



## आदेश पत्रक

न्यायालय : तहसीलदार  
 मण्डल : वाराणसी, जनपद : चन्दौली, तहसील : मुगलसराय  
 वाद संख्या :- 10395/2025  
 कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202514180410395  
 आर जी इन्फ्रावेन्चर्स प्रा० लि० बनाम आर जी ट्रेड लिंक प्रा० लि०  
 अतगत धारा:- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

## निर्णय

प्रस्तुत वाद उपनिबन्धक पं० दीन दयाल उपाध्याय नगर (मुगलसराय), से विक्रय-पत्र विलेख के आधार पर संस्थित हुआ। नियमानुसार इशतेहार जारी हुआ, जो बाद तामिला संलग्न पत्रावली है। प्रकरण में कोई आपत्ति नहीं आयी। क्षेत्रीय लेखपाल ने नामान्तरण प्रसूचना पर अपनी आख्या अंकित किया है कि विक्रेता अनुसूचित जाति का नहीं है। एवं ग्राम समाज, भूदान, सीलिंग की भूमि नहीं है। सायल ने अपने साक्ष्य में मूल विक्रय-पत्र व उद्धरण-खतौनी व शपथ पत्र अन्तर्गत धारा 98/99 व 103 30प्र0रा0सं0 प्रस्तुत किया है। पत्रावली का सम्यक अवलोकन किया गया। उक्त के आधार पर नामान्तरण आदेश पारित करने में कोई विधिक बाधा प्रतीत नहीं होती है।

## आदेश

अतः पंजीकृत विक्रय-पत्र क्रमांक 5910 पर दिनांक-17/05/2025 ई, प्रतिफल की धनराशि-800000/- रू० के आधार पर मौजा-हरिशंकरपुर परगना-राल्हूपुर तहसील-पं० दीन दयाल उपाध्याय नगर (मुगलसराय), जिला- चन्दौली के खतौनी वर्ष 1425-1430 फसली के खाता सं०-00135 गाटा सं०-109/1 रकबा 0.3440हे० व खाता सं०-00092 गाटा सं०-108मि रकबा 0.1780हे० कुल योग दो गाटा से रकबा 273.23 वर्गमीटर मालगुजारी 60 ख से विक्रेता- आर जी ट्रेड लिंक प्रा० लि० बजरिये निदेशक संजय कुमार अग्रवाल पुत्र स्व० गौरी शंकर अग्रवाल निवासी बी.पी. 132 पटेलनगर मुगलसराय परगना मवई तहसील पं० दीनदयाल उपाध्याय नगर (मुगलसराय) जिला चन्दौली का नाम खारिज होकर क्रेता- आर जी इन्फ्रावेन्चर्स प्रा० लि० बजरिये निदेशक आकाश बंशल पुत्र संजय कुमार अग्रवाल निवासी आफिस बिहाइंड कपूर कटरा चन्धासी मुगलसराय जिला चन्दौली का नाम बतौर सं०भू० सहखातेदार अंकित होवे। बाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर होवे।

*Handwritten signature and notes:*  
 105 अग 1432  
 01/08/2025  
 पृष्ठ संख्या :

*Handwritten signature:*  
 (राहुल सिंह)  
 तहसीलदार

पं०दी०द०उपा०नगरचंदौली



### आदेश पत्रक

न्यायालय : तहसीलदार  
 मण्डल : वाराणसी, जनपद : चन्दौली, तहसील : मुगलसराय  
 वाद संख्या :- 10394/2025  
 कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202514180410394  
 आर जी इन्फ्रावेन्चर्स प्रा० लि० बनाम, संजय कुमार अग्रवाल  
 अंतर्गत धारा :- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

#### निर्णय

प्रस्तुत वाद उपनिबन्धक पं० दीन दयाल उपाध्याय नगर (मुगलसराय), से विक्रय-पत्र विलेख के आधार पर संस्थित हुआ। नियमानुसार इशतेहार जारी हुआ, जो बाद तामिला संलग्न पत्रावली है। प्रकरण में कोई आपत्ति नहीं आयी। क्षेत्रीय लेखपाल ने नामान्तरण प्रसूचना पर अपनी आख्या अंकित किया है कि विक्रेता अनुसूचित जाति का नहीं है। एवं ग्राम समाज, भूदान, सीलिंग की भूमि नहीं है। सायल ने अपने साक्ष्य में मूल विक्रय-पत्र व उद्धरण-खतौनी व शपथ पत्र अन्तर्गत धारा 98/99 व 103 उ0प्र0रा0सं0 प्रस्तुत किया है। पत्रावली का सम्यक अवलोकन किया गया। उक्त के आधार पर नामान्तरण आदेश पारित करने में कोई विधिक बाधा प्रतीत नहीं होती है।

