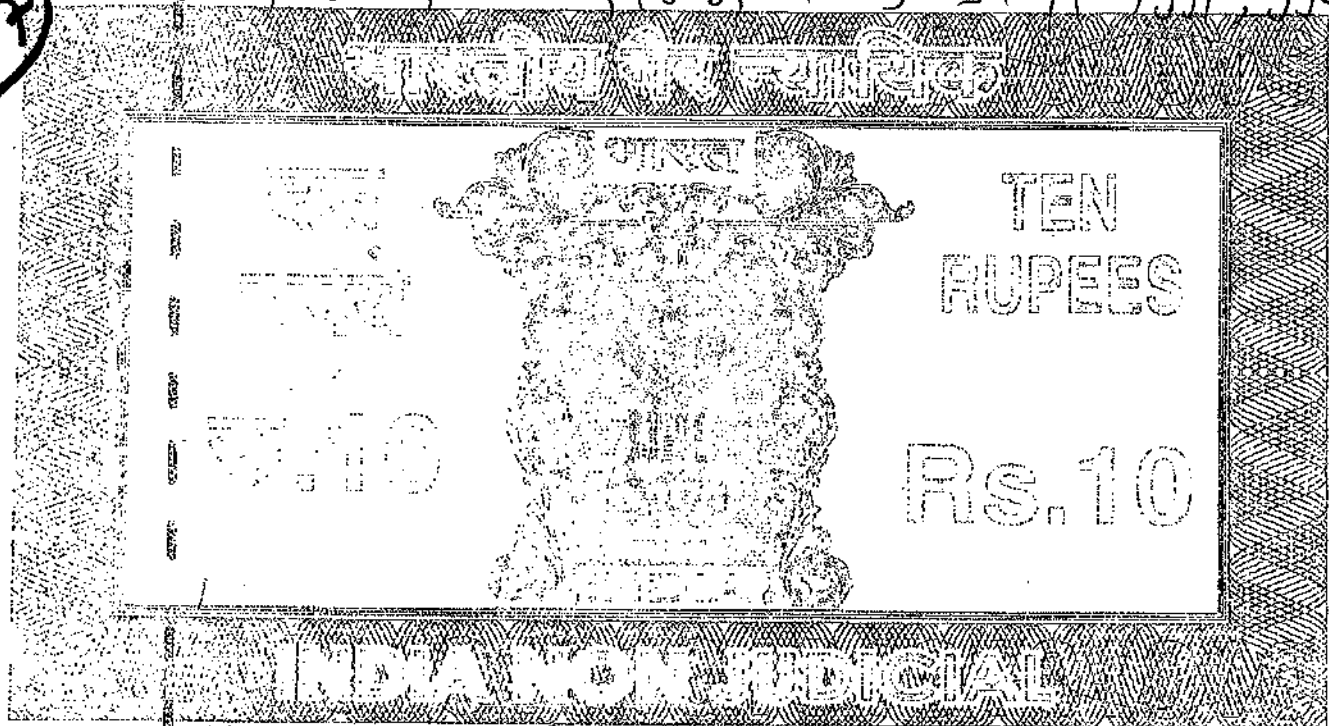


Lillage — Bakkas

Kharia — 1010, 1011, 2011, 2012, 2061, 2062, 2065
2066, 2067, 2068, 1008, 1009, 970/1, 991, 992, 993

27

12



994, 995, 996, 997, 998, 750(4) 7AB 253731

975, 986, 1076, 713(M) 722(M) 1115(M)

व 2094

1861/13
4522/11
26/100
101
कुल निशान

27.2.13

202

1000



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY-FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

44
60



B 311622
- 9 JUN 2011
सचिव/कोषागार
सचिव/कोषागार
सचिव/कोषागार



विक्रय मूल्य	-	32,00,000-00रुपया
मालियत	-	37,14,120-00रुपया
	-	2,60,100-00रुपया
परगना	-	मोहनलालगंज

लेख-पत्र का संक्षिप्त विवरण

1- भूमि का प्रकार - कृषि

क्रमशः 2/-

हस्ताक्षर / लेखकर्ता

पाठक
मिलानकर्ता

समिलितकरण अधिकारी

आदर्श कोषागार, लखनऊ

पिनकोड ००००००

मुख्य अधिकारी, लखनऊ

नाम का (५५) का नं. ११११११

द्वारा

केशव

मोहर

Tail

2

पृष्ठ

सं. ७१



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

UTTAR PRADESH

B 311621

1 JUN 1981

-2-

- | | |
|--------------------------|--|
| 2- परगना/वार्ड | - मोहनलालगंज। |
| 3- ग्राम | - बक्कास, तहसील-मोहनलालगंज, जिला लखनऊ। |
| 4- सम्पत्ति संख्या | - भूमि खसरा संख्या-1010, 1011, 2011, 2012, 2061, 2062, 2065, 2066, 2067, 2068, 1008, 1009, 970/1, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 755स, 975, 986, 1076, 713 मि०, 722मि०, 1115मि०, 1117मि० व 2094 |
| 5- मापन की इकाई | - हेक्टेयर। |
| 6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल | - 1.730 हेक्टेयर। |
| 7- सड़क की स्थिति | - मुख्य लखनऊ सुल्तानपुर-रोड से 500 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। |
| 8- अन्य विवरण | - सामान्य |
| 9- सम्पत्ति का प्रकार | - कृषि। |
| 10- प्रतिफल की धनराशि | - 32,00,000/- रुपया। |

क्रमशः 2/-

मोहर

मा

काठ

उत्तर प्रदेश सरकार

आदर्श कोषाभूषण, लखनऊ

दिनांक ७/८/८८

पूजा २२/८/८८ जन्मदाता

नाम २२/८/८८ आदि ७. १०. ८८

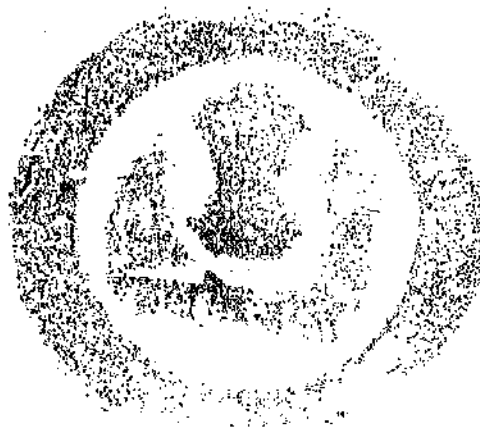
द्वारा

विशेषकर

2

पृष्ठ

UTT



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

UTTAR PRADESH

B 311620

-3-

सम्मिलित चौहददी भूमि खसरा सं०-1010 व 1011

- | | | |
|--------|---|---|
| पूरब | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-1013, 1012 व 1033 |
| पश्चिम | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-1008 व 1009 |
| उत्तर | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-1007 |
| दक्षिण | - | सीमा ग्राम-मस्तेमऊ। |

सम्मिलित चौहददी भूमि खसरा
सं०-2011, 2012, 2061, 2062, 2065, 2066, 2067 व 2068

- | | | |
|--------|---|---|
| पूरब | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-2074, 2069, 2013, 2016 व चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-2008 |
| पश्चिम | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-2060, 2063 व 2064 |
| उत्तर | - | चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-2019, 2013, 2014, 2010 व चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-2008 |
| दक्षिण | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-2046, 2075 व 2074 |

