



INDIA NON JUDICIAL



IN-UP62023615930994W

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp



4026

Certificate No. : IN-UP62023615930994W

Certificate Issued Date : 27-May-2024 01:43 PM

Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14148004/ SOHAWAL/ UP-FZB

Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1414800419282820252408W

Purchased by : SHRI RAM RAJYAM

Description of Document : Article 23 Conveyance

Property Description : MAUJA-HARIPUR JALALABAD PAR-MAGALSI TEH-SOHAWAL DISTT-AYODHYA

Consideration Price (Rs.) : 15,500

First Party : SANJAY YADAV SO MANGALI PRASAD

Second Party : SHRI RAM RAJYAM

Stamp Duty Paid By : SHRI RAM RAJYAM

Stamp Duty Amount(Rs.) : 15,500  
(FifteenThousand Five Hundred only)



Please write or type below this line

IN-UP62023615930994W

संजय

FOR SHRI RAM RAJYAM  
Sanjay  
AUTHORISED SIGNATORY



प्रदर्शक-1  
नायब तहसीलदार  
मजेधा-सोहावल

QE 0001215300

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



जो यादव  
सोहावल (2024)  
अयोध्या

2



जो यादव  
सोहावल (2024)  
अयोध्या



लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

- 01. लेखपत्र का प्रकार:- बेतादा
  - 02. विक्रेता अनुसूचित जाति के हैं या नहीं:- नहीं
  - 03. निष्पादन दिनांक:- 26-7-2024 यूनिक कोड:-
  - 04. भूमि का प्रकार:- खार
  - 05. ग्राम- दरीपुर जलालाबाद
- परगना:- सोहावल तहसील सोहावल जिला अयोध्या।

06. सम्पत्ति का विवरण गाटा सं०:- 206 शी. नं०  
206-22 नौसौर सोहावल जिला

रकबा:- 206-22 नौसौर सोहावल जिला

विक्रेता की जाति:- खार

क्रेता की जाति:- ब्राह्मण

सोहावल

\_\_\_\_\_



FOR SHRI RAM RAJYAM  
Abeyal  
AUTHORISED SIGNATORY



चौहद्दी:-

पूरब :- श्रीराम राज्याम  
 पश्चिम :- श्री जयिका सिंह  
 उत्तर :- श्रीराम राज्याम  
 दक्षिण :- राज्याम के जयिका सिंह

07. मापन का इकाई:- मीटर  
 08. विक्रीत सम्पत्ति का क्षेत्रफल:- 26-22 मीटर  
 09. यदि निर्माण है तो आंछांदित क्षेत्रफल:- X  
 10. रेट लिस्ट में निर्धारित दर:- 925000 श्रीराम राज्याम कापे-8  
 11. प्रारूप कोड आदि का विवरण:- 2122  
 12. सड़क की स्थिति नाम सहित:- राज्याम के जयिका सिंह  
 13. सड़क से दूरी यदि विक्रीत सम्पत्ति सड़क पर नहीं है तो:- 20 मीटर  
 14. आबादी से दूरी :- 4 (212500)  
 15. प्रतिफल :- 212500  
 16. मालियत :- 212500  
 17. स्टाम्प :- 92200  
 18. पक्षकारों की संख्या:-

विक्रेता :-

केता :-

श्रीराम राज्याम के 212500 कापे-8  
 212500 कापे-8

श्रीराम राज्याम



FOR SHRI RAM RAJYAM

Shri Ram Rajyam

AUTHORISED SIGNATORY





23. विक्रीत भूमि का इकरारनामा हुआ है कि नहीं:- ✓  
 24. कुओं पेड बोरिंग की स्थिति:- ✓  
 25. विक्रेता की हैसियत-स्वयं/बहैसियत संरक्षक/प्रतिनिधि:- स्वयं  
 26. विक्रीत भूमि इम्प्रूवमेंट ट्रस्ट के अन्दर है या बाहर:- बाहर  
 27. जिलाधिकारी महोदय द्वारा जारी मूल्यांकन सूची प्रभावी दिनांक-

