



INDIA NON JUDICIAL



Government of Uttar Pradesh

IN-UP41215761548055W

e-Stamp



3448  
2.0  
A

Certificate No. **2807** : IN-UP41215761548055W ✓  
 Certificate Issued Date **2024** : 03-May-2024 05:00 PM  
 Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14148004/ SOHAWAL/ UP-FZB  
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1414800450590291020172W  
 Purchased by : SHRI RAM RAJYAM  
 Description of Document : Article 23 Conveyance  
 Property Description : MAUJA-HARIPUR JALALABAD PAR-MAGALSI TEH-SOHAWAL DISTT-AYODHYA  
 Consideration Price (Rs.) :  
 First Party : AMAR PRATAP VERMA SO HEERA LAL VERMA  
 Second Party : SHRI RAM RAJYAM  
 Stamp Duty Paid By : SHRI RAM RAJYAM  
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 1,27,000  
 (One Lakh Twenty Seven Thousand only)



₹1,27,000

IN-UP41215761548055W

Please write or type below this line

अमर प्रताप वर्मा



FOR SHRI RAM RAJYAM  
*Abundal*  
AUTHORISED SIGNATORY



*[Signature]*

QE 0001215039

Statutory Alert:

- The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
- The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate
- In case of any discrepancy please inform the Competent Authority

03-May-2024 05:00 PM IN-UP41215761548055W 03-May-2024 05:00 PM IN-UP41215761548055W 03-May-2024 05:00 PM IN-UP41215761548055W

03-May-2024 05:00 PM IN-UP41215761548055W 03-May-2024 05:00 PM IN-UP41215761548055W



जाति का विवरण  
20/11/2019  
अयोध्या



Abus...  
जाति का विवरण  
20/11/2019  
अयोध्या

2

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

- 1:-लेखपत्र का प्रकार:- वैतनिक
- 2:-विक्रेता अनुसूचित जाति के हैं या नहीं:- नहीं है
- 3:-निष्पादन दिनांक:- 16-11-2019 यूनिक कोड:- 162610216200312
- 4:-भूमि का प्रकार:- खेती
- 5:-ग्राम दोशपुर जलपाना
- परगना:- साहसि तहसील सोहावल जिला, अयोध्या ।
- 6:-सम्पत्ति का विवरण गाटा सं०:- 2168 सं०  
0.0470  
0.0390 हे० ज० 319 बी०

विक्रीत रक्बा:- 319 बी०

विक्रेता की जाति:- ब्राह्मण

क्रेता की जाति:- ब्राह्मण

जाति का विवरण



FOR SHRI RAM RAJYAM

Abus...

AUTHORISED SIGNATORY



चौहद्दी:-

पूरब :- लैर इण्डर गुडर कौ  
 पश्चिम :- लैर लैररर कौ  
 उत्तर :- लैर लैररर  
 दक्षिण :- लैर लैररर

07. मापन का इकाई:-

08. विक्रीत सम्पत्ति का क्षेत्रफल:-

09. यदि निर्माण है तो आंच्छांदित क्षेत्रफल:-

10. रेट लिस्ट में निर्धारित दर:-

11. प्रारूप कोड आदि का विवरण:-

12. सड़क की स्थिति नाम सहित:-

13. सड़क से दूरी यदि विक्रीत सम्पत्ति सड़क पर नहीं है तो:-

14. आबादी से दूरी :-

15. प्रतिफल :-

16. मालियत :-

17. स्टाम्प :-

18. पक्षकारों की संख्या:-

विक्रेता :-

क्रेता :-

श्री राम राज्याम



FOR SHRI RAM RAJYAM

Shri Ram Rajyam

AUTHORISED SIGNATORY



19:- प्रथम पक्ष विक्रेता का विवरण:-

श्री राम राजयम जी  
पुत्र श्री राम राजयम जी 110  
पत्नी श्री ममता राजयम

XXXX 1576 PIN-224171M-8188848365

PAN-AYYPV0737C

20:- द्वितीय पक्ष केता का विवरण :-

श्री राम राजयम एफएनएल  
- 2, 69 पुणे रोड कोलकाता 93A  
श्री राम राजयम 20/301 के डाल जयपुर कोलकाता  
पुणे रोड कोलकाता 9-पुणे रोड नं 306  
कोलकाता कोलकाता 93B

XXXX 7308 PIN-201301M-8588814397 PAN-APBRS4317Q

21:- गवाह नं:-1.

