343

324/10

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306093

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
15 JAN 2010
कोषागार, आगरा

प्रयागसिंह

अलवीर सिंह

दिनेश कुमार बंसल
दस्तावेज लेखक

विक्रय विलेख का विवरण

1. भूमि का प्रकार:- आवासीय।
2. वार्ड / परगना:- हरीपर्वत वार्ड आगरा।
3. मौजा:- ककरैठा, तहसील व जिला आगरा जिसकी कालौनी का नाम मयूर विहार है।
4. विवरण विक्रीत जमीन:- भूखण्ड संख्या 51,52,54,55,57 व 58
5. कुल क्षेत्रफल:- 1040.52 वर्गमीटर यानि 1244 वर्गगज।
6. प्रतिफल की धनराशि:- रुपये 12,44,000/-
7. सरकारी मालियत:- रुपये 67,63,400/-
8. सर्किल रेट:- रुपये 6,500/- प्रति वर्गमीटर।
9. स्टाम्प:- रुपये 4,73,500/-

मयूर सहकारी आवास समिति लि॰
प्रयागसिंह

अलवीर सिंह

क्रमश:.......2

For Kaveri Housing Pvt. Ltd.
Director

[illegible]

21-1-2010

(S. P. Sin[illegible])
Cash[illegible]
Agra Treasury

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306094

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
15 JAN 2010
कोषागार, आगरा

(2)

निम्न सीमांकित जो खसरा संख्या 195 व 196 में से है। जो साथ लगे नक्शे में व लाल रंग से जाहिर की गयी है।

पूरबः- जमीन जवाहर कुँज आवास समिती लि0

पश्चिमः- रोड 80 फीट

उत्तरः- जायदाद दीगर

दक्षिणः- जायदाद दीगर

विक्रीत भूखण्ड कार्नर व पार्क फेस का नहीं है जो खाली भूखण्ड है जिस पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है। जिसके विक्रय से स्टाम्प अधिनियम की धारा 27(1) के प्रावधानो का हनन नही हो रहा है.जिसका सर्किल रेट भाग 2 ख II के पेज न0 21 क्रम संख्या 30 पर अंकित है।

मयूर सहकारी आवास समिति लि॰
प्रधान/सचिव

क्रमशः......3

For Kaveri Housing Pvt. Ltd

Director

यह पत्र सं. 470082 में, प्राप्त

21/1/2010

Cashier

विक्रय पत्र

1,244,000.00/	**6,764,000.00**	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री /श्रीमती . सत्यवीर सिंह मु0आम

पुत्र / पत्नी श्री प्रयाग सिंह

पेशा व्यापार

निवासी स्थायी शिवाकुंज बाबरपुर आगरा

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 22/1/2010 समय 2:53PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

मेवालाल पटेल

उपनिबन्धक (प्रथम)

आगरा सदर

22/1/2010

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती सत्यवीर सिंह मु0आम
पुत्र/पत्नी श्री प्रयाग सिंह
पेशा व्यापार
निवासी शिवाकुंज बाबरपुर आगरा

श्री/श्रीमती प्रयाग सिंह खुद व वहै मु0आम
पुत्र/पत्नी श्री मुंशी सिंह
पेशा व्यापार
निवासी शिवाकुंज बाबरपुर आगरा

क्रेता

श्री/श्रीमती वी डी बसंल निदेशक
पुत्र/पत्नी श्री जे पी बंसल
पेशा व्यापार
निवासी 63 डिफेन्स स्टेट बुन्दूकटरा आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306095

15 JAN 2010

(3)

विक्रय विलेख

विक्रेता :-

श्री सत्यवीर सिंह पुत्र श्री प्रयाग सिंह निवासी शिवा कुंज, बाबरपुर, तहसील व जिला आगरा व श्री प्रयाग सिंह पुत्र श्री मुंशी सिंह निवासी बाबरपुर, तहसील व जिला आगरा खुद व बहेसियत मुख्त्यारेआम फकीरचन्द पुत्र स्व0 श्री चेतराम निवासी 11/113, बाग मुज्जफर खाँ, आगरा बजरिया मुख्त्यारनामाआम दिनाँक 04/04/05 व मुसदिदका 04/04/05 जिसकी रजिस्ट्रिरी बही न0 4 जिल्द 51 के सफा 147/152 में न0 290 पर दर्ज है

क्रमशः......4

For Kaveri Housing Pvt. Ltd.

