

Khajra - 781(स), 893(य) 877(स) 887(अ) 888(स) 839, 839

15

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



70,
78,
89,

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 637753

19/04/2011

विक्रय मूल्य- 8,00,000=00
 मालियत-23,88,000=00
 स्टाम्प-1,67500=00
 विक्रेता व क्रेता अनुसूचित जाति है।
 दर-12,00,000=00 प्रति हेक्टेयर



लेखापत्र का विवरण-विक्रय-पत्र

- १॥ सम्पत्ति का प्रकार - कृषि भूमि
- २॥ परगना मोहनलालगंज
- ३॥ ग्राम बक्कास अतिविशिष्ट ग्राम

क्रमशः

रजत कुमार

Jay Kumar



कं.

आदर्श कावागार, लखनऊ

दिनांक 22/3/10

25888

श. व. नं. 2/10

म. अकड़िया

मु. अकड़िया

उभार



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

॥ 2 ॥



विहीन गाटासंख्या-

786स/0.202, 893स/0.069, 877स/0.055, 887स/0.139, 888स/0.158,
839/1/0.411, 839/2/0.411, 876स/0.253 का जुज भाग रकबा 0.9035 हेठ
विक्रयहुआ। विक्रेता ने प्यारे लाल उर्फ प्यारे पुत्र स्व० जगन से क्रय किया जो
उप निबन्धाक कार्यालय मोहनलालराज लखानऊ में 7-12-09 को बही नं०-1 जिल्द
1999 प्रष्ठ 275 से 322 क्रमॉक 5714 पर पंजीकृत है।

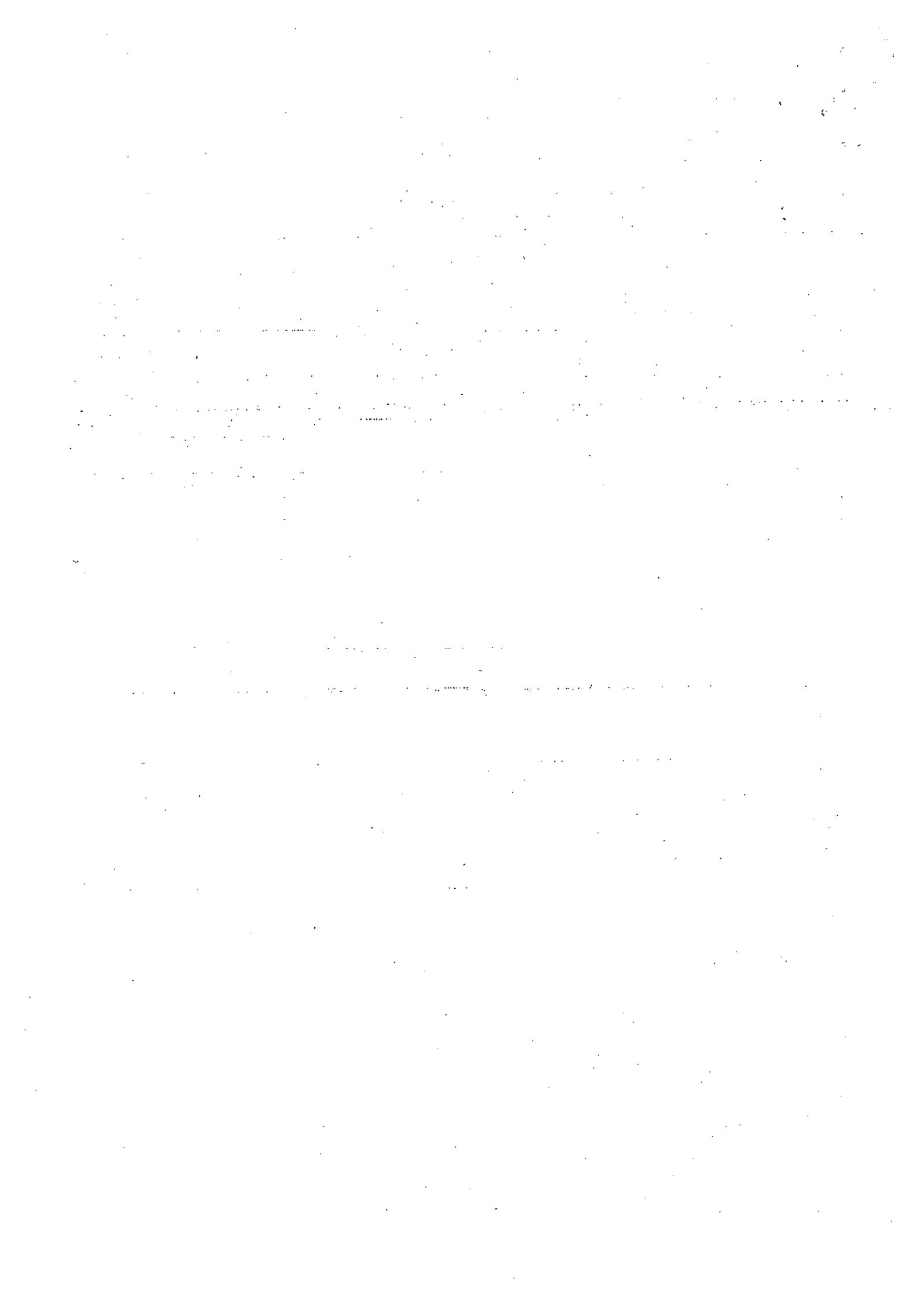
781/10.180, 781/2/0.190, 891/0.126 का 1/6भाग विक्रेता का सम्पूर्ण
अंश जो कि बजनाथ पुत्र प्यारे लाल से क्रय किया जो दिनांक 29-12-09 बही नं०
1 जिल्द 2016 प्रष्ठ 17से 30 क्रमॉक 5991 पर पंजीकृत है।

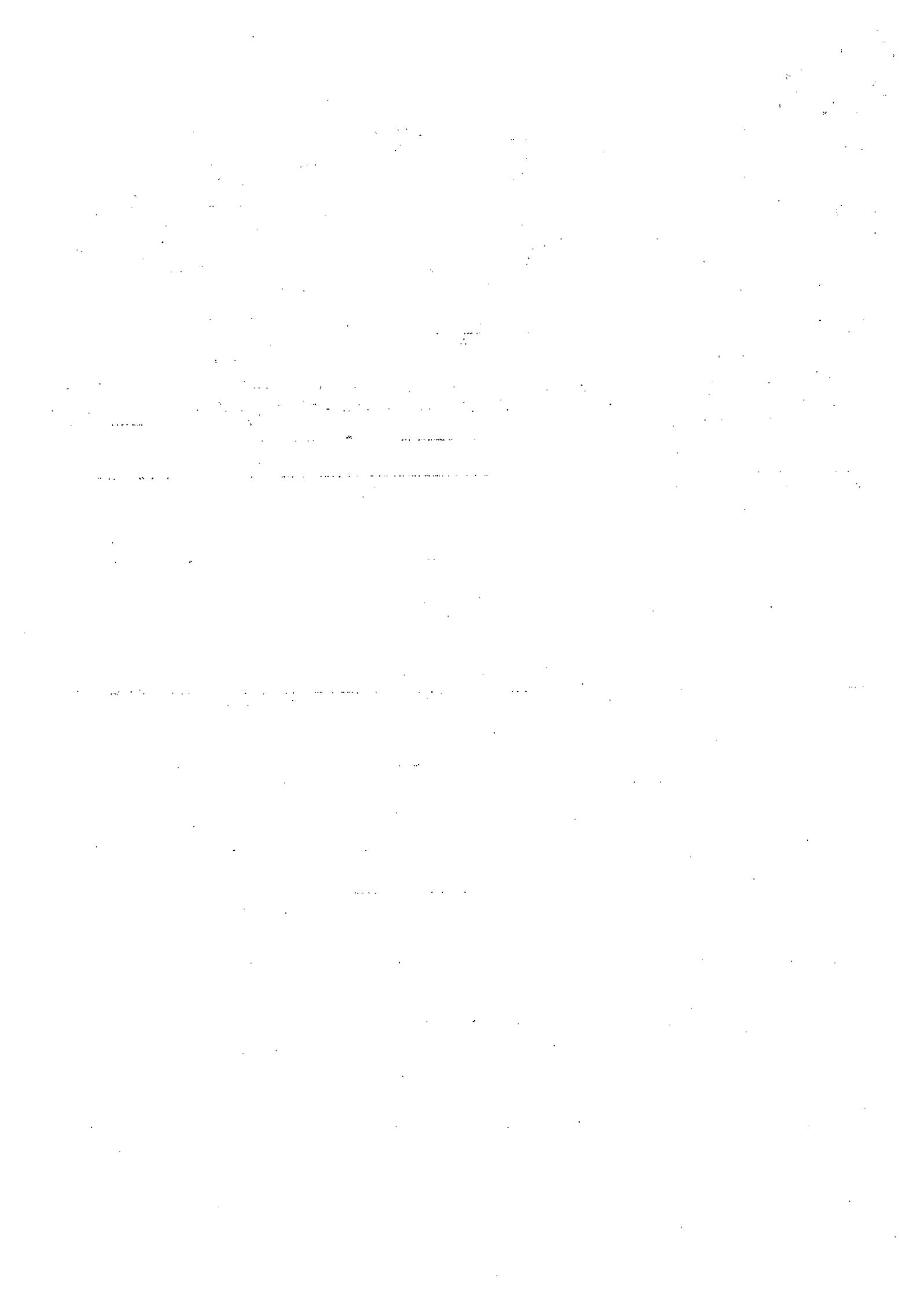
883/2/0.297, 884/1/0.025, 884/2/0.076 का 1/2भाग जो कि विक्रेता
ने तुलारे पुत्र मेहरबान से क्रय किया जो दिनांक 26-12-09 बही सं०-1 जि०-2014
प्रष्ठ 221/244 क्रमॉक 5964 पर पंजीकृत है।