क्रमसं. 4/-

Mail

काठक - 27

बहिर्मुखी कर व अधिकार

आदर्श कोषाकर, लखनऊ

दिनांक ४-६-११

पूजा २०

नाम कोषाकर, लखनऊ

वृत्त

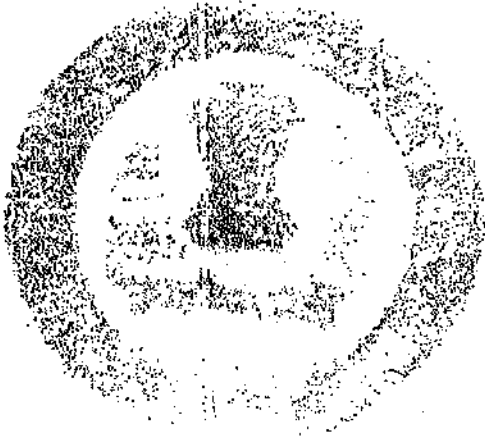
४०००

४. १० २५

2

पक्ष

म. उ.



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

UTTAR PRADESH

B 311619

-4-

सम्मिलित चौहददी भूमि खसरा सं०-1008 व 1009

- | | | |
|--------|---|-------------------------------------|
| पूरब | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-1010 व 1111 |
| पश्चिम | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-989,990 व 999 |
| उत्तर | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-1007 |
| दक्षिण | - | सीमा ग्राम-मस्तेमऊ। |

सम्मिलित चौहददी नूनि खसरा

सं०-970 / 1,991,992,993,994,995,996,997 व 998

- | | | |
|--------|---|--|
| पूरब | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-1000 |
| पश्चिम | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-982,993,992 व 970 का भाग |
| उत्तर | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-960 से 965 |
| दक्षिण | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-989,990 व 999 |

मो ५५

क्रमशः.....5 -

मार्ग

पाठक -
मिलाना

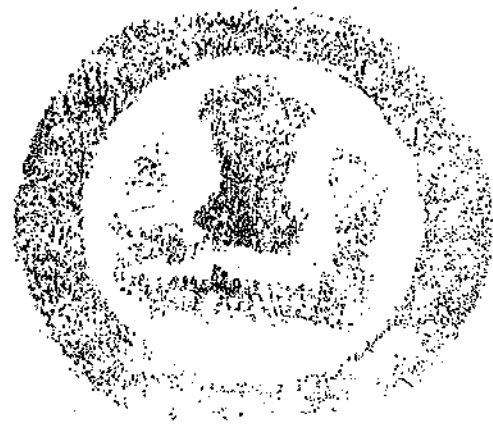
दस्तावेज

पुस्तक संख्या ११

८-६-११

पुस्तक संख्या ११
पुस्तक संख्या ११

८-६-११



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

UTTAR PRADESH

B-311618

-5-

सम्मिलित चौहददी भूमि खसरा सं०-975 व 986

- | | | |
|--------|---|-------------------------------------|
| पूरब | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-979 व 985 |
| पश्चिम | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-973 व 974 |
| उत्तर | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-976,979 व 980 |
| दक्षिण | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-974 व 987 |

चौहददी भूमि खसरा सं०-755 स

- | | | |
|--------|---|---------------------------|
| पूरब | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-754 |
| पश्चिम | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-758 |
| उत्तर | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-776 |
| दक्षिण | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-330 |

प्रोद्य

क्रमः 6/-

मि०/ के०

साठर
विलानकरी

उचिस्तुंकरण अधिकारी

आदर्श कोषागार, लखनऊ

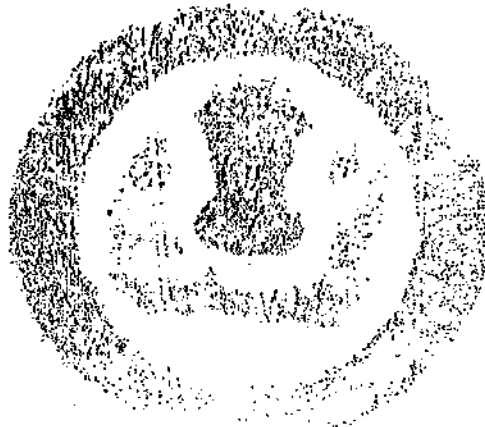
दिनांक

मुख्य

नाम

द्वारा

सिखर



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

UTTAR PRADESH

B 311617

-6-

		चौहददी भूमि खसरा सं०-1076
पूरब	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1144
पश्चिम	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1077
उत्तर	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1144
दक्षिण	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1075

		चौहददी भूमि खसरा सं०-713 मि०
पूरब	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1210
पश्चिम	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000
उत्तर	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1212
दक्षिण	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-714

क्रमशः.....7/-

7/1

हस्ताक्षर / तैयार कर

शठक - - - - -
दिलामकर्ता - - - - -

दस्तावेजकर्ता अधिकारी

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक

पृष्ठ

भाग

उप

आदर्श कोषागार, लखनऊ

प्रति



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

B 311615

प्रदेश UTTAR PRADESH

-7-

चौहददी भूमि खसरा सं०-715 मि०

पूरब
पश्चिम
उत्तर
दक्षिण

- कृषि भूमि खसरा संख्या-1190
- कृषि भूमि खसरा संख्या-716
- कृषि भूमि खसरा संख्या-714 व 1210
- कृषि भूमि खसरा संख्या-717 व 1189

चौहददी भूमि खसरा सं०-722 मि०

पूरब
पश्चिम
उत्तर
दक्षिण

- कृषि भूमि खसरा संख्या-1178
- कृषि भूमि खसरा संख्या-721 व 724
- कृषि भूमि खसरा संख्या-1179
- कृषि भूमि खसरा संख्या-723

क्रमशः.....8/-

Handwritten signature

रु. 25000 / वी. ए. क. ए.

संलग्न - 2
मिनामकर्ता

रजिस्ट्रार व अधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

UTTAR PRADESH

B 3116.6

-8-

चौहददी भूमि खसरा सं०-1115मि०

- | | | |
|--------|---|-----------------------------------|
| पूरब | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-1116 |
| पश्चिम | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-952 |
| उत्तर | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-1120 व 1121 |
| दक्षिण | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-1114 |

चौहददी भूमि खसरा सं०-1117मि०

- | | | |
|--------|---|----------------------------|
| पूरब | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-1112 |
| पश्चिम | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-1120 |
| उत्तर | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-1118 |
| दक्षिण | - | कृषि भूमि खसरा संख्या-1116 |

क्रमशः.....9/-

मि. / तैयार कर

मि. / तैयार कर

हकिमीकरण अधिकारी

ମାତ୍ର ଶେଷମାସର ମାସିକ

ବିବେକ ୧୭

ଆଦେଶ ଦାଖଲ ୭-୩-୩୩

୭





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

110748

-9-

	चौहदवी भूमि खसरा सं०-2094
पूरब	- कृषि भूमि खसरा संख्या-2095
पश्चिम	- कृषि भूमि खसरा संख्या-2093 व 2123
उत्तर	- कृषि भूमि खसरा संख्या-2121
दक्षिण	- कृषि भूमि खसरा संख्या-2092 व 2277

विक्रेता का विवरण (1)