श्री राम राजयम जी  
पुत्र श्री राम राजयम जी  
पत्नी श्री ममता राजयम  
8299128644

22:- गवाह नं:-2.

श्री राम राजयम जी  
पुत्र श्री राम राजयम जी  
पत्नी श्री ममता राजयम  
8800532288

श्री राम राजयम



FOR SHRI RAM RAJYAM

Abansel

AUTHORISED SIGNATORY



23. विक्रीत भूमि का इकरारनामा हुआ है कि नहीं:- >  
 24. कुओं पेड बोरिंग की स्थिति:- >  
 25. विक्रेता की हैसियत-स्वयं/बहैसियत संरक्षक/प्रतिनिधि:- स्वयं  
 26. विक्रीत भूमि इम्प्रूवमेंट ट्रस्ट के अन्दर है या बाहर:-  
 27. जिलाधिकारी महोदय द्वारा जारी मूल्यांकन सूची प्रभावी दिनांक-

01.08.2017 के पृष्ठ- 27 ग्राम कोड- 9122

कालम- 2 में निर्धारित दर रूपया- 1500 प्रति-

वर्गमीटर / हेक्टेयर से- 13.5 हेक्टेयर

सम्पत्ति का मूल्यांकन:- 2026000 126000

प्रथम पक्ष निम्नवत कभिकथन करता है-

क:- उक्त सम्पत्ति प्रथमपक्ष के पूर्ण रूप से कब्जे एवं स्वामित्व में जिस पर कोई ऋण कर एवं अन्य प्रभार बकाया नहीं है और न ही किसी अदालती कार्यवाही में विवादास्पद है।

ख:- प्रथमपक्ष ने इससे पूर्व उक्त भूमि को किसी अन्य को विक्रय, दान बंधक या अन्य प्रकार से हस्तांतरित नहीं किया है।

ग:- प्रथमपक्ष को विक्रय करने का पूर्ण अधिकार है।

घ:- विक्रीत भूमि पर कब्जा द्वितीयपक्ष को दे दिया गया है।

ङ:- विक्रीत भूमि सभी प्रकार के भारों और प्रभारों से मुक्त है। इस विक्रय पत्र के दिनांक से पूर्व समस्त प्रभारों का दायित्व प्रथमपक्ष का तथा भविष्य में उत्पन्न प्रभार का दायित्व द्वितीय पक्ष का होगा। भूमि स्वामित्व सम्बन्धी त्रुटि के लिए प्रथम पक्ष उत्तरदायी होगा।

कमल प्रसाद



FOR SHRI RAM RAJYAM

Aswaj

AUTHORISED SIGNATORY



च:- इस विक्रयपत्र के निष्पादन की तिथि से भूमि का स्वामित्व द्वितीयपक्ष में निहित हो गया है एवं वह स्वयं उसका उत्तराधिकारी, वारिस, इसका उपयोग एवं उपभोग अपनी इच्छानुसार कर सकेंगे, उसमें प्रथमपक्ष, उसके उत्तराधिकारी एवं वारिस किसी प्रकार की बाधा नहीं डालेंगे।

छ:- इस विक्रय पत्र की निष्पादन की तिथि से द्वितीयपक्ष किसी को भी हस्तान्तरित करने एवं इच्छानुसार उपयोग एवं उपभोग करने के लिए स्वतंत्र है।

द्वितीयपक्ष अभिकथन करता है कि:-

द्वितीयपक्ष ने उक्त अचल सम्पत्ति पर प्रथमपक्ष के स्वामित्व/मालिकानाहक के सम्बन्ध में सभी आवश्यक परीक्षण कर लिया है और वह उक्त अचल सम्पत्ति पर प्रथमपक्ष के स्वामित्व/मालिकाना हक के सम्बन्ध में पूर्णतः संतुष्ट है।

