



क्षेत्राधिकार कार्यालय उप निबन्धक बरेली
लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

लेखपत्र का प्रकार	—	उपहार पत्र
सैगमेन्ट का नाम	—	अर्द्ध नगरीय क्षेत्र/पृष्ठ सं० 46 क्रमांक 22 कॉलम 07 बी. कोड 1012
1. सम्पत्ति का प्रकार	—	कृषि भूमि
2. मोहल्ला/ग्राम	—	इटौआ वेनीराम पर० तह० व जिला बरेली
3. सम्पत्ति का विवरण	—	खेत नम्बर 27
4. सम्पत्ति का क्षेत्रफल	—	रकबा 0.6440 है० मे से 0.5365 है० कुल अपना सम्पूर्ण अंश
5. सरकारी मालियत	—	48,29,000 /—रुपये

हद्दअर्वा—

पूरब	—	खेत नीता सिंह
पश्चिम	—	खेत ग्राम कलारी
उत्तर	—	खेत नीता सिंह
दक्षिण	—	चकरोड

उपहार कर्ता — महेन्द्र पाल सिंह पुत्र श्री नत्थू लाल निवासी ग्राम डोहरा पर० तह० व जिला बरेली

उपहार गृहिता — श्रीमती धनदेवी पत्नी श्री महेन्द्र पाल सिंह निवासी ग्राम डोहरा पर० तह० व जिला बरेली

महेन्द्र पाल सिंह



धन देवी



क्षेत्राधिकार उपनिबन्धक बरेली उपहार पत्र/गिफ्ट डीड आराजी कृषि भूमिधरी अर्द्ध नगरीय क्षेत्र निर्धारित दर 90 लाख रूपये प्रति हैक्टेयर, दानशुदा भूमि राष्ट्रीय राज्यमार्ग व जनपदीय मार्ग व लिंकमार्ग पर स्थित नहीं है, आराजी आवादी से सटी हुई नहीं है, बोरिंग नहीं है, जिसके 200 मीटर की परिधि में कृषि हो रही है, जो शत्रू, नजूल, चर्च, वक्फ, सीलिंग की सम्पत्ति नहीं है पक्षकार भारतीय नागरिक है शासनादेश संख्या 18/2023/995/94-एस0आर0-2-2023-700(29)/2021 लखनऊ, दिनांक 03 अगस्त सन् 2023 के अनुसार अधिकतम स्टाम्प शुल्क मु0 5000/-रूपये का अदा किया गया है।

दानकर्ता एवं दानगृहिता अनुसूचित जाति व जनजाति के सदस्य नहीं है।

सरकारी मालियत 48,29,000/-रूपये स्टाम्प 5,000/-रु0 का ई-स्टाम्प सर्टिफिकेट नम्बर IN-UP 17615913951590 W दिनांक 24.12.2024ई0 का संलग्न दस्तावेज हाजा है।

हम कि महेन्द्र पाल सिंह पुत्र श्री नत्थू लाल निवासी ग्राम डोहरा पर0 तह0 व जिला बरेली गिफ्ट कर्ता प्रथम पक्ष

मो0 नं0 9719291165 पेन BFLPS4663E आधार सं0 XXXX XXXX 5250

महेन्द्र पाल सिंह

एन देवी



आवेदन सं०: 202400787057450

दान पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 21213

वर्ष: 2024

प्रतिफल- 0 स्टाम्प शुल्क- 5000 बाजारी मूल्य - 4829000 पंजीकरण शुल्क - 48290 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 48370

श्री महेन्द्र पाल सिंह,
पुत्र श्री नथू लाल
व्यवसाय : अन्य
निवासी: ग्राम डोहरा पर० तह० व जिला बरेली

महेन्द्र पाल सिंह



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 26/12/2024 एवं 11:31:10 AM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

राजेन्द्र प्रसाद
उप निबंधक : सदर द्वितीय
बरेली
26/12/2024

शिवम मिश्रा
निबंधक लिपिक
26/12/2024



प्रिंट करें

एवं

श्रीमती धनदेवी पत्नी श्री महेन्द्र पाल सिंह निवासी ग्राम डोहरा पर० तह० व जिला बरेली गिफ्ट ग्रहीता द्वितीय पक्ष के है ।

