

IS 15700:2005



उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद (भूमि अर्जन अनुभाग)

104, महात्मा गाँधी मार्ग, लखनऊ

भारतीय मानक ब्यूरो 115700



पत्र सं- 155

/एल0ए0सी0/एच0क्यू0/

/दिनांक 25-06-2021

नोटिस

5/4/21 282
दि-306 21

(30प्र0 आवास एवं विकास परिषद अधिनियम-1965 की धारा-38 के अन्तर्गत नोटिस)

30प्र0 आवास एवं विकास परिषद द्वारा "भूमि विकास गृहस्थान एवं बाजार योजना, अयोध्या" बनायी गयी है। इस योजना का परिषद अधिनियम-1965 की धारा-28 के अधीन नोटिस का प्रकाशन 30प्र0 राजकीय गजट में दिनांक-17.10.2020, दिनांक-24.10.2020 एवं दिनांक-31.10.2020 को तथा स्थानीय समाचार पत्रों में दिनांक-20.10.2020, दिनांक 27.10.2020 एवं दिनांक-03.11.2020 को कराया गया है। परिषद अधिनियम की धारा-28/29 की कार्यवाही के पश्चात् परिषद द्वारा इस योजना में समाविष्ट भूमि के अर्जन के सम्बन्ध में आवश्यक निर्णय लिया जा चुका है। 30प्र0 आवास एवं विकास परिषद अधिनियम-1965 की धारा-38(1) के प्राविधानों के अन्तर्गत यह नोटिस आपको सूचना हेतु भेजी जा रही है, कि परिषद की उपरोक्त योजना में समाविष्ट ग्राम-शाहनेवाजपुर माँझा, परगना-हवेली अवध, तहसील-सदर व जिला-अयोध्या की ग्राम समाज की 5.1648 हे0 भूमि को परिषद की उपरोक्त योजना के प्रयोजन हेतु आवश्यकता है।

अतः उक्त योजना में समाविष्ट ग्राम-शाहनेवाजपुर माँझा, परगना-हवेली अवध, तहसील-सदर, जिला-अयोध्या की 5.1648 हे0 ग्राम समाज की भूमि (विवरण संलग्न) को एतद्द्वारा परिषद अपने कब्जे में लेती है, और उक्त भूमि अब उक्त अधिनियम के अन्तर्गत परिषद में निहित समझी जायेगी।

30प्र0 आवास एवं विकास परिषद अधिनियम-1965 की धारा-38(2) के प्राविधानों के अनुसार यथास्थिति, ऐसी भूमि, सड़क अथवा भाग परिषद द्वारा केवल तब तक के लिए रखा जायेगा जब तक कि वह धारा-41 के अधीन सड़क या खुले स्थान या उनके भाग के रूप में स्थानीय प्राधिकारी को पुनर्निहित न कर दिया जाये तो सिवाय उक्त भूमि पर स्थित भवनों के सम्बन्ध में, यदि कोई हो, कोई प्रतिकर परिषद द्वारा स्थानीय प्राधिकारी को देय नहीं होगा।

संलग्नक:- भूमि का विवरण।

नगर आयुक्त,
नगर निगम,
अयोध्या।

(अजय चौहान)
आवास आयुक्त

प्रतिलिपि:- निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

- 1- जिलाधिकारी, अयोध्या को संलग्नक सूची सहित सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।
 - 2- मुख्य अभियन्ता, 30प्र0 आवास एवं विकास परिषद मुख्यालय, लखनऊ।
 - 3- अधीक्षण अभियन्ता अयोध्या, 30प्र0 आवास एवं विकास परिषद लखनऊ।
- अधिशाली अभियन्ता, निर्माण खण्ड-01 अयोध्या, 30प्र0 आवास एवं विकास परिषद अयोध्या को इस आशय के साथ प्रेषित है, कि कृपया संलग्न सूची में अंकित खसरा नम्बरों की भूमि का अमलदरामद परिषद पक्ष में कराकर अवगत करायें।

(Signature)
आवास आयुक्त

योजना का नाम-भूमि विकास प्रहरण एवं यातायात योजना अयोध्या।
 योजना में समाविष्ट ग्राम समूह की भूमि की सूची।
 ग्राम का नाम-शाहगंजपुर गाँव, परगना- जेठवी अलग, रायबेल-मन्दर, जिला-अयोध्या।

