



उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 143523202508402

ग्राम क्रमांक : 143523	ग्राम का नाम (परगना) : नूर नगर भदरसा(बिजनौर)	तहसील : सरोजनी नगर	जनपद : लखनऊ	फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028)	भाग : 1	(1)खाता संख्या : 00266
---------------------------	---	-----------------------	----------------	---	------------	---------------------------

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1026	1) ए0पी0 डेवलपर्स / प्रोपराईट अनिल पाण्डेय / पता म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ 2) एम0एस0 इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईट अखिलेश पाण्डेय / पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी0, कानपुर रोड, लखनऊ 3) संतोष कुमार / गंगादीन / मखदूमपुर कैची, पोस्ट जैतीखेडा, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202310460507594 / 20-06-2023 / विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202310460517359 / 20-11-2023 / विक्रय	वृत्त 1384	1026(1435231026000012)	0.4180	1) - 2) - 3) -	1) 0.1460 2) 0.1460 3) 0.1260	2.90
							0.4180	

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.4180 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 2.90 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.4180)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	



न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल :लखनऊ, जनपद :लखनऊ, तहसील :सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202310460517359
वाद संख्या:- 17359/2023
संतोष कुमार वनाम एम एस इंडस्ट्रीज आदि
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 20/11/2023

वाद सं० 7044

ग्राम नूर नगर भदरसा

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक पत्र दिनांक 01.08.2023 के आधार पर प्रार्थना की है कि विक्रेता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता- प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी- टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० एवं ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता मकान नं 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड लखनऊ के स्थान पर केरता संतोष कुमार पुत्र गंगादीन निवासी-मखदूमपुर कैथी, पोस्ट जैतीखेडा, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ का नाम गाटा संख्या 1026 रकबा 0.4180 हे०, मे अपने हिस्से मे से रकबा 0.1260 हे०, स्थित ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ अंकित किया जाये।

नियमानुसार घोशणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि बाद तामील शामिलपत्रावली है। कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली पर उद्घरण खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00266 बाबत ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 01.08.2023 मय षपथ पत्र केरता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध सीलिंग, भूदान, पट्टे से नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। अतः प्रश्रगत बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है। यदि तथ्यो को छुपाकर एवं प्रस्तुत साक्ष्य अविधिक व फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00266 गाटा संख्या 1026 रकबा 0.4180 हे०, मे अपने हिस्से मे से रकबा 0.1260 हे०, मा०गु० 60ख से विक्रेता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता- प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी- टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० एवं ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता मकान नं 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड लखनऊ, का नाम निरस्त करके केरता संतोष कुमार पुत्र गंगादीन निवासी-मखदूमपुर कैथी, पोस्ट जैतीखेडा, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 01.08.2023 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक: तहसीलदार
सरोजनीनगर, लखनऊ

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"





न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल : लखनऊ, जनपद : लखनऊ, तहसील : सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202310460507594
वाद संख्या:- 7594/2023
एम एस इंडस्ट्रीज़ आदि वनाम श्रीमती शांति देवी
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 20/06/2023

वाद सं० 3316

ग्राम नूरनगर भदरसा

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक 18.03.23 के आधार पर प्रार्थना की है कि विक्रेता श्रीमती शान्ती देवी पुत्री रामचरन पत्नी राम प्रसाद सिंह, निवासिनी मकदूमपुर कैथी, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, के स्थान पर केरता एम०एस० इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी०, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए०पी० डेवलपर्स कार्यालय पता म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईट अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, लखनऊ, का नाम गाटा संख्या 1026 रकबा 0.4180 हे० का सम्पूर्ण अंश, स्थित ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पर अंकित किया जाये।

नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि तामील शामिल पत्रावली किया गया है। कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली पर उद्घरण खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00266 बाबत ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 18.03.23 मय शपथ पत्र केरता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध सीलिंग, भूदान, पट्टे से नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति का नहीं है। अतः प्रश्नगत बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00266 गाटा संख्या 1026 रकबा 0.4180 हे० का सम्पूर्ण अंश, मा०गु० 60ख से विक्रेता श्रीमती शान्ती देवी पुत्री रामचरन पत्नी राम प्रसाद सिंह, निवासिनी मकदूमपुर कैथी, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, का नाम निरस्त करके केरता एम०एस० इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी०, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए०पी० डेवलपर्स कार्यालय पता म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईट अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 18.03.23 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक: तहसीलदार
सरोजनीनगर, लखनऊ

v

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"

तहसीलदार
सरोजनी नगर, लखनऊ



नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)				अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202310460507594 / 20-06-2023 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 08-02-2024	1.1) शान्ती देवी / पुत्री रामचरन पत्नी रामप्रसाद / नि. मकदूमपुर कैथी (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1026(1435231026000012)	1.1) 0.4180 2.1) 0.0630 2.2) 0.0630	1.1) एम0एस0 इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईट अखिलेश पाण्डेय / पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी0, कानपुर रोड, लखनऊ 1.2) ए0पी0 डेवलपर्स / प्रोपराईट अनिल पाण्डेय / पता म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ 2.1) संतोष कुमार / गंगादीन / मखदूमपुर कैथी, पोस्ट जैतीखेडा, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ	1026(1435231026000012)	1.1) 0.2090 1.2) 0.2090 2.1) 0.1260

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचारार्थीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश तहसीलदार सरोजनी नगर वाद सं. T202310460507594 ता.कै. 20-06-2023 खाता संख्या 00266 गाटा संख्या 1026 रकबा 0.4180 हे0 का सम्पूर्ण अंश, मा0गु0 60ख से विक्रेता श्रीमती शान्ती देवी पुत्री रामचरन पत्नी राम प्रसाद सिंह, निवासिनी मकदूमपुर कैथी, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, का नाम निरस्त करके क्रेत एम0एस0 इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी0, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईट अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ0प्र0 व ए0पी0 डेवलपर्स कार्यालय पता म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईट अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 18.03.23 अंकित हो

Data Digitally Signed by: Ashok Kumar (REVENUE INSPECTER)
 दिनांक: समय/क्षेत्र: 01-08-2025 11:43:28 महसूल : सरसंजनी नगर
 यह जमाना भारतीय इलेक्ट्रॉनिक सिस्टम द्वारा किया की गयी है तथा इसका डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AJAY SHUKLA महसूल : सरसंजनी नगर
 मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-08-2025 11:43:28
 Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्देश्य खातीनी का वेबसाइटकेतान <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 143523202508403

