२०९१ ✓ 3490/13 3490/13

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 283475

बिक्रय-विलेख

(१)

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण :-

K. O. F.
TAHSILDAR
PHULPUR
२७/३/१३

१- भूमिका प्रकार - कृषि भूमि।
२. परगना - झूँसी।
३. ग्राम - शाहुद्दीनपुर।
४. विवरण सम्पत्ति (आराजी संख्या) ८५, ६५मि० ७८४।
५. मापन की इकाई - वर्गमीटर।
६. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - २६०६.६६ वर्गमीटर।

ह० प्रमाणित

नि.अं. दीनानाथ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

27 MAR

C 283476

(2)

७- सड़क की स्थिति - २०० मीटर से अधिक दूर।

८- अन्य विवरण (हाईवे रोड/कार्नर आदि) नहीं।

९- सम्पत्ति का प्रकार - कृषि भूमि।

१०- सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति- में) कुछ नहीं।

११- कुल आच्छादित क्षेत्रफल - नहीं।

१२- स्थिति: फिनिश्ड/सेमी फिनिश्ड/अन्य - नहीं।

१३- पेड़ों का मूल्यांकन: कुछ नहीं।

१४- बोरिंग/कुआं/अन्य - बोरिंग।

१५- निर्मित क्षेत्रफल - कुछ नहीं।

-x-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 283477

(३)

१६- निर्माण का वर्ष - कोई नहीं।

१७- सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित - नहीं।

१८- प्रतिफल की धनराशि - मु० २१,००,०००) रुपये।

१९- सरकारी मालियत / देय स्टाम्प - विक्रीत भूमि के २०० मीटर परिधि में आवासीय भूमि स्थित होने के कारण निर्धारित मान के मु० ६०,००,०००) रुपये प्रति हे० से २५% अधिक मूल्यांकन पर सरकारी मालियत मु० २१,८२,०००) रुपये पर 6% की -

—x—

स्व. प्रमाणित

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

MAY 2008

C 283478

(४)

- दर से मु० १४३,०००) रुपये का स्टाम्प अदा किया जा रहा है। -

— x —

चौहद्दी

उत्तर :- सीमा ग्राम तेन्दुई।

दक्षिण :- आराजी संख्या ८-६।

पूरब :- आराजी का शेष भाग।

पश्चिम : खेत क्रेता।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

20 MAY 2013

A 092808

(४)

प्रथम पक्ष की संख्या (१)	द्वितीय पक्ष की संख्या (१)
विक्रेता का विवरण :-	क्रेता का विवरण :-
नाम- १- श्रीनाथ ।	नाम-१ मोहम्मद अफ़ज़ल खाँ ।
पुत्र श्री राम सरन ।	पुत्र श्री गुलाम मुर्तुजा खाँ ।
निवासी ग्राम-शफ़ुद्दीनपुर ।	निवासी ग्राम- चकहीरखन ।
परगना- झूँसी ।	परगना- झूँसी ।
तहसील- फूलपुर ।	तहसील- फूलपुर ।
जनपद- इलाहाबाद ।	जनपद- इलाहाबाद ।
पेशा- कृषि ।	पेशा-

—x—

नि.अं. श्रीनाथ

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

30 MAY 2013
AK 563593

(६)

मैं प्रथम पक्ष अनुसूचित जाति एवं जन
जाति का सदस्य नहीं हूँ। अपने मस्तिष्क के स्वस्थ दशा
में राजी खुशी से बिना किसी नाजायज जोर व
दबाव के स्वेच्छा से अपनी निम्नलिखित भूमि
जो सभी प्रकार के दोष एवं भार से मुक्त है को -

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AK 583444 MAY 2013

(6)

बगरज अपनी रुपयों की आवश्यकता की पूर्ति हेतु विक्रय मूल्य मु० 21,00,000) रुपये इक्कीस लाख रुपये कि जिसका आधा मु० 10,50,000) रुपये दस लाख पचास हजार रुपये होता है में बहक व बदस्त द्वितीय पक्ष (क्रेता) उपरोक्त के बय कर दिया है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AK 643802

(८)

समस्त विक्रय मूल्य रु० 2100,000/ रुपये मैंने इस लेखपत्र से पूर्व ही द्वितीय पक्ष से प्राप्त कर लिया है। विक्रीत भूमि पर आज की तारीख से द्वितीय पक्ष को काबिज दखील करा दिया है। द्वितीय पक्ष को सम्पूर्ण अधिकार प्राप्त है कि वह विक्रीत भूमि पर-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

03 JUN 2013
AK 363803

(६)

राजस्व अभिलेखो मे मेरे नाम के स्थान पर अपना नाम अंकित करा लेवे तथा अपने उपयोग एवं उपभोग में लावे।

यदि विक्रीत भूमि किसी कानूनी दोष या मेरी वजह से कब्जा दखल व अधिकार द्वितीय

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AK 363804

(१०)

-पक्ष से निकल जावे तो उसके समस्त विक्रय मूल्य मय हानि व खर्चा जोड़कर द्वितीय पक्ष को वापस करने की सम्पूर्ण जिम्मेदारी मुझ-प्रथम पक्ष व मेरी चल व अचल सम्पत्ति पर होगी।

अत: यह विक्रय-विलेख लिपि-बद्ध-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 802284

(११)

- कर दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। विवरण विक्रीत भूमि स्थित मौजा- अलिदीनपुर, परगना- झूंसी, तहसील फूलपुर जनपद- इलाहाबाद। अन्दर आवास विकास एवं अर्द्ध नगरीय क्षेत्र श्रेणी (क) आराजी -

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

3X0 802325

संख्या ८५/०.६५६० हे० व ६५मि०/०.०६८० हे० योग २ गाटा योग रकबा ०.७२४० हे० का १/३ भाग यानी २४१३.३३ वर्ग मीटर सम्पूर्ण अंश तथा आराजी संख्या ८४ रकबा ०.४४५० हे० का १/६ भाग यानी ४६४.४४ वर्ग मीटर सम्पूर्ण कुल ३ गाटा योग विक्रीत क्षेत्रफल २९०६.६६ - वर्ग मीटर सम्पूर्ण अंश कृषि कार्य हेतु वप किया लगान यथोचित खतौनी जिसे सभी तथ्य तथा -

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 802328

(13)

परिस्थितियाँ जो स्टाम्प देयता को प्रभावित कर सकते हैं सत्यता पूर्वक अंकित कर दिये गये हैं। प्रमाणित किया जाता है कि मुझ प्रथम पक्ष द्वारा विक्रय की जा रही भूमि के सम्बन्ध में विवाद लम्बित न्यायालय नहीं है न ही स्थगनादेश है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AK 321033

(१६)

गo प्रेमचन्द S/O श्रीनाथ गo

सरफुद्दीनपुर झूंसी इलाहाबाद

दिनांक:- ०६.६.२०१३ ई०

लेखक:- प्यारेलाल पटेल व.ने.

लेखक का नाम प्यारेलाल पटेल

संख्या पं०२८ दिनांक

जिला और स्थान

ली गई फीस १२०

लेखक का हस्ताक्षर

143

आज दिनांक 06/06/2013 को

1 जिल्द सं 4352

सं 1 28 34

हस्ताक्षर

वाद सं० 2081

ता० 27.7.13

मि.ठाई लाल (प्रभारी)

06.06.2013