Director

21/1/2010
(S. P. Singh)
Cashier

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान श्री राजीव यादव
पुत्र श्री कामता सिंह यादव
पेशा अन्य
निवासी डिफेन्स स्टेट आगरा
व श्री मुकेश कुमार
पुत्र श्री गंगा सिंह
पेशा अन्य
निवासी 4 वैष्णोधाम दयालबाग आगरा

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

मेवालाल पटेल
उपनिबन्धक (प्रथम)
आगरा सदर
22/1/2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306096

15 JAN 2010

(4)

व बहैसियत मुख्त्यारेआम मिनजानिव श्रीमती मंजू जैन पत्नी श्री सुभाष चन्द जैन निवासी 32/166, शिवपुरी बल्केश्वर रोड, तहसील व जिला आगरा वजरिया मुख्त्यारनामा आम दिनाँक 18/02/05 व मुसदिदका 18/02/05 05 जिसकी रजिस्ट्री बही न0 4 जिल्द 340 के सफा 197/202 मे न0 111 पर दर्ज है

क्रमशः......5

For Kaveri Housing Pvt. Ltd.

Director

स्टाम्प Rs. 14700/- नं० 1 में दाखिल है

21-1-2010

(S. P. Singh)

Cashier

विक्रेता

Registration No 324 Year : 2010 Book No. 1

0101 सत्यवीर सिंह मु0आम

प्रयाग सिंह

शिवाकुंज बाबरपुर आगरा

व्यापार

0102 प्रयाग सिंह खुद व वहै मु0आम

मुंशी सिंह

शिवाकुंज बाबरपुर आगरा

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306097

15 JAN 2010

(5)

व बहैसियत मुख्त्यारेआम मिनजानिब श्रीमती उर्मिला अग्रवाल पत्नी श्री एस. के. अग्रवाल निवासी ग्राम उखर्रा, तहसील व जिला आगरा बजरिया मुख्त्यारनामा आम दिनाँक 23/03/05 व मुसदिदका 23/03/05 जिसकी रजिस्ट्री बही न0 4 जिल्द 50 के सफा 235/240 में न0 239 पर दर्ज रजिस्टर्ड श्रीमान सब रजिस्टार साहब आगरा।

क्रमशः......6

For Kaveri Housing Pvt. Ltd

Director

स्टाम्प Rs. 470002 ... में वापिस

.1-2010

(S. P. Singh)

Cashier

Agra Treasury

क्रेता

Registration No. 324 Year : 2010 Book No. 1

0201 वी डी बसंल निदेशक

जे पी बंसल

63 डिफेन्स स्टेट बुन्दूकटरा आगरा

व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306098

15 JAN 2010

(6)

<u>क्रेताः-</u>

कावेरी हाउसिंग प्रा0 लि0, 57/2, संजय प्लेस आगरा द्वारा निदेशक वी.डी. बंसल पुत्र श्री जे. पी. बंसल निवासी 63, डिफेन्स स्टेट, बुन्दु कटरा, आगरा।

मयूर सहकारी आवास समिति लि०

क्रमशः......7

For Kaveri Housing Pvt. Ltd.

Director

यह स्टाम्प ...... सं० 1 में सम्मिलित है

21-1-2010

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306099

15 JAN 2010

(7)

जो कि एक किता जमीन भूखण्ड संख्या 51,52,54,55,57 व 58 कुल क्षेत्रफल 1040.52 वर्गमीटर यानि 1244 वर्गगज जो साथ लगे नक्शे में रंग लाल से जाहिर की गयी है वाके मयूर विहार कॉलोनी मौजा ककरैठा तहसील व जिला आगरा।

सचिव
मयूर सहकारी आवास समिति लि०
आगरा

क्रमशः......8

For Kaveri Housing Pvt. Ltd.