ग्राम क्रमांक : 143523	ग्राम का नाम (परगना) : नूर नगर भदरसा(बिजनौर)	तहसील : सरोजनी नगर	जनपद : लखनऊ	फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028)	भाग : 1	(1)खाता संख्या : 00330
---------------------------	---	-----------------------	----------------	---	------------	---------------------------

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1027	1) सन्तोष कुमार / गंगादीन / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर, बिजनौर, लखनऊ 2) श्रीमती रामरती / स्व. गंगादीन / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर, बिजनौर, लखनऊ 3) विजय पथ कम्बाइन प्रा. लि. / द्वारा निदेशक जसप्रीत सिंह बग्गा / कार्या. नं. 1 सुजन विहार कालोनी, गोमतीनगर, लखनऊ		पू1384फ	1027(1435231027000012)	0.9730			6.80

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.9730 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 6.80 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	



न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल :लखनऊ, जनपद :लखनऊ, तहसील :सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202310460508689
वाद संख्या:- 8689/2023
एम एस इंडस्ट्रीज आदि बनाम श्रीमती रामरती
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 31/07/2023

वाद सं० 3903 ग्राम नूरनगर भदरसा

प्रस्तुत वाद वादी एम एस इण्डस्ट्रीज के अन्तरण प्रार्थना पत्र पर प्रारम्भ किया गया। उसने विक्रय पत्र दिनांक 18.04.2023 के आधार पर प्रार्थना की है कि विक्रेता श्रीमती रामरती पत्नी स्व० गंगादीन निवासीनी ग्राम मखदूमपुर कैथी, पोस्ट जैतीखेडा, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ के स्थान पर केरता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102 सेक्टर बी कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता मकान संख्या 71 सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर० बी० आई० रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अलि पाण्डेय पुत्र. घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या 71 सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर० बी० आई० रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ का नाम गाटा संख्या 1027 रकबा 0.9730हे०, का 1/3 भाग अर्थात 0.3243हे० स्थित ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील-सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पर अंकित किया जाये।

नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि बाद तामील शामिल पत्रावली है। कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली पर उद्घरण खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00330 बाबत ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील-सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 18.04.2023 मय शपथ पत्र केरता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है विक्रित भूमि सीलिंग, भूदान, पट्टा की नहीं है। अतः विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य नहीं है। अतः प्रश्रगत बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00330 गाटा संख्या 1027 रकबा 0.9730हे०, का 1/3 भाग अर्थात 0.3243हे०, मा०गु० 60ख से विक्रेता श्रीमती रामरती पत्नी स्व० गंगादीन निवासीनी ग्राम मखदूमपुर कैथी, पोस्ट जैतीखेडा, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके केरता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102 सेक्टर बी कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता मकान संख्या 71 सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर० बी० आई० रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अलि पाण्डेय पुत्र. घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या 71 सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर० बी० आई० रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 18.04.2023 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक: तहसीलदार

सरोजनीनगर, लखनऊ

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"

तहसीलदार
सरोजनी नगर, लखनऊ





न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल : लखनऊ, जनपद : लखनऊ, तहसील : सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202310460517361
वाद संख्या:- 17361/2023
एम एस इंडस्ट्रीज आदि बनाम संतोष कुमार
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 20/11/2023

वाद सं० 7046

ग्राम नूर नगर भदरसा

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक पत्र दिनांक 01.08.2023 के आधार पर प्रार्थना की है कि विक्रेता संतोष कुमार पुत्र गंगादीन निवासी-मखदूमपुर कैथी, पोस्ट जैतीखेडा, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ के स्थान पर केरता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता- प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी- टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० एवं ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता मकान नं 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड लखनऊ का नाम गाटा संख्या 1027 रकबा 0.9730 हे०, का 1/3 भाग यानी 0.3243 हे० में अपने हिस्से में से रकबा 0.2096 हे०, स्थित ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ अंकित किया जाये।

नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि वाद तामील धामिलपत्रावली है। कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली पर उद्घरण खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00330 बाबत ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 01.08.2023 मय षपथ पत्र केरता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध सीलिंग, भूदान, पट्टे से नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। अतः प्रश्नगत बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है। यदि तथ्यो को छुपाकर एवं प्रस्तुत साक्ष्य अविधिक व फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00330 गाटा संख्या 1027 रकबा 0.9730 हे०, का 1/3 भाग यानी 0.3243 हे० में अपने हिस्से में से रकबा 0.2096 हे०, मा०गु० 60ख से विक्रेता संतोष कुमार पुत्र गंगादीन निवासी- मखदूमपुर कैथी, पोस्ट जैतीखेडा, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, का नाम निरस्त करके केरता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता- प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी- टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० एवं ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता मकान नं 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 01.08.2023 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक: तहसीलदार
सरोजनीनगर, लखनऊ

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"



	अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)			स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202310460508689 / 31-07-2023 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 07-02-2024	1.1) श्रीमती रामरती / स्व. गंगादीन / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1027(1435231027000012)	1.1) 0.0000	1.1) एम एस इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय व अनिल पाण्डेय / नि .कार्यालय पता प्लाट संख्या 102 सेक्टर बी कानपुर रोड, लखनऊ	1027(1435231027000012)	1.1) 0.0000
2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202310460511138 / 14-08-2023 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 08-02-2024	2.1) विजय पथ कम्पाइन प्रा. लि. / द्वारा निदेशक जसप्रीत सिंह बग्गा / कार्या. नं. 1 सृजन बिहार कालोनी, गोमतीनगर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) 0.0000	2.1) अतर हाईट इन्फ्रा प्रा०लि० लखनऊ / निदेशक श्री रजनीश अग्रवाल / पता- एच0आई0जी0 42 सेक्टर- ई०		2.1) 0.0000
3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202310460517361 / 20-11-2023 / विक्रय / Ashok Kumar / 11-04-2024	3.1) सन्तोष कुमार / गंगादीन / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		3.1) 0.0000	अलीगंज, लखनऊ		3.1) 0.0000
4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202410460524092 / 30-06-2025 / विक्रय / ANIL KUMAR OJHA / 24-07-2025	4.1) एम एस इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय / प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		4.1) 0.0000	3.1) एम एस इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय / प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ		3.2) 0.0000
5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202510460522954 / 30-06-2025 / विक्रय / Ashok Kumar / 25-07-2025	4.2) ए पी डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय / मकान नं 71, सेनानी बिहार, गंगा सिचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		4.2) 0.0000	3.2) ए पी डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय / मकान नं 71, सेनानी बिहार, गंगा सिचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ		4.1) 0.0000
	5.1) अतर हाईट इन्फ्रा		5.1) 0.0000	4.1) बिमला ट्रस्ट / ट्रस्टी श्रीकिशन यादव / कार्यालय-बिमला इण्टर नेशनल स्कूल के पीछे ग्राम-मखदूमपुर कैथी जैती खेड़ा सरोजनी नगर लखनऊ 5.1) बिमला ट्रस्ट / सचिव प्रतीक यादव / कार्यालय-बिमला इण्टर नेशनल स्कूल के पीछे ग्राम-मखदूमपुर कैथी परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर जिला लखनऊ		5.1) 0.0000