#### आदेश

अतः पंजीकृत विक्रय-पत्र क्रमांक 5909 पर दिनांक-17/05/2025 ई, प्रतिफल की धनराशि-4800000/- रू० के आधार पर मौजा-हरिशंकरपुर परगना-राल्हूपुर तहसील-पं० दीन दयाल उपाध्याय नगर (मुगलसराय), जिला- चन्दौली के खतौनी वर्ष 1425-1430 फसली के खाता सं०- 00003 गाटा सं०- 106/4 रकबा 0.0910हे० मे से रकबा 0.0590 हे० व खाता सं०- 00046 गाटा सं०-106/5. रकबा 0.0450हे० में से रकबा 0.0150 हे० व खाता सं०-00434 गाटा सं०-104/2 रकबा 0.3680हे० व खाता सं०-00434 गाटा सं०-95 रकबा 0.2200हे० कुल योग चार गाटा कुल रकबा 0.6620 हे० मालगुजारी 60 ख से विक्रेता- संजय कुमार अग्रवाल पुत्र स्व०गौरी शंकर अग्रवाल निवासी बी.पी. 132 पटेलनगर मुगलसराय परगना मवई तहसील पं० दीनदयाल उपाध्याय नगर (मुगलसराय) जिला चन्दौली का नाम खारिज होकर क्रेता- आर जी इन्फ्रावेन्चर्स प्रा० लि० बजरिये निदेशक आकाश बंशल पुत्र संजय कुमार अग्रवाल निवासी आफिस बिहाइंड कपूर कटरा चन्धासी मुगलसराय जिला चन्दौली का नाम बतौर सं०भू० सहखातेदार अंकित होवे। बाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर होवे।

*Handwritten notes and signatures:*  
 104 के क्रमांक 1432  
 01/08/2025

*Signature of Rahul Singh*  
 (राहुल सिंह)  
 तहसीलदार  
 पं०दी०द०उपा०नगरचंदौली



## आदेश पत्रक

न्यायालय : तहसीलदार  
 मण्डल : वाराणसी, जनपद : चन्दौली, तहसील : मुगलसराय  
 वाद संख्या :- 10393/2025  
 कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202514180410393  
 आर जी इन्फ्रावेन्चर्स प्रा० लि० बनाम आर जी ट्रेड लिंक प्रा० लि०  
 अतर्गत धारा :- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

## निर्णय

प्रस्तुत वाद उपनिबन्धक पं० दीन दयाल उपाध्याय नगर (मुगलसराय), से विक्रय-पत्र विलेख के आधार पर संस्थित हुआ। नियमानुसार इशतेहार जारी हुआ, जो बाद तामिला संलग्न पत्रावली है। प्रकरण में कोई आपत्ति नहीं आयी। क्षेत्रीय लेखपाल ने नामान्तरण प्रसूचना पर अपनी आख्या अंकित किया है कि विक्रेता अनुसूचित जाति का नहीं है। एवं ग्राम समाज, भूदान, सीलिंग की भूमि नहीं है। सायल ने अपने साक्ष्य में मूल विक्रय-पत्र व उद्धरण-खतौनी व शपथ पत्र अन्तर्गत धारा 98/99 व 103 उ0प्र0रा0सं0 प्रस्तुत किया है। पत्रावली का सम्यक अवलोकन किया गया। उक्त के आधार पर नामान्तरण आदेश पारित करने में कोई विधिक बाधा प्रतीत नहीं होती है।

## आदेश

अतः पंजीकृत विक्रय-पत्र क्रमांक 5908 पर दिनांक-17/05/2025 ई, प्रतिफल की धनराशि-900000/- रू० के आधार पर मौजा-हरिशंकरपुर परगना-राल्हूपुर तहसील-पं० दीन दयाल उपाध्याय नगर (मुगलसराय), जिला- चन्दौली के खतौनी वर्ष 1425-1430 फसली के खाता सं०-00018 गाटा सं०-100/5 रकबा 0.1050 हे० मे से रकबा 0.1010 हे० मालगुजारी 60 ख से विक्रेता- आर जी ट्रेड लिंक प्रा० लि० बजरिये निदेशक संजय कुमार अग्रवाल पुत्र स्व० गौरी शंकर अग्रवाल निवासी बी.पी. 132 पटेलनगर मुगलसराय परगना मवई तहसील पं० दीनदयाल उपाध्याय नगर (मुगलसराय) जिला चन्दौली का नाम खारिज होकर क्रेता- आर जी इन्फ्रावेन्चर्स प्रा० लि० बजरिये निदेशक आकाश बंशल पुत्र संजय कुमार अग्रवाल निवासी आफिस बिहाइंड कपूर कटरा चन्धासी मुगलसराय जिला चन्दौली का नाम बतौर सं० भू० सहखातेदार अंकित होवे। बाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर होवे।