01.08.2017 के पृष्ठ- 22 ग्राम कोड- 1122  
 कालम- लेफ्ट 2 में निर्धारित दर रूपया- 12500 प्रति-  
 वर्गमीटर / हेक्टेयर से- 216000  
 सम्पत्ति का मूल्यांकन:- 212000 रु

प्रथम पक्ष निम्नवत कभिकथन करता है-

क:- उक्त सम्पत्ति प्रथमपक्ष के पूर्ण रूप से कब्जे एवं स्वामित्व में जिस पर कोई ऋण कर एवं अन्य प्रभार बकाया नहीं है और न ही किसी अदालती कार्यवाही में विवादास्पद है।

ख:- प्रथमपक्ष ने इससे पूर्व उक्त भूमि को किसी अन्य को विक्रय, दान बंधक या अन्य प्रकार से हस्तांतरित नहीं किया है।

ग:- प्रथमपक्ष को विक्रय करने का पूर्ण अधिकार है।

घ:- विक्रीत भूमि पर कब्जा द्वितीयपक्ष को दे दिया गया है।

ङ:- विक्रीत भूमि सभी प्रकार के भारों और प्रभारों से मुक्त है। इस विक्रय पत्र के दिनांक से पूर्व समस्त प्रभारों का दायित्व प्रथमपक्ष का तथा भविष्य में उत्पन्न प्रभार का दायित्व द्वितीय पक्ष का होगा। भूमि स्वामित्व सम्बन्धी त्रुटि के लिए प्रथम पक्ष उत्तरदायी होगा।

लेफ्ट 2 लेफ्ट 2 - रु 216000 रु 212000

प्रथमपक्ष



FOR SHRI RAM RAJYAM

*Author Sol*  
 AUTHORISED SIGNATORY



घ:- इस विक्रयपत्र के निष्पादन की तिथि से भूमि का स्वामित्व द्वितीयपक्ष में निहित हो गया है एवं वह स्वयं उसका उत्तराधिकारी, वारिस, इसका उपयोग एवं उपभोग अपनी इच्छानुसार कर सकेंगे, उसमें प्रथमपक्ष, उसके उत्तराधिकारी एवं वारिस किसी प्रकार की बाधा नहीं डालेंगे।

छ:- इस विक्रय पत्र की निष्पादन की तिथि से द्वितीयपक्ष किसी को भी हस्तान्तरित करने एवं इच्छानुसार उपयोग एवं उपभोग करने के लिए स्वतंत्र है।

द्वितीयपक्ष अभिकथन करता है कि-

द्वितीयपक्ष ने उक्त अचल सम्पत्ति पर प्रथमपक्ष के स्वामित्व/मालिकानाहक के सम्बन्ध में सभी आवश्यक परीक्षण कर लिया है और वह उक्त अचल सम्पत्ति पर प्रथमपक्ष के स्वामित्व/मालिकानाहक के सम्बन्ध में पूर्णतः संतुष्ट है।

अंतरित भूमि/गाटा संख्या महायोजना में प्रस्तावित उपयोग पार्क, हरित पट्टिका आदि सार्वजनिक महत्व के प्रकृति का नहीं है। अंतरित भूमि/गाटा संख्या उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद, विकास प्राधिकरण, पर्यटन विभाग अथवा अन्य किसी शासकीय विभाग के अन्तर्गत अधिग्रहण की प्रक्रिया से मुक्त/बाहर है।

महायोजना के विरुद्ध निर्माण किये जाने की वशा में अथवा उपरोक्त तथ्यों के विपरीत कोई भी तथ्य पाए जाने पर ध्वस्तीकरण सहित समस्त विधिक कार्यवाही हेतु क्रेता उत्तरदायी होगा।

अयोध्या के विकास हेतु राज्य सरकार के विभाग, अर्धशासकीय विभाग, प्राधिकरण, परिषद आदि द्वारा सहमति के आधार पर किये जाने अथवा अधिग्रहित किये जाने की स्थिति में जिलाधिकारी की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा निर्धारित दर पर क्रेता एवं उसके उत्तराधिकारी अंतरण करने हेतु बाध्य होंगे।

