

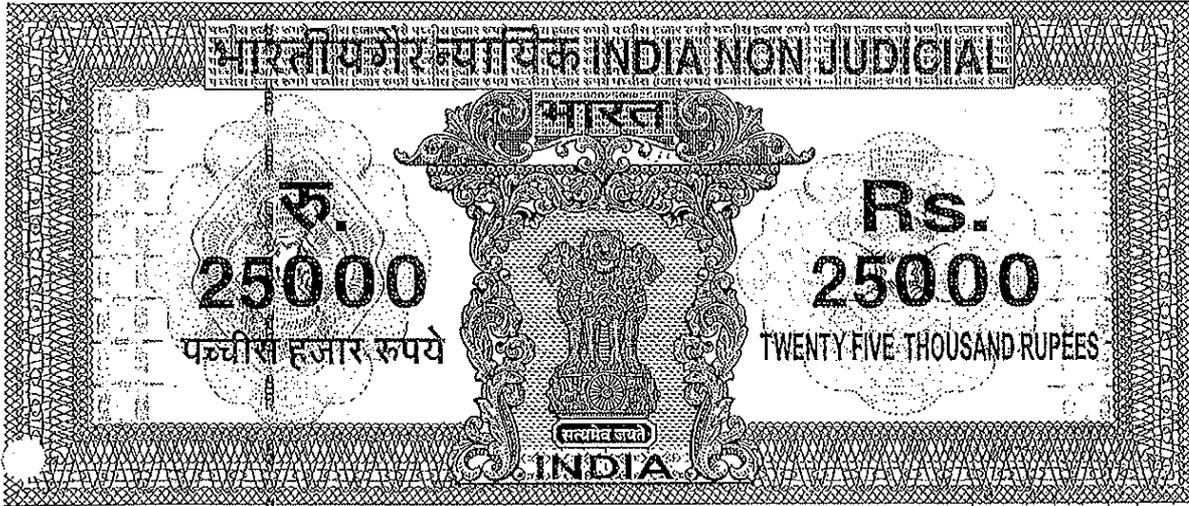
village — mattemau

Khasra — 1066, 1084, 1028, 1052, 1048, 1048/1198, 1065, 1048/1199, 1087, 1117, 1118 & 1186

10

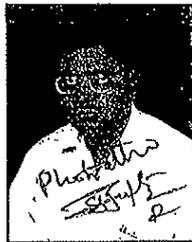
I-2794/11

महदे पत्र



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 108213
06 APR 2011



R+D-1

080
मोहनलाल वर्मा
8-9-11

विक्रय मूल्य	—	62,00,000—00रूपया
मालियत	—	53,01,180—00रूपया
स्टाम्प	—	4,34,000—00रूपया
परगना	—	मोहनलाल वर्मा

लेख-पत्र का संक्षिप्त विवरण

भूमि का प्रकार— कृषि।

क्रमशः.....2/-

P. Jomals

Tail



आदर्श कोषागार, लखनऊ
दिनांक 19/5/2017
मुख्य *राजेश कुमार* सहाय
भाग *गैर आरक्षण*
हस्ताक्षर

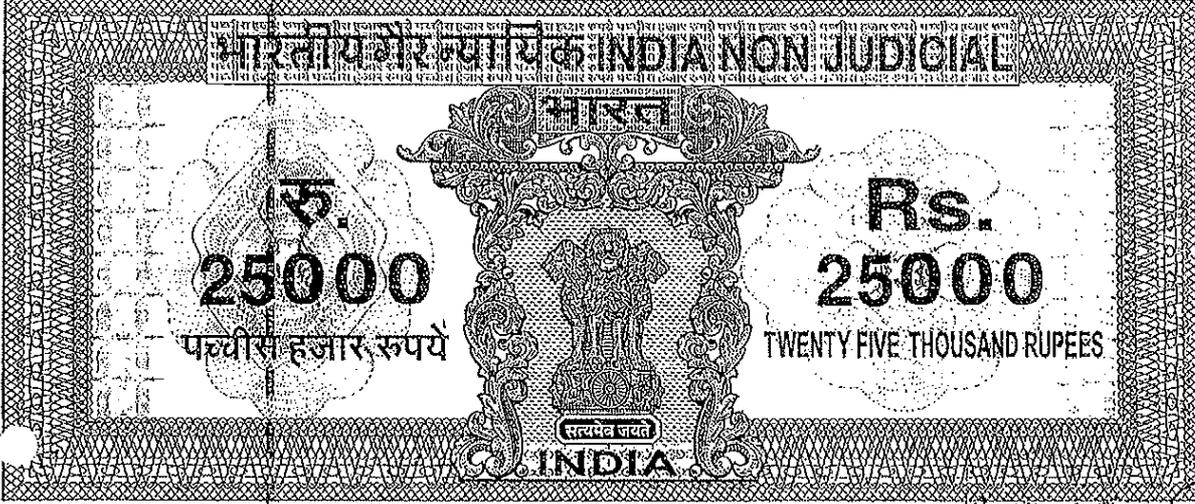
राजेश कुमार
अधीक्षक



भाग 1

(प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला)

क्र. संख्या 20-11-1191
खा या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 20-11-11
खा का प्रकार लेख - 62 00000=00
नेप्यादक का नाम 53 01 180=00
प्रतिफल की धनराशि 10000=00
(1) रजिस्ट्रीकरण शुल्क 20=00
(2) प्रतिलिपि करण शुल्क
(3) निरीक्षण या तलाश शुल्क
(4) मुख्तारनामा के अधिप्रमाणी करण के लिए शुल्क
(5) कमीशन शुल्क
(6) विविध 10020=00
(7) यान्त्रिक भत्ता 20-11-11
9 से 6 तक का योग
शुल्क वसूल करने का दिनांक 20-11-11
दिनांक जब से लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा उप निबन्ध
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर मोहनलाल
लखनऊ



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 108214

03 APR 2011

-2-

- | | | | |
|---|-----------------|---|--|
| 2 | परगना / वार्ड | - | मोहनलालगंज । |
| 3 | ग्राम | - | मरतेमऊ, तहसील-मोहनलालगंज, जिला लखनऊ । |
| 4 | सम्पत्ति संख्या | - | भूमि खसरा संख्या-1066,1084,1028,1052,1048, 1048 / 1198,1065,1048 / 1199,987,1117,1118 व 1186 |

P. Daman

क्रमशः.....3/-

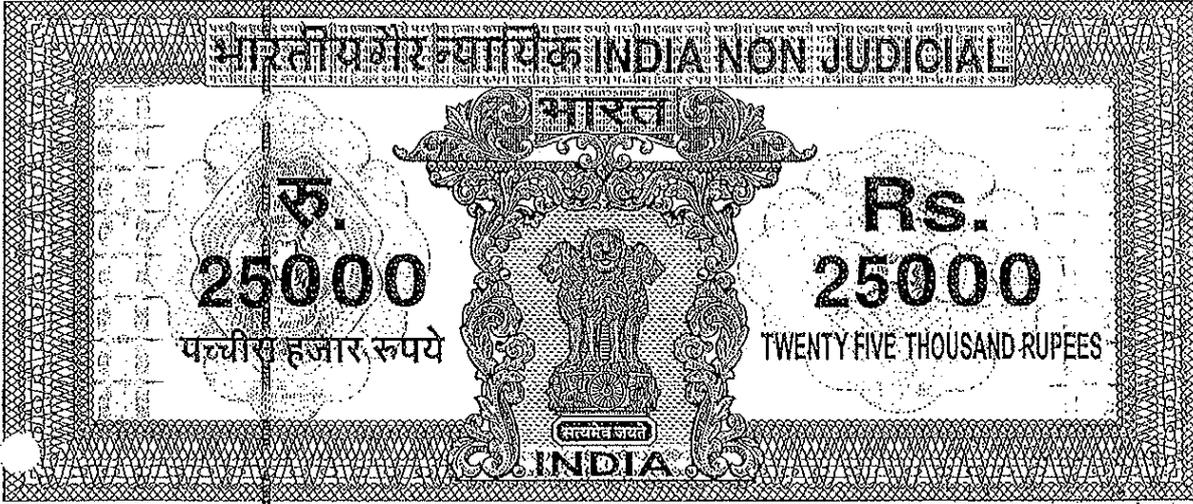
Tanuj

19-4-4
78

ମାତାଙ୍କ ମାତୃତ୍ୱ ଉପରେ

⊕





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 108215

5 APR 1977

-3-

मापन की इकाई	-	हेक्टेयर।
सम्पत्ति का क्षेत्रफल	-	2.502 हेक्टेयर।
सड़क की स्थिति	-	मुख्य लखनऊ सुल्तानपुर रोड से 500 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है।
अन्य विवरण	-	सामान्य
सम्पत्ति का प्रकार	-	कृषि।
प्रतिफल की धनराशि	-	62,00,000/- रुपया।

