

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 118676202303116

ग्राम क्रमांक : 118676		ग्राम का नाम / परगना : सिवाया जमाउल्लापुर(दौराला)		तहसील : सरधना		जनपद : मेरठ		फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)		भाग : 1	
खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आग्रा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आग्रा देने वाले आधिकारी का पद	टिप्पणी				
1	2	3	4	5	6	7-12	13				
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।											
00070	ओंकारसिंह / जीतसिंह / नि. ग्राम	1404फ	311/1मि	0.0120		1430फ0- न्यायालय नायब तहसीलदार, दौराला। वाद सं0 T202311520400733/13-03-2023 में आदेश हुआ कि ग्राम सिवाया जमाउल्लापुर परगना दौराला तहसील सरधना के खाता संख्या 70 के खसरा सं0 1271द/2 70.2150 हे0. 1280/3द/0.1390 हे0 कुल नं0 2 कुल रकबा 0.3540 हे0 लगान 15.12 रु0 सम्पूर्ण से विक्रेता ओंकार सिंह पुत्र स्वा0 जीतसिंह निवासी ग्राम सिवाया जमाउल्लापुर का नाम निरस्त करके केला मैसर्स ए-टू-जैड बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स रजिस्टर्ड आफिस के-6, पल्लवपुरम फेज द्वितीय, तहसील सरधना जिला मेरठ द्वारा पार्टनर्स जितेन्द्र कुमार पुत्र श्री रघुवीर सिंह निवासी के-6, पल्लवपुरम फेज द्वितीय, तहसील सरधना जिला मेरठ व नीरज नरेश पुत्र श्री ओमपाल सिंह निवासी 42 शील कुंज कालोनी रुडकी रोड मेरठ का नाम पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 30.01.2023 के आधार पर अंकित हो। ह0अ0 13-03-2023	SDM सरधना के आदेश 30-1-11 के अनुसार ख0सं0 1241क्ष0 0.2020हे0 व 311/1मि 0.0120व पर आबादी घोषित				
		1404फ	1241	0.2326							
		1404फ	1334	0.0380							
		1404फ	1271द/2	0.2150							
		1404फ	1272	0.4680							
		1404फ	1280/3द	0.1390							
		1404फ	1326	0.0380							
		1404फ	1328	0.2150							
		1404फ	1226प/3	0.1260							
		1404फ	1324द/2	0.0510							
		1404फ	1325द/2	0.0560							
			11	1.5600	₹ 66.65	1					

कुल गाटे- एक एक कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव पाँच छः शून्य शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - छः छः दशमलव छः पाँच रुपये

Data Digitally Signed by: KUNWAR PAL RATHI

सक्षम अधिकारी: LOKENDRA KUMAR

तहसील: सरधना जनपद: मेरठ



5/22/2023 1:36 PM

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 11867620230865

खता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मानगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले आधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

00070	औकारसिंह / जीतसिंह / नि. ग्राम	1404फ	311/1मि	0.0120		1430फ0- न्यायालय नायब तहसीलदार, दौराला। वाद सं० T202311520400733/13-03-2023 में आदेश हुआ कि ग्राम सिवायजमाउल्लापुर परगना दौराला तहसील सरधना के खाता संख्या 70 के खसरा सं० 1271द/2/0.2150 हे०, 1280/3द/0.1390 हे० कुल नं० 2 कुल रकबा 0.3540 हे० लगान 15.12 रु० सम्पूर्ण से विक्रेता औकार सिंह पुत्र स्व० जीतसिंह निवासी ग्राम सिवायजमाउल्लापुर का नाम निरस्त करके केता मैसर्स ए-टू-जैड बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स रजिस्टर्ड आफिस के-6, पल्लवपुरम फेज द्वितीय, तहसील सरधना जिला मेरठ द्वारा पार्टनर्स जितेन्द्र कुमार पुत्र श्री रघुवीर सिंह निवासी के-6, पल्लवपुरम फेज द्वितीय, तहसील सरधना जिला मेरठ व नीरज नरेश पुत्र श्री ओमपाल सिंह निवासी 42 शील कुंज कालोनी रुडकी रोड मेरठ का नाम पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 30.01.2023 के आधार पर अंकित हो। ह०अ० 13-03-2023	SDM सरधना के आदेश 30-1-11 के अनुसार ख०स० 1241क्ष० 0.2020हे० व 311/1मि 0.0120व पर आबादी घोषित
		1404फ	1241	0.2020		1431फ0- न्यायालय नायब तहसीलदार दौराला। वाद सं० T202311520405112/18-08-2023 में आदेश हुआ कि ग्राम सिवायजमाउल्लापुर परगना दौराला तहसील सरधना के खाता संख्या 70 के	
		1404फ	1334	0.0380			
		1404फ	1271द/2	0.2150			
		1404फ	1272	0.4680			
		1404फ	1280/3द	0.1390			
		1404फ	1326	0.0380			
		1404फ	1328	0.2150			
		1404फ	1226घ/3	0.1260			
		1404फ	1324द/2	0.0510			
		1404फ	1325द/2	0.0560			