(1) मोहन, पुत्र श्री बीरवल, निवासी-38, विष्णुपुरी, चर्च रोड, लखनऊ।

मोहन

क्रमशः.....10/-

मोहन

मोहन/तैयार कर्ता

वाठक

मिलानकर्ता

रजिस्ट्रार अथवा अधिकारी

आदर्श कोषागार लखनऊ

दिनांक ७-६-११

मूल्य १२००/- जमा खाता

नाम आदर्श कोषागार

स्थान

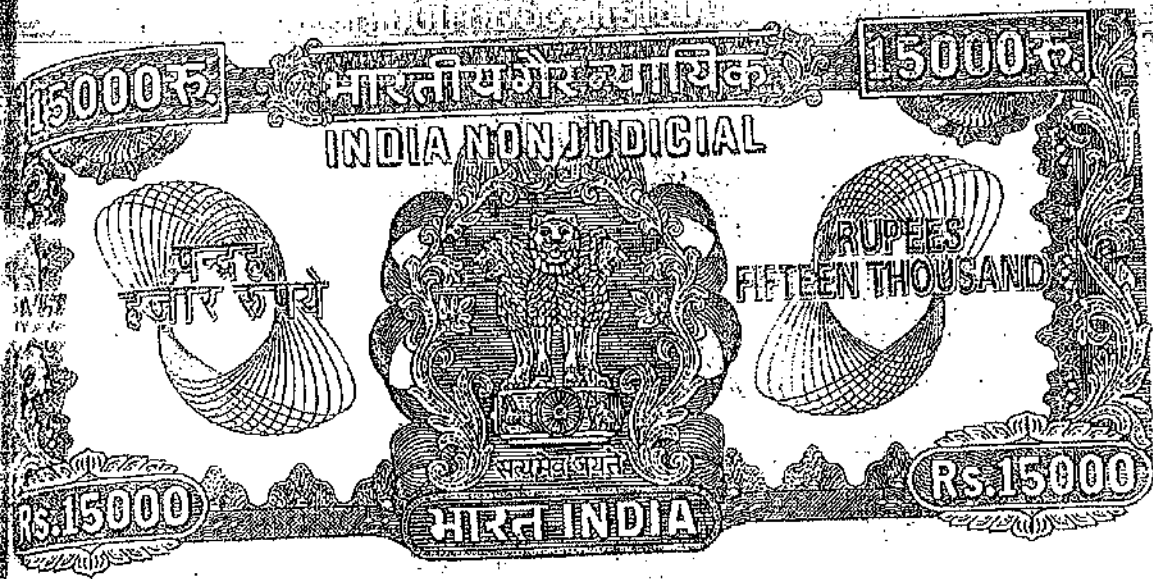
विशेष

150

RS.

उत्तर





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

110746

-10-

क्रेता का विवरण (1)

मेसर्स आदेश कन्स्ट्रक्शन्स प्रा० लिमिटेड, पंजीकृत कार्यालय-द्वितीय तल, एलडिको चैम्बर-1, विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री मनीष चन्द्रा, पुत्र स्व० डॉ० एस०सी० माथुर, निवासी- 23, आलोकपुरी, रवीन्द्रपल्ली, फैजाबाद रोड, लखनऊ।

विक्रय विलेख

मन्त्रि ^० पुत्र श्री बीरवल, निवासी-38, विष्णुपुरी, चर्च रोड, लखनऊ, (विक्रेता) का हूँ :-

मोह -

क्रमशः 11/-

7/11

सु० मि० / तैयार कर

सिद्धांत

रजिस्ट्रार

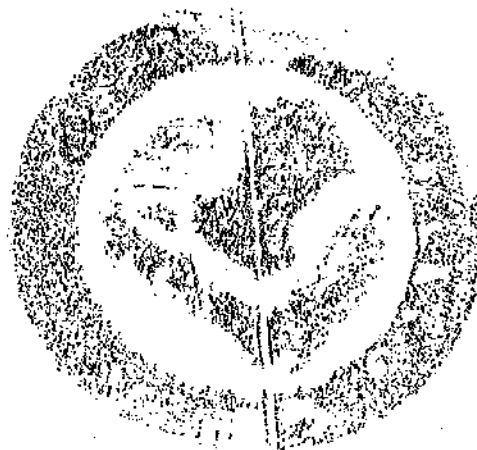
[Handwritten signature]

9

ॐ

प्रदेश :

जं
सं
भू
भू
भू
भू
न
र



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

1361/32 JUN 2

-11-

जोकि में विक्रेता कृषि भूमि खसरा संख्या-1010, रकबा 0.266 हे० (सम्पूर्ण), भूमि खसरा संख्या-1011, रकबा 0.063 हे० (सम्पूर्ण), भूमि खसरा संख्या-2011, रकबा 0.196 हे०, भूमि खसरा संख्या-2012, रकबा 0.152 हे०, भूमि खसरा संख्या-2061, रकबा 0.057 हे०, भूमि खसरा संख्या-2062, रकबा 0.076 हे०, भूमि खसरा संख्या-2065, रकबा 0.082 हे०, भूमि खसरा संख्या-2066, रकबा 0.114 हे०, भूमि खसरा संख्या-2067, रकबा 0.196 हे०, भूमि खसरा संख्या-2068, रकबा 0.082 हे०, कुल 10 किता कुल रकबा 0.953 का 1/2 भाग 0.4765 हे०, भूमि खसरा संख्या-1008, रकबा 0.063 हे०, भूमि खसरा संख्या-1009, रकबा 0.240 हे०, कुल 2 किता कुल रकबा 0.303 हे० का 1/2 भाग 0.1515 हे०, भूमि

मोहर

क्रमशः 12/-

नाम

दिनांक/वैशाख कल 2/

माठक

मिलानकर्ता

अतिरिक्त अधिकारी

11706

08-6-11

राज्य की स्थिति

राज्य के लिए की गई प्रतिक्रिया

राज्य के लिए की गई प्रतिक्रिया

राज्य के लिए की गई प्रतिक्रिया

राज्य के लिए की गई प्रतिक्रिया

राज्य के लिए की गई प्रतिक्रिया

राज्य के लिए की गई प्रतिक्रिया

राज्य के लिए की गई प्रतिक्रिया

राज्य के लिए की गई प्रतिक्रिया

राज्य के लिए की गई प्रतिक्रिया

राज्य के लिए की गई प्रतिक्रिया

राज्य के लिए की गई प्रतिक्रिया

पा

प्रदेश



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 5000

पाँच हजार रुपये

Rs. 5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

UTTAR PRADESH

-12-

136131

Y 136 131

1 JUN 2011

Mr. [redacted] [redacted]

पुस्तक संख्या २५५

खसरा संख्या-970/1, रकबा 0.009 हे०, भूमि खसरा संख्या-991, रकबा 0.089 हे०,
भूमि खसरा संख्या-992, रकबा 0.089 हे०, भूमि खसरा संख्या-993, रकबा 0.069 हे०,
भूमि खसरा संख्या-994, रकबा 0.072 हे०, भूमि खसरा संख्या-995, रकबा 0.038 हे०,
भूमि खसरा संख्या-996, रकबा 0.031 हे०, भूमि खसरा संख्या-997, रकबा 0.063 हे०,
भूमि खसरा संख्या-998, रकबा 0.044 हे०, कुल 9 किता, कुल रकबा 0.484 हे० का
1/2 भाग 0.242 हे०, भूमि खसरा संख्या-755स, रकबा 0.246 हे० का भाग रकबा
0.147 हे०, भूमि खसरा संख्या-975, रकबा 0.136 हे०, भूमि खसरा संख्या-986, रकबा
0.101 हे०, भूमि खसरा संख्या-1076, रकबा 0.041 हे०, कुल 3 किता कुल रकबा 0.278
हे० का 1/10 भाग 0.0278 हे०, भूमि खसरा संख्या-713मि०, रकबा 0.084 हे० (सम्पूर्ण),

