

(C394)

2 412801
21/12/2021



INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No. : IN-UP75175502616922T
Certificate Issued Date : 21-Dec-2021 01:56 PM
Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14235104/ BAKSHI KA TALAB/ UP-LKN
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1423510440655127847074T
Purchased by : OMAXE GARV BUILDTECH PVT LTD
Description of Document : Article 31 Exchange of property
Property Description : KHASRA NO-1874, 1882 SA AND OTHERS, AND 1309, 1306 AND OTHERS VILL-MAATI, TEH-SAROJINI NAGAR, LKO
Consideration Price (Rs.) :
First Party : RAVI ALIAS RAVI AWASTHI SO KESHAV RAM
Second Party : OMAXE GARV BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Paid By : OMAXE GARV BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.) : 2,76,000
 (Two Lakh Seventy Six Thousand only)



-----Please write or type below this line-----



(बिजेश कुमार पाण्डेय)
अधिकृत
मो-9415001452, 9335382117

Ravi Awasthi



(बिजेश कुमार पाण्डेय)
अधिकृत
मो-9415001452, 9335382117



KC 0027222371

VOID VOID VOID

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सरोजनीनगर लखनऊ क्रम 2021367056063

आवेदन संख्या: 202101041053178

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 2021-12-21 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम पंकज कुमार पाण्डेय

लेख का प्रकार विनिमय विलेख

प्रतिफल की धनराशि 3936000 / 0.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 39360

2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 80

3. निरीक्षण या तलाश शुल्क

4. मुद्दतार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क

5. कमीशन शुल्क

6. विविध

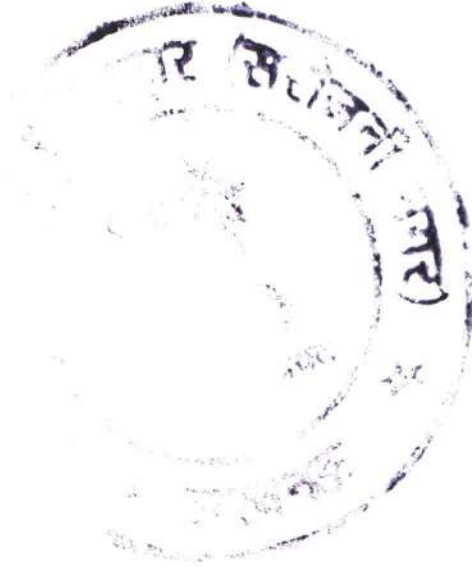
7. यात्रिक भना

1 से 6 तक का योग 39440

शुल्क बसूल करने का दिनांक 2021-12-21 00:00:00

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2021-12-21 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



मालियत सम्पत्ति प्रथम पक्ष	- रू0 38,60,000/-
मालियत सम्पत्ति द्वितीय पक्ष	- रू0 39,36,000/-
अदा किया जा रहा स्टाम्प	- रू0 2,76,000/-

विनिमय विलेख का संक्षिप्त विवरण

(प्रथम पक्ष की सम्पत्ति का विवरण)

सम्पत्ति का प्रकार	- कृषि
परगना	- लखनऊ
ग्राम	- माती
सम्पत्ति का विवरण - (1)	- खसरा संख्या - 1874 एवं 1882स एवं 1907मि एवं 1875 एवं 1876 एवं 1951
पैमाइशी	- 0.3860 हेक्टेयर
यूनिक कोड	- 1435401874000012
	1435401882200112
	1435401907200412
	1435401875000012
सड़क की स्थिति	- किसी भी सेगमेन्ट रोड या उसकी सर्विस रोड पर स्थित नहीं है।
चौदहदी -	
खसरा संख्या - 1874	- पूरब - खसरा संख्या - 1907 पश्चिम - खसरा संख्या - 1874 का भाग उत्तर - खसरा संख्या - 1875 दक्षिण - खसरा संख्या - 1874 का भाग

Ravi Awasthi



खसरा संख्या - 1882स - पूरब - खसरा संख्या - 1888
पश्चिम - खसरा संख्या - 1878
उत्तर - खसरा संख्या - 1883
दक्षिण - खसरा संख्या - 1882 का
भाग

खसरा संख्या - 1875 - पूरब - खसरा संख्या - 1907
पश्चिम - खसरा संख्या - 1875 का
भाग
उत्तर - खसरा संख्या - 1876
दक्षिण - खसरा संख्या - 1874

(द्वितीय पक्ष की सम्पत्ति का विवरण)

सम्पत्ति का प्रकार - कृषि
परगना - लखनऊ
ग्राम - माती
सम्पत्ति का विवरण - (1) - खसरा संख्या - 1309 एवं 1593 एवं
1306
पैमाइशी - 0.3936 हेक्टेयर
यूनिक कोड - 1435401309000012
1435401593000012
1435401306000112
सड़क की स्थिति - किसी भी सेगमेंट रोड या उसकी सर्विस
रोड पर स्थित नहीं है।

चौदहदी -

खसरा संख्या - 1309 - पूरब - खसरा संख्या - 1308
पश्चिम - खसरा संख्या - 1316
उत्तर - खसरा संख्या - 1310
दक्षिण - खसरा संख्या - 1306 एवं
खसरा संख्या - 1317

Ravi Awasthi



- खसरा संख्या - 1593 - पूरब - चकरोड
पश्चिम - खसरा संख्या - 980
उत्तर - खसरा संख्या - 1589 एवं
खसरा संख्या- 2974
दक्षिण - खसरा संख्या - 974
- खसरा संख्या - 1306 - पूरब - खसरा संख्या - 1306 का
भाग
पश्चिम - खसरा संख्या - 1317 एवं
खसरा संख्या - 1318
उत्तर - खसरा संख्या - 1309 एवं
खसरा संख्या - 1307
दक्षिण - खसरा संख्या - 1304 एवं
खसरा संख्या - 1305

प्रथम पक्ष का विवरण :-

रवि उर्फ रवि अवस्थी पुत्र श्री केशव राम उर्फ केशव राम अवस्थी
निवासी - ग्राम माती, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ ।

PAN-AKXPA2469C

द्वितीय पक्ष का विवरण :-

ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि० (Omaxe Garv Buildtech
Pvt. Ltd.) पूर्व नाम गर्व बिल्डटेक प्रा०लि०, रजि० आफिस - 10,
एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली - 110019 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी
(through its board resolution dated 20-12-2021) पंकज कुमार
पाण्डेय पुत्र स्व० ईश नारायण पाण्डेय निवासी - 7, एल०एस०सी०, कालका
जी, नई दिल्ली - 110019 ।

PAN-AADCG1919Q

Ravi Awasthi



जो कि प्रथम पक्ष भूमि खसरा संख्या 1874 रकबा 0.3920 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1882स रकबा 1.0880 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1907मि रकबा 0.4170 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1951 रकबा 0.1440 हेक्टेयर कुल रकबा 2.0410 हेक्टेयर का 1/6 भाग रकबा 0.3400 हेक्टेयर व खसरा संख्या 1875 रकबा 0.1910 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1876 रकबा 0.1770 हेक्टेयर कुल रकबा 0.3680 हेक्टेयर का 1/8 भाग रकबा 0.0460 हेक्टेयर स्थित ग्राम माती, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ का सहखातेदार की हैसियत से स्वामी है तथा सहखातेदारो के मध्य आपसी बंटवारा हो चुका है तथा सहखातेदार अपने-अपने भाग पर काबिज है। उपरोक्त भूमि प्रथम पक्ष के नाम राजस्व अभिलेखों में बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज है। जो कि प्रथम पक्ष के अधिकारों में मौजूद है। जिसे विनियम करने का अधिकार प्रथम पक्ष को प्राप्त है। उपरोक्त भूमि पूर्णतया भारमुक्त है तथा कही भी बिक्रय, हिबा, रेहन, आदि नहीं है।

जो कि द्वितीय पक्ष भूमि खसरा संख्या - 1309 रकबा 0.2770 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1593 रकबा 0.2210 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1306 रकबा 0.2790 हेक्टेयर कुल रकबा 0.7770 हेक्टेयर में अपना सम्पूर्ण अंश 0.3936 हेक्टेयर स्थित ग्राम माती, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ के संयुक्त रूप से मालिक कामिल व काबिज है। उपरोक्त भूमि द्वितीय पक्ष के नाम राजस्व अभिलेखों में बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज है। जो कि द्वितीय पक्ष के अधिकारों में मौजूद है। जिसे विनियम करने का अधिकार द्वितीय पक्ष को प्राप्त है। उपरोक्त भूमि पूर्णतया भारमुक्त है तथा कही भी बिक्रय, हिबा, रेहन, आदि नहीं है।

जायदाद उपरोक्त के अन्तरण अथवा विनिमय आदि के बाबत उभयपक्षों को कानूनी हक व अधिकार प्राप्त है, प्रथम पक्ष की उपरोक्त आराजी द्वितीय पक्ष के अनुरूप है तथा द्वितीय पक्ष की आराजी प्रथम पक्ष के अनुरूप है। इसलिए हम उभयपक्षो ने एक दूसरे के भूमि को आपस में विनिमय करने का प्रस्ताव रखा, जिसे उभयपक्षों ने सहज स्वीकार कर लिया और दोनो पक्ष

Ravi Awasthi



अपने-अपने भूमि को आपस में विनिमय करने के लिए सहमति के साथ विनिमय विलेख निष्पादित कर रहे हैं।