संकल्पपाद



FOR SHRI RAM RAJYAM

*Abansal*  
AUTHORISED SIGNATORY





आवेदन सं०: 202400904004026

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

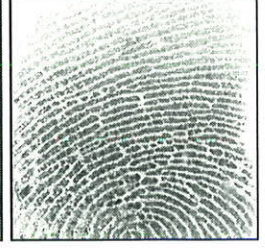
रजिस्ट्रेशन सं०: 3328

वर्ष: 2024

प्रतिफल- 215000 स्टाम्प शुल्क- 15500 बाजारी मूल्य - 215000 पंजीकरण शुल्क - 2150 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 2210

श्री राम राज्म एस्पायर द्वारा  
अभिषेक बंसल अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,  
पुत्र श्री हरिओम बंसल  
व्यवसाय : व्यापार  
निवासी: बंसल टवर लिंकन ए फ्लैट न० 306 ग्रेड ओमक्षे विभाग 93 बी

*ABansal*



श्री, राम राज्म एस्पायर द्वारा

अभिषेक बंसल अधिकृत  
पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 28/05/2024  
एवं 12:58:20 PM बजे  
निबंधन हेतु पेश किया।

*ABansal*

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

*Pradeep Kumar*  
प्रदीप कुमार प्र०  
उप निबंधक :सोहावल  
अयोध्या  
28/05/2024

निबंधक लिपिक  
28/05/2024

प्रिंट करें



इस प्रकार प्रथम पक्ष ने सम्पूर्ण प्रतिफल प्राप्त करने के पश्चात विलेख का निष्पादन किया। अतएव इस विक्रय पत्र में उल्लिखित उपरोक्त तथ्यों एवं शर्तों के साक्ष्य स्वरूप दोनों पक्षकारों ने इस पर बिना किसी दबाव अथवा प्रलोभन के तथा पूर्ण शो हवःस में निम्नलिखित दो गवाहों के समक्ष हस्ताक्षर किये।



Vasudha Lal Singh  
S/o Shiv Kumar  
Cant Ayodhya

Rajiv



LALIT KUMAR  
S/O P. S. KUMAR  
H/O G. R. KUMAR

Sumit



FOR SHRI RAM RAJYAM  
Rajiv Sol  
AUTHORISED SIGNATORY



बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 3328

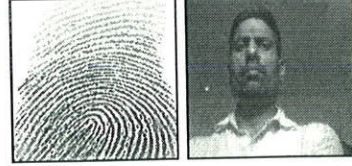
वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त  
विक्रेता: 1

