Village — Mastemau
Khasra — 980

L-1858/10

28

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

प्रदेश UTTAR PRADESH

A 644878

ATTESTED

Shashi Kant Mishra
Advocate
Ch.No-106 Collectrate Court Compound, Lucknow

[redacted]

Shashi Kant Mishra
Advocate

विक्रय विलेख

प्रतिफल की धनराशि	–	रू0 17,31,340/-
सरकारी मूल्य	–	रू0 16,58,160/-
अदा किये गये जनरल स्टैम्प	–	रू0 12,1,250/-

1. भूमि का प्रकार – कृषि
2. परगना – मोहनलालगंज
3. ग्राम – मस्तेमऊ
4. सम्पत्ति का विवरण – भूमि खसरा सं0–980 रकबा 3.951 हे0 में से

Mohit Bhatia

বিক্রি

মূল্য

নাম

দ্বারা

(भाग—1)

(प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रक्खा जाने वाला)

क्रम संख्या 89/94

लेख पत्र या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 31.3.10

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम [illegible]

लेख्य का प्रकार

प्रतिफल की धनराशि 17313401/-

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क [illegible]
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 100.00
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क 20.00
4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणीकरण के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यांत्रिक पता

, से 6 तक का योग [illegible]

शुल्क वसूल करने का दिनाँक 31.3.10

देनाँक, जब लेख्य प्रतिलिपि या तलाशनामा पत्र वापस करने के लिए तैयार किया 31.3

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप–निबन्धक
मोहनलालगंज
लखनऊ

Correct: The 2 Schedule

0.5268
0.805
1.3318

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 644879

30 MAR 2010

(2)

			रकबा–1.3318 हे0, स्थित–ग्राम–मस्तेमऊ, परगना व तहसील– मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ।
5.	मापन की ईकाई	–	हेक्टेयर
6.	सम्पत्ति का क्षेत्रफल	–	1.3318 हेक्टेयर
7.	सड़क की स्थिति	–	सुल्तानपुर रोड से लगभग 500 मीटर से अधिक दूर।
8.	सम्पत्ति का प्रकार	–	कृषि
9.	पेड़ों की स्थिति	–	12 आम के पेड़
10.	बोरिंग/कुआं अन्य	–	कुछ भी नहीं है।

क्रमशः ....

Mohit Bhatia

भारतीय ... लखनऊ

मिति ...

मुद्र ... उपनिबन्धक ...

शाम ...

मोहर ...

...रजिस्ट्रार ... रजिस्ट्रेशन ...

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

...र प्रदेश UTTAR PRADESH

A 644880

30 MAR 2010

(3)

चौ[redacted] सं0 980

पूरब	:	गाटा संख्या–1013/1016/443
पश्चिम	:	गाटा संख्या–979
उत्तर	:	गाटा संख्या–982 व 984 व 978
दक्षिण	:	गाटा संख्या–1032 व 1017

प्रथम पक्ष की संख्या–3 : द्वितीय पक्ष की संख्या–1

क्रमशः ....

Mohit Bhatia

आबकारी कोषागार, लखनऊ

दिनांक ....

मूल्य .... जनरल स्टाम्प

नाम ....

द्वारा ....

सह० कोषाधिकारी मुख्य कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 644881

30 MAR 2010

(4)

विक्रेतागण का विवरण	:	क्रेता का विवरण
(1) राम दयाल त्रिपाठी पुत्र राज कुमार त्रिपाठी निवासी– ग्राम–अहमामऊ, परगना, तहसील व जिला–लखनऊ (2) मनोज कुमार शुक्ला पुत्र सुरेन्द्र कुमार शुक्ला निवासी– अर्जुनगंज बाजार, तहसील व जिला–लखनऊ। (3) रजनीकान्त मिश्रा पुत्र श्री ए0एन0 मिश्रा निवासी– म0नं0–503/58, आनन्द भवन, मनकामेश्वर मंदिर मार्ग, डालीगंज, लखनऊ।	:	ब्लिस कन्स्ट्रक्शन्स प्रा0 लि0, पंजीकृत कार्यालय–एल्डिको कॉरपोरेट चैम्बर–।, विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री मोहित भाटिया, पुत्र श्री वेद प्रकाश भाटिया, निवासी–बी–2/347, सेक्टर–ए, सीतापुर रोड स्कीम, एस0बी0आई0 कालोनी, जानकीपुरम्, लखनऊ।
व्यवसाय– व्यापार	:	व्यवसाय–व्यापार

क्रमशः ....