यह कि प्रथम पक्ष आज की तिथि से अपने उपरोक्त भूमि खसरा संख्या 1874 रकबा 0.3920 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1882स रकबा 1.0880 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1907मि रकबा 0.4170 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1951 रकबा 0.1440 हेक्टेयर कुल रकबा 2.0410 हेक्टेयर का 1/6 भाग रकबा 0.3400 हेक्टेयर व खसरा संख्या 1875 रकबा 0.1910 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1876 रकबा 0.1770 हेक्टेयर कुल रकबा 0.3680 हेक्टेयर का 1/8 भाग रकबा 0.0460 हेक्टेयर, अर्थात् विनिमय क्षेत्रफल 0.3860 हेक्टेयर स्थित ग्राम माती, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ का कब्जा व मालिकाना हक द्वितीय पक्ष को समस्त स्वत्व एवं अधिकार सहित प्रदान कर रहा है। जिसे द्वितीय पक्ष ने सहर्ष स्वीकार किया है अर्थात् इस विनिमय विलेख द्वारा भूमि खसरा संख्या 1874 रकबा 0.3920 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1882स रकबा 1.0880 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1907मि रकबा 0.4170 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1951 रकबा 0.1440 हेक्टेयर कुल रकबा 2.0410 हेक्टेयर का 1/6 भाग रकबा 0.3400 हेक्टेयर व खसरा संख्या 1875 रकबा 0.1910 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1876 रकबा 0.1770 हेक्टेयर कुल रकबा 0.3680 हेक्टेयर का 1/8 भाग रकबा 0.0460 हेक्टेयर, अर्थात् विनिमय क्षेत्रफल 0.3860 हेक्टेयर स्थित ग्राम माती, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ का स्वामी ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि० द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र स्व० ईश नारायण पाण्डेय (द्वितीय पक्ष) पूर्ण रूप से मालिक, कामिल व होगा तथा द्वितीय पक्ष को उक्त सम्पत्ति का पूर्ण मालिकाना हक प्राप्त होगा। उक्त भूमि से प्रथम पक्ष का या उसके विधिक वारिसान व कायम मुकामान को कोई हक व अधिकार नहीं रह गया है। द्वितीय पक्ष उपरोक्त भूमि को जिस प्रकार से चाहे उपयोग एवं उपभोग कर सकता है। उक्त भूमि को अब द्वितीय पक्ष हर प्रकार से विक्रय, बन्धक, हस्तान्तरित आदि करने का पूर्ण अधिकार आज की तिथि से प्राप्त हो गया है। इसमें प्रथम पक्ष व उसके वारिसान को भविष्य में कोई भी आपत्ति नहीं होगी।

Ravi Awasthi



अब उक्त भूमि से प्रथम पक्ष या उसके वारिसान, कायम मुकामान का कोई हक या दावा उक्त भूमि के बाबत करें, तो वह इस विलेख के माध्यम से शून्य व निराधार होगा। उक्त भूमि में जो भी अधिकार प्रथम पक्ष को प्राप्त थे वह आज की तिथि से द्वितीय पक्ष को प्राप्त हो गये तथा द्वितीय पक्ष उक्त भूमि का नामान्तरण सम्बन्धित सरकारी अभिलेखों में अपने नाम दर्ज करा लेवे, इसमें प्रथम पक्ष व उनके विधिक वारिसानों को कोई आपत्ति नहीं होगा।

यह कि द्वितीय पक्ष आज की तिथि से अपने उपरोक्त भूमि खसरा संख्या - 1309 रकबा 0.2770 हेक्टेयर का सम्पूर्ण भाग, खसरा संख्या 1593 रकबा 0.2210 हेक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.0468 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1306 रकबा 0.2790 हेक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.0698 हेक्टेयर, अर्थात् विनिमय क्षेत्रफल 0.3936 हेक्टेयर स्थित ग्राम माती, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ का कब्जा व मालिकाना हक प्रथम पक्ष को समस्त स्वत्व एवं अधिकार सहित प्रदान कर रहा है। जिसे प्रथम पक्ष ने सहर्ष स्वीकार किया है अर्थात् इस विनिमय विलेख द्वारा भूमि खसरा संख्या - 1309 रकबा 0.2770 हेक्टेयर का सम्पूर्ण भाग, खसरा संख्या 1593 रकबा 0.2210 हेक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.0468 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1306 रकबा 0.2790 हेक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.0698 हेक्टेयर, अर्थात् विनिमय क्षेत्रफल 0.3936 हेक्टेयर स्थित ग्राम माती, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ का स्वामी रवि उर्फ रवि अवस्थी पुत्र श्री केशव राम उर्फ केशव राम अवस्थी निवासी - ग्राम माती, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ (प्रथम पक्ष) पूर्ण रूप से मालिक, कामिल व होगा तथा प्रथम पक्ष को उक्त सम्पत्ति का पूर्ण मालिकाना हक प्राप्त होगा। उक्त भूमि से द्वितीय पक्ष का या उसके विधिक वारिसान व कायम मुकामान को कोई हक व अधिकार नहीं रह गया है। प्रथम पक्ष उपरोक्त भूमि को जिस प्रकार से चाहे उपयोग एवं उपभोग कर सकता है। उक्त भूमि को अब प्रथम पक्ष हर प्रकार से विक्रय, बन्धक, हस्तान्तरित आदि करने का पूर्ण अधिकार आज की तिथि से प्राप्त हो गया है। इसमें द्वितीय पक्ष व उसके वारिसान को भविष्य में कोई भी आपत्ति नहीं होगी। अब उक्त भूमि

Ravi Awasthi



से द्वितीय पक्ष या उसके वारिसान, कायम मुकामान का कोई हक या दावा उक्त भूमि के बाबत करें, तो वह इस विलेख के माध्यम से शून्य व निराधार होगा। उक्त भूमि में जो भी अधिकार द्वितीय पक्ष को प्राप्त थे वह आज की तिथि से प्रथम पक्ष को प्राप्त हो गये तथा प्रथम पक्ष उक्त भूमि का नामान्तरण सम्बन्धित सरकारी अभिलेखों में अपने नाम दर्ज करा लेवे, इसमें द्वितीय पक्ष व उनके विधिक वारिसानों को कोई आपत्ति नहीं होगा।

यह कि विनियम विलेख निष्पादन की तिथि तक उभयपक्षों के भूमि से सम्बन्धित किसी भी प्रकार का सरकारी अथवा गैर सरकारी बकाया नहीं है। यह कि उभयपक्षों के विनियम किये जा रही भूमि वर्तमान समय में भी कृषि भूमि है। विनियमशुदा भूमि पर कोई पेड़, कुंआ, बोरिंग व निर्माण आदि नहीं है। विनियमशुदा भूमि राजमार्ग, राष्ट्रीय मार्ग, जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है तथा उभयपक्ष अनुसूचित जाति व अनुसूचित जनजाति के सदस्य नहीं है तथा विनियमित भूमि 50-200 मीटर की त्रिज्या में कोई आवासीय गतिविधियां नहीं है।

यह कि उभयपक्ष भूमि का विनियम विलेख के पश्चात् अपनी मन मर्जी के मुताबिक उपभोग एवं उपयोग कर सकता है इसमें किसी भी पक्ष को कोई आपत्ति नहीं है।

सम्पत्ति का मूल्यांकन

प्रथम पक्ष की सम्पत्ति का मूल्यांकन :-

भूमि खसरा संख्या 1874 रकबा 0.3920 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1882स रकबा 1.0880 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1907मि रकबा 0.4170 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1951 रकबा 0.1440 हेक्टेयर कुल रकबा 2.0410 हेक्टेयर का 1/6 भाग रकबा 0.3400 हेक्टेयर व खसरा संख्या 1875 रकबा 0.1910 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1876 रकबा 0.1770 हेक्टेयर कुल रकबा 0.3680 हेक्टेयर का 1/8 भाग रकबा 0.0460 हेक्टेयर, अर्थात् विनियम क्षेत्रफल 0.3860 हेक्टेयर स्थित ग्राम माती, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ में स्थित है, का मूल्यांकन श्रीमान जिलाधिकारी, लखनऊ द्वारा मुबलिग 1,00,00,000/-रुपया प्रति हेक्टेयर निर्धारित किया गया

Ravi Awasthi



है निर्धारित दर के अनुसार प्रथम पक्ष की भूमि क्षेत्रफल 0.3860 हेक्टेयर की मालियत मुबलिंग 38,60,000/-रूपया होती है।

द्वितीय पक्ष की सम्पत्ति का मूल्यांकन :-

भूमि खसरा संख्या - 1309 रकबा 0.2770 हेक्टेयर का सम्पूर्ण भाग, खसरा संख्या 1593 रकबा 0.2210 हेक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.0468 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1306 रकबा 0.2790 हेक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.0698 हेक्टेयर, अर्थात् विनिमय क्षेत्रफल 0.3936 हेक्टेयर स्थित ग्राम माती, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ में स्थित है, का मूल्यांकन श्रीमान जिलाधिकारी, लखनऊ द्वारा मुबलिंग 1,00,00,000/-रूपया प्रति हेक्टेयर निर्धारित किया गया है निर्धारित दर के अनुसार द्वितीय पक्ष की भूमि क्षेत्रफल 0.3936 हेक्टेयर की मालियत मुबलिंग 39,36,000/-रूपया होती है।

यह कि हम उभयपक्षों की भूमि में से भूमि खसरा संख्या - 1309 रकबा 0.2770 हेक्टेयर का सम्पूर्ण भाग, खसरा संख्या 1593 रकबा 0.2210 हेक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.0468 हेक्टेयर, खसरा संख्या 1306 रकबा 0.2790 हेक्टेयर में अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.0698 हेक्टेयर, अर्थात् विनिमय क्षेत्रफल 0.3936 हेक्टेयर स्थित ग्राम माती, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ की मालियत सर्वाधिक 39,36,000/-रूपया है तथा सर्वाधिक मालियत वाले भूमि पर भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 की अनुसूची 1बी. के अनुच्छेद 31के अनुसार उच्चतम मूल्य 2,76,000/-रूपया पर नियमानुसार स्टाम्प शुल्क जरिये ई-स्टाम्प संख्या IN-UP75175502616922T, Date 21 Dec 2021 के माध्यम से अदा किया जा रहा है।

यह कि इस विनिमय विलेख द्वारा किसी भी प्रतिफल का अदान - प्रदान नहीं हो रहा है।

यह कि विनिमय विलेख पत्र के समस्त नियम व शर्तें उभय पक्षों एवं उनके वारिसानों पर भी समान रूप से लागू रहेंगी ।

Ravi Awasthi



लिहाजा यह विनिमय विलेख खूब सोच समझ कर विना किसी जोर दबाव के रुबरु गवाहान अपने अपने हस्ताक्षर बनाकर निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

लखनऊ/दिनांक

21.12.2021

रामदेव

गवाह(1) रामदेव
पुत्र स्व0 राधेलाल



Ram Awasthi
हस्ताक्षर प्रथम पक्ष

पता ठाकुराईनखेड़ा, माती
परगना बिजनौर, लखनऊ



विष्णु कुमार अवस्थी
गवाह(2) विष्णु कुमार अवस्थी
पुत्र राम सेवक अवस्थी

पता ग्राम व पोस्ट- माती
परगना बिजनौर, लखनऊ



हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष

टाईपकर्ता

आकाश दीप वर्मा

मसविदाकर्ता

ब्रजेश कुमार पाण्डेय
एडवोकेट
सदर तहसील लखनऊ
मो0-9415001452

विनिमय विलेख

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 41290

वर्ष: 2021

प्रतिफल- 3936000 स्टाम्प शुल्क- 276000 बाजारी मूल्य - 0 पंजीकरण शुल्क - 39360 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 39440