श्री संजय यादव, पुत्र श्री मंगली प्रसाद यादव

निवासी: रामपुर पुवारी तह0 सदर अयोध्या

व्यवसाय: व्यापार संजय यादव

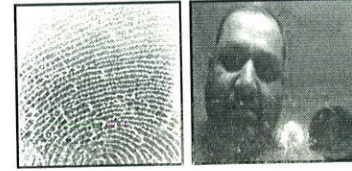


क्रेता: 1

श्री राम राज्यम एस्पायर के द्वारा अभिषेक बंसल, पुत्र श्री  
हरिओम बंसल

निवासी: बंसल टवर लिंकन ए प्लैट न0 306 ग्रेड ओमक्षे  
विभाग 93 बी

व्यवसाय: व्यापार

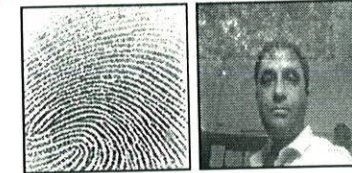


ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान  
पहचानकर्ता : 1

श्री वैष्णव लाल, पुत्र श्री शिव कुमार यादव

निवासी: मिशन कंपाउड अयोध्या

व्यवसाय: व्यापार



पहचानकर्ता : 2

श्री ललित नागर, पुत्र श्री प्रताप सिंह नागर

निवासी: 127 सैनी गौतम बुद्ध नगर ग्रेटर नोएडा

व्यवसाय: व्यापार



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रदीप कुमार प्र०

उप निबंधक : सोहावल  
अयोध्या

28/05/2024

निबंधक लिपिक अयोध्या

28/05/2024

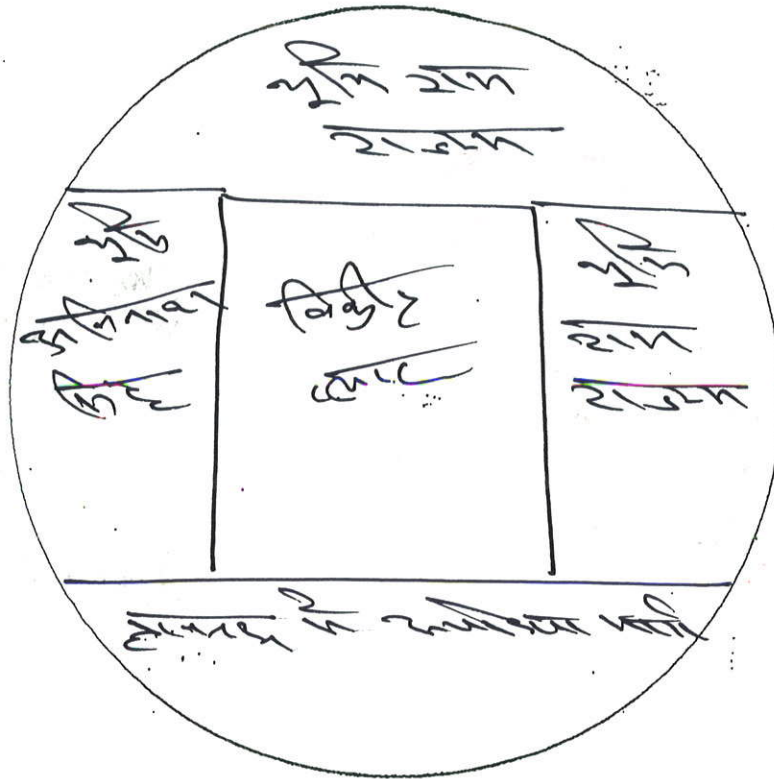
ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार  
लिए गए हैं।

टिप्पणी :

प्रिंट करें

50 मीटर में आने वाले गाटा नम्बरान बाके मौजा

तहसील सोहावल जिला अयोध्या।



(उत्तर)  
+  
(पश्चिम) (पूर्व)  
(दक्षिण)

Signature



FOR SHRI RAM RAJYAM  
Signature  
AUTHORISED SIGNATORY



27.5.2024  
रस्तावेज लेखक का नाम लाल जी यादव  
बनुझरि स०-१/१७ दिनांक 31.5.24 तक  
विधिमान्य जिला और स्थान तह नुबन्धक कार्यालय  
सोहावल, अयोध्या ली गई सजरत  
रस्तावेज लेखक का नाम रस्तावेज

आवेदन सं०: 202400904004026

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 3347 के पृष्ठ 127 से 144 तक क्रमांक  
3328 पर दिनांक 28/05/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

  
प्रदीप कुमार प्र०  
उप निबंधक : सोहावल  
अयोध्या  
28/05/2024





भूलेख - खतौनी  
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

Hindi

←  
Back

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

28/May/2025 12:59:53 PM

जनपद : अयोध्या

तहसील : सोहावल

ग्राम : हरीपुर जलालाबाद

ग्राम कोड : 166271

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

खाता संख्या : 00765

अप्रमाणित प्रति

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	भूमि का विवरण	खातेदार का
(2)	(3)	(4)	(5)
(6)	(7)	(8)	
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/ पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष
		(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)
			(7) हिस्से में
			(8) क्षेत्रफल में(हे०)
207	1) सीताराम / महादेव / हरीपुर जलालाबाद	चक्रिपू 207 (1662710207000012)	0.1070
	2) श्री राम / महादेव / हरीपुर जलालाबाद		
	3) राधे श्याम / गुर प्रसाद /		

