

19-08-15



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962960

16588



129/37/15
 1000000/64500/-
 10,54,114
 4/9/14

14-9-15

विक्रय मूल्य - 50,00,000 / -
 मालियत - 1,72,89,000 / -
 देय स्टाम्प - 7,64,500 / -
 पूर्व में दिया स्टाम्प - 1,00,000 / -
 कुल स्टाम्प - 8,64,500 / -
 दर - 4,500 / - प्रति वर्गमीटर
 मूल्यांन सूची के अनुसार

शैलेंद्र कुमार



सुश्री



U
① H 27/10/1944
Tasse
- N-G-NI



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

962961

2

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1. भूमि का प्रकार :- आवासीय
2. स्थित ग्राम :- बेली (0103)
3. परगना :- मोहनलालगंज

श्री ०३ ०३१८

1/2/16



① 11 12/20/20 100-111111
700000
14.6.11



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962962



3

4. सम्पत्ति का विवरण :- गाटा सं० 931ड / 0.506हे०
यानी 5060 वर्गमीटर सम्पूर्ण
5. सम्पत्ति का क्षेत्रफल :- 5060 वर्गमीटर सम्पूर्ण

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials



N

• ①) m 2017/2018 7000SE
- HC-HI

[!\[\]\(0f848bbd71cef6b345273b16f905912a_img.jpg\)
 谷歌](#)
[!\[\]\(d873c0073cfd3b74a7c9b5ca09bad0c7_img.jpg\)
 百度](#)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962963



4

6. मापन की इकाई :- वर्गमीटर
7. सड़क की स्थिति :- मोहनलालगंज-गोसाईगंज
जनपदीय मार्ग से 100 मीटर से
अधिक दूरी पर स्थित

2/5/15

1/2/16

1/2/16

उप कोषागार, सैन्यसंग्रहालय, लखनऊ

दि. 14-2-11

25000 L

स्वास्तिक्य मन्त्री के हा. वि.

अ. नि.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962964



5

- | | | |
|-------------------------|----|--------------|
| 8. रेलवे स्टेशन से दूरी | :- | 5 किमी० |
| 9. प्रतिफल की धनराशि | :- | 50,00,000 /- |
| 10. जनरल स्टाम्प | :- | 8,64,500 /- |

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials



(a) - It's like a game
- it's a game



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 962965



6

चौहदवी

पूरब
पश्चिम
उत्तर
दक्षिण

- सरहद ग्राम शिवलर व गाटा सं० 930
- गाटा सं० 937,936,938,943
- गाटा सं० 932,936,926
- गाटा सं० 944

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials



10-5-19-18

③ - 17 22/23 60-70-80

715056

14-2-15

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962938

7

विकेता का विवरण

प्रथम पक्ष की संख्या - 01

राजेन्द्र कुमार पुत्र रूस्तम निवासी ग्राम मोहारीखुर्द पर० व
तह० मोहनलालगंज जिला लखनऊ

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



(c) - H₂O separate component

→ loose
- N-C-H



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962939

8

कैला का विवरण

द्वितीय पक्ष की संख्या - 01

स्वास्तिक मल्टीट्रेड प्रा० लि० पता 1/51 विवेकखण्ड
गोमतीनगर लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी कुलदीप पाण्डेय पुत्र
श्री कृष्ण चन्द्र पाण्डेय निवासी 1/51 विवेकखण्ड गोमतीनगर
लखनऊ

अधोहस्ताक्षरी

1/1/16

पाण्डेय



U
Q. R. $\frac{1}{2}$ is the average
of the two
-N-C-N-



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

962940

9

तृतीय पक्ष (पुष्टिकर्ता) की सं० -1
राम सिंह पुत्र महावीर निवासी ग्राम सदरापुर पर० व तह०
मोहनलालगंज जिला लखनऊ