(रमल सिंह)

तहसीलदार

पं० दी० द० उपा० नगर चन्दौली

Handwritten notes and signature:  
 10/07/2025  
 10/07/2025  
 10/07/2025  
 पृष्ठ संख्या : 01/02/2025



### आदेश पत्रक

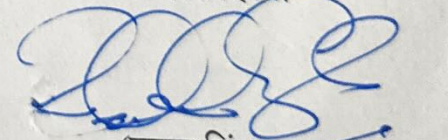
न्यायालय : तहसीलदार  
 मण्डल : वाराणसी, जनपद : चन्दौली, तहसील : मुगलसराय  
 वाद संख्या :- 10396/2025  
 कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202514180410396  
 आर जी इन्फ्रावेन्चर्स प्रा० लि० बनाम, संजय कुमार अग्रवाल  
 अंतर्गत धारा :- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

#### निर्णय

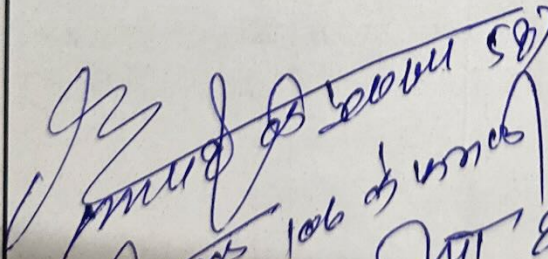
प्रस्तुत वाद उपनिबन्धक पं० दीन दयाल उपाध्याय नगर (मुगलसराय), से विक्रय-पत्र विलेख के आधार पर संस्थित हुआ। नियमानुसार इशतेहार जारी हुआ, जो बाद तामिला संलग्न पत्रावली है। प्रकरण में कोई आपत्ति नहीं आयी। क्षेत्रीय लेखपाल ने नामान्तरण प्रसूचना पर अपनी आख्या अंकित किया है कि विक्रेता अनुसूचित जाति का नहीं है। एवं ग्राम समाज, भूदान, सीलिंग की भूमि नहीं है। सायल ने अपने साक्ष्य में मूल विक्रय-पत्र व उद्धरण-खतौनी व शपथ पत्र अन्तर्गत धारा 98/99 व 103 30प्र0रा0सं0 प्रस्तुत किया है। पत्रावली का सम्यक अवलोकन किया गया। उक्त के आधार पर नामान्तरण आदेश पारित करने में कोई विधिक बाधा प्रतीत नहीं होती है।

#### आदेश

अतः पंजीकृत विक्रय-पत्र क्रमांक 5911 पर दिनांक-17/05/2025 ई, प्रतिफल की धनराशि-1100000/- रु० के आधार पर मौजा-हरिशंकरपुर परगना-राल्हुपुर तहसील-पं० दीन दयाल उपाध्याय नगर (मुगलसराय), जिला- चन्दौली के खतौनी वर्ष 1425-1430 फसली के खाता सं०-00363 गाटा सं०-123/10 रकबा 1.0270हे० में से रकबा 146.38 वर्गमीटर व खाता सं०-00092 गाटा सं०-108मि रकबा 0.1780हे० में से रकबा 126.4 वर्गमीटर कुल योग दो गाटा कुल रकबा 272.78 वर्गमीटर मालगुजारी 60 ख से विक्रेता- संजय कुमार अग्रवाल पुत्र स्व० गौरी शंकर अग्रवाल निवासी बी.पी. 132 पटेलनगर मुगलसराय परगना मवई तहसील पं० दीनदयाल उपाध्याय नगर (मुगलसराय) जिला चन्दौली का नाम खारिज होकर क्रेता- आर जी इन्फ्रावेन्चर्स प्रा० लि० बजरिये निदेशक आकाश बंशल पुत्र संजय कुमार अग्रवाल निवासी आफिस बिहाइंड कपूर कटरा चन्धासी मुगलसराय जिला चन्दौली का नाम बतौर सं०भू० सहखातेदार अंकित होवे। बाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर होवे।

  
 (राहुल सिंह)  
 तहसीलदार

पं०दी०द०उपा०नगरचंदौली

  
 3/10/2025 10:06 के अनुसार 1432  
 40 अंशकपा ए 14/07/2025

पृष्ठ संख्या :