क्रमशः

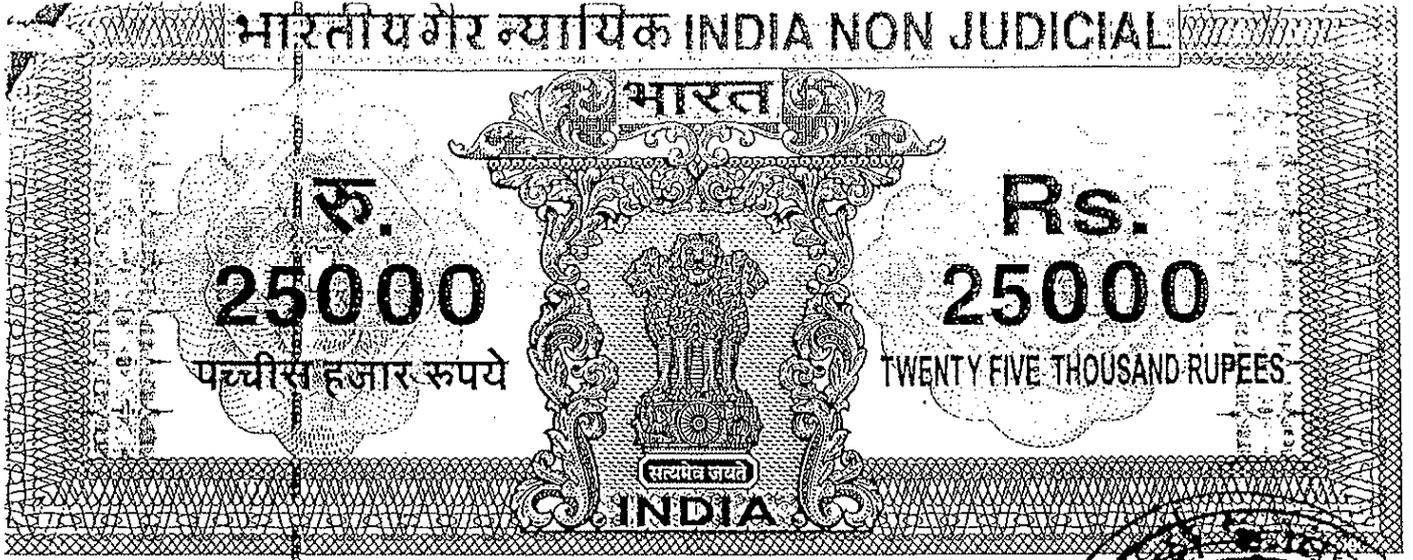
Jay Kumar

जय कुमार





भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



४४

873/0. 224, 874/0. 284 का 2/3 भाग राम फेर पुस्त स्व० धानपति आदि

से क्रय किया जो दिनांक 13-1-10 बही सं०-1 जि० 2026 प्रपठ 271/294 क्रमांक
151 पर मंजीकृत है।

४५- विक्रीत कुल क्षेत्रफल 1.922 हेक्टेयर

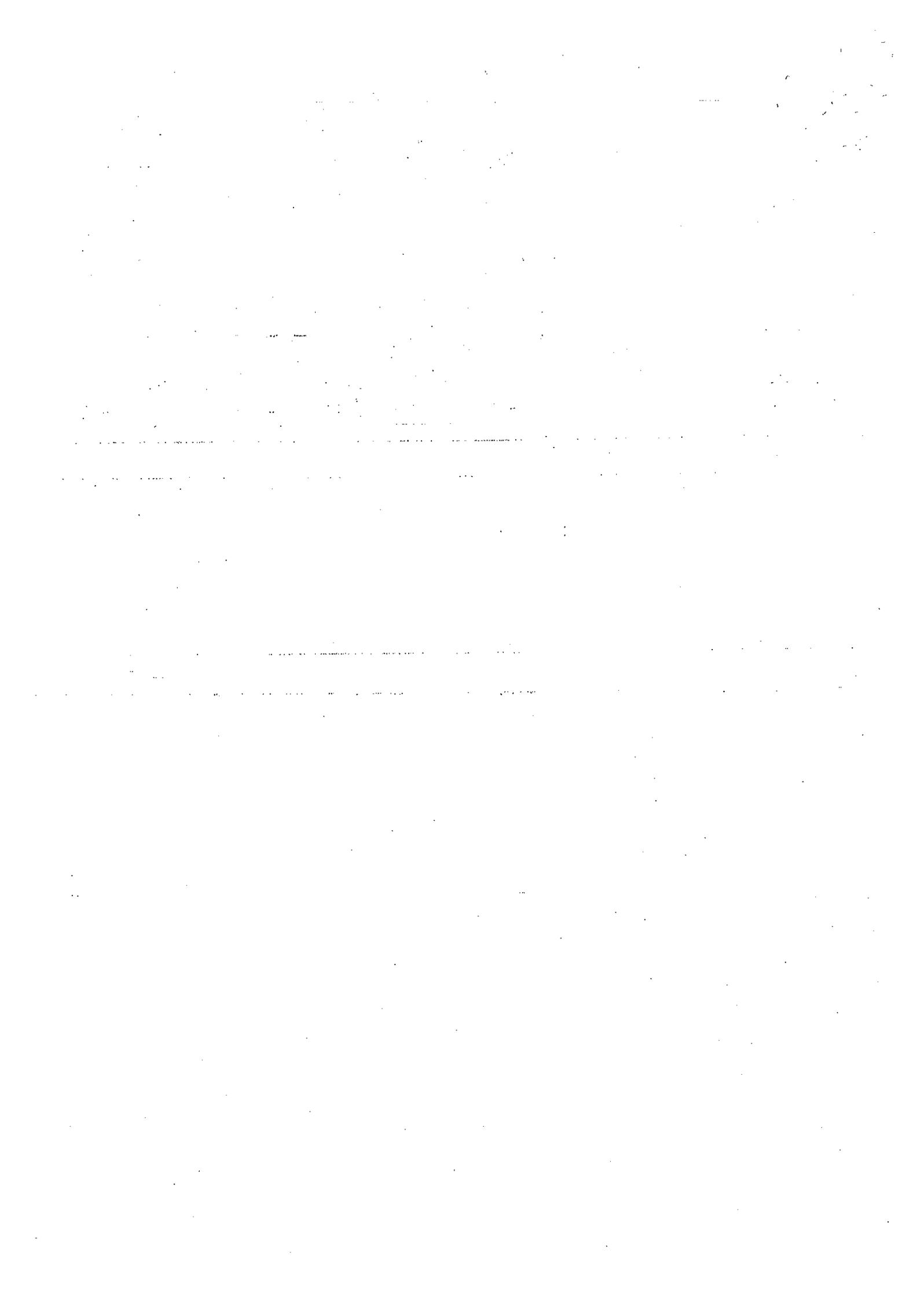
४६- सड़क से दूरी - 500 मीटर रेलवे अंक 0 मी०

४७- प्रतिफल की धनराशि- 8,00,000=00 आठ लाख रुपया मात्र

क्रमशः

Ajay Kumar

29/07/10



रु.