Director

यह स्टाम्प Rs. 470 .... नं० 1 में शामिल है

(S. P. Singh)
Cashier
Agra Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306100

15 JAN 2010

(8)

जो कि भूखण्ड संख्या 57 को मुकिर न0 1 ने बजरिये बैनामा नविस्ता विमल दास हसीजा मुवर्रिका दिनाँक 18/01/06 जिसकी रजिस्ट्री बही न0 1 जिल्द 5466 के सफा 139/154 में न0 201 पर दर्ज रजिस्टर्ड श्रीमान सब रजिस्टार आगरा हुई है व क्रय किया है

मयूर सहकारी आवास समिति लि०

क्रमशः......9

For Kaveri Housing Pvt. Ltd

Director

पर स्टाम्प Rs. 473000 रु० मैं दाखिल है

(S. P. [illegible])
Cashier
Arrah Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306101

15 JAN 2010

(9)

व मुकिरा न0 2 ने भूखण्ड संख्या 51 व 55 बजरिये 2 किता बैनामा जाता यकि बैनामा नविस्ता राम प्रकाश शर्मा मुवर्रिका 08/02/05 व मुसदिदका 08/02/05 जिसकी रजिस्टरी बही न0 1 जिल्द 5194 के सफा 331/352 में न0 543 पर दर्ज रजिस्टर्ड श्रीमान सब रजिस्टार आगरा हुई है ...

क्रमश: 10

For Kaveri Housing Pvt. Ltd

Director

Rs. ....

Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306102

अखलाक
कोषाधिकारी
15 JAN 2010
कोषागार, आगरा

(10)

व दूसरा बैनामा नविस्ता विमल दास हसीजा मुवर्रिखा 18/01/06 जिसकी रजिस्टरी बही न0 1 जिल्द 5466 के सफा 155/170 में न0 202 पर दर्ज रजिस्टर्ड श्रीमान सब रजिस्टार आगरा हुई है खरीद की है

क्रमशः......11

for Kaveri Housing Pvt. Ltd.

Director

यह स्टाम्प Rs 470 only सं० 1 में अंकित है

21/1/2010

(S. P. Singh)
Cashier
Agra Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306103

कोषाधिकारी

15 JAN 2010

कोषागार, आगरा

(11)

तथा प्लाट न0 54 श्रीमती उर्मिला अग्रवाल ने मयूर सहकारी आवास समिति लि0 आगरा से बजरिये बैनामा दिनाँक 03/03/82 जिसकी रजिस्टरी बही न0 1 जिल्द 2782 के सफा 78 में एडीसनल फाइल बुक न0 1 जिल्द 2788 के सफा 228/230 में न0 6605 पर दिनाँक 22/11/82 दर्ज रजिस्टर्ड श्रीमान सब रजिस्टार आगरा हुई है खरीद की है

मयूर सहकारी आवास समिति लि०

क्रमशः......12

For Kaveri Housing Pvt. Ltd

Director

Cashier
Agra Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306104

अस्थायी व्य० कोषाधिकारी 15 JAN 2010 कोषागार, आगरा

(12)

व फकीर चन्द उक्त ने प्लाट न0 52 समिति से वजरिये बैनामा दिनाँक 01/03/82 जिसकी रजिस्टरी बही न0 1 जिल्द 2783 के सफा 55 में एडीसनल फाइल बुक न0 1 जिल्द 2787 के सफा 247/249 में न0 6414 पर दिनाँक 17/11/82 को दर्ज रजिस्टर्ड श्रीमान सब रजिस्टार आगरा हुई है

मयूर सहकारी आवास समिति लि० आगरा

प्रधान

क्रमशः......13

For Kaveri Housing Pvt. Ltd

Director

स्टाम्प Rs. .... नं. 1 में दाखिल

24-12-2010

S. N. Singh
Cashier
Agra Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306105

अख्लाक खाँ
कोषाधिकारी
15 JAN 2010
कोषागार, आगरा

(13)

व भूखण्ड संख्या 58 श्रीमती मंजू जैन ने वजरिये बैनामा नविस्ता समिति दिनाँक 02/03/82 जिसकी रजिस्टरी बही न0 1 जिल्द 2776 के सफा 229 में एडीसनल फाइल बुक न0 1 जिल्द 2788 के सफा 117/199 में न0 6533 पर दिनाँक 19/11/82 को दर्ज रजिस्टर्ड श्रीमान सब रजिस्टार आगरा हुई है।

सचिव
मयूर सहकारी आवास समिति लि०

क्रमशः......14

...Expert Housing Pvt. Ltd.