अंतरित भूमि/गाटा संख्या महायोजना में प्रस्तावित उपयोग पार्क, हरिल पट्टिका आदि सार्वजनिक भूत्व के प्रकृति का नहीं है। अंतरित भूमि/गाटा संख्या उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद, विकास प्राधिकरण, पर्यटन विभाग अथवा अन्य किसी शासकीय विभाग के अन्तर्गत अधिग्रहण की प्रक्रिया से मुक्त/बाहर है।

महायोजना के विरुद्ध निर्माण किये जाने की दशा में अथवा उपरोक्त तथ्यों के विपरीत कोई भी तथ्य पाए जाने पर ध्वस्तीकरण सहित समस्त विधिक कार्यवाही हेतु केता उत्तरदायी होगा।

अयोध्या के विकास हेतु राज्य सरकार के विभाग, अर्धशासकीय विभाग, प्राधिकरण, परिषद आदि द्वारा सहमति के आधार पर कय किये जाने अथवा अधिग्रहित किये जाने की स्थिति में जिलाधिकारी की अध्यक्षता में गठित समिति द्वारा निर्धारित दर पर केता एवं उसके उत्तराधिकारी अंतरण करने हेतु बाध्य होंगे।

रामराज्यम



FOR SHRI RAM RAJYAM

Advanced

AUTHORISED SIGNATORY





बैनामा का अन्य विवरण:-

जो कि विक्रेता प्रथमपक्ष की उपरोक्त सम्पत्ति आज तक प्रत्येक दिग्गद व भार से पाक व साफ है जिसका विक्रेता प्रथम पक्ष मालिक व काबिज है विक्रेता प्रथम पक्ष को अपनी उपरोक्त सम्पत्ति बहक केता द्वितीय पक्ष को बेचना दरकार है। अतः मन शरीर व बुद्धि से पूर्ण स्वस्थ रूप से रहकर विक्रेता प्रथम पक्ष ने अपनी उपरोक्त सम्पत्ति का कुल हक व अधिकार समेत बकीमत मु०- २१५०००० -

पर उक्त केता द्वितीय पक्ष को बेचकर बैकामिल किया तथा कुल दाम मजकूर विक्रेता प्रथम पक्ष ने केता द्वितीय पक्ष से निम्नलिखित रूप से प्राप्त किया। कब्जा व दखल केता द्वितीय पक्ष को आज से जायदाद मुबइया पर विक्रेता प्रथमपक्ष ने अपनी भांति करा दिया है। केता द्वितीय पक्ष बइन्दराज नाम खुद हमेशा नसलन बाद नसलन जायदाद मुबइया पर काबिज व दखील रहें या जो चाहें सो करें। यदि बवजह नुक्स कानूनी या नुक्स हकीयत बैनामा हाजा रद्द हो जावे तो केता द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह अपना कुल दाम हर्जा व खर्चा समेत विक्रेता प्रथम पक्ष से वसूल कर लें। अतः यह बैनामा कभिल सुन व समझ कर अपनी स्वेच्छा से लिख दिया कि प्रमाण रहे और वक्त पर काम आवे। तफसील जायदाद मुबइया वाके मौजा ईदुल जामानाद पर मौजा

इस कौलु जाम चलेवा / मुजाम  
 २५५ २५५ ०.०५१० है कि ३११ मौजा  
 ०.०५१०

कान्त यामान /  


FOR SHRI-RAM RAJYAM  
 A. Bangal  
 AUTHORISED SIGNATORY  


आवेदन सं०: 202400904003448

विक्रय पत्र

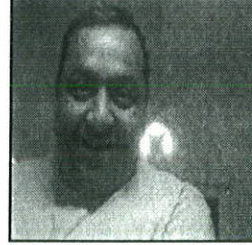
बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 2807

वर्ष: 2024

प्रतिफल- 1804000 स्टाम्प शुल्क- 127000 बाजारी मूल्य - 1369000 पंजीकरण शुल्क - 18040 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 18100