प्रा०लि० लखनऊ / निदेशक श्री रजनीश अग्रवाल / पता- एच0आई0जी0 42 सेक्टर- ई० अलीगंज (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)					
--	--	--	--	--	--

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. T202310460508689 दिनांक 31-07-2023 खाता संख्या 00330 गाटा संख्या 1027 रकबा 0.9730 हे0, का 1/3 भाग अर्थात 0.3243 हे0, मा0गु0 60ख से विक्रेता श्रीमती रामरती पत्नी स्व0 गंगादीन निवासिन-ग्राम मखदूमपुर कैथी, पोस्ट जैतीखेडा, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102 सेक्टर बी कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ0प्र0 व ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता मकान संख्या 71 सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर0 बी0 आई0 रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या 71 सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर0 बी0 आई0 रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 18.04.2023 अंकित हो।

2) आदेश नायब तहसीलदार बिजनौर, सरोजनीनगर, लखनऊ वाद सं. T202310460511138 दिनांक 14-08-2023 गाटा संख्या 1027 रकबा 0.9730 हे0 में से विक्रीत रकबा 0.324 हे0, मा0गु0 60ख से विक्रेता विजय पथ कम्बाइन प्रा०लि० लखनऊ द्वारा निदेशक जसप्रीत सिंह बग्गा पुत्र आर०एस० बग्गा निवासी-1, सृजन विहार कालोनी निकट सहारा शहर गोमती नगर लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता अतर हाईट इन्फ्रा प्रा०लि० लखनऊ कार्यकारी निदेशक श्री रजनीश अग्रवाल पुत्र स्व० जी०सी० अग्रवाल पता- एच0आई0जी0 42 सेक्टर- ई० अलीगंज, लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 14.08.14 के आधार पर अंकित हो।

Data Digitally Signed by: Ashok Kumar (REVENUE INSPECTER)

दिनांक/समय/स्थान: 01-08-2025 11:43:37 तहसील : सरोजनी नगर

यह उदरण खतीमी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा हैथर की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-08-2025 11:43:37

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उदरण खतीमी का वेबफिन्नेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 143523202508412

ग्राम क्रमांक : 143523	ग्राम का नाम (परगना) : नूर नगर भदरसा(बिजनौर)	तहसील : सरोजनी नगर	जनपद : लखनऊ	फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028)	भाग : 1	(1) खाता संख्या : 00364
---------------------------	---	-----------------------	----------------	---	------------	----------------------------

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1029स.	1) स्वयंवीर / अमर सिंह / नि. ग्राम नूरनगर भदरसा पर, बिजनौर, लखनऊ 2) श्रीमती विद्यावती / स्व. अमर सिंह / नि. ग्राम नूरनगर भदरसा पर, बिजनौर, लखनऊ 3) राजेन्द्र सिंह / सुन्दर लाल / नि. ग्राम नूरनगर भदरसा पर, बिजनौर, लखनऊ		पू1384फ.	1029स. (1435231029200112)	0.9490			8.20
कुल गाटे- 1	कुल क्षेत्रफल- 0.9490 (हेक्टेयर)	कुल भू-राजस्व - 8.20 रुपये	कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)					

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	



न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल :लखनऊ , जनपद :लखनऊ , तहसील :सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202210460526821
वाद संख्या:- 26821/2022
एम०एस० इण्डस्ट्रीज वनाम राजेन्द्र सिंह
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 29/04/2023

वाद सं० 1941

ग्राम नूरनगर भदरसा

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक 13.12.22 के आधार पर प्रार्थना की है कि विक्रेता राजेन्द्र सिंह उर्फ राजेन्द्र प्रसाद यादव पुत्र स्व० सुन्दर लाल, निवासी ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, उ०प्र०, के स्थान पर केरता एम०एस० इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी०, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र०, का नाम गाटा संख्या 1029स रकबा 0.9490 हे० का 1/2 भाग विक्रीत रकबा 0.4745 हे०, स्थित ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पर अंकित किया जाये।

नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि तामील शामिल पत्रावली किया गया है। कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली पर उद्घरण खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00364 बाबत ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 13.12.22 मय शपथ पत्र केरता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध सीलिंग, भूदान, पट्टे से नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति का नहीं है। अतः प्रश्नगत बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00364 गाटा संख्या 1029स रकबा 0.9490 हे० का 1/2 भाग विक्रीत रकबा 0.4745 हे०, मा०गु० 60ख से विक्रेता राजेन्द्र सिंह उर्फ राजेन्द्र प्रसाद यादव पुत्र स्व० सुन्दर लाल, निवासी ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, उ०प्र०, का नाम निरस्त करके केरता एम०एस० इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी०, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र०, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 13.12.22 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक: तहसीलदार
सरोजनीनगर, लखनऊ

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"

तहसीलदार
सरोजनी नगर, लखनऊ





न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल : लखनऊ, जनपद : लखनऊ, तहसील : सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202310460510987
वाद संख्या:- 10987/2023
एम एस इंडस्ट्रीज बनाम राजेंद्र सिंह
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 09/09/2023

वाद सं० 4471 ग्राम नूर नगर भदरसा

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक 30.05.2023 के आधार पर प्रार्थना की है कि विक्रेता राजेंद्र सिंह पुत्र सुन्दर लाल निवासी ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ के स्थान पर क्रेता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़ का नाम गाटा संख्या 1029स रकबा 0.9490 हे०, का 1/2 भाग रकबा 0.4745 हे० मे से रकबा 0.0732 हे० स्थित ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पर अंकित किया जाये।

नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि बाद तामील शामिल पत्रावली है। कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली पर उद्घरण खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00364 बाबत ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 30.05.2023 मय शपथ पत्र केरता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि सीलिंग, पट्टा, भूदान की नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य नहीं है। अतः प्रश्रगत बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00364 गाटा संख्या 1029स रकबा 0.9490 हे०, का 1/2 भाग रकबा 0.4745 हे० मे से रकबा 0.0732 हे०, मा०गु० 60ख से विक्रेता राजेंद्र सिंह पुत्र सुन्दर लाल निवासी ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 30.05.2023 अंकित किया जाये। वाद अमलदशमद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक: तहसीलदार
सरोजनीनगर, लखनऊ

