



## सम्पत्ति का फोटोग्राफ

एक किता भूखण्ड, भूमि खसरा संख्या-1028, क्षेत्रफल 3431.244 वर्गफिट यानी 318.888 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम-नूरनगर भदरसा, परगना-बिजनौर, तहसील-सरोजनी नगर, जिला-लखनऊ।



*Bitekh*

विक्रेता के हस्ताक्षर/नि0अं0

M/S INDUSTRIES  
*Alonday*  
PROPRIETOR

क्रेता के हस्ताक्षर/नि0अं0

(2)

✓ विक्रय मूल्य	-रु0	12,00,000/-
सरकारी मालियत	- रु0	17,53,884/-
जनरल स्टाम्प	-रु0	1,23,000/-
परगना	-	बिजनौर

विक्रय-विलेख

1. भूमि का प्रकार - आवासीय
2. परगना - बिजनौर (कोड नं0 101)
3. मोहल्ला/ग्राम - नूर नगर भदरसा (वी कोड 1041), लखनऊ।
4. सम्पत्ति का विवरण- भूखण्ड, खसरा सं0-1028 का भाग
5. मापन की इकाई - वर्गमीटर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल- 318.888 वर्गमीटर  
(3431.244 वर्गफिट)
7. सड़क की स्थिति-(परिशिष्ट के अनुसार)-  
- किसी भी सेगमेंट रोड पर स्थित नहीं है।
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नर इत्यादि)- नहीं
9. सम्पत्ति का प्रकार :- भूखण्ड
10. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है- नहीं
11. प्रतिफल की धनराशि- 12,00,000/- रुपये

Contd.....

Ritesh

MS INDUSTRIES  
Aman Singh

(3)

चौहद्दी-

- पूरब - भूमि खसरा संख्या-1028 का शेष भाग (फूल चन्द्र, सुखपाल)  
पश्चिम - भूमि खसरा संख्या-1028 का शेष भाग (अतर हाईट्स इन्फ्रा प्रा0लि0)  
उत्तर - भूमि खसरा संख्या-1027 (रामरती)  
दक्षिण - भूमि खसरा संख्या-1028 का शेष भाग (क्रेता फूल कुमारी, सुखपाल, दमन सिंह, कुसमादेवी)

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

रितेश रस्तोगी पुत्र श्री जगदीश प्रसाद रस्तोगी निवासी-223/120, रस्तोगी टोला, राजा बाजार, लखनऊ।

क्रेता का विवरण

एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता-प्लॉट संख्या-102, सेक्टर-बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी-टिकुरीदशरथपुर, जिला-प्रतापगढ, उ0प्र0।

यह विक्रय विलेख रितेश रस्तोगी पुत्र श्री जगदीश प्रसाद रस्तोगी निवासी-223/120, रस्तोगी टोला, राजा बाजार, लखनऊ, (जिसे आगे इस विक्रय विलेख में विक्रेता/ प्रथम पक्ष कहा गया है) के द्वारा एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता-प्लॉट संख्या-102, सेक्टर-बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी-टिकुरीदशरथपुर, जिला-प्रतापगढ, उ0प्र0, (जिसे आगे इस विक्रय विलेख में क्रेता/द्वितीय पक्ष कहा गया है) के पक्ष में निष्पादित किया गया।

जो कि विक्रेता/प्रथम पक्ष एक किता भूखण्ड, भूमि खसरा संख्या-1028, क्षेत्रफल 3431.244 वर्गफिट यानी 318.888 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम-नूरनगर भदरसा, परगना-बिजनौर, तहसील-सरोजनीनगर, जिला-लखनऊ, का मालिक कामिल व काबिज है। उक्त भूखण्ड विक्रेता/प्रथम पक्ष ने रंजीत कुमार पुत्र स्व0 सुरेश कुमार निवासी-मकदूरगना-बिजनौर, तहसील व जिला-लखनऊ, से पंजीकृत विक्रय विलेख के माध्यम से क्रय

Contd.....