क्रमशः.....4/-

P. Ramo

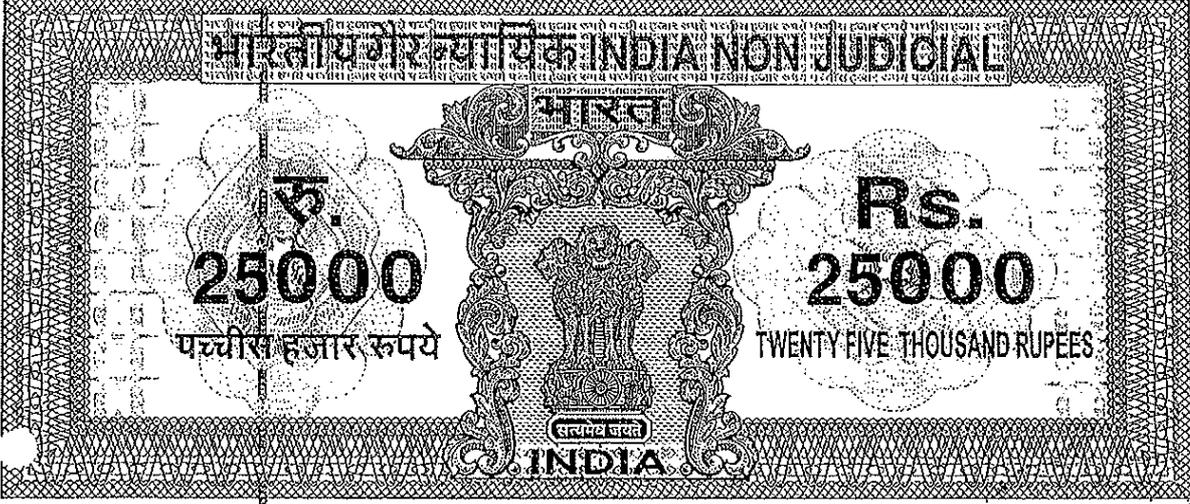
Tari

19-450
19-450

STATE OF NEW YORK
D. A. W.

87





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 108216

05 APR 1981

-4-

सम्मिलित चौहददी भूमि खसरा सं०-1065 व 1066

- पूरब - चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1061 व 1062
पश्चिम- कृषि भूमि खसरा संख्या-1074,1075 व 1076
उत्तर- कृषि भूमि खसरा संख्या-1067
दक्षिण- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1105 व 1106

P. K. Sharma

क्रमशः.....5/-

जा...

आदर्श कोडागार लखनऊ

दिनांक 19/6/11

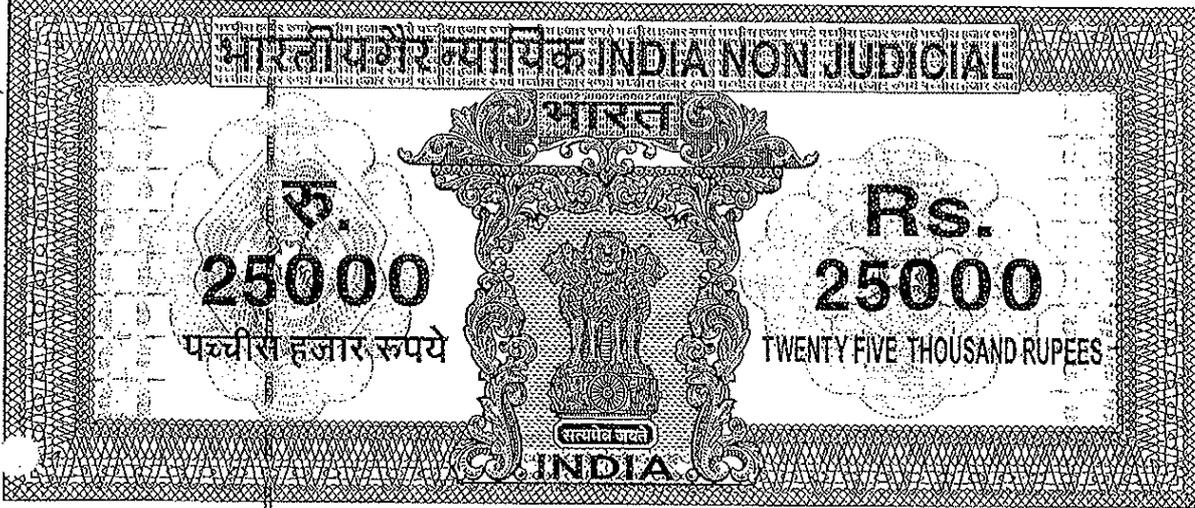
पूरा 250

नाम 1210114 कांकड़गंज 10 डी. प्र. ए. ए.

हस्ताक्षर

प्र. ए. ए.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 108217

05 APR 2011

-5-

चौहददी भूमि खसरा सं०-1084

- पूरब - चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1082
पश्चिम- कृषि भूमि खसरा संख्या-1085
उत्तर- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1047
दक्षिण- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1090

Promods

क्रमशः.....6/-

Tanil

आदर्श कोंबागार, लखनऊ

दिनांक 19-4-11

सूचना 250

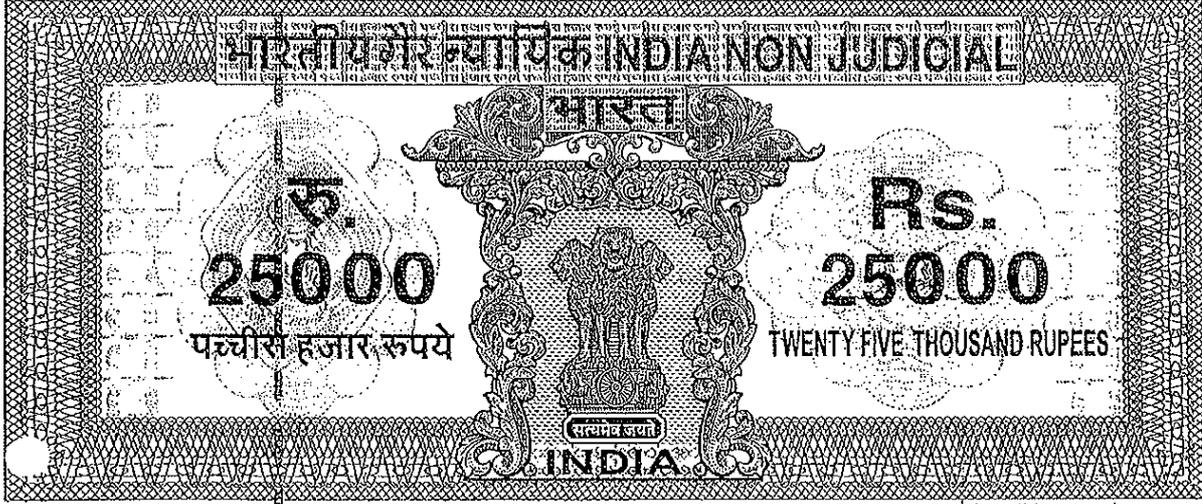
नाम श्री. लालू

पता

ए. 250 (D) वि. 11-

श्री. लालू





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 108218

5 APR 2017

-6-

चौहददी भूमि खसरा सं०-1028

पूरब — कृषि भूमि खसरा संख्या-1027

पश्चिम- कृषि भूमि खसरा संख्या-1029

उत्तर- कृषि भूमि खसरा संख्या-1030

दक्षिण- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1048

P. Ramdas

क्रमशः.....7/-

Mail



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 108219

-7-

चौहददी भूमि खसरा सं०-1052

- पूरब - चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1055
पश्चिम- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1048
उत्तर- कृषि भूमि खसरा संख्या-1051
दक्षिण- कृषि भूमि खसरा संख्या-1053

P. Pongal

क्रमशः.....8/-

Tan

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 18-4-17

दिनांक 20-4-17

नाम प्रकाश झा-एडिटर जे. पी. ए.