मो० नं० 9719291165 पेन AQUPD9356Q आधार सं० XXXX XXXX 8358

जो कि आराजी भूमिधरी खेत नम्बर 27 रकबा 0.6440है० मे से 0.5365है० कुल अपना सम्पूर्ण अंश जैल वाकै ग्राम इटौआ वेनीराम पर० तह० व जिला बरेली महूददा जैल ममलूका व मकबूजा प्रथम पक्ष जो प्रथम पक्ष ने वयनामा खरीद की, यकूम वयनामा इकरारी तेजपाल सिंह से रकबा 0.2146है० खरीद की, जिसकी रजि० दिनांक 14.03.2018ई० को वही सं० ।, जिल्द सं० 9295 के पृष्ठ 325 से 358 मे नं० 2678 पर कार्यालय स०र०साहब बरेली मे हुई है, व दोगमी वयनामा इकरारी तेजपाल सिंह से रकबा 0.2146है० खरीद की, जिसकी रजि० दिनांक 14.03.2018ई० को वही सं० ।, जिल्द सं० 9296 के पृष्ठ 133 से 166 मे नं० 2685 पर कार्यालय स०र०साहब बरेली मे हुई है, व सोयमी वयनामा इकरारी शिवम शर्मा आदि से रकबा 0.1073है० खरीद की, जिसकी रजि० दिनांक 20.07.2020ई० को वही सं० ।, जिल्द सं० 11704 के पृष्ठ 269 से 322 मे नं० 5715 पर कार्यालय स०र०साहब बरेली मे हुई है, वाद खरीदारी के प्रथम पक्ष का नाम कागजात माल सरकारी मे विधिवत रूप से दर्ज चला आ रहा है, और तभी से प्रथम पक्ष वहैसियत भूमिधर के मालिक काबिज

महेन्द्र पाल सिंह



धन देवी



बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 21213

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त दान दाता: 1

श्री महेन्द्र पाल सिंह, पुत्र श्री नयू लाल

निवासी: ग्राम डोहरा पर० तह० व जिला बरेली

व्यवसाय: अन्य

दान गृहीता: 1

महेन्द्र पाल सिंह



श्रीमती धनदेवी, पत्नी श्री महेन्द्र पाल सिंह

निवासी: ग्राम डोहरा पर० तह० व जिला बरेली

व्यवसाय: गृहिणी

धन देवी



ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान पहचानकर्ता : 1

श्री ज्ञानेन्द्र पटेल , पुत्र श्री महेन्द्र पाल सिंह

निवासी: ग्राम डोहरा तह० व जिला बरेली

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

ज्ञानेन्द्र पटेल



श्री नरेश चन्द्र वर्मा , पुत्र श्री राम स्वरूप

निवासी: सेवा हॉस्पिटल के सामने 911-ए कटरा चाँद खाँ बरेली

व्यवसाय: अन्य



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

राजेन्द्र प्रसाद

उप निबंधक : सदर द्वितीय बरेली

26/12/2024

शिवम मिश्रा

निबंधक लिपिक बरेली

26/12/2024



ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निष्पन्न अगुठे नियमानुसार लिए गए हैं।
टिप्पणी:

प्रिंट करें

व दखील चला आ रहा है, द्वितीय पक्ष, प्रथम पक्ष की पत्नी हैं और प्रथम पक्ष को द्वितीय पक्ष से हार्दिक स्नेह है इसी वावत प्रथम पक्ष आराजी भूमिधरी खेत नम्बर 27 रकबा 0.6440 है 0 मे से 0.5365 है 0 कुल अपना सम्पूर्ण अंश जैल वाकै ग्राम इटौआ वेनीराम पर 0 तह 0 व जिला बरेली वाहक द्वितीय पक्ष को उपहार स्वरूप देना चाहता है, लिहाजा प्रथम पक्ष ने वदुरुस्ती होश व हवास विला किसी जब्र व दबाव के खूब सोचकर व समझकर आराजी भूमिधरी खेत नम्बर 27 रकबा 0.6440 है 0 मे से 0.5365 है 0 कुल अपना सम्पूर्ण अंश जैल वाकै ग्राम इटौआ वेनीराम पर 0 तह 0 व जिला बरेली महदूदा जैल ममलूका मकबूजा प्रथम पक्ष जो इस समय तक कही भी रहन व वक्फ जमानत व कुर्की व कर्जेजात सरकारी व गैर सरकारी इक्यूटेबिल मार्गेज में नहीं है गर्ज यह कि सब तरह से पाक व साफ है साथ सब हदूद व हकूक मिराफिक दाखिली व खारजी के वहक श्रीमती धनदेवी पत्नी श्री महेन्द्र पाल सिंह निवासी ग्राम डोहरा पर 0 तह 0 व जिला बरेली उपहार गृहिता द्वितीय पक्ष को उपहार स्वरूप दे दिया है और प्रथम पक्ष ने अपना कब्जा व दखल हटाकर द्वितीय पक्ष को कब्जा व दखल सौंप दिया और उपहार गृहिता द्वितीय पक्ष ने आराजी भूमिधरी उपहारकृत को कबूल व मंजूर करके उस पर अपना कब्जा व दखल कर लिया, अब प्रथम पक्ष व वारिसान व कायम मुकामान प्रथम पक्ष का कोई हक व मिल्क उपहारकृत आराजी भूमिधरी की बावत न रहा न आइन्दा को होगा, उपहार कामिल तौर पर नाफिज हो गई, जो अधिकार उपहारकृत आराजी भूमिधरी की वावत प्रथम