राम सिंह

12/1/16

12/1/16

ਦਾ ਅੰਤਰ ਅਨੁਸਾਰੀ ਅੰਤਰ

ਕਿ 14-2-11-

25000

ਦਾ ਅੰਤਰ 25000/100 14-13

14-13





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962941

10

विक्रय-पत्र

मैं कि राजेन्द्र कुमार पुत्र सूरतम निवासी ग्राम मोहारीखुर्द पर० व तह० मोहनलालगंज जिला लखनऊ का हूँ। मेरा आवासीय प्लॉट स्थित ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ में स्थित है, विक्रीत आवासीय भूमि का विवरण सारणी में दिया गया है विक्रीत प्लॉट विक्रेता की द्वारा विरायत प्राप्त सम्पत्ति है।

राजेन्द्र कुमार

[Signature]

[Signature]



10/11/10

③ 10/11/10 10/11/10

10/11/10

10/11/10

10/11/10



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

962942

11

जिसका विवरण राजस्व अभिलेखों में कागजात दर्ज है।
विक्रेता उक्त प्लॉट को अपने निजी प्रयोग हेतु विक्रय कर
रहा है

Handwritten signature

Handwritten signature



Handwritten: 10/10/10

3) 11/12/2019

250027

14-24

FILED '20000000' 10/13/00



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962943

12

विकीत भूमि रेलवे स्टेशन से 5 कि०मी० तथा मोहनलालगंज-गोसाईगंज जनपदीय मार्ग से 100 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित विकीत प्लॉट राजमार्ग जनपदीय मार्ग, लिंकमार्ग खड्गजा आदि के किनारे स्थित नहीं है

वेदिका

1/11/16

1/11/16



~~the end~~ he

۱۰۰

2507

14-5-11

09-08-2017 10:00 AM Page 15



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 962944

13

विक्रीत आवासीय भूमि पर कोई वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है

राजेश कुमार

12/16

राजेश



$\Rightarrow$ 12

[illegible]

© 2000 Blackwell Science Ltd, *Journal of Internal Medicine* 247: 341–347



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962945



14

विक्रीत आवासीय भूमि कनफर्मिंग पार्टी व विक्रेता ने मु० 50,00,000 /- में विक्रय करना प्रस्तावित किया जिसे क्रैता ने सहर्ष स्वीकार किया तथा विक्रेता / भूस्वामी ने कनफर्मिंग पार्टी से विक्रय धनराशि पूर्व में प्राप्त कर लिया है

Handwritten signature/initials in blue ink.

Handwritten signature/initials in blue ink.



Handwritten signature or initials.

Handwritten text in Tamil and English, including the word "Library" and the date "1978".



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962946



15

विक्रेता/भूस्वामी के कहने पर कनफर्मिंग पार्टी को विक्रय
घनराशि मु0 50,00,000/- रुपये नीचे दिये गये भुगतान
विवरण के अनुसार क्रेता उपरोक्त द्वारा प्राप्त करा दिये गये
है

Handwritten signature

Handwritten signature



U

14-24
2005
14-24

14-24



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 962947



16

अतएव विक्रेता/भूस्वामी ने विक्रीत आराजी को बएवज
मुबलिग 50,00,000/- (पचास लाख रु० मात्र) जिसके आधे
25,00,000 /- होते है

Handwritten signature

Handwritten signature



21

②. 11. 2/10/10 5000/1000
72000
- 51-5-11

5/10/10 5000/1000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 962948



17

बदस्त स्वास्तिक मल्टीट्रेड प्रा० लि० पता 1/51 विवेकखण्ड
गोमतीनगर लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी कुलदीप पाण्डेय पुत्र
श्री कृष्ण चन्द्र पाण्डेय निवासी 1/51 विवेकखण्ड गोमतीनगर
लखनऊ को विक्रय कर दिया।

Handwritten signature in blue ink, likely of the plaintiff or a witness.

Handwritten signature in blue ink, likely of the defendant or a witness.

14-3-15

25000/-

2011-12-13-14-15

14-3-15





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962949



18

तथा कुल विक्रीत धन राशि नीचे दिये गये भुगतान विवरण के अनुसार प्राप्त कर कब्जा व दखल मालिकाना आज की तारीख से केता उपरोक्त को अपने तुल्य करा दिया।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



ಶ್ರೀಮತಿ ಸತ್ಯವತಿ ಎಸ್.ಎಸ್.ಎಸ್.

