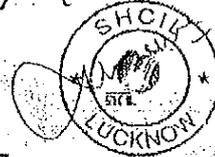


Ullage - BARKAS

Kharra - 1014, 1123, 976, 977, 978, 979, 1008

1009, 957, 1084(2), 1089/3(2), 1091, 1092, 1093, 1093/2, 1094, 1113

33



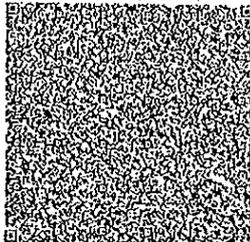
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No.	: IN-UP016626446839790
Certificate Issued Date	: 04-Feb-2016 03:06 PM
Account Reference	: SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUPSHCIL01019988618767360
Purchased by	: M S PINTAIL BUILDERS PVT LTD
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: KH NO-1014 ETC, AREA-0.682 HEC, SIT-AT-VILL -BARKAS PAR AND TEH-MOHANLALGANJ DISTT-LKO
Consideration Price (Rs.)	: 50,53,620 (Fifty Lakh Fifty Three Thousand Six Hundred And Twenty only)
First Party	: GULSHAN KUMAR SON OF KISHOR CHAND
Second Party	: M S PINTAIL BUILDERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: M S PINTAIL BUILDERS PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 3,53,800 (Three Lakh Fifty Three Thousand Eight Hundred only)

2931



[Handwritten signature]

Please write or type below this line

[Handwritten signature]

PINTAIL BUILDERS PVT LTD

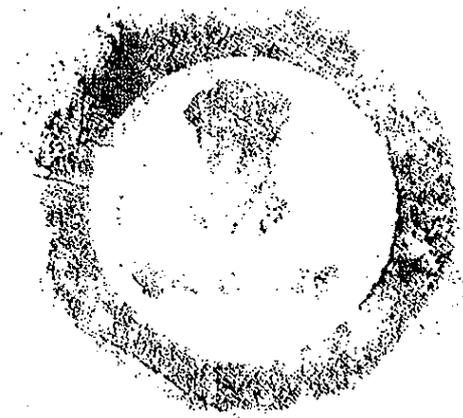
[Handwritten signature]
Authorised Signatory



WN 0004352739

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at www.shCIL.com. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.





विक्रय मूल्य—रु० 50,53,620/-
मालियत —रु० 49,10,400/-
स्टाम्प —रु० 3,53,800/-
परगना - मोहनलालगंज

विक्रय विलेख

विक्रय विलेख का संक्षिप्त विवरण:-

1. भूमि का प्रकार - कृषि
2. परगना - मोहनलालगंज
3. मोहल्ला/ग्राम - बक्कास, लखनऊ
4. सम्पत्ति का विवरण—आराजी खसरा सं०-1014, 1123, 976, 977, 978, 979, 1008, 1009, 957, 1084सं, 1089/3सं, 1091, 1092, 1093/1, 1093/2, 1094, 898सं, 1113
5. मापन की इकाई - हेक्टेअर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल—0.682 हेक्टेयर
7. सड़क की स्थिति—(परिशिष्ट के अनुसार)
—सुल्तानपुर रोड से लगभग 500 मीटर से अधिक दूरी पर।
8. अन्य विवरण (लिंक/खड़ण्जा/जनपदीय मार्ग इत्यादि)—नहीं
9. सम्पत्ति का प्रकार :- कृषि भूमि
11. पेड़ों का मूल्यांकन - X
12. बोरिंग/कुआं/अन्य - X
13. निर्माण का वर्ष - X
14. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है— नहीं
15. प्रतिफल की धनराशि 50,53,620रूपये

PINTAIL BUILDERS PVT. LTD

Authorised Signatory

क्रमशः



(2)

खसरा संख्या-1014 की चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा सं०-1015
पश्चिम : भूमि खसरा सं०-990 (ग्राम मस्तेमऊ)
उत्तर : भूमि खसरा सं०-1013
दक्षिण : भूमि खसरा सं०-997

खसरा संख्या-1123 की चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा सं०-1124, 1127
पश्चिम : भूमि खसरा सं०-937, 940
उत्तर : भूमि खसरा सं०-935
दक्षिण : भूमि खसरा सं०-1112, 1119

खसरा संख्या-976, 977, 978, 979 की संयुक्त चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा सं०-980
पश्चिम : भूमि खसरा सं०-973
उत्तर : भूमि खसरा सं०-970
दक्षिण : भूमि खसरा सं०-975, 986

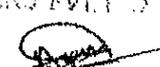
खसरा संख्या-1008, 1009 की संयुक्त चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा सं०-1010, 1011
पश्चिम : भूमि खसरा सं०-989, 990, 999
उत्तर : भूमि खसरा सं०-1007
दक्षिण : भूमि खसरा सं०-989 (ग्राम मस्तेमऊ)

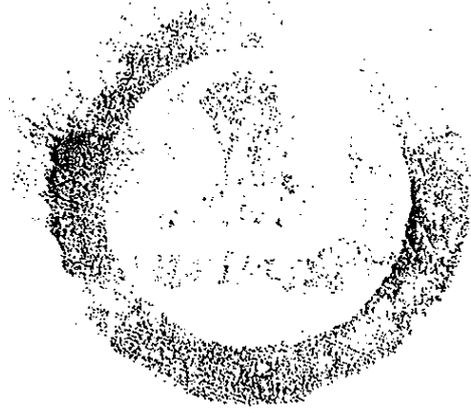
खसरा संख्या-957 की चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा सं०-1112
पश्चिम : भूमि खसरा सं०-953
उत्तर : भूमि खसरा सं०-1113, 1114
दक्षिण : भूमि खसरा सं०-956, 959, 958