पता

9





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 108220

1 APR 2016

-8-

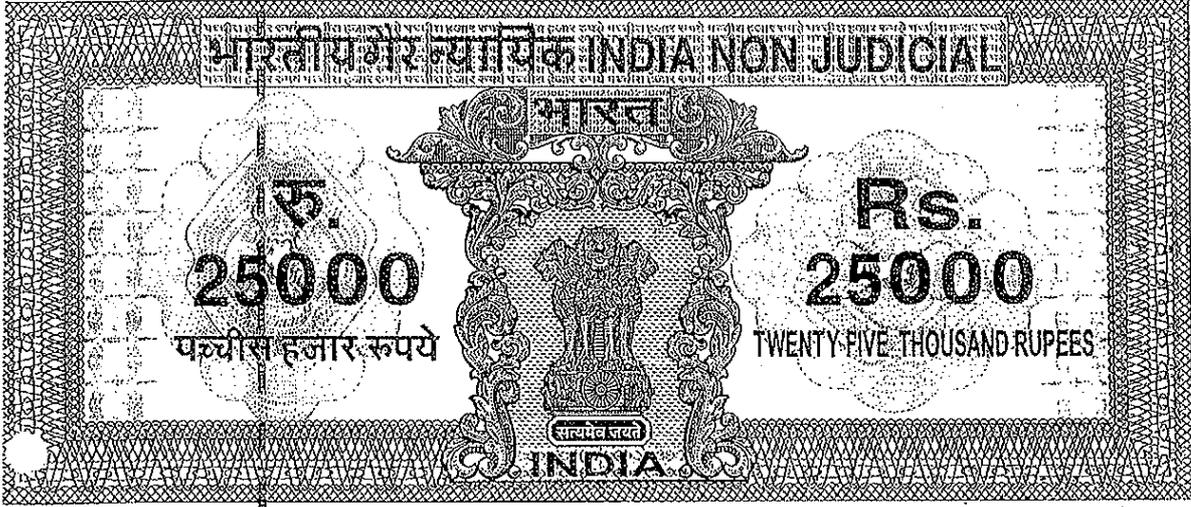
चौहददी भूमि खसरा सं०-1048

- पूरब - कृषि भूमि खसरा संख्या-1049
पश्चिम- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1047
उत्तर- कृषि भूमि खसरा संख्या-1048/1198
दक्षिण- कृषि भूमि खसरा संख्या-1048/1199

P. Pandey

क्रमशः.....9/-

Tanish



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 108221

-9-

चौहददी भूमि खसरा सं०-987

पूरब - चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-989 व 991
पश्चिम- कृषि भूमि खसरा संख्या-985 व 986
उत्तर- सीमा ग्राम-बक्कास
दक्षिण- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-980

P. Ramesh

क्रमशः.....10/-

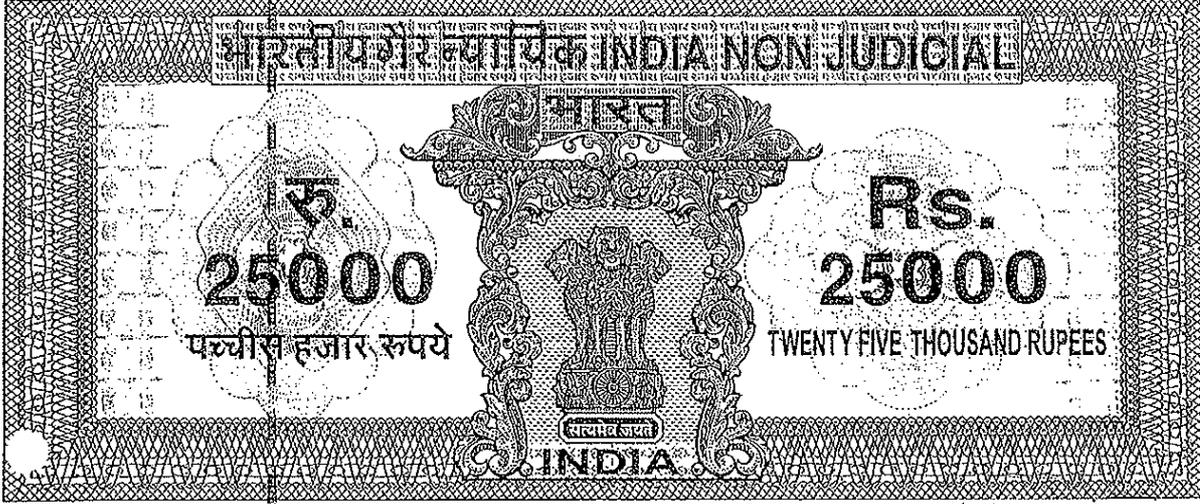
Tail

दिनांक 19-4-11

प्रमाणित किया जाता है कि श्री. अ. अ. अ.

87





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 108222

-10-

चौहददी भूमि खसरा सं०-1117

- पूरब - सीमा ग्राम माढ़रमऊ खुर्द
पश्चिम- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1125
उत्तर- कृषि भूमि खसरा संख्या-1116
दक्षिण- कृषि भूमि खसरा संख्या-1118 व 1119

P. D. D. D.

क्रमशः.....11/-

Tail

आदर्श समाचार, लखनऊ

दिनांक 18-4-11

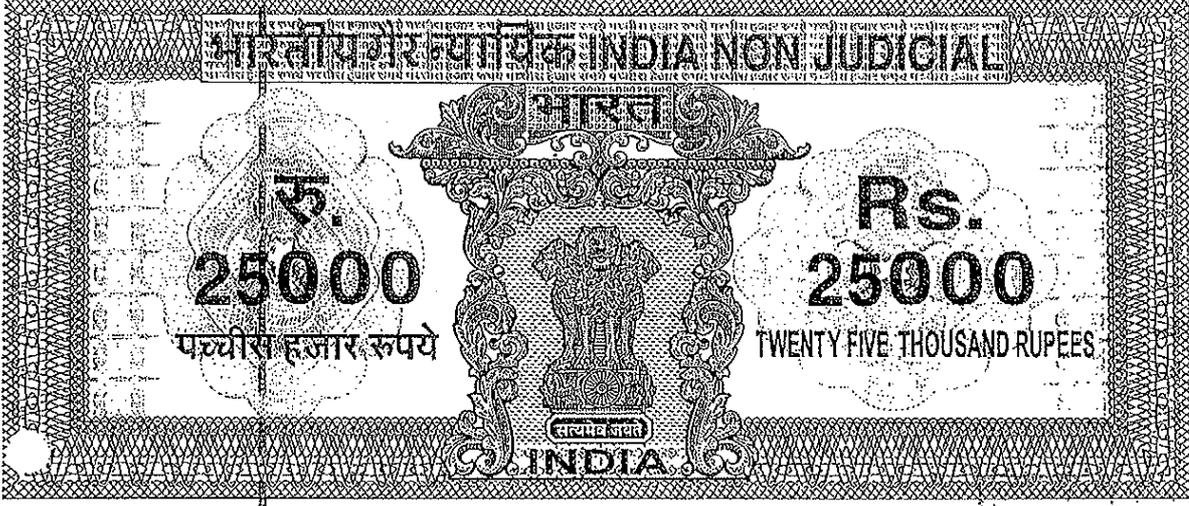
पृष्ठ 70

पृष्ठ

श्रीमती लालबाई 219 अ. वि. म.

⑧





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 108223

06 APR 19

-11-

चौहददी भूमि खसरा सं०-1118

- पूरब — सीमा ग्राम मादरमऊ खुर्द
पश्चिम— कृषि भूमि खसरा संख्या-1119
उत्तर— कृषि भूमि खसरा संख्या-1117
दक्षिण— चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1192

P. D. D. D.

क्रमशः.....12/-

Tail

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 18-4-11

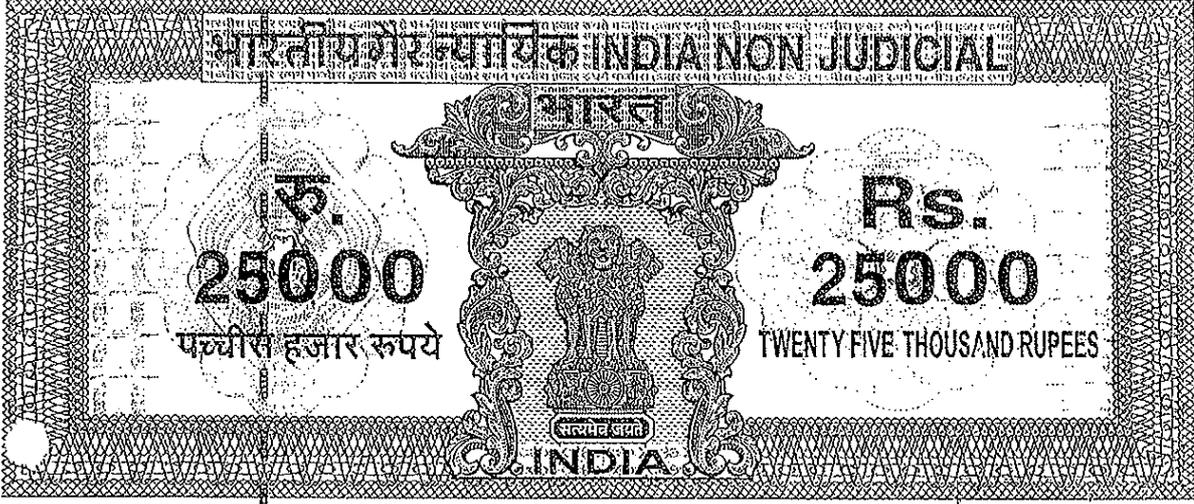
पूज्य जयजय राम

नाम श्री मन्मथ शान्तिशक्ति ए.वि. 14

प्राप्त

श्री शिखर





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 108224

-12-

चौहददी भूमि खसरा सं०-1186

- पूरब — कृषि भूमि खसरा संख्या-1189 व 1188
पश्चिम- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1146 व 1178
उत्तर- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1132 व 1133
दक्षिण- कृषि भूमि खसरा संख्या-1187