Director

Rs.............पै० । में जारित P.

S. P. Singh
Cashier
Agra Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306106

15 JAN 2010

(14)

इस तरह विक्रेतागण खुद व श्री फकीर चन्द, श्रीमती मंजू जैन, श्रीमती उर्मिला अग्रवाल उक्त जमीनो के तनहा भूमिधर मालिक काबिज व दखील चले आते है तथा श्री फकीर चन्द, श्रीमती मंजू जैन, श्रीमती उर्मिला अग्रवाल ने मुकिर न0 2 को वजरिये मुख्त्यारनामाआम सम्पूर्ण अधिकार रहन वैय आदि के दिये हुए है जो आज के कायम व बरकरार है

क्रमशः.......15

For Kaveri Housing Pvt. Ltd.

Director

Rs. 450086

21-1-2010

(S. P. Singh)

Cashier

Agra Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306107

15 JAN 2010

(15)

चूंकि समिति ने विक्रय पत्र के पैरा नम्बर 7 के तहत नक्शे के मुताबिक उपरोक्त भूखण्ड साथ लगे नक्शे मे दिखायी गई स्थान पर दिये है जो समिति की अनुमति के अनुसार हुआ है और जिस पर कब्जा व दखल विक्रेतागण (श्री सत्यवीर सिंह व श्री प्रयाग सिंह) श्री फकीर चन्द, श्रीमती मंजू जैन, श्रीमती उर्मिला अग्रवाल का है

मयूर सहकारी आवास समिति लि०

प्रयागसिंह

सत्यवीर सिंह

क्रमशः.......16

For Kaveri Housing Pvt. Ltd.

Director

यह स्टाम्प Rs.......[illegible] 1 से [illegible] है

(S. P. Singh)
Cashier
Agra Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306108

15 JAN 2010

(16)

और हमको खुद व वहैसियत मुख्त्यारेआम उक्त जमीन की बाबत पूर्ण हक मालिकाना मिसल वैय बगैरा हर किस्म के तन्हा हासिल है सिवाय विक्रेता व श्री फकीर चन्द, श्रीमती मंजू जैन, श्रीमती उर्मिला अग्रवाल के अन्य कोई हकदार व हिस्सेदार बगैरा उक्त जमीन में नही है जो माने किसी प्रकार के इन्तकाल बगैरा का हो और उक्त जमीन आज तक हर कर्जे व वार व इन्तकालात व जुमला देनदारियों व जिम्मेदारियों बगैरा से कतई तौर पर पाक व साफ है जो आज तक किसी भी योजना मे अर्जित नही हुई है जो नजूल सरकार व राजकीय आस्थान की सम्पत्ति नही है। अब विक्रेतागण को उक्त कुल भूखण्डो का विक्रय करना खुद व वहैसियत मुख्त्यारेआम मिलने कीमत माकूल के मन्जूर है।

क्रमशः.......17

Housing Pvt. Ltd.

Director

स्टाम्प रु० 470058 पै० में वापिस है
16

1-2010
(S. P. Singh)
Cashier
Agra Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306109

05 JAN 2010

(17)

लिहाजा विक्रेतागणों ने उक्त भूखण्डो को अपनी राजी व खुशी से बिना बहकाये व सिखाये बिना दबाब किसी नाजायज के खुद व वहैसियत मुख्त्यारेआम के मय जुमला हक हकुक दाखिल व खारिज के विल एवज मुवलिग रुपये 12,44,000.00 (रुपये बारह लाख चवालिस हजार मात्र) के आधे जिसके रुपये 6,22,000.00(रुपये छः लाख बाइस हजार मात्र) होते है

सचिव
मयूर सहकारी आवास समिति लि०

क्रमशः......18

For Kaveri Housing Pvt. Ltd.