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रवन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"





न्यायालय :- नायब तहसीलदार, खुशहालगंज, सरोजनी नगर
मण्डल : लखनऊ, जनपद : लखनऊ, तहसील : सरोजनीनगर

कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202410460512352

वाद संख्या:- 12352/2024

एम०एस० इण्डस्ट्रीज वनाम स्वयंवीर ऊर्फ स्वयंवीर सिंह

उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34

" अंतिम आदेश "

आदेश तिथि:- 31/07/2025

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम-नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00364 की गाटा संख्या 1029 सं रकबा 0.9490 हे० का 1/2 भाग अर्थात् रकबा 0.4745 में से रकबा 0.1265 हे०, मा०गु० 60 ख से विक्रेता स्वयंवीर ऊर्फ स्वयंवीर सिंह पुत्र अमर सिंह निवासी ग्राम-नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ का नाम पृथक करके क्रेता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता-प्लॉट संख्या-102, सेक्टर-बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी-टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़ व ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता-म०न०-71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम्, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी-म०न०-71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपु...

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है। **तहसीलदार** **लखनऊ** **सेनानी नगर, लखनऊ** कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"

	अथवा पै नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)			अथवा पै नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202210460526821 / 29-04-2023 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 08-02-2024	1.1) राजेन्द्र सिंह / सुन्दर लाल / नि. ग्राम नूनगर भदरसा पर. बिजनौर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1029स. (1435231029200112)	1.1) 0.0000	1.1) एम0एस0 इण्डस्ट्रीज / अखिलेश पाण्डेय / नि. कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी0, कानपुर रोड, लखनऊ	1029स.(1435231029200112)	1.1) 0.0000
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202310460510987 / 09-09-2023 / विक्रय / Ashok Kumar / 01-08-2025	2.1) राजेन्द्र सिंह / सुन्दर लाल / नि. ग्राम नूनगर भदरसा पर. बिजनौर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) 0.0000	2.1) एम एस इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय / कार्यालय पता प्लाट संख्या 102 सेक्टर बी कानपुर रोड लखनऊ		2.1) 0.0000
3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202410460512352 / 31-07-2025 / विक्रय / Ashok Kumar / 01-08-2025	3.1) स्वयंवीर / अमर सिंह / नि. ग्राम नूनगर भदरसा पर. बिजनौर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		3.1) 0.0000	3.1) एम एस इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय / कार्यालय पता-प्लाट संख्या-102 सेक्टर-बी, कानपुर रोड लखनऊ		3.1) 0.0000
				3.2) ए पी डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय / कार्यालय पता-मं0-71 सेनानी विहार गंगा सिंचाईपुरम् आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ		3.2) 0.0000

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :



उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 143523202507369

ग्राम क्रमांक : 143523 ग्राम का नाम (परगना) : नूर नगर तहसील : सरोजनी जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00369

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1031	1) हरिद्वार मिश्रा / दुर्गा प्रसाद मिश्रा / नि. बिछियो मिसिर पो. परसा उदयकर जिला बस्ती 2) के. के. द्विवेदी / वृजेशधर द्विवेदी / नि. निलमथा कैण्ट लखनऊ		एस1384फ	1031(1435231031000012)	0.1480			1.35

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.1480 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 1.35 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

	जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)					
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202210460520028 / 31-03-2023 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 08-02-2024	1.1) हरिद्वार मिश्रा / दुर्गा प्रसाद मिश्रा / नि. बिछियो मिसिर पो. परसा उदयकर जिला बस्ती (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) के. के. द्विवेदी / बृजेशधर द्विवेदी / नि. निलमथा कैण्ट लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1031(1435231031000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000	1.1) एम0एस0 इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय व अनिल पाण्डेय / नि. कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी0, कानपुर रोड, लखनऊ	1031(1435231031000012)	1.1) 0.0000

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. T202210460520028 दिनांक 31-03-2023 खाता संख्या 00369 गाटा संख्या 1031 रकबा 0.1480 हे0 व खाता संख्या 00370 गाटा संख्या 1032 रकबा 0.1400 हे0 कुल दो किता कुल विक्रीत रकबा 0.2880 हे0, मा0गु0 60ख से विक्रेता हरिद्वार मिश्रा पुत्र दुर्गा प्रसाद मिश्रा, निवासी बिछिया मिसिर, पोस्ट परसा, उदयकर, जिला बस्ती, उ0प्र0 व के0के0 द्विवेदी पुत्र बृजेशधर द्विवेदी, निवासी निलमथा, कैण्ट, लखनऊ, उ0प्र0, का नाम निरस्त करके क्रेता एम0एस0 इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी0, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिक्करीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ0प्र0 व ए0पी0 डेवलपर्स कार्यालय पता म0सं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र धनराम पाण्डेय, निवासी म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 08.09.22 अंकित हो

Data Digitally Signed by: NARENDRA KUMAR MISHRA (REVENUE KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 23-07-2025 12:10:02 तहसील : सरोजनी नगर

यह उदाहण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिग्नेचर द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

सुप्रिण्ट कर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर

सुप्रिण्ट दिनांक एवं समय: 23-07-2025 12:10:02

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उदाहण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 143523202507370

ग्राम क्रमांक : 143523	ग्राम का नाम (परगना) : नूर नगर भदरसा(विजनीर)	तहसील : सरोजनी नगर	जनपद : लखनऊ	फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028)	भाग : 1	(1) खाता संख्या : 00370
---------------------------	---	-----------------------	----------------	---	------------	----------------------------

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1032	1) हरिद्वार मिश्रा / दुर्गा प्रसाद मिश्रा / नि. बिछियो मिसिर पो. परसा उदयकर जिला बस्ती 2) के. के. द्विवेदी / वृजेशधर द्विवेदी / नि. निलमथा कैण्ट लखनऊ		1423 फ	1032(1435231032000012)	0.1400			1.35

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.1400 (हेक्टयर) कुल भू-राजस्व - 1.35 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

	जन्मतिथि (अचयस्क हेतु)					
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202210460520028 / 31-03-2023 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 07-02-2024	1.1) हरिद्वार मिश्रा / दुर्गा प्रसाद मिश्रा / नि. बिछियो मिसिर पो. परसा उदयकर जिला बस्ती (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 1.2) के. के. द्विवेदी / बृजेशधर द्विवेदी / नि. निलमथा कैण्ट लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1032(1435231032000012)	1.1) 0.0000 1.2) 0.0000	1.1) एम0एस0 इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय व अनिल पाण्डेय / नि. कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी0, कानपुर रोड, लखनऊ हा	1032(1435231032000012)	1.1) 0.0000