महेन्द्र पाल सिंह

धनदेवी



पक्ष को हासिल थे वह सब द्वितीय पक्ष को आज की तारीख से हस्तान्तरित हो गये जो कोई शख्स पैदा होकर कभी कोई दावा उपहारकृत आराजी भूमिधरी की बावत करेगा तो वह कतई नाजायज व बातिल होगा, द्वितीय पक्ष उपहारकृत सम्पत्ति की वावत सरकारी अभिलेखों में प्रथम पक्ष के नाम के स्थान पर अपना नाम दर्ज करा लेवे जिसमें प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नहीं है प्रश्नगत सम्पत्ति का पूर्व में कोई बयनामा नहीं किया गया है और न ही उक्त सम्पत्ति का अन्य किसी के पक्ष में इकरारनामा मुहायदावय व मुख्तारनामा व वसीयत किया गया है सम्पत्ति का स्वामित्व, कब्जा व चौहददी में कोई विवाद नहीं है लिहाजा यह (उपहार पत्र) फरीक अब्बल ने अपनी खुशी से वदुरुस्ती होश व हवास में विला किसी जबर व दवाव के खूब सोचकर व समझकर बाहक द्वितीय पक्ष कतई लिख दिया कि सनद हो फकत ।

हद्दअर्वा:-

पूरब - खेत नीता सिंह
 पश्चिम- खेत ग्राम कलारी
 उत्तर - खेत नीता सिंह
 दक्षिण- चकरोड

मि. एस. पाली



धन देवी



घोषणा

हम पक्षकार घोषित करते हैं कि उपहारकृत सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के नगरीय क्षेत्र के अनुसार है, उपहारकृत सम्पत्ति केसरपुर मार्ग से इटौआ वेनीराम लिंकमार्ग से लगभग 200 मीटर की दूरी पर स्थित है, मूल्यांकन सूची के पृष्ठ सं० 46 क्रमांक 22 कॉलम 07 बी. कोड 1012 के अनुसार गणना की गई है।

प्रमाणक:

1. उपहारकर्ता व उपहार गृहिता आपस में पति-पत्नी हैं।
2. उपहारशुदा सम्पत्ति विगत 05 वर्षों में दान द्वारा प्राप्त नहीं की गई है।
3. उपहारशुदा सम्पत्ति कृषि प्रकृति की है।
4. उपहारकर्ता उपरोक्त सम्पत्ति पर वहैसियत भूमिधर के मालिक हैं।
5. इस विलेख में कोई भी तथ्य मिथ्या पाया जाता है अथवा इस विलेख द्वारा किसी भी प्रकार से विधि का कोई उल्लंघन होता है तब उसकी समस्त जिम्मेदारी हम उभय पक्षकारों की होगी।

