







सत्यमेव जयते

# INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh

Signature: 2412  
ACC Name: SHYAM KUMAR  
ACC Code: UP14280084  
ACC Address: GONDA  
Mobile: 8455384449  
Tehsil & District: Gonda, Jhansi

## e-Stamp

Certificate No.	: IN-UP48198407026811T
Certificate Issued Date	: 16-Mar-2021 12:16-PM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV) up14283604/ GONDA SADARI UP/GND
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP1428360485727419889454T
Purchased by	: NIRBHAY PRATAP SINGH
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: GATA No. 890.093 Hec. ETC ME HISSA 0.3512 Hec. - Samgura MALJA MATHURA CHAUBEY GONDA
Consideration Price (Rs.)	: .
First Party	: PRAMOD KUMAR PANDEY AND OTHERS
Second Party	: NIRBHAY PRATAP SINGH
Stamp Duty Paid By	: NIRBHAY PRATAP SINGH
Stamp Duty Amount (Rs.)	: 88,880 (Sixty Eight Thousand Eight Hundred And Eighty only)



Please write or type below this line

श्री प्रमोद कुमार पण्डेय रतन 3 भाग 12 श्री 1250 श्री 300 रम प्रसाद

श्री 1 वरना

श्री 300 श्री 1

0001689560

Important Note:

1. A copy of this e-Stamp certificate should be attached to every document...  
2. The area of charging the stamp duty is the area of the plot or the...  
3. In case of any discrepancy please refer the Government Authority.