PINTAIL BUILDERS PVT. LTD


Authorized Signatory

क्रमांक:



(3)

खसरा संख्या-1084सं की चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा सं०-1085
पश्चिम : भूमि खसरा सं०-1093
उत्तर : भूमि खसरा सं०-1083, 1099
दक्षिण : भूमि खसरा सं०-1090

खसरा संख्या-1089/3सं की चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा सं०-1068
पश्चिम : भूमि खसरा सं०-970
उत्तर : भूमि खसरा सं०-1092
दक्षिण : भूमि खसरा सं०-1039

खसरा संख्या-1091, 1092, 1093, 1094 की संयुक्त चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा सं०-1084, 1090
पश्चिम : भूमि खसरा सं०-970
उत्तर : भूमि खसरा सं०-1095
दक्षिण : भूमि खसरा सं०-970

खसरा संख्या-898सं की चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा सं०-922, 921
पश्चिम : भूमि खसरा सं०-897
उत्तर : भूमि खसरा सं०-893
दक्षिण : भूमि खसरा सं०-899

खसरा संख्या-1113 की चौहद्दी

पूरुब : भूमि खसरा सं०-1112
पश्चिम : भूमि खसरा सं०-1114
उत्तर : भूमि खसरा सं०-1116
दक्षिण : भूमि खसरा सं०-957

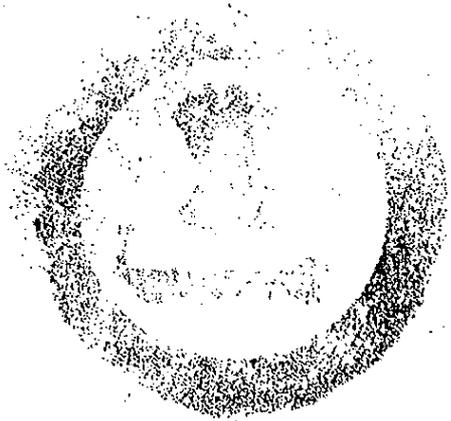
प्रथम पक्ष की संख्या (1)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)



PINTAR SUBSIDIARY PVT. LTD क्रमांक:


Notary Signatory



(4)

विक्रेता का विवरण

गुलशन कुमार पुत्र किशोर चन्द्र, निवासी-1785, आर्य बस्ती,
कोटला मुबारकपुर, नई दिल्ली।

क्रोता का विवरण

मेसर्स पिन्टेल बिल्डर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय-जी-40,
बेसमेन्ट, जंगपुरा एक्सटेन्शन, बीरबल पार्क, नई दिल्ली द्वारा
अधोहस्ताक्षरी अजय श्रीवास्तव पुत्र हृदय नारायण श्रीवास्तव

मनकि गुलशन कुमार पुत्र किशोर चन्द्र,
निवासी-1785, आर्य बस्ती, कोटला मुबारकपुर, नई दिल्ली,
(विक्रेता) का हूँ :-

जो कि विक्रेता आराजी खाता संख्या-00763
खसरा संख्या-1014 कुल रकबा 0.426 हेक्टेयर में से
0.071 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00118 खसरा
संख्या-1123 कुल रकबा 0.278 हेक्टेयर में से 0.0926
हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00181 खसरा संख्या-976 कुल
रकबा 0.0950 हेक्टेयर में से 0.0238 हेक्टेयर, खसरा
संख्या-977 कुल रकबा 0.044 हेक्टेयर में से 0.011
हेक्टेयर, खसरा संख्या-978 कुल रकबा 0.089 हेक्टेयर में
से 0.02225 हेक्टेयर, खसरा संख्या-979 कुल रकबा
0.107 हेक्टेयर में से 0.0268 हेक्टेयर एवं खाता
संख्या-00335 खसरा संख्या-1008 कुल रकबा 0.063
हेक्टेयर में से 0.0158 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1009 कुल
रकबा 0.2400 हेक्टेयर में से 0.060 हेक्टेयर एवं खाता
संख्या-00334 खसरा संख्या-957 कुल रकबा 0.152
हेक्टेयर में से 0.1013 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1091 कुल
रकबा 0.038 हेक्टेयर में से 0.0253 हेक्टेयर, खसरा

PRINCIPAL OFFICER



11/04/2018
Principal Officer

क्रमशः



(5)

संख्या-1092 कुल रकबा 0.107 हेक्टेयर में से 0.0713 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1093/1 कुल रकबा 0.025 हेक्टेयर में से 0.0166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1093/2 कुल रकबा 0.025 हेक्टेयर में से 0.0166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1094 कुल रकबा 0.013 हेक्टेयर में से 0.0087 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1113 कुल रकबा 0.089 हेक्टेयर में से 0.0593 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00204 खसरा संख्या-1084सं कुल रकबा 0.0840 हेक्टेयर में से 0.0420 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1089/3सं कुल रकबा 0.006 हेक्टेयर में से 0.003 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00607 खसरा संख्या-898सं0 कुल रकबा 0.089 हेक्टेयर में से 0.0147, कुल अठ्ठारह किता कुल विक्रीत रकबा 0.682 हेक्टेयर स्थित ग्राम-बवकास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ, का मालिक, कामिल व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता ने पंजीकृत विक्रय विलेख के माध्यम से क्रय किया है एवं उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों में विक्रेता के नाम संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज है।

विदित हो कि विक्रेता अनुसूचित जाति का व्यक्ति है एवं क्रेता कम्पनी है, इसलिए विक्रेता ने उक्त भूमि क्रेता को विक्रय करने हेतु श्रीमान् अपर जिलाधिकारी (प्रशासन), लखनऊ द्वारा जारी आदेश संख्या-437/डीएलआरसी/16 दिनांक 21.01.16 के माध्यम से अनुमति प्राप्त कर ली है।

उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारों, अजकिस्म, रेहन, बंधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, ऋण आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है, जिसको विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना अधिकार विक्रेता को प्राप्त है। अब अपनी

PINTAIL BUILDERS PVT. LTD



Authorized Signatory

क्रमशः



(6)

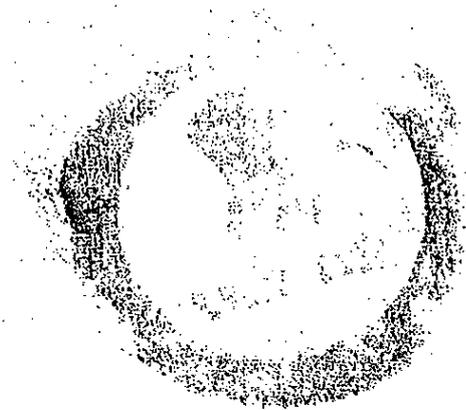
राजीखुशी से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बजरुरत होशो हवास में उपरोक्त वर्णित भूमि नम्बरी व पैमायशी को बकीमती मुबलिंग रूपया-50,53,620/- (पचास लाख तिरपन हजार छः सौ बीस रूपया मात्र) जिसके आधे रूपया-25,26,810/- (पच्चीस लाख छब्बीस हजार आठ सौ दस रूपया मात्र) होते हैं, में बदस्त मेसर्स पिन्टेल बिल्डर्स प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय-जी-40, बेसमेन्ट, जनपुरा एक्सटेन्शन, बीरबल पार्क, नई दिल्ली द्वारा अधोहस्ताक्षरी अजय श्रीवास्तव पुत्र हृदय नारायण श्रीवास्तव, (क्रेता) के पक्ष में विक्रय कर दिया यानि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना विक्रेता ने अपने ही समान क्रेता उपरोक्त का बखूबी करा दिया। अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उनके किसी वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा व दावा उक्त विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के संबंध में किसी प्रकार का बाकी नहीं रहा। अगर कोई व्यक्ति विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के संबंध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामें के समक्ष बिल्कुल नाजायज व शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजदारी या हकदारी से विक्रीत भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले, मिल्कियत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाए, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा भार ग्रसित निकले तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व

PENTAIL BUILDERS PVT. LTD



Authorized Signatory

क्रमांक:



OK

(7)

उसके वारिसान व कायम मुकामान की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, विक्रेता को कोई मुकाम उज्र का न होगा। अब आज की तारीख से क्रेता उपरोक्त को अधिकार होगा कि वह उपरोक्त विक्रीत भूमि को समस्त सरकारी अभिलेखों में जहाँ उचित समझे अपने नाम दर्ज करा लेवे, विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

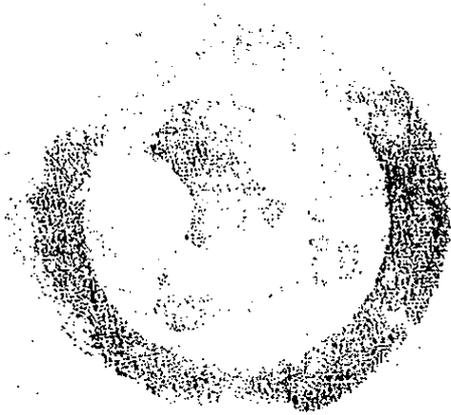
विक्रीत भूमि मुख्य मार्ग सुल्तानपुर रोड से लगभग 500 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रीत भूमि में कोई कुआँ या ट्यूबवेल या इमारत आदि नहीं है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण या आबादी/आवासीय गतिविधियाँ विद्यमान नहीं है। विक्रीत भूमि पर कोई पेड़ आदि नहीं लगा है और उक्त भूमि कृषि भूमि है।

विक्रीत भूमि ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ के अर्द्धनगरीय क्षेत्र में स्थित है। विक्रीत भूमि का कुल क्षेत्रफल-0.682 हेक्टेयर है, जिसकी मालियत श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा सरकारी मूल्य रूपया 72,00,000/- प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है। विक्रीत भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग, राजकीय मार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर स्थित नहीं है। अतः निर्धारित दर के अनुसार विक्रीत भूमि की कुल सरकारी मालियत मुबलिया रूपया-49,10,400/- होती है, जो कि विक्रय मूल्य से कम है। अतः विक्रय मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या-स.वि.क.नि.5-2756/11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के

PINTAIL BUILDERS PVT. LTD



 कर्मशः
Authorized Signatory



(8)

अनुसार 7 प्रतिशत की दर से रूपया-3,53,800/- का स्टाम्प शुल्क ई-स्टाम्प सर्टिफिकेट सं०-IN-UP0166264468 397.90 दिनांकित 04.02.2016 के माध्यम से अदा किया गया है। क्रेता व विक्रेता के मध्य पूर्व में कोई इकरारनामा बय पंजीकृत नहीं किया गया है। उक्त विक्रीत भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थायी पता उपरोक्तानुसार है। विक्रीत भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण या उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद् की किसी भी योजना में अधिगृहीत नहीं की गई है और न ही प्रस्तावित है। विक्रेता द्वारा एक प्रतिशत टी०डी०एस० इनकम टैक्स धारा-194i(a) के तहत रूपया 50,536/- देय होगा।

लिहाजा यह बैनामा समक्ष गवाहान उभय पक्षों ने खूब सोच समझ कर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरुस्त होशोहवास व स्वस्थ चित्त मन से अपने-अपने हस्ताक्षर करके निष्पादित कर पंजीकृत करा दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

