त्रिपाठी, पत्नी श्री प्रमोद त्रिपाठी

निवासी: राजापुर गोण्डा

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1



श्री सुशील कुमार सिंह, पुत्र श्री धनश्याम सिंह

निवासी: साकीपुर तहसील तरवगंज जिला गोण्डा

व्यवसाय: कृषि



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान पहचानकर्ता:

श्री देवेन्द्र कुमार सिंह, पुत्र श्री वंशीधर सिंह

निवासी: सिधौरी तरवगंज गोण्डा

व्यवसाय: अन्य

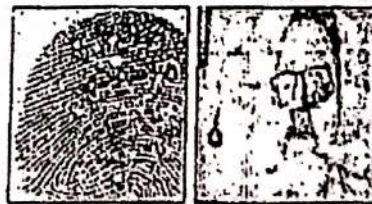
पहचानकर्ता: 2



श्री राजकुमार श्रीवास्तव एडवोकेट, -

निवासी: गोण्डा

व्यवसाय: यकालत



ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

टिप्पणी:

नक्शा नजरी

उ०
प०
द०

सड़क गौडा लखनऊ

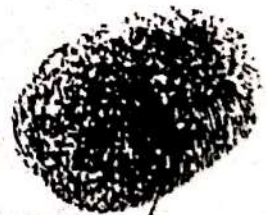
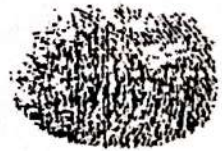
अमन
मोहरी

विक्रीत रकवा
०.१६२० हे० सम्पूर्ण
अंश मुकियां

खेत श्री प्रतीक
भूषण सिंह

खेत अनिल शुक्ला आदि

रेन लिखा



आवेदन सं०: 202000928014609

दही संख्या 1 जिल्द संख्या 11699 के पृष्ठ 19 से 30 तक क्रमांक
10468 पर दिनांक 29/09/2020 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सुभाष चंद

उप निबंधक : सदर

गोंडा

29/09/2020

श्रया प्रति प्रमाणित

उप निबंधक गोण्ड
सदर

15/2/25