श्री राम राज्यम एस्पायर , सुपरटेक ऐमिटेल्ड कोर्ट सेक्टर नोएडा द्वारा  
अभिषेक बंसल अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,  
पुत्र श्री स्व हरिओम बंसल  
व्यवसाय : व्यापार  
निवासी: टवर लिंकन डी- प्लान्ट नं० 306 ओमक्षे विभाग नोएडा



*Abhishek Bansal*

श्री, राम राज्यम एस्पायर , सुपरटेक ऐमिटेल्ड कोर्ट सेक्टर नोएडा द्वारा  
अभिषेक बंसल अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 04/05/2024  
एवं 01:58:45 PM बजे  
निबंधन हेतु पेश किया।

*Abhishek*

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रदीप कुमार प्र०

उप निबंधक :सोहावल

अयोध्या

04/05/2024

निबंधक लिपिक

04/05/2024

पिंट करे



इस प्रकार प्रथम पक्ष ने सम्पूर्ण प्रतिकूल प्राप्त करने के पश्चात विलेख का निष्पादन किया। अतएव इस विक्रय पत्र में उल्लिखित उपरोक्त तथ्यों एवं शर्तों के साक्ष्य स्वरूप दोनों पक्षकारों ने इस पर बिना किसी दबाव अथवा प्रलोभन के तथा पूर्ण होशो हवास में निम्नलिखित दो गवाहों के समक्ष हस्ताक्षर किये।

पुस्तक पत्र में लीपिका विलेख निम्नलिखित तथ्यों के समक्ष हस्ताक्षर किये।  
किसके नाम 3229 देवपुर 29/10/2021 के लिये  
1279 का जितें 12/10/2021 के लिये  
पुस्तक पत्र निम्नलिखित तथ्यों के समक्ष हस्ताक्षर किये।  
ICICR 4202405030054 3351 207000 व  
एन 11600746 11 20700000 ICICR  
एन 11600746 11 20700000 पुस्तक पत्र निम्नलिखित तथ्यों के समक्ष हस्ताक्षर किये।



Naishno Lal Yadav  
S/o Shiv Kumar Yadav  
M/15/10/Conjunct  
60 Cant  
Ayodhya  
02-99128646

Deeph



LALIT NADAR  
S/O P S NADAR  
R/O R. 19/10

कॉन्ट याम्यामी



FOR SHRI RAM RAJYAM  
Abansd  
AUTHORISED SIGNATORY



बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 2807

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री अमर प्रताप वर्मा, पुत्र श्री हीरालाल वर्मा

निवासी: दतौली पो० मडना अयोध्या

व्यवसाय: व्यापार

क्रेता: 1



श्री राम राज्यम एस्पायर, सुपरटेक ऐमिटेल्ड कोर्ट सेक्टर  
नोएडा के द्वारा अभिषेक बंसल, पुत्र श्री स्व हरिओम बंसल

निवासी: टवर लिंकन डी- प्लान्ट नं० 306 ओमक्षे विभाग  
नोएडा

व्यवसाय: व्यापार



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री वैष्णो लाल यादव, पुत्र श्री शिव कुमार यादव

