10 1 8412/13

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

A 100390

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

89900

विक्रय-विलेख
(१)

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण:-

१. भूमि का प्रकार:- कृषि भूमि।
२. परगना- झूँसी।
३. ग्राम:- भागीपुर। 269
४. विवरण सम्पत्ति (आराजी संख्या)-२६६।
५. मापन की इकाई- हेक्टेयर।
६. सम्पत्ति का क्षेत्रफल ०.११४० हे०।
७. सड़क की स्थिति- १०० मीटर से अधिक दूर।
८. अन्य विवरण (६ मीटर रोड/कार्नर आदि) नहीं।
९. सम्पत्ति का प्रकार- कृषि भूमि।
१०. सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में) नहीं।
११. कुल आच्छादित क्षेत्रफल- नहीं।
१२. स्थिति- फिनिश्ड / सेमी फिनिश्ड / अन्य - नहीं।

निशान अंगूठा

[illegible] कोषागार [illegible]पुर, मुरादाबाद

दि. 24/1/2013 जनरल [illegible] शुल्क 2.00

नाम मो० अफजल पुत्र/पुत्री गुलाम कुतुबुद्दीन

[illegible]

स्टाम्प विक्रेता / लेखककार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 100397

(२)

१३- पेड़ों का मूल्यांकन - नहीं।
१४- बोरिंग/कुआं/अन्य - बोरिंग।
१५- निर्मित सम्पत्ति - नहीं।
१६- निर्माण का वर्ष - नहीं।
१७- सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित - नहीं।
१८- प्रतिफल की धन राशि - रु० १२८०,०००) रुपये।
१९- सरकारी मालियत/डिप स्टाम्प - मूल्यांकन सूची भाग-२, प्रारूप २ के पृष्ठ ३२ के वी० कोड क्रमांक ५४६ के कालम ५ में निर्धारित आधार मूल्य मु० ३०००) रुपये प्रति वर्गमीटर से धारा १२ के श्रेणी १ के अनुसार ०.०५०० हे० तक ५०% तथा श्रेणी २ के अनुसार ०.०५०० हे० से ०.१००० हे० तक ३०% तथा अवशेष भूभाग पर २०% के मूल्यांकन पर सरकारी मालियत मु० १२८४,०००) रुपये पर ७% की दर से मु० ८९८८०) रुपये का स्टाम्प अदा किया जा रहा है।

चौहद्दी

उत्तर :- आराजी का अंश भाग।
दक्षिण :- खेत क्रेता।
पूरब :- खेत क्रेता।
पश्चिम :- चकमार्ग।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 100398

(3)

प्रथम पक्ष की संख्या (1) विक्रेता का विवरण :-	द्वितीय पक्ष की संख्या (1) क्रेता का विवरण :-
नाम -1. रामअवध ।	नाम 1. मोहम्मद अफजल ।
पुत्र श्री रिवई ।	पुत्र गुलाम मुर्तजा खाँ ।
निवासी ग्राम- भागीपुर ।	निवासी ग्राम- चक हरिहरबन ।
परगना - झूँसी ।	परगना - झूँसी ।
तहसील फूलपुर ।	तहसील - फूलपुर ।
जनपद - इलाहाबाद ।	जनपद - इलाहाबाद ।
पेशा - कृषि ।	पेशा - कृषि ।

नि० अं०
रामअवध

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 111526

(6)

मैं प्रथम पक्ष अनुसूचित जाति एवं जन जाति का सदस्य नहीं हूँ। अपने मस्तिष्क के स्वस्थ दशा में राजी खुशी से बिना किसी नाजायज जोर व दबाव के स्वेच्छा से अपनी निम्न लिखित भूमि जो सभी प्रकार के दोष एवं भार से मुक्त है को बगरज अपनी रूपयों की आवश्यकता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 5000

पाँच हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs. 5000

FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 111527

(४)

की पूर्ति हेतु बिक्रय मूल्य मु० १२,८०,०००) रुपये बारह लाख अस्सी हजार रुपये कि जिसका आधा मु०६,४०,०००) रुपये छः लाख चालीस हजार रुपये होता है मैं बहक व बदस्त द्वितीय पक्ष (क्रेता) उपरोक्त के बय करादिया -