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व चाद/बादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ चाद सं. T202210460520028 दिनांक 31-03-2023 खाता संख्या 00369 गाटा संख्या 1031 रकबा 0.1480 हे0 व खाता संख्या 00370 गाटा संख्या 1032 रकबा 0.1400 हे0 कुल दो किता कुल विक्रीत रकबा 0.2880 हे0, मा0रु0 60ख से विक्रेता हरिद्वार मिश्रा पुत्र दुर्गा प्रसाद मिश्रा, निवासी बिछिया मिसिर, पोस्ट परसा, उदयकर, जिला बस्ती, उ0प्र0 व के0के0 द्विवेदी पुत्र बृजेशधर द्विवेदी, निवासी निलमथा, कैण्ट, लखनऊ, उ0प्र0, का नाम निरस्त करके क्रेता एम0एस0 इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी0, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ0प्र0 व ए0पी0 डेवलपर्स कार्यालय पता म0सं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 08.09.22 अंकित हो।

Data Digitally Signed by: NARENDRA KUMAR MISHRA (REVENUE KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 23-07-2025 12:10:10 तहसील : सरोजनी नगर

यह उदाहण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 23-07-2025 12:10:10

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उदाहण खतौनी का वेब-रिजेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्घरण खतौनी



उद्घरण क्रमांक : 143523202507373

ग्राम क्रमांक : 143523 ग्राम का नाम (परगना) : नूर नगर भदरसा(बिजनौर) तहसील : सरोजनी नगर जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00179

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1036	1) आशीष कुमार / राधेलाल / नि.ग्राम नूर नगर भदरसा परगना बिजनौर लखनऊ 2) ए पी डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय / कार्यालय पता मकान सं०-71 सेनानी विहार गंगा सिंचाईयुएम आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ 3) एम एस इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय / कार्यालय प्लॉट सं०-102 सेक्टर बी कानपुर रोड, लखनऊ 4) राज किशोर / राधेलाल / नि.ग्राम नूर नगर भदरसा परगना बिजनौर लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202410460507558 / 27-03-2025 / विक्रय	पूरा 1384क	1036(1435231036000012)	0.8890	1) 1/2 2) - 3) - 4) 1/2	1) 0.4445 2) 0.0222 3) 0.0223 4) 0.4000	0.55
						0.8890		

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.8890 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 0.55 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.8890)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा	(11) नाम / पिता-पति-	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक	(13) क्षेत्रफल	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल	

आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	कोड	(हे.)	प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(हे.)
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202410460507558 / 27-03-2025 / विक्रय / ANIL KUMAR OJHA / 03-04-2025	1.1) राज किशोर / राधेलाल / नि.ग्राम नूर नगर भदरसा परगना बिजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.4000)	1036(1435231036000012)	1.1) 0.0445	1.1) एम एस इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय / कार्यालय प्लॉट सं0-102 सेक्टर बी कानपुर रोड, लखनऊ 1.2) ए पी डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय / कार्यालय पता मकान सं0-71 सेनानी विहार गंगा सिंचाईपुरम् आर0बी0आई0 रोड (रायवरेली रोड) लखनऊ	1036(1435231036000012) 1.1) 0.0223 1.2) 0.0222

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by:ANIL KUMAR OJHA(REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 23-07-2025 12:10:37 तहसील : सरोजनी नगर

यह उदाण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटली गैर तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 23-07-2025 12:10:37

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उदाण खतीनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 143523202508408

ग्राम क्रमांक : 143523 ग्राम का नाम (परगना) : नूर नगर तहसील : सरोजनी जनपद : फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00241
 भदरसा(बिजनौर) नगर लखनऊ

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1033	1) राम सेवक / श्री राम / नि. तपोवन नगर, चिल्लावां, लखनऊ 2) रवि शंकर पाण्डेय / रूद्र प्रसाद पाण्डेय / नि. केवटली पो. महूली जिला सन्तकबीर नगर		1419 फ.	1033(1435231033000012)	0.1490			1.35

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.1490 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 1.35 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)



न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल :लखनऊ, जनपद :लखनऊ, तहसील :सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202210460520711
वाद संख्या:- 20711/2022
एम०एस० इण्डस्ट्रीज वनाम रविशंकर पाण्डेय
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 27/12/2022

वाद सं०

ग्राम नूरनगर भदरसा

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक 07.10.22 के आधार पर प्रार्थना की है कि विक्रेता रविशंकर पाण्डेय पुत्र रूद्र पाण्डेय, निवासी ग्राम केवटली, पोस्ट गहूली, जिला संतकबीर नगर, उ०प्र०, के स्थान पर केरता एम०एस० इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी०, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए०पी० डेवलपर्स कार्यालय पता म०सं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, लखनऊ, का नाम गाटा संख्या 1033 रकबा 0.1490 हे० का 1/2 भाग विक्रीत रकबा 0.0745 हे०, स्थित ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पर अंकित किया जाये।

नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि तामील शामिल पत्रावली किया गया है। कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली पर उद्घरण खतौनी वर्ष 1424 से 1429 फसली के खाता संख्या 00214 बाबत ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 07.10.22 मय शपथ पत्र केरता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध सीलिंग, भूदान, पट्टे से नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति का नहीं है। अतः प्रश्नगत बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1424 से 1429 फसली के खाता संख्या 00214 गाटा संख्या 1033 रकबा 0.1490 हे० का 1/2 भाग विक्रीत रकबा 0.0745 हे०, मा०गु० 60ख से विक्रेता रविशंकर पाण्डेय पुत्र रूद्र पाण्डेय, निवासी ग्राम केवटली, पोस्ट गहूली, जिला संतकबीर नगर, उ०प्र०, का नाम निरस्त करके केरता एम०एस० इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी०, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए०पी० डेवलपर्स कार्यालय पता म०सं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 07.10.22 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक: तहसीलदार
सरोजनीनगर, लखनऊ

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रवन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"

तहसीलदार
सरोजनी नगर, लखनऊ





न्यायालय : - तहसीलदार
मण्डल :लखनऊ, जनपद :लखनऊ, तहसील :सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202210460523738
वाद संख्या:- 23738/2022
एम०एस० इण्डस्ट्रीज बनाम राम सेवक
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 09/03/2024

वाद संख्या

ग्राम नूर नगर भदरसा

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक 05.11.22 के आधार पर प्रार्थना की है। विक्रेता राम सेवक पुत्र श्रीराम, निवासी तपोवन नगर, मानस नगर, लखनऊ, के स्थान पर केरता एम०एस० इण्डस्ट्रीज कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी०, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदधरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए०पी० डेवलपर्स कार्यालय पता म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, लखनऊ, का नाम खाता संख्या 00241 गाटा संख्या 1033 रकबा 0.1490 हे० का 1/2 भाग का विक्रीत रकबा 0.0745 हे०, स्थित ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ पर अंकित जाये।

नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि बाद तामील शामिल पत्रावली है। कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली उद्घरण खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00320 बाबत ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 05.11.22 मय षपथ पत्र केरता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध विक्रीत भूमि सी०एच० 45 की खाता संख्या 95 पर श्रेणी 2 सीरदार के खाते में दर्ज है। विक्रेता बाहरी निवासी है। विक्रेता का जाति प्रमाण पत्र क्रं०-273135110165 जारी दिनांक 29.04.15 के अनुसार पिछडी जाति अहीर जाति का सदस्य है। अतः उक्त प्रसंगत बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है। यदि तथ्यों को छुपाकर एवं प्रस्तुत साक्ष्य अविधिक व फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00241 गाटा संख्या 1033 रकबा 0.1490 हे० का 1/2 भाग का विक्रीत रकबा 0.0745 हे०, मा०गु० 60ख से विक्रेता राम सेवक पुत्र श्रीराम, निवासी तपोवन नगर, मानस नगर, लखनऊ, का नाम निरस्त करके केरता एम०एस० इण्डस्ट्रीज कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी०, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदधरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए०पी० डेवलपर्स कार्यालय पता म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 05.11.22 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक: तहसीलदार
सरोजनीनगर, लखनऊ

तहसीलदार
सरोजनी नगर, लखनऊ

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"



IX

	हेतु)					
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202210460520711 / 27-12-2022 / विक्रय / Ashok Kumar / 15-07-2024	1.1) रवि शंकर पाण्डेय / रूद्र प्रसाद पाण्डेय / नि. केवटली पो.	1033(1435231033000012)	1.1) 0.0000	1.1) एम0एस0 इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय / प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी0, कानपुर रोड, लखनऊ	1033(1435231033000012)	1.1) 0.0000
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202210460523738 / 09-03-2024 / विक्रय / ANIL KUMAR OJHA / 19-10-2024	महली जिला सन्तकबीर नगर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 2.1) राम सेवक / श्री राम / नि. तपोवन नगर, चिल्लावां, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) 0.0000	1.2) ए0पी0 डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय / म0सं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ 2.1) ए0पी0 डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय / म0सं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ 2.2) एम0एस0 इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय / प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी0, कानपुर रोड, लखनऊ		1.2) 0.0000 2.1) 0.0000 2.2) 0.0000

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: ANIL KUMAR OJHA (REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 01-08-2025 11:44:34 तहसील : सरोजनी नगर

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-08-2025 11:44:34

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेब-प्लेसमेंट <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 143523202508409

ग्राम क्रमांक : 143523	ग्राम का नाम (परगना) : नूर नगर भदरसा(विजनौर)	तहसील : सरोजनी नगर	जनपद : लखनऊ	फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028)	भाग : 1	(1) खाता संख्या : 00045
---------------------------	---	-----------------------	----------------	---	------------	----------------------------

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1038	1) खुबचन्द्र / बैज नाथ / नि. मखदूमपुर कैथी, पर. विजनौर, लखनऊ 2) श्रीमती अनामिका सिंह / रोहित सिंह सेंगर / नि. विजननगर निलमथा, लखनऊ		पू1384फ	1038(1435231038000012)	0.1890			1.10

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.1890 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 1.10 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया	
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)



न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल :लखनऊ, जनपद :लखनऊ, तहसील :सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202310460518577
वाद संख्या:- 18577/2023
एम0 एस0 इंडस्ट्रीज आदि बनाम श्रीमती अनामिका सिंह
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 20/10/2023

वाद सं0 860

ग्राम नूर नगर भदरसा

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक 28.09.2022 के आधार पर प्रार्थना की है कि विक्रेता श्रीमती अनामिका सिंह पत्नी श्री रोहित से गर निवासिनी- विजय नगर, निलमथा, जिला लखनऊ, के स्थान पर केरता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता- प्लाट संख्या-102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय निवासी- टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ0प्र0 व ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता- मकान नं0 71, सेनानी बिहार, गंगा सिचाईपुरम, आर0बी0आई, रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या-71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर0बी0आई, रोड, लखनऊ का नाम गाटा संख्या 1038 रकबा 0.1890 हे0 का 1/2 भाग यानी रकबा 0.0945 हे0 अपना सम्पूर्ण अंश, स्थित ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पर अंकित किया जाये। नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि बाद तामील शामिल पत्रावली है। कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली पर उद्धरण खतौनी वर्ष 1424 से 1429 फसली के खाता संख्या 00043 बाबत ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 28.09.2022 मय शपथ पत्र केरता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध सीलिंग, भूदान, पट्टे आदि की नहीं है। विक्रेता क्षेत्र से बाहर का निवासी है। विक्रेता द्वारा प्रस्तुत शपथ पत्र के अनुसार विक्रेता सामान्य जाति मे ठाकुर जाति की सदस्य है। अतः प्रश्नगत बैनामा उ0प्र0 राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1424 से 1429 फसली के खाता संख्या 00043 गाटा संख्या 1038 रकबा 0.1890 हे0 का 1/2 भाग यानी रकबा 0.0945 हे0 अपना सम्पूर्ण अंश, मा0गु0 60ख से विक्रेता श्रीमती अनामिका सिंह पत्नी श्री रोहित से गर निवासिनी- विजय नगर, निलमथा, जिला लखनऊ, का नाम निरस्त करके केरता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता- प्लाट संख्या-102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय निवासी- टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ0प्र0 व ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता- मकान नं0 71, सेनानी बिहार, गंगा सिचाईपुरम, आर0बी0आई, रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या-71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर0बी0आई, रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 28.09.2022 अंकित किया जाये। यदि तथ्यो को छुपाकर एवं प्रस्तुत साक्ष्य अविधिक व फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक: तहसीलदार
सरोजनीनगर, लखनऊ

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"

तहसीलदार
सरोजनी नगर, लखनऊ





न्यायालय :- तहसीलदार
 मण्डल :लखनऊ, जनपद :लखनऊ, तहसील :सरोजनीनगर
 कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202410460507561
 वाद संख्या:- 7561/2024
 एम०एस० इण्डस्ट्रीज प्रोपराईट अखिलेश पाण्डे वनाम खूबचन्द्र
 उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34/35
 " अंतिम आदेश "
 आदेश तिथि:- 19/09/2024