P. Ramdas

क्रमशः.....13/-

Tanil



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 1-08225

-13-

चौहददी भूमि खसरा सं०-1048/1198

- पूरव - कृषि भूमि खसरा संख्या-1049
पश्चिम- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1047
उत्तर- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1043
दक्षिण- कृषि भूमि खसरा संख्या-1048

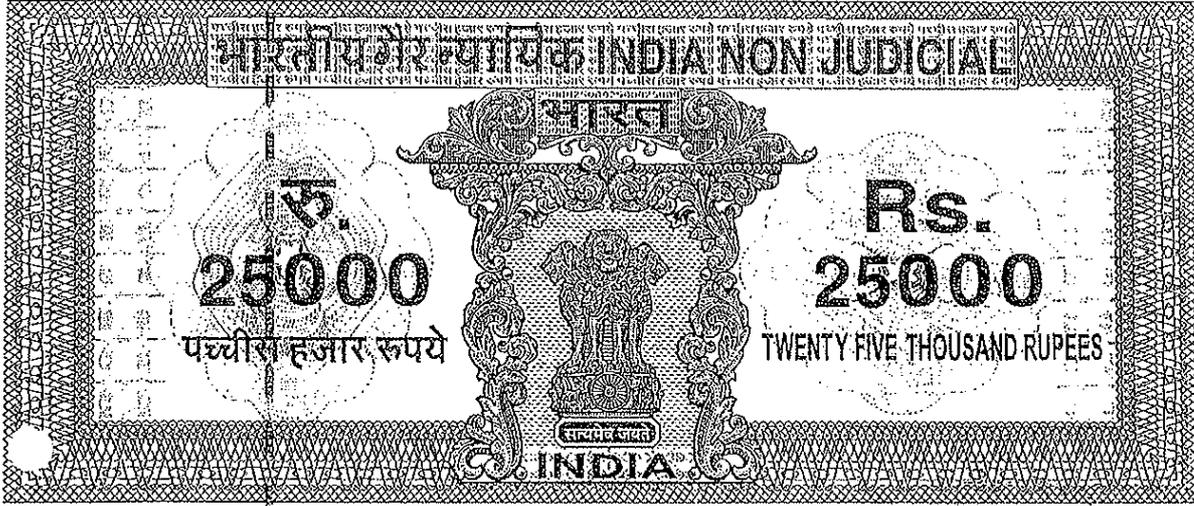
चौहददी भूमि खसरा सं०-1048/1199

- पूरव - कृषि भूमि खसरा संख्या-1049
पश्चिम- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1047
उत्तर- कृषि भूमि खसरा संख्या-1048
दक्षिण- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1082 व 1084

P. J. J.

क्रमशः.....14/-

Tail



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 108226

-14-

विक्रेता का विवरण (1)

- (1) तिलक चन्द्र बौद्ध, पुत्र श्री आर०एस० लाल, निवासी-639/23, गाजीनगर, तकरोही, लखनऊ।

क्रेता का विवरण (1)

मेसर्स मिलाप कन्स्ट्रक्शन्स प्रा० लिमिटेड, पंजीकृत कार्यालय-द्वितीय तल, एल्लिको चैम्बर-1, विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री मनीष चन्द्रा, पुत्र स्व० डॉ० एस०सी० माथुर, निवासी- 23, आलोकपुरी, रवीन्द्रपल्ली, फैजाबाद रोड, लखनऊ।

क्रमशः.....15/-

P. Somal

T. S. S.

राज्यीय कायदागार, लखनऊ

दिनांक - 19.11.97

पुस्तक संख्या - 20

नाम - 14/11/97 का-189/219 ए. पी. ए

शहर -

①



आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 18.4.11

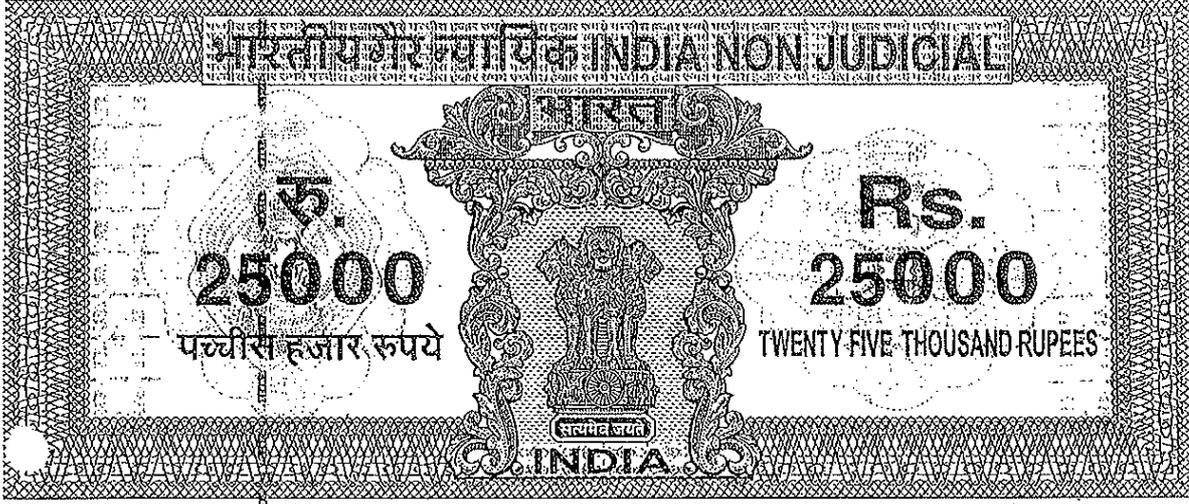
पूला 20 जनरल रजामर

नाम मिनाप का-रूपशर डी. वि. मल

हस्ता

शिथर





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 108228

-16-

संख्या-1048/1198, रकबा 0.134 हे०, भूमि खसरा संख्या-1065, रकबा 0.168 हे०, भूमि खसरा संख्या-1148/1199, रकबा 0.125 हे०, भूमि खसरा संख्या-987, रकबा 0.58 हे०, भूमि खसरा संख्या-1117, रकबा 0.159 हे०, भूमि खसरा संख्या-1118, रकबा 0.72 हे०, व भूमि खसरा संख्या-1186, रकबा 0.357, कुल 12 किता तथा कुल विक्रीत रकबा 2.502 हे०, स्थित-ग्राम-मस्तेमऊ, परगना व तहसील-मोहनलालगंज, जिला-लखनऊ, का तनहा मालिक, कामिल, व काबिज हूँ।

क्रमशः.....17/-

Ponds

Tail

आदर्श कोषागार, लखनऊ

दिनांक 19-4-67

मूल्य 25/- जनरल स्टाम्प

नाम राजाधर का-520 एन ७. नि. 2473

द्वारा

के शायर





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 073074

-17-

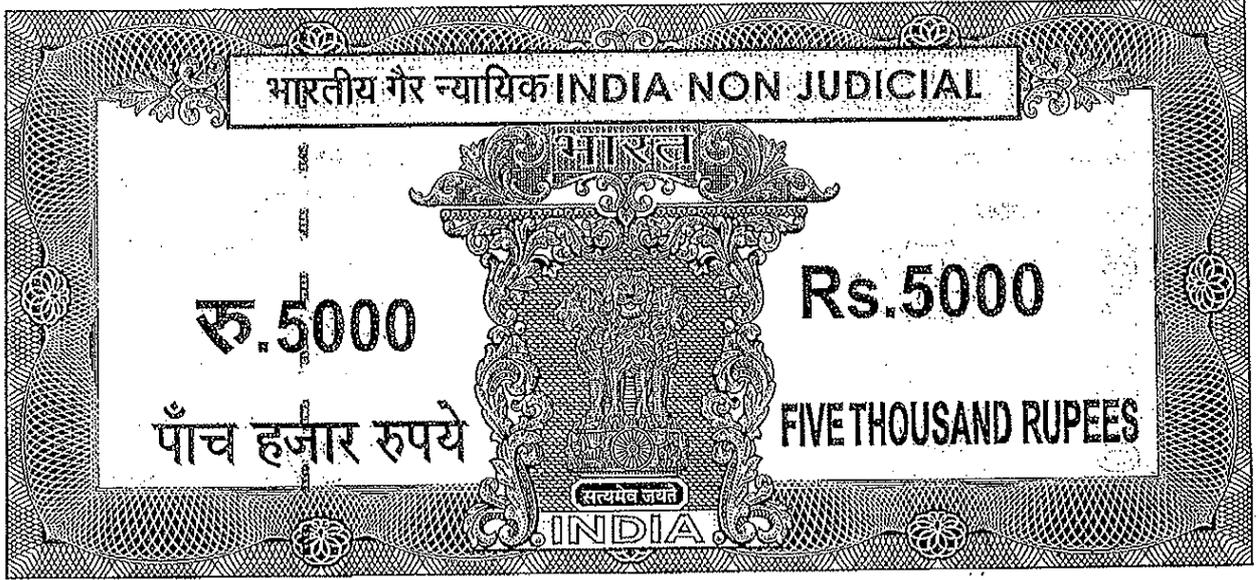
विदित हो कि उपरोक्त वर्णित प्रकार से उक्त भूमि मुझ विक्रेता की क्रय की गयी सम्पत्ति है, जिसका विवरण निम्न प्रकार है तथा विक्रेता का नाम राजस्व अभिलेखों में भी दर्ज है।