25000

पच्चीस हजार रुपये

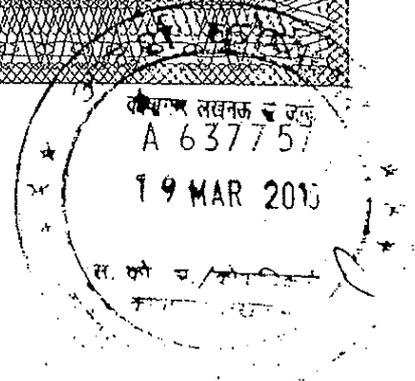


Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



₹ 500

गाटा नसुहिया

पूरब

पश्चिम

उत्तर

दक्षिण

786स, 876सक जगह

खेत परसाद

राम नरेशा

खेत धनप्रियाम

खेत प्रेम महतो

893स

खेत सत्य
नरायण

राजाराम

कालीचरन

सालिक

877स

खेत राकेशा

खेत छंगा

खेत कन्धाई

खेत बाबाजगमोहनदास

887स, 888स
एक जगह है

खेत रामदीन

खेत कन्धाई

खेत सुन्दरलाल

खेत राकेशा

839/1, 839/2
एक जगह है

खेत बजरंग

खेत भगवन्त

खेत असलम

खेत भगवन्त

891 व

781/1, 781/2
एक जगह है।

खेत रामसागर

खेत राधेबाल

चकमार्ग

खेत अयोध्या इन्दि

883/2

गाटा 884/1

खेत शेषभाग
राम दुलारे

बाबाजगमोहनदास

प्रभू का खेत

884/1, 884/2
एक जगह है।

खेत बृजकिशोर

खेत रामदुलारे

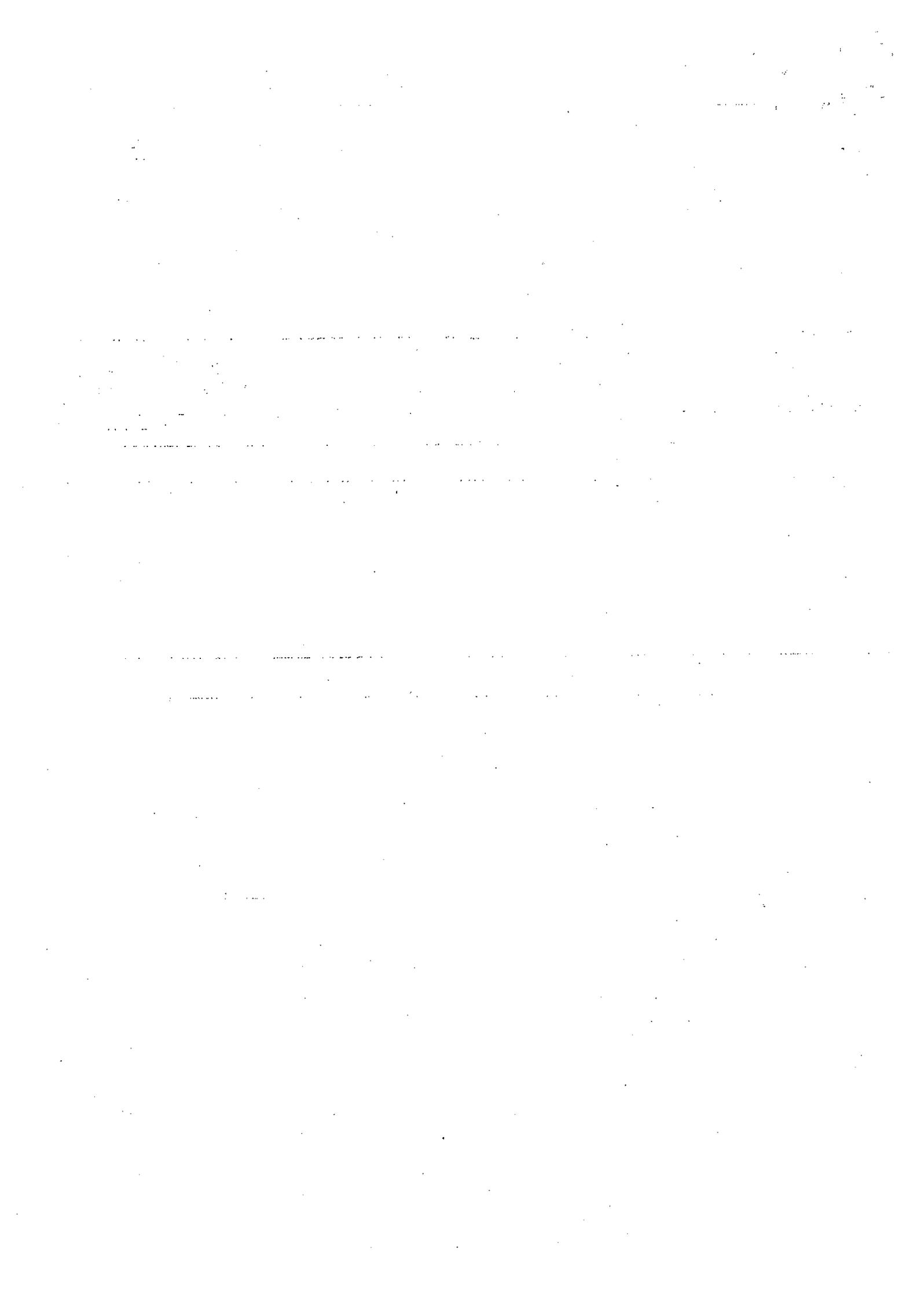
गाटा-884/1 का
शेष भाग

खेत प्रभू

क्रमशः

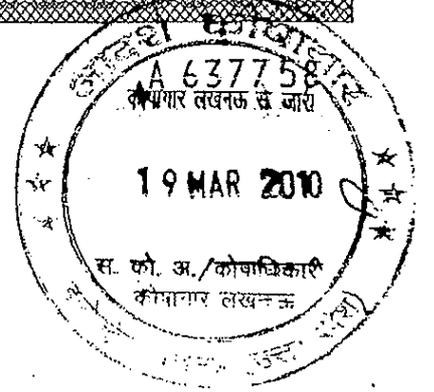
Jay Kumar

24. 10. 2010





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



॥ 6 ॥

गाटा	पूरब	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
771, 770, 772 एक जगह है।	सत्य नारायण	नाला पण्डित	राम औतार	सतगुरु
766	चुन्नी लाल	होत प्रभू	कच्चा रास्ता	पुल्टी लाल
769	चुन्नी लाल	होत पगलू	राजाराम	चकमार्थ
777	सत्य नारायण	नाला पण्डित	राम औतार	सतगुरु
786स, 893स एक जगह है।	होत परसाद	महादेव	धनश्याम	प्रेम
873, 874 एक जगह है।	होत प्यारे	राम नारायण	कन्हई	राम किशोरसुन्दर

॥ 9 ॥ प्रथम पक्ष की संख्या-1/विक्रेता

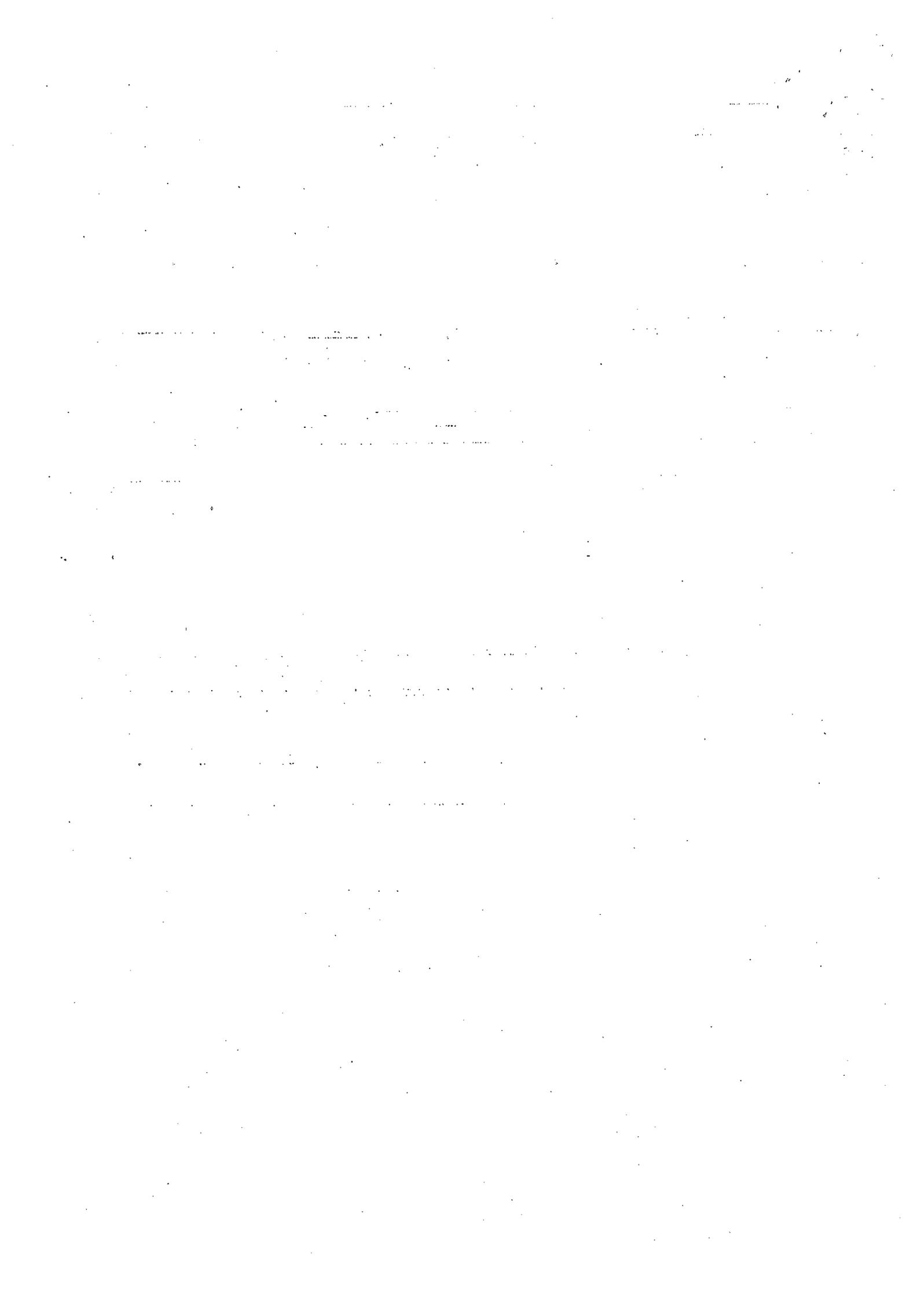
अजय कुमार पुत्र जगदीश प्रसाद

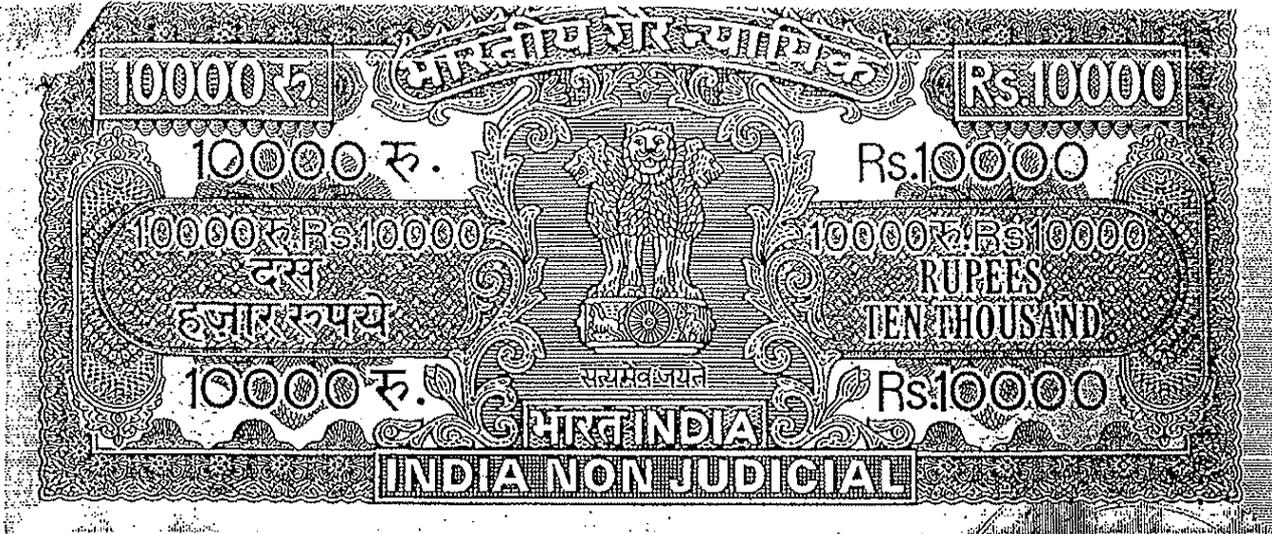
निवासी 4/2 टाईप-4 पी0ईडब्ल्यू डी कालोनी जेल रोड लखनऊ।