## 5. चौहददी:-

पूरव

चक सुमित

पश्चिम

चक सुमित

उत्तर

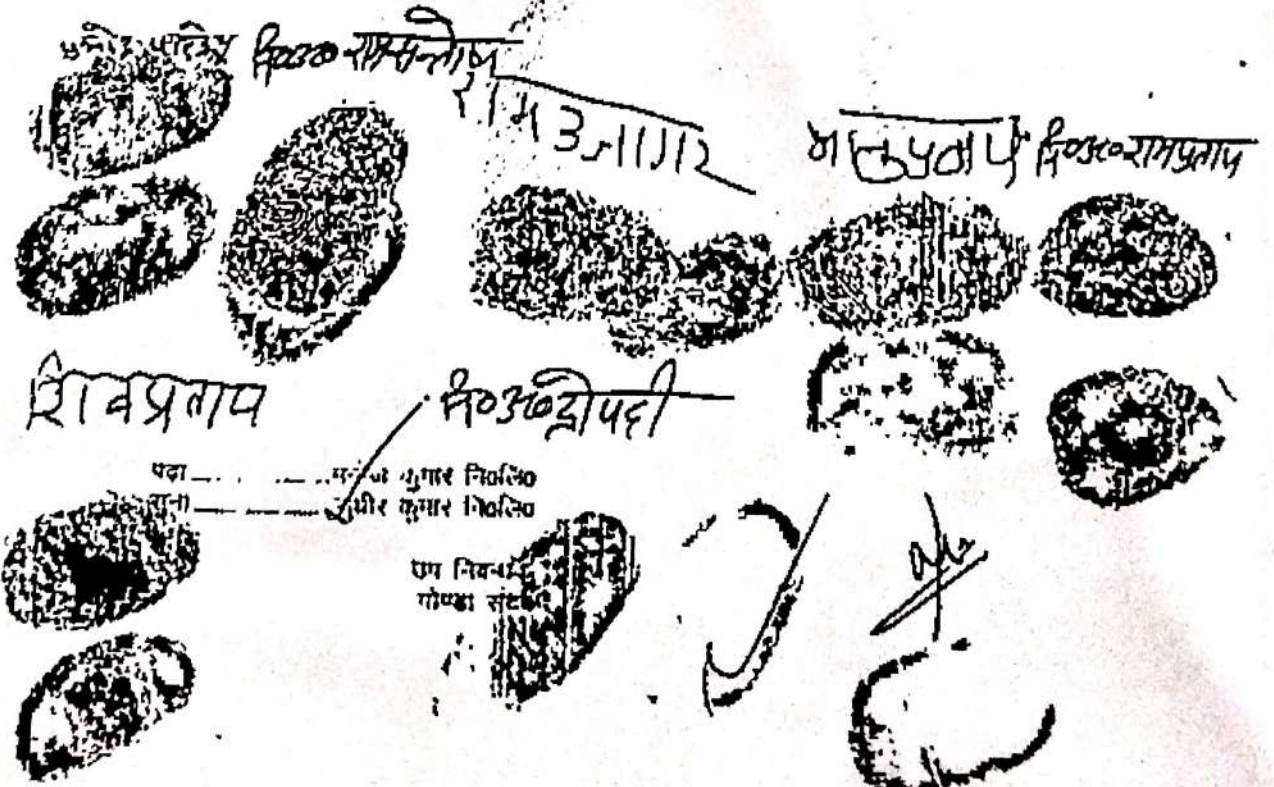
चक हंसराज

दक्षिण

चक हंसराज

विक्रेता:- प्रमोद कुमार पाण्डेय पुत्र नन्द किशोर पाण्डेय व  
 राम सन्तोष पुत्र ठाकुर प्रसाद व राम उजागर पुत्र खाकी प्रसाद  
 व भानु प्रताप व राम प्रताप व शिव प्रताप पुत्रगण राममूरत व  
 श्रीमती द्रोपदी पत्नी राममूरत जुमला कौम ब्राहमण जुमला  
 निवासीगण हारीपुर परगना तहसील जिला गोण्डा आई डी  
 आधार कार्ड मो० नं० १५३२६१९०००

क्रेता:- निर्भय प्रताप सिंह पुत्र देवेन्द्र प्रताप सिंह निवासी  
 बहादुरसूधनौली तहसील तरयगंज जिला गोण्डा आई डी आधार  
 कार्ड मो० १५१५२०३००





आवेदन सं०: 2021/00928065959

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 4944

वर्ष: 2021

पतिपत्न- 500000 स्टाम्प शुल्क- 68800 वार्षिकी मूल्य - 984000 पंजीकरण शुल्क - 9340 पतिपतिपिकरण शुल्क - 60 योग : 9900

श्री प्रमोद कुमार पाण्डेय,  
पुत्र श्री नन्द किशोर पाण्डेय  
व्यवसाय : अन्य  
निवासी: ग्राम हारीपुर परगना सहसूल जिला गोण्डा

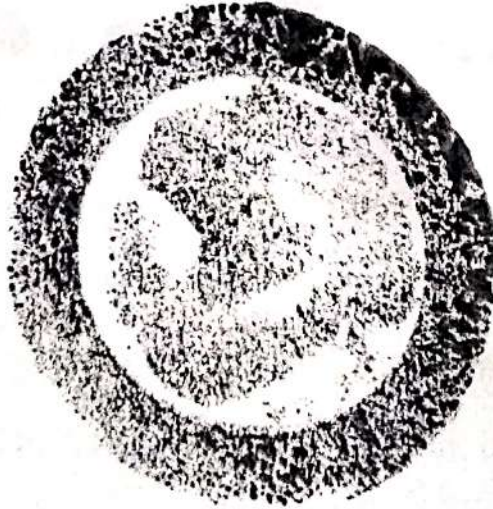


मे यह सेलफर इस कार्यालय में दिनांक 18/03/2021 एवं 12:56:24 PM बजे  
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सुधा प्रदीप  
उप निबंधक : सदर  
गोण्डा  
18/03/2021