  
MS INDUSTRIES  
PROPRIETOR

(4)

किया है। उक्त विक्रय विलेख में उपनिबंधक--(प्रथम) लखनऊ के अभिलेखों में बही संख्या-1, जिल्द संख्या-15561, पृष्ठ संख्या-279 से 302 पर क्रमांक संख्या-6805 पर दिनांक 18.04.2013 को पंजीकृत है और भू-राजस्व अभिलेखों में विक्रेता/प्रथम पक्ष के नाम संक्रमणीय भूमिधर अंकित है।

उपरोक्त भूखण्ड विक्रेता/प्रथम पक्ष के पूर्ण स्वामित्व एवं आधिपत्य में मौजूद है तथा उपरोक्त भूमि हर प्रकार के भारों एवं विवादों जैसे रेहन, बय, हिबा, जमानत, मुकदमा, कुर्की, आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है तथा जिसको विक्रय आदि करने का विक्रेता/प्रथम पक्ष को कानूनी व मालिकाना अधिकार प्राप्त है।

अतः अब विक्रेता/प्रथम पक्ष ने अपनी राजी व खुशी से बिना किसी जोर या दबाव नाजायज के पूर्ण होशो हवास में उपरोक्त भूखण्ड नम्बरी व पैमाईसी क्रेता/द्वितीय पक्ष के हक में विक्रय करना तय किया है, जिसका कि विस्तृत विवरण इस विक्रय विलेख के अन्त में दिया जा रहा है, को सभी स्वामित्व सम्बन्धी हकों एवं अधिकारों सहित बिलएवज मु० रूपया-12,00,000/- (बारह लाख रूपया मात्र) जिसके आधे रूपया-6,00,000/- (छः लाख रूपया मात्र) होते हैं, में बदस्त क्रेता/द्वितीय पक्ष उपरोक्त, के पक्ष में कतई विक्रय कर दिया तथा कुल विक्रय मूल्य क्रेता/द्वितीय पक्ष उपरोक्त से अन्त में उल्लिखित विवरण के अनुसार प्राप्त करके कब्जा व दखल मालिकाना अधिकार उपरोक्त विक्रीत भूखण्ड पर क्रेता/द्वितीय पक्ष उपरोक्त को बखूबी करा दिया। अब आज की तारीख से क्रेता/द्वितीय पक्ष उपरोक्त को अधिकार होगा कि वह उपरोक्त विक्रीत भूखण्ड को समस्त सरकारी अभिलेखों में जहाँ उचित समझे अपने नाम दर्ज करा लेवे, विक्रेता/प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नहीं होगी।

अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता/प्रथम पक्ष या उसके किसी वारिसान व विधिक उत्तराधिकारी का कोई हक या हिस्सा व दावा उक्त विक्रीत भूखण्ड या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में किसी प्रकार का बाकी नहीं रहा। अगर कोई व्यक्ति विक्रीत भूखण्ड या उसके विक्रय मूल्य के संबंध में क्रेता/द्वितीय पक्ष उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बयनामों के समक्ष बिल्कुल नाजायज व शून्य होगा और अगर

Contd.....



MS INDUSTRIES  
Proprietor  
PROPRIETOR

(5)

किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजदारी या हकदारी से विक्रीत भूखण्ड का कुल या जुज भाग क्रेता/द्वितीय पक्ष उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले, मिलिक्यत या हकीयत विक्रेता/प्रथम पक्ष की करार न पाई जाए, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूखण्ड विवादित अथवा भार ग्रसित निकले तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता/द्वितीय पक्ष उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया सहित हर्जा व खर्चा व नुकसान वगैरह के विक्रेता/प्रथम पक्ष व उसके वारिसान व विधिक उत्तराधिकारी या उसकी अन्य चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, उसमें विक्रेता/प्रथम पक्ष या उसके वारिसान व विधिक उत्तराधिकारी को कोई आपत्ति न होगी।