Director

स्टाम्प रु० .... सं० 1 में अंकित है

21-1-2010

(S. P. Singh)
Cashier

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 306110

15 JAN 2010

(18)

वदस्त कावेरी हाउसिंग प्रा0 लि0, 57/2, कावेरी सेन्टर, संजय प्लेस, आगरा द्वारा निदेशक वी.डी. बंसल पुत्र श्री जे. पी. बंसल निवारी 63, डिफेन्स स्टेट, बुन्दु कटरा, आगरा को बैय कतई किया और बेच दिया। कीमत का कुल रुपया विक्रेतागणों ने क्रेता से नगद वक्त रजिस्ट्री बैनामा हाजा रोबरु श्रीमान सब रजिस्टार साहब आगरा के वसूल पाना तय करार पाया और उक्त रुपया प्राप्त होने के पश्चात विक्रेतागणों का क्रेता से कीमत में कुछ पाना शेष नहीं रहा है और न कोई ताल्लुक व सरोकार आज के बाद उक्त जमीन से विक्रेतागणों (श्री सत्यवीर सिंह व श्री प्रयाग सिंह) श्री फकीर चन्द, श्रीमती मंजू जैन, श्रीमती उर्मिला अग्रवाल का रहा और न भविष्य में होगा।

क्रमशः.......19

For Kaveri Housing Pvt. Ltd.

Director

स्टाम्प रु. 4101582 सं० 1 में शामिल है

2/1-2010

(S. P. Singh)

Cashier

Agra Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

625220

अखलाक खाँ
कोषाधिकारी
18 JAN 2010
कोषागार, आगरा

(19)

लिहाजा कब्जा व दखल वाकई खाली जमीन मजकूर पर आज की तारीख से जो साथ लगे नक्शे में लाल रँग से ए बी सी डी से जाहिर की गई है समिति की सहमति से केता का करा दिया गया है और केता को विक्रीत जमीन का एकमात्र तन्हा मालिक कामिल व काबिज व दखील बना दिया है। अब केता को अधिकार है कि वह विक्रीत जमीन से वहैसियत मालिक चाहे जैसे लाभान्वित होवे कुल अख्यारात निस्बत जमीन मजकूर तनहा क्रेता को हक मालिकाना हासिल है और आयन्दा रहेंगे। खरीदार अपने नाम का दाखिल खारिज जरिये बैनामा हाजा कागजात सरकार में दर्ज करा ले।

क्रमशः.......20

For Kaveri Housing Pvt. Ltd.

Director

(S. P. Singh)
Cashier
Agra Treasury

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 757299

15 JAN 2010

(20)

अगर सानी उलहाल कोई वारिस या दावेदार कोमी या खानदानी या नीज दीगर किसी तरह का किफालतदार जमीन मजकूर में पैदा होकर दावा व झगड़ा खरीदार से करे और उसकी वजह या किसी दीगर वजह से जमीन मजकूर का जुज या कुल कब्जा व दखल खरीदार से निकल आवे तो उसकी कुल जवाबदेही व जिम्मेदारी व अदायगी जरेसमन मजकूर मय सूद हर्जे व खर्चे व लागत के जिम्मेजातखास व जायदाद मनकूला व गैर मनकूला हर किस्म विक्रेतागणों (श्री सत्यवीर सिंह व श्री प्रयाग सिंह) श्री फकीर चन्द, श्रीमती मंजू जैन, श्रीमती उर्मिला अग्रवाल के है और होंगे और खरीदार को मजाज होगा कि वह कुल रुपया जरिये अदालत वसूल कर लेवे इसमें विक्रेतागणों व उनके वारिसान को कुछ उजर नही होगा।

क्रमशः.......21

For Kaveri Housing Pvt. Ltd.