वाद सं० 1556

ग्राम नूर नगर भदरसा परगना बिजनौर

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसने विक्रय पत्र दिनांक 19.03.2024 के आधार पर प्रार्थना की है कि विक्रेता खूबचन्द्र पुत्र बैज नाथ निवासी ग्राम मखदूमपुर कैथी परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेतागण एम.एस. इण्डस्ट्रीज कार्यालय पता प्लाट संख्या 102 सेक्टर बी कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईट अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी टिकुरीदशरथपुर जिला प्रतापगढ़ व ए.पी. डेवलपर्स कार्यालय पता मकान संख्या 71 सेनानी विहार गंगा सिंचाईपुरम आर.बी.आई. रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईट अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या 71 सेनानी विहार गंगा सिंचाईपुरम आर.बी.आई. रोड, लखनऊ का नाम गाटा संख्या 1038 रकबा 0.1890हे० के बगदर भाग में से रकबा 0.0945हे० स्थित ग्राम नूर नगर भदरसा परगना बिजनौर तह० सरोजनी नगर जिला लखनऊ का नाम अंकित किया जाये।

नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि बाद तामीला शामिल पत्रावली है। कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई है। अतः वाद निर्विवाद है पत्रावली पर उद्घरण खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के बाबत ग्राम नूर नगर भदरसा परगना बिजनौर तह० सरोजनी नगर जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 19.03.2024 मय शपथ पत्र क्रेता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध सी.एच.-45 में सीलिंग, ग्राम समाज आवंटन की नहीं है। विक्रेता सलग्न जाति प्रमाण पत्र क्र० 273134110440 के अनुसार पिछड़ी जाति का व्यक्ति है। अतः प्रश्नगत बैनामा उ० प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99 के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है। पत्रावली पर पक्षों द्वारा प्रस्तुत साक्ष्य अविधिक व फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा।

आदेश

अतः आदेश किया जाता है कि ग्राम नूर नगर भदरसा परगना बिजनौर तह० सरोजनी नगर

जिला लखनऊ की खतौनी 1430 से 1435 फसली के गाटा संख्या 1038 रकबा 0.1890हे० के बगदर भाग में से रकबा 0.0945हे० मा० गु० 60ख से विक्रेता खूबचन्द्र पुत्र बैज नाथ निवासी ग्राम मखदूमपुर कैथी परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेतागण एम.एस. इण्डस्ट्रीज कार्यालय पता प्लाट संख्या 102 सेक्टर बी कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईट अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी टिकुरीदशरथपुर जिला प्रतापगढ़ व ए.पी. डेवलपर्स कार्यालय पता मकान संख्या 71 सेनानी विहार गंगा सिंचाईपुरम आर.बी.आई. रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईट पृष्ठसिंखाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या 71 सेनानी विहार गंगा सिंचाईपुरम आर.बी.आई. रोड, लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 19.03.2024 अंकित किया जाये। बाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रवन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"

तहसीलदार

नूर नगर लखनऊ



	जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)					
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202310460518577 / 20-10-2023 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 02-02-2024	1.1) श्रीमती अनामिका सिंह / रोहित सिंह सेंगर / नि. विजयनगर निलमथा, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1038(1435231038000012)	1.1) 0.0000	1.1) एम एस इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय / कार्या- प्लाट संख्या-102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ	1038(1435231038000012)	1.1) 0.0000
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202410460507561 / 19-09-2024 / विक्रय / ANIL KUMAR OJHA / 16-12-2024	2.1) खूबचन्द्र / बैज नाथ / नि. मखदूमपुर कैथी, पर. बिजनौर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) 0.0000	1.2) ए पी डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय / कार्या- मकान नं0 71, सेनानी बिहार, गंगा सिचाईपुरम, रायबरेली रोड, लखनऊ 2.1) एम.एस. इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय / कार्यालय पता प्लाट संख्या 102 सेक्टर बी कानपुर रोड, लखनऊ 2.2) ए.पी. डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय / कार्यालय पता मकान संख्या 71 सेनानी विहार गंगा सिचाईपुरम आर.बी.आई. रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ		1.2) 0.0000 2.1) 0.0000 2.2) 0.0000

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

1) आदेश तहसीलदार सरोजनी नगर लखनऊ वाद सं. T202310460518577 दिनांक 20-10-2023 गाटा संख्या 1038 रकबा 0.1890 हे0 का 1/2 भाग यानी रकबा 0.0945 हे0 अपना सम्पूर्ण अंश, मा0गु0 60ख से विक्रेता श्रीमती अनामिका सिंह पत्नी श्री रोहित सेंगर निवासिनी- विजय नगर, निलमथा, जिला लखनऊ, का नाम निरस्त करके क्रेता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता-प्लाट संख्या-102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय निवासी- टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ0प्र0 व ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता- मकान नं0 71, सेनानी बिहार, गंगा सिचाईपुरम, आर0बी0आई0, रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या-71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर0बी0आई0, रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 28.09.2022 अंकित किया जाये। यदि तथ्यों को छुपाकर एवं प्रस्तुत साक्ष्य अविधिक व फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा।

Data Digitally Signed by: ANIL KUMAR OJHA (REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 01-08-2025 11:44:43 तहसील : सरोजनी नगर

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-08-2025 11:44:43

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेबकिनेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



01/08/2025 11:45



उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 143523202508410

ग्राम क्रमांक : 143523	ग्राम का नाम (परगना) : नूर नगर भदरसा(बिजनौर)	तहसील : सरोजनी नगर	जनपद : लखनऊ	फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028)	भाग : 1	(1)खाता संख्या : 00282
---------------------------	---	-----------------------	----------------	---	------------	---------------------------

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	(4) वर्ष	भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार		(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1035	1) ए. पी. डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय / कार्यालय पता नं0 71, सेनानी बिहार, गंगा सिंचाईनुरम, आर0बी0आई0 रोड, (रायबरेली रोड), लखनऊ 2) एम. एस. इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय / कार्यालय पता प्लॉट संख्या 102, सेक्टर बी0, कानपुर रोड, लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202210460520149 / 06-04-2024 / विक्रय	1425 फ	1035(1435231035000012)	0.0890	1) - 2) -	1) 0.0445 2) 0.0445	0.55
							0.0890	

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया	
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)



न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल : लखनऊ , जनपद : लखनऊ , तहसील : सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202210460520149
वाद संख्या:- 20149/2022
एम०एस० इण्डस्ट्रीज वनाम शिव शम्भू
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 06/04/2024