विक्रीत भूखण्ड अर्द्धनगरीय क्षेत्र के परगना-बिजनौर के ग्राम-नूर नगर भदरसा की भूमि है। उक्त क्षेत्र की सरकारी मालियत श्रीमान जिलाधिकारी लखनऊ द्वारा रूपया-5500/- प्रति वर्गमीटर की दर से निर्धारित है। विक्रीत भूखण्ड कार्नर या 9 मीटर चौड़ी रोड या इससे अधिक चौड़ी सड़क या कार्नर या दो सामान्तर मार्गों पर या पार्क के सामने स्थित नहीं है, किन्तु सामान्तर पर स्थित है, अतः निर्धारित दर के अनुसार विक्रीत भूखण्ड के क्षेत्रफल-318.888 वर्गमीटर की कुल सरकारी मालियत मुबलिंग रूपया-17,53,884/- होती है, जो कि विक्रय मूल्य रूपया-12,00,000/- से अधिक है। अतः सरकारी मालियत पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या-स.वि.क.नि.5-2756/ 11-2008-500 (165)/ 2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से मु0 रूपया-1,23,000/- रूपये का स्टाम्प शुल्क ई-स्टाम्प प्रमाण-पत्र संख्या-IN-UP61075175030106V दिनांक 17.03.2023 के माध्यम से अदा किया गया है। विक्रीत भूखण्ड किसी भी सेगमेन्ट रोड पर स्थित नहीं है। विक्रीत भूखण्ड पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है। उपरोक्त विक्रीत भूखण्ड के सम्बन्ध में विक्रेता एवं क्रेता के मध्य पूर्व में कोई इकरारनामा बय पंजीकृत नहीं किया गया है। विक्रीत भूखण्ड लखनऊ विकास प्राधिकरण या उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद् की किसी भी

Contd.....



MS INDUSTRIES  
  
PROPRIETOR

(6)

योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं किया गया है। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता एवं क्रेता के बताये गये तथ्यों एवं उपलब्ध कराये गये साक्ष्यों के आधार पर तैयार किया गया है, जिसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता एवं क्रेता की होगी। टाईपकर्ता एवं मसविदाकर्ता की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी।

#### विक्रीत भूखण्ड का विस्तृत विवरण

एक किता भूखण्ड, भूमि खसरा संख्या-1028, क्षेत्रफल 3431.244 वर्गफिट यानी 318.888 वर्गमीटर, स्थित- ग्राम-नूरनगर भदरसा, परगना-बिजनौर, तहसील-सरोजनी नगर, जिला-लखनऊ।

#### चौहद्दी

- पूरुब - भूमि खसरा संख्या-1028 का शेष भाग (फूल चन्द्र, सुखपाल)  
पश्चिम - भूमि खसरा संख्या-1028 का शेष भाग (अतर हाईटस इन्फ्रा प्रा0लि0)  
उत्तर - भूमि खसरा संख्या-1027 (रामरती)  
दक्षिण - भूमि खसरा संख्या-1028 का शेष भाग (क्रेता फूल कुमारी, सुखपाल, दमन सिंह, कुसमादेवी)

#### विक्रय मूल्य प्राप्ति का विवरण

1. रूपया-12,00,000/- दिनांक 17.03.2023 को NEFT No.AXSK230760024759/1878 के माध्यम से प्राप्त।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया-12,00,000/- (बारह लाख रूपये मात्र) क्रेता/द्वितीय पक्ष से विक्रेता/प्रथम पक्ष ने उपरोक्तानुसार प्राप्त कर लिया है। अब विक्रीत भूखण्ड के सम्बन्ध में विक्रेता/प्रथम को क्रेता/द्वितीय पक्ष से कुछ भी धनराशि पाना शेष नहीं रहा। लिहाजा यह विक्रय विलेख समक्ष निम्न गवाहान दोनों पक्षों ने अपने-अपने हस्ताक्षर बनाकर निष्पादित करके निबन्धीकृत करा दिया ताकि प्रमाण रहे और आवश्यकता पड़ने