क्रमशः..... 13/-

प्राप्त दिनांक २०/११/२०१८

अविस्मर्यकं नमः भक्तिमतायै

11707

02-6-11

डा. 321 अं. 42421-7 952102

CYU 455

5000

मार्ग शुल्क (प्रमाणित किया)

कार्यालय, मार्ग 105/03

मार्ग की प्रमाणित 01-3-2014

मार्गलपुर्ण अंतर्गत, राज्य

[Signature]

पां

देश U



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 5000

पाँच हजार रुपये

Rs. 5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

UTTAR PRADESH

-13-

लखनऊ की धारा से खा

V 136130

1 JUN 1911

भूमि खसरा संख्या-715मि०, रकबा 0.080 हे० (सम्पूर्ण), भूमि खसरा संख्या-715मि०, रकबा 0.052 हे० (सम्पूर्ण), भूमि खसरा संख्या-1115मि०, रकबा 0.050 हे० (सम्पूर्ण), भूमि खसरा संख्या-1117मि०, रकबा 0.033 हे० (सम्पूर्ण) व भूमि खसरा संख्या-2094, रकबा 0.114 हे० का 1/2 भाग 0.057 हे० कुल 31 किता कुल रकबा 3.173 हे० में से कुल विक्रीत रकबा 1.730 हे०, स्थित-ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ, का तनहा मालिक, काभिल, व काबिज हैं।

विदित हो कि उपरोक्त वर्णित प्रकार से उक्त भूमि भुझ विक्रेता की क्रय की गयी सम्पत्ति है जिसका विवरण निम्न प्रकार है तथा विक्रेता का नाम राजलक्ष्मी अमिलेखों में भी दर्ज है।

प्रो. ६५

क्रमशः 14/-

Mail

हो मि / रीकार कर्ता

नाम : ...
जिला : ...

अबिल्लाक रण अमिलकारी

11708

08-6-11

पत्र की तिथि

पत्र के द्वारा

पत्र के द्वारा

श्री १३३१ के सहायक प्रभारी

चुम्ब

पत्र के द्वारा

5000

राम कुमार (व्यक्तिगत)

लाहौर नम्बर 195/02

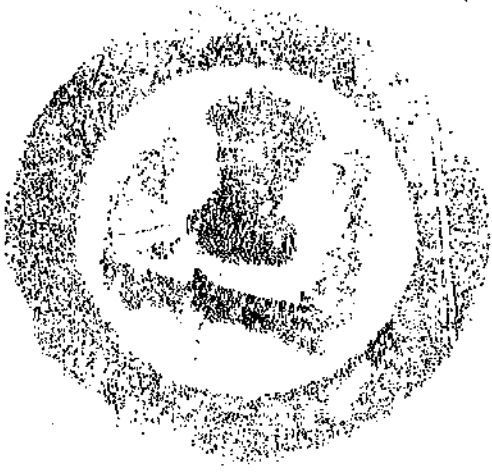
पत्र के द्वारा 31-3-2014

पत्र के द्वारा आलमबाग, लखनऊ

7/

पत्र

पत्र



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

UTTAR PRADESH

V 110673

-14-

- (1) भूमि खसरा संख्या-1010 व 1011 रकबा 0.329 हे० उसके पूर्व स्वामी सत्येन्द्र से द्वारा पंजीकृत बैनामा दिनांक 28/04/2010 को क्रय की थी, जो बैनामा कार्यालय सब-रजिस्ट्रार, मोहनलालगंज, लखनऊ, में वही संख्या-1, जिल्द संख्या-2128 के पृष्ठ संख्या-225 से 250 पर क्रमांक संख्या-2528 दिनांक 28/04/2010 पर पंजीकृत है।
- (2) भूमि खसरा संख्या-2011,2112,2061,2062,2065 से 2068 कुल रकबा 0.4765 हे० उसकी पूर्व स्वामिनी श्रीमती मेका से द्वारा पंजीकृत बैनामा दिनांक 08/04/2010 को क्रय की थी, जो बैनामा कार्यालय सब-रजिस्ट्रार, मोहनलालगंज, लखनऊ, में वही संख्या-1, जिल्द संख्या-2107 के पृष्ठ संख्या-237 से 272 पर क्रमांक संख्या-2075, दिनांक 08/04/2010 पर पंजीकृत है।

क्रमशः.....15/-

होमि/तैयार करत

बतान

निमावत

सिद्धांत अत्रि

2280

08-06-11

.....

.....

.....

आदेश संस्करण पुनः लि०

.....

.....

.....

10 आदेश विधि के अनुसार लिखित

संख्या संख्या 109/113

हाइसेन्स की अवधि 31-3-2014

चौदन पी० आफिस सिविल जिले, लखनऊ

पां



सुविचारपूर्वक दण्ड व्यवस्था

2281

08-66-P1

.....

.....

.....

यदि

आदेशों के लिए दृष्टान्त प्रो. लि.

CP475-

जवाब.

.....

प्रो० आचार्य के लिए प्रमाण पत्र

आचार्य के नाम पर

लाइसेंस नं० 33-3-3014

बौद्ध प्रो० आचार्य विद्यालय, लखनऊ

[Signature]

पं



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

UTTAR PRADESH

V 110671

-16-

- (5) मूनि खसरा संख्या-713मि0,715मि0,722मि0,1115मि0,1117मि0, व 2994 कुल रकबा 0.356 हे0 उसके पूर्व स्वामी परीदीन व सत्येन्द्र से 2 अलग-अलग पंजीकृत बैनामों द्वारा दिनांक 17/06/2010 व 15/04/2010 को क्रय की थी, जो बैनामा कार्यालय सब-रजिस्ट्रार, मोहनलालगंज, लखनऊ, में क्रमशः वही संख्या-1, जिल्द संख्या-2182 के पृष्ठ संख्या-01 से 26 पर क्रमांक संख्या-3647, दिनांक 17/06/2010 एवं वही संख्या-1, जिल्द संख्या-2113, पृष्ठ संख्या-19 से 60 पर क्रमांक संख्या-2202 दिनांक 15/04/2010 पर पंजीकृत है।

क्रमशः.....17/-

मोह.र.

मोह.र.