720002

14.12.15

ಶ್ರೀಮತಿ ಸತ್ಯವತಿ ಎಸ್.ಎಸ್.ಎಸ್.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962950



19

अब मेरा व मेरे वारिसानो का कोई वास्ता सरोकार बिक्रीत
आवासीय भूमि पर बाकी नहीं रहा यदि बिक्रीत आवासीय भूमि
की बावत भविष्य में कोई विवाद आदि पाया जाए

Handwritten signature

12/11/20 *12/11/20*



Handwritten text, possibly a date or reference number, located in the middle right section of the page.

Handwritten text, possibly a date or reference number, located in the lower right section of the page.

Handwritten text, possibly a date or reference number, located in the lower right section of the page.

Handwritten text, possibly a date or reference number, located in the lower right section of the page.

Handwritten text, possibly a date or reference number, located in the lower right section of the page.

Handwritten text, possibly a date or reference number, located in the lower right section of the page.

Handwritten text, possibly a date or reference number, located in the lower right section of the page.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962951



20

या विक्रीत आवासीय भूमि का कोई भी भाग या सम्पूर्ण भूमि किसी कानूनी अडचन अथवा बाधा के कारण क्रेता के हक से निकल जाये तो क्रेता को यह अधिकार होगा

श्री अ. न. दास

1/2/16

1/2/16



ॐ नमो भगवते वासुदेवाय
ॐ नमो भगवते वासुदेवाय
ॐ नमो भगवते वासुदेवाय
ॐ नमो भगवते वासुदेवाय
ॐ नमो भगवते वासुदेवाय



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962952



21

कि वह विक्रेता/भूस्वामी व कनफर्मिंग पार्टी की दीगर
जायजाद से बजरिये सक्षम न्यायालय विक्रीत धनराशि की
वसूली मय व्याज सहित वसूल कर लेवे

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



⑨ in separate organization

7205Y

14-3-15



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 962953

22

इसमें मुझको व मेरे वारिसानों को न कोई उज्र है और न भविष्य में होगा।

11/11/16

11/11/16



U
@ 11 25/12/16 - 12/01/17
7 20058
- 516-41
[illegible text]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962954



23

विक्रीत प्लॉट की बाबत किसी भी प्रकार की त्रुटि के लिए
मसविदाकर्ता व टाईपकर्ता की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी ।

Handwritten signature

Handwritten signature



11
11-11-11
11-11-11
11-11-11



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962955

1 JUL 2014

24

विवरण भुगतान -

मु0 5,00,000/- चेक सं0 033149 दिनांक 3/9/2014

मु0 5,00,000/- चेक सं0 033150 दिनांक 8/9/2014

कुल बयाना राशि मु0 10,00,000/- वक्त इकरारनामा अदा किया था । व शेष धनराशि मु0 40,00,000/-

23/7/14

1/16

सिद्धि



சென்னைப் பல்கலைக்கழகம்

14.11.2008

சென்னைப் பல்கலைக்கழகம்



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 962956

1 JUL 2015

25

- मु0 5,00,000/- चेक सं0 000434 दिनांक 4/2/2015
मु0 5,00,000/- चेक सं0 038119 दिनांक 8/5/2015
मु0 5,00,000/- चेक सं0 039952 दिनांक 10/7/2015
मु0 5,00,000/- चेक सं0 039953 दिनांक 20/7/2015
मु0 5,00,000/- चेक सं0 039954 दिनांक 30/7/2015

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



U
The specific language
7 10050
U.C. 11
The language, culture, and



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

962957

26

मु0 5,00,000/- चेक सं0 039955 दिनांक 10/8/2015
मु0 5,00,000/- चेक सं0 039956 दिनांक 20/8/2015
मु0 5,00,000/- चेक सं0 039957 दिनांक 30/8/2015

40,00,000/- वक्त बैनामा इस प्रकार कुल मु0
50,00,000/- प्राप्त कर लिया

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Handwritten text in a non-Latin script, likely Devanagari, is visible in the bottom right corner. The text is written on a piece of paper with horizontal lines. The visible text includes:

ॐ - नमः शिवाय
ॐ - नमः शिवाय
ॐ - नमः शिवाय
ॐ - नमः शिवाय



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962958

27

1. यह कि उक्त इकरारनामा दिनांक 04/09/2014 को बही संख्या 1 जिल्द संख्या 4929 पृष्ठ संख्या 165 से 208 पर क्रमांक 14540 पर सबरजिस्ट्रार मोहनलालगंज के यहां पंजीकृत है

पंजीकृत

1/11/16



11/11/11

2011-12-11

11/11/11

11/11/11

11/11/11



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 962959

11.05.2015

LKO

28

2. विक्रीत प्लॉट राजमार्ग, जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है।

Signature

Signature



Indy Indy Indy

Q. 3) In $\frac{1}{x^2} + \frac{1}{y^2} + \frac{1}{z^2} = \frac{1}{a^2}$

7-15250

14-2-N

SECRET



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 482537



29

- 3 विक्रीत प्लॉट विक्रेता की द्वारा विरासत सम्पत्ति है जिसका नाम राजस्व अभिलेखों में दर्ज कागजात है।

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



THE UNIVERSITY OF CHICAGO



U

Q. in the 19th century

1800-1850

1850-1900

1900-1950



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 482538



30

4. गाटा उपरोक्त समक्ष न्यायालय से अकृषक घोषित है। जो कि वाद सं० 292/14-15 आदेश दिनांक 6/7/2015 द्वारा उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज लखनऊ धारा 143 ज०विअधि० का आदेशित किया जा चुका है।

मोहनलालगंज

1/1/16

[illegible]

14-5-41

4/23/2014 11:45 AM



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 482539

31

विक्रीत प्लॉट की मालियत का विवरण :-

गाटा सं० 931ड / 0.506 हे० यानी 5060 वर्गमीटर सम्पूर्ण
जिसमे 1000 वर्गमीटर की निर्धारित दर 4,500/- प्रति वर्ग
मीटर की दर से मालियत 45,00,000/- होती है

21/11/2016

1/11/2016



2014-15

7

આજીવન સુખ સ્વાસ્થ્ય અને સમૃદ્ધિ માટે

70000

14-5-13-

anyone, whoever, whichever, whatever.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AK 186632

32

तथा शेष रकबा 4060 वर्गमीटर

संलग्न

12/10

12/10



W 10

Q. 1. Rate - Weight

1000

1000

1000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AK 186633

33

जिसकी मालियत निर्धारित दर 4,500 प्रति वर्गमीटर की दर
मे नियमानुसार 30 प्रतिशत की कमी करते हुए दर 3150 प्रति
वर्गमीटर की दर से मालियत 1,27,89,000/- होती है।

Signature

11/16

Signature



Handwritten notes in Devanagari script, likely a library or archival stamp, located in the bottom right corner. The text includes:

मध्य प्रदेश
राज्य पुस्तकालय
भोपाल
- 345 -
पुस्तक संख्या



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AK 186634

34

इस प्रकार कुल मालियत 1,72,89,000/- होती है। जिसमें मु0 1,00,000/- का स्टाम्प वक्त इकरारनामा तथा शेष 7,64,500/- का स्टाम्प आज दिनांक को वक्त बैनामा इस प्रकार नियमानुसार कुल स्टाम्प शुल्क 8,65,500 अदा किया जा रहा है।

सिद्धांत

11/10

सिद्धांत



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AK 186635

35

विक्रीत प्लॉट का विवरण

प्लॉट की स्थिति	विक्रीत क्षेत्रफल	भूमि किस्म दर	बिक्री / मालियत
प्लॉट स्थित ग्राम बेली परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ ।	गाटा सं० 931ड /0.506हे० यानी 5060 वर्गमीटर सम्पूर्ण	4,500 / प्रति वर्ग मीटर	बिक्री 50,00,000 / -रु० मालियत 1,72,98,000 / -रु० 0

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



At the (Signature)
for the purpose
of the Government of India

Signature



At the (Signature)
for the purpose
of the Government of India

14/7/2015

At the (Signature)
for the purpose
of the Government of India



At the (Signature)
for the purpose
of the Government of India

Signature

At the (Signature)
for the purpose
of the Government of India

Signature

Signature

Sl. No.	Particulars	Amount
1	...	17,289,000.00
2	...	10,000.00
3	...	10,000.00
4	...	1,000