*Pitish*

MS INDUSTRIES

*MS INDUSTRIES*

विज्ञापन पत्र

पृष्ठ सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 9115

वर्ष: 2023

प्रतिफल - 1200000 स्टाम्प शुल्क - 120000 बाजारी मूल्य - 1754000 पंजीकरण शुल्क - 17540 प्रतिनिधित्व शुल्क - 60 योग: 17600

श्री एम एस इण्डस्ट्रीज द्वारा प्रोपराईटर द्वारा  
अखिलेश पाण्डेय अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,  
प्लू श्री बूज मारबल पाण्डेय  
व्यवसाय : दयापार  
निवासी: टिकुरीदशरथपुर, जिला-प्रतापगढ़, ज-सं-

*Ahandy*



श्री, एम एस इण्डस्ट्रीज द्वारा प्रोपराईटर द्वारा

अखिलेश पाण्डेय अधिकृत पदाधिकारी/  
प्रतिनिधि

से यह लेखन इस कार्यालय में दिनांक 18/03/2023 एवं 11:44:40  
AM को  
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रार/अधिकारी के हस्ताक्षर

*[Signature]*  
व्यक्ति ..  
उप निबंधक/सरोजनीसमर  
प्रधान  
18/03/2023  
अंम प्रमुख लिह  
निबंधक लिपिक  
18/03/2023

प्रिंट करें



(7)

पर साक्ष्य के रूप में काम आवे।

लखनऊ

दिनांक : 17.03.2023

1. गवाह - 



नाम: गुरमुख सिंह  
पुत्र श्री सतनाम सिंह  
पता: 163, सरदार फार्म,  
मेमोरा, एयर फोर्स स्टेशन,  
लखनऊ।  
मो0-9648977709

ह0 विक्रेता/प्रथम पक्ष



(रितेश रस्तोगी)  
पैन-BJXPR8450C  
मो0-7905465493

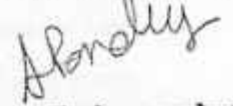
2. गवाह-

नाम: मोनू रावत  
पुत्र श्री कल्लू रावत  
पता : पिंपरीली, साउथ सिटी,  
लखनऊ।  
मो0-7007553221



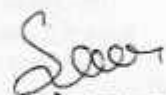
मो0

ह0 क्रेता/द्वितीय पक्ष



(अखिलेश पाण्डेय)  
प्रोपराईटर  
एम एस इण्डिया  
पैन-CBVPP  
मो0-7880855501

टाइपकर्ता

  
(सोनू बालाजी)  
कलेक्टर, लखनऊ

मसबिदाकर्ता



(राकेश सिंह)  
सडवोकेट  
कलेक्टर, लखनऊ  
मो0नं0-8090742149

पृष्ठ सं: 1

रजिस्ट्रेशन सं: 0115

दि: 20/23

निष्पादन लेखपत्र बाढ़ सुझने व समझने मजदूरों व प्राप्त धनराशि व प्रलेखानुसार उपर

विकेता: 1

श्री विवेक रस्तोगी, पुत्र श्री जगदीश प्रसाद रस्तोगी

निवासी: 223/120, रस्तोगी टोला, राजा बाजार, मधुनगर

व्यवसाय: व्यापार

विकेता: 1

*Ritesh*



श्री धन एच इण्डस्ट्रीज एवम् प्रोपर्टीज के द्वारा अतिरिक्त पाण्डेय, पुत्र श्री वृज