निवासी: मिशन कंपाउंड अयोध्या

व्यवसाय: व्यापार

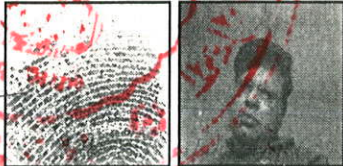
पहचानकर्ता : 2



श्री ललित नागर, पुत्र श्री प्रताप सिंह नागर

निवासी: 127 सैनी गेटर नोएडा

व्यवसाय: व्यापार



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

प्रदीप कुमार प्र०

उप निबंधक : सोहावल

अयोध्या

04/05/2024

निबंधक लिपिक अयोध्या

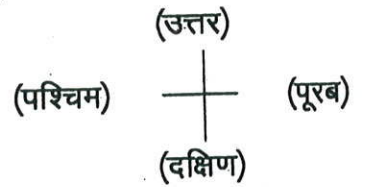
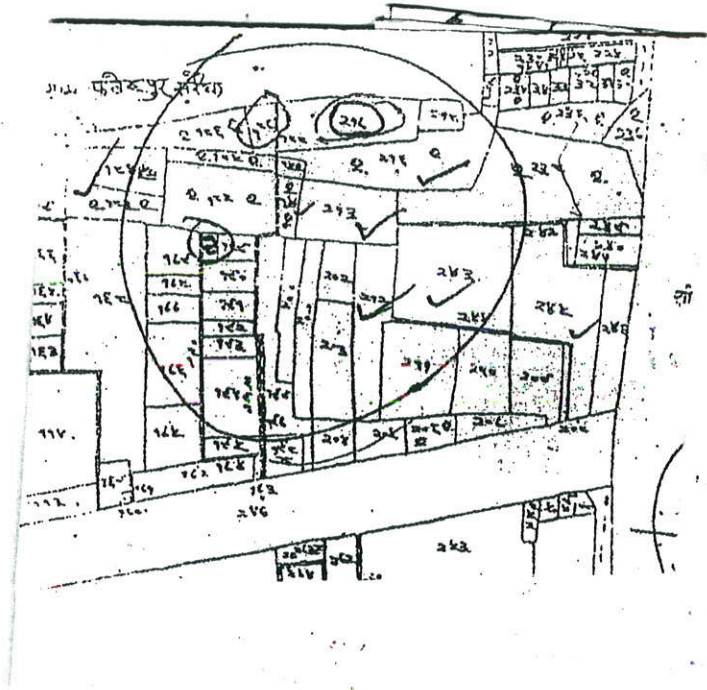
04/05/2024

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार  
लिए गए हैं।

टिप्पणी :

प्रिंट करें

200 मीटर त्रिज्या मे आने वाले गाटा नम्बरा वाकै मौजा



श्री राम राज्याम



FOR SHRI RAM RAJYAM  
*ABansal*  
 AUTHORIZED SIGNATORY



8-2-228  
 बस्तावेज लेखक का नाम लाल जी यादव  
 अनुज्ञापिका सं- 1 / 87 दिनांक 20.09.2018  
 त्रिभुवन जिला और स्थान जयपुर सिविल कार्यालय  
 माहसत अयाध्या ली गइ सजरत  
 बस्तावेज लेखक का नाम बस्तावेज



## उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 16627120240553

ग्राम क्रमांक : 166271      ग्राम का नाम / परगना : हरीपुर जलालाबाद(मंगलसी)      तहसील : सोहावल      जनपद : अयोध्या      फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026)