- (1) भूमि खसरा संख्या-1052 रकबा 0.162 हे० उसके पूर्व स्वामी राम नारायन, पुत्र परसादी से द्वारा पंजीकृत बैनामा दिनांक 29/03/2010 को क्रय की थी, जो बैनामा कार्यालय सब-रजिस्ट्रार, मोहनलालगंज, लखनऊ, में बही संख्या-1, जिल्द संख्या-2093 के पृष्ठ संख्या-163 से 188 पर क्रमांक संख्या-1758 दिनांक 29/03/2010 पर पंजीकृत है।

P. K. Singh

क्रमशः.....18/-

Jan



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V. 073082

-18-

- (2) भूमि खसरा संख्या-1117 व 1118 रकबा 0.331 हे० उसके पूर्व स्वामी कन्तू पुत्र सतान से द्वारा पंजीकृत बैनामा दिनांक 12/01/2010 को क्रय की थी, जो बैनामा कार्यालय सब-रजिस्ट्रार, मोहनलालगंज, लखनऊ, में बही संख्या-1, जिल्द संख्या-2025 के पृष्ठ संख्या-251 से 290 पर क्रमांक संख्या-133, दिनांक 12/01/2010 पर पंजीकृत है।
- (3) भूमि खसरा संख्या-1048/1198 रकबा 0.134 हे० उसके पूर्व स्वामी सुन्दर, पुत्र गुलाब से द्वारा पंजीकृत बैनामा दिनांक 16/02/2010 को क्रय की थी, जो बैनामा कार्यालय सब-रजिस्ट्रार, मोहनलालगंज, लखनऊ, में बही संख्या-1, जिल्द संख्या-2054 के पृष्ठ संख्या-93 से 118 पर क्रमांक संख्या-812, दिनांक 16/02/2010 पर पंजीकृत है।

R. Ramdas

क्रमशः.....19/-

Tamil

4652

क्र. संख्या

स्थायी विकल्प

19-4-11

स्थायी विकल्प का प्रकार

3

स्थायी विकल्प का मूल्य

मि. का. ए. 670/21-11 90 1/2

स्थायी विकल्प का मूल्य

5000

कमरल

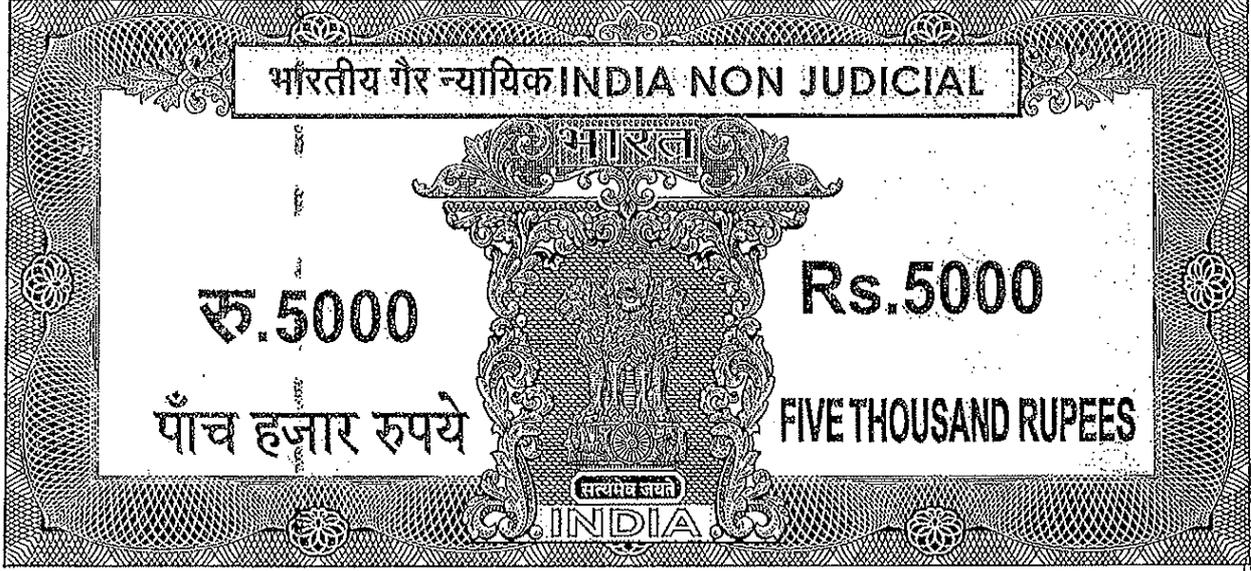
CHAND

कमरल का नाम

कमरल का पता

7





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 060679

-19-

- (4) भूमि खसरा संख्या-1084 रकबा 0.122 हे० उसके पूर्व स्वामी छोटे लाल, पुत्र नन्दे से द्वारा पंजीकृत बैनामा दिनांक 20/02/2010 को क्रय की थी, जो बैनामा जैनाना कार्यालय सब-रजिस्ट्रार, मोहनलालगंज, लखनऊ, में बही संख्या-1, जिल्द संख्या-2058 के पृष्ठ संख्या-161 से 180 पर क्रमांक संख्या-915, दिनांक 20/02/2010 पर पंजीकृत है।
- (5) भूमि खसरा संख्या-1048 रकबा 0.126 हे० उसके पूर्व स्वामी सबदेव लाल, पुत्र बुद्ध आदि से द्वारा पंजीकृत बैनामा दिनांक 16/03/2010 को क्रय की थी, जो बैनामा कार्यालय सब-रजिस्ट्रार, मोहनलालगंज, लखनऊ, में बही संख्या-1, जिल्द संख्या-2083 के पृष्ठ संख्या-217 से 283 पर क्रमांक संख्या-1523, दिनांक 22/03/2010 पर पंजीकृत है।

P. P. P.

क्रमशः.....20/-

Tau

क्रिय संख्या 512

स्टाम्प दिवस की तिथि 19/04/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रकार

स्टाम्प क्रय करने का नाम व पूरा पता श्री अशोक कुमार शर्मा

स्टाम्प की धनराशि 2000

भुवनेश्वर नगर मुस्ता
सांख्यिक सं. 31-03-11
सीतापुर रोड थाना, बल्लभपुर





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-20-

(6) भूमि खसरा संख्या-1066 रकबा 0.169 हे० उसके पूर्व स्वामी अजय कुमार, पुत्र जगदीश प्रसाद से द्वारा पंजीकृत बैनामा दिनांक 29/03/2010 को क्रय की थी, जो बैनामा कार्यालय सब-रजिस्ट्रार, मोहनलालगंज, लखनऊ, में बही संख्या-1, जिल्द संख्या-2093 के पृष्ठ संख्या-345 से 372 पर क्रमांक संख्या-1763, दिनांक 29/03/2010 पर पंजीकृत है।

(7) भूमि खसरा संख्या-987 व 1048/1199 रकबा 0.8830 हे० उसके पूर्व स्वामी संजय कनौजिया, पुत्र प्यारेलाल कनौजिया से द्वारा पंजीकृत बैनामा दिनांक 30/03/2010 को क्रय की थी, जो बैनामा कार्यालय सब-रजिस्ट्रार, मोहनलालगंज, लखनऊ, में बही संख्या-1, जिल्द संख्या-2095 के पृष्ठ संख्या-379 से 452 पर क्रमांक संख्या-1802, दिनांक 30/03/2010 पर पंजीकृत है।