विवरण भूमि विक्रीशुदा

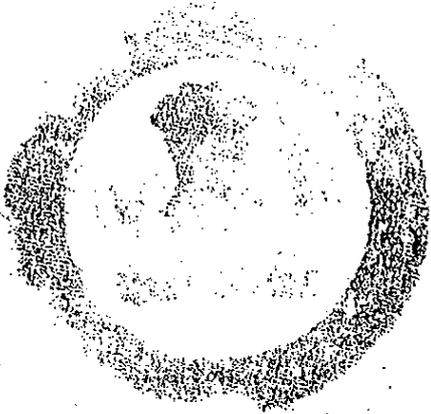
आराजी खाता संख्या-00763 खसरा संख्या-1014 कुल रकबा 0.426 हेक्टेयर में से 0.071 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00118 खसरा संख्या-1123 कुल रकबा 0.278 हेक्टेयर में से 0.0926 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00181 खसरा संख्या-976 कुल रकबा 0.0950 हेक्टेयर में से 0.0238 हेक्टेयर, खसरा संख्या-977 कुल रकबा 0.044 हेक्टेयर में से 0.011 हेक्टेयर, खसरा संख्या-978 कुल

PANTAL BUILDERS PVT. LTD




Authorized Signatory

क्रमांक:



रकबा 0.089 हेक्टेयर में से 0.02225 हेक्टेयर, खसरा संख्या-979 कुल रकबा 0.107 हेक्टेयर में से 0.0268 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00335 खसरा संख्या-1008 कुल रकबा 0.063 हेक्टेयर में से 0.0158 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1009 कुल रकबा 0.2400 हेक्टेयर में से 0.060 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00334 खसरा संख्या-957 कुल रकबा 0.152 हेक्टेयर में से 0.1013 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1091 कुल रकबा 0.038 हेक्टेयर में से 0.0253 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1092 कुल रकबा 0.107 हेक्टेयर में से 0.0713 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1093/1 कुल रकबा 0.025 हेक्टेयर में से 0.0166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1093/2 कुल रकबा 0.025 हेक्टेयर में से 0.0166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1094 कुल रकबा 0.013 हेक्टेयर में से 0.0087 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1113 कुल रकबा 0.089 हेक्टेयर में से 0.0593 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00204 खसरा संख्या-1084सं कुल रकबा 0.0840 हेक्टेयर में से 0.0420 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1089/3सं कुल रकबा 0.006 हेक्टेयर में से 0.003 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00607 खसरा संख्या-898सं0 कुल रकबा 0.089 हेक्टेयर में से 0.0147, कुल अठ्ठारह किता कुल विक्रीत रकबा 0.682 हेक्टेयर स्थित ग्राम-बक्कास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।

तफसील बसुलयाबी जरसमन

कुल विक्रय मूल्य रूपया-50,53,620/-
(पचास लाख तिरपन हजार छः सौ बीस रूपया मात्र)
विक्रेता ने क्रेता से विक्रय बिलेख निष्पादन के पूर्व चेक

PANTAL BUILDERS PVT. LTD



Authorized Signatory

क्रमशः

विक्रय पत्र

₹ 053,620.00 / 4,910,400.00

20,000.00

180

20,180.00

78

पंजय रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग पृष्ठों की संख्या

प्रतिफल

मालियत

श्री. गुलशन कुमार
पुत्र श्री. किशोर चन्द्र

पेशा नौकरी

निवासी स्थायी 1785 आर्य बस्ती कोटला नई दिल्ली
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में
बजे नियमन हेतु पेश किया।

दिनांक 4/2/2016

समय 4:28PM

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

विजय लक्ष्मी यादव
उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

4/2/2016

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखनपत्र उक्त
दिनांक

श्री. गुलशन कुमार
पुत्र श्री. किशोर चन्द्र
पेशा नौकरी

निवासी 1785 आर्य बस्ती कोटला नई दिल्ली

मेसर्स पिन्टेल बिल्डर्स प्रा.लि.द्वारा अधि.ह.अजय
श्रीवारतव
पुत्र श्री. हृदय नारायण श्रीवारतव
पेशा नौकरी
निवासी जी-40 वीरवल पार्क नई दिल्ली

ने निष्पादन स्वीकार किया।

निष्पत्ती पहचान मोहित भाटिया
वेद प्रकाश भाटिया

पेशा नौकरी

निवासी एल्डिको विगूति खण्ड गोमतीनगर लखनऊ

व पवन तिवारी एडवो. *Pawan*

पेशा नकालत

निवासी कलेक्ट्रेट कोर्ट लखनऊ

ने की।

प्रत्यक्षतः भादू याक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

विजय लक्ष्मी यादव
उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

4/2/2016

के माध्यम से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रीत आराजी से सम्बन्धित क्रेता से विक्रेता को पाना शेष नहीं रहा।

लखनऊ

दिनांक : 04.02.2016



1. गवाह : मोहित आर्य ^{Mohit}
वेद प्रकाश आर्य
पता : एडवोकेट विभूति राय
डोमरी जण लखनऊ

ह0 विक्रेता

(गुलशन कुमार)



2. गवाह : अजय श्रीवास्तव ^{Ajay}
पता : मेसर्स पिन्टेल बिल्डर्स प्रा0 लि0
लखनऊ

ह0 क्रेता

PINTEAL BUILDERS PVT LTD

(अजय श्रीवास्तव)

अधिकृत हस्ताक्षरी

मेसर्स पिन्टेल बिल्डर्स प्रा0 लि0

टाइपकर्ता

(अनिल बालाजी)

कलेक्टर, लखनऊ।

मसविदाकर्ता

(शशिकान्त मिश्रा)

एडवोकेट

कलेक्टर, लखनऊ।

चित्रेता

Registration No.: 2030

Year: 2,016.