श्री ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्रा०लि० द्वारा
पंकज कुमार पाण्डेय अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री स्व०ईश नारायण पाण्डेय
व्यवसाय : नौकरी
निवासी: 7, एल०एस०सी०कालका जी, नई दिल्ली

Randey



श्री, ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्रा०लि० द्वारा
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक
21/12/2021 एवं 05:57:24 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

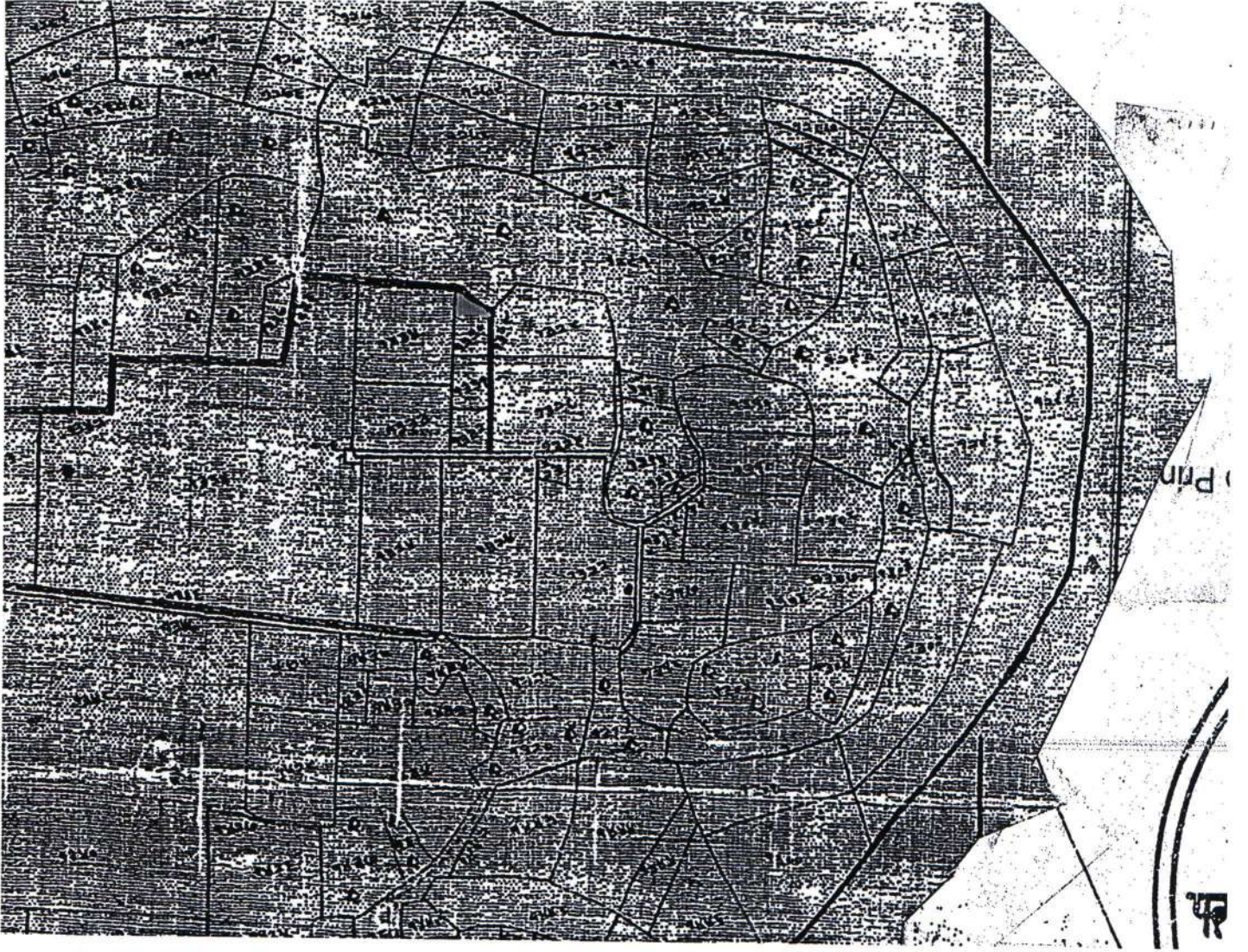
पंकज कुमार पाण्डेय अधिकृत
पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मस्तराम गुप्ता (प्रभारी)
उप निबंधक :सरोजनीनगर
लखनऊ
21/12/2021

ओम प्रताप सिंह
निबंधक लिपिक

भूमि खसरा संख्या - 1309 आदि स्थित ग्राम माती, परगना बिजनौर, तहसील
सरोजनीनगर, जिला लखनऊ



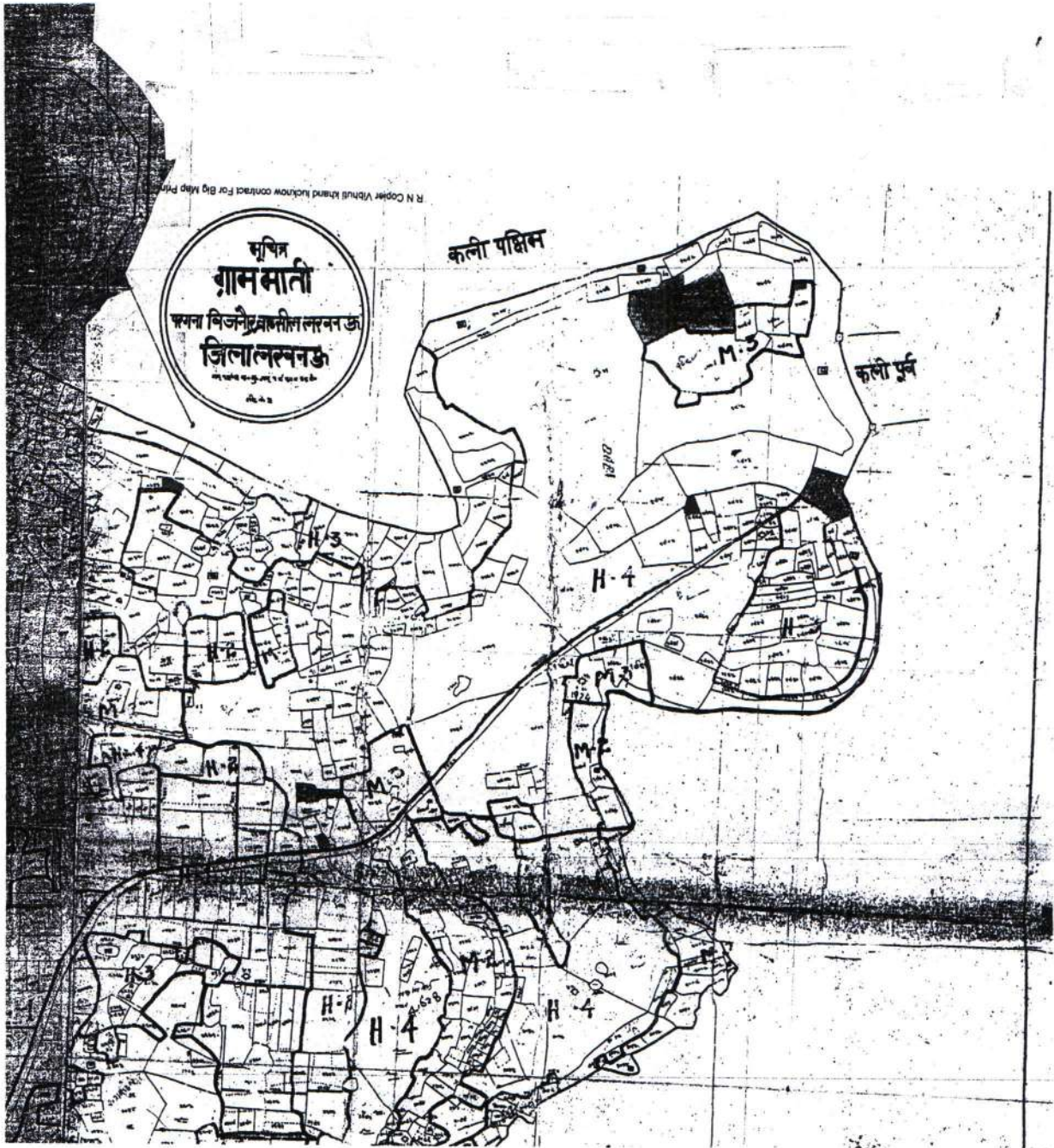
Ravi Awasthi

हस्ताक्षर प्रथम पक्ष

हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष



भूमि खसरा संख्या - 1874 आदि स्थित ग्राम माती, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ



रवि अश्वथि
हस्ताक्षर प्रथम पक्ष

हस्ताक्षर द्वितीय पक्ष



आवेदन सं०: 202101041053178

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 7708 के पृष्ठ 39 से 62 तक क्रमांक
41290 पर दिनांक 21/12/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

मस्तराम गुप्ता (प्रभारी)
उप निबंधक : सरोजनीनगर

लखनऊ
21/12/2021



ARYAVART BANK

(A Joint Undertaking of Govt. of India, U.P. Govt. & Bank of India)



आर्यावर्त बैंक

(भारत सरकार, उत्तर प्रदेश सरकार एवं बैंक ऑफ इण्डिया का संयुक्त उपक्रम)

प्रधान कार्यालय : ए-2/46, विजय खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ-226010

दूरभाष : 7388800788/90-98, फैक्स : 0522-2392986

पी बी एक्स : 2398873/74, ईमेल : chairmansecretariat.gba@gba-nb.com

Head Office : A-2/46, Vijay Khand, Gomti Nagar, Lucknow-226010

Phone : 7388800788/90-98, Fax : 0522-2392986

PBX : 2398873/74, E-mail : chairmansecretariat.gba@gba-nb.com

DATE:-21-12-2021

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

THIS IS TO CERTIFY THAT MR.RAVI AWASTHI S/O LATE KESHAV RAM AWASTHI R/O VIL AND POST MATI LUCKNOW LOAN ACCOUNT HOLDER IN OUR BRANCH HAS CLEARED ALL HIS DUES UNDER LOAN ACCOUNT NO 002935110000008 ON 21-12-2021 AND ACCOUNT HAS BEEN CLOSED ON 21-12-2021.



