

उत्तर



530191

07

गुप्ता
प्रथम

भूमि मूल्यांकन सूची दर क्रमांक - 2 (ख) (1) के पृष्ठ संख्या 21 के क्रम संख्या 23 के कम्प्यूटर कोड 1013 में अंकित भूमि की दर 10,00,000/-रु0 प्रति हैक्टेयर।

रदाफ का कुल योग	- 72,500/-रु0
दस्तावेज का प्रकार	- बैनामा
धाजारी कीमत	- 10,33,000/-रु0
विक्रय मूल्य	- 3,50,000/-रु0 पूर्व प्राप्त कर लिया है।

[Handwritten signature]
[Fingerprint]

समीक्षक

चाफरीवा (असम)

[Handwritten signature]
मिलान कर्ता.....

चाफरीवा (असम)

पटन कर्ता

10UG 2000
नोंसी

138



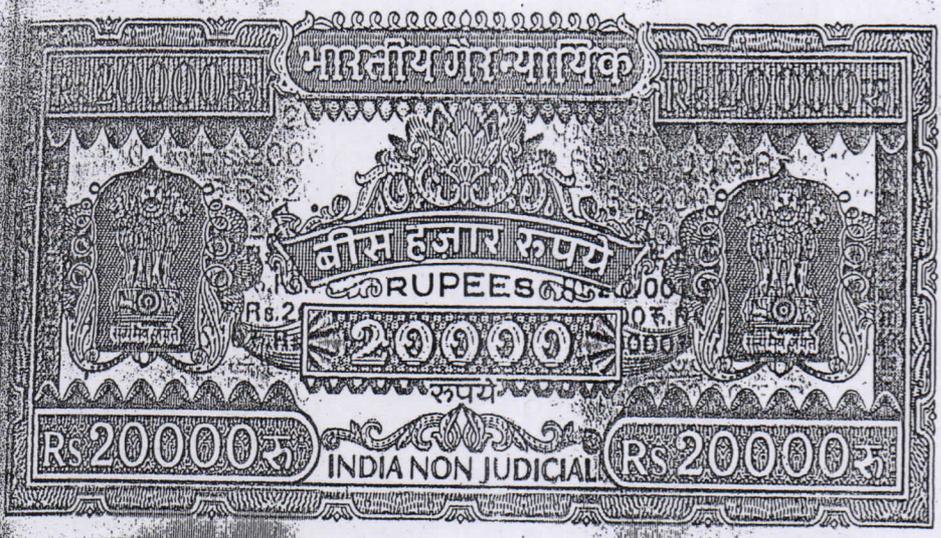
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

530192

(2)

मौजा - अम्बावाय
प्लॉक - बड़ागोंव
सम्पत्ति का प्रकार - कृषिकीय
मापन की इकाई - हेक्टेयर
सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.908 हेक्टेयर
सड़क की स्थिति - झोंसी ग्वालियर मार्ग से लगी हुई है एवं
आबादी से 700 मीटर से दूर स्थित है।
बोरिंग/कुआँ/अन्य - कोई निर्माण नहीं है।
प्रथम पक्ष की संख्या - एक
द्वितीय पक्ष की संख्या - दो

[Handwritten signatures and stamps]
समोसवा
समोसवा
समोसवा



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

530193

(3)

नाम व पता विक्रेता प्रथम पक्ष - गे0 बाबा अमरनाथ एसोसिएट कार्यालय
94/2 सिविल लाइन झाँसी द्वारा भागीदार अशोक राय पुत्र श्री रामकिशुन राय
निवासी - आतिया ताल शहर व जिला झाँसी

नाम व पता क्रेता द्वितीय पक्ष - श्री शमीम खॉ पुत्र श्री रसूल खॉ
निवासी - 770/2 शिवाजी नगर तहसील व जिला झाँसी एवं श्री चन्द्रशेखर
अग्रवाल पुत्र श्री मुन्नालाल निवासी - 117 कैलाश रेजीडेन्सी तहसील व जिला
झाँसी।

र
000
सी

1350

0.00 700
ग शब्द लगभग



29/8/08
प्रकाश चन्द्र गुप्ता
उप निबन्धक प्रथम
झाँसी
29/8/2008

तहसील व जिला झाँसी



तहसील व जिला



29/8/08
श चन्द्र गुप्ता
निबन्धक प्रथम
2008

राजेश

Handwritten signatures and stamps. The first signature is 'Ashu' with a stamp 'समीम खॉ'. The second signature is 'Ashu' with a stamp 'रसूल खॉ'. The third signature is 'Ashu' with a stamp 'चन्द्रशेखर अग्रवाल'. There are also some illegible handwritten notes and a large signature at the bottom.

8

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 519092

(4)

सम्पत्ति का विवरण :- खाता संख्या 00033 आराजी नम्बर 582 रकबा 0.908

है 0 सम्पूर्ण हिस्सा बय किया गया है विक्रित आराजी बाकै मौजा अम्बावाय ब्लाक
बड़ागाँव परगना व जिला झॉरसी की है। दरतावेज हाजा के साथ विक्रित आराजी

का नगशा संलग्न है जिससे विक्रित नग्यरान बरशा लाल से दर्शाया गया है जो

बेगमा बर अश भाग है। बयशुदा आराजी प्राण रागा या अन्य किसी ट्रस्ट की

सम्पत्ति नहीं है। विक्रित आराजी विक्रेता ने जरिये बैनामा श्री रमेश कुमार साह

तन्मय श्री रघुनाथ साह व श्रीमती इन्द्रा देवी साह पत्नी श्री रामगोपाल साह से

दिनांक 22.04.2007 ई0 को प्रति पुरतक संख्या प्रथम खण्ड 3233 के पृष्ठ 18 के

कमांक 1667 पर सबरजिस्ट्रार कार्यालय झॉरसी में दर्ज है। व पूर्व क्रेता रमेश कुमार

[Handwritten signatures and stamps]
समी मस्वा
रामी मस्वा
यादवी 212 3/4/2007
यादवी 212 3/4/2007