Promals

क्रमांक:.....21/-

Tal

क्रम संख्या 511

स्टाम्प विक्रय की तिथि 19/04/11

स्टाम्प क्रय करने का क्रमांक 6

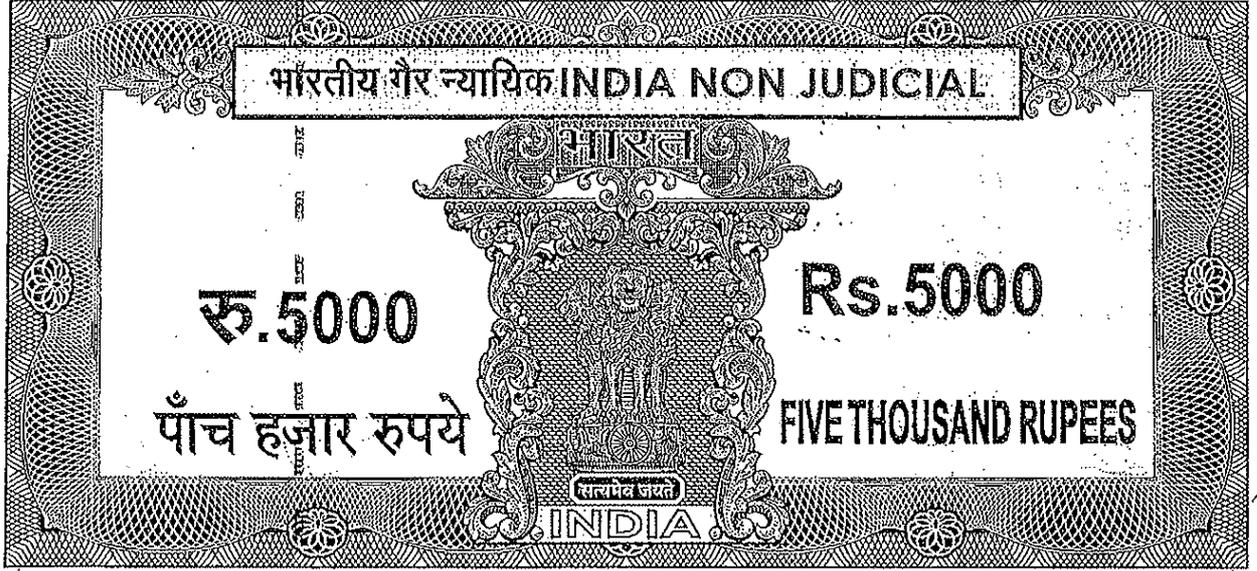
स्टाम्प क्रयता का नाम व पूरा पता श्री मलाप कान्हो साहू

स्टाम्प की धनराशि 2500

उपरोक्त

भुवनेश्वर कुमार गुप्ता
ला० न० 201 अक्टो 31-03-10
सीतापुर रोड समस्त अखण्ड





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 060681

-21-

(8) भूमि खसरा संख्या-1028 रकबा 0.050 हे० उसके पूर्व स्वामी रामधनी, पुत्र नरहकऊ से द्वारा पंजीकृत बैनामा दिनांक 30/03/2010 को क्रय की थी, जो बैनामा कार्यालय सब-रजिस्ट्रार, मोहनलालगंज, लखनऊ में बही संख्या-1, जिल्द संख्या-2095 के पृष्ठ संख्या-361 से 378 पर क्रमांक संख्या-1801, दिनांक 30/03/2010 पर पंजीकृत है।

(9) भूमि खसरा संख्या-1186 रकबा 0.357 हे० उसके पूर्व स्वामी सत्येन्द्र कुमार, पुत्र जगदीश प्रसाद से द्वारा पंजीकृत बैनामा दिनांक 08/04/2010 को क्रय की थी, जो बैनामा कार्यालय सब-रजिस्ट्रार, मोहनलालगंज, लखनऊ, में बही संख्या-1, जिल्द संख्या-2107 के पृष्ठ संख्या-111 से 138 पर क्रमांक संख्या-2071, दिनांक 08/04/2010 पर पंजीकृत है।

Pandey

क्रमशः.....22/-

Taw

कृम संख्या 510

स्टाम्प विक्रय की तिथि 19/09/11

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता श्री किलाद का 77 970/1

स्टाम्प की धनराशि 5000

32/2

सुचनेश कुमार गुप्ता
कानूनी नं० 201 अथवा 31-03-11
विक्रय के लिये लखनऊ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 073081

13 APR 2010

-22-

- (10) भूमि खसरा संख्या-1065 रकबा 0.168 हे0 उसके पूर्व स्वामी सुन्दर, पुत्र दुखी से द्वारा पंजीकृत बैनामा दिनांक 21/04/2010 को क्रय की थी, जो बैनामा कार्यालय सब-रजिस्ट्रार, मोहनलालगंज, लखनऊ, में बही संख्या-1, जिल्द संख्या-2120 के पृष्ठ संख्या-245 से 270 पर क्रमांक संख्या-2365, दिनांक 21/04/2010 पर पंजीकृत है।

P. Sharma

क्रमशः.....23/-

Tan



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 062694

-23-

उपरोक्त भूमि हर प्रकार के रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा, त्रुण आदि से पूर्णतया धरी व पाक-साफ है, जिसको विक्रय करने का मुझे पूर्ण मालिकाना व कानूनी हक हासिल है, अब बजरूरत खुद मैं अपनी खुशी व रजामन्दी से बिना किसी जोर या दबाव न जायज के अपनी उपरोक्त कृषि भूमि मजकूरेबाला का अपना सम्पूर्ण अंश जो उपरोक्त प्रकार से क्रय किया था यानि रकबा 2.502 हेक्टेयर को बिला छोड़े किसी चीज, हक, कुल या जुज के जो कुछ भी मुझे उक्त विक्रयशुदा भूमि में प्राप्त है, उन सबके बकीमत मुबलिंग रूपया 62,00,000/- (रूपया बासठ लाख मात्र) जिसके आधे

P. Pandey

क्रमशः.....24/-

Tand

आदर्श कोषागार, लखनऊ

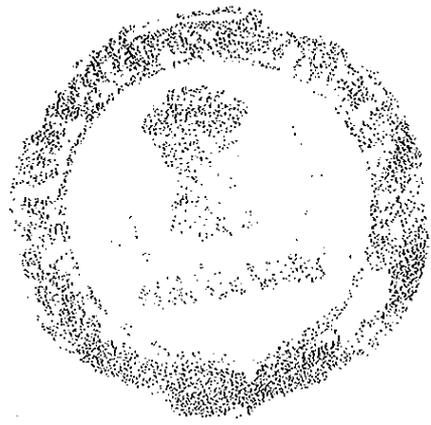
दिनांक 19-4-11

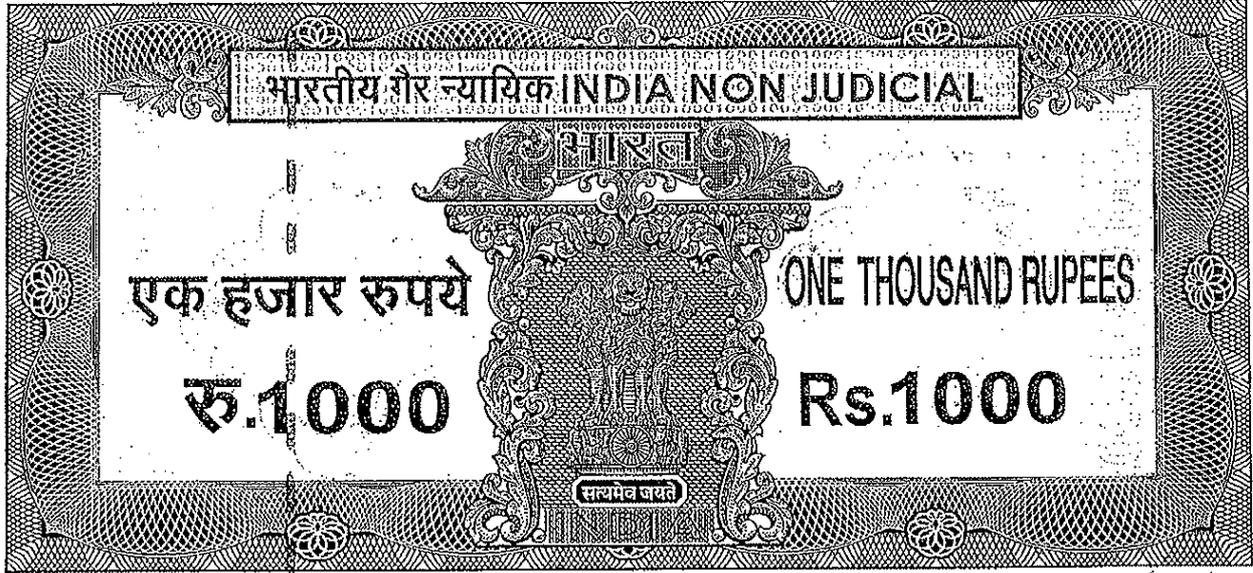
मूल्य 100/-

आदर्श कोषागार

प्रमाण-100-100-100 ज. नि. म

आदर्श





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 062695

-24-

मुबलिग रूपया 31,00,000/- (रूपया इकतीस लाख मात्र) होते हैं, में बदस्त "मेसर्स
मिलाप कन्स्ट्रक्शन्स प्रा० लिमिटेड, पंजीकृत कार्यालय-द्वितीय तल, एडिडको चैम्बर-1,
विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री मनीष चन्द्रा, पुत्र स्व०
डॉ० एस०सी० माथुर, निवासी- 23, आलोकपुरी, रवीन्द्रपल्ली, फैजाबाद रोड, लखनऊ",
(क्रेता) के हाथ बय फरोख्त कतई किया यानी बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य कब्ल
तहरीर बेनामा हाजा क्रेता मजकूर से रुबरु गवाहन हसब तफसील जैल वसूल पाकर
कब्जा वी दखल मालिकाना विक्रयशुदा भूमि पर बजाय कब्जा खुद के क्रेता मजकूर का