वाठक

मिलान

मिलान

2282

68-58-41

आर्य समाज

आर्य समाज

आर्य समाज

आदेश, 11/11/21

आदेश

गुरु लिंग

SCS

आर्य समाज

आर्य समाज (संस्कृत)

आर्य समाज 20/11/21

आर्य समाज 20/11/21

आर्य समाज 20/11/21

अंतर प्र



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

RS. 100



₹. 100

ONE
HUNDRED RUPEES

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

प्रदेश UTTAR PRADESH

208312

1 JUN 2011

उपरोक्त भूमि हर प्रकार के रेहन, इज्जत, जमानत, कुर्की, मुकदमा, कृण, आदि से
पूर्णतया बरी व पाक-साफ है, जिससे विवाद करने का मुझे पूर्ण मालिकानी व कानूनी
हक हासिल है, अब बजरूरत खुद से अपने खुशी व रजामन्दी से बिना किसी जोर या
दबाव नाजायज के अपनी उपरोक्त जमीन मजकूरबाला को अपना सम्पूर्ण अंश जो
उपरोक्त प्रकार से क्रय किया था उसने रकबा 1.730 हेक्टेयर को बिला छोड़े किसी
चीज, हक, कुल या जुज के जो कुछ भी मुझे उक्त विक्रयशुदा भूमि में प्राप्त है, उन
सबके बकीमत मुबलिय रुपया 32,00,000/- (रुपया बत्तीस लाख मात्र) जिसके आधे
मुबलिय रुपया 16,00,000/- (रुपया सोलह लाख मात्र) होते हैं, मैं बरस्त मेसर्स

प्रार्थन

क्रमशः.....18/-

पति

हो मि/ तैयार कर

पाठक
मिलान

रजिस्ट्रार न्यायाधी

आदर्श कोषागार लखनऊ
दिनांक १७/६/७७
पुस्तक १०७
प्राप्त १७/६/७७

४. १०. ७७
४. १०. ७७



आदेश कन्स्ट्रक्शन्स प्रा० लिमिटेड, पंजीकृत कार्यालय-द्वितीय तल, एलडिको चैम्बर-1, विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री मनीष चन्द्रा, पुत्र स्व० डॉ० एस०सी० माथुर, निवासी- 23, आलोकपुरी, रवीन्द्रपल्ली, फैजाबाद रोड, लखनऊ", (क्रेता) के हाथ बय फरोख्त कतई किया यानी बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य कब्जा तहरीर बैनामा हाजा क्रेता मजकूर से रुबरू गवाहन हस्त तफसील जैल वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रयशुदा भूमि पर बजाय कब्जा खुद के क्रेता मजकूर का बखूबी अपने समान करा दिया। अब विक्रेता या उसके वारिसान या कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विक्रयशुदा भूमि या उसके किसी अंश कुल या जुज में शेष नहीं रहा, अगर कोई शख्स निस्वत विक्रयशुदा भूमि या जरसमन के क्रेता मजकूर से हक जताये या दावा करे तो उसका हक व दावा बरूए तहरीर बैनामा हाजा बातिल व नाजायज होगा और अगर किसी शख्स की हकदारी या उजुरदारी या दावेदारी से विक्रयशुदा भूमि कुल या जुज कब्जे क्रेता से निकल जावे या कब्जा न मिले या मिलकियत या हकीयत मेरी करार न पाई जाये या अन्य कोई विवाद निकले तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता या वारिसान क्रेता को हक हासिल होगा कि वह अपना समस्त विक्रय मूल्य मय हर्जा-खर्चा के मुझसे या मेरे वारिसान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, कोई मुकाम उज्र का न होगा।

आराजी मुबइया लखनऊ विकास प्राधिकरण व उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद लखनऊ व किसी भी सरकारी अथवा गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिगृहीत नहीं की गयी है और न ही प्रस्तावित है। क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति की दाखिल-खारिज राजस्व अभिलेखों में अपना नाम दर्ज करा ले, तो विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी, बल्कि वह इसमें सहयोग करेगा।

क्रमशः.....19

मोहर

नाटक
मिलानकरी

विकास प्राधिकरण अधिकारी



आराजी मुबइया राज मार्ग, राष्ट्रीय मार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर नहीं स्थित है। आराजी मुबइया पर कोई पेड़, कुआ, बोरिंग व निर्माण आदि नहीं है। आराजी मुबइया नगर नियम सीमा के बाहर स्थित है। आराजी मुबइया के खसरा संख्या-2011,2012,2061,2062,2065,2066,2067,2068,713मि0,715मि0,722मि0,1115मि0,1117मि0 व 2094 की 200 मीटर से कम की त्रिज्या में आबादी/निर्माण है। खसरा संख्या-1010,1011,1008,1009,970/1,991 से 998,755स,975,986 व 1076 की 200 मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी/निर्माण नहीं है।

आराजी मुबइया मुख्य सुल्तानपुर मार्ग से 500 मीटर के बाहर स्थित है। आराजी मुबइया कृषि भूमि है। आराजी मुबइया अतिविशिष्ट ग्राम में स्थित है, जिसके भूमि की बाजारी मालियत रु.18,00,000/- रुपया प्रति हेक्टेयर की दर से कुल विक्रीत रकबा 1.730 हे0, में से भूमि रकबा 0.8335 हे0, जिसका पूर्ण विवरण उपरोक्त पैरा में दिया गया है, के 200 मीटर के अन्दर आबादी/निर्माण है अतः मालियत में 40 प्रतिशत बढ़ाकर बढ़ी हुई बाजारी मालियत रुपया 25,20,000/- की दर से मालियत रुपया 21,00,420/- तथा रकबा 0.89650 हे0 जिसका विवरण उपरोक्त दिया गया है की 200 मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी/निर्माण न होने के कारण मालियत रुपया 18,00,000/- की दर से मालियत रुपया 16,13,700/- होती है। इस तरह कुल मालियत रुपया 37,14,120/- होती है, जो विक्रय मूल्य रुपया 32,00,000/- से अधिक है, अतः इसी मालियत रुपया 37,14,120/- पर संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन

मेहर

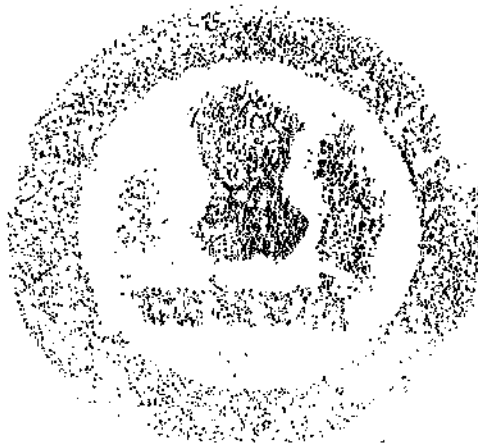
कपडा:20/-

Mail

सैयार कर

माठक
मिलानक

अभिदुर्गम अधिकारी



अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्यास0वि0क0नि0-5/2756/11/2008-500(165/2008 दिनांक 30.6.2008 के अनुसार 7% स्टाम्प शुल्क मुबलिंग रु.2,60,100/- अदा किया गया है। विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य हैं व क्रेता सवर्ण हैं। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थायी पता उपरोक्तानुसार है। विक्रेता ने इस विक्रय की अनुमति नियमानुसार अपर जिलाधिकारी (प्रशासन), लखनऊ, से पत्रांक संख्या-1112/डी0एल0आर0सी0/11 दिनांक 18/05/2011 प्राप्त कर ली है।