**BRANCH MANAGER
ARYAVART BANK
BIJANUR BRANCH**

हमारा लक्ष्य समृद्ध एवं विकसित ग्रामीण भारत

OMAXE GARV BUILDTECH PRIVATE LIMITED

(Formerly known as "Garv Buildtech Private Limited")

Regd. Off. : 10, Local Shopping Centre, Kalkaji, New Delhi - 110019

CIN: U45400DL2008PTC179470

E-mail: secretarial_1@gmail.com, PH NO-011-41896766

REF. NO.: 348/001/201221

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED IN THE MEETING OF THE BOARD OF DIRECTORS OF THE COMPANY HELD ON 20TH DAY OF DECEMBER, 2021 AT 10 LSC, KALKAJI, NEW DELHI-110019

"RESOLVED THAT consent of the Board of Director of the Company be and is hereby accorded to enter into an **Exchange Deed** to be executed between **Omaxe Garv Buildtech Private Limited (The Second Party)** and **Mr. Ravi alias Ravi Awasthi S/o Keshav Ram alias Keshav Ram Awasthi (The First Party)** for exchange of land admeasuring **2.5453** hectare, comprising in Khasra nos- 978,988,989,991,998,1221,1619,1306,1309 and 1593, owned by the Second Party with land admeasuring **2.5372** hectare, comprising in Khasra no-1888,1948,1952,1973Sa, 1874,1882Sa,1907 Min,1875,1876 and 1951 owned by the First Party, situated at Village Maati, Tehsil Sarojini Nagar, Lucknow, Uttar Pradesh.

RESOLVED FURTHER THAT Mr. Pankaj Kumar Pandey S/o Late Mr. Ish Narayan Pandey, be and is hereby authorized, for and on behalf of the Company, to execute and sign the aforementioned exchange deed and any other documents, application, affidavits, undertakings related to the exchange of aforementioned land and to present for registration and mutation the said deed before Sub-Registrar or any other registering authority and to do all such acts, deeds and things as may be required for aforementioned purpose and any other matter incidental thereto.

RESOLVED FURTHER THAT the aforesaid authorization given to **Mr. Pankaj Kumar Pandey** shall be valid for aforementioned purpose only."


For Omaxe Garv Buildtech Private Limited



Manoj Tiwari
Director
DIN: 08854171

Date: 20.12.2021
Place: New Delhi

ICB
मातृ संस्था



रवि अवास्थी
Ravi Awasthi
जन्म तिथि/DOB: 01/01/1980
पुरुष / MALE

3438 8676 1104

आधार-आम आदमी का अधिकार

भारतीय विहित पहचान प्रणाली

पता: S/O: केशव राम अवास्थी,
ग्राम व पोस्ट - माती, मंति,
लखनऊ,
उत्तर प्रदेश - 226002

Address: S/O: Keshav Ram Awasthi, Vill. Post:
Mat, Mat, Lucknow,
Uttar Pradesh - 226002

3438 8676 1104

आधार-Aam Admi ka Adhikar

Ravi Awasthi



भारत सरकार
 Government of India


 पंकज कुमार पाण्डेय
 Pankaj Kumar Pandey
 जन्म तिथि/DOB: 15/08/1985
 पुरुष/ MALE

3670 9696 5847
 VID: 9144 4495 1651 4269

मेरा आधार, मेरी पहचान

Pandey
~~3670 9696 5847~~
 0795333305


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
 Unique Identification Authority of India

नाम:
 श्री पंकज श्री इश्वरयान पाण्डेय, बी-5/32 3rd फ्लोर,
 सुलेभ आवास, गमती नगर, गमतीनगर, लखनऊ,
 उत्तर प्रदेश - 226010

Address:
 C/O Son Of Sri Ishwarayan Pandey, B-
 5/32 3rd Floor, Sulebh Awas, Gomti
 Nagar, Gomatinegar, Lucknow,
 Uttar Pradesh - 226010

3670 9696 5847
 VID: 9144 4495 1651 4269



भारत सरकार
Government of India



राम देव
Ram Dev
जन्म तिथि/DOB: 01/01/1979
पुरुष/ MALE



6596 7740 7625
VID: 9124 5064 5148 3165

मेरा आधार, मेरी पहचान

राम देव

1897134444



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
आत्मज: राधे लाल, ठाकुराई खेरा, मति, लखनऊ,
उत्तर प्रदेश - 226002

Address:
S/O: Radhey Lal, Thakurai Khera, Mati,
Lucknow,
Uttar Pradesh - 226002



QR Code with Photograph

6596 7740 7625
VID: 9124 5064 5148 3165



1925

www.uidai.gov.in



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



विष्णु कुमार अवस्थी

Vishnu Kumar Awasthi

जन्म तिथि / DOB : 02/07/1971

पुरुष / MALE



6885 0096 2132

मेरा आधार, मेरी पहचान

विष्णु कुमार अवस्थी

8987 603827



आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:

S/O राम सेवक, ग्राम- पोस्ट- माती,
माती, लखनऊ,
उत्तर प्रदेश - 226002

Address

S/O Ram Sevak VILL-
POST- MATI Mati Lucknow
Mati Uttar Pradesh -
226002



1800 300 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947,
Bangalore-560 001

निवासी ग्राम, माती परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ
का नाम बतौर सक्रमणीय भूमिधर द्वारा विनिमय विलेख पत्र दिनांक
21/12/2021 दर्ज हो।

योग

3

1.8970

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (सूखंड (गाटा) के बाद प्रस्त/विक्रय/भू-व्यवसा/नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: वेब जॉर्नल मात्र अनौकतावर्ष है, उक्त विलेख अद्यतन है, गणनीय कम्प्यूटर केन्द्र द्वारा की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Software Powered By: National Informalitics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.





BHULEKH
Uttar Pradesh

खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : माती	परगना : (बिजनौर)	तहसील : सरोजनी नगर	जनपद : लखनऊ	फसली वर्ष : 1424-1429 (01 जुलाई, 2016 से 30 जून, 2022)	भाग : 1	खाता संख्या : 00125
खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	खेजफल (हे.)	अदेश	रिट्यणी			
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।						
गर्व बिल्डटेक प्र.लि. / अशोक कुमार उपाध्याय / रजि.ऑफिस 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली राम विनोद / पुत्र केशव राम / नि. ग्राम रवि / पुत्र केशव राम / नि. ग्राम	881 1951	0.1260 0.1440	आदेश शाखा प्रबन्धक गामीण बैंक ऑफ आर्यावर्त शाखा बिजनौर के पत्र दि. 14.11.17 के अनुसार खाता सं. 258,14,859,09,819,863,509 पर अंकित खातेदार रवि पुत्र स्व. केशव राम ने अपने अंश की सम्पूर्ण भूमि बैंक पक्ष में बन्धक किया। ह.र.का. 04.12.17 आदेश नाथव तहसीलदार खुशहालगंज सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. डी-202210460502816 ता.फै. 25/04/22 खतौनी 1424 से 1429 फसली के खाता संख्या 00891 गाटा संख्या 1875 रकबा 0.1910हे. व गाटा संख्या 1876 रकबा 0.1770हे. व गाटा संख्या 2900 रकबा 0.3770हे. कुल रकबा 0.7450हे. में से 1/12 भाग यानि अपना अंश रकबा 0.0620हे. खाता संख्या 00896 व गाटा संख्या 1907मि. रकबा 0.4170हे. व गाटा संख्या 1882स रकबा 1.0880हे. व खाता संख्या 00125 गाटा संख्या 1951 रकबा 0.1440हे. व गाटा संख्या 881 रकबा 0.1260हे. व खाता संख्या 00893 गाटा संख्या 1973स रकबा 0.2530हे. इस प्रकार कुल रकबा 2.0280हे. का 1/6 भाग यानि अपना अंश रकबा 0.3380हे. इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा 0.400हे. माल गु. 60ख से विक्रेता राम विनोद पुत्र श्री केशव राम निवासी ग्राम व पोस्ट माती परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके केता श्रीमती राजबिन्दर कौर			

कृपया उक्त छापे की प्रतिलिपि (युटाइ (गाटा) के वाद परस विक्रय भूमि-रकबा / नामांतरण/वही) हेतु खसरा संख्या पर लिखित की

Disclaimer: This is a scanned copy of the document. It is not a certified copy. The information is for reference only. The user is advised to verify the information with the relevant authorities.



पत्नी श्री सिरताज सिंह निवासिनी ग्राम माती परगना बिजनौर तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्रोग विक्रय पत्र दिनांक 21/01/22 अंकित हो।

आदेश ना.तह. खुशहालगांज सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. T202210460509647 ता.फै. 21.06.22 राजविन्दर कौर बनाम श्रीराम विनोद अवस्थी अंतर्गत धारा 209 (9) अधिनियम उ.प्र. राजस्व संहिता 2006, आदेश दिनांक 25.04.2022 का क्रियान्वयन स्थगित हो, अभ्यपक्ष वाद के विचाराधीन रहने के दौरान मौके पर यथास्थिति बनाये रखें एवं क्रय विक्रय नहीं करेंगे।

आदेश तहसीलदार वाद सं. T202210460500664 ता.फै. 14.05.22 खाता सं 00896 गाटा सं 1874 रकबा 0.3920 हे 0 गाटा सं 1882स रकबा 1.0880 हे 0 गाटा सं 1907सि 0 रकबा 0.4170 हे 0 खाता सं 00125 गाटा सं 1951 रकबा 0.1440 हे 0 कुल रकबा 2.0410 हे 0 का 1/6 भाग रकबा 0.3400 हे 0 खाता सं 00891 गाटा सं 1875 रकबा 0.1910 हे 0 गाटा सं 1876 रकबा 0.1770 हे 0 कुल रकबा 0.368 हे 0 का 1/8 भाग रकबा 0.0460 हे 0 अर्थात विनिमय रकबा 0.3860 हे 0 मा 0 गु 0 60ख से प्रथम पक्ष रवि उर्फ रवि अवस्थी पुत्र श्री केशव राम उर्फ केशव राम अवस्थी निवासी ग्राम, माती परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके द्वितीय पक्ष ओमेक्स गर्ल बिल्डटेक प्रा 0 लि 0 रजि 0 आफिस 10 एल 0 एस 0 सी 0 कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र स 0 ईश नारायण पाण्डेय निवासी 7 एल 0 एस 0 सी 0 कालका जी नई दिल्ली व खाता सं 001037 गाटा सं 1309 रकबा 0.2770 हे 0 खाता सं 00077 गाटा सं 1593 रकबा 0.2210 हे 0 खाता सं 00327 गाटा सं 1306 रकबा 0.2790 हे 0 कुल रकबा 0.7770 हे 0 मे अपना सम्पूर्ण अश विनिमय रकबा 0.3936 हे 0 पर द्वितीय पक्ष ओमेक्स गर्ल बिल्डटेक प्रा 0 लि 0 रजि 0 आफिस 10 एल 0 एस 0 सी 0 कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र स 0 ईश नारायण पाण्डेय निवासी 7 एल 0 एस 0 सी 0 कालका जी नई दिल्ली का नाम निरस्त करके प्रथम पक्ष रवि उर्फ रवि अवस्थी पुत्र श्री केशव राम उर्फ केशव राम अवस्थी

कृपया उक्त छवों की प्रतिलिपि (गुब्बा/पाटा) के वाद प्रस्त/विक्रय/पू-नकसा/नामहरण/वर्ष) हेतु श्वसरा मंडला पर लिखित करें

Disclaimer: This is a scanned copy of the document and is not a certified copy. The content is subject to change without notice. The user is advised to verify the content with the original document.