P. J. J.

क्रमशः.....25/-

J. J.

आदर्श कोषागार, लखनऊ
विशेष
मुख्य
भारत

जयशंकर प्रसाद नि-म

पुस्तकालय





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 062696

-25-

बखूबी अपने समान करा दिया। अब विक्रेता या उसके वारिसान या कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विक्रयशुदा भूमि या उसके किसी अंश कुल या जुज में शेष नहीं रहा, अगर कोई शख्स निस्बत विक्रयशुदा भूमि या जरसमन के क्रेता मजकूर से हक जताये या दावा करे तो उसका हक व दावा बरुए तहरीर बैनामा हाजा बातिल व नाजायज होगा और अगर किसी शख्स की हकदारी या उजुरदारी या दावेदारी से विक्रयशुदा भूमि कुल या जुज कब्जे क्रेता से निकल जावे या कब्जा न मिले या मिलकियत या हकीयत मेरी करार न पाई जाये या अन्य कोई विवाद निकले तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता या वारिसान क्रेता को हक हासिल होगा कि वह अपना समस्त विक्रय मूल्य मय हर्जा-खर्चा के मुझसे या मेरे वारिसान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, कोई मुकाम उज्र का न होगा।

P. Ramo

क्रमशः.....26/-

Tan

भारत सरकार, लखनऊ

दिनांक 19-4-11

संख्या

100

श्रीमती मारुतिका दे.प्र.स

४





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S. 062697

-26-

आराजी मुबइया लखनऊ विकास प्राधिकरण व उ०प्र० आवास एवं विकास परिषद लखनऊ व किसी भी सरकारी अथवा गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिगृहीत नहीं की गयी है और इस ही प्रस्तावित है। क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति की दाखिल-खारिज राजस्व अभिलेखों में अपना नाम दर्ज करा ले, तो विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी, बल्कि वह इसमें सहयोग करेगा।

P. K. Singh

क्रमशः.....27/-

Tan

आवृत्त कक्षाकार लखनऊ

दिनांक 19-4-77

सूचना केन्द्र

नाम श्रीमती मरिदुल हसन

पता

शिवपुर

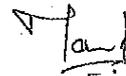


आराजी मुबइया राज मार्ग, राष्ट्रीय मार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर नहीं स्थित है। आराजी मुबइया पर कोई पेड़, कुंआ, बोरिंग व निर्माण आदि नहीं है। आराजी मुबइया नगर निगम सीमा के बाहर स्थित है। आराजी मुबइया के खसरा संख्या-1028,1052,1048/1198,1084,1048,987 व 1048/1199 के 50 मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी/निर्माण नहीं है, परन्तु 50 मीटर से अधिक व 200 मीटर से कम की त्रिज्या में कोई आबादी/निर्माण है। खसरा संख्या-1117,1118,1066,1028,1186 व 1065 के 200 मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी/निर्माण नहीं है।

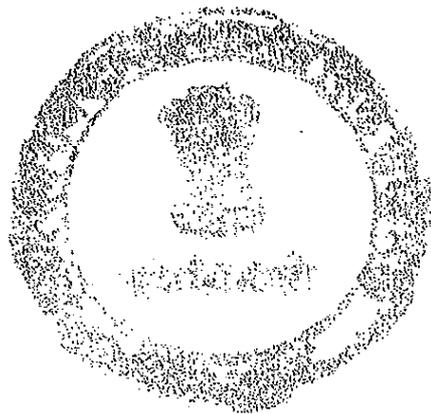
आराजी मुबइया मुख्य सुल्तानपुर मार्ग से 500 मीटर के बाहर स्थित है। आराजी मुबइया कृषि भूमि है। आराजी मुबइया अतिविशिष्ट ग्राम में स्थित है, जिसके भूमि की बाजारी मालियत रु.18,00,000/- रुपया प्रति हेक्टेयर की दर से कुल विक्रीत रकबा 2.502 हे० में से भूमि रकबा 1.477 हे०, जिसका पूर्ण विवरण उपरोक्त में दिया गया है, के 50 मीटर से अधिक परन्तु 200 मीटर के अन्दर आबादी/निर्माण है अतः मालियत में 30 प्रतिशत बढ़ाकर बढ़ी हुई बाजारी मालियत रुपया 23,40,000/- की दर से मालियत रुपया 34,56,180/- तथा रकबा 1.025 हे० जिसका विवरण उपरोक्त दिया गया है की 200 मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी/निर्माण न होने के कारण मालियत रुपया 18,00,000/- की दर से मालियत रुपया 18,45,000/- होती है। इस तरह कुल मालियत रुपया 53,01,180/- होती है, जो विक्रय मूल्य रुपया 62,00,000/- से कम है, अतः इसी विक्रय मूल्य रुपया 62,00,000/- पर संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्यास०वि०क०नि०-5/2756/11/2008-500(165)/2008



क्रमशः.....28/-







सम्मिलित चौहददी भूमि खसरा सं०-1065 व 1066

- पूरब - चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1061 व 1062
पश्चिम- कृषि भूमि खसरा संख्या-1074,1075 व 1076
उत्तर- कृषि भूमि खसरा संख्या-1067
दक्षिण- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1105 व 1106

चौहददी भूमि खसरा सं०-1084

- पूरब - चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1082
पश्चिम- कृषि भूमि खसरा संख्या-1085
उत्तर- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1047
दक्षिण- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1090

चौहददी भूमि खसरा सं०-1028

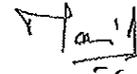
- पूरब - कृषि भूमि खसरा संख्या-1027
पश्चिम- कृषि भूमि खसरा संख्या-1029
उत्तर- कृषि भूमि खसरा संख्या-1030
दक्षिण- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1048

चौहददी भूमि खसरा सं०-1052

- पूरब - चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1055
पश्चिम- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1048
उत्तर- कृषि भूमि खसरा संख्या-1051
दक्षिण- कृषि भूमि खसरा संख्या-1053



क्रमशः.....30/-





चौहददी भूमि खसरा सं०-1048

- पूरब - कृषि भूमि खसरा संख्या-1049
पश्चिम- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1047
उत्तर- कृषि भूमि खसरा संख्या-1048 / 1198
दक्षिण- कृषि भूमि खसरा संख्या-1048 / 1199

चौहददी भूमि खसरा सं०-987

- पूरब - चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-989 व 991
पश्चिम- कृषि भूमि खसरा संख्या-985 व 986
उत्तर- सीमा ग्राम-बवकास
दक्षिण- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-980

चौहददी भूमि खसरा सं०-1117

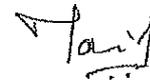
- पूरब - सीमा ग्राम माढ़रमऊ खुर्द
पश्चिम- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1125
उत्तर- कृषि भूमि खसरा संख्या-1116
दक्षिण- कृषि भूमि खसरा संख्या-1118 व 1119

चौहददी भूमि खसरा सं०-1118

- पूरब - सीमा ग्राम माढ़रमऊ खुर्द
पश्चिम- कृषि भूमि खसरा संख्या-1119
उत्तर- कृषि भूमि खसरा संख्या-1117
दक्षिण- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1192



क्रमशः.....31/-





चौहददी भूमि खसरा सं०-1186

- पूरब — कृषि भूमि खसरा संख्या-1189 व 1188
पश्चिम- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1146 व 1178
उत्तर- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1132 व 1133
दक्षिण- कृषि भूमि खसरा संख्या-1187

चौहददी भूमि खसरा सं०-1048/1198

- पूरब — कृषि भूमि खसरा संख्या-1049
पश्चिम- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1047
उत्तर- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1043
दक्षिण- कृषि भूमि खसरा संख्या-1048

चौहददी भूमि खसरा सं०-1048/1199

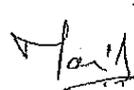
- पूरब — कृषि भूमि खसरा संख्या-1049
पश्चिम- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1047
उत्तर- कृषि भूमि खसरा संख्या-1048
दक्षिण- चक रोड बादहू कृषि भूमि खसरा संख्या-1082 व 1084

तफसील वसूलयाबी जरसमन

कुल विक्रय मूल्य मुबलिंग-62,00,000/- रूपया विक्रेता ने क्रेता उपरोक्त से निम्नानुसार प्राप्त कर लिया है :-

- (1) मुबलिंग रु.62,00,000/- बजरिये चैक संख्या-341971 दिनांकित 20/04/2011 जोकि एच०डी०एफ०सी० बैंक लि०, अलीगंज शाखा, लखनऊ पर आहरित है।





क्रमशः.....32/-

विक्रय पत्र

6,200,000.00/ 5,301,180.00

10,000.00

20

10,020.00

1,000

प्रतिफल मालियत
श्री तिलक चन्द्र बौद्ध
पुत्र श्री आर एस लाल

R. Ramani

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

पेशा नौकरी

निवासी स्थायी 639/23 गाजीनगर तकरोही लखनऊ
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 20/4/2011 सय 2:24PM
वजे निवन्धन हेतु पेश किया।