महेश पाल सिंह



धन देवी



२०० मी० की किराया में नजदी नकशा

वार्ड - इलाहाबादी बरेली

उपहार अली - महेंद्र पाल सिंह

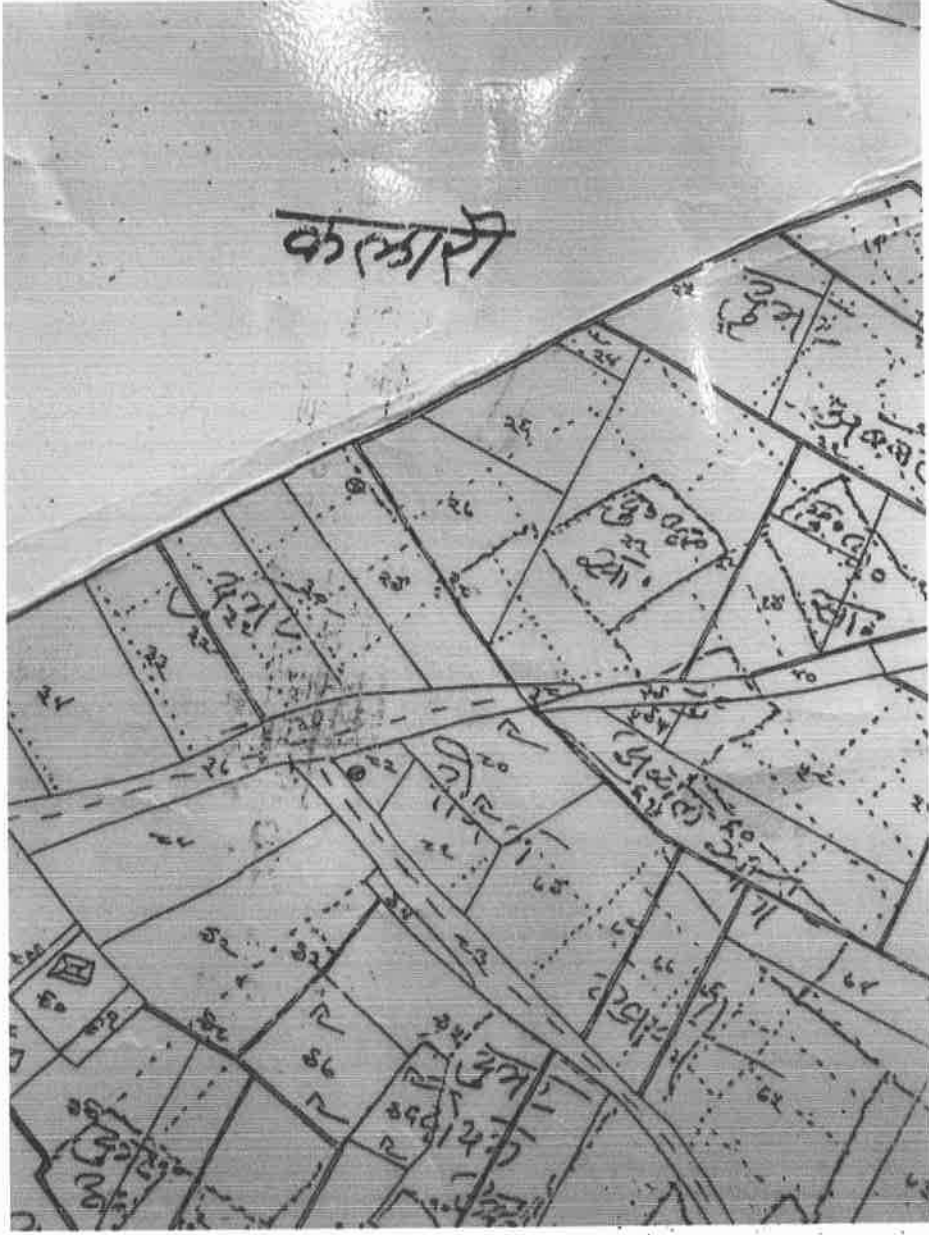
उपहार महिला - श्री मरीचका देवी

खेत नं० - २७

रकबा ०.६५५०६० हेक्टा

०.५३६५ हेक्टा कुल अफा समूह

के २१



महेंद्र पाल सिंह



मरीचका देवी



विलेख सं०.....वर्ष..... 2024

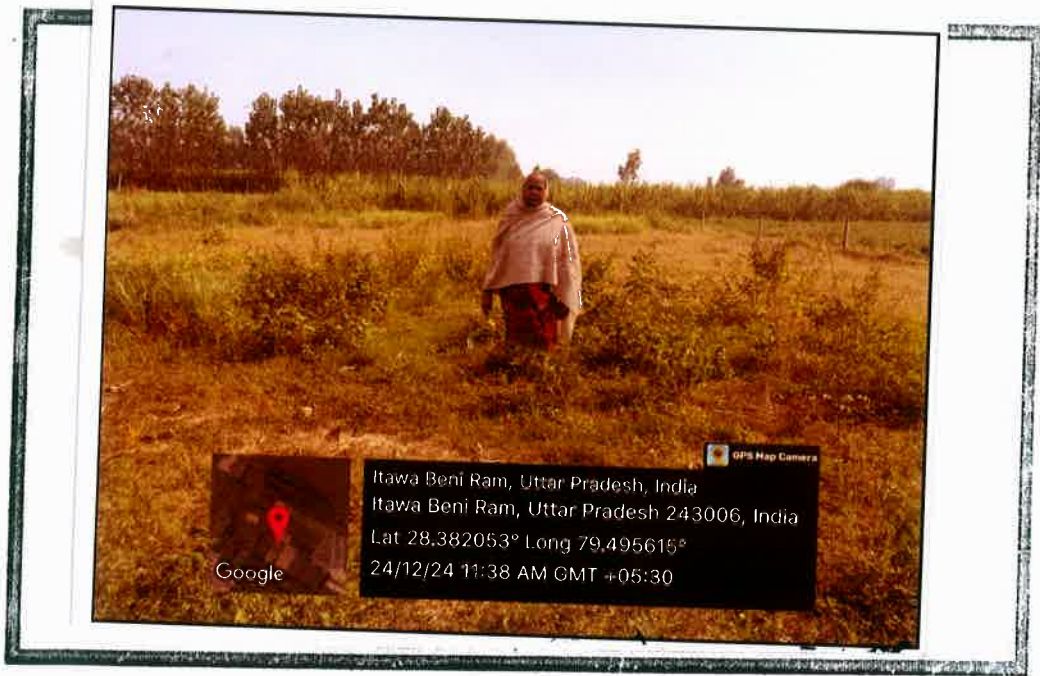
सम्पत्ति का फोटो

मकान नं०/प्लॉट नं०

सम्पत्ति स्थिति इलाहाबाद जिले

विक्रेता उपहार की - महेन्द्र पाठक सिंह

क्रेता उपहार ग्रंथ - श्री मनीष खन्ने



ह० विक्रेता



..... ह० क्रेता

धन देवी



::प्रमाणकः::

मांगित करते हैं कि -:

दानकर्ता के पास भूमि की प्राप्ति का स्रोत:-

वनमा

ii. दान ग्रहिता से उसका सम्बंध:-

पति - पत्नी

iii. सम्बंध का साक्ष्य:-

आधार कार्ड

