



ग्रेटर नौएडा औद्योगिक विकास प्राधिकरण

भूखण्ड संख्या -01, सैक्टर-के0पी0 -04 ग्रेटर नौएडा सिटी, जिला- गौतम बुद्ध नगर, उ0प्र0

website : www.greaternoidaauthority.in

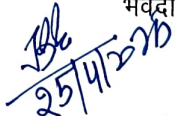
पत्रांक : ग्रेनो/वाणिज्यिक/2025/6736
दिनांक 25 अप्रैल, 2025

महाप्रबंधक (नियोजन)
ग्रेटर नौएडा प्राधिकरण

कृपया नियोजन विभाग के नोट/पत्र दिनांक 16.04.2025 का संदर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें, जिसके माध्यम से अवगत कराया गया है कि M/s. AR Landcraft Pvt. Ltd. ने भूखण्ड संख्या- REP-1, Sector- 27, ग्रेटर नौएडा के लिए आवासीय भवन मानचित्र स्वीकृति हेतु दिनांक 07.02.2025 को आवेदन किया है, जिसके क्रम में संस्था का अदेयता प्रमाण पत्र एवं वर्तमान में एस्को एकाउन्ट संचालित है या नहीं, की सूचना चाही गयी है। इसके अतिरिक्त आवंटी ने अपने पत्र दिनांक 26.09.2024 के माध्यम से भी अदेयता प्रमाण पत्र दिये जाने का अनुरोध किया गया है।

उपरोक्त के क्रम में सशर्त अदेयता प्रमाण-पत्र निम्नानुसार जारी किया जा रहा है-

1. प्राधिकरण के वित्त विभाग द्वारा कराई गई गणना के अनुसार भूखण्ड संख्या-REP-1, सैक्टर-27 के प्रीमियम, वार्षिक लीजरेंट/एकमुश्त लीजरेंट के सापेक्ष वर्तमान तक की देयता जमा है। प्रीमियम/लीजरेंट का एकमुश्त भुगतान होने की स्थिति में एस्को एकाउंट की आवश्यकता नहीं है। यह अदेयता प्रमाण पत्र सम्परीक्षा के अधीन रहेगा।
2. यदि शासन/बोर्ड के निर्देश/पी0ए0सी0/वार्षिक सामान्य लेखा अथवा अन्य तथ्य संज्ञानित होने पर किसी भी अन्य मद में कोई देयता निर्धारित की जाये/प्रकाश में आती है तो उसका भुगतान आवंटी कम्पनी को अनिवार्य रूप से करना होगा तथा आवंटी कम्पनी को शासनादेश दिनांक 12.01.2024 के अनुपालन में तत्काल सप्लिमेंटरी डीड भी निष्पादित करानी होगी।

भवदीय,

25/4/25
प्रबंधक (वाणिज्यिक)

प्रतिलिपि-

M/s. AR Landcraft LLP, U.M. House,
3rd Floor, Tower-A, Plot No. 35, Sector-44,
Gurgaon, Haryana


प्रबंधक (वाणिज्यिक)