अब्दुल नतीफ सिद्दीकी  
निबंधक सिपिक



जय व दयाव के उसी आराजी उपरोक्त में से 0.3152 हे० सम्पूर्ण को मय जुमला इश्तेहकाक मालिकाना हक भूमिधरी आदि साथ उसके विला छोड़े किसी वस्तु या चीज के बकीमत मु० 5,00,000/- (पाँच लाख रूपये) के आधे जिसके मु० 2,50,000/-रु० होते है परन्तु स्टाम्प व रजिस्ट्री फीस मु० 9,84,000/- पर अदा किया जाता है वदस्त निर्भय प्रताप सिंह पुत्र देवेन्द्र प्रताप सिंह निवासी बहादुरखर्घनौली तहसील तरवगंज जिला गोण्डा के हाथ वय कर दिया यानी बेंच डाला कुल कीमत कब्ल तहरीर दस्तावेज हाजा वसूल प्राप्त कर लिया है इस प्रकार वसूल पाकर वयशुदा आराजी उपरोक्त हिस्सा सम्पूर्ण से अपना कब्जा व दखल हटाकर खरीदार उपरोक्त के हक में कर दिया चाहिए कि खरीदार उपरोक्त कागजात सरकारी में अपना नाम दर्ज कराकर अदायी सरकारी लगान के पाबन्द रहे दर सूरत फतूर कब्जा खरखशा जुमला जवाबदेही मय हर्जा खर्चा वापसी जरसमन जिम्मे मुकिरान पर आयद होगी इस लेख की पाबन्दी मुकिरान तथा वारिसान

प्रमाण पत्र के सिद्धांत पर

शिवप्रताप  
 निष्ठावदी  
 रामउज्ज्वर  
 शा. अ. २०१५

श्रीमती टोपदी, पत्नी श्री राम मूरत

निवासी: ग्राम हारीपुर परगना तहसील जिला गोण्डा

व्यवसाय: गृहिणी

कृता: 1

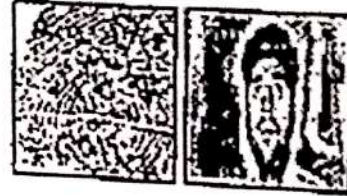


श्री निरंजय प्रताप सिंह, पुत्र श्री देबेन्द्र प्रताप सिंह

निवासी: बहादुर धनीली तहसील तरबगंज जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान पहचानकर्ता: 1

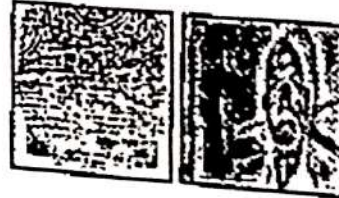


श्री ओम प्रकाश मिश्रा, पुत्र श्री विवेकी प्रसाद मिश्रा

निवासी: ग्राम महमनपुर जाट जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता: 2

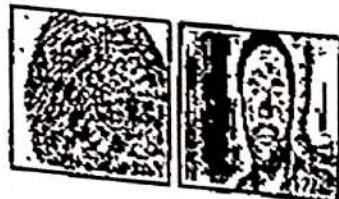


श्री राकेश पाण्डेय, पुत्र श्री रामपाल पाण्डेय

निवासी: ग्राम हारीपुर परगना तहसील जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निगान अंगुलि निषेधा  
निर गृह है।  
दिष्पणी:



रजिस्ट्रार अधीक्षकरी के हस्ताक्षर



सुधा शर्मा  
उप निबंधिका: सदर  
गोडा

रजिस्ट्रार सतीश सिद्धीकी  
निबंधक लिपिक

मुकिरान पर भी वाजिब व लाजिम होगी क्रेता व विक्रेता दोनो पक्षकार भारतीय नागरिक है तथा दोनो पक्षकार अनुसूचित जाति के नहीं है वयशुदा आराजी उपरोक्त का कोई भी इकरारनामा या वैनामा इस वैनामा से पूर्व नहीं हुआ है। अतः यह दस्तावेज वैनामा का मिल के लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे।