खसरा सं० 1272/0.4680 है० लगान 20.00 रु० से विक्रित भूमि केवल 0.4050 है० से विक्रेता ओंकार सिंह पुत्र स्व० जीतसिंह निवासी ग्राम सिवायामाउल्लापुर का नाम निरस्त करके केता मैसर्स एन्ड-जैड बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स रजिस्टर्ड आफिस के-6, पल्लवपुरम फेज द्वितीय, तहसील सरधना जिला मेरठ द्वारा पार्टनर्स जितेन्द्र कुमार पुत्र श्री रघुवीर सिंह निवासी के-6, पल्लवपुरम फेज द्वितीय, तहसील सरधना जिला मेरठ व नीरज नरेश पुत्र श्री ओमपाल सिंह निवासी 42 शील कुज कालोनी रुडकी रोड मेरठ का नाम पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 07.07.2023 के आधार पर अंकित हो। ह०अ० 18-08-2023

1431फ०- न्यायालय नायब तहसीलदार दौराला। वाद सं० T202311520405113/18-08-2023 मे आदेश हुआ कि ग्राम सिवायामाउल्लापुर परगना दौराला तहसील सरधना के खाता संख्या 70 के खसरा सं० 1272/0.4680 है० लगान 20.00 रु० के अपने समस्त अवशेष भाग की भूमि 0.0630 है० से विक्रेता ओंकार सिंह पुत्र स्व० जीतसिंह निवासी ग्राम सिवायामाउल्लापुर का नाम निरस्त करके केता अभिषेक सिंह पुत्र कुष्मावीर सिंह निवासी 130 गेटर पल्लवपुरम मोदीपुरम परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ का नाम पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 07.07.2023 के आधार पर अंकित हो। ह०अ० 18-08-2023

11 1.5600 ₹ 66.65 3 2

कुल गाटे- एक एक कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव पाँच छः शून्य शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - छः छः दशमलव छः पाँच रुपये

Data Digitally Signed by: KUNWAR PAL RATHI



सक्षम अधिकारी: LOKENDRA KUMAR

तहसील: सरधना जनपद: मेरठ

दिनांक एवं समय: 29-08-2023 01:25:59

यह उद्घरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वेरीफिकेशन <http://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर किया जा सकता है।



उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 11867620230865

ग्राम क्रमांक : 118676		ग्राम का नाम / परगना : सिवाया जमाउल्लापुर(दौराला)		तहसील : सरधना		जनपद : मेरठ		फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)		भाग : 1	
खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (है.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले आधिकारी का पद				टिप्पणी	
1	2	3	4	5	6	7-12				13	
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।											
00070	औंकारसिंह / जीतसिंह / नि. ग्राम	1404फ	311/1मि	0.0120		1430फ0- न्यायालय नायब तहसीलदार, दौराला। वाद सं0 T202311520400733/13-03-2023 में आदेश हुआ कि ग्राम सिवायाजमाउल्लापुर परगना दौराला तहसील सरधना के खाता संख्या 70 के खसरा सं0 1271द/2/0.2150 है0, 1280/3द/0.1390 है0 कुल नं0 2 कुल रकबा 0.3540 है0 लगान 15.12 रु0 सम्पूर्ण से विक्रेता औंकार सिंह पुत्र स्व0 जीतसिंह निवासी ग्राम सिवायाजमाउल्लापुर का नाम निरस्त करके क्रेता मैसर्स ए-टू-जैड बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स रजिस्टर्ड आफिस के-6, पल्लवपुरम फेज द्वितीय, तहसील सरधना जिला मेरठ द्वारा पार्टनर्स जितेन्द्र कुमार पुत्र श्री रघुवीर सिंह निवासी के-6, पल्लवपुरम फेज द्वितीय, तहसील सरधना जिला मेरठ व नीरज नरेश पुत्र श्री ओमपाल सिंह निवासी 42 शील कुंज कालोनी रुडकी रोड मेरठ, का नाम पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 30.01.2023 के आधार पर अंकित हो। ह0अ0 13-03-2023				SDM सरधना के आदेश 30-1-11 के अनुसार ख0सं0 1241है0 0.2020है0	
		1404फ	1241	0.2020							
		1404फ	1334	0.0380							
		1404फ	1271द/2	0.2150							
		1404फ	1272	0.4680							
		1404फ	1280/3द	0.1390						व 311/1मि	
		1404फ	1326	0.0380						0.0120व पर	
		1404फ	1328	0.2150						आबादी घोषित	
		1404फ	1226प/3	0.1260							
		1404फ	1324द/2	0.0510							
		1404फ	1325द/2	0.0560							
						1431फ0- न्यायालय नायब तहसीलदार दौराला। वाद सं0 T202311520405112/18-08-2023 में आदेश हुआ कि ग्राम सिवायाजमाउल्लापुर परगना दौराला तहसील सरधना के खाता संख्या 70 के					