R. Ramani



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Asok Kumar

अशोक कुमार (प्रभारी)
उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

20/4/2011

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता क्रेता

श्री तिलक चन्द्र बौद्ध
पुत्र श्री आर एस लाल
पेशा नौकरी
निवासी 639/23 गाजीनगर तकरोही लखनऊ

R. Ramani



मेसर्स मिलाप कन्स्ट्र. प्रा. लि. द्वारा अधि. मनीष चन्द्रा
पुत्र श्री स्व. डा. एस सी माथुर
पेशा नौकरी
निवासी 23 आलोकपुरी रवीन्द्रपल्ली फैजाबाद रोड
लखनऊ



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री सर्वेश कुमार गुप्ता

पेशा वकालत

निवासी कलेक्ट्रेट कोट लखनऊ
व श्री मोहित भाटिया
पुत्र श्री पी गाडिया
पेशा नौकरी
निवासी बी-2/347 सार्वजनिक जमीन लखनऊ

S. K. Gupta
Adv



Mohit Bhatia



प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगुठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Asok Kumar

अशोक कुमार (प्रभारी)
उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

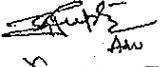
20/4/2011

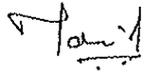
अब विक्रेता को क्रेता से कुछ भी पाना शेष नहीं रहा।

लखनऊ।
दिनांक: 20/04/2011


H0 विक्रेता
PAN No.: AJCPB5636N

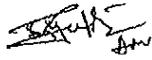
गवाहन:

- 1- 
पता- सर्वेश कुमार गुप्ता
एडवोकेट
कलेक्ट्रेट, लखनऊ
- 2- 
पता- % Shri V.P. Bhatia
B-2/347 Sec-A SB/Colony,
Jankipuram Lko.


H0 क्रेता
PAN No.: AAFCM6131N

मसविदाकर्ता


टाइपकर्ता (एस0के0 गुप्ता)
ल0सं0-3, कलेक्ट्रेट, लखनऊ।


(सर्वेश कुमार गुप्ता), एडवोकेट
कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

विक्रेता

Registration No.: 2794

Year : 2,011

Book No. : 1

0101 लिलक चन्द्र बौद्ध

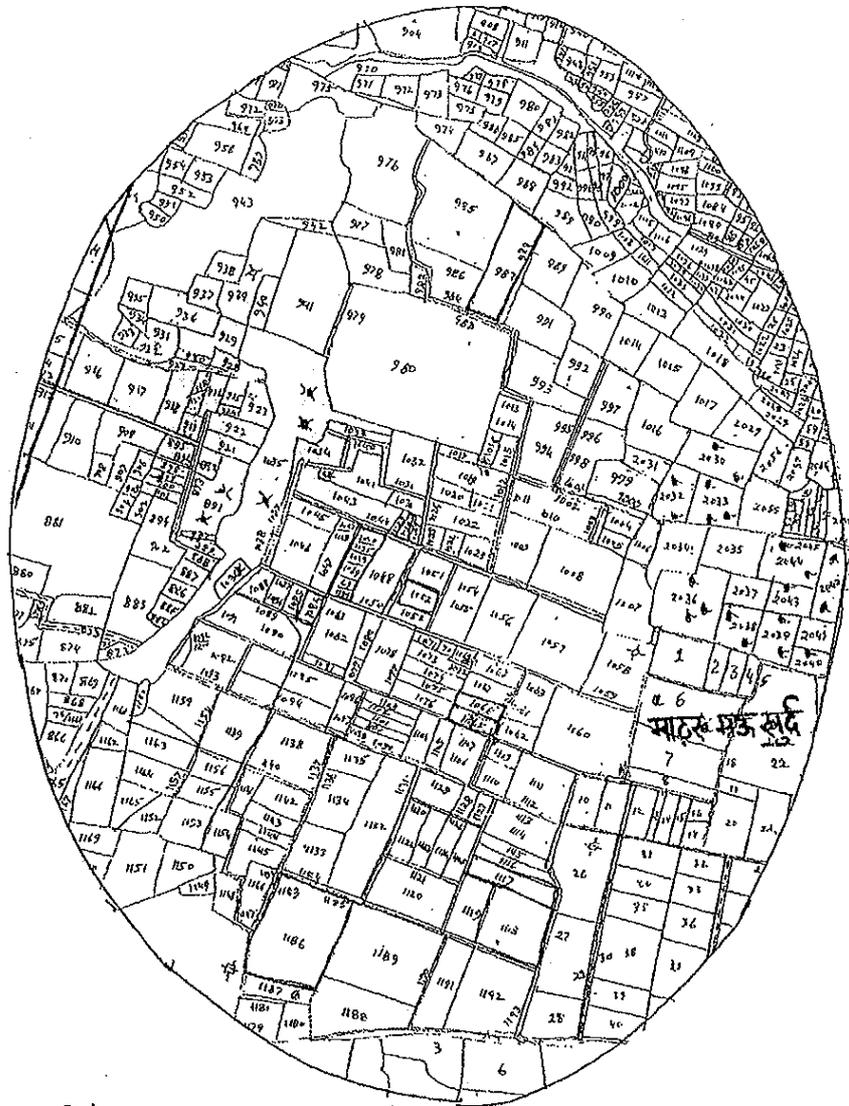
आर एस लाल

639/23 गाजीनगर तकरोही लखनऊ

नीकरी



नक्शा श्रीमि खसला नम्बर- 1052, 1117, 1118, 1048/1198, 1084, 1048, 1066,
 987, 1048/1199, 1028, 1186 ब 1065 कुल 12 खिती कुल रकबा 2.502 हेमैभर
 स्थित ग्राम- भस्तेमड, परगना बतहसील - भौहन लालगंज, जिला-लखनऊ



ह० विखेला
 Plands

ह० विखेला
 Plands

क्रेता

Registration No. : 2794

Year : 2,011

Book No. : 1

0201 मेसर्स मिलाप कन्स्ट्र.प्रा.लि.द्वारा अधि.मनीष चन्द्रा
स्व.डा.एस सी माथुर
23 आलोकपुरी रवीन्द्रपल्ली कैयाबाद रोड लखनऊ
नौकरी



रजिस्ट्रेशन अधिनियम-1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन
हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता :- निलक चन्द्र बोध पुत्र श्री आरक्षण लाल

639/23

गान्धी नगर तन्कोटी, लखनऊ
बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

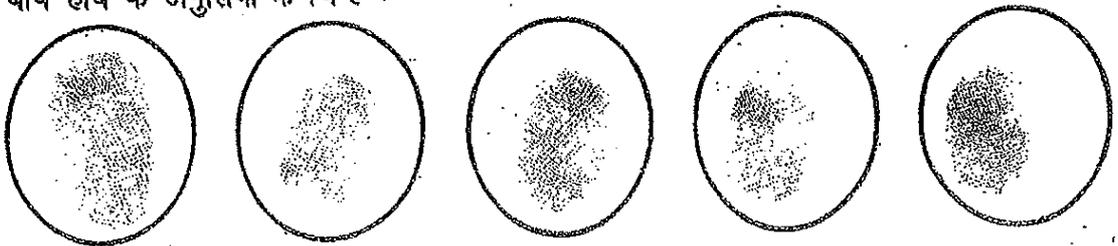


[Signature]
प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

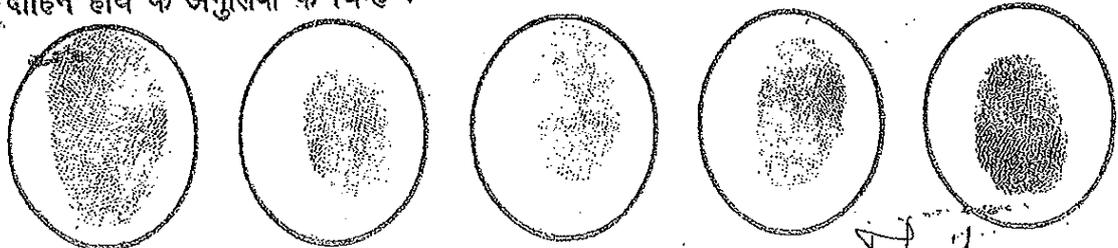
विक्रेता/क्रेता का नाम व पता :- मनीष चन्द्रा पुत्र स्व.शशाङ्की माधुर

P-23

आलोकपुरी, रवीन्द्र पल्ली, फेजाबाद एस, लखनऊ
बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

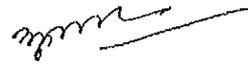


[Signature]
विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

वा.सं. 2018/10-11
तारीख 21/9/11
लक्ष्मीबाई फौडकर

आज दिनांक 20/04/2011 को
बही सं. 1 जिल्द सं. 2507
पृष्ठ सं. 349 से 416 पर क्रमांक 2794
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



अशोक कुमार (प्रभारी)

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

20/4/2011