क्रमशः

Ajay Kumar

2010-03-19





06AA 353116

11 MAR 2017

१७४

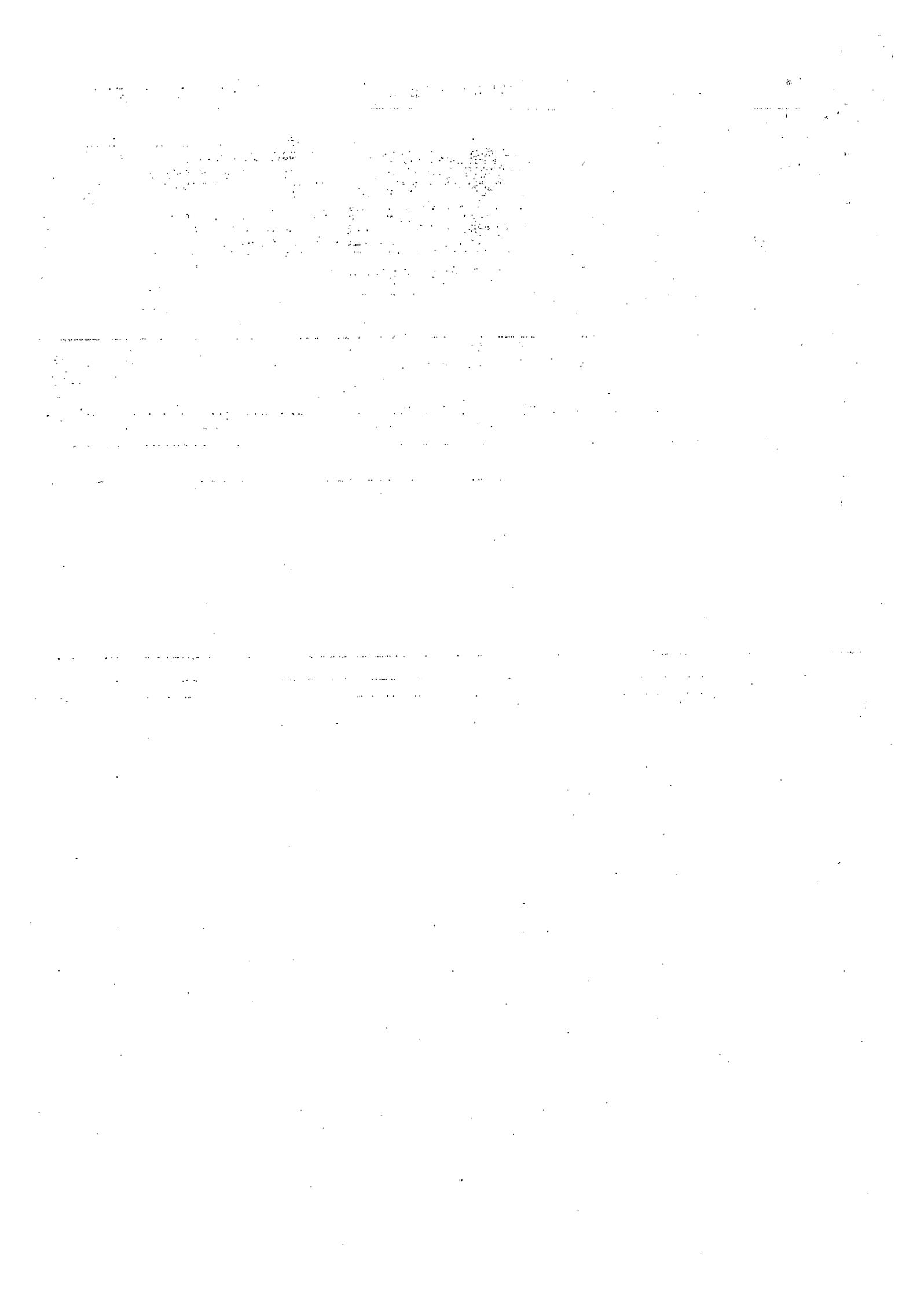
द्वितीय पक्ष की संख्या-1/क्रेता

स्वतन्त्र कुमार पुत्र भईया लाल
निवासी ग्राम व पोस्ट दिलीप नगर बेरा रोड कानपुर।

मैं कि अजय कुमार पुत्र जगदीश प्रसाद निवासी 4/2 टाईप
4 पी0डब्ल्यू डी कालोनी जेल रोड लखनऊ का हूँ। जो कि खास संख्या में स्थित
बस्कास का मैं सहजतेदार द्वारा बयनामा मालिक हूँ जिसका विवरण पूर्व में दिया
गया है। विक्रेता व क्रेता अनुसूचित जाति है पेड़ व बोरिंग है इमारत नहीं है विवरण
आगे दिया जा रहा है। बिलएवज 8,00,000=00आठ लाख रुपया आठो जिस्के
4,00,000-00 चार लाख रुपया होतें है। बदस्त स्वतन्त्र कुमार पुत्र भईया लाल
निवासी ग्राम व पोस्ट दिलीप नगर बेरा रोड कानपुर के तक मैं विक्रय कर सम्पत्ति
धान प्राप्त कर कब्जा व दखाल मालिकाना अपने समान क्रेता को करा दिया क्रेता
उक्त भूमि व पेड़ व बोरिंग अभिलेख में अपने नाम कराये। विक्रय शुदा सम्पत्ति पर
कब्जा क्रेता को न मिले या अन्य किसी प्रकार का विवाद होता है तो उस दशा
में कुल जरतमन मय दर्जा खर्चा की वापसी का देनदार होऊंगा।

क्रेता:

Jay Kumar



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

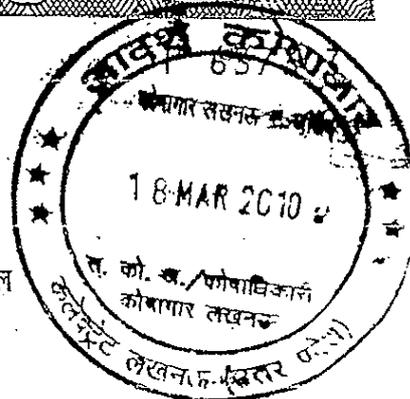
FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

१११

विक्रीत भूमि स्थित ग्राम बक्कास परगना व तहसील
मोहनलालगंज जिला लखनऊ।



गाटासंख्या-रकबा

दर प्रति हे०
दर प्रति पेड़

मूल्य फॉकन

786स/0.202

.893स/0.069 ✓

.877स/0.055 ✓

887स/0.139 ✓

.888स/0.158 ✓

12,00,000=00

839/1/0.411

.876स/0.053 ✓

839/2/0.411

कुल 81कितों सम्पूर्ण रकबा 1.698 का जुज भाग रकबा 0.9035 हे० विक्रय हुआ जो
विक्रेता का सम्पूर्ण अंश है जिसमें एक अदद बोरिंग जिसमें केवल पाईप है

उपेड़ नीम आयु 20वर्ष से कम

5,000=00 ✓

15000=00

7पेड़ कटहल आयु 20वर्ष से कम

4,000=00 ✓

28000=00

2पेड़ आभी आयु 20वर्ष से कम

4,000=00 ✓

8,000=00

स्कबोरिंग

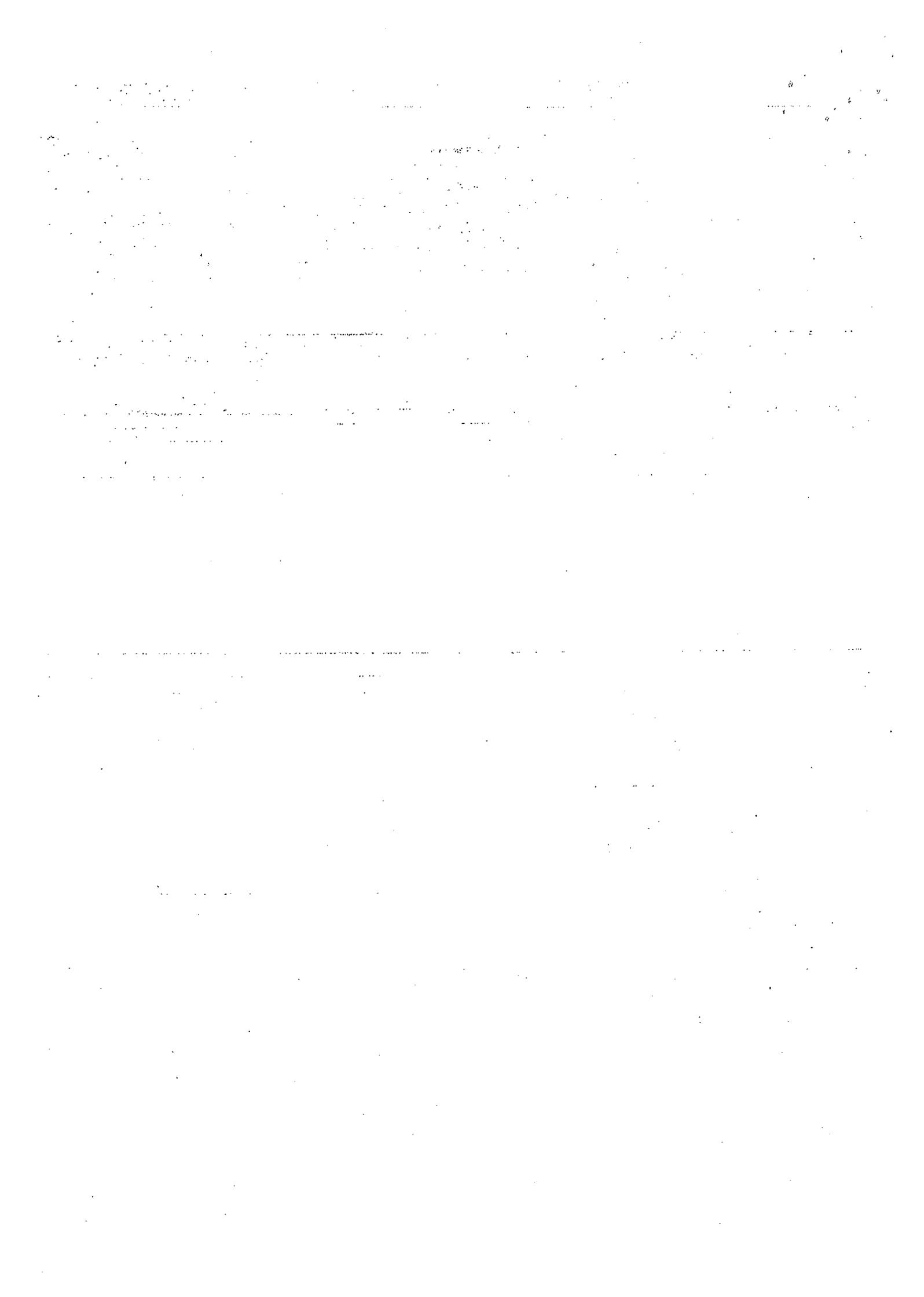
30,000=00 ✓

30,000=00

इसका:

Ajay Kumar

2010



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 907162

12 MAR 2011

१९१

781/1/0.180

781/2/0.190

891/0.126 ✓

कुल तीन किता 0.496 हे 0 का 1/6 भाग 0.0826 हे 0 विक्रेता का सम्पूर्ण अंश

883/2/0.297 ✓

884/1/0.025 ✓

884/2/0.076 ✓

कुल तीन मित 0.398 का 1/2 भाग 0.199 विक्रेता का सम्पूर्ण अंश

777/0.341 का 1/6 भाग 0.0568 विक्रेता का सम्पूर्ण अंश

770/0.224

771/0.211

772/0.272

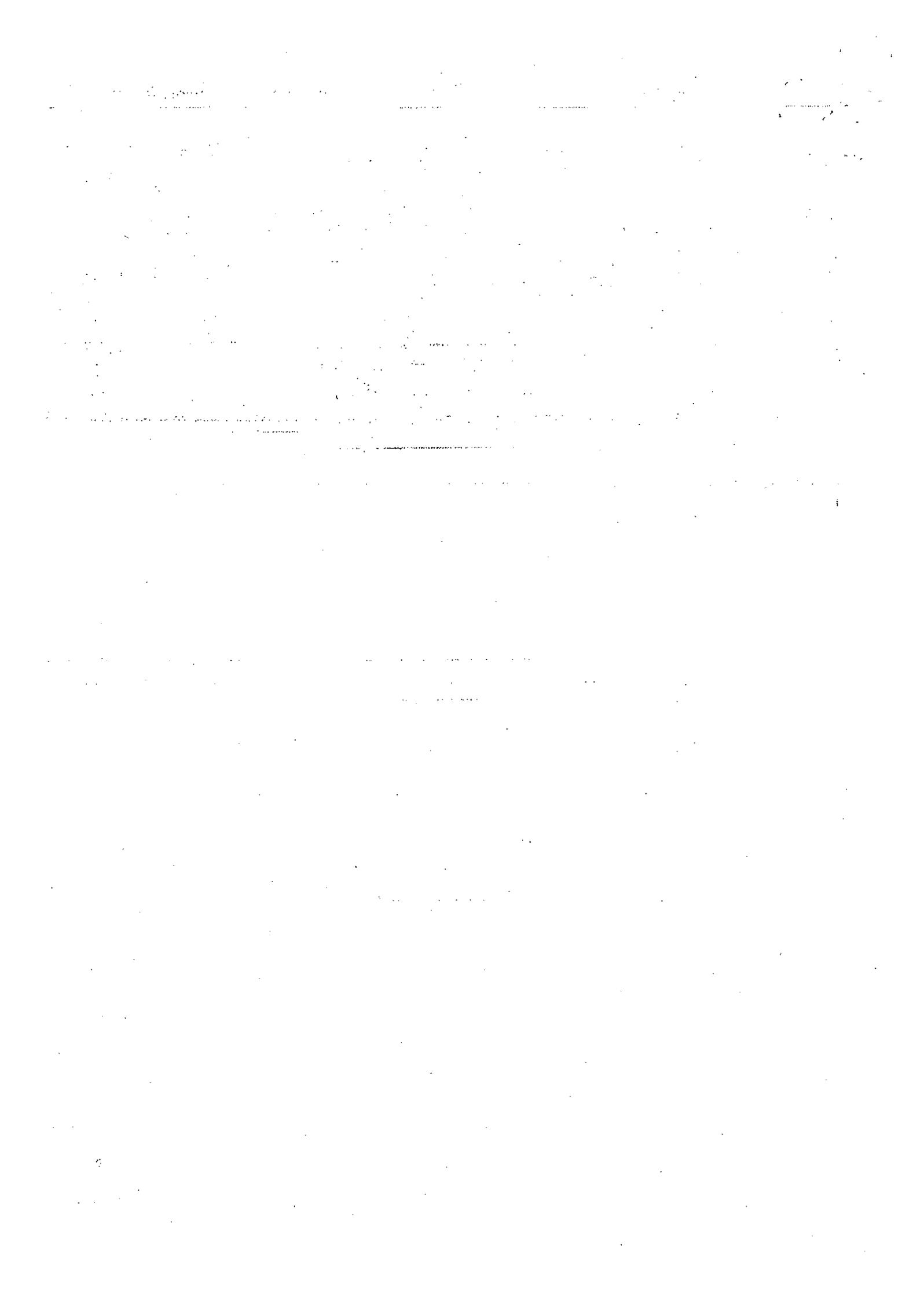
778/0.089

777/0.341

क्रमशः

Jay Kumar

कलचर कुमार



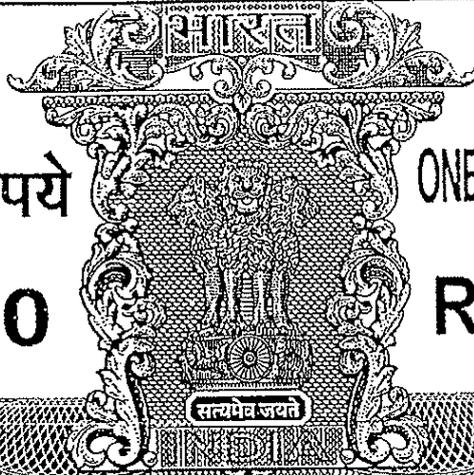
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

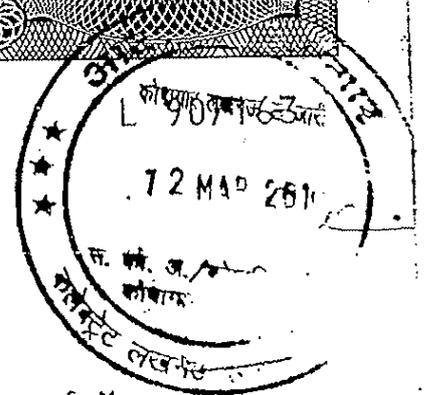
रु.1000

Rs.1000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

₹ 1000



769/0.474

766/0.072

कुल सात किता 1.683 का 1/15 भाग विक्रेता का सम्पूर्ण अंश 0.1122

769/0.474 का 1/10 भाग विक्रेता का सम्पूर्ण 0.0474

777/0.341

772/0.272

कुल दो किता सम्पूर्ण 0.613 का 3/20 भाग विक्रेता का सम्पूर्ण अंश 0.09195

786स/0.202

893स/0.069

कुल दो किता रकबा 0.271 का 1/3 भाग विक्रेता का सम्पूर्ण अंश 0.09035

873/0.224 ✓

874/0.284 ✓

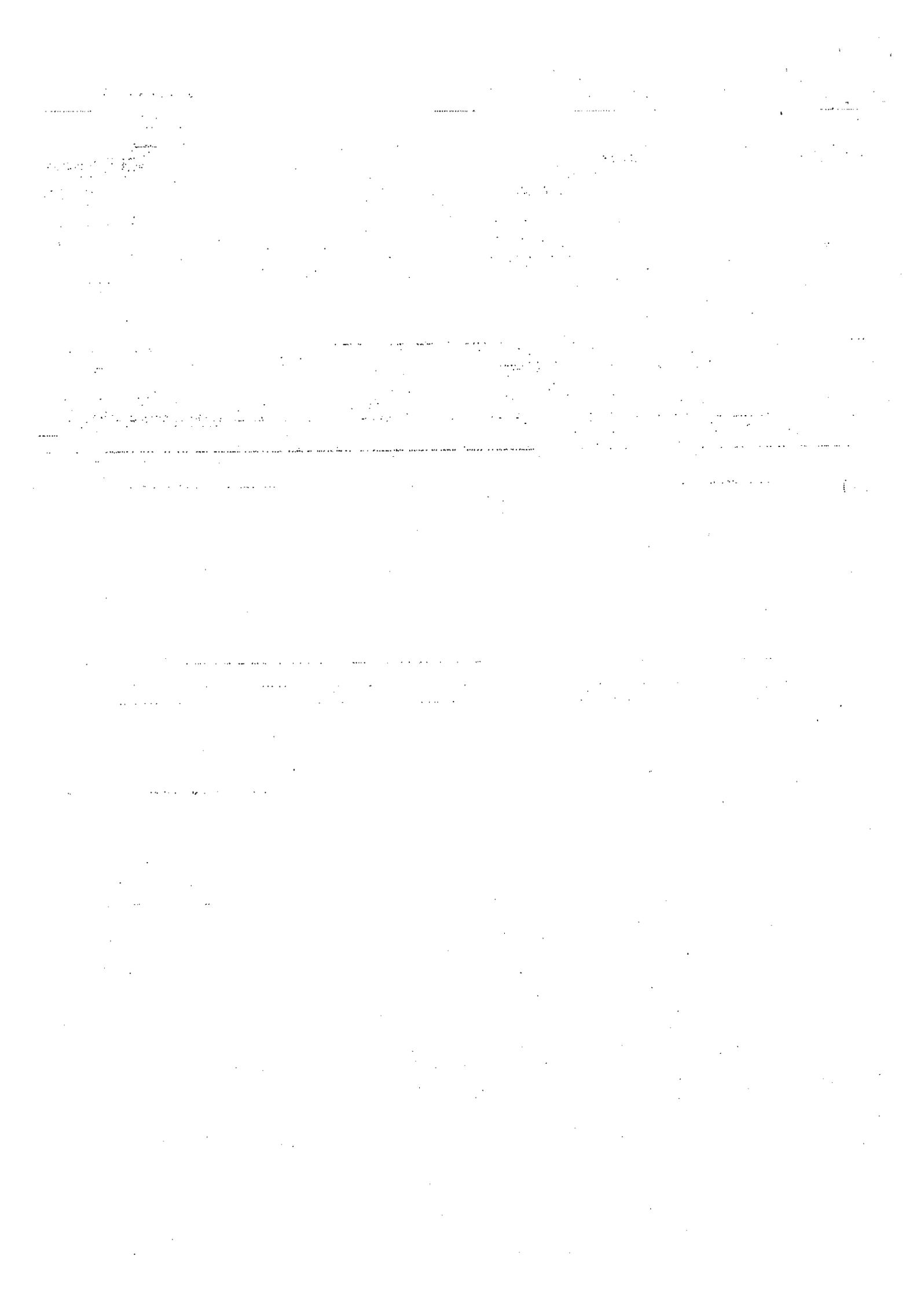
कुल दो किता सम्पूर्ण रकबा 0.508 का 2/3 भाग विक्रेता का सम्पूर्ण अंश 0.3386

विक्रीत कुल क्षेत्रफल 1.92235 हे० विक्रेता का सम्पूर्ण अंश कुल मालियत = 2306900/-