निवासी ग्राम, माती परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ
का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा विनिमय विलेख पत्र दिनांक
21/12/2021 दर्ज हो।

योग

2

0.2700

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (प्लॉट (गाटा) के बाद ग्रस्त/विक्रय/पू-नकसा/नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर विनिक करें

Disclaimer: उक्त अधिकारें मात्र अद्योक्तवर्ती हैं, इनका विवरण अनुदान है, नकलीत कसबदार केन्द्र एम.पी.एस.मी/सोम-डापी केन्द्र से उत्पन्न की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.



श्रीराम विनोद अवस्थी अंतर्गत धारा 209 (9) अधिनियम उ.प्र. राजस्व संहिता 2006, आदेश दिनांक 25.04.2022 का क्रियान्वयन स्थगित हो, उभयपक्ष वाद के विचारार्थीन रहने के दौरान मौके पर यथास्थिति बनाये रखेंगे एवं क़य विक्रय नहीं करेंगे।

आदेश तहसीलदार वाद सं. T202210460500664 ला.फ़े. 14.05.22 खाला सं0 00896 गाटा सं0 1874 रकबा 0.3920 हे0 गाटा सं0 1882स रकबा 1.0880 हे0 गाटा सं0 1907मि0 रकबा 0.4170 हे0 खाला सं0 00125 गाटा सं0 1951 रकबा 0.1440 हे0 कुल रकबा 2.0410 हे0 का 1/6 भाग रकबा 0.3400 हे0 खाला सं0 00891 गाटा सं0 1875 रकबा 0.1910 हे0 गाटा सं0 1876 रकबा 0.1770 हे0 कुल रकबा 0.368 हे0 का 1/8 भाग रकबा 0.0460 हे0 अर्थात विनियम रकबा 0.3860 हे0 मा0गु0 60ख से प्रथंम पक्ष रवि उर्फ रवि अवस्थी पुत्र श्री केशव राम उर्फ केशव राम अवस्थी निवासी ग्राम, माती परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके द्वितीय पक्ष ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0 रजि0 आफिस 10 एल0 एस0 सी0 कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी पकज कुमार पाण्डेय पुत्र स0 इश नारायण पाण्डेय निवासी 7 एल0 एस0 सी0 कालका जी नई दिल्ली व खाला सं0 001037 गाटा सं0 1309 रकबा 0.2770 हे0 खाला सं0 00077 गाटा सं0 1593 रकबा 0.2210 हे0 खाला सं0 00327 गाटा सं0 1306 रकबा 0.2790 हे0 कुल रकबा 0.7770 हे0 मे अपना सम्पूर्ण अंश विनियम रकबा 0.3936 हे0 पर द्वितीय पक्ष ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0 रजि0 आफिस 10 एल0 एस0 सी0 कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी पकज कुमार पाण्डेय पुत्र स0 इश नारायण पाण्डेय निवासी 7 एल0 एस0 सी0 कालका जी नई दिल्ली का नाम निरस्त करके प्रथम पक्ष रवि उर्फ रवि अवस्थी पुत्र श्री केशव राम उर्फ केशव राम अवस्थी निवासी ग्राम, माती परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा विनियम विलेख पत्र दिनांक 21/12/2021 दर्ज हो ।

योग

3

0.7450

कृपया उक्त खसरे की प्रकृति (प्लॉट (गाटा) के वाद प्राप्त/विक्रय/मूल्यांकन/नामांतरण नहीं) हेतु खसरा संख्या पर बिलियन करें
Disclaimer: यह लेखन या प्रकाशन के लिए किया गया है, प्रकृति का उपयोग केवल सूचना के लिए है।
किसी भी प्रकार के गारंटी, प्रतिबन्धन, या किसी भी प्रकार के नुकसान के लिए जिम्मेदार नहीं है।

जिला पलवल हरियाणा का नाम बतौर सं.भू. द्वारा बैनामा अंकित किया जाय। ह.र.का. 21.8.12

ओदेश तहसीलदार सदर लखनऊ वाद सं. 3763/27.8.12 गाटा सं. 1054/0.3790 हे., 1056/0.417 हे., 1098/ 0.5320 हे. कुल तीन किता कुल रकबा 1.3280 हे. का 1/14 भाग रकबा 0.0948 हे. मा.गु. 60ख से विक्रेता परमेश्वर लाल पुत्र स्व. मैकू का नाम निरस्त करके क्रेता निरोत्तम सिंह पुत्र शिव सिंह नि. भरतगढ

म. काशीपुर तहसील व जिला पलवल हरियाणा का नाम बतौर सं.भू. द्वारा बैनामा अंकित किया जाय। ह.र.का. 14.9.12

ओदेश तहसीलदार सदर लखनऊ वाद सं. 356/4.10.12 गाटा सं. 1054/0.3790 हे., 1056/0.4170 हे., 1098/0.5320 हे. कुल तीन किता कुल रकबा 1.3280 हे. का 1/10 भाग रकबा 0.1328 हे. मा.गु. 60 ख से विक्रेता राम गोपाल पुत्र स्व. देवतादीन का नाम निरस्त करके क्रेता निरोत्तम सिंह पुत्र शिव सिंह नि. ग्राम भरत

गढ म. काशीपुर तहसील व जिला लखनऊ का नाम बतौर सं.भू. द्वारा बैनामा अंकित किया जाय। ह.र.का. 7.12.12

ओदेश तहसीलदार सदरलखनऊ वाद सं. 1075/5.12.12 गाटा स. 965/0.1250 हे. 967/0.1140 हे. 1027/ 0.1390 हे. 1593/0.2210 हे. कुल रकबा 0.5990 हे. व खाता सं. 71 के गाटा सं. 1019/0.4210 हे. मे से अपना सम्पूर्ण अंश अर्थात कुल विक्रीत रकबा 0.1441 हे. मा.गु.60 ख से विक्रेता सुखराम पुत्र देवतादीन का

नाम का नाम निरस्त करके क्रेता मनोज कुमार पुत्र हरीश चन्द्र निवासी भैन्डोली तह. होडल जिला पलवल हरियाणा का नाम बतौर सं.भू. द्वारा बैनामा अंकित किया जाय। ह.र.का. 21.12.12

ओदेश न्यायालय तहसीलदार सदर लखनऊ वाद स. 3430/30.4.13 गाटा स.1054 रकबा 0.3790हे.व 1056 रकबा 0.4170 हे.व

इसका उल्लेख की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद मुस्त/विक्रय/आवंटण/की) को यमरा संख्या पर जिला की Disbursement एवं अंकित पर उपरोक्त है. एक विक्रय/आवंटण/की/वा. सं. सं. 1019/0.4210 हे. व खाता सं. 71 के गाटा सं. 1019/0.4210 हे. मे से अपना सम्पूर्ण अंश अर्थात कुल विक्रीत रकबा 0.1441 हे. मा.गु.60 ख से विक्रेता सुखराम पुत्र देवतादीन का



1098 रकबा 0.5320 हे. कुल रकबा 1.3280 हे. मे ेसे अपना सम्पूर्ण अंश रकबा 0.0948 हे. मा. गु. 60 ख से विक्रेता श्रीमती रामदुलानी पद्मी स्व. मैकू का नाम निरस्त करके जेता सुरेन्द्र

कुमार पुत्र राम खिलाडी नि. ग्राम सोन्दहद तहसील होडल जिला पलवल हरियाणा का नाम बतौर सं. भू. द्वारा बैनामा अंकित किया जाये । ह. र. का. 30.4.13

आदेश बहवाला खाता सं. 564 पर दर्ज है। ह. र. का. 22.5.13

आदेश रा. नि. बिजनौर द्वारा प. क. 11 क. / 30.3.13 खाता सं. 70, 460, 467 पर भूतक विजय कुमार के स्थान पर साहबदीन व मालिकदीन पुत्रगण विजय कुमार नि. ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो। ह. र. का. 30.3.13

आदेश बहवाला खाता सं. 00357 पर दर्ज है। ह. र. का. 15.10.13

आदेश बहवाला खाता सं. 00564 पर दर्ज है। ह. र. का. 15.3.14

आदेश तहसीलदार मरर लखनऊ वाद सं. 3649/23.4.14 गाटा सं. 1054/0.3790 हे. 1056/4170 हे. 1098/ 0.5320 हे. 1099/0.1830 हे. 1090/0.1980 हे. 1091/0.0510 हे. 1095स/0.2530 हे. व खाता सं. 417 के गाटा सं. 1099स/0.2280 हे. 1100/0.0210 हे. 1102/0.0460 हे. 1103स/0.0130 हे. 1127/

0.1390 हे. व खाता सं. 268 की गाटा सं. 968/0.1520 हे. 972सस/0.2530 हे. व खाता सं. 40 के गाटा सं. 1626स/0.2460 हे. का बकादार भाग कुल विक्रीत रकबा 0.9346 हे. मा. गु. 60 ख से विक्रेता कुलदीप पुत्र महीपाल सिंह का नाम निरस्त करके जेता मनेज कुमार पुत्र बिसन सिंह निवासी ग्राम भवना पोस्ट अमरौली तहसील

व जिला पलवल हरियाणा का नाम बतौर सं. भू. द्वारा बैनामा अंकित किया

कृपया इन खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के आद प्रत्य / विक्रय / भू-सन्ध्या / आवंटन पत्र /) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें
Disclaimer: इन ऑनलाइन प्रदर्शनों में 20% निशाने का प्रयोग है, क्योंकि प्रत्येक खसरे में 20% निशाने का प्रयोग है, जो कि प्रत्येक खसरे में 20% निशाने का प्रयोग है।



जाय।ह.र.का. 26.4.14

आदेश बहवाला खाला स.594प्र.दुर्जै है।ह.र.का.26.4.14

आदेश ना.तह.बिजनौर बाद स.1914/31.5.14 गाटा स. 1054 रकबा 0.3790हे. व 1056 रकबा 0.4170हे. व 1098 रकबा 0.5320हे. व खाला स.534 के गाटा स.1946 रकबा 0.2400हे. व 1947 रकबा 0.4660हे. व खाला स.