क्रमांक	ग्राम समूह की संख्या	कुल रकवा (हे० मी०)	योजना में समाविष्ट रकवा (हे० मी०)	ग्राम समूह की विवरण	अन्य विवरण
0	1	2	3	4	5
0		0.0440	0.0173	चकमार्ग	
1	101	0.0540	0.0540	चकमार्ग	
2	101	0.1770	0.1770	चकमार्ग	
3	216	0.0600	0.0600	रास्ता	
4	2107	0.2500	0.0571	पूरा नी परती	
5	3079	0.1900		सोती	
6	3171	0.0920	0.0920	चकमार्ग	
7	330	0.0300	0.0300	पूरा नी परती	
8	3481	0.0240	0.0240	चकमार्ग	
9	350	0.0210	0.0210	चकमार्ग	
10	351	0.0790	0.0790	चकमार्ग	
11	366	0.0550	0.0550	चकमार्ग	
12	375	1.0000	0.7405	राइक	
13	402	0.0070	0.0070	चकमार्ग	
14	409	0.1700	0.1700	रास्ता	
15	410	0.0600	0.0600	चकमार्ग	
16	420	0.0420	0.0420	चकमार्ग	
17	421				
18	424	0.0480	0.0480	नवीन परती	विषयगत खतरे में प्रधानमन्त्री आवास योजना के अन्तर्गत लाभार्थी श्री जगदीश पुत्र श्री रामचन्द्र द्वारा भवन निर्मित किया गया है जिस पट्टे के रूप में रकवा 0.0140 हे० मूनि आवंटित है एवं श्री सज्जु पुत्र श्री रामचन्द्र यादव को पट्टे के रूप में रकवा 0.0160 हे० मूनि आवंटित की गयी है जिस पर उनके द्वारा आवास निर्मित कर निवास किया जा रहा है।
19	432	0.0800	0.0800	चकमार्ग	
20	434	0.0340	0.0340	चकमार्ग	
21	440	0.0200	0.0200	नाली	
22	448	0.0720	0.0720	चकमार्ग	
23	449	0.0500	0.0500	नाली	
24	457	0.0730	0.0730	चकमार्ग	
25	463	0.0310	0.0310	सामान्य आबादी	उक्त खतरा सामान्य आबादी के रूप में दर्ज है स्थल पर कुछ बिजली के खम्भे लगे हैं बाकी भूमि पर कोई भी आबादी विकसित नहीं है।
26	4671	0.0800	0.0294	रास्ता	
27	596	0.0220	0.0220	चकमार्ग	
28	5991	0.5100	0.5100	सोती	
29	600	0.0870	0.0870	चकमार्ग	
30	601	0.0560	0.0560	चकमार्ग	
31	605	0.0500	0.0500	तालाब	
32	606	0.0520	0.0520	चकमार्ग	
33	609	0.0640	0.0640	चकमार्ग	
34	611	0.0530	0.0530	चकमार्ग	

11/06/2021
 ज.ए.

11/6/21

ग्राम का नाम-शाहनेवाजपुर माझा, परगना- हरोली अवध, तहसील-सदर, जिला अयोध्या।

क्रमांक	ग्राम सभा के खसरा नम्बरान	कुल रकमा (रु० में)	योजना में प्रागणित रकमा (रु० में)	ग्राम सभा की किन्न	अन्य विवरण
35	613	0.0300	0.0300	चकमार्ग	
36	626	0.0780	0.0780	चकमार्ग	
37	641	0.0280	0.0280	चकमार्ग	
38	641	0.0500	0.0500	सामान्य आवादी	खसरा संख्या 643 जो कि सामान्य आवादी के रूप में दर्ज है के कुछ भाग पर आवादी विकसित है एवं शेष भाग रिक्त है।
39	645	0.0900	0.0900	चकमार्ग	
40	651	0.2080	0.2080	सेक्टर मार्ग	
41	663	0.1800	0.1800	चकमार्ग	
42	668	0.0510	0.0510	चकमार्ग	
43	681	0.0280	0.0280	चकमार्ग	
44	692	0.0500	0.0500	चकमार्ग	
45	697	0.0750	0.0750	चकमार्ग	
46	695ख	0.1700	0.1700	चकमार्ग	
47	695ग	0.2100	0.2100	सीती	
48	696	0.1650	0.1650	रास्ता	
49	701मि	0.0050	0.0050	चकमार्ग	
50	703	0.0090	0.0090	चकमार्ग	
51	712	0.0220	0.0220	चकमार्ग	
52	714	0.0300	0.0300	चकमार्ग	
53	716	0.0320	0.0320	चकमार्ग	
54	725	0.0240	0.0240	चकमार्ग	
55	726	0.0470	0.0470	चकमार्ग	
56	769ज	0.0700	0.0700	चकमार्ग	
57	769ठ	0.5700	0.5665	चकमार्ग	
58	612/1375	0.0290	0.0290	नाला	
				रास्ता	
				नवीन परती	
59	636/1401	0.0340	0.0340	चकमार्ग	खतीनी में विषयगत गाटा खसरा संख्या-636/1401 के रूप में दर्ज है जबकि शजरा प्लान में विषयगत गाटा 666/1401 के रूप में अंकित है।
		6.0220	5.1648		

लेखपाल
11/06/2021

ग्राम शाहनेवाजपुर माझा

अवर अभियन्ता

सहायक अभियन्ता

अधिसारी अभियन्ता