निवासी: टिकुरीदधारधपुर, जिला-अतापगढ़, उ०प्र०

व्यवसाय: व्यापार

*Anand*



ने निष्पादन स्वीकार किया। तिनकी पहचान

पहचानकर्ता: 1

श्री मूनमुख सिंह, पुत्र श्री सतनाम सिंह

निवासी: 163, सरदार पार्क, मैमौरा, एयर फोर्स स्टेशन, लखनऊ

व्यवसाय: व्यापार

पहचानकर्ता: 2

*Singh*



श्री मोजू रावत, पुत्र श्री कालू रावत

निवासी: पिपरीली, राउथ सिटी, लखनऊ

व्यवसाय: अन्य

*Mohu*



रजिस्ट्रार ऑफिस के हस्ताक्षर

मे की। प्रत्यक्षतः अग्र साक्षियों के निधान अंगूठे निष्पन्नानुसार लिए गए हैं।  
दिनांकी अतिरिक्त के प्रामिस की विवेक द्वारा लेखपत्र में अंकित विवरण अनुसार  
पुष्टि की गई।

उप निबंधक - सरोजनीनगर

लखनऊ  
18/03/2023

*औम प्रदीप सिंह*

निबंधक विधिक सल्लेख  
18/03/2023

भिट करे

## सम्पत्ति का मानचित्र

एक किता भूखण्ड, भूमि खसरा संख्या-1028, क्षेत्रफल 3431.244 वर्गफिट यानी 318.888 वर्गमीटर, स्थित-ग्राम-नूरनगर भदरसा, परगना-बिजनौर, तहसील-सरोजनी नगर, जिला-लखनऊ।

### विक्रेता का विवरण

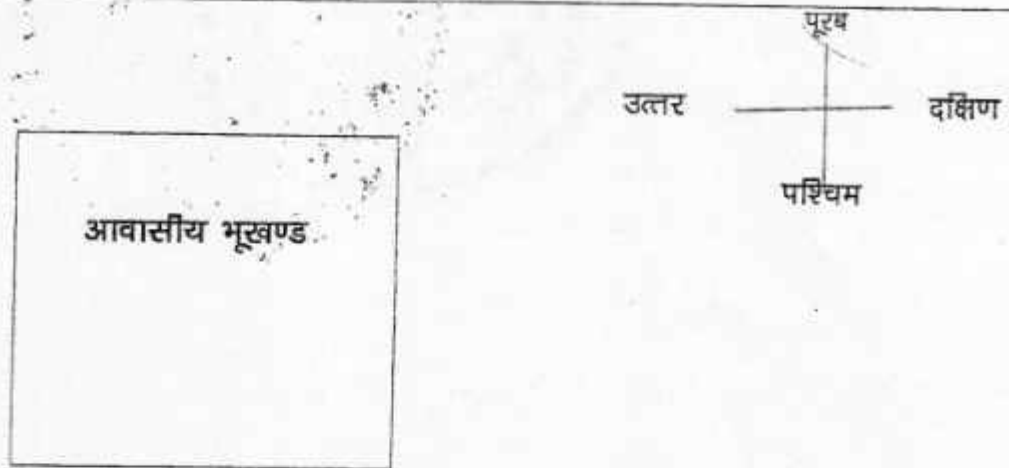
रितेश रस्तोगी पुत्र श्री जगदीश प्रसाद रस्तोगी निवासी-223/ 120, रस्तोगी टोला, राजा बाजार, लखनऊ।

### क्रेता का विवरण

एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता-प्लॉट संख्या-102, सेक्टर-बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी-टिकुरीदशरथपुर, जिला-प्रतापगढ़, उ०प्र०।

### चौहद्दी

- पूरब - भूमि खसरा संख्या-1028 का शेष भाग (फूल चन्द्र, सुखपाल)  
पश्चिम - भूमि खसरा संख्या-1028 का शेष भाग (अतर हाईटस इन्फ्रा प्रा०लि०)  
उत्तर - भूमि खसरा संख्या-1027 (रामरती)  
दक्षिण - भूमि खसरा संख्या-1028 का शेष भाग (क्रेता फूल कुमारी, सुखपाल, दमन सिंह, कुसमादेवी)