Mohit Bhatia

[illegible]
दिनांक ....
मूल्य .... [illegible]
नाम ....
द्वारा ....

[illegible] [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

र प्रदेश UTTAR PRADESH

934355

29 MAR 2010

(5)

यह विक्रय विलेख (1) राम दयाल त्रिपाठी पुत्र राज कुमार त्रिपाठी निवासी– ग्राम–अहमामऊ, परगना, तहसील व जिला–लखनऊ, (2) मनोज कुमार शुक्ला पुत्र सुरेन्द्र कुमार शुक्ला निवासी– अर्जुनगंज बाजार, तहसील व जिला–लखनऊ, एवं (3) रजनीकान्त मिश्रा पुत्र श्री ए0एन0 मिश्रा निवासी– म0नं0–503/58, आनन्द भवन, मनकामेश्वर मंदिर मार्ग, बरौलिया, डालीगंज, लखनऊ, जिन्हें आगे विक्रेतागण कहा गया है।

Mohit Bhatia

[illegible] कोषागार, लखनऊ

दिनांक ....

मूल्य ....

नाम ....

द्वारा ....

स० कोषाधिकारी   मुख्य कोषाधिकारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

L 901427

29 MAR 2010

(6)

एवम्

ब्लिस कन्स्ट्रक्शन्स प्रा0 लि0, पंजीकृत कार्यालय–एल्डिको कॉरपोरेट चैम्बर–I, विभूति खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री मोहित भाटिया, पुत्र श्री वेद प्रकाश भाटिया, निवासी–बी–2/347, सेक्टर–ए, सीतापुर रोड स्कीम, एस0बी0आई0 कालोनी, जानकीपुरम्, लखनऊ, जिसे आगे क्रेता कहा गया है, के मध्य निष्पादित किया गया। क्रेता व

Mohit Bhatia

क्रमशः ....

[illegible] [illegible]
[illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AG 970218

27 MAR 2010

(7)

विक्रेता शब्द के अन्तर्गत उनके विधिक उत्तराधिकारी, वारिसान तथा निष्पादकगण आदि सम्मिलित है।

यह कि विक्रेतागण ने भूमि खसरा सं0–980 रकबा 3.951 हे0 में से 0.805 हे0 भूमि लक्ष्मी शंकर, सुभाष शंकर एवं श्रीमती राधा रानी पुत्र/पत्नी स्व0 आदित्य प्रसाद निवासीगण–ग्राम–मस्तेमऊ, लखनऊ से जरिये पंजीकृत विक्रय विलेख दिनांकित 03.05.2007 के माध्यम से क्रय किया है, जो कार्यालय उपनिबन्धक–मोहनलालगंज, लखनऊ, के अभिलेखों

क्रमशः ....

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AG 970219

27 MAR 2010

(8)

में पुस्तक संख्या–1, खण्ड–1324, के पृष्ठ–335/376 पर क्रम संख्या– 1957 पर दिनांक 03.05.2007 को पंजीकृत है तथा रकबा 0.5268 हे0 चन्द्र प्रकाश पुत्र स्व0 दया शंकर निवासी–स्थित–ग्राम–मस्तेमऊ, परगना व तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ, से दिनांक 01.08.07 को क्रय किया जो कार्यालय उपनिबन्धक–मोहनलालगंज, लखनऊ, के अभिलेखों में पुस्तक संख्या–1, खण्ड–1400, के पृष्ठ–379/402 पर क्रम संख्या– 3452 पर दिनांक 01.08.2007 को पंजीकृत है। इस

क्रमशः ....

[illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये रु.50 | FIFTY RUPEES Rs.50

भारत सत्यमेव जयते INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH T 769020

प्रकार विक्रेतागणों ने खसरा संख्या–980 रकबा 3.951 हे0 में से 1.3318 हे0 भूमि क्रय की है, जिसके मालिक, कामिल व काबिज है।

विक्रेतागण को पैसों की सख्त आवश्यकता है, इसलिए विक्रेतागण ने भूमि खसरा सं0–980 रकबा 3.951 हे0 में से 1.3318 हे0, क्रेता को इस विक्रय विलेख द्वारा विक्रय कर रहा है। विक्रेतागण उपरोक्त सम्पूर्ण भूमि के मालिक, कामिल व काबिज है एवं वर्तमान समय में उक्त भूमि कृषि भूमि है और

Mohit Bhatia

दिनांक

मूल्य

नाम

द्वारा

उक्त भूमि सरप्लस भूमि का हिस्सा नहीं है। उक्त भूमि सीलिंग या पट्टे की भूमि नहीं है।

यह कि विक्रेतागण यह घोषित करते हैं कि उपरोक्त वर्णित भूमि सभी प्रकार के भारों से मुक्त एवं पाक व साफ है तथा विक्रेतागण ने उसे इस विक्रय के पूर्व कहीं बय, हिबा, गिरवीं या अनुबन्धित इत्यादि नहीं किया है। विक्रेतागण ने उक्त भूमि पर कृषि ऋण या अन्य प्रकार का कोई ऋण नहीं लिया है। यदि कोई ऐसा ऋण भविष्य में निकलता है तो उसके जिम्मेदार विक्रेतागण व उसके वारिसान व विधिक उत्तराधिकारी होंगे। उपरोक्त भूमि या उसका कोई भाग किसी न्यायालय या सरकारी कार्यवाही के अन्तर्गत विवाद का वस्तु विषय नहीं है, न हीं कुर्क इत्यादि है। विक्रेतागण के अलावा उक्त भूमि में किसी अन्य व्यक्ति का स्वत्व, हक या दावा इत्यादि नहीं है, एवं विक्रेतागण को उक्त विक्रय अन्तरण करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतएव उपरोक्त सम्पत्ति के फलस्वरूप कुल विक्रय मूल्य **रू0 17,31,340/- (रूपया सत्रह लाख इकतीस हजार तीन सौ चालीस मात्र)** के प्रतिफल में जिसके आधे **रू0 8,65,670/- (रूपया आठ लाख पैंसठ हजार छः सौ सत्तर मात्र)** होते हैं, जिसका उपरोक्त क्रेता द्वारा विक्रेतागण को इस विलेख के अन्त में दी गई अनुसूची में

वर्णित विधि के अनुसार भुगतान कर दिया गया है एवं जिसकी प्राप्ति को विक्रेतागण यहां स्वीकार करता है, तदानुसार उक्त विक्रेतागण उक्त क्रेता के हाथ उपरोक्त वर्णित भूमि को कतई बेच दिया है।

यह कि विक्रेतागण ने विक्रयशुदा भूमि का मौके पर कब्जा क्रेता को इस विक्रय विलेख के समय बखूबी करा दिया है। अब उक्त आराजी पर विक्रेतागण तथा उनके वारिसान का कोई अधिकार नहीं है। विक्रेता ने विक्रयशुदा सम्पत्ति को अपने स्वामित्व के समस्त अधिकारों के साथ पूर्णतया व हमेशा के लिए क्रेता को हस्तान्तरति कर दिया है। अब क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति एवं उसके प्रत्येक भाग को अपने एकमात्र स्वामित्व व अधिकार व कब्जे में सम्पत्ति के रूप में धारण एवं उपयोग व उपभोग करेगा। विक्रेतागण व उसके वारिसान उसमें किसी प्रकार की अड़चन बाधा नहीं डाल सकेंगे एवं न ही कोई मांग कर सकेंगे और यदि विक्रयशुदा सम्पत्ति अथवा कोई भाग विक्रेतागण के स्वामित्व में त्रुटि के कारण या कानूनी अड़चन या कानूनी त्रुटि के कारण क्रेता या उसके वारिसान निष्पादकगण इत्यादि के कब्जे या अधिकार या स्वत्व से निकल जाये तो क्रेता, उसके वारिसान, निष्पादकगण इत्यादि को यह हक होगा कि वह अपना समस्त नुकसान मय हर्जा व खर्चा,

क्रमशः ....