773 के गाटा स.1927 रकबा 0.5560हे. व खाला स. 693 के गाटा स.1727 रकबा 0.1640हे. व खाला स. 219 के गाटा स.1221 रकबा 1.069हे. व खाला स. 182 के गाटा स.1817 रकबा 0.0760हे. व 1848 रकबा 0.1260हे. व 1863स रकबा 0.0130हे. व 1871स रकबा 0.1010हे. व 1985 रकबा 0.1640हे.

व 1986 रकबा 0.2150हे. व खाला स.120 के गाटा स.1571 रकबा 0.4840हे. व खाला स.167 के गाटा स.1061 रकबा 0.3890हे. व खाला स.168 के गाटा स.1122 रकबा 0.0130हे. का बकदर भाग कुल विक्रीत रकबा 1.7006 हे. मा.गु.60 ख से विक्रेता सुरेन्द्र कुमार पुत्र श्री राम खिलाडी का नाम

निरस्त करके क्रेता सतराम पुत्र श्री बिसन सिंह निवासी ग्राम भवाना तहसील व जिला पलवल हरियाणा का नाम बतौर स.भ. द्वारा बैनामा अंकित किया जाय । ह.र.का. 31.5.14

आदेश ना.तह नगर बाद स. 2588/11.6.14 गाटा स. 633 रकबा 0.7840हे.व गाटा स. 638 रकबा 0.0180हे.व गाटा स. 639रकबा 0.0760 हे.व गाटा स. 640रकबा 0.0630हे.कुल चार कुल रकबा 0.9410हे.का बकदर भाग रकबा 0.2778 हे.मा.गु.60ख से विक्रेता अशफीलालव राम गोपाल

पुत्राण स्व.देवतादीन फूलचन्द्र पुत्र मैकू व साहबदीन व मालिकदीन पुत्राण स्व.विजय कुमार का नाम निरस्त करके क्रेता अशीष कु मार पुत्र राजाराम

कृपया इस खसरे की प्रतियोगिता (मूलद गाटा) के बाद मूल विक्रेता/पुनर्व्या/नामांतरणकर्ता) से खसरा संख्या पर किलक को

Disputations का आकर प्राप्त होकर किलक को प्राप्त किया जाय। किलक को प्राप्त होने पर क्रेता को खसरा संख्या पर किलक को

अपनी जमानत पर खसरा संख्या पर किलक को प्राप्त होने पर किलक को प्राप्त होने पर किलक को

640 रकबा 0.0630हे. चार विंता कुल रकबा 0.9410हे. के बकदर भाग रकबा 0.09410हे. मा.गु.60ख से विंजिता कन्हई लाल उर्फ कंधई पुत्र स्व. देवता दीन नि.ग्राम माती परगना बिजनौर तह.सरोजनी नगर जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके जेता सधीर गौतम पुत्र केशन लाल नि.पटवारी मोहल्ला बिजनौर जिला लखनऊ का नाम बतौर सं.भ.द्वारा बैनामा दि.04.04.16अंकित किया जाये। ह.र.का.13.01.17

आदेश तहसीलदार सरोजनी नगर,लखनऊ वाद सं. 7829/04.001.17 गाटा सं. 1593 रकबा 0.2210हे. में से रकबा 0.0221हे. मा.गु.60ख से विंजिता रामगोपाल पुत्र स्व. देवतादीन नि. ग्राम माती परगना बिजनौर तह. सरोजनी नगर जनपद लखनऊ का नाम निरस्त करके श्रीमती चन्द्रकाली वर्मा पत्नी अनिल कुमार नि.82/139 प्रथम तल आर.सी.एम. पीकप सेक्टर के ऊपर गुरु गोविन्द सिंह मार्ग लालकुआँ जनपद व शहर लखनऊ का नाम बतौर सं.भ.द्वारा बैनामा अंकित किया जाये। ह.र.का. 31.03.17

आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर,लखनऊ वाद सं. 2905/13.11.17 गाटा सं. 326 रकबा 0.0710हे. व 1123 रकबा 0.0510हे. का सम्पूर्ण भाग व खाला सं. 167 गाटा सं. 1061 रकबा 0.3890हे. व खाला सं. 118 गाटा सं. 837 रकबा 0.0460हे. व 838 रकबा 0.1070हे. व 839 रकबा 0.1120हे. व खाला सं. 417 गाटा सं. 1099 रकबा 0.1830हे. व 1015स रकबा 0.0890हे. व 1090 रकबा 0.1980हे. व 1091 रकबा 0.0510हे. व 1095स रकबा 0.253हे. व 1099स रकबा 0.2280हे. व 1100 रकबा 0.0210हे. व 1102 रकबा 0.0460हे. व 1103 रकबा 0.0130हे. व 1109स रकबा 0.1240हे. व 1127 रकबा 0.1390हे. व खाला सं. 649 गाटा सं. 823 रकबा 0.6980हे. व 852 रकबा 0.2280हे. व खाला सं. 563 गाटा सं. 821 रकबा 0.6080हे. व खाला सं. 70 गाटा सं. 1054 रकबा 0.3790हे. व 1056 रकबा 0.4170हे. व 1098 रकबा 0.5320हे. के बकदर भाग इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा 0.9253हे. मा.गु. 60ख से विंजिता सुरारी लाल कुमार पुत्र डालचन्द नि. जटौली तह. होडल व जिला फरीदाबाद हरियाणा का नाम निरस्त करके जेता एवं बिलडटेक प्रा.लि. कार्यालय-10, एल.डम.पी. कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व. पारस नाथ

कमया टन खले की प्रस्थिति (शुलभ (गाटा) के वाद गुला/विजय भूमिका/मानारण/बही) हेतु खतरा संलग्न का प्रिन्सिप के

Disclaimar: यह संकेत या प्रकृतियाँ केवल सूचना के लिए हैं। इनका उपयोग किसी भी प्रकार से नहीं किया जाना चाहिए।

सं. 10.04.2016



विक्रेता मनोज कुमार पुत्र बिशन सिंह नि. ग्राम भवाना पो. अमरौली तह.होडल व जिला पलवल हरियाणा का नाम निरस्त करके जेता गर्व बिल्डटेक प्रा.लि. कार्यालय-10, एल.एस.सी.कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व. पारस नाथ उपाध्याय नि-7, एल.एस.सी., कालका जी, नई दिल्ली का नाम बतौर सं.भू. द्वारा बैनाम अंकित किया जाये। ह.र.का. 15.01.18

आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर,लखनऊ वाद सं.638/28.11.17 गाटा सं. 1054 रकबा 0.3790हे. व 1056 रकबा 0.4170हे. व 1098 रकबा 0.5320हे. व 965 रकबा 0.1250हे. व 967 रकबा 0.1140हे. व 1027 रकबा 0.1390हे. व 1593 रकबा 0.2210हे. व खाता सं. 460 गाटा सं. 832 रकबा 0.1010हे. व खाता सं. 467 गाटा सं. 966 रकबा 0.0380हे. व 1022 रकबा 0.0630हे. व 1024 रकबा 0.1100हे. व 1676 रकबा 0.4390हे. व खाता सं. 387 गाटा सं. 1028 रकबा 0.1.012हे. व खाता सं. 71 गाटा सं. 1019 रकबा 0.4210हे. व खाता सं. 583 गाटा सं. 1961 रकबा 0.2020हे. का बकदरभाग इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा 0.2554हे. मा. यु.60ख से विक्रेता शंकरलाल पुत्र स्व. सुरीलाल नि.ग्राम व पो. सौध, तह. होडल व जिला पलवल हरियाणा का नाम निरस्त करके जेता गर्व बिल्डटेक प्रा.लि. कार्यालय-10, एल.एस.सी.कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व. पारस नाथ उपाध्याय नि-7, एल.एस.सी., कालका जी, नई दिल्ली का नाम बतौर सं.भू. द्वारा बैनाम अंकित किया जाये। ह.र.का. 15.01.18

आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. 2586/T201910460501475/18.03.19 गाटा सं. 633 रकबा 0.7840हे. में से रकबा 0.10639हे. व 638 रकबा 0.0180हे. में से रकबा 0.002442हे. व 639 रकबा 0.0760हे. में से रकबा 0.010312हे. व 640 रकबा 0.0630हे. में से रकबा 0.00855हे. इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा 0.127694हे. मा. यु. 60ख से विक्रेता साहबदीन व मालिकदीन पुत्रगण स्व. विजय कुमार एवं सुखराम पुत्र देवलादीन एवं फलचन्द्र पुत्र मैक समस्त नि.गण ग्राम माती परगना बिजनौर लखनऊ का नाम निरस्त करके जेता कुन्दन सिंह पुत्र राम भरोसे नि. अनूप

कृपया इस दस्तावेज़ की प्रतिलिपि (फ़ाइल गाटा) के वाद, गस्त/विक्रय/भू-मन्था/नियंत्रण वाली) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

Disclaimer: इस अंकित नाम अस्तित्व में है, जब तक कि अन्यथा न उल्लेख किया गया हो, तो यह संस्थागत है।

यदि इस दस्तावेज़ में कोई त्रुटि पाई जाती है, तो तुरंत सूचित करें।

रकबा 0.3790हे. व 1056 रकबा 0.4170हे. व 1098 रकबा 0.5320हे. व खाता सं. 534 की गाटा सं. 1946 रकबा 0.2400हे. व खाता सं. 219 की गाटा सं. 1221 रकबा 1.0690हे. व खाता सं. 182 गाटा सं. 1817 रकबा 0.0760हे. व 1848 रकबा 0.1260हे. व गाटा सं. 1863 स रकबा 0.013हे. व 1871स रकबा 0.1010हे. व 1985 रकबा 0.1640हे. व 1986 रकबा 0.215हे. व खाता सं. 120 की गाटा सं. 1571 रकबा 0.484हे. व खाता सं. 167 पर गाटा सं. 1061 रकबा 0.3890हे. व खाता सं. 168 गाटा सं. 1122 रकबा 0.013हे. का बकदर भाग कुल विक्रीत रकबा 1.272हे. मा. गु. 60ख से विक्रेता संतराम पुत्र विशन सिंह का नाम निरस्त करके क्रेता गर्ब बिल्डटेक प्रा. लि. आफ्स 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व. पारसनाथ का नाम बतौर सं.भ. द्वारा बैनामा अंकित किया जाये। ह.र.का. 18.05.18