उक्त भूमि का पूर्व में कोई इकरारनामा बय पंजीकृत नहीं किया गया है।

अतः यह बैनामा कतई बहक क्रेता उपरोक्त 'मेसर्स आदेश कन्स्ट्रक्शन्स प्रा0 लिमिटेड, पंजीकृत कार्यालय-द्वितीय तल, एल्लिको चैम्बर-1, विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री मनीष चन्द्रा, पुत्र स्व0 डॉ0 एस0सी0 माथुर, निवासी- 23, आलोकपुरी, रवीन्द्रपल्ली, फैजाबाद रोड, लखनऊ', के तहरीर कर दिया, ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

विवरण जायदाद विक्रीत

कृषि भूमि खसरा संख्या-1010, रकबा 0.266 हे0 (सम्पूर्ण), भूमि खसरा संख्या-1011, रकबा 0.063 हे0 (सम्पूर्ण), भूमि खसरा संख्या-2011, रकबा 0.196 हे0, भूमि खसरा संख्या-2012, रकबा 0.152 हे0, भूमि खसरा संख्या-2061, रकबा 0.057 हे0, भूमि खसरा संख्या-2062, रकबा 0.076 हे0, भूमि खसरा संख्या-2065, रकबा 0.082 हे0, भूमि खसरा संख्या-2066, रकबा 0.114 हे0, भूमि खसरा संख्या-2067, रकबा 0.196 हे0, भूमि खसरा संख्या-2068, रकबा 0.082 हे0, कुल 10 कित्ता कुल रकबा 0.953 का 1/2 भाग 0.4765 हे0, भूमि खसरा संख्या-1008, रकबा 0.063 हे0, भूमि खसरा संख्या-1009, रकबा

सोहर

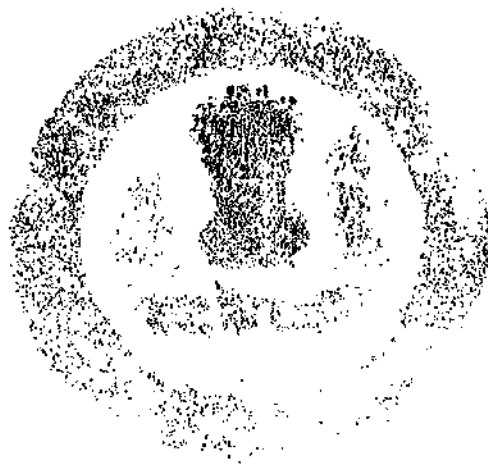
क्रमांक.....2

मोहर

मोहर

मोहर

मोहर



0.240 हे०, कुल 2 किता कुल रकबा 0.303 हे० का 1/2 भाग 0.1515 हे०, भूमि खसरा संख्या-970/1, रकबा 0.009 हे०, भूमि खसरा संख्या-991, रकबा 0.069 हे०, भूमि खसरा संख्या-992, रकबा 0.089 हे०, भूमि खसरा संख्या-993, रकबा 0.069 हे०, भूमि खसरा संख्या-994, रकबा 0.072 हे०, भूमि खसरा संख्या-995, रकबा 0.033 हे०, भूमि खसरा संख्या-996, रकबा 0.031 हे०, भूमि खसरा संख्या-997, रकबा 0.069 हे०, भूमि खसरा संख्या-998, रकबा 0.044 हे०, कुल 9 किता, कुल रकबा 0.484 हे० का 1/2 भाग 0.242 हे०, भूमि खसरा संख्या-755स, रकबा 0.246 हे० का 1/2 भाग 0.147 हे०, भूमि खसरा संख्या-975, रकबा 0.136 हे०, भूमि खसरा संख्या-976, रकबा 0.101 हे०, भूमि खसरा संख्या-1076, रकबा 0.041 हे०, कुल 3 किता कुल रकबा 0.278 हे० का 1/10 भाग 0.0278 हे०, भूमि खसरा संख्या-713मि०, रकबा 0.084 हे० (सम्पूर्ण), भूमि खसरा संख्या-715मि०, रकबा 0.080 हे० (सम्पूर्ण), भूमि खसरा संख्या-716मि०, रकबा 0.052 हे० (सम्पूर्ण), भूमि खसरा संख्या-1115मि०, रकबा 0.050 हे० (सम्पूर्ण), भूमि खसरा संख्या-1117मि०, रकबा 0.033 हे० (सम्पूर्ण), व भूमि खसरा संख्या-1094, रकबा 0.114 हे० का 1/2 भाग 0.057 हे० कुल 31 किता कुल रकबा 3.173 हे० में से कुल विक्रीत रकबा 1.730 हे०, स्थित-ग्राम-बकवास, परगना व तहसील-गोपालासगंज, जिला-लखनऊ। जिसकी चौहददी निम्न प्रकार है तथा संलग्न शिजरा में लाल रंग से दर्शित है:-

सम्मिलित चौहददी भूमि खसरा सं०-1010 व 1011

पूरब	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1013, 1012 व 1009
पश्चिम	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1008 व 1007
उत्तर	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1007
दक्षिण	-	सीमा ग्राम-मस्तमऊ।

क्रमशः..... 12/-

मोह

30.10.1994

मिशनरी

इतिद्वारा



सम्मिलित चौहददी भूमि खसरा

सं०-2011,2012,2061,2062,2065,2066,2067 व 2068

- पूरब - कृषि भूमि खसरा संख्या-2074,2069,2013,2016 व
चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-2008
पश्चिम - कृषि भूमि खसरा संख्या-2060,2063 व 2064
उत्तर - चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा
संख्या-2019,2013,2014,2010 व चक रोड बादहू
कृषि भूमि खसरा संख्या-2008
दक्षिण - कृषि भूमि खसरा संख्या-2046,2075 व 2074

सम्मिलित चौहददी भूमि खसरा सं०-1008 व 1009

- पूरब - कृषि भूमि खसरा संख्या-1010 व 1111
पश्चिम - कृषि भूमि खसरा संख्या-989,990 व 999
उत्तर - कृषि भूमि खसरा संख्या-1007
दक्षिण - सीमा ग्राम-मस्तेमऊ।

सम्मिलित चौहददी भूमि खसरा

सं०-970 / 1,991,992,993,994,995,996,997 व 998

- पूरब - कृषि भूमि खसरा संख्या-1000
पश्चिम - कृषि भूमि खसरा संख्या-982,993,992 व 970 का
भाग
उत्तर - कृषि भूमि खसरा संख्या-960 से 965
दक्षिण - कृषि भूमि खसरा संख्या-989,990 व 999

सम्मिलित चौहददी भूमि खसरा सं०-975 व 986

- पूरब - कृषि भूमि खसरा संख्या-979 व 985
पश्चिम - कृषि भूमि खसरा संख्या-973 व 974
उत्तर - कृषि भूमि खसरा संख्या-976,979 व 980
दक्षिण - कृषि भूमि खसरा संख्या-974 व 987

क्रमशः.....23/-

प्रो. ए. ए.