Mohit Bhatia

विक्रेतागण की चल, अचल सम्पत्ति से जरिये अदालत वसूल कर लें। उस स्थिति में विक्रेतागण एवं उसके वारिसान हर्जा व खर्चा देने हेतु बाध्य होंगे।

यह कि विक्रेतागण यह भी घोषित करते हैं कि उक्त भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ तथा उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ तथा अन्य किसी भी सरकारी अथवा गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत नहीं की गयी है और न ही प्रस्तावित है।

यह कि क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति की दाखिल खारिज राजस्व अभिलेखों में अपने नाम दर्ज करा लें, तो विक्रेतागण को कोई आपत्ति न होगी और यह कि इस विक्रय विलेख के पूर्व का अगर कोई बकाया किसी तरह का भार इस सम्पत्ति पर होगा तो उसको विक्रेतागण व उसके वारिसान भुगतान व वहन करेंगे, विक्रेतागण व उसके वारिसान को कोई आपत्ति न होगी।

यह कि उपरोक्त खसरा नम्बर ग्राम–मस्तेमऊ, अति विशिष्ट ग्राम के अन्तर्गत आता है, इसलिए निर्धारित सरकिल रेट **रू0 12,00,000/– प्रति हेक्टेयर** के हिसाब से विक्रीत भूमि **1.3318 हेक्टेयर** की सरकारी मालियत **रू0 15,98,160/–** होती है। चूंकि विक्रीत भूमि में 12 फलदार आम के पेड़ लगे हुए

क्रमशः ....

है, जिनकी मालियत रूपया–5000/– प्रति पेड़ के हिसाब से रूपया–60,000/– होती है। इस प्रकार विक्रीत भूमि की कुल सरकारी मालियत मु0 रूपया–16,58,160/– होती है। चूंकि विक्रय मूल्य भूमि की सरकारी मालियत से अधिक है इसलिए नियमानुसार विक्रय मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग–5 की अधिसूचना संख्या–स. वि.क.नि.5–2756/11–2008–500 (165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से मु0 रू0 1,21,250/– का जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है। भूमि में कोई इमारत आदि नहीं है तथा किसी प्रकार की आवासीय गतिविधियां नहीं चल रही हैं व कोई नलकूप, कुआं भी नहीं है तथा 200 मीटर के अर्धव्यास में कोई निर्माण नहीं है। विक्रीत भूमि किसी राजमार्ग व जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रीत भूमि सुल्तानपुर रोड से लगभग 500 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। इस विक्रय विलेख के निबन्धन का समस्त व्यय क्रेता द्वारा वहन किया गया है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं।

लिहाजा यह विक्रय पत्र विक्रेतागण ने स्वस्थ चित्त मन से बिना किसी जोर दबाव के अपनी राजी व खुशी से क्रेता के

क्रमशः ....

Mohit Bhatia

क्रेता

Registration No. : 1858 Year : 2,010 Book No. : 1

0201 ब्लिस कन्स्ट्र.प्रा.लि.द्वारा अधि.ह.मोहित भाटिया

वेद प्रकाश भाटिया

बी-2/347 से-ए सीतापुर रोड स्कीम जानकीपुरम लखनऊ

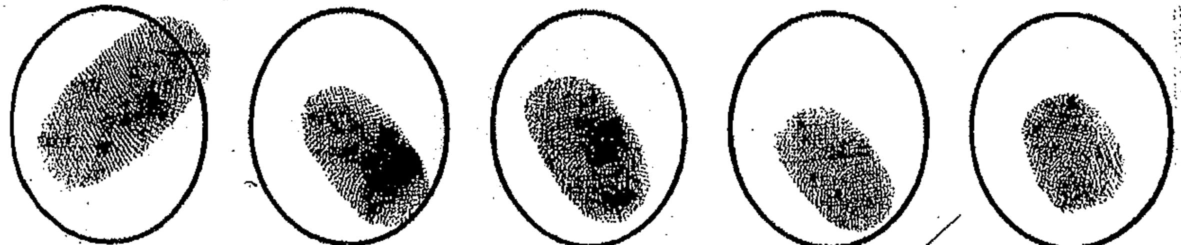
नौकरी

रजिस्ट्रेशन अधिनियम-1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्टर्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता :- राम गोपाल त्रिपाठी पुत्र राज कुमार त्रिपाठी
ग्राम अहमामऊ परगना व तहसील व जिला लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता/क्रेता का नाम व पता :- मनोज कुमार शुक्ला पुत्र सुरेन्द्र कुमार शुक्ला
[illegible] तहसील व जिला लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

