

3



उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 1225392026011687

ग्राम क्रमांक : 122539		ग्राम का नाम (परगना) : हरदुआगज(कोल)		तहसील : कोल		जनपद : अलीगढ़		फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027)		भाग : 1		(1) खता संख्या : 00314			
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।															
खातेदार का विवरण				खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण				भूमि का विवरण				खातेदार का अंश			
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व							
280मि.	1) ज्ञान चन्द्र जैन / श्रीनिवास जैन / नि. ग्राम 2) हाइटस विल्ड टैक आफिस अलीग / कारपोरेट प्लाजा-1 मौरिस रोड / 3) प्रोपराइटर मनोज कुमार शर्मा / गिरीशचन्द्र शर्मा / नि. ग्राम		पू 360	280मि. (12253920280200112)	0.8550			43.40							
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.8550 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 43.40 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)															
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण				खारिज किया गया				दर्ज किया गया							
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)									

				हेतु)	
		280मि. (1225390280200112)			280मि.(1225390280200112)

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अशुक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) 1429फ. आदेश तह0कोल वाद स0 1268/2021/1541 दि0 5.08.21 के अनुसार गा0सं0 280मि0/0.8550 है0 लगानी 60ख, के यथोचित भाग में से रकवा 0.18256 है0 से विक्रेता ज्ञान चन्द जैन पुत्र श्रीनिवास जैन निवासी ग्राम हाल निवासी एम-8/बी महावीर पार्क तहसील कोल जिला अलीगढ का नाम खारिज करके क्रेता रसिक इन्फ्रा कन्स्ट्रक्शन वृन्दावन धाम-2 महावीर पार्क अलीगढ द्वारा पार्टनर्स श्री बॉके बिहारी बंसल पुत्र श्री राममूर्ति बंसल निवासी मकान नं0 2/591 बी गंगा जवाहर कॉलौनी रामघाट रोड अलीगढ व राजेश मित्तल पुत्र मोहनलाल मित्तल निवासी मोहल्ला बोहरान कस्वा हरदुआगंज तहसील कोल जिला अलीगढ का नाम बजरीये बैनामा दिनांक 10-06-2021 के आधार पर दर्ज हो । ह.र.का. 14.08.21
- 2) 1429फ. आदेश तह0कोल वाद स0 1269/2021/1542 दि0 5.08.21 के अनुसार गा0सं0 280मि0/0.8550 है0 लगानी 60ख, के यथोचित भाग में से रकवा 0.18256 है0 से विक्रेता ज्ञान चन्द जैन पुत्र श्रीनिवास जैन निवासी ग्राम हाल निवासी एम-8/बी महावीर पार्क तहसील कोल जिला अलीगढ का नाम खारिज करके क्रेता रसिक इन्फ्रा कन्स्ट्रक्शन वृन्दावन धाम-2 महावीर पार्क अलीगढ द्वारा पार्टनर्स श्री बॉके बिहारी बंसल पुत्र श्री राममूर्ति बंसल निवासी मकान नं0 2/591 बी गंगा जवाहर कॉलौनी रामघाट रोड अलीगढ व राजेश मित्तल पुत्र मोहनलाल मित्तल निवासी मोहल्ला बोहरान कस्वा हरदुआगंज तहसील कोल जिला अलीगढ का नाम बजरीये बैनामा दिनांक 10-06-2021 के आधार पर दर्ज हो । ह.र.का. 14.08.21
- 3) 1429फ. न्यायालय उपजिलाधिकारी/सहा.कलै.प्र.श्रे.कोल अलीगढ वाद स0 496/2021/3320 अ0धारा 80(2) उ.प्र.सं.2006 मौजा हरदुआगंज रसिक इन्फ्रा कन्स्ट्रक्शन बनाम सरकार/उपरोक्त वाद मे दि0 18.12.21 को आदेश हुआ कि उ0प्र0राजस्व संहिता की धारा 80(2) के अनर्गत यह उदघोषित किया जाता है कि मौजा हरदुआगंज के खाता संख्या 314 गाटा संख्या 280मि0 रकवा 0.855 है0 लगानी 43.45 रू0 वार्षिक मे से रकवा 0.54768 है0 भूमि अकृषिक प्रयोजन हेतु उपयोग में लायी जा सकेगी। प्रश्नगत आदेश का कोई प्रभाव अलीगढ विकास प्राधिकरण की महायोजना व शासकीय योजना पर नहीं होगा और यदि भूमिधर उदघोषणा की दिनांक से 05 वर्ष के अन्दर भूमि पर अकृषिक गतिविधियाँ प्रारम्भ नहीं करता तो यह उदघोषणा स्वतः निष्प्रभावी मानी जायेगी। ह.र.का. 30.12.21

Data Digitally Signed by: ABHISHEK(R K)

दिनांक/समय/स्थान: 08-01-2026 01:52:15 तहसील : कोल

यह उद्घरण खालीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा किया गया है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : ANIL KUMAR UPADHYAY तहसील : कोल

मुद्रित दिनांक एवं समय: 08-01-2026 01:52:15

Not Applicable For Online Prints अपेक्षित उद्घरण खालीनी का वेबसाइट <https://upbhulekh.gov.in>

QR Code Scan करके किया जा सकता है।