प्रमोड पंडित

नि०४०२२२२२२२

राम उजागर

शारदा प्रसाद

नि०४०२२२२२२

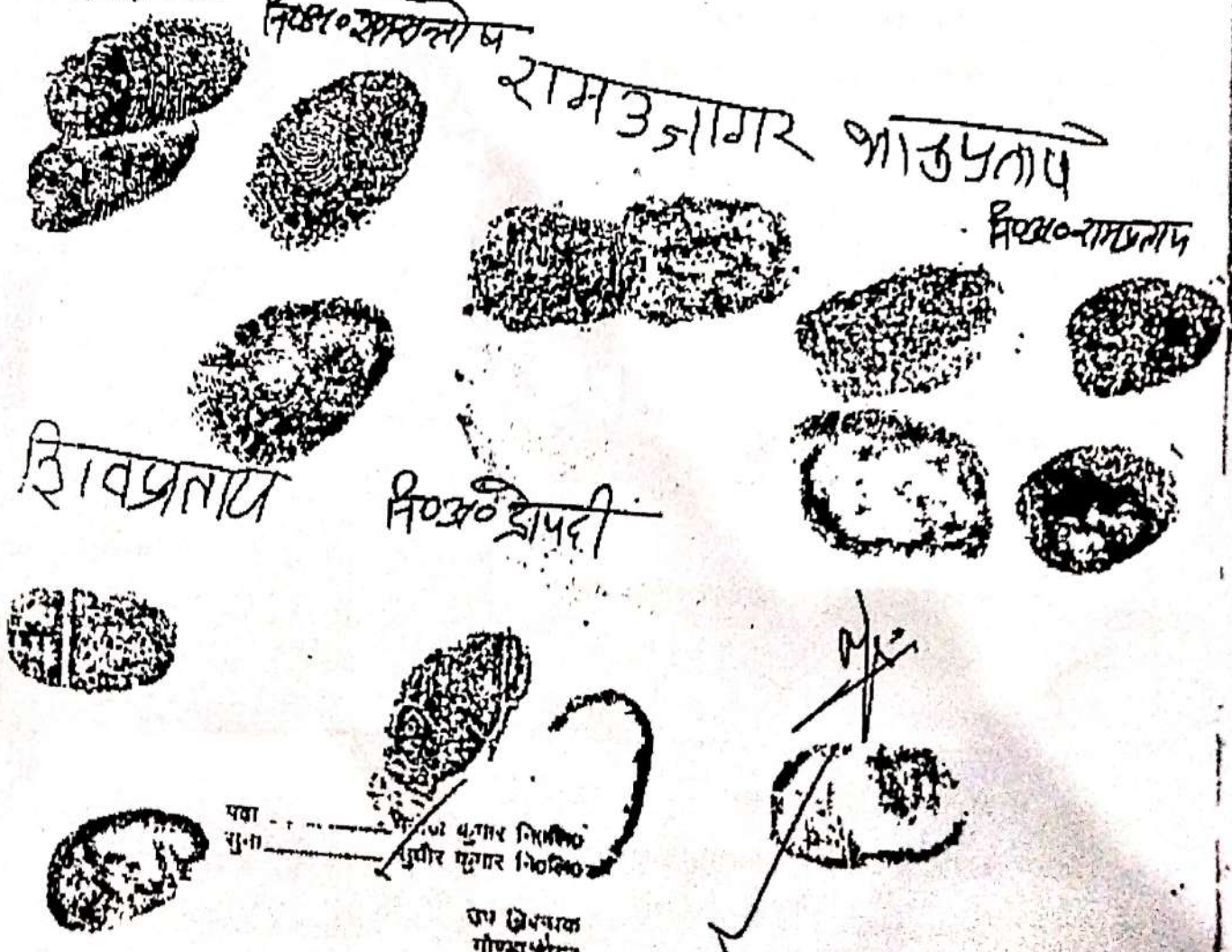
शिव प्रसाद

नि०४०२२२२२

पदा  
सु-ना

नि०४०२२२२२  
पुर्वीर सुगागर नि०४०२२२२

उप निदेशक  
गोष्प-पीठर



आवेदन सं.: 202100928005959

वही सं.: 1

रजिस्ट्रेशन सं.: 4944

वर्ष: 2021

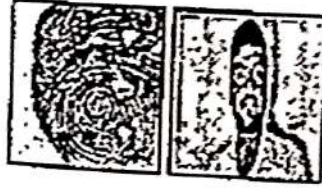
निष्पादन संघपत्र बाद सुनने व समझने मजबूत व प्राप्त धनराशि क प्रलेखानुसार उभर  
विक्रेता: 1

श्री प्रमोद कुमार पाण्डेय, पुत्र श्री मन्द किशोर पाण्डेय

निवासी: ग्राम हारीपुर परगना तहसील जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 2

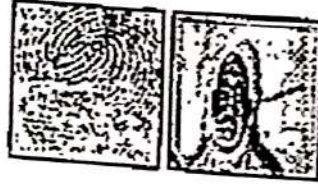


श्री राम सन्तोष, पुत्र श्री ठाकुर प्रसाद

निवासी: ग्राम हारीपुर परगना तहसील जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 3

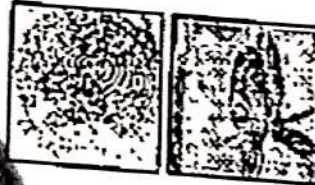


श्री राम उजागर, पुत्र श्री खाकी प्रसाद

निवासी: ग्राम हारीपुर परगना तहसील जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 4



श्री भानु प्रताप, पुत्र श्री राम मूरत

निवासी: ग्राम हारीपुर परगना तहसील जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 5

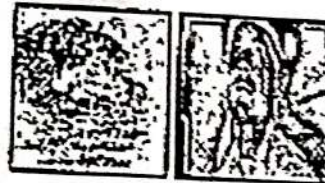