मनोज कुमार

विक्रेता

Registration No.: 1858 Year : 2,010 Book No. : 1

0101 राम दयाल त्रिपाठी

राज कुमार त्रिपाठी

अहमामऊ प.त.मोहनलालगंज लखनऊ

व्यापार

0102 मनोज कुमार शुक्ला

सुरेन्द्र कुमार शुक्ला

अर्जुनगंज बाजार लखनऊ

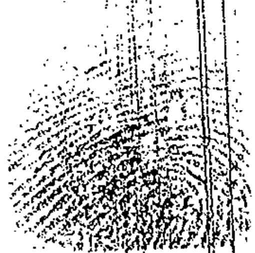
व्यापार

0103 रजनीकान्त मिश्रा

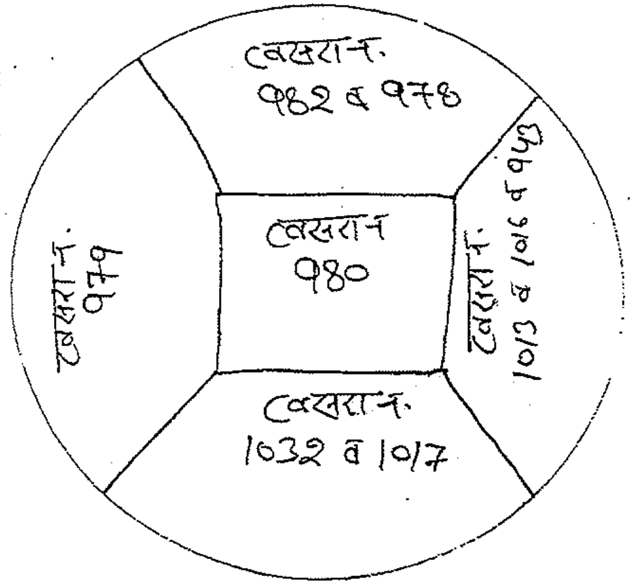
ए.एन मिश्रा

503/58 आनन्द भवन मनकामेश्वर मंदिर मार्ग डालीगंज लखनऊ

व्यापार



[illegible]जरी नक्शा भूमि विक्रीत की 200 मी० की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का



विक्रेता का नाम :- ① रामदयाल [illegible] [illegible] ② मनोज कुमार [illegible] ③ रजनीकान्त [illegible]

पिता का नाम :- [illegible]

नि० ग्राम :- [illegible]

क्षेत्रफल ...... 1.3318 हे. ......

भूमि स्थित ग्राम ...... [illegible] ......

परगना ...... मोहन लाल गंज ......

तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ।

ह० / नि०अ० विक्रेता [illegible]

ह० / नि०अ० क्रेता Mohit [illegible]

मतविदाकर्ता के हस्ताक्षर [illegible]

दिनांक : 31/3/10

मुद्रक व प्राप्ति स्थान : [illegible]

विक्रय पत्र

1,731,340.00/	1,658,160.00	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री राम दयाल त्रिपाठी
पुत्र श्री राज कुमार त्रिपाठी
पेशा व्यापार
निवासी स्थायी अहमामऊ प.त.मोहनलालगंज लखनऊ
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 31/3/2010 समय 6:36PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अर्पिता शर्मा पाण्डेय
उ.नि.मोहनलालगंज
लखनऊ
31/3/2010

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता

श्री राम दयाल त्रिपाठी
पुत्र श्री राज कुमार त्रिपाठी
पेशा व्यापार
निवासी अहमामऊ प.त.मोहनलालगंज लखनऊ

क्रेता

ब्लिस कन्स्ट्र.प्रा.लि.द्वारा अधि.ह.मोहित भाटिया
पुत्र श्री वेद प्रकाश भाटिया
पेशा नौकरी
निवासी बी-2/347 से-ए सीतापुर रोड स्कीम
जानकीपुरम लखनऊ

श्री मनोज कुमार शुक्ला
पुत्र श्री सुरेन्द्र कुमार शुक्ला
पेशा व्यापार
निवासी अर्जुनगंज बाजार लखनऊ

श्री रजनीकान्त मिश्रा
पुत्र श्री ए.एन मिश्रा
पेशा व्यापार
निवासी 503/58 आनन्द भवन मनकामेश्वर मंदिर
मार्ग डालीगंज लखनऊ

प्राप्ति विक्रेता स्वीकार करता है तथा अब विक्रेतागण को क्रेता से उक्त भूमि के बावत कुछ भी धनराशि लेना शेष नहीं है।