iv. मृतक भाई की पत्नी का दान ग्रहिता होने के प्रकरण में भाई का मृत्यु प्रमाण पत्र है या नहीं

v. सन्बन्धित सम्पत्ति का geotag फोटोग्राफ

<10 लन ई |

vi. "कि इस दान विलेख में हस्तान्तरित की जा रही सम्पत्ति शासनादेश संख्या-18/2023/995/94 एस0आर0-2-2023-700(29)/2021 दिनांक 3 अगस्त 2023 यथा संशोधित के अनुसरण में किया जा रहा है, इस सम्पत्ति को दानदाता द्वारा दानग्रहिता के रूप में शासनादेश में उल्लिखित अवधि के अन्तर्गत प्राप्त नहीं किया गया है, यदि विपरीत तथ्य ज्ञात होते हैं तो जो भी विधिक कार्यवाही होगी वह मुझे मान्य होगी।

दिनांक 24/12/24

स्थान

मैरठी



मिहिरा प्रिंट

हस्ताक्षर दानदाता



हस्ताक्षर दानग्रहिता

धन देवी





शपथ-पत्र (विक्रेता)

हस्ताक्षर श्रीमान राहसीलदार सदर बरेली

शपथ का निम्नलिखित

शपथ पूर्वक निम्नलिखित ब्यान करते है
श्री हनुमान लाल सिंह प्रानसूलाल
श्रीमान राहसीलदार बरेली