श्री राम प्रताप, पुत्र श्री राम मूरत

निवासी: ग्राम हारीपुर परगना तहसील जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 6



श्री शिव प्रताप, पुत्र श्री राम मूरत

निवासी: ग्राम हारीपुर परगना तहसील जिला गोण्डा

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: 7



आज दिनांक 16 मार्च सन् 2021 ई० मजमूनकर्ता  
राजेश कुमार व०न० गोण्डा। *राजेश*

गवाह नं०-1

ओम प्रकाश मिश्रा  
पुत्र त्रिवेणी प्रसाद मिश्रा  
नि० लखमनपुर जाट  
जिला गोण्डा



*Om Prakash Mishra*  
9369054845

गवाह नं०-2

राकेश पाण्डेय  
पुत्र रघुनाथ  
नि० हारीपुर  
जिला गोण्डा

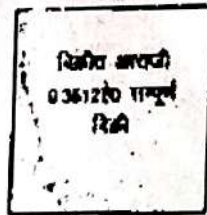


*राकेश पाण्डेय*  
7800408889

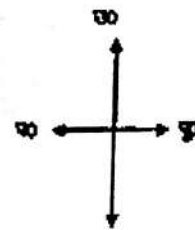
### नक्शा नजरी

धक हंसराज

धक सुमित



धक सुमित



धक हंसराज

*धक सुमित*

*सि० अ० राकेश पाण्डेय*

*21/3/2021*

*राकेश पाण्डेय*

*शिव प्रताप*

*सि० अ० दीपदी*



आवेदन सं०: 202100928005959

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 12093 के पृष्ठ 149 से 164 तक क्रमांक  
4944 पर दिनांक 18/03/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सुधा यादव

उप निबंधक : सदर

गोंडा

18/03/2021

~~अथवा प्रति प्रमाणित~~

~~उप निबंधक~~  
सदर

15/2/25