Book No. : 1

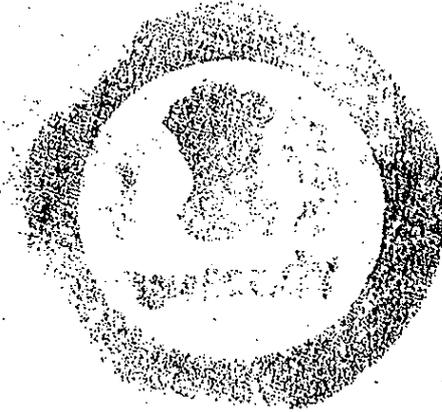
0101

गुलशान कुमार

किशोर चन्द्र

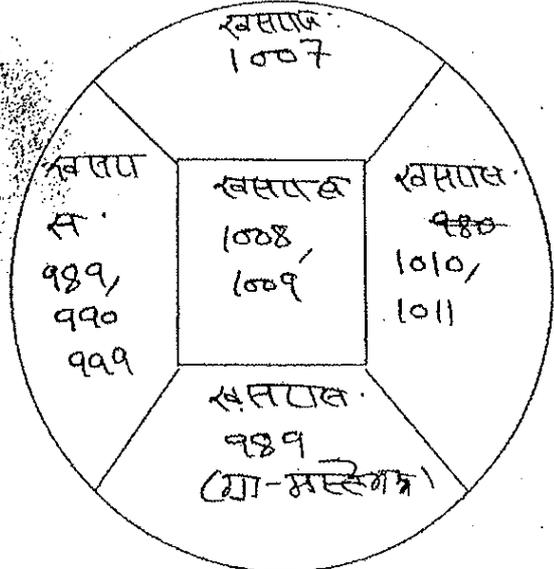
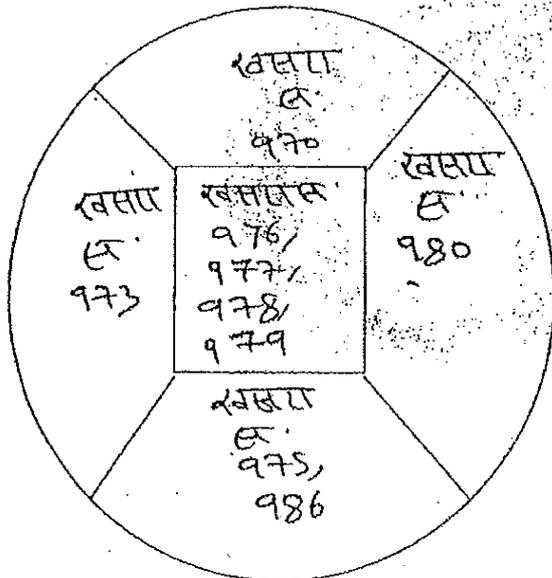
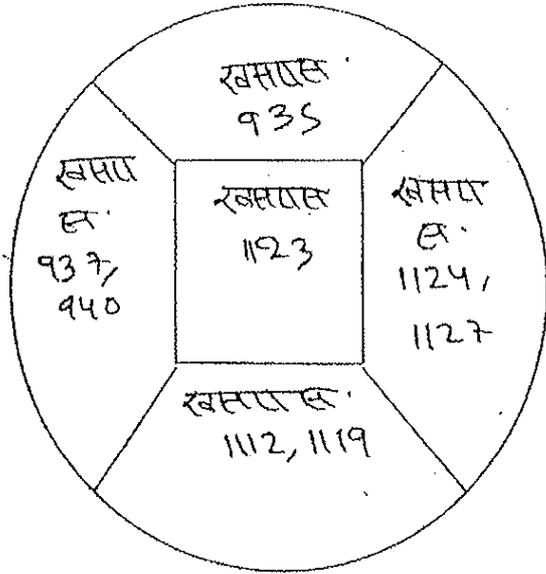
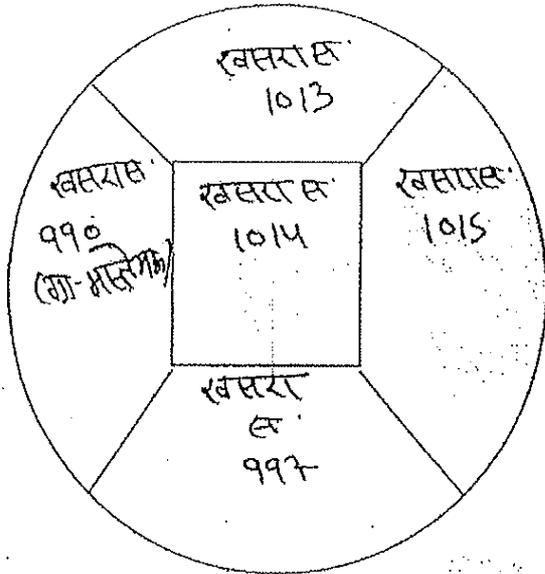
1785 आर्य चरती कोटला नई दिल्ली