आदेश ना. तह. खशहालगंज सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. 286/3773/T201910460512242/07.01.2020 गाटा सं. 633 रकबा 0.7840हे. के बकदर भाग में से रकबा 0.0092हे. मा.गु. 60ख से विक्रेता कुंदन सिंह यादव पुत्र राम भरोसे नि. ग्राम अमरखेडा पो. माती थाना बथरा लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता इस्तीयाक अहमद उस्मानी पुत्र मु. शिबली सि. 141 तिरनई खिजिरपुर बलिया का नाम बतौर सं.भ. द्वारा बैनामा दि. 03.09.19 अंकित किया जाये। ह.र.का. 18.01.2020

आदेश ना.तह.बिजनौर वाद स.टी-201910460516407 ता.फै.27.2.2020 खाता सं.77 गाटा सं.633/0.7840 के बकदर भाग में से रकबा 0.0092हे. मा.गु.60ख से विक्रेता कुंदन सिंह उर्फ कुंदन सिंह यादव पुत्र रामभरोसे नि.अमरखेडा पो. माती थाना बथरा लखनऊ का नाम खारिज करके क्रेता मनीष यादव पुत्र अम्बिका यादव नि.भबरेपुर पो. खुरहट तह. मुहम्मदाबाद गोहाना थाना सरायलख्सी जिला मऊ का नाम बतौर सं.भ.द्वारा बैनामा दिनांक 7.11.19 दर्ज हो।ह.र.का./7.3.2020

आदेश ना.तह.बिजनौर वाद स.टी-201910460516410 ता.फै.27.2.2020 खाता सं.77 गाटा सं.633/0.7840 के बकदर

क्याया एक छतरे की प्रारंभिक (प्लंड गाटा) के वाद गस्त/विक्रय/भू.सवयस/सामंतरण/बहरी) हेतु हमारा संकेत पर निस्सिक बने
Disclaimer: यह संकेत हमारे संकेतक है। इस संकेत का प्रयोग केवल संकेतक के लिए ही किया जा सकता है।
© 2019 National Informatics Centre. All rights reserved.



आदेश ना.तह.बिजनौर वाद स.टी-202010460513168
ता.फै.18.12.2020 खाता स.77 गाटा स.633/0.7840 के बकदर
भाग में से रकबा 0.0143हे. मा.गु.60ख से विक्रेता कुंदन सिंह उर्फ कुंदन
सिंह यादव पुत्र रामभरोसे नि.अनपखेडा पो. माती थाना बन्धरा लखनऊ का
नाम खारिज करके केता श्रीमती नमिता चौरसिया पत्नी जितेन्द्र चौरसिया
नि.551च/228 नरखेरा रोड आलमबाग बैली लखनऊ का नाम बतौर
स.भ.द्वारा बैनामा दिनांक 6.11.2020 दर्ज हो।

आदेश ना.तह.बिजनौर वाद स.टी-202010460513166
ता.फै.18.12.2020 खाता स.77 गाटा स.633/0.7840 के बकदर
भाग में से रकबा 0.0185हे. मा.गु.60ख से विक्रेता कुंदन सिंह उर्फ कुंदन
सिंह यादव पुत्र रामभरोसे नि.अनपखेडा पो. माती थाना बन्धरा लखनऊ का
नाम खारिज करके केता श्रीमती प्रीती शुक्ला पत्नी मनीष देव व मनीष देव
शुक्ला पुत्र रमा शंकर शुक्ला निवासीगण के.307 आशियाना कालोनी
एल.डी.ए. कालोनी कानपुर रोड लखनऊ का नाम बतौर स.भ.द्वारा बैनामा
दिनांक 23.10.2020 दर्ज हो।

आदेश ना.तह.बिजनौर सरोजनीनगर लखनऊ वाद स.
1585/T202010460513164/18.12.2020 गाटा स.633
रकबा 0.7840 के बकदर भाग में से रकबा 0.0092हे. मा.गु.60ख से
विक्रेता कुंदन सिंह उर्फ कुंदन सिंह यादव पुत्र रामभरोसे नि.अनपखेडा पो.
माती थाना बन्धरा लखनऊ का नाम खारिज करके केता राम करण तेली पुत्र
धनीराम नि-3सी/501 आवास विकास हंसपुरम नौबस्ता कासीगवां कानपुर
कानपुर नगर का नाम बतौर स.भ.द्वारा बैनामा दिनांक 23.10.2020 दर्ज
हो।

आदेश ना. तह. बिजनौर सरोजनीनगर लखनऊ वाद
सं.T202010460514591/1688 दि.07.01.2020 गाटा
सं.633 रकबा 0.7840हे. के बकदर भाग में से रकबा 0.0092हे. मा.
गु. 60 ख से विक्रेता कुंदन सिंह उर्फ कुंदन सिंह यादव पुत्र रामभरोसे
नि.अनपखेडा पो. माती थाना बन्धरा लखनऊ का नाम निस्त करके केता
अशोक कुमार पुत्र राजाराम नि. दीपक विहार कालोनी नगर पचायत पुरवा
जिला उन्नाव का नाम बतौर सं. भ. द्वारा बैनामा दि. 11.11.2020

कृपया एक छसे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद भूदा विक्रय/भूनाम्ना/नामांतरण बही) सेतु तसरा संकेत पर क्लिक करें
Disclaimar एक नए सेदा भूनाम्ना में है एक विक्रय भूदा में क्लिक करें एक नए सेदा भूनाम्ना में क्लिक करें
© 2015-2016 National Informatics Centre. All rights reserved. | 1-800-11-2350 | www.nic.gov.in



सं. T202110460509987/12.07.2021 गाटा सं. 633 रकबा 0.7840हे. के. बकदार भाग में से रकबा 0.0148हे. मा. गु. 60 ख से विक्रेता कुंदन सिंह उर्फ कुंदन सिंह यादव पुत्र रामभरोसे नि. अनूपखेडा पो. माती थाना बन्धारा लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता श्रीमती प्रियंका यादव पत्नी सतीश सिंह यादव नि. शेखापुर सेखनपुर जिला गाजीपुर का नाम बतौर सं. भ. द्वारा बैनामा दि. 11.02.2021 अंकित किया जाये।

आदेश रा.नि. बिजनौर सरोजनीनगर लखनऊ दिनांक 31/07/21 आवेदन सं.-20211015701041001800 अंतर्गत धारा 33 (2) उ.प्र. राजस्व संहिता 2006 खतौनी वर्ष 1424 से 1429 फसली तक के खाला सं. 00077, 00425, 00141 पर दर्ज खातेदार फूलचन्द्र पुत्र मैकलाल्द मृतक के स्थान पर असुरेशा पत्नी फूलचन्द्र निवासी ग्राम माती पोस्ट माती लखनऊ का नाम बतौर वारिस दर्ज हो।

आदेश नायब तहसीलदार बिजनौर वाद सं. टी-202110460511613 ता.फै. 27/08/21 खाला सं. 77 की गाटा सं. 633 रकबा 0.7840हे. के बकदार भाग में से रकबा 0.0116हे. मा.गु. 60ख से विक्रेता कुंदन सिंह उर्फ कुंदन सिंह यादव पुत्र राम भरोसे निवासी-ग्राम अनूपखेडा, पोस्ट-माती थाना-बन्धारा, लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता विकास कुमार सिंह पुत्र कृष्ण कुमार सिंह निवासी ग्राम मीरपुर जुआरा, छपरा, मिरपुर जुआरा, जिला छपरा (सारन) का नाम बतौर सं. भ. द्वारा बैनामा दिनांक 24/06/21 अंकित हो।

आदेश नायब तहसीलदार बिजनौर वाद सं. टी-202110460511205 ता.फै. 27/08/21 खाला सं. 77 की गाटा सं. 633 रकबा 0.7840हे. के बकदार भाग में से रकबा 0.0092हे. मा.गु. 60ख से विक्रेता कुंदन सिंह उर्फ कुंदन सिंह यादव पुत्र राम भरोसे निवासी-ग्राम अनूपखेडा, पोस्ट-माती थाना-बन्धारा, लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता श्रीमती नैन्सी गुप्ता पत्नी अमित कुमार गुप्ता व अमित कुमार गुप्ता चण्डिका प्रसाद गुप्ता निवसिगीण 131 अब्दुलकर नगर, पोस्ट फतेहपुर जिला फतेहपुर का नाम बतौर सं. भ. द्वारा बैनामा दिनांक 22/06/21 अंकित हो।

आदेश नायब तहसीलदार बिजनौर वाद सं. टी-202110460511750

कृपया उक्त खसरे की प्रसिधिति (पुर्खंड (गाटा) के वाद प्रसा. विक्रय/भू-मालका (नामांश/व्यवसायी) हेतु खसरा संख्या पर निलंबन की
Disclaimer: The above is only a summary of the information provided in the original document. It is not intended to be a substitute for the original document. The original document should be consulted for full details.
Digitized by eGangotri



निवासिनी ग्राम व पोस्ट गुलौरी, मऊनाथ भंजन मऊ, उ.प्र. का नाम बतौर सं.भ. द्वारा बैनामा दिनांक 11/11/21 अंकित हो।

आदेश नायब तहसीलदार बिजनौर वाद सं. टी-202110460519085 ता.फै. 20/12/21 खाता सं. 077 की गाटा सं. 633 रकबा 0.7840हे. के बकदर भाग में से रकबा 0.0092हे. मा.गु. 60ख से विक्रेता कुंदन सिंह उर्फ कुंदन सिंह यादव पुत्र राम भरोसे निवासी-ग्राम अमृपखेडा, पोस्ट-माती थाना-बन्धरा, लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता श्रीमती रमीता देवी पत्नी उपेन्द्र कुमार यादव निवासी रूपवार भावानपुर जिला बलिया उ.प्र. का नाम बतौर सं.भ. द्वारा बैनामा दिनांक 11/11/21 अंकित हो।

आदेश नायब तहसीलदार बिजनौर वाद सं. टी-202110460519076 ता.फै. 20/12/21 खाता सं. 077 की गाटा सं. 633 रकबा 0.7840हे. के बकदर भाग में से रकबा 0.0193हे. मा.गु. 60ख से विक्रेता कुंदन सिंह उर्फ कुंदन सिंह यादव पुत्र राम भरोसे निवासी-ग्राम अमृपखेडा, पोस्ट-माती थाना-बन्धरा, लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता शिवम चन्द्रा पुत्र सतीश चन्द्र निवासी ए-573 रायबेली रोड नियर दिल्ली पब्लिक स्कूल, आश्रय एलिडको 2 बी.आर.ए. युनिवर्सिटी जिला लखनऊ का नाम बतौर सं.भ. द्वारा बैनामा दिनांक 11/10/21 अंकित हो।