मिशन कर्ता..... पर्वत कर्ता



Book No.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 519091

(5)

साहू व श्रीमती इन्द्रा देवी साहू ने उक्त जमीन श्री अजुद्धी लाल पुत्र श्री फोदेलाल से दिनांक 16.04.2005 ई० कय की थी जिसकी फोटो स्टेट प्रति पुस्तक संख्या प्रथम खण्ड 2761 के पृष्ठ 29-39 के क्रमांक 2931 पर रजिस्ट्रीकृत है। उक्त आराजी आबादी से 700 मीटर से दूर स्थित है विक्रित आराजी सर्वत्रतु मार्ग पर स्थित है विक्रित आराजी औद्योगिक क्षेत्र की भूमि नहीं है विशुद्ध कृषिकीय भूमि है। वयशुद्ध आराजी का नया लगान 10 रु. 5 पैसा सालाना है। उक्त आराजी राकर सोयम सिंचित है।

शारान आदेश दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार पुरुष के पक्ष में स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

विक्रेता अनुसूचित जाति एवं जगजाति का सदस्य नहीं हैं।

यह कि मैं विक्रेता उपरोक्त आराजी का सम्पूर्ण रूप से मालिक काबिज व दखील हूँ जो कहीं वय हिवा रहिन आदि नहीं है यानि हर प्रकार के जुम्लावार

Handwritten signature

रामजी सरवा

यस १२/०५/२००८

Handwritten signature

रामजी सरवा

यस १२/०५/२००८

Large handwritten signature

कता



(6)

किफालत से पाक साफ व वरी है मैं विक्रेता अपनी उपरोक्त आराजी वकीमत उपरोक्त में तरहक क्रेतागण उपरोक्त को वय व फरोख्त करता हूँ कब्जा दखल मालिकाना आज ही की तारीख से क्रेतागण उपरोक्त को वखूवी गौके पर करा दिया है अधिकार आप क्रेतागण आराजी मुवैया में स्वयं काशत करें, या किसी अन्य व्यक्ति से काशत करावें, कागजात मालिकान से मेरा नाम खारिज करके अपना नाम दर्ज कागजात करावें वय हिवा रहिन करें गर्ज यह है कि जो जी चाहे सो करें। आज की तारीख से आराजी मुवैया से मेरा या मेरे वारिसान का कोई वास्ता व सरोकार नही रहा न आयन्दा होगा। काश किसी कानूनी नुक्स की वजह से आराजी मुवैया कब्जे क्रेतागण से निकल जावे तो कुल कीमत मय हर्जा खर्चा के देनदार व जिम्मेदार मैं विक्रेता रहूँगा । विक्रेता एवं क्रेतागण का कथन है कि प्रस्तुत विलेख में मूल्यांकन को प्रभावित करने वाले किसी भी तथ्य को नहीं छिपाया गया है सभी तथ्य पूरे-पूरे वर्णित किये गये हैं विक्रित आराजी सरकारी सम्पत्ति नहीं है और न ही किसी बैंक या विभाग में बंधक है यदि विक्रेता या

Handwritten signature

समीक्षक

यसकेवलके ४२५५५

Handwritten signature

समीक्षक

यसकेवलके ४२५५५

नियम का

Handwritten mark

भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED
RUPEES



पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTAR PRADESH

C 832394

दिनांक : 21-08-2008

प्रारूपकर्ता : सुशील कुमार तिवारी बसीका नवीस तहसील, झाँसी

[Handwritten notes and signatures in Hindi]

[Handwritten signatures]

[Handwritten text in Hindi]

गवाह (1) एडी प्रदीप कुमार उ.स. २६: मौज

गवाह (2) ए.ए.ए. लोदी (डी.डी. कार्यालय) उ.स. २६: मौज

सुशील कुमार तिवारी
तहसील बसीका नवीस
जिला झाँसी
महकमा 31-3-2008

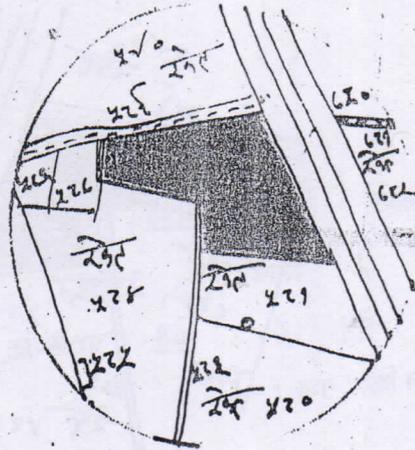
[Handwritten signature of the issuer]

[Large handwritten signature at the bottom]

नक्शा-नजारी

जिला का नाम श्री अशोक राय 200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित
 का नाम श्री शशीधर रंवा सम्पत्ति के विवरण का मानचित्र
 जिला अम्बावाथ 200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग)
 ताल, परगना व जिला झाँसी से प्रदर्शित है।

नम्बर : ४२२



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

श्री शशीधर रंवा
 श्री शशीधर रंवा
 श्री अशोक राय
 श्री अशोक राय
 हस्ताक्षर कृता

[Handwritten signature]
 श्री. निजामुल्लाह
 हस्ताक्षर कृता

हस्ताक्षर बिफ्रेता

उप कोषागार
 13 8 AUG 2011

राज कुमार पाट
 डम्प वेपर ले० न० 1114
 पटखीस भांसी

नियंत्रण कक्षा