					खसरा सं० 1272/0.4680 है० लगान 20.00 रु० मे से विक्रित भूमि केवल 0.4050 है० से विक्रेता ओंकार सिंह पुत्र स्व० जीतसिंह निवासी ग्राम सिवायाजमाउल्लापुर का नाम निरस्त करके केता मैसर्स ए-टू-जैड बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स रजिस्टर्ड आफिस के-6, पल्लवपुरम फेज द्वितीय, तहसील सरधना जिला मेरठ द्वारा पार्टनर्स जितेन्द्र कुमार पुत्र श्री रघुवीर सिंह निवासी के-6, पल्लवपुरम फेज द्वितीय, तहसील सरधना जिला मेरठ व नीरज नरेश पुत्र श्री ओमपाल सिंह निवासी 42 शील कुंज कालोनी रुडकी रोड मेरठ का नाम पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 07.07.2023 के आधार पर अंकित हो। ह०अ० 18-08-2023 1431फ०- न्यायालय नायब तहसीलदार दौराला। वाद सं० T202311520405113/18-08-2023 मे आदेश हुआ कि ग्राम सिवायाजमाउल्लापुर परगना दौराला तहसील सरधना के खाता संख्या 70 के खसरा सं० 1272/0.4680 है० लगान 20.00 रु० के अपने समस्त अवशेष भाग की भूमि 0.0630 है० से विक्रेता ओंकार सिंह पुत्र स्व० जीतसिंह निवासी ग्राम सिवायाजमाउल्लापुर का नाम निरस्त करके केता अभिषेक सिंह पुत्र कृष्णवीर सिंह निवासी 130 गेटर पल्लवपुरम मोदीपुरम परगना दौराला तहसील सरधना जिला मेरठ का नाम पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 07.07.2023 के आधार पर अंकित हो। ह०अ० 18-08-2023	
		11	1.5600	₹ 66.65	3	2
कुल गाटे- एक एक कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव पाँच छः शून्य शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - छः छः दशमलव छः पाँच रुपये Data Digitally Signed by: KUNWAR PAL RATHI उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन http://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर किया जा सकता है।						
				सहाम अधिकारी: LOKENDRA KUMAR तहसील: सरधना जनपद: मेरठ दिनांक एवं समय: 29-08-2023 01:25:59 ① यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा झारा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।		



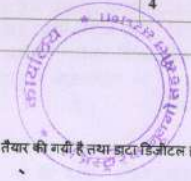


उद्धरण खतीनी

उद्धरण क्रमांक : 118676202203191

ग्राम क्रमांक : 118676	ग्राम का नाम / परगना : सिवाया जमाउल्लापुर(दौराला)	तहसील : सरधना	जनपद : मेरठ	फसली वर्ष : 1427-1432	भाग : 1		
खाता खतीनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आजा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आजा देने वाले आधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।							
00175	नरेन्द्रसिंह / जीतसिंह / नि. ग्राम	1404फ	311/2पू0	0.0130		1419फ0-न्यायालय उपजिलाधिकारी सरधना वाद सं0- 571अ0धारा 143 ज0वि0अधि0 नरेन्द्र सिंह बनाम सरकार ग्राम सिवाया जमाउल्लापुर परगना दौराला तह0सरधना जिला मेरठ। उक्त वाद में आज दि-14-1-11 को निम्न आदेश पारित किया गया।उपरोक्त विश्लेषण अनुसार तहसीलदार की आख्या स्वीकार की जाती है	नरेन्द्र ने SBIपल्हेडा से 21-9-11को 195000/- लोन लिया ह0अ0/ 22-11-11
		1404फ	1324/130	0.2400			
		1404फ	1325/130	0.0830			
		1404फ	1274	0.2400			
		1404फ	1275	0.0060			
		1404फ	1276	0.2020			
		1404फ	1277	0.2150		तथा ग्राम सिवाया जमाउल्लापुर के खाता सं0-161 खसरा सं0-311/2/0.0130हे0 को गैर कृषि प्रयोजन हेतु घोषित किया जाता है।ह0अ0/उपजिलाधिकारी सरधना / RK-1549/C-16-9-11	नरेन्द्रपाल सिंह ने भारतीय स्टेट बैंक पल्हेडा का 640000/- दिनांक 07-10-2016 का लोन अदा किया ह0अ0 14-02-2022
		1404फ	1278	0.2530			
		1404फ	1279	0.3160			
		1404फ	1398	0.0060			
		1404फ	1322ख	0.0470		नरेन्द्रसिंह ने SBIपल्हेडा से दिनांक 29-9-16 को 640000/- लोन लिया ह0अ029-9-16	
		1404फ	1323	0.0250			नरेन्द्रपाल सिंह ने भारतीय स्टेट बैंक पल्हेडा का 195000/- दिनांक 31-07-2009 का