क्रमशः

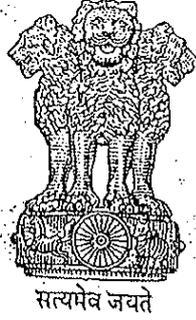
Jay Kumar

सचिव-कृषि



भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H. 9268, B1

११११

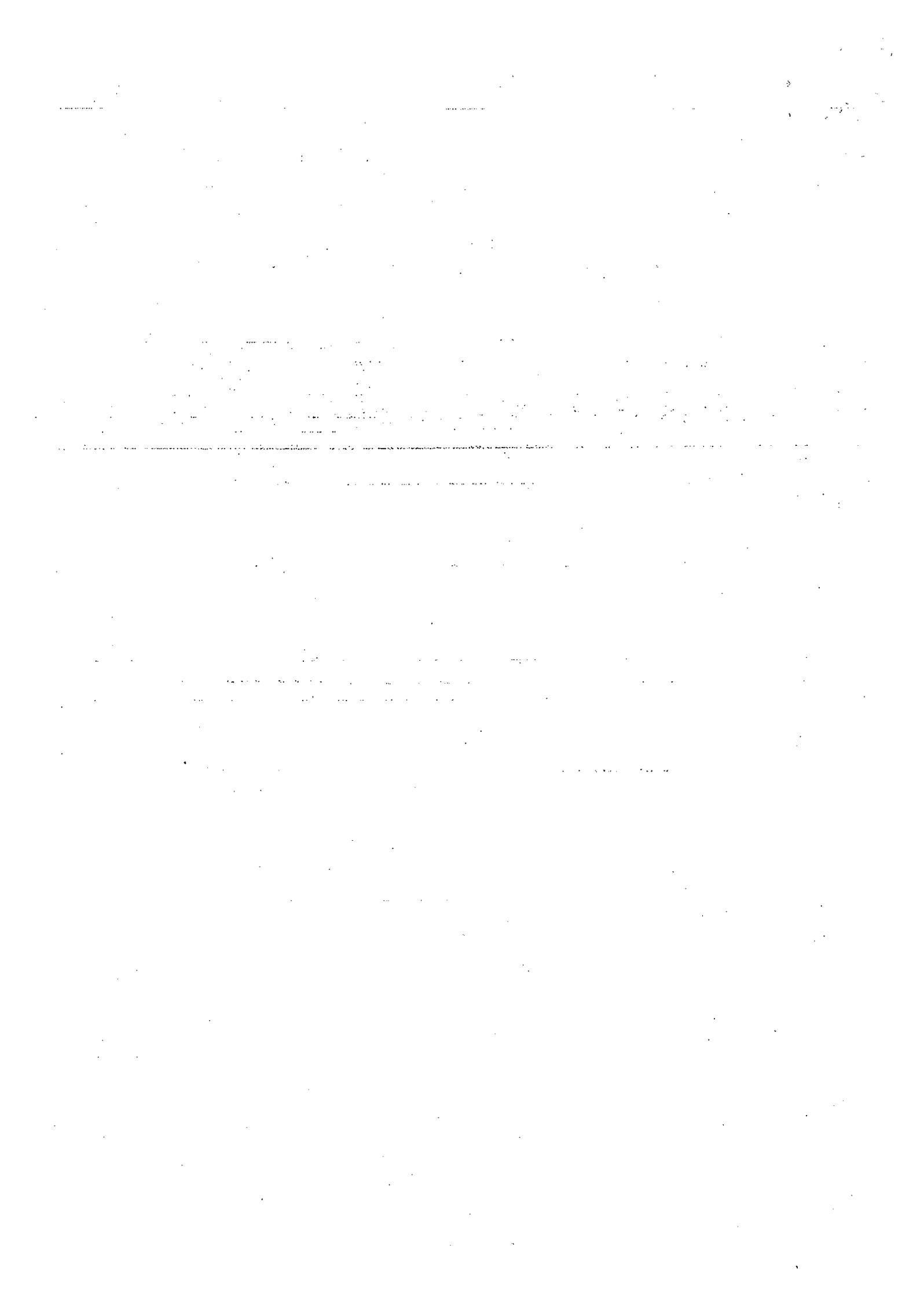
विक्रीत भूमि अतिविशिष्ट ग्राम की है 200मीटरपरिधि में
इमारत राष्ट्रीयमार्ग नहीं है विक्रेता की क्रय शुद्धा सम्पत्ति है जिसका
विवरण पूर्व में दिया गया है कृष्टि कार्य किया जायेगा लगान उच्चतम 12-50
प्रति बीघा है पत्र व्यवहार का पता उपरोक्त है फोटो गवाहान की शिनाहट
पर प्रमाणात है स्टाम्प निश्चित दर से दिया गया है