नौवारी



0-200 मीटर की त्रिज्या में मानचित्र

आसानी खाता संख्या-00763 खसरा संख्या-1014 कुल रकमा 0.126 हेक्टेयर में से 0.071 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00118 खसरा संख्या-1123 कुल रकमा 0.270 हेक्टेयर में से 0.0926 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00181 खसरा संख्या-976 कुल रकमा 0.0950 हेक्टेयर में से 0.0238 हेक्टेयर, खसरा संख्या-977 कुल रकमा 0.044 हेक्टेयर में से 0.011 हेक्टेयर, खसरा संख्या-078 कुल रकमा 0.089 हेक्टेयर में से 0.02225 हेक्टेयर, खसरा संख्या-979 कुल रकमा 0.107 हेक्टेयर में से 0.0268 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00335 खसरा संख्या-1008 कुल रकमा 0.063 हेक्टेयर में से 0.0158 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1009 कुल रकमा 0.2100 हेक्टेयर में से 0.060 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00334 खसरा संख्या-957 कुल रकमा 0.152 हेक्टेयर में से 0.1013 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1091 कुल रकमा 0.038 हेक्टेयर में से 0.0253 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1092 कुल रकमा 0.107 हेक्टेयर में से 0.0713 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1093/1 कुल रकमा 0.025 हेक्टेयर में से 0.0166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1093/2 कुल रकमा 0.025 हेक्टेयर में से 0.0166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1094 कुल रकमा 0.013 हेक्टेयर में से 0.0087 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1113 कुल रकमा 0.089 हेक्टेयर में से 0.0593 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00204 खसरा संख्या-1084 से कुल रकमा 0.0840 हेक्टेयर में से 0.0420 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1089/3 से कुल रकमा 0.006 हेक्टेयर में से 0.003 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00607 खसरा संख्या-098 से कुल रकमा 0.089 हेक्टेयर में से 0.0147, कुल अठारह किंता कुल विगत रकमा 0.682 हेक्टेयर स्थित ग्राम-बदकास, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-सतलुडा।



विक्रेता के हस्ताक्षर

PUNJAB LAND REVENUE T. LTD

क्रेता के हस्ताक्षर

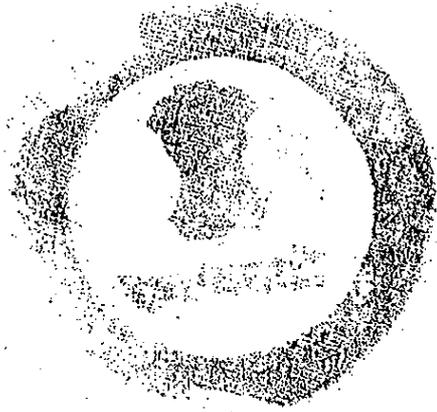
वेत्ता

Registration No. : 2030

Year : 2,016

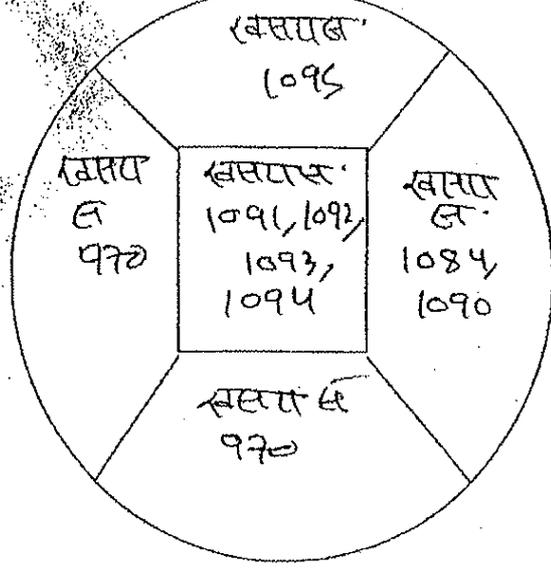
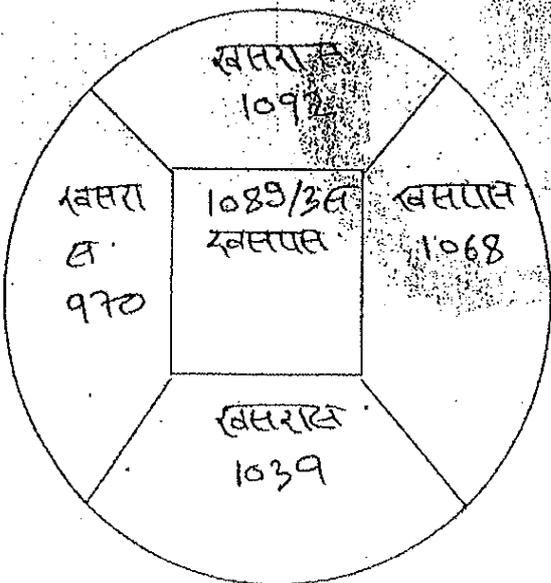
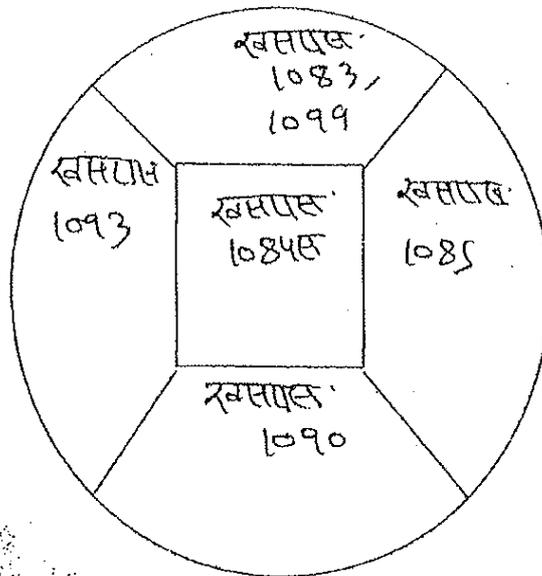
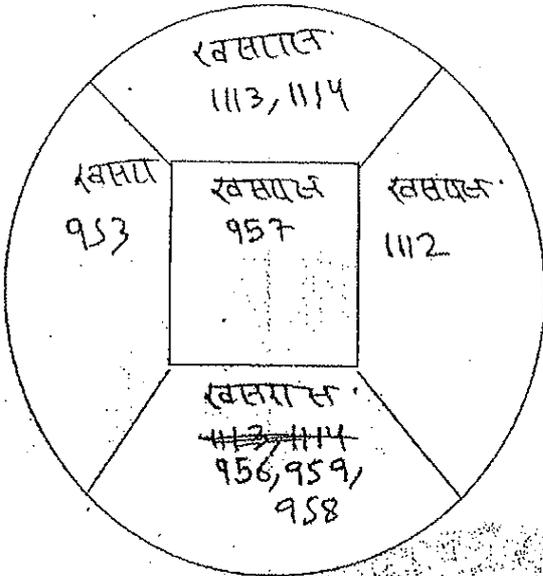
Book No. : 1