*Ritesh*

विक्रेता के हस्ताक्षर/नि०अं०

MS INDUSTRIES  
*Alondy*  
PROPRIETOR

क्रेता के हस्ताक्षर/नि०अं०

आवेदन सं०: 202301041013710

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 10494 के पृष्ठ 149 से 164 तक क्रमांक 9115 पर दिनांक 18/03/2023 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



उप निबंधक : सरोजनीनगर

लखनऊ

18/03/2023













**BHULEKH**  
Uttar Pradesh

## उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

06/Nov/2024 18:15:49

Hindi

ग्राम क्रमंक : 143523 ग्राम का नाम (परगना) : नर नाग भद्रवा (मिर्जापुर) तहसील : सोननी सगर जनपद : लखनऊ परसर्ती नॉर् : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1  
(1) खता संख्या : 00087

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संगणकीय प्रणालियों के अंतर्गत में हो।

खतौनी का विवरण	खतौनी प्राप्त होने का विवरण			भूमि का विवरण			खतौनी का अंश		
	(2) न्यायिक-प्रमाणित-संरक्षित-संरक्षित का नाम / चालि-संख्या / अक्षर-नं (अन्यथा का अक्षर) अथवा पिन-नं (6-9 स्थान के अक्षर) / पंचा / कर्मस्थिति (अवश्यक है)	(3) न्यायिक का नाम / कम्प्यूटरीकृत वार संख्या अथवा अंश संख्या / अंश का दिनांक / जेत का अक्षर	(4) वर्ष	(5) गांव (स्थानिक कोड)	(6) गांटे का कुल क्षेत्रफल(हे)	(7) फिसो में	(8) क्षेत्रफल (हे)	(9) खतौनी द्वारा देय भू-राजस्व :	
1028 दुर्योधन / छवपति / नि. ग्राम महादसपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ सुखपाल / मोहन लाल / नि. ग्राम महादसपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ श्रीमती फूल कुमारी / मोहन लाल / नि. ग्राम महादसपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ राम / रवाराय / नि.			रस1384क	1028(1435231028000012)	0.8610			6.80	

## उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

06/Nov/2024 18:15:49

ग्राम क्रमांक : 143523	ग्राम का नाम (परगना) : सु नगर भरखला (बिजौली)	तहसील : सरोजनी नगर	समय : लखनऊ	फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028)	भाग : 1	
(1) खता संख्या : 00087						
<p>ग्राम मखदपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ श्रीमती मालती / स्व. राजाराम / मि. ग्राम मखदपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ दाम सिंह / सुरेश कुमार / मि. ग्राम मखदपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ श्रीमती कुशुमा देवी / स्व. सुरेश कुमार / मि. ग्राम मखदपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ रिंश रस्तोगी / जगदीश प्रसाद रस्तोगी / मि. राजाबाजार, लखनऊ</p>						
कुल गाटे-एक कुल शेतकान-शुच्य दामलख आठ छः एक शुच्य (सिन्देवर) कुल भू-राजस्व - छः दामलख आठ शुच्य साठे						
खानदख / परिवर्तन का विवरण			खारीज किया गया			
(10) न्यायलय का नाम / कायदा/कृत वाद संख्या अथवा अद्वैत संख्या / अद्वैत का	(11) न्यायिक-पति-संख्या-प्रबंधक का नाम / जाति	(12) गाटे का खसरा नम्बर / स्थलिक कोड	(13) शेतकान(दे०)	(14) न्यायिक-पति-संख्या-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / अथवा -10 (अज्ञेय चार अंक) अथवा	(15) गाटे का खसरा नम्बर / स्थलिक कोड	(16) शेतकान(दे०)