Director

11482

स्टाम्प विक्रय की तिथि 20/1/10

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ब्यावेरी हाउसिंग प्रा० लि० 57/2 ... सं-20 संजय प्लेस आगरा

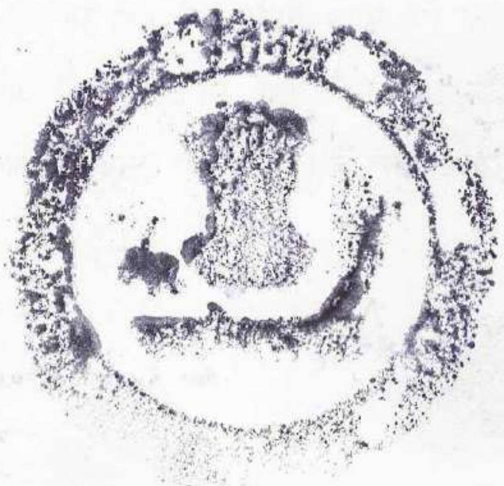
स्टाम्प की धनराशि 100/

सतीश कुमार

लाइसेन्स नं० 7

लाइसेन्स की अवधि- 31 मार्च 2010

सदर तहसील आगरा



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 757300

15 JAN 2010

(21)

उक्त पूर्व वैनामा मात मय मुख्त्यारनामों के हवाले खरीदार कर दिये है।

लिहाजा यह बैनामा लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे। तहरीर दिनाँक 22/01/2010 ई0 व मसौदा दिनेश कुमार बंसल दस्तावेज लेखक सदर तहसील आगरा।

क्रमशः.......22

for Kaveri Housing Pvt. Ltd.

Director

स्टाम्प विक्रय की तिथि 11983. 20/1/10.

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन [illegible]

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता [illegible]

स्टाम्प की धनराशि 1000/

11982

(2)

सतीश कुमार

लाइसेन्स नं० 7

लाइसेन्स की अवधि– 31 मार्च 2010

सदर तहसील आगरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 757301

अपर कोषाधिकारी
15 JAN 2010
कोषागार, आगरा

(22)

गवाहः-

1. राजीव यादव पुत्र श्री कामता सिंह यादव
सचिव मयूर सहकारी आवास समिति लि0
डिफेन्स स्टेट, आगरा।

2. मुकेश कुमार पुत्र श्री गंगा सिंह
निवासी वैष्णों धाम, दयाल बाग, आगरा।

क्रमशः.......23

For Kaveri Housing Pvt. Ltd.

Director

स्टाम्प विक्रय की तिथि 11984 20/1/10

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता स्मार्ट हाउसिंग प्रा०लि० —11982—

स्टाम्प की धनराशि 100/-

सतीश कुमार

लाइसेन्स न० 7

लाइसेन्स की अवधि- 31 मार्च 2010

सदर तहसील आगरा

कार्यालय उपनिबन्धक आगरा

रजिस्ट्रीकरण अधिनियम 1908 की धारा 32ए के अनुपालन में विक्रेता / क्रेता के फिंगर प्रिन्ट्स

1— विक्रेता का नाम व पता — नरेश जी / S/o प्रकाश सिंह नि० शिवालय पार्क आगरा।

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
बाये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
दहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

2. क्रेता का नाम व पता — ....

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
बाये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
दहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

कार्यालय उपनिबन्धक आगरा

रजिस्ट्रीकरण अधिनियम 1908 की धारा 32ए के अनुपालन में विक्रेता / क्रेता के फिंगर प्रिन्ट्स

1– विक्रेता का नाम व पता – प्रमोद सिंह S/o [illegible] सिंह
नि० [illegible]

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
बाये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
दहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

2. क्रेता का नाम व पता – श्रीमती विमलेश W/o [illegible]
नि० डिफेन्स स्टेट आगरा

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
बाये हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

	अंगुष्ठ	तर्जनी	मध्यिका	अनामिका	कनिष्ठा
दहिने हाथ के अंगुष्ठ चिन्ह					

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 698572

05 JAN 2010

(23)

विक्रेतागणः-

सत्यवीर सिंह

1. श्री सत्यवीर सिंह

प्रयागसिंह

2. श्री प्रयाग सिंह

केताः-

For Kaveri Housing Pvt. Ltd.