				1429फ0- न्यायालय नायब तहसीलदार दीराला। वाद सं० T2021115206865/15-03-2022 में आदेश हुआ कि ग्राम सिवायाजमाउल्लापुर परगना दीराला तहसील सरधना जिला मेरठ के खाता संख्या 175 के खसरा सं० 1277/0.2150 है०, 1279/0.3160 है० कुल नं० 2 कुल रकबा 0.5310 है० लगान 26.42 रु० सम्पूर्ण से विक्रेता नरेन्द्र सिंह पुत्र जीत सिंह निवासी ग्राम सिवायाजमाउल्लापुर का नाम निरस्त करके क्रेता मैसर्स ए-टू-जैड बिल्डर्स एण्ड डेवलपर्स, रजिस्टर्ड आफिस के-6, पल्लवपुरम फेज द्वितीय, तहसील सरधना जिला मेरठ द्वारा पार्टनर्स अमित चौधरी पुत्र वीरबोस सिंह निवासी 237 पुष्पविहार कालोनी मोदीपुरम परगना दीराला तहसील सरधना जिला मेरठ व जितेन्द्र कुमार पुत्र रघुवीर सिंह निवासी के-6, पल्लवपुरम फेज 2 मोदीपुरम मेरठ का नाम पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 26.11.2021 के आधार पर अंकित हो। ह०अ० 15-03-2022		लोन अदा किया ह०अ० 23-02-2022
		12	1.6460	₹ 81.90	4	4
कुल गाटे- एक दो कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव छः चार छः शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - आठ एक दशमलव नौ शून्य रुपये						
Data Digitally Signed by: SHANE HAIDER ALI						
उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वेरीफिकेशन http://upbhulekh.gov.in Website पर जाकर किया जा सकता है।			 सक्षम अधिकारी: SHANAY HAIDER ALI तहसील: सरधना जनपद: मेरठ दिनांक एवं समय: 22-03-2022 12:36:09 ① यह उद्घरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा इसका डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।			



**उद्धरण खतौनी**

उद्धरण क्रमांक : 1186762021086

ग्राम क्रमांक : 118676 ग्राम का नाम / परगना : सिवाया जमाउल्लापुर(दौराला) तहसील : सरधना जनपद : मेरठ फसली वर्ष : 1427-1432 भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनोंक सहित और आज्ञा देने वाले आधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	3	4	5	6	7-12	13

श्रेणी : 1-क / भूमि जो सार्वजनिक भूमिधरो के अधिकार में हो।

00262 मैसर्स ए0टू0जैड बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स / रजिस्टर्ड आफिस
के-6 पल्लवपुरम फेज-द्वितीय / द्वारा
डायरेक्टर्स/पार्टनर्स
जितेन्द्र कुमार / रघुवीरसिंह / के-6 पल्लवपुरम फेज-
द्वितीय मेरठ
विनोद कुमार / बलबीरसिंह / निवासी 159, शास्त्री कालोनी
निकट आर्यनगर कंकरखेड़ा मेरठ
मदनपालसिंह / ओमप्रकाश / नि. ग्राम

कुल गाटे- तीन कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव एक छः तीन शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - दो सात दशमलव सात शून्य रुपये

Data Digitally Signed by: ASHOK KUMAR



सक्षम अधिकारी: ASHOK KUMAR

तहसील: सरधना जनपद: मेरठ

दिनांक एवं समय: 02-08-2021 01:29:18

उपरोक्त उद्धरण खतौनी का वेरीफिकेशन <http://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर किया जा सकता है।

यह उद्धरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