1. यह कि मेरे पास व नाबालिग लडके व लडकियों किसी के पास भी व सबको मिलाकर उ०प्र० मे 40 एकड भूमि से अधिक नही है
2. यह कि जो भूमि मेने वय की है इसकी कीमत वसूल पा ली है और भूमि पर खरीदार को कब्जा दे दिया है
3. यह कि आराजी सूबिया हाजा मे मेरा नाम खारिज करके खरीदार का नाम दर्ज कर दिया जावे इसमे मुझे एतराज नही है
4. यह कि मे अनुसूचित जाति / जनजाति का नही हूँ
5. यह कि आराजी सीलिंग से प्रभावित नही है

म हनुमान लाल सिंह

उपरोक्त कथन मेरी जानकारी मे दुबस्त व सही है कोई बात छूठ नही है ईश्वर मेरी सहायता करे

म हनुमान लाल सिंह

Notary Seal of Suraj Pal, Advocate & Notary, Government of India. The seal includes the text: NOTARY Suraj Pal, Advocate & Notary, NOTARIALITY (NOTARIAL), Reg. No. 13415/17, Valid Upto 02/10/2027, GOVERNMENT OF INDIA. The date 24/12/24 is written on the seal.



भारत सरकार

Government of India



महेंद्र पाल सिंह
Mahendra Pal Singh
जन्म तिथि / DOB : 12/10/1962
पुरुष / Male



9448 6602 5250

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

पता:
भात्मज: नत्थू लाल, 43, डोहरा रोड,
डोहरा, बरेली, आर.के. विश्वविद्यालय,
उत्तर प्रदेश, 243006

Address:
S/O: Natthu.Lal, 43, dohra road,
Dohra, Bareilly, R.k.university,
Uttar Pradesh, 243006.

9448 6602 5250

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

WWW
www.uidai.gov.in

महेंद्र पाल सिंह

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

MAHENDRA PAL SINGH

NATTHU LAL

12/10/1962

Permanent Account Number

BFLPS4663E

महेंद्रपाल सिंह

Signature



25052006

महेंद्रपाल सिंह



भारत सरकार

Government of India



धन देवी

Dhan Devi

जन्म तिथि / DOB : 01/01/1968

महिला / Female



6170 8121 8358

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

पता:

अर्धागिनी: महेंद्रपाल सिंह, डोहरा,
बरेली, आर.के. विश्वविद्यालय, उत्तर
प्रदेश, 243006

Address:

W/O: Mahendrapal Singh,
DOHRA, Bareilly, R.k.university,
Uttar Pradesh, 243006

6170 8121 8358



1847
1600 300 1947



help@uidai.gov.in

WWW

www.uidai.gov.in

धन देवी



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
DHAN DEVI



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

NATHU LAL

01/01/1968

Permanent Account Number
AQUPD9356Q

धन देवी

Signature



12022009

धन देवी





भारत सरकार
Government of India



Issue Date: 02/07/2012



नरेश चंद्र वर्मा
Naresh Chandra Verma
जन्म तिथि/DOB: 18/11/1965
पुरुष/ MALE

5602 4747 5132
VID : 9104 8095 7874 8283

मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

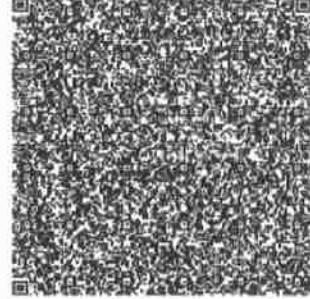


पता:

S/O Ram Swaroop, सेवा हॉस्पिटल के सामने, ९११-ए, कटरा
चौद खाँ, ईसाईयाँ की पुलिया, बरेली, बरेली,
उत्तर प्रदेश - 243005

Address:

S/O Ram Swaroop, Opp. Seva Hospital, 911-
a, Katra Chand Khan, Isaiyon Ki Puliya,
Bareilly, Bareilly,
Uttar Pradesh - 243005



5602 4747 5132

VID : 9104 8095 7874 8283



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in


 भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

 ज्ञानेन्द्र पटेल
Gyanendra Patel
जन्म तिथि / DOB : 01/11/1987
पुरुष / MALE


5771 3512 3590






आम बादमी का अधिकार

 भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: Address:
सम्बन्ध: महेंद्र पाल सिंह, हाउस नं 43 S/O: Mahendra Pal Singh,
गांव दोहरा, बरेली, बरेली, उत्तर house no 43 village dohra,
प्रदेश, 243006 Bareilly, Bareilly, Uttar Pradesh,
243006



 1947
1947 300 1947  help@uidai.gov.in  www.uidai.gov.in P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001