अतएव यह विक्रय-पत्र अपनी स्वस्थ दशा में बिना किसी जोर दबाव

क्रमशः

Ajay Kumar

२५/०९/०१



११२१

या नाजायज आग्रह के लिखा दिया कि प्रमाण हो और समय पर काम आवे।

दिनांक 22-3-2010

विक्रेता

गवाहता

१:१ सुविधा मणिलिपिठर
(इ.)
महेश्वर कोटवाल

Jay Kumar



१:२

शशिकान्त मिश्र (इ.)
महेश्वर कोटवाल

क्रेता

शशिकान्त मिश्र

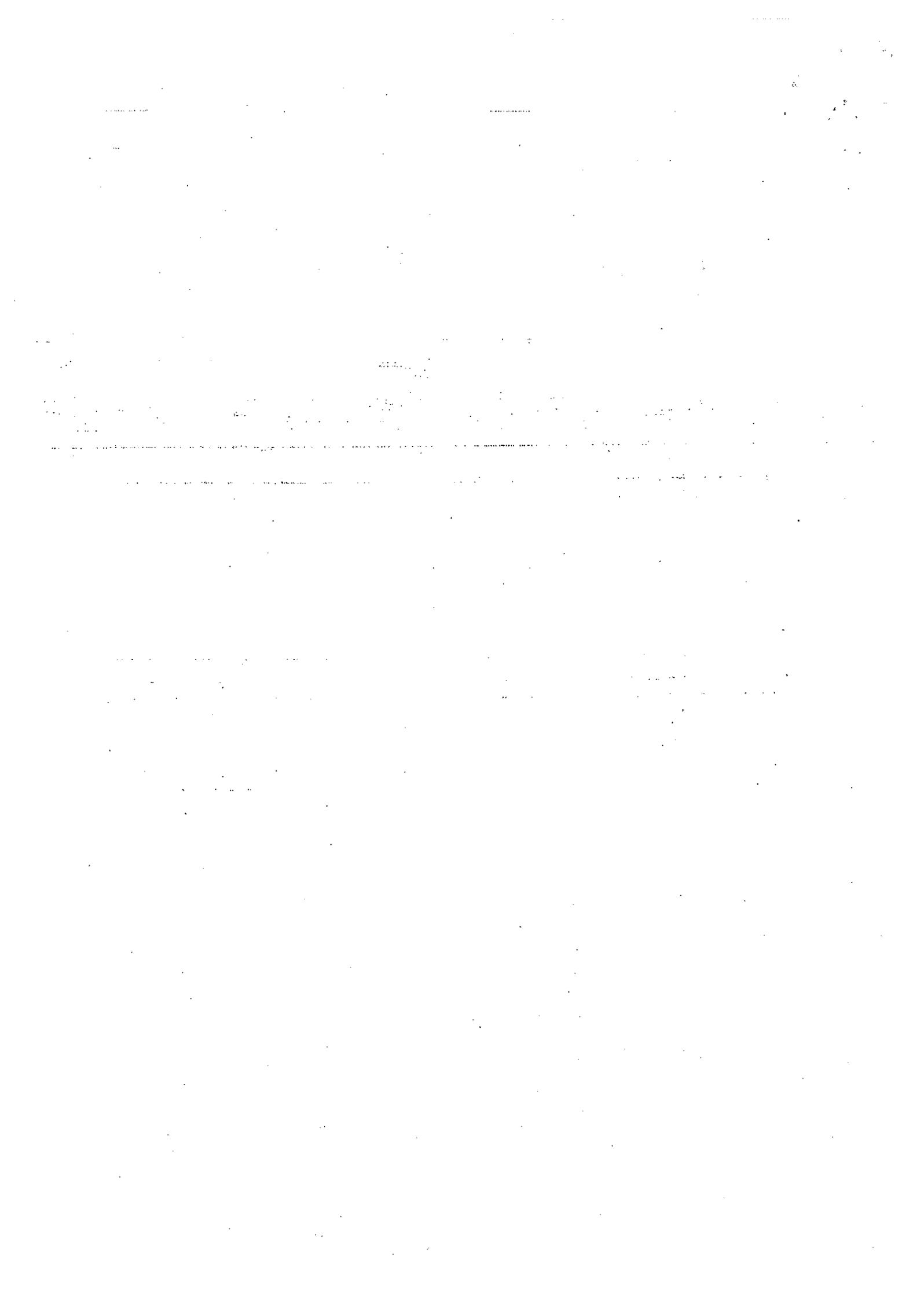


टाईपकर्ता,

सतीश कुमार दीक्षित
तह0-मोहनलालभंज

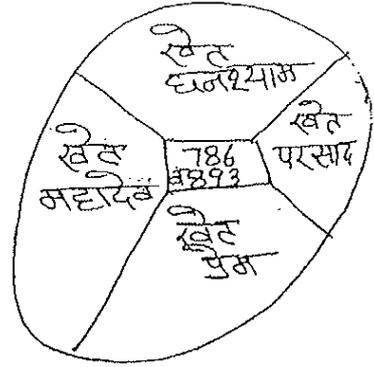
प्रसविदाफ्त

शशिकान्त मिश्र
एडवोकेट

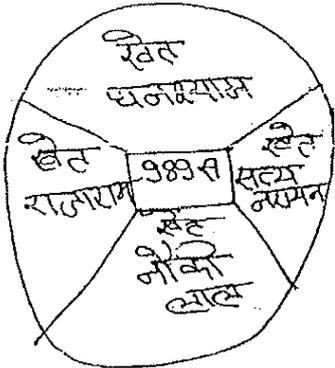




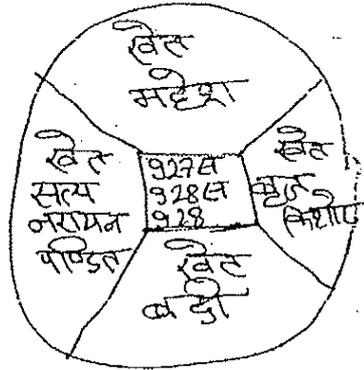
2



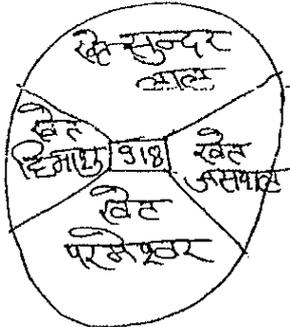
3



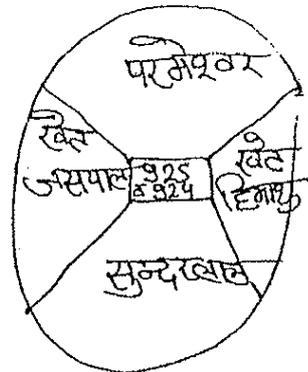
4



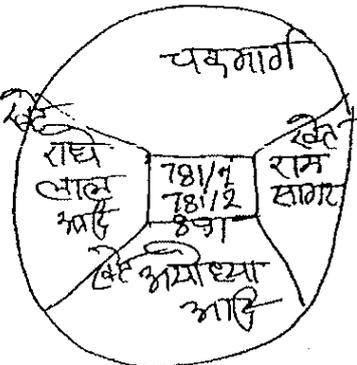
5



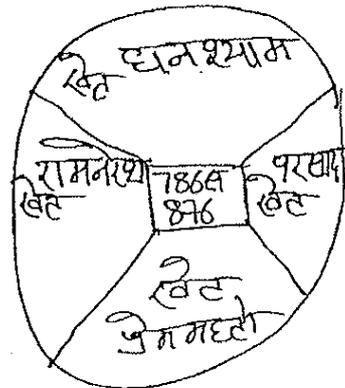
6



7



8

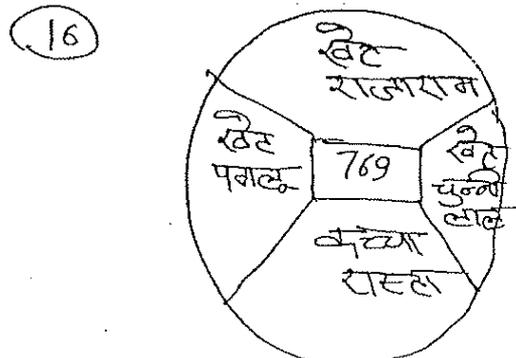
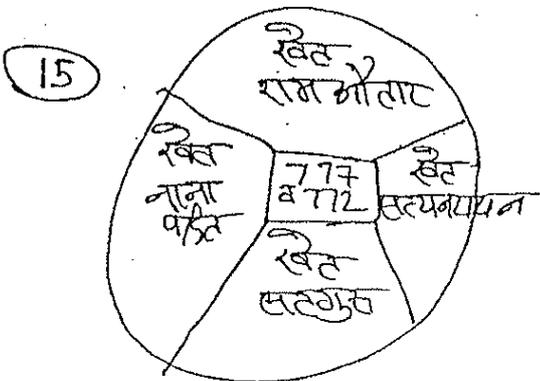
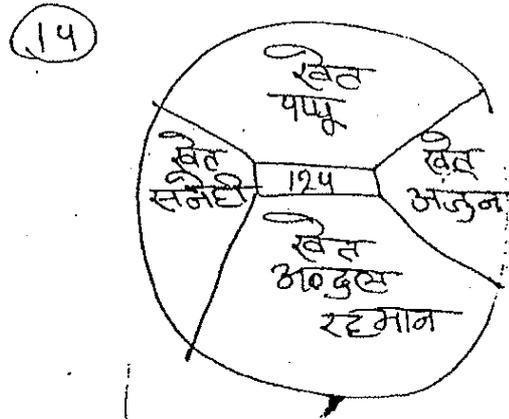
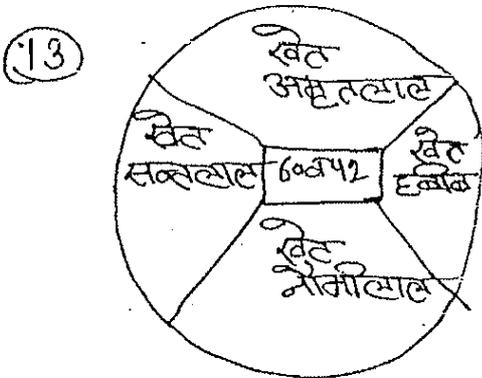
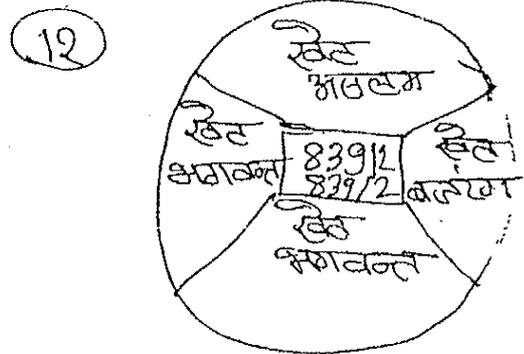
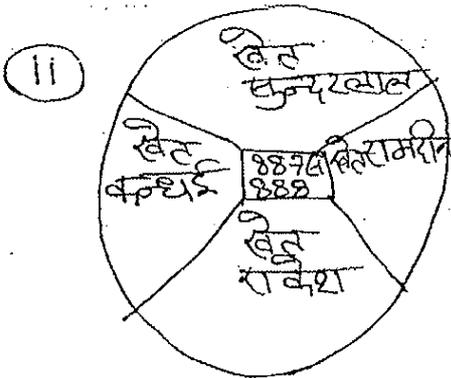
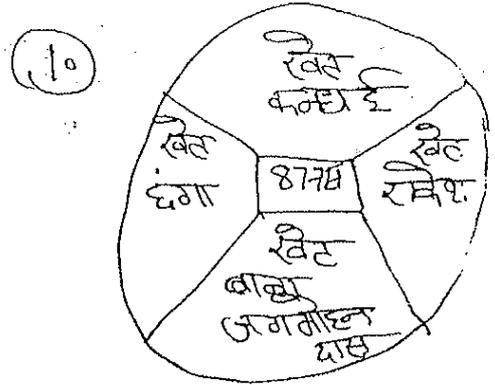
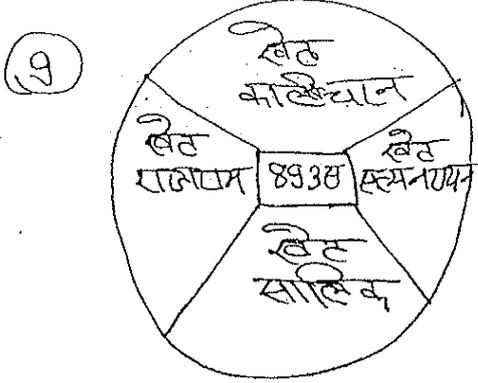