नि० द्वा०
राम अवध

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 111569

(६)

-है। समस्त विक्रय मूल्य मु० १२,८०,०००) रुपये मैंने इस लेखपत्र के पूर्व ही द्वितीय पक्ष से प्राप्त कर लिया है। विक्रीत भूमि पर आज की तारीख से द्वितीय पक्ष को काबिज दखील करा दिया है।

रामउजागर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AT 125209

(6)

- द्वितीय पक्ष को सम्पूर्ण अधिकार प्राप्त है
कि वह विक्रीत भूमि पर राजस्व अभिलेखों में
मेरे नाम के स्थान पर अपना नाम अंकित
करा लेवे तथा अपने उपयोग एवं उपभोग -

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

12 DEC 2013 AT 125210

(८)

में लावे।—

यदि विक्रीत भूमि किसी कानूनी दोष या मेरी वजह से कब्जा दखल व अधिकार द्वितीय पक्ष से निकल जावे तो उसके समस्त विक्रय मूल्य -

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

12 DEC 2013

V 526783

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(६)

मय हानि व खर्चा जोड़कर द्वितीय पक्ष को वापस करने की सम्पूर्ण जिम्मेदारी मुझ प्रथम पक्ष व मेरी चल अचल सम्पत्ति पर होगी।

अतः यह विक्रय-विलेख लिपि-बद्ध -

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

V 526784

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(१०)

कर दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे।

विवरण विक्रीत भूमि स्थित मौजा भागीपुर परगना झूँसी, तहसील फूलपुर जनपद इलाहाबाद। अन्दर-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 526785

(११)

आवास विकास/आराजी संख्या २६९ रकबा 0.6920 हे० में से 0.1140 हे० अपना शेष-सम्पूर्ण अंश कृषि कार्य हेतु बयकिया। -

नि० प्रा० राम अवध

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 526786

(१२)

लगान बमोजिब खतौनी। २०० मीटर परिधि

में आवासीय भूमि। भवन नहीं स्थित है। रिसे+

नि० अ०
राम अवध

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

H 072946

(१२)

सभी तथ्य तथा परिस्थितियाँ जो स्वास्थ्य देयता को प्रभावित कर सकते हैं स्पष्टता पूर्वक अंकित कर दिये -

नि० प्र० राम अवध

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BU 541738

(१४)

- गये हैं। प्रमाणित किया जाता है कि मुक्त प्रथम पक्ष-

नि० ज० रामअवध

Ahag

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BU 541737

(१५)

- द्वारा बिक्रय की जा रही भूमि के सम्बन्ध में कोई विवाद

निशानी अंगूठा रामआधार

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

रु. 100

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

12 DEC 2013

BU 541736

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(१६)

किसी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है न ही किसी सक्षम न्यायालय का स्थगनादेश है। द्वितीय पक्ष (क्रेता) विक्रीत भूमि में स्वयं सहखातेदार है।

नि० अ०
राम आसरे

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

ONE HUNDRED RUPEES

रु. 100

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BU 541315

नि० अं०
राम अवधेश

(96)

गो० रामसूरत राम अवधेश

गो० Mohd. Imran S/o Mohd. Rafi
CRK Hari Har Van Thamel A/I.

गाजीपुर

दिनांक :- 28.12-2013 ई०।
लेखक :- प्यारे लाल पेशकर व. नं. कलक्ट्र।

[illegible] लेखक का नाम प्यारे लाल [illegible]
[illegible] पं०20 [illegible]
[illegible]
[illegible] 450
[illegible] का हस्ताक्षर [illegible]

24/12/13 542

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता [illegible]

[illegible] फूलपुर इलाहाबाद

स्टाम्प की धनराशि 100/

स्टाम्प विक्रेता का पूरा नाम मोहम्मद मुनीफ [illegible]

ला० नं० 281 लाइ० की वैधता 31-3-14

विक्रय करने का स्थान व प०

तहसील फूलपुर, इलाहाबाद

आज दिनांक **24/12/2013** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **4594**

पृष्ठ सं. **37** से **70** पर कमांक **8412**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सुनील कुमार

उपनिबंधक-फूलपुर

इलाहाबाद

24/12/2013