## अद्वयण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

06/Nov/2024 18:15:49

ग्राम क्रमांक : 143523	ग्राम का नाम (पुराना) : स नगर भद्रवा (बिजौर)	कमील : सफेनी नगर	जनसङ्ख्या : लखनऊ	सफेनी नॉम्बर : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 सप्टेम्बर, 2028)	पाना : 1
(1) खाना संख्या : 00087					
/NARENDRA KUMAR MISHRA (REVENUE KANOONGO)/08-02-2024	शेखरफलतः 0.0000 4.1) राधु/राजापुर/नि. ग्राम मधुपुर कैथी प. बिजौर, लखनऊ	शेखरफलतः 0.0000 4.2) श्रीमती मालती/स्व. राजाराम/नि. ग्राम मधुपुर कैथी प. बिजौर, लखनऊ	7.2) 0.0000	सिवापुरम, अरुजी0अई0 रोड (राखेलेली रोड) लखनऊ 5.1) अरु हाईट इन्फ्रा ग्रोडिग लखनऊ/कार्यकारी निदेशक श्री राजनीग अग्रवाल पुन स्व0 जी0 सी0 अग्रवाल/पता- एच0अई0जी0 47, सेक्टर ई0 अलीगज, लखनऊ.	0.0000 7.2) 0.0000
4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202310460517358/20-11-2023/बिजौर/Ashok Kumar (REVENUE INSPECTOR)/13-04-2024	शेखरफलतः 0.0000 5.1) दुरौत/अग्रवाल/नि. ग्राम मधुपुर कैथी प. बिजौर, लखनऊ	शेखरफलतः 0.0000 5.1) दुरौत/अग्रवाल/नि. ग्राम मधुपुर कैथी प. बिजौर, लखनऊ		6.1) ए.एस. इन्डस्ट्री/प्रोपराईटर अमितेज पाण्डेय/कार्यलय पता प्लाट संख्या 102 सेक्टर बी, कात्पुर रोड, लखनऊ 6.2) ए.सी. डेवलापर्स/प्रोपराईटर अमितेज पाण्डेय/कार्यलय पता मन्क 71, सेनानी बिकार, मगा सिवाईपुरम, अरुजी0अई0 रोड (राखेलेली रोड), लखनऊ	
5) राजस्व न्यायालय (राज्य तहसीलदार) /T202410460514933/12-06-2024/बिजौर/Ashok Kumar (REVENUE INSPECTOR)/13-06-2024	शेखरफलतः 0.0000 6.1) अरु हाईट इन्फ्रा ग्रोडिग लखनऊ/कार्यकारी निदेशक श्री राजनीग अग्रवाल पुन स्व0 जी0 सी0 अग्रवाल/पता- अग्रवाल/पता-	शेखरफलतः 0.0000 7.2) ए.सी. डेवलापर्स/प्रोपराईटर अमितेज पाण्डेय/कार्यलय पता मन्क 71, सेनानी बिकार, मगा सिवाईपुरम, अरुजी0अई0 रोड (राखेलेली रोड), लखनऊ		7.1) ए.एस. इन्डस्ट्री/प्रोपराईटर अमितेज पाण्डेय/कार्यलय पता प्लाट संख्या 102 सेक्टर बी, कात्पुर रोड, लखनऊ 7.2) ए.सी. डेवलापर्स/प्रोपराईटर अमितेज पाण्डेय/कार्यलय पता मन्क 71, सेनानी बिकार, मगा सिवाईपुरम, अरुजी0अई0 रोड (राखेलेली रोड), लखनऊ	
6) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202410460521269/21-10-2024/बिजौर/ANIL KUMAR OJHA (REVENUE INSPECTOR)/28-10-					



## उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

06/Nov/2024 18:15:49

ग्राम क्रमांक : 143523 ग्राम का नाम (परगना) : सुं नगर भरदसा (बिजनौर) तहसील : सोरौनी नगर जन्मत : लखनऊ फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1  
(1) खतौ संख्या : 00087

### पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) आदेश नं. का. बिजनौर, सोरौनीनगर, लखनऊ नद सं. T202210460526346 आदेश दि. 28-03-2023 इसीमें वर्ष 1424 से 1429 तक संख्या 00075 की गट संख्या 1028 खतौ 0.8610 हे. के खतौर भाग में से खतौ 0.095666 हे. या-गु. 60वां से इसका शीर्षक शीर्षक पता कुमारी पत्नी सन0 मोहन लाल सिधुकिरी ग्राम गवतपुर, कैथी जैजिंडा बाबाजी का तालाब जिला लखनऊ के तालाब पर उपरोक्त शीर्षक शीर्षक पता सिधुकिरी गवतपुर, कैथी जैजिंडा लखनऊ का नाम नौरी संक्रमणीय भूमिज द्वारा उन दिनेश दिनांक 25.11.2022 अंकित हो।
- 2) आदेश नगर जौलीनगर बिजनौर सोरौनी नगर नद सं. T202310460510627 का.के.05-06-2023 खतौ संख्या 00087 की गट संख्या 1028 खतौ 0.8610 हे. के खतौर भाग में से खतौ 0.0318 हे. या-गु. 60वां से सिधुकिरी शीर्षक शीर्षक पता प्रसाद रसोनी बिजनौर- 223/120, रसोनी जेला राजा राजा लखनऊ का नाम सिद्ध करके जेला एवं एच एच डी जेला कागडूज नगर-प्लॉट संख्या 102, सेक्टर-बी कागडू रोड लखनऊ द्वारा प्रोसेसिंग अडिक्टर अडिक्टर कागडू पुन शी बुल अग्रज कागडू सिधुकिरी- टिफ्टिटरावर जिला प्रतापगढ़ का नाम नौरी संक्रमणीय भूमिज द्वारा शैलम दिनांक 18.03.23 अंकित हो।
- 3) आदेश नौलीनगर सोरौनी नगर लखनऊ नद सं. T202310460510986 दिनांक 27-09-2023 गट संख्या 1028 खतौ 0.8610 हे. का 1/3 भाग खतौ 0.287 हे. का 2/3 भाग खतौ 0.19133 हे. में से खतौ 0.152 हे. या-गु. 60वां से सिधुकिरी खतौर एवं मोहन लाल सिधुकिरी ग्राम गवतपुर, कैथी, परगना बिजनौर, नौलीन सोरौनी नगर, जिला लखनऊ व शीर्षक पता कुमारी पत्नी सन0 मोहन लाल सिधुकिरी गवतपुर, कैथी, जैजिंडा, जिला लखनऊ का नाम सिद्ध करके जेला एवं एच एच डी जेला कागडू रोड, लखनऊ द्वारा प्रोसेसिंग अडिक्टर अडिक्टर कागडू पुन शी बुल अग्रज कागडू सिधुकिरी- टिफ्टिटरावर, जिला प्रतापगढ़, उडगु. 71, सेक्टर-बी, कागडू रोड, लखनऊ द्वारा प्रोसेसिंग अडिक्टर अडिक्टर कागडू पुन शी बुल अग्रज कागडू सिधुकिरी- टिफ्टिटरावर, जिला प्रतापगढ़, उडगु. 71, सेक्टर-बी, कागडू रोड, लखनऊ का नाम नौरी संक्रमणीय भूमिज द्वारा शैलम दिनांक 30.05.2023 अंकित हो।

खतौर एवं खतौ की प्रतिलिपि (स्कोप) के साथ ग्राम/जिला/जन्मत/शरीर) की प्रतिलिपि संख्या पर सिद्ध की

Disclaimer: इस खतौ का अंतिम संस्करण है, उस दिनांक के बाद के अंतिम संस्करण के लिए इस खतौ का अंतिम संस्करण की प्रतिलिपि संख्या में संशोधन है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-distric portal(CSC/Teel) Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