हरीपुर  
जलालाबाद

4) कैलाश  
सिंह / राम  
लाल सिंह  
/ लखौरी

5) बृजेन्द्र  
कुमार /  
रामचन्द्र /  
नि. ग्राम  
हरीपुर  
जलालाबाद

6) विनोद  
कुमार /  
रामचन्द्र /  
नि. ग्राम  
हरीपुर  
जलालाबाद

7) अशोक  
कुमार /  
रामचन्द्र /  
नि. ग्राम  
हरीपुर  
जलालाबाद

8) श्रीमती  
मीना  
कुमारी /  
गुरुप्रसाद /  
नि. ग्राम  
रायपुर

9) अनिल  
कुमार /  
रामचन्द्र /  
नि. ग्राम

हरीपुर  
जलालाबाद

10)  
हीरामनी /  
राम  
सजीवन /  
नि. ग्राम

11) दुर्गा  
प्रसाद /  
राम शंकर  
/ हरीपुर  
जलालाबाद

12)  
कैलाशा  
देवी / राम  
शंकर /  
हरीपुर  
जलालाबाद

---

कुल गाटे :

कुल क्षेत्रफल : (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व : रुपये

---

नामान्तरण / परिवर्तन  
का विवरण

## खारिज किया गया

(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम/ पिता- पति- संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल(हे०)	नाम/ पिता- पति- संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का ख / यूनीक क
1) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 2021417700904001447 / 11-02-2021 / वरासत / UDAY RAJ (KANOONGO) / 15-05- 2024	1.1) राधे श्याम/गुर प्रसाद/ हरीपुर जलालाबाद (: -)	207 (1662710207000012)	1.1) - 2.1) - 3.1) - 4.1) -	1.1) कृष्णावती / राधेश्याम तिवारी / हरीपुर जलालाबाद	207 (1662710:
2) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 2024417700904005306 / 28-12-2024 / वरासत / SANTOSH KUMAR DWIVEDI (KANOONGO) / 30-12- 2024	2.1) श्री राम/ महादेव/ हरीपुर जलालाबाद (: -)		5.1) - 6.1) - 7.1) - 8.1) -	2.1) जानकी प्रसाद कसौधन / श्रीराम कसौधन / ग्राम व पोस्ट- हरीपुर	

3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202104230205683 / 13-01-2022 / वसीयत / Santosh Kumar Dwivedi (KANOONGO) / 21-05-2025	महादेव/ हरीपुर जलालाबाद (: -) 4.1) कैलाशा देवी/राम शंकर/ हरीपुर जलालाबाद (: -) 5.1) कृष्णावती/ राधेश्याम तिवारी/ हरीपुर जलालाबाद (: -) 6.1) अनिल कुमार/ रामचन्द्र/ नि. ग्राम हरीपुर जलालाबाद (: -) 7.1) अशोक कुमार/ रामचन्द्र/ नि. ग्राम हरीपुर जलालाबाद (: -)	9.1) - 10.1) - 11.1) - 2.2) यमुना प्रसाद / श्रीराम / ग्राम व पोस्ट- हरीपुर जलालाबाद तहसील सोहावल जिला अयोध्या 3.1) जानकी प्रसाद कसौधन / श्रीराम कसौधन / ग्राम व पोस्ट- हरीपुर जलालाबाद तहसील सोहावल जिला अयोध्या 4.1) दुर्गा प्रसाद / राम शंकर / हरीपुर जलालाबाद
4) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 2022417700904000455 / 11-02-2022 / वरासत / Santosh Kumar Dwivedi (KANOONGO) / 21-05-2025		
5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202204230200669 / 27-05-2022 / दान पत्र / Santosh Kumar Dwivedi (KANOONGO) / 21-05-2025		
6) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202204230202163 / 21-06-2022 / विक्रय / Santosh Kumar Dwivedi (KANOONGO) / 21-05-2025		
7) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202304230200305 / 16-03-2023 / विक्रय / Santosh Kumar Dwivedi (KANOONGO) / 21-05-2025		

8) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202304230204417 / 22-09-2023 / विक्रय / Santosh Kumar Dwivedi (KANOONGO) / 21-05-2025	8.1) दुर्गा प्रसाद/राम शंकर/ हरीपुर जलालाबाद (: -)	5.1) श्रीमती कमलेश कुमारी / विशेषर नाथ तिवारी / हरीपुर जलालाबाद स्थाई पता धरमपुर तहसील सदर जिला अयोध्या
9) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202204230201534 / 25-05-2022 / विक्रय / Santosh Kumar Dwivedi (KANOONGO) / 21-05-2025	9.1) दुर्गा प्रसाद/राम शंकर/ हरीपुर जलालाबाद (: -)	5.2) श्रीमती रेखा / अनिल कुमार पाण्डेय / हरीपुर जलालाबाद
10) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202404230206437 / 19-11-2024 / विक्रय / Santosh Kumar Dwivedi (KANOONGO) / 21-05-2025	10.1) अविनाश सिंह/ लालजी सिंह/ बनवीरपुर (: -)	5.3) श्रीमती गायत्री तिवारी / देवव्रत तिवारी / हरीपुर जलालाबाद
11) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202404230205201 / 07-09-2024 / विक्रय / Santosh Kumar Dwivedi (KANOONGO) / 21-05-2025	11.1) संजय यादव/ मंगली प्रसाद यादव/ रामपुर पुवारी तहसील सदर जिला अयोध्या (: -)	6.1) श्रीमती निर्मला देवी / विनोद कुमार / 7/6/2ए

लालबाग  
तहसील  
सदर जिला  
अयोध्या

7.1)  
अविनाश  
सिंह /  
लालजी  
सिंह /  
बनवीरपुर

7.2) संजय  
यादव /  
मंगली  
प्रसाद  
यादव /  
रामपुर  
पुवारी  
तहसील  
सदर जिला  
अयोध्या

8.1)  
जितेन्द्र  
कुमार सिंह  
/ राम  
केवल सिंह  
/ 7/16/9  
लवकुश  
नगर  
वजीरगंज  
तहसील  
सदर जिला  
अयोध्या

9.1)  
श्रीमती  
रानी देवी /  
जानकी

अप्रमाणित प्रति

प्रसाद /  
7/6/143  
कुम्हार  
टोला  
लालबाग  
अयोध्या

10.1)  
श्रीराम  
राज्यम  
एस्पायर 2  
601  
सुपरटेक  
ऐमिरेल्ड  
कोई  
सेक्टर  
93ए  
गौतमबुद्ध  
नगर  
नोएडा  
20/301 /  
द्वारा  
मैनेजर  
पंकज  
कुमार  
शर्मा पुत्र  
गोविन्द  
स्वरूप  
शर्मा /  
सेक्टर 4  
704  
सुपरटेक  
सेक्टर  
934  
नोएडा

11.1)  
श्रीराम  
राज्यम  
ऐम्पायर 2

अप्रमाणित प्रति

701  
 सुपरटेक  
 ऐमिटेल्ड  
 कोर्ट  
 सेक्टर  
 931 गौतम  
 बुद्धनगर  
 नोएडा  
 20/301 /  
 द्वारा  
 जनरल  
 मैनेजर  
 अभिषेक  
 बंसल पुत्र  
 श्री स्व0  
 हरिओम  
 बंसल /  
 टवर  
 लिंकन ए  
 प्लैट नं0  
 306 ग्रैंड  
 ओमक्षे  
 विभाग  
 93बी