14/7/2015

At the (Signature)
for the purpose
of the Government of India



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

192678

36

अतएव यह विक्रय पत्र अपनी इन्द्रियों की स्वस्थ दशा में समक्ष गवाहान
तहरीर करा दिया। कि सनद रहे और समय पर काम आवे।

Signature

12/12

Signature



0102
 दाहिना अंगुली (Right Index)
 दाहिना अंगुली का बायोमेट्रिक प्रमाण
 प्रमाण

0101
 बायाँ अंगुली (Left Index)
 बायाँ अंगुली का बायोमेट्रिक प्रमाण
 प्रमाण

Book No.

Year 2019

12937

Registration No.

प्रमाण

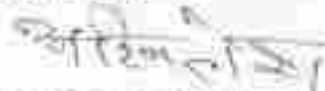
हस्ताक्षर

2-11-2019 को जारी किया गया (20)

15.11.2019
 15.11.2019
 15.11.2019

क्रेता व विक्रेता के फोटों की शिनाख्त गवाहों के आधार पर की गयी है।

दिनांक :- 14.07.2015

गवाह (1) 

मोहनलालगंज
मोहनलालगंज
मोहनलालगंज



गवाह (2)

मोहनलालगंज
मोहनलालगंज
मोहनलालगंज

ह0 क्रेता





ह0 कन्फर्मींग पार्टी





टाईपकर्ता



विमल कुमार

तह0 मोहनलालगंज लखनऊ

मसविदाकर्ता



(देवेश कुमार सिंह)

एडवोकेट

तह0 मोहनलालगंज लखनऊ



0201 **Portrait of a man in a suit and tie**

Portrait of a man

1/2" x 1" photo, mounted on card

1911

Registration No.: 12913

Year

2015

Book No.: 1

and

प्लॉट मानचित्र

गाटा सं० 931ड / 0.506हे० यानी 5060 वर्गमीटर सम्पूर्ण
विक्रेता का विवरण—

राजेन्द्र कुमार पुत्र रूस्तम निवासी ग्राम मोहारीखुर्द पर० व तह०
मोहनलालगंज जिला लखनऊ

क्रेता का विवरण—

स्वास्तिक मल्टीट्रेड प्रा० लि० पता 1/51 विवेकखण्ड गोमतीनगर
लखनऊ द्वारा अधोहस्ताक्षरी कुलदीप पाण्डेय पुत्र श्री कृष्ण चन्द्र
पाण्डेय निवासी 1/51 विवेकखण्ड गोमतीनगर लखनऊ

तृतीय पक्ष (पुष्टिकर्ता) की सं० -1

राम सिंह पुत्र महावीर निवासी ग्राम सदरापुर पर० व तह०
मोहनलालगंज जिला लखनऊ

चौहद्दी

पूरब	—	सरहद ग्राम शिवलर व गाटा सं० 930
पश्चिम	—	गाटा सं० 937, 938, 938, 943
उत्तर	—	गाटा सं० 932, 936, 926
दक्षिण	—	गाटा सं० 944



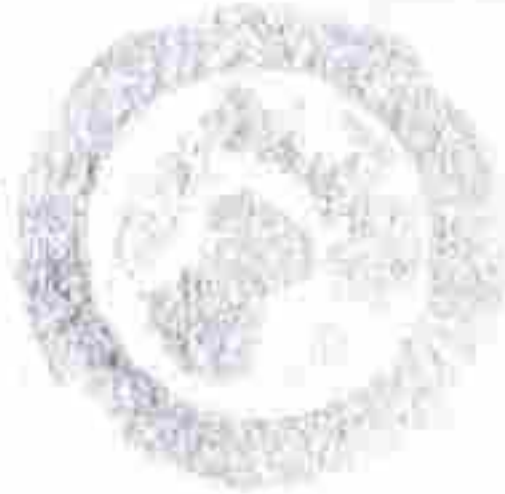
विक्रेता

[Signature]

क्रेता

[Signature]

[Signature]



प्रो. ए. पी. शर्मा
 विभागाध्यक्ष
 विभागाध्यक्ष, विभागाध्यक्ष

14/07/2015
 131
 206
 5889
 12937