खता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे)	खातेदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका सारांश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी	
1	-----2-----	3	4	5	6	7-12	13	
00280	<p>प्रेमचन्द्र / बाबूराम / हरीपुर जलालाबाद            कहैयालाल / बाबूराम / हरीपुर जलालाबाद            गजाधर / बाबूराम / हरीपुर जलालाबाद            राम बचन / मेवालाल / हरीपुर जलालाबाद            राम भवन / अनन्तराम / हरीपुर जलालाबाद            केशवराय / अनन्तराम / हरीपुर जलालाबाद            बलराम नाबा.सं.राम भवन(भाई / अनन्तराम / हरीपुर जलालाबाद            बाल गोविन्द / लल्लन / हरीपुर जलालाबाद            वीरेन्द्र / लल्लन / हरीपुर जलालाबाद            हरीराम / मोहनलाल / हरीपुर जलालाबाद            राम उरेही / मोहनलाल / हरीपुर जलालाबाद            विजय कुमार / लालचन्द्र / हरीपुर जलालाबाद            सोनू वर्मा / लालचन्द्र / हरीपुर जलालाबाद            रामलला / लालचन्द्र / हरीपुर जलालाबाद</p>	चक्रिपू चक्रिपू	216घ 230ख	0.0510 0.0180		1428फ. आदेशानुसार रा.नि. मंगलसी कम्प्यूटरीकृत आवेदन सं. 2020417700904001897 अन्तर्गत धारा 33(2) राजस्व संहिता 2006 दिनांक 25.12.2020 को आदेश हुआ कि मृतक राम भवन पुत्र अनन्तराम के स्थान पर निर्मला पत्नी राम भवन व कमलेश कुमार वर्मा, राजेश वर्मा पुत्रगण राम भवन नि:श्राम पूराकाशीनाथ का नाम वरासतन दर्ज हो। ह.रा.नि.का./04.01.2021 1431फ. आदेशानुसार रा.नि. मंगलसी कम्प्यूटरीकृत आवेदन सं. 2023417700904003917 अन्तर्गत धारा 33(2) राजस्व संहिता 2006 दिनांक 11-10-2023 को आदेश हुआ कि मृतक प्रेमचन्द्र पुत्र बाबूराम के स्थान पर श्विनका देवी पत्नी प्रेमचन्द्र वर्मा व पवन कुमार, दुर्गा प्रसाद पुत्रगण प्रेमचन्द्र वर्मा निवासीगण हरीपुर जलालाबाद वर्तमान पता बरांव तहसील बीकापुर जनपद अयोध्या का नाम वरासतन दर्ज हो। ह.रा.नि.का./28.10.2023	2	0
कुल गाटे-दी	कुल क्षेत्रफल-शून्य दशमलव शून्य छः नौ शून्य (हिक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - सात दशमलव एक पाँच रुपये	2	0.0690	₹ 7.15	2	0	

Digitally Signed by: UDAY RAJ



सक्षम अधिकारी: UDAYRAJ  
तहसील: सोहावल जनपद: अरोड़ा  
दिनांक एवं समय: 28-05-2024 02:27:05  
यह उद्घरण स्वतंत्रता इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

उपरोक्त उद्घरण स्वतंत्रता का इलेक्ट्रॉनिकेशन <http://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर किया जा सकता है।

भूलेख / कम्प्यूटर अनुभाग  
तहसील सोहावल, जनपद-अरोड़ा  
28 MAY 2024  
नकल शुल्क प्रति अरबों रु० 15/- मात्र  
सदस्य प्रो.नि.वि. प्रशासिका  
तहसील सोहावल



भूलेख - खतौनी  
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

Hindi

← Back

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

28/July/2025 09:46:41 AM

जनपद : अयोध्या

तहसील : सोहावल

ग्राम : हरीपुर जलालाबाद

ग्राम कोड : 166271

फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026)

खाता संख्या : 00280

अप्रमाणित प्रति

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	भूमि का विवरण	खातेदार व				
(2)	(3)	(4)	(5)				
(6)	(7)	(8)					
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/ पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(हे०)
216घ	1) प्रेमचन्द्र / बाबूराम / हरीपुर जलालाबाद	चक्रिपू	216घ	(1662710216200312)	0.0510		
	2) कन्हैयालाल / बाबूराम / हरीपुर जलालाबाद						
	3) गजाधर / बाबूराम / हरीपुर जलालाबाद						

4) राम  
बचन /  
मेवालाल /  
हरीपुर  
जलालाबाद

5) राम  
भवन /  
अनन्तराम  
/ हरीपुर  
जलालाबाद

6)  
केशवराम /  
अनन्तराम  
/ हरीपुर  
जलालाबाद

7) बलराम  
नाबा.सं.राम  
भवन(भाई  
/  
अनन्तराम  
/ हरीपुर  
जलालाबाद

8) बाल  
गोविन्द /  
लल्लन /  
हरीपुर  
जलालाबाद

9) वीरेन्द्र /  
लल्लन /  
हरीपुर  
जलालाबाद

10)  
हरीराम /  
मोहनलाल

अप्रमाणित प्रति

/ हरीपुर  
जलालाबाद

11) राम  
उरेही /  
मोहनलाल  
/ हरीपुर  
जलालाबाद

12) विजय  
कुमार /  
लालचन्द्र /  
हरीपुर  
जलालाबाद

13) सोनू  
वर्मा /  
लालचन्द्र /  
हरीपुर  
जलालाबाद

14)  
रामलला /  
लालचन्द्र /  
हरीपुर  
जलालाबाद

अप्रमाणित प्रति

कुल गाटे :  
एक

कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव शून्य पांच एक शून्य  
(हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व : पांच दशमलव दो  
आठ रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन  
का विवरण