द्विविधता

अजय कुमार

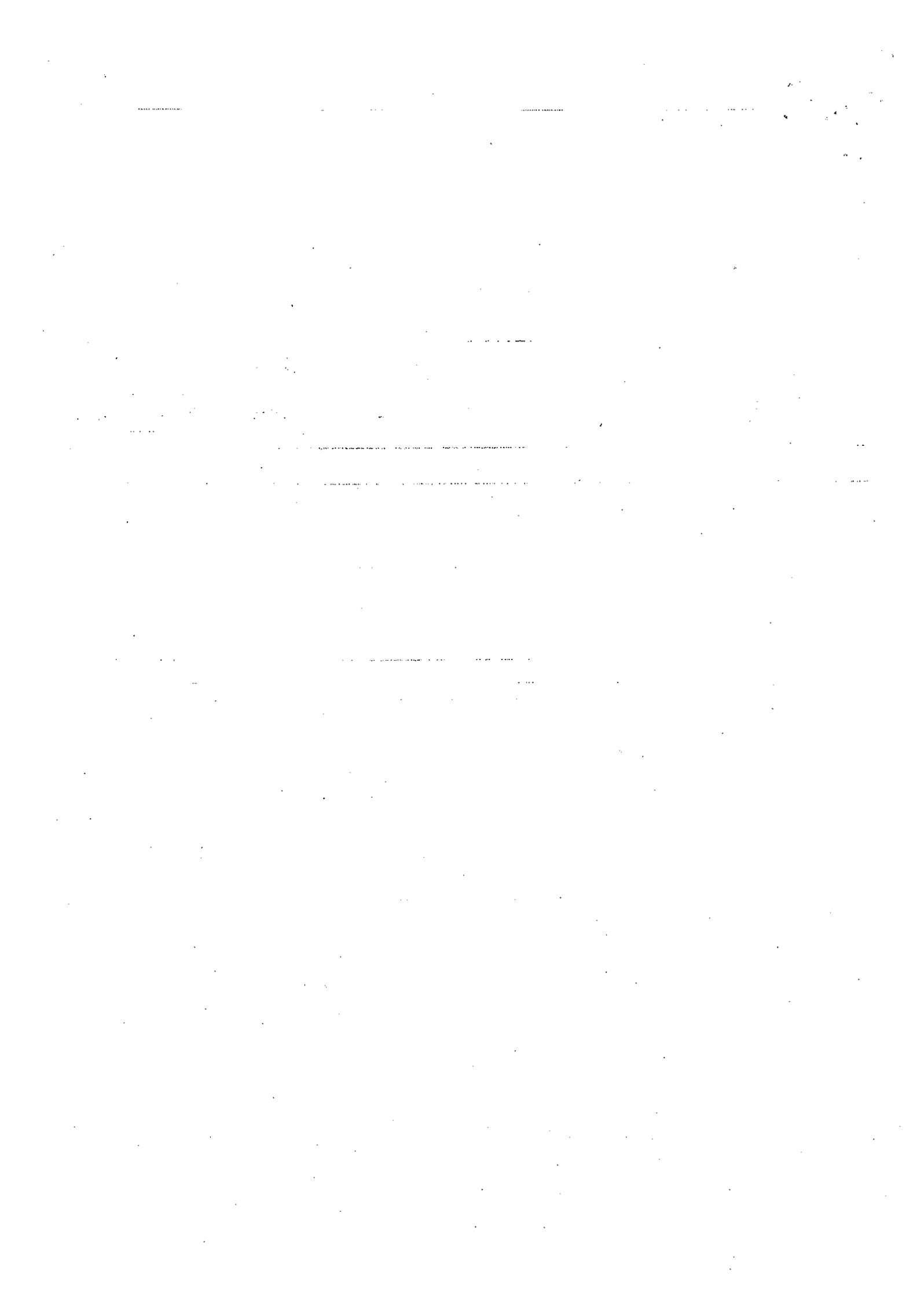
द्विविधता

अनन्त कुमार

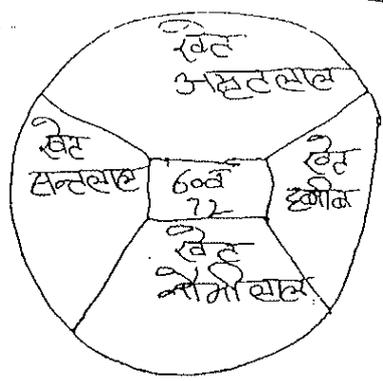


द्विविधता
Anaykumar

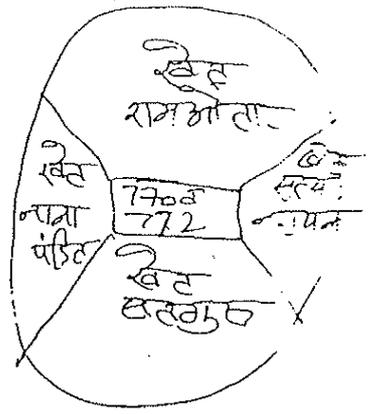
द्विविधता
Anaykumar



17



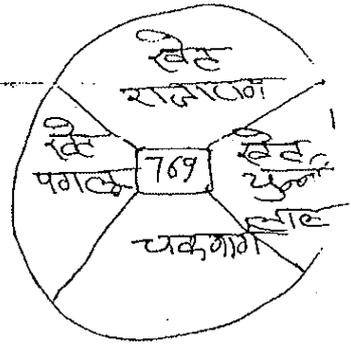
18



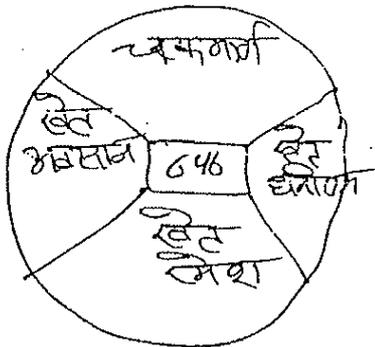
19



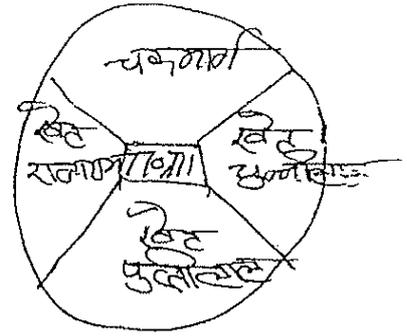
20



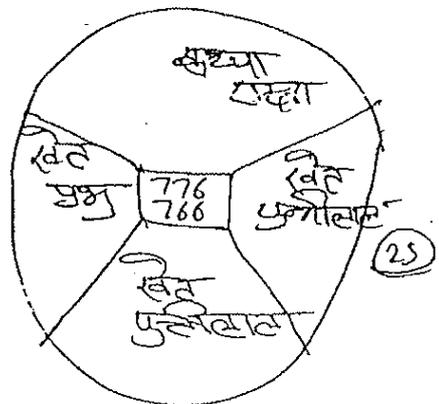
21



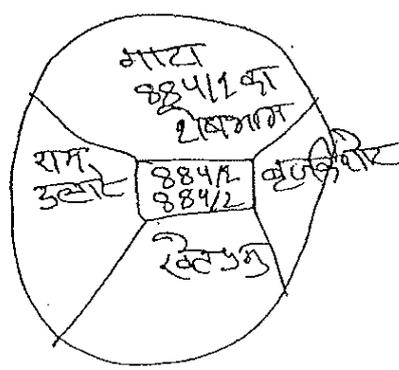
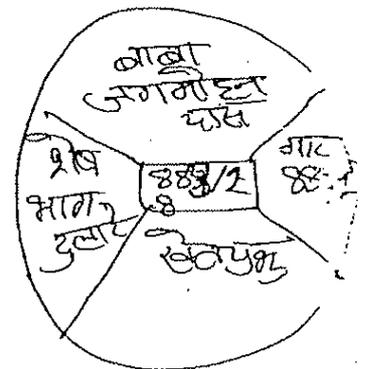
22



23



24

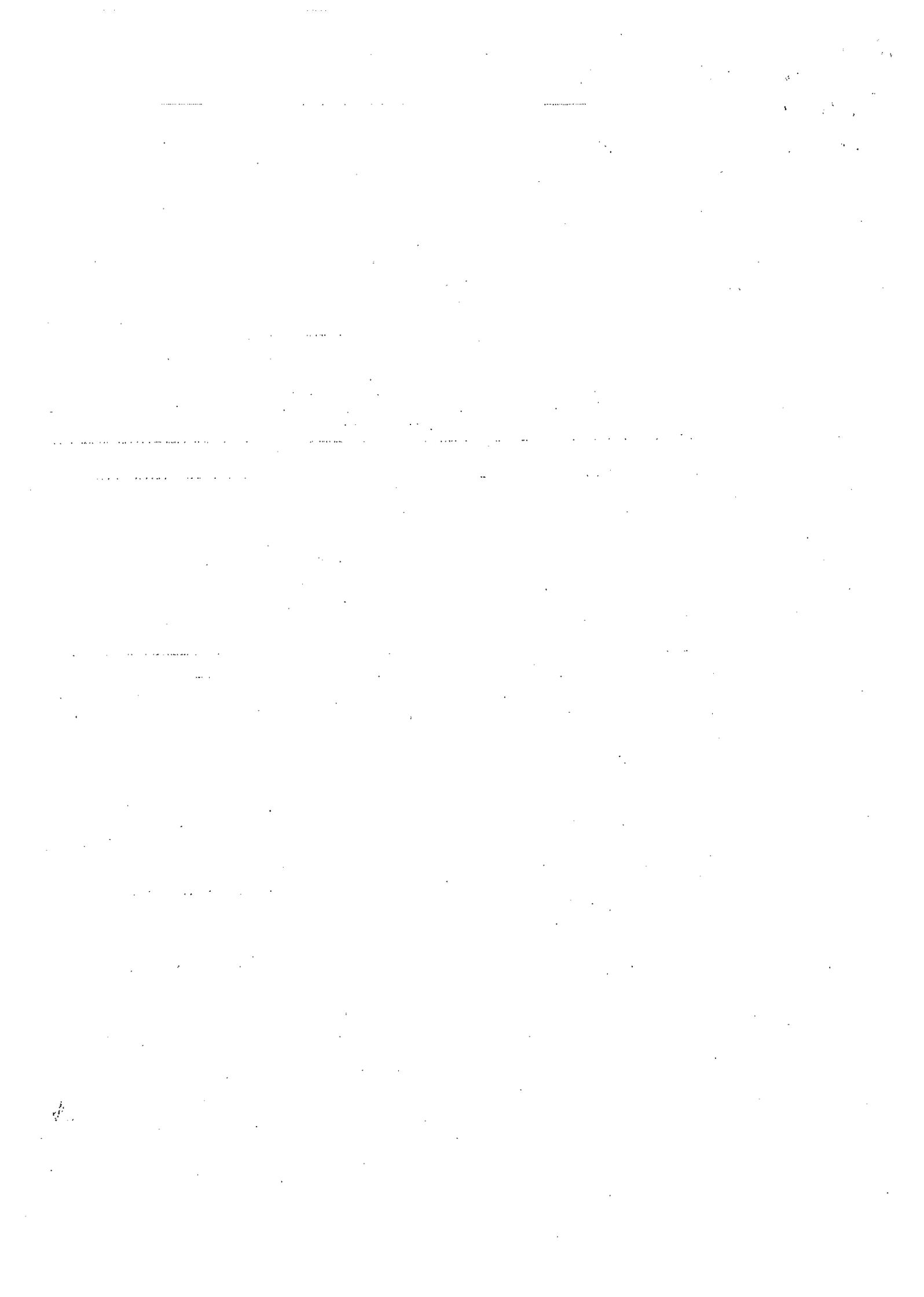


होगी प्रता

Hijay Kumar

होगी प्रता

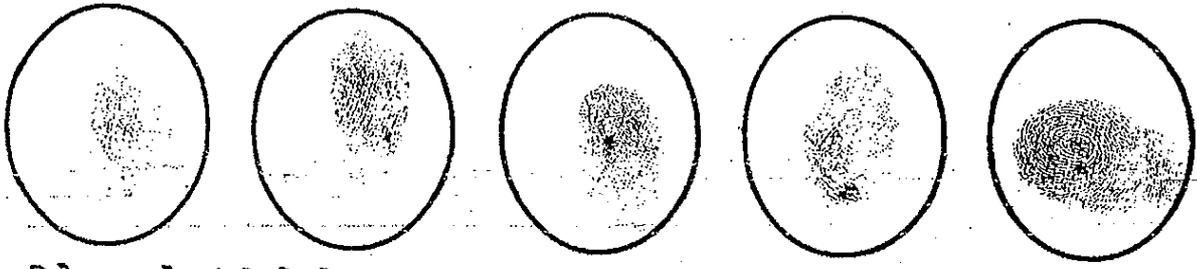
Let's go to it



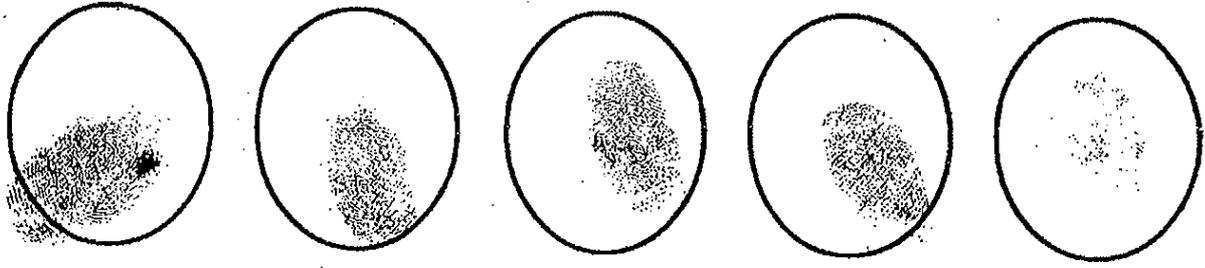
रजिस्ट्रेशन अधिनियम-1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन
हेतु फिंगर्स प्रिन्टर्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता :- आलय कुमार फूल जगदिश्वर प्रसाद
नि. 4/2 टाडूप 4, पो. इन्कू. डी. कबिनी, जिला-बलरामपुर

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



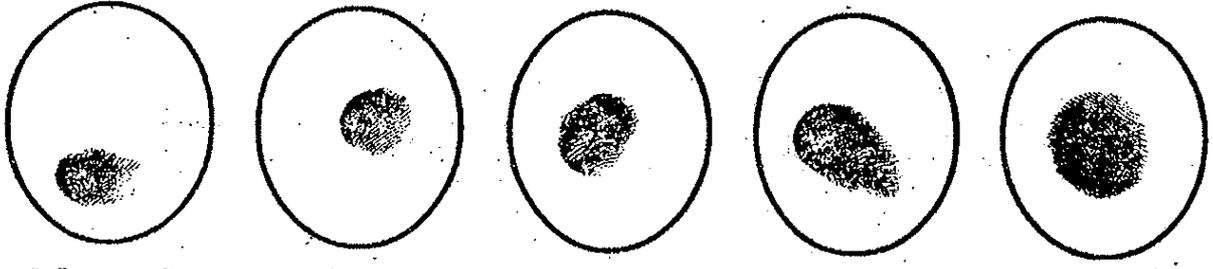
दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



Has Kumar

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर
विक्रेता/क्रेता का नाम व पता :- स्वतन्त्र कुमार फूल अइयावाव नि.
गा. व पी. दिखीपनगर, जिला-कामपुर

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर
स्वतन्त्र कुमार

[Handwritten scribble]

आज दिनांक 22/03/2010 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 2083
पृष्ठ सं. 309 से 340 पर क्रमांक 1526
रजिस्ट्रीकृत किया गया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

[Handwritten signature]

अर्पिता शर्मा पाण्डेय

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

22/3/2010