आदेश नायब तहसीलदार बिजनौर वाद सं. टी-202110460523049 ता.फै. 07/03/22 खाता सं. 077 की गाटा सं. 633 रकबा 0.7840हे. के बकदर भाग में से रकबा 0.0139हे. मा.गु. 60ख से विक्रेता कुंदन सिंह उर्फ कुंदन सिंह यादव पुत्र राम भरोसे निवासी-ग्राम अमृपखेडा, पोस्ट-माती थाना-बन्धरा, लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता श्रीमती श्रेया कपूर पत्नी श्री प्रेम कपूर निवासिनी सी-2/1/33 सुलभ आवास कालोनी शालीमार वन वर्ल्ड शहीद पथ सेक्टर-6 गोमती नगर एक्सटेंशन गोमती नगर जिला लखनऊ का नाम बतौर सं.भ. द्वारा बैनामा दिनांक 02/12/2021 अंकित हो।

आदेश नायब तहसीलदार बिजनौर वाद सं. टी-202110460523047 ता.फै. 07/03/22 खाता सं. 077 की गाटा सं. 633 रकबा

कृपया इलाक़े के प्रस्थिति (धुंधल (गाटा) के वाद प्रस्त/विक्रय/मू-नक्शा/नामांकरण/बही) हेतु खसरा संख्या पर बिलिक की Disclaimर का अर्थ पढ़ा जा सकता है, जो कि प्रमाण प्रदान है, तब ही प्रमाण प्रदान है, तब ही प्रमाण प्रदान है, तब ही प्रमाण प्रदान है।



आदेश नायब तहसीलदार बिजनौर सरोजनीनगर लखनऊ
टी-202210460504336 ता.फै. 12/04/2022 खतौनी 1424
से 1429फ. खाला संख्या 00077 गाटा संख्या 633 रकबा 0.7840हे
के बकदार भाग में से रकबा 0.0116हे., मा.रु. 60ख से विक्रेता कुंदन
सिंह उर्फ कुंदन सिंह यादव पुत्र राम भरोसे निवासी-ग्राम-अनूप खेड़ा, पोस्ट
माती, थाना बंधरा लखनऊ का नाम निरस्त करके केता श्रीमती अर्चना यादव
पत्नी विपिन यादव निवासिनी-कत्या लहंगा, जिला गाजीपुर का नाम बतौर
संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनाम दिनांक 04/02/22 के आधार पर अंकित
हो।

आदेश ना.तह. बिजनौर सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं.
T202210460504340 आदेश दि. 12.4.22 खाला सं. 0077
गाटा संख्या 633 रकबा 0.7840 हे0 के बकदार भाग में से रकबा
0.0139 हे0, मा0रु0 60ख से विक्रेता कुंदन सिंह उर्फ कुंदन सिंह यादव
पुत्र राम भरोसे निवासी-ग्राम-अनूप खेड़ा, पोस्ट माती, थाना बंधरा लखनऊ
का नाम निरस्त करके केता प्राची यादव पत्नी वेदार नाथ यादव
निवासिनी-570/1120, गोपालपुरी, आलमबाग, लखनऊ का नाम बतौर
संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनाम दिनांक 01.02.22 पर अंकित हो।

आदेश नायब तहसीलदार बिजनौर सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं
टी-202210460504535 ता.फै. 18/04/2022 खतौनी 1424 से
1429 फसली के खाला संख्या 00077 गाटा संख्या 633 रकबा
0.7840हे. के बकदार भाग में से रकबा 0.0116हे., मा.रु. 60ख से
विक्रेता कुंदन सिंह उर्फ कुंदन सिंह यादव पुत्र राम भरोसे निवासी-ग्राम-अनूप
खेड़ा, पोस्ट माती, थाना बंधरा लखनऊ का नाम निरस्त करके केता मुलायम
सिंह यादव पुत्र बालेधर सिंह यादव व श्रीमती पूजा यादव पत्नी मुलायम सिंह
यादव निवासीगण-महेशपुर-2, भाँवरकोल, पखनपुरा, जिला गाजीपुर का
नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनाम दिनांक 21/02/22 अंकित हो।

आदेश तहसीलदार वाद सं. T202210460500664 ता.फै.
14.05.22 खाला सं0 00896 गाटा सं0 1874 रकबा 0.3920 हे0
गाटा सं0 1882स रकबा 1.0880 हे0 गाटा सं0 1907सि0 रकबा

कृपया इस दफ्तरे की प्रकृति (शुद्ध (गाटा) के वाद धरना /बिहारा /बिहारा /बाघतारण/बारी /दौर वासरा संरचना पर क्लिक करें
Disclaimer: इस अकाउंट पर जानकारी केवल सूचना के लिए प्रदान की जाती है। इस अकाउंट पर प्रदान की गई जानकारी का उपयोग केवल सूचना के लिए प्रदान किया गया है।
The information provided on this account is for informational purposes only. The information provided on this account is for informational purposes only.

0.4170 हे0 खाला सं0 00125 गाटा सं0 1951 रकबा 0.1440 हे0 कुल रकबा 2.0410 हे0 का 1/6 भाग रकबा 0.3400 हे0 खाला सं0 00891 गाटा सं0 1875 रकबा 0.1910 हे0 गाटा सं0 1876 रकबा 0.1770 हे0 कुल रकबा 0.368 हे0 का 1/8 भाग रकबा 0.0460 हे0 अर्थात विनियम रकबा 0.3860 हे0 मा0ग0 60ख से प्रथम पक्ष रवि उर्फ रवि अवस्थी पुत्र श्री केशव राम उर्फ केशव राम अवस्थी निवासी ग्राम, माती परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके द्वितीय पक्ष ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0 रजि0 आफिस 10 एल0 एस0 सी0 कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र सं0 इश नारायण पाण्डेय निवासी 7 एल0 एस0 सी0 कालका जी नई दिल्ली व खाला सं0 001037 गाटा सं0 1309 रकबा 0.2770 हे0 खाला सं0 00327 गाटा सं0 1593 रकबा 0.2210 हे0 खाला सं0 00327 गाटा सं0 1306 रकबा 0.2790 हे0 कुल रकबा 0.7770 हे0 मे अपना सम्पूर्ण अंश विनियम रकबा 0.3936 हे0 पर द्वितीय पक्ष ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0 रजि0 आफिस 10 एल0 एस0 सी0 कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र सं0 इश नारायण पाण्डेय निवासी 7 एल0 एस0 सी0 कालका जी नई दिल्ली का नाम निरस्त करके प्रथम पक्ष रवि उर्फ रवि अवस्थी पुत्र श्री केशव राम उर्फ केशव राम अवस्थी निवासी ग्राम, माती परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा विनियम विलेख पत्र दिनांक 21/12/2021 दर्ज होे ।

योग

12

2.8780

कृपया उक्त खसरे की प्रकृति (शुद्ध गाटा) के बाद फल/विजय/भू-नक्शा/नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

Disclaimer: उक्त ऑनलाइन मात्र अनधिकृत है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एम सी एस सी/लोकवाणी केन्द्र में अद्यतन की प्रामाणिक प्रति प्राप्त की जा सकती है ।
Software Powered By National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

के स्थान पर गर्व बिल्डटेक प्रा. लि. अधि. हस्ता. अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र परस नाथ उपाध्याय कार्या- 10 एल.एस.सी. कालका जी, नई दिल्ली का नाम अंकित किया जाये।

आदेश तहसीलदार वाद स. T202210460500664 ला.कै.
14.05.22 खाता सं0 00896 गाटा सं0 1874 रकबा 0.3920 हे0
गाटा सं0 1882स रकबा 1.0880 हे0 गाटा सं0 1907सि0 रकबा
0.4170 हे0 खाता सं0 00125 गाटा सं0 1951 रकबा 0.1440
हे0 कुल रकबा 2.0410 हे0 का 1/6 भाग रकबा 0.3400 हे0 खाता
सं0 00891 गाटा सं0 1875 रकबा 0.1910 हे0 गाटा सं0 1876
रकबा 0.1770 हे0 कुल रकबा 0.368 हे0 का 1/8 भाग रकबा
0.0460 हे0 अर्थात विनियम रकबा 0.3860 हे0 मा0गु0 60ख से
प्रथम पक्ष रवि उर्फ रवि अवस्थी पुत्र श्री केशव राम उर्फ केशव राम
अवस्थी निवासी ग्राम, माती परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर जिला
लखनऊ का नाम निरस्त करके द्वितीय पक्ष ओमेक्स गर्व बिल्डटेक प्रा0
लि0 रजि0 आफिस 10 एल0 एस0 सी0 कालका जी नई दिल्ली द्वारा
अधिकृत हस्ताक्षरी पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र स0 ईश नारायण पाण्डेय
निवासी 7 एल0 एस0 सी0 कालका जी नई दिल्ली व खाता सं0
001037 गाटा सं0 1309 रकबा 0.2770 हे0 खाता सं0 00077
गाटा सं0 1593 रकबा 0.2210 हे0 खाता सं0 00327 गाटा सं0
1306 रकबा 0.2790 हे0 कुल रकबा 0.7770 हे0 मे अपना सम्पूर्ण
अश विनियम रकबा 0.3936 हे0 पर द्वितीय पक्ष ओमेक्स गर्व बिल्डटेक
प्रा0 लि0 रजि0 आफिस 10 एल0 एस0 सी0 कालका जी नई दिल्ली
द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी पंकज कुमार पाण्डेय पुत्र स0 ईश नारायण पाण्डेय
निवासी 7 एल0 एस0 सी0 कालका जी नई दिल्ली का नाम निरस्त करके
प्रथम पक्ष रवि उर्फ रवि अवस्थी पुत्र श्री केशव राम उर्फ केशव राम अवस्थी
निवासी ग्राम, माती परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ
का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा विनियम विलेख पत्र दिनांक
21/12/2021 दर्ज हो ।

योग

1

0.2790

कृपया उक्त खसरे की प्रशिक्षि (भखंड (गाटा) के वाद रास्त /बिद्वय /धन-कसा /न्यायतरण हली) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें
Disclaimer: उक्त आंकड़े मात्र अवसो-समर्प हैं, इनके विषय अद्यतन केन्द्र एम.डी.एम. सी/सो-क्यापी केन्द्र से उपरान्त को प्रामाणिक प्रति प्राप्त की जा सकती है।
Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.