0201 मेसर्स पिन्टेल बिल्डर्स प्रा.लि.द्वारा अधि.ह.अजय श्रीवास्तव
हृदय नारायण श्रीवास्तव
जी-40 वीश्चल पार्क नई दिल्ली
गोकर्नी



0-200 मीटर की त्रिज्या में मानचित्र

आराजी खाता संख्या-00763 खसरा संख्या-1014 कुल रकबा 0.426 हेक्टेयर में से 0.071 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00118 खसरा संख्या-1123 कुल रकबा 0.270 हेक्टेयर में से 0.0926 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00161 खसरा संख्या-976 कुल रकबा 0.0950 हेक्टेयर में से 0.0238 हेक्टेयर, खसरा संख्या-977 कुल रकबा 0.044 हेक्टेयर में से 0.011 हेक्टेयर, खसरा संख्या-978 कुल रकबा 0.089 हेक्टेयर में से 0.02225 हेक्टेयर, खसरा संख्या-979 कुल रकबा 0.107 हेक्टेयर में से 0.0268 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00335 खसरा संख्या-1008 कुल रकबा 0.063 हेक्टेयर में से 0.0158 हेक्टेयर, खाता संख्या-1009 कुल रकबा 0.2400 हेक्टेयर में से 0.060 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00334 खसरा संख्या-957 कुल रकबा 0.152 हेक्टेयर में से 0.1013 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1091 कुल रकबा 0.038 हेक्टेयर में से 0.0253 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1092 कुल रकबा 0.107 हेक्टेयर में से 0.0713 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1093/1 कुल रकबा 0.025 हेक्टेयर में से 0.0166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1093/2 कुल रकबा 0.025 हेक्टेयर में से 0.0166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1094 कुल रकबा 0.013 हेक्टेयर में से 0.0087 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1113 कुल रकबा 0.089 हेक्टेयर में से 0.0593 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00204 खसरा संख्या-1084स कुल रकबा 0.0840 हेक्टेयर में से 0.0420 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1089/3स कुल रकबा 0.006 हेक्टेयर में से 0.003 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00607 खसरा संख्या-898स0 कुल रकबा 0.089 हेक्टेयर में से 0.0147, कुल अवधारक किता कुल वितरित रकबा 0.682 हेक्टेयर विगत ग्राम-भयवांस, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ।



विक्रेता के हस्ताक्षर

PINTAIL BUILDERS PVT. LTD

क्रेता के हस्ताक्षर
Authorized Signatory

गवाह

Registration No.: 2030

Year: 2016

Book No.: 1

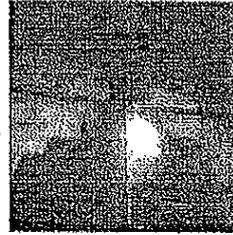
W1

मोहित शाटिया

वेद प्रकाश शाटिया

एल्विके विभूति खण्ड गोमतीनगर लखनऊ

नौकरी

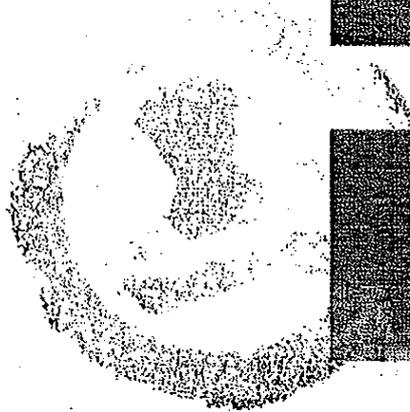


W2

पवन तिवारी एडवो.