लखनऊ।

दिनांकः 31.03.2010

गवाहनः

1.
नाम--संदीप कुमार सिंह
एडवोकेट
कलेक्ट्रेट, लखनऊ

2.
नाम--मुकेश मणि त्रिपाठी
एडवोकेट
कलेक्ट्रेट, लखनऊ

विक्रेतागण

क्रेता

Mohit Bhatia

टाईपकर्ता
Sonu
(सोनू बालाजी)

मसविदाकर्ता
(शशिकान्त मिश्रा)
एडवोकेट
कलेक्ट्रेट, लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान संदीप सिंह एडवो.

पेशा वकालत
निवासी कलेक्ट्रेट कोर्ट लखनऊ
व श्री मुकेश मणि त्रिपाठी एडवो.
पुत्र श्री
पेशा वकालत
निवासी कलेक्ट्रेट कोर्ट लखनऊ
ने की ।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
अर्पिता शर्मा पाण्डेय
उ.नि.मोहनलालगंज
लखनऊ
31/3/2010

पक्ष में लिख दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकता पड़ने पर काम आवे।

परिशिष्ट भुगतान विवरण

1. राम दयाल त्रिपाठी को देय रू0 5,77,113/- जरिये चेक संख्या-366797 दिनांकित 31.03.2010 प्राप्त द्वारा- एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, शाखा आलीगंज, लखनऊ।
2. मनोज कुमार शुक्ला को देय रू0 5,77,113/- जरिये चेक संख्या-366798 दिनांकित 31.03.2010 प्राप्त द्वारा- एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, शाखा आलीगंज, लखनऊ।
3. रजनी कान्त मिश्रा को देय रू0 5,77,113/- जरिये चेक संख्या-366799 दिनांकित 31.03.2010 प्राप्त द्वारा- एच0डी0एफ0सी0 बैंक लि0, शाखा आलीगंज, लखनऊ।

इस प्रकार विक्रेतागण को कुल विक्रय मूल्य रू0 17,31,340/- (रूपया सत्रह लाख इकतीस हजार तीन सौ चालीस मात्र) क्रेता से उपरोक्तानुसार प्राप्त हुए, जिसकी

रजिस्ट्रेशन अधिनियम–1908 की धारा 32–ए, के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्टर्स

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता का नाम व पता :– रजनी कान्त भाटिया पुत्र एस.एन. भाटिया म.नं. 503/58 आनन्द भवन मनकामेश्वर मंदिर मार्ग [illegible] डालीगंज लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

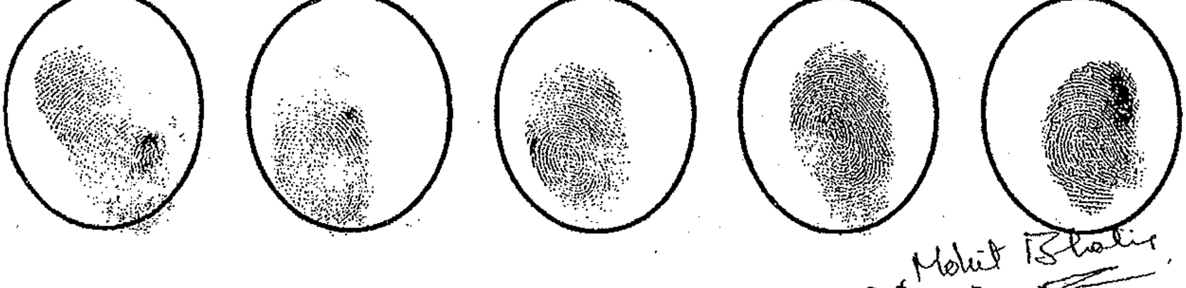
दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता/क्रेता का नाम व पता :– मोहित भाटिया पुत्र वेद प्रकाश भाटिया 2/547 से. 2 [illegible] स्कीम, एस.बी.आई. कालोनी, जानकीपुरम लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :–



Mohit Bhatia

विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

आज दिनांक 31/03/2010 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 2098

पृष्ठ सं. 185 से 220 पर कमांक 1858

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अर्पिता शर्मा पाण्डेय

उ.नि.मोहनलालगंज

लखनऊ

31/3/2010