Director

वी. डी. बंसल

निदेशक कावेरी हाउसिंग प्रा0 लि0

स्टाम्प विक्रय की तिथि 11985

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन 20/1/10

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि 500

लाइसेन्स की अवधि- 31 मार्च 2010

सदर तहसील आगरा

आज दिनांक **22/01/2010** को

वही सं **1** जिल्द सं **6791**

पृष्ठ सं. **109** से **160** पर कमांक **324**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

मेवालाल पटेल

उपनिबन्धक (प्रथम)

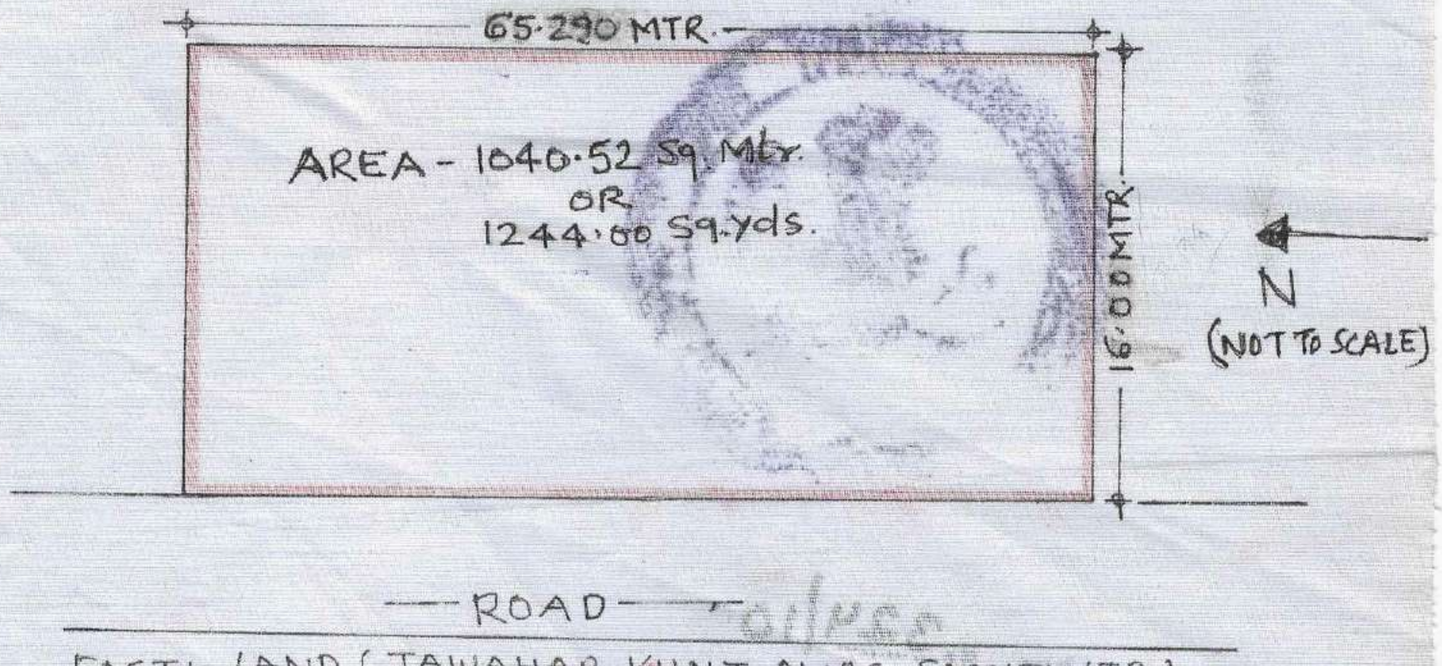
आगरा सदर

22/1/2010

SITE PLAN OF PLOT NOS. 51,52,54,55,57&58 FORMING PART OF KHASRA NO. 195&196 SITUATED AT MAYUR VIHAR, MAUJA-KAKRETHA, TEH & DISSTT.-AGRA.

VENDOR :- MR. SATYVIR SINGH
&
MR. PRAYAG SINGH

VENDEE:- KAVERI HOUSINGH PVT. LTD.
57/2, KAVERI CENTRE
SANJAY PLACE, AGRA.



EAST:- LAND (JAWAHAR KUNJ AWAS SAMITI LTD.)
WEST:- ROAD 80 FT. WIDE
NORTH:- OTHER'S PROPERTY
SOUTH:- OTHER'S PROPERTY.

प्रयागसिंह

सतवीर सिंह

for Kaveri Housing Pvt. Ltd.
Director

324/10