## खारिज किया गया

द

(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम/पिता- पति- संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल(हे०)	(14) नाम/पिता- पति- संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे क / यूनीक
1) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 2020417700904001897 / 25-12-2020 / वरासत / UDAY RAJ () / 06-05- 2024	1.1) राम भवन/ अनन्तराम/ हरीपुर जलालाबाद ( :-)	216घ (1662710216200312)	1.1) - 2.1) - 3.1) - 3.2) - 3.3) - 4.1) - 4.2) - 4.3) - 5.1) - 5.2) -	1.1) निर्मला / राम भवन / नि.ग्राम पूराकाशीनाथ 1.2) कमलेश कुमार वर्मा / राम भवन / नि.ग्राम पूराकाशीनाथ 1.3) राजेश वर्मा / राम भवन / नि.ग्राम पूराकाशीनाथ 2.1) झिनका देवी / प्रेमचन्द वर्मा	216घ (1662
2) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 2023417700904003917 / 11-10-2023 / वरासत / UDAY RAJ () / 08-05- 2024	2.1) प्रेमचन्द्र/ बाबूराम/ हरीपुर जलालाबाद ( :-)				
3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202404230200936 / 11-07-2024 / विक्रय / Santosh Kumar	3.1) गजाधर/ बाबूराम/ हरीपुर जलालाबाद ( :-)				

Dwivedi () / 08-05-2025	3.2) सोनू वर्मा/ लालचन्द्र/ हरीपुर जलालाबाद ( : -)	5.3) - 5.4) - 5.5) - 5.6) - 5.7) - 5.8) - 5.9) - 5.10) - 5.11) - 5.12) -	/ हरीपुर जलालाबाद वर्तमान पता बरांव तहसील बीकापुर जनपद अयोध्या 2.2) पवन कुमार / प्रेमचन्द वर्मा / हरीपुर जलालाबाद वर्तमान पता बरांव तहसील बीकापुर जनपद अयोध्या
4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202404230207752 / 07-12-2024 / विक्रय / Santosh Kumar Dwivedi () / 15-05-2025	3.3) रामलला/ लालचन्द्र/ हरीपुर जलालाबाद ( : -)		
5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202404230203886 / 21-12-2024 / विक्रय / Santosh Kumar Dwivedi () / 15-05-2025	4.1) केशवराम/ अनन्तराम/ हरीपुर जलालाबाद ( : -)		
	4.2) बाल गोविन्द/ लल्लन/ हरीपुर जलालाबाद ( : -)		2.3) दुर्गा प्रसाद / प्रेमचन्द वर्मा / हरीपुर जलालाबाद वर्तमान पता बरांव तहसील बीकापुर जनपद अयोध्या
	4.3) कमलेश कुमार वर्मा/ राम भवन/ नि.ग्राम पूराकाशीनाथ ( : -)		
	5.1) कन्हैयालाल/ बाबूराम/ हरीपुर		3.1) अमर प्रताप वर्मा / हीरालाल वर्मा / दतौली मढ़ना जिला अयोध्या

जलालाबाद ( : -)

5.2) राम  
बचन/  
मेवालाल/  
हरीपुर  
जलालाबाद ( : -)

5.3) निर्मला/  
राम भवन/  
नि.ग्राम  
पूराकाशीनाथ  
( : -)

5.4) राजेश  
वर्मा/राम  
भवन/नि.ग्राम  
पूराकाशीनाथ  
( : -)

5.5) बलराम  
नाबा.सं.राम  
भवन(भाई/  
अनन्तराम/  
हरीपुर  
जलालाबाद ( : -)

5.6) वीरेन्द्र/  
लल्लन/  
हरीपुर  
जलालाबाद ( : -)