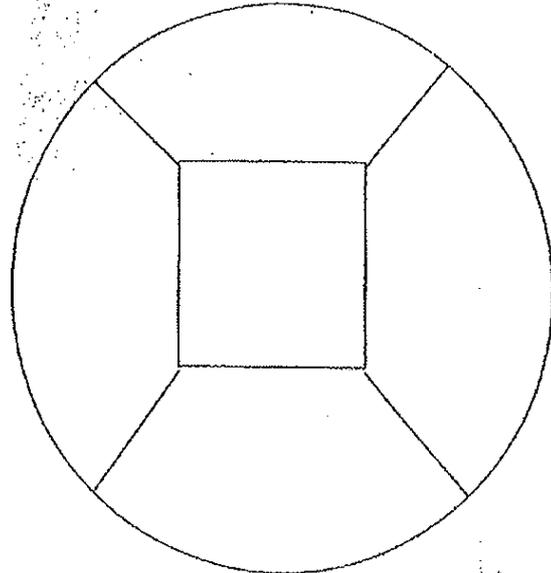
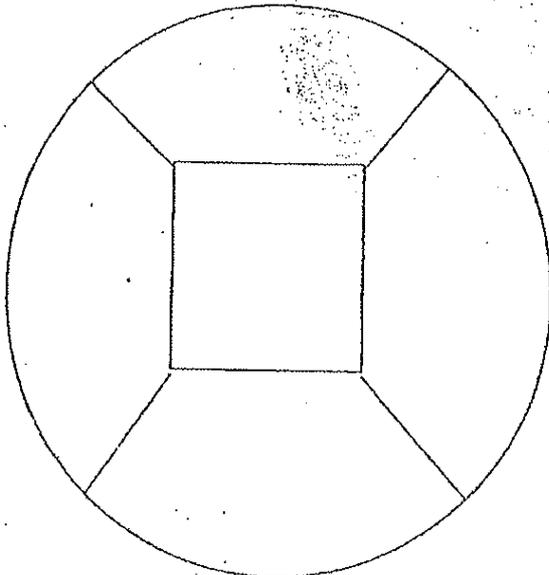
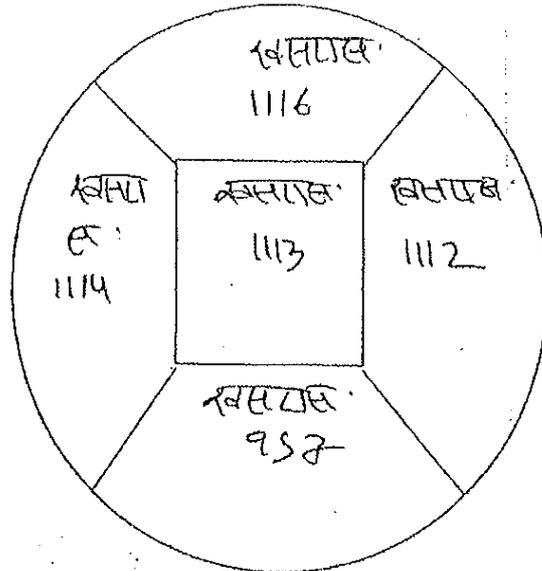
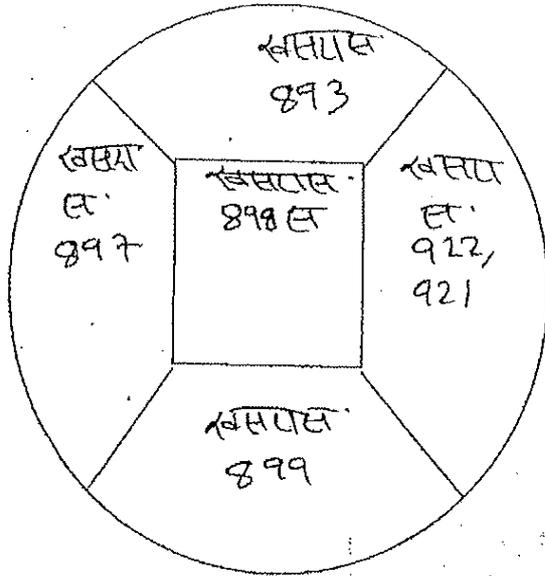
कलेक्ट्रेट कोर्ट लखनऊ

दयालत



0-200 मीटर की त्रिज्या में मानचित्र

आराजी खाता संख्या-00763 खसरा संख्या-1014 कुल रकबा 0.426 हेक्टेयर में से 0.071 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00118 खसरा संख्या-1123 कुल रकबा 0.278 हेक्टेयर में से 0.0926 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00101 खसरा संख्या-976 कुल रकबा 0.0950 हेक्टेयर में से 0.0230 हेक्टेयर, खसरा संख्या-977 कुल रकबा 0.044 हेक्टेयर में से 0.011 हेक्टेयर, खसरा संख्या-978 कुल रकबा 0.089 हेक्टेयर में से 0.02225 हेक्टेयर, खसरा संख्या-979 कुल रकबा 0.107 हेक्टेयर में से 0.0268 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00335 खसरा संख्या-1008 कुल रकबा 0.063 हेक्टेयर में से 0.0158 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1009 कुल रकबा 0.2400 हेक्टेयर में से 0.060 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00334 खसरा संख्या-957 कुल रकबा 0.152 हेक्टेयर में से 0.1013 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1091 कुल रकबा 0.038 हेक्टेयर में से 0.0253 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1092 कुल रकबा 0.107 हेक्टेयर में से 0.0713 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1093/1 कुल रकबा 0.025 हेक्टेयर में से 0.0166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1093/2 कुल रकबा 0.025 हेक्टेयर में से 0.0166 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1094 कुल रकबा 0.013 हेक्टेयर में से 0.0097 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1113 कुल रकबा 0.089 हेक्टेयर में से 0.0593 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00204 खसरा संख्या-1084 कुल रकबा 0.0840 हेक्टेयर में से 0.0420 हेक्टेयर, खसरा संख्या-1009/3 कुल रकबा 0.006 हेक्टेयर में से 0.003 हेक्टेयर एवं खाता संख्या-00607 खसरा संख्या-898 कुल रकबा 0.089 हेक्टेयर में से 0.0147, कुल अन्तर्गत कितना कुल विक्रीत रकबा 0.682 हेक्टेयर स्थित ग्राम-श्वेतास, परगना व सहसील-मोहनमालगंज, जिला-सलगंज।



विक्रेता के हस्ताक्षर

[Handwritten signature]

PANTAL BUILDERS PVT. LTD

[Handwritten signature]

विक्रेता के हस्ताक्षर

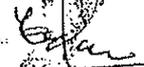
आज दिनांक 04/02/2016 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 6433

पृष्ठ सं. 95 से 172 पर क्रमांक 2030

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



विजय लक्ष्मी यादव

उपनि. श्रीहनलालगंज

लखनऊ

4/2/2016