



# उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 115312202502377

ग्राम क्रमांक : 115312 ग्राम का नाम (परगना) : पाकबड़ा(मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद  
फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00527

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

| खातेदार का विवरण  |   | खातेदारी पारम्भ होने का विवरण  |          | भूमि का विवरण         |                                 | खातेदार का अंश                       |  |                                  |
|-------------------|---|--|----------|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------------|
| खसरा/ गाटा संख्या | (2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम/ जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)                                    | (3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार | (4) वर्ष | (5) गाटा (यूनीक कोड)  | (6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.) | (7) हिस्से में                       | (8) क्षेत्रफल में (हे.)                          | (9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व |
| 561               | 1) डाइरेक्टर विपिन कु मार/नरायन कु मार गुप्ता/<br>नि०131लाजपतनगर शहर मुरादाबाद<br>2) दिल्लीरोड मुरादाबाद द्वारा//<br>3) प्रा०लि०लाकडी फाजलपुर//<br>4) लोहिया डेवलपर्स इन्डिया// |  | 1413फ    | 561(1153120561000012) | 1.0320                          | 1) 0/1<br>2) 0/1<br>3) 0/1<br>4) 1/1 | 1) 0.0001<br>2) 0.0001<br>3) 0.0001<br>4) 1.0317 | 25.50                            |
|                   |   |  |          |                       |                                 |                                      | 1.0320   |                                  |

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- एक दशमलव शून्य तीन दो शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - दो पाँच दशमलव पाँच शून्य रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - एक दशमलव शून्य तीन दो शून्य (हेक्टेयर)

| नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण  |  | खारिज किया गया            |                      |  | दर्ज किया गया                       |                      |
|--|--|---------------------------|----------------------|--|-------------------------------------|----------------------|
| (10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक | (11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के | (12) गाटे का खसरा नम्बर / | (13) क्षेत्रफल (हे.) | (14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के | (15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड | (16) क्षेत्रफल (हे.) |
|  |  |                           |                      |  |                                     |                      |

अंक) / पता /  
जन्मतिथि (अवयरक  
हेतु)

यूनीक  
कोड

अंक) / पता / जन्मतिथि  
(अवयरक हेतु)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

**पूर्व आदेशों का विवरण**

- 1) 1414फ आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी सदर, मुरादाबाद वाद स.29/2006 धारा 143जि0वि0 अधिनियम आदेश दि.10.8.2006 विपिन कु मार गुप्ता बनाम गाँव सभा मे खतौनी 1411-1416फसली ग्राम पाकबड़ा के खाता सं.61के गाटा सं.302रकबा 0.130व खाता सं.548के गाटा सं.
- 2) 561रकबा 1.032 तथा 562 रकबा 0.134 स्थित ग्राम पाकबड़ा तह0दजिला मुरादाबाद को अकृ पिक घोषित कि या जाता है तथा भू राजस्व समाप्त कि या जाता है ह.आर.के...31.8.06

Data Digitally Signed by: VIPNEESH GUPTA (RAGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 18-02-2025 12:18:19-तहसील: मुरादाबाद

ⓘ यह उद्घरण-खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता: TUSHAR BHATNAGAR तहसील: मुरादाबाद  
मुद्रित दिनांक एवं समय: 18-02-2025 12:18:19

ⓘ Not Applicable For Online Prints ⓘ उपरोक्त उद्घरण  
खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर  
जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





# उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 115312202502378

ग्राम क्रमांक : 115312 ग्राम का नाम (परगना) : फकबड़ा (मुरादाबाद) तहसील : मुरादाबाद जनपद : मुरादाबाद  
फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00527

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

| खातेदार का विवरण  |  | खातेदार प्रारम्भ होने का विवरण   |          | भूमि का विवरण         |                                 | खातेदार का अंश                       |  |                                  |
|-------------------|--|--|----------|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--|----------------------------------|
| खसरा/ गाटा संख्या | (2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)                                    | (3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार | (4) वर्ष | (5) गाटा (यूनीक कोड)  | (6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.) | (7) हिस्से में                       | (8) क्षेत्रफल में (हे.)                          | (9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व |
| 562               | 1) डाइरेक्टर विपिन कु मार/नारायण कु मार गुप्ता/<br>नि०131 लाजपतनगर शहर मुरादाबाद<br>2) दिल्लीरोड मुरादाबाद द्वारा//<br>3) प्र०लि०लाकडी फाजलपुर//<br>4) लोहिया डेवलपर्स इन्डिया// |  | 1413फ    | 562(1153120562000012) | 0.1340                          | 1) 0/1<br>2) 0/1<br>3) 0/1<br>4) 1/1 | 1) 0.0001<br>2) 0.0001<br>3) 0.0001<br>4) 0.1337 | 3.30                             |
|                   |  |  |          |                       |                                 |                                      | 0.1340   |                                  |

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव एक तीन चार शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - तीन दशमलव तीन शून्य रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव एक तीन चार शून्य (हेक्टेयर)

| नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण  |  | खारिज किया गया            |                      |  | दर्ज किया गया                       |                      |
|--|--|---------------------------|----------------------|--|-------------------------------------|----------------------|
| (10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक | (11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के | (12) गाटे का खसरा नम्बर / | (13) क्षेत्रफल (हे.) | (14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के | (15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड | (16) क्षेत्रफल (हे.) |
|  |  |                           |                      |  |                                     |                      |

| अंक) / पता /<br>जन्मतिथि (अवयस्क<br>हेतु) | यूनीक<br>कोड | अंक) / पता / जन्मतिथि<br>(अवयस्क हेतु) |
|---|--------------|--|
|---|--------------|--|

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

**पूर्व आदेशों का विवरण**

- 1) 1414फ आदेशानुसार श्रीमान उपजिलाधिकारी सदर, मुरादाबाद वाद सं.29/2006 धारा 143जि0वि0 अधिनियम आदेश दि.10.8.2006 विपिन कु मार गुप्ता बनाम गाँव सभा मे खतौनी 1411-1416 फसली ग्राम पाकबड़ा के खाता सं.61 के गाटा सं.302 रकबा 0.130 व खाता सं.548 के गाटा सं.
- 2) 561 रकबा 1.052 तथा 562 रकबा 0.134 स्थित ग्राम पाकबड़ा तहसील जिला मुरादाबाद को अकृषिक घोषित कि या जाता है तथा भू राजस्व समाप्त कि या जाता है ह.आर.के...31.8.06

Data Digitally Signed by: VIPNEESH GUPTA (REGISTRAR-KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 18-02-2025 12:18:30 तहसील : मुरादाबाद

❶ यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : TUSHAR BHATNAGAR तहसील : मुरादाबाद

मुद्रित दिनांक एवं समय: 18-02-2025 12:18:30

❶ Not Applicable For Online Prints ❶ उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