5.7)  
हरीराम/  
मोहनलाल/  
हरीपुर

3.2) श्री राम  
राज्यम  
एस्पायर-2,  
701  
सुपरटेक  
ऐमिरेल्ड  
कोर्ट सेक्टर  
93ए गौतम  
बुद्ध नगर  
नोएडा  
20/301 /  
मैनेजर  
अभिषेक  
बंसल पुत्र स्व.  
हरिओम  
बंसल / टवर  
लिनकन डी-  
फ्लैट न. 306  
ग्रेड ओमक्षे  
विभाग 93 बी

4.1) श्री राम  
राज्यम  
एम्पायर 2  
701  
सुपरटेक  
ऐमिरेल्ड  
कोर्ट सेक्टर  
93एगौतमबुद्ध  
नगर नोएडा  
20/301 /  
द्वारा जनरल  
मैनेजर  
अभिषेक  
बंसल पुत्र  
हरिओम  
बंसल / टवर  
लिनकल डी  
फ्लैट नं0  
306 ग्रेड

जलालाबाद ( : -)

ओमक्षे  
विभाग 93

5.8) राम  
उरेही/  
मोहनलाल/  
हरीपुर  
जलालाबाद ( : -)

5.1) श्री राम  
राज्यम  
एम्पायर 2  
701  
सुपरटेक  
ऐमिरेल्ड  
कोर्ट सेक्टर

5.9) विजय  
कुमार/  
लालचन्द्र/  
हरीपुर  
जलालाबाद ( : -)

93एगौतमबुद्ध  
नगर नोएडा  
20/301 /  
द्वारा जनरल  
मैनेजर

5.10)  
झिनका देवी/  
प्रेमचन्द्र  
वर्मा/हरीपुर  
जलालाबाद  
वर्तमान पता  
बरांव  
तहसील  
बीकापुर  
जनपद  
अयोध्या ( : -)

अभिषेक  
बंसल पुत्र  
हरिओम  
बंसल / टवर  
लिंगल डी  
फ्लैट नं0  
306 ग्रेड  
ओमक्षे  
विभाग 93

5.11) पवन  
कुमार/  
प्रेमचन्द्र  
वर्मा/हरीपुर  
जलालाबाद  
वर्तमान पता  
बरांव  
तहसील  
बीकापुर  
जनपद  
अयोध्या ( : -)

5.12) दुर्गा  
 प्रसाद/  
 प्रेमचन्द  
 वर्मा/हरीपुर  
 जलालाबाद  
 वर्तमान पता  
 बरांव  
 तहसील  
 बीकापुर  
 जनपद  
 अयोध्या (: -)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

1) 1428फ. आदेशानुसार रा.नि. मंगलसी कम्प्यूटरीकृत आवेदन सं. 2020417700904001897 अन्तर्गत धारा 33(2) राजस्व संहिता 2006 दिनांक 25.12.2020 को आदेश हुआ कि मृतक राम भवन पुत्र अनन्तराम के स्थान पर निर्मला पत्नी राम भवन व कमलेश कुमार वर्मा, राजेश वर्मा पुत्रगण राम भवन नि.ग्राम पूराकाशीनाथ का नाम वरासतन दर्ज हो। ह.रा.नि.का./04.01.2021

2) 1431फ. आदेशानुसार रा.नि. मंगलसी कम्प्यूटरीकृत आवेदन सं. 2023417700904003917 अन्तर्गत धारा 33(2) राजस्व संहिता 2006 दिनांक 11-10-2023 को आदेश हुआ कि मृतक प्रेमचन्द्र पुत्र बाबूराम के स्थान पर झिनका देवी पत्नी प्रेमचन्द वर्मा व पवन कुमार, दुर्गा प्रसाद पुत्रगण प्रेमचन्द वर्मा निवासीगण हरीपुर जलालाबाद वर्तमान पता बरांव तहसील बीकापुर जनपद अयोध्या का नाम वरासतन दर्ज हो। ह.रा.नि.का./28.10.2023

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही ) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: उक्त आँकडे मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

**Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.**

अप्रमाणित प्रति