1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80): 1432फ. द्वारा परवाना अमलदरामद न्याया. उप जिलाधिकारी, सोहावल वाद सं0 31-07-2024 को आदेश हुआ कि ग्राम हरीपुर जलालाबाद परगना मंलगसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या की ख के खाता संख्या 765 पर अंकित खातेदार श्रीमती मीना कुमारी पत्नी गुरू प्रसाद निवासी ग्राम रायपुर परगना मंलगर्स अयोध्या की गाटा संख्या 207/0.1070हे0 में से रक्बा 0.0189हे0भूमि को उ0प्र0राजस्व संहिता 2006 की धारा 80(2) अधीन अकृषिक प्रयोजन हेतु प्रख्यापित किया जाता है भविष्य में यदि कोई विपरीत/ प्रतिकूल तथ्य प्रकाश में आता निरस्त समझा जायेगा। यदि प्रस्तावित गाटे का कोई भी अंश भूमि अधिग्रहण की प्रक्रिया में है/किया जाता है। तो वह होगा। इस भूमि का प्रयोग व इसपर निर्माण अयोध्या विकास प्राधिकरण अयोध्या के महायोजना के अनुसार ही अनुम सोहावल की आख्या एवं नजरी नक्शा इस आदेश का अंग रहेगी।ह.रा.नि.का/19.02.2025 (डिजिटल हस्ताक्षर: Sa 19-05-2025)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

**(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))**

**(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :**

**अभ्युक्ति :**

**पूर्व आदेशों का विवरण :**

1) 1428फ. आदेशानुसार रा.नि. मंगलसी कम्प्यूटरीकृत आवेदन सं. 2021417700904001447 अन्तर्गत धारा 33(2) राजस्व संहिता 2006 दिनांक 11.02.2021 को आदेश हुआ कि मृतक राधेश्याम तिवारी पुत्र गुरू प्रसाद तिवारी के स्थान पर कृष्णावती पत्नी राधेश्याम तिवारी नि. ग्राम हरीपुर जलालाबाद का नाम वरासतन दर्ज हो। ह.रा.नि.का./ 12.02.2021

2) 1429फ. आदेश न्याया. तहसीलदार सोहावल वाद सं. टी. 202104230205683 ता.फै. 13.01.2022 को आदेश हुआ कि ग्राम हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या की खतौनी वर्ष 1428-1433 फसली की खाता संख्या 67, 765, 767, 766 व 768 व ग्राम रायपुर की खतौनी वर्ष 1423-1428 फसली की खाता संख्या 654 व 247 पर अंकित मृतक खातेदार सीताराम पुत्र महादेव निवासी ग्राम हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या का नाम निरस्त करके वसीयत प्राप्तकर्ता जानकी प्रसाद कसौधन पुत्र श्रीराम कसौधन निवासी हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या का नाम जरिए पंजीकृत वसीयनामा दिनांक 28.09.2020 के आधार पर दर्ज हो। ह.रा.नि.का./18.01.2022

3) 1429फ. आदेशानुसार रा.नि. मंगलसी कम्प्यूटरीकृत आवेदन सं. 2022417700904000455 अन्तर्गत धारा 33(2) राजस्व संहिता 2006 दिनांक 11.02.2022 को आदेश हुआ कि मृतक कैलाशा देवी पत्नी राम शंकर के स्थान पर दुर्गा प्रसाद पुत्र राम शंकर निवासी 7/1/502 वजीरगंज फैजाबाद का नाम वरासतन दर्ज हो। ह.रा.नि.का./14.03.2022

4) 1429फ. आदेश न्याया. तहसीलदार सोहावल वाद सं. टी. 202204230200669 ता.फै. 27.05.2022 को आदेश हुआ कि ग्राम हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या की खतौनी वर्ष 1428-1433 फसली की खाता संख्या 765 पर अंकित गाटा संख्या 207/0.1070हे. मे से 126.48 वर्ग मी. लगानी 0.30रू0 से दानकर्ता कृष्णावती पत्नी राधेश्याम तिवारी निवासी हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या का नाम निरस्त करके दान ग्राहिता श्रीमती कमलेश कुमारी पत्नी विशेषर नाथ तिवारी निवासी हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या स्थाई पता धरमपुर तहसील सदर जिला अयोध्या व श्रीमती रेखा पत्नी अनिल कुमार पाण्डेय निवासी हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या व श्रीमती गायत्री तिवारी पत्नी देवव्रत तिवारी निवासी हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या का नाम जरिए पंजीकृत दानपत्र दिनांक 10.12.2021 के आधार पर सहखातेदार दर्ज हो। ह.रा.नि.का./18.06.2022