सहस्र - 24
विलसना - 12

संविदाकरण अधिकारी



चौहददी भूमि खसरा सं०-755 स

पूरब	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-754
पश्चिम	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-758
उत्तर	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-776
दक्षिण	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-930

चौहददी भूमि खसरा सं०-1076

पूरब	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1144
पश्चिम	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1077
उत्तर	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1144
दक्षिण	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1075

चौहददी भूमि खसरा सं०-713 मि०

पूरब	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1210
पश्चिम	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-702,704 व 712
उत्तर	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1212
दक्षिण	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-714

चौहददी भूमि खसरा सं०-715 मि०

पूरब	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1190
पश्चिम	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-716
उत्तर	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-714 व 1210
दक्षिण	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-717 व 1189

चौहददी भूमि खसरा सं०-722 मि०

पूरब	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1178
पश्चिम	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-721 व 724
उत्तर	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1179
दक्षिण	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-723

क्रमशः.....24/-

मो. ६.१

माठक

मिलानकर्ता

चबिस्तीकरण अधिकारी



		<u>चौहददी भूमि खसरा सं०-1115मि०</u>
पूरब	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1116
पश्चिम	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-952
उत्तर	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1120 व 1121
दक्षिण	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1114

		<u>चौहददी भूमि खसरा सं०-1117मि०</u>
पूरब	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1112
पश्चिम	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1120
उत्तर	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1118
दक्षिण	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-1116

		<u>चौहददी भूमि खसरा सं०-2094</u>
पूरब	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-2095
पश्चिम	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-2093 व 2123
उत्तर	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-2121
दक्षिण	-	कृषि भूमि खसरा संख्या-2092 व 2277

तफसील वसूलयाबी जरसमन

कुल विक्रय मूल्य मुबलिय-32,00,000/- रुपया विक्रेता ने क्रेता उपरोक्त से निम्नानुसार प्राप्त कर लिया है :-

- (1) मुबलिय रु.32,00,000/- बजरिये चौक संख्या-342180 दिनांकित 13-06-2011 जोकि एच०डी०एफ०सी० बैंक लि०, अलीगंज शाखा, लखनऊ पर आहरित है।

क्रमशः.....25/-

मोहर

पाठक
मिनास करी

हो मिनास करी

रजिस्ट्रार नमिकारी

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री सर्वेश कुमार गुप्ता एडवा

पेशा वकालत

निवासी त.मोहनलालगंज लखनऊ

व श्री मोहित भाटिया

पुत्र श्री वेद प्रकाश भाटिया

पेशा नौकरी

निवासी बी-2/347 से-ए नानकीपुरम लखनऊ

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र हाथियों के निशान अंगूठे निम्नानुसार लिये गये हैं।

मय अनुमति प्रमाण पत्र वास्तविक विक्रय के प्रस्तुत किया।

Mohit Bhatia



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अर्पिता शर्मा पाण्डेय
उ.नि.मोहनलालगंज
लखनऊ
13/6/2011



अब विक्रेता को क्रेता से कुछ भी पाना शेष नहीं रहा।

लखनऊ।

दिनांक: 09/06/2017

गवाहन:

1-

पता- Sarvesh Kumar Gupta
Advocate
Collectorate, Lucknow

2-

पता- Mahesh Chandra
s/o Mr. V.P. Bhatia
B-2/347, Jan Kipuram, Lko.

टाइपकर्ता (एसओकेओ गुप्ता)

ल0सं0-3, कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

ह0 विक्रेता
PAN No.: BOVPR4623D

ह0 क्रेता
PAN No.: AAHCA1183E

भसविदाकर्ता

(सर्वेश कुमार गुप्ता), एडवोकेट
कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

वाठक
मिनामकर्ता

रजिस्ट्रार/अधिकारी

२०

3,200,000.00/ 3,714,120.00

विक्रय पत्र

10,000.00	20	10,020.00	1,000
फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

प्रतिफल
श्री मोहन
पुत्र श्री बीरबल

मोहन

पेशा नौकरी
निवासी स्थायी 38 विष्णुपुरी चर्च रोड लखनऊ

अस्थायी पता
वे यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 13/6/2011 समय 3:57PM

बड़े निम्नस्थान हेतु पेश किया।

मोहन



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अश्विनी शर्मा पाण्डेय
उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ
13/6/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद एतः व एतद्वारे मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री मोहन
पुत्र श्री बीरबल
पेशा नौकरी
निवासी 38 विष्णुपुरी चर्च रोड लखनऊ

मोहन



क्रेता
मेसर्स आदेश कन्स्ट्रक्शन्स प्रा.लि.द्वारा अधि.ह.मनीष
चन्द्रा
पुत्र श्री स्व.डा.एस सी माथुर
पेशा नौकरी
निवासी 23 आलोक पुरी रवीन्द्रपल्ली फैजाबाद रोड
लखनऊ

मोहन

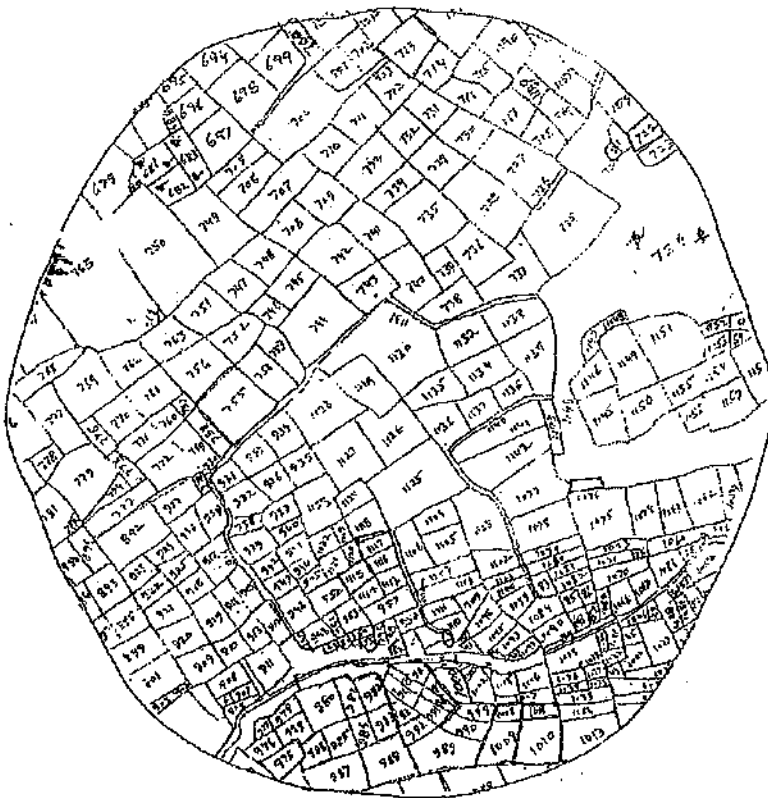


सब्जा भूमि रकबा नं. 1010, 1011, 2011, रकबा - 1.730 हे.