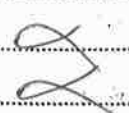
G. Patel

आर०सी० प्रपत्र-11
 उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता, 2003 की धारा 34 के
 अन्तर्गत भूमि के अन्तरण की रिपोर्ट

जोषा में,

तहसीलदार

धन देवी तहसील
कैलाश जिला

1. आभेदक का नाम, पितृनाम और पता : श्रीमती धन देवी पं० गेहड़
 पाल सिंह आ डोहरा कैलाश
2. हस्तांतरण के द्वारा अर्जित भूमि का विवरण (क्षेत्रफल और भू-राजस्व सहित) :
 क्षेत्र: 10272 रुबा 06440 रु० 534
 10 रुल अपा समुदाय में का क्षेत्र 10272 रुबा
3. अन्तरणकर्ता का नाम, पितृनाम और पता :
 श्रीमती धन देवी पं० गेहड़
 पाल सिंह आ डोहरा कैलाश
4. अंतरितीयों का नाम, पितृनाम और पता (यदि कोई हो) :
 श्रीमती धन देवी पं० गेहड़
 पाल सिंह आ डोहरा कैलाश
5. हस्तांतरण की प्रकृति (बिक्री, दान इत्यादि) : दान पत्र
6. अन्तरण विलेख के नियन्धन एवं उनके निष्पादन की तिथि : 24/12/24
7. ~~भूमिगत की धन देवी~~ : 4029.070 /
8. कोई अन्य विवरण : 

दिनांक : 24/12/24

धन देवी

वाल का





उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 13041120241218

ग्राम क्रमांक : 130411 ग्राम का नाम (परगना) : इटौआ वेनीराम(बरेली) तहसील : बरेली जनपद : बरेली फसली वर्ष : 1427-1432 (01 जुलाई, 2019 से 30 जून, 2025)
भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00153

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/गाटा संख्या	खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व	
27	1) महेन्द्र पाल सिंह/नत्यूलाल/नि० डोहरा 2) मैसर्स श्री बाला जी बिल्डर्स निधि स्टेट ऑफिस/डोहरा रोड बरेली द्वारा पार्टनर/जितेन्द्र पटेल पुत्र श्री महेन्द्र पाल सिंह निवासी ग्राम डोहरा तह० व जिला बरेली 3) रितक शर्मा/गुरूदेव शर्मा/नि० काकर टोला बरेली 4) शिवम शर्मा/गुरूदेव शर्मा/नि० काकर टोला बरेली 5) श्रीमती मंजू देवी/गुरूदेव शर्मा/नि० काकर टोला बरेली	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / 1202412130118077 /12-11-2024 /विक्रय	पू०1399फ	27(1304110027000012)	0.6440	1) 2/3 2) - 3) 1/9 4) 1/9 5) 1/9	1) 0.4300 2) 0.0357 3) 0.0713 4) 0.0356 5) 0.0714	14.75	
							0.6440		

कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- शून्य दशमलव छः चार चार शून्य (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - एक चार दशमलव सात पाँच रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - शून्य दशमलव छः चार चार शून्य (हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया	
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / 1202412130118077 /12-11-2024 /विक्रय / BRAHAMANAND SHARMA /09-12-2024	1.1) शिवम शर्मा/ गुरुदेव शर्मा/नि० कांकर टोला बरेली (शेष क्षेत्रफल: 0.0356)	27(1304110027000012)	1.1) 0.0357	1.1) मैसर्स श्री बाला जी बिल्डर्स निधि स्टेट ऑफिस/डोहरा रोड बरेली द्वारा पार्टनर/जितेन्द्र पटेल पुत्र श्री महेश पाल सिंह निवासी ग्राम डोहरा तह० व जिला बरेली	27(1304110027000012)	1.1) 0.0357
(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :						
(18) वंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति						
(18.1) वंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार/पिता-पति-संरक्षक) :						
(18.2) वंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार/पिता-पति-संरक्षक) :						
(19) अभ्युक्ति :						
पूर्व आदेशों का विवरण						
1) 1428 फ० न्यायालय नायब तहसीलदार रिटौरों बरेली/वाद सं० 0299/14/2020 कम्प्यूटरीकृत नं० 1202012130103014 दि० 4-9-2020 को आदेश हुआ कि ग्राम इटौआ वेनीराम पर० तह० व जिला बरेली के उद्घरण खतीनी फ० वर्ष 1427-1432 के खाता सं० 153 के गाटा सं० 27 रकबा 0.6440 हे० म० के हिस्सा बकदर 1/2 भाग में से 1/2 भाग यानि 0.1073 हे० लगान 60ख के अनुसार विक्रेता शिवम शर्मा व रिक्तक शर्मा पुत्रगण श्री गुरुदेव शर्मा व श्रीमती मंजू देवी पत्नी श्री गुरुदेव शर्मा निवासी गणकांकर टोला बरेली के साथ क्र० 1/2 भाग में से 1/2 भाग यानि 0.1073 हे० लगान 60ख के अनुसार विक्रेता शिवम शर्मा व रिक्तक शर्मा पुत्रगण श्री गुरुदेव शर्मा व श्रीमती मंजू देवी पत्नी श्री गुरुदेव शर्मा निवासी ग्राम डोहरा पर० तह० व जिला बरेली का नाम उन्हीं भौमिक अधिकारों में बैनामा दिनांक 20.7.2020 के आधार पर बतौर सहखातेदार दर्ज हो । ह० र० क० 4.9.2020/15.9.2020						
Data Digitally Signed by: BRAHAMANAND SHARMA (REVENUE INSPECTOR)						
मुद्रिकर्ता: SUBHASH CHANDRA तहसील: बरेली मुद्रित दिनांक एवं समय: 23-12-24 06:15:09 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतीनी का वेरीफिकेशन						



<https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

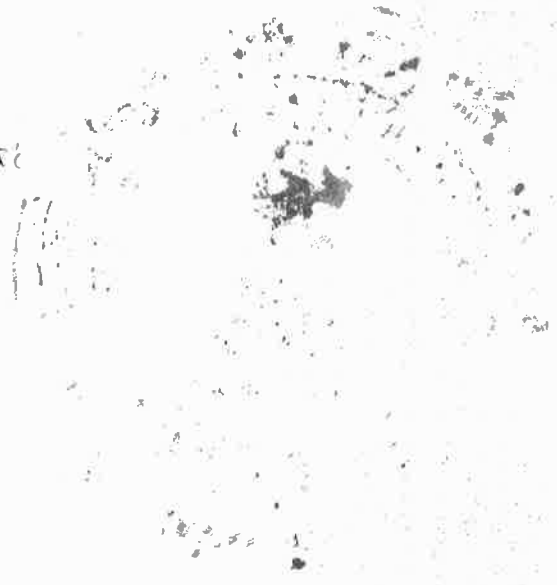
दिनांक/समय/स्थान: 23-12-2024 06:15:09 तहसील : बरेली

यह एडरिंग खतोनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

धन देवी



सिद्ध पाव सिंह



इस दान विलेख में हस्तान्तरित की जा रही सम्पत्ति शासनादेश संख्या 18/2023/995/94-एस0आर0-2-2023-700(29)/2021 लखनऊ, दिनांक 03 अगस्त सन् 2023 यथा संशोधित के अनुसरण में किया जा रहा है इस सम्पत्ति को दानदाता द्वारा दान ग्रहीता के रूप में शासनादेश में उल्लिखित अवधि के अन्तर्गत प्राप्त नहीं किया गया है यदि विपरीत तथ्य ज्ञात होते हैं तो जो भी विधिक कार्यवाही होगी वह उपहारकर्ता को मान्य होगी।

अ०.....
अ. एस. पांडेय



Handwritten signature of A.S. Pandey

ग०.....
श्री. अ. एस. पांडेय 5/0...
महानगर लखनऊ
बि. अ. एस. पांडेय
लखनऊ
9917139696



अ०.....
धन देवी



ग०.....
नरेश प्रसाद शर्मा
श्री. अ. एस. पांडेय
लखनऊ
9912566699



दिनांक - 24.12.2024ई०
ड्राफ्टेड - वाई =

नरेश प्रसाद शर्मा (कालि...)
31.3.2025
श्री. अ. एस. पांडेय (20)

आवेदन सं०: 202400787057450

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 16047 के पृष्ठ 139 से 166 तक क्रमांक 21213 पर दिनांक 26/12/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

राजेन्द्र प्रसाद .
उप निबंधक : सदर द्वितीय
बरेली
26/12/2024

प्रेट कर