5) 1429फ. आदेश न्याया. ना.तह. मसौधा वाद सं. टी. 202204230202163 ता.फै. 21.06.2022 को आदेश हुआ कि ग्राम हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या की खतौनी वर्ष 1428-1433 फसली की खाता संख्या 765 पर अंकित गाटा संख्या 207/0.1070हे. में से रक्बा 35.66 वर्गमीटर अर्थात 0.0035हे. लगान

0.09रू. से विक्रेता अनिल कुमार पुत्र रामचन्द्र निवासी हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या का नाम निरस्त करके क्रेता श्रीमती निर्मला देवी पत्नी विनोद कुमार निवासी 7/6/2ए लालबाग, तहसील सदर जिला अयोध्या का नाम जरिए पंजीकृत बैनामा दिनांक 27.04.2022 क्रमांक 1993 प्रतिफल धनराशि 428000/रू0 के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। ह.रा.नि.का./30.06.2022

6) 1430फ. आदेश न्याया. तहसीलदार-न्यायिक, सोहावल वाद सं0 T202304230200305 ता0 फै0 16-03-2023 को आदेश हुआ कि ग्राम हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या की खतौनी वर्ष 1428-1433 फसली की खाता संख्या 765 पर अंकित गाटा संख्या 207/0.1070हे. में से 35.78 वर्ग मी. लगानी 0.10रू0 से विक्रेता अशोक कुमार पुत्र राम चन्द्र निवासी जलालाबाद मौजा हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या का नाम निरस्त करके क्रेता अविनाश सिंह पुत्र लालजी सिंह निवासी बनवीरपुर परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या व संजय यादव पुत्र मंगली प्रसाद यादव निवासी रामपुर पुवारी तहसील सदर जिला अयोध्या का नाम जरिए पंजीकृत बैनामा दिनांक 17.12.2022 के आधार पर सहखातेदार दर्ज हो।ह0र0का0/24.04.2023

7) 1431फ. आदेश न्याया. नायब तहसीलदार- रौनाही, सोहावल वाद सं0 T202304230204417 ता0 फै0 22-09-2023 को आदेश हुआ कि ग्राम हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या की खतौनी वर्ष 1428-1433 फसली की खाता संख्या 765 पर अंकित गाटा संख्या 207/0.1070हे. में से 22.29 वर्ग मी. सम्पूर्ण अंश लगानी 0.06रू. से विक्रेता दुर्गा प्रसाद पुत्र राम शंकर निवासी 7/1/502 वजीरगंज परगना हवेली अवध तहसील सदर जिला अयोध्या का नाम निरस्त करके क्रेता जितेन्द्र कुमार सिंह पुत्र राम केवल सिंह निवासी 7/16/9 लवकुश नगर वजीरगंज परगना हवेली अवध तहसील सदर जिला अयोध्या का नाम जरिए पंजीकृत बैनामा दिनांक 20.07.2023 के आधार पर दर्ज हो। ह.रा.नि.का./30-10-2023

8) 1431फ. आदेश न्याया. नायब तहसीलदार मसौधा, सोहावल वाद सं0 T202204230201534 ता0 फै0 25-05-2022 को आदेश हुआ कि ग्राम हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या की खतौनी वर्ष 1428-1433 फसली की खाता संख्या 765 पर अंकित गाटा संख्या 207/0.107हे. में से रक्बा 44.58 वर्गमीटर अर्थात 0.0044हे. लगान 0.11 रू0 से विक्रेता दुर्गा प्रसाद पुत्र राम शंकर निवासी हरीपुर जलालाबाद परगना मंगलसी तहसील सोहावल जिला अयोध्या का नाम निरस्त करके क्रेता श्रीमती रानी देवी पत्नी जानकी प्रसाद निवासी 7/6/143 कुम्हार टोला लालबाग, अयोध्या का नाम जरिए पंजीकृत बैनामा दिनांक 24.01.2022 क्रमांक 427 प्रतिफल धनराशि 400000/रू0 के आधार पर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो।ह.रा.नि.का/ 28.05.2022/20.01.2024

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही ) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: उक्त आँकडे मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

**Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.**

अप्रमाणित प्रति