2012, 2061, 2062, 2065, 2066, 2067, 2068,
1008, 1009, 970/1, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998,
7552, 976, 986, 1076, 713, 722, 115, 117, 2084

स्थित ग्राम - अनास परगना - मोहनलाल तहसील - गौहलतलगांव

जिला - लातूर



विक्रेता
मोहन

क्रेता
Tari

पाठक
मिलाना

अभिप्रेत करण अधिकारी

नं. ४

विक्रेता

Registration No.: 4522

Year: 2011

Book No.: 1

0101 मोहन

दीरबल

38 विष्णुपुरी चर्च रोड लखनऊ

चौकरी



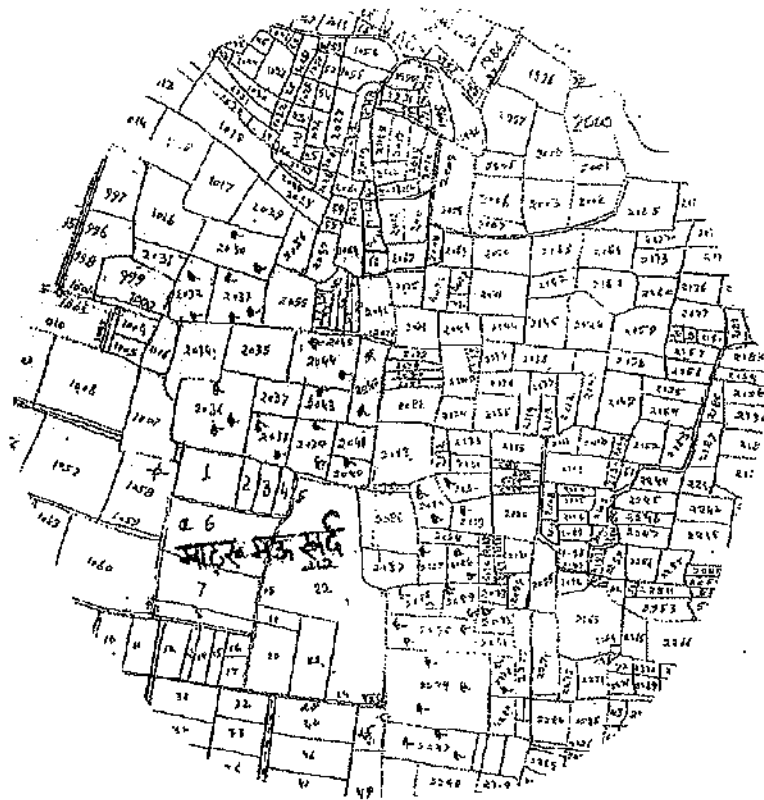
तकशा भूमि स्वसरा नं. - 100, 101, 201, 202, 203, 204 - 1.730
2061, 2062, 2065, 2066, 2067, 2068, 1008, 1009,

2061, 2062, 2065, 2066, 2067, 2068, 1115, 1116,
9701, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 7555, 976,
906, 1076, 7131, 722, 1115, 1116, 1117, 2084

स्थित ग्राम - ०१५५/५

पेशना - ग्रीष्म ऋतु - ग्रीष्म ऋतु

जिला - लाहौर



वि. क्र. ११११

2 Jan 1951

10/10/1941

10-11-79

रुजिन्दर क. ५५ अविनायी

मेला

Registration No. : 4522

Year :

2,011

Book No. :

1

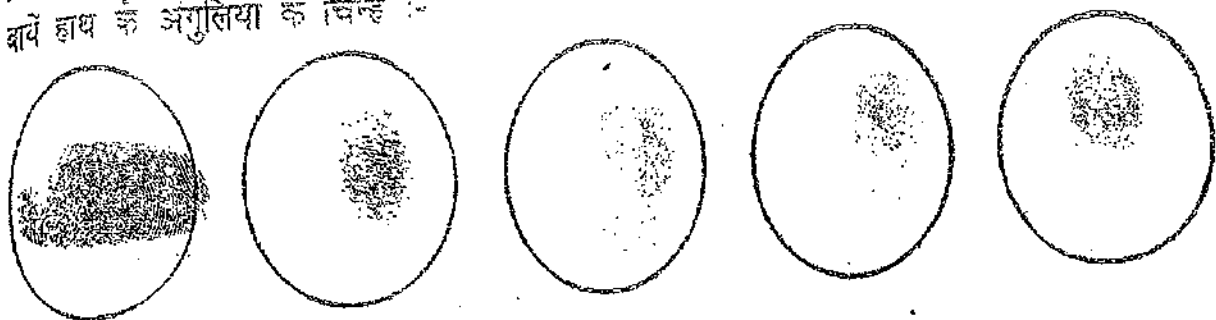
0201 मेसर्स आदेश कन्स्ट्रक्शन्स प्रा.लि.द्वारा अधि.ह.मनीष चन्द्रा
स्व.डा.एस सी भाथुर
23 आलोक पुरी रवीन्द्रपल्ली केजाबाद रोड लखनऊ
नीकरी



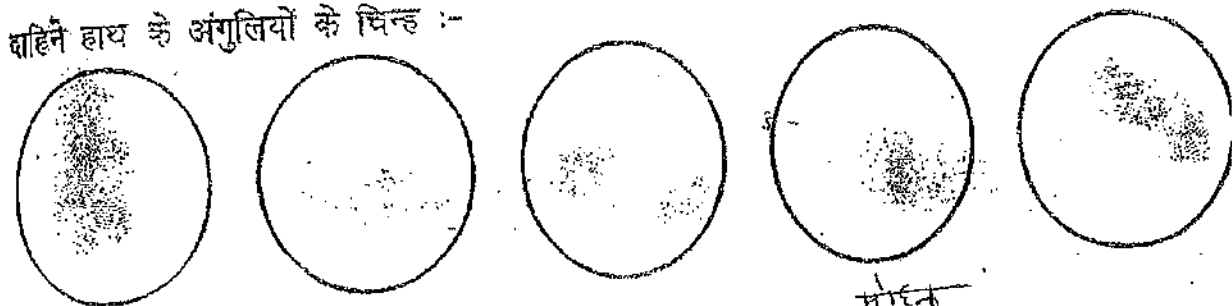
रजिस्ट्रेशन अधिनियम-1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्टर्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता :- मोहन पुत्र श्री कीशन लाल नि. 38 बिल्लुपुरी
का रोड 145/10

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

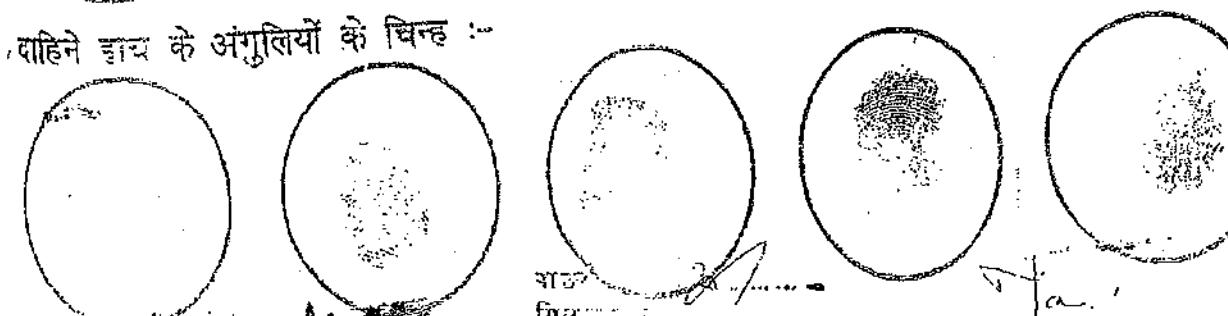
विक्रेता/क्रेता का नाम व पता :-

मनीष चन्द्र पुत्र स्व. श्री राम जी माथुर नि. - 41-23
अमरीक 5, रविन्द्र पल्ली, 145/10

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



साठ
मिल

मि. / तैयार की

विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

रजिस्ट्रार का अधिकारी



आज दिनांक 13/06/2011 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 2580

पृष्ठ सं. 307 से 362 पर क्रमांक 4522

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


अर्पिता शर्मा पाण्डेय
उ.नि.मोहनलालगंज
लखनऊ
13/6/2011