वाद संख्या 858

ग्राम नूर नगर भदरसा

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक 27.09.22 के आधार पर प्रार्थना की है। विक्रेता श्री शिव शम्भू पुत्र स्व० मैकूलाल, निवासी ग्राम सरवन नगर, पोस्ट व परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, के स्थान पर केरता एम०एस० इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी०, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए०पी० डेवलपर्स कार्यालय पता म०नं० 71, सेनानी बिहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, लखनऊ, का नाम खाता संख्या 00247 गाटा संख्या 1035 रकबा 0.0890 हे० का सम्पूर्ण अंश, स्थित ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ पर अंकित जाये।

नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि बाद तामील शामिल पत्रावली है। कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली उद्घरण खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00247 बाबत ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 27.09.22 मय शपथ पत्र केरता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध सीलिंग, भूदान, पट्टे से नहीं है। विक्रेता बाहरी निवासी है। विक्रेता द्वारा प्रस्तुत शपथ पत्र में उल्लेख किया कि शपथी सामान्य जाति के अन्तर्गत आता है। अतः उक्त प्रश्रुत बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है। यदि तथ्यों को छुपाकर एवं प्रस्तुत साक्ष्य अविधिक व फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00247 गाटा संख्या 1035 रकबा 0.0890 हे० का सम्पूर्ण अंश, मा०गु० 60ख से विक्रेता श्री शिव शम्भू पुत्र स्व० मैकूलाल, निवासी ग्राम सरवन नगर, पोस्ट व परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, का नाम निरस्त करके केरता एम०एस० इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी०, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए०पी० डेवलपर्स कार्यालय पता म०नं० 71, सेनानी बिहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 27.09.22 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक: तहसीलदार

सरोजनीनगर, लखनऊ

तहसीलदार

सरोजनी नगर लखनऊ

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"



	स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)			जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202210460520149 / 06-04-2024 / विक्रय / Ashok Kumar / 24-07-2024	1.1) शिव शम्भू / मैकूलाल / नि. ग्राम सरखन नगर पो. व परगना बिजनौर लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1035(1435231035000012)	1.1) 0.0890	1.1) एम. एस. इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय / कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी0, कानपुर रोड, लखनऊ 1.2) ए. पी. डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय / कार्यालय पता म0न0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड, (रायबरेली रोड), लखनऊ	1035(1435231035000012)	1.1) 0.0445 1.2) 0.0445

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by: Ashok Kumar (REVENUE INSPECTER)

दिनांक/समय/स्थान: 01-08-2025 11:44:52 तहसील : सरोजनी नगर

यह उरण खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-08-2025 11:44:52

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उरण खतीनी का वेरिफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 143523202508401

ग्राम क्रमांक : 143523	ग्राम का नाम (परगना) : नूर नगर भदरसा(विजनीर)	तहसील : सरोजनी नगर	जनपद : लखनऊ	फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028)	भाग : 1	(1)खाता संख्या : 00374
---------------------------	---	-----------------------	----------------	---	------------	---------------------------

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1046/1	1) हरी शंकर / बजरंग / नि. ग्राम नूरनगर भदरसा पर. विजनीर, लखनऊ 2) श्रीमती नगीना सिंह / एन.एन. सिंह / नि. 2/847 विवेक खण्ड, गोमतीनगर, लखनऊ 3) शैलेश सिंह / एन.एन. सिंह / नि. 2/847 विवेक खण्ड, गोमतीनगर, लखनऊ		पू1384फ	1046/1(1435231046000112)	0.6320			5.25

कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.6320 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 5.25 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

	चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)			अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)		
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202210460519248 / 08-12-2022 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 07-02-2024	1.1) हरी शंकर / बजरंग / नि. ग्राम नूनगर भदरसा पर. बिजनौर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1046/1(1435231046000112)	1.1) 0.0000	1.1) एम0एस0 इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय व अनिल पाण्डेय / नि. कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी0, कानपुर रोड, लखनऊ	1046/1(1435231046000112)	1.1) 0.0000
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202210460519630 / 11-10-2023 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 08-02-2024	2.1) शैलेश सिंह / एस.एन. सिंह / नि. 2/847 विवेक खण्ड, गोमतीनगर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) 0.0000	2.1) एम0एस0 इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय / पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी0, कानपुर रोड, लखनऊ		2.1) 0.0000
	2.2) श्रीमती नगीना सिंह / एस.एन. सिंह / नि. 2/847 विवेक खण्ड, गोमतीनगर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.2) 0.0000	2.2) ए0पी0 डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय / पता म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ		2.2) 0.0000

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद सं. T202210460519248 ता.फै. 08.12.22 गाटा संख्या 1046/1 रकबा 0.6320 हे0 का 1/3 भाग रकबा 0.21066 हे0 में से विक्रीत रकबा 0.1865 हे0, मा0गु0 60ख से विक्रेता हरी शंकर पुत्र श्री बजरंग, निवासी ग्राम नूनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, का नाम निरस्त करके केरता एम0एस0 इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी0, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ0प्र0 व ए0पी0 डेवलपर्स कार्यालय पता म0सं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 31.08.22 अंकित हो।
- 2) आदेश तहसीलदार न्यायिक, सरोजनीनगर, लखनऊ वाद सं. T202210460519630 दिनांक 11-10-2023 गाटा संख्या 1046/1 रकबा 0.6320 हे0 का 2/3 भाग विक्रीत रकबा 0.4213 हे0, मा0गु0 60ख से विक्रेता श्री शैलेश सिंह पुत्र श्री एस0एन0 सिंह व श्रीमती नगीना सिंह पत्नी श्री एस0एन0 सिंह द्वारा मुख्तारेआम शैलेश सिंह पुत्र एस0एन0 सिंह, निवासीगण 2/847, विवेक खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, उ0प्र0, का नाम निरस्त करके केरता



न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल :लखनऊ, जनपद :लखनऊ, तहसील :सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202210460519248
वाद संख्या:- 19248/2022
एम एस इण्डस्ट्रीज व ए पी डेवेलपर्स बनाम हरी शंकर
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 08/12/2022

वाद सं० 6750

ग्राम नूरनगर भदरसा

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक 31.08.22 के आधार पर प्रार्थना की है कि विक्रेता हरी शंकर पुत्र श्री बजरंग, निवासी ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, के स्थान पर क्रेता एम0एस0 इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी0, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ0प्र0 व ए0पी0 डेवलपर्स कार्यालय पता म0सं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईट अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड, लखनऊ, का नाम गांटा संख्या 1046/1 रकबा 0.6320 हे० का 1/3 भाग रकबा 0.21066 हे० में से विक्रीत रकबा 0.1865 हे०, स्थित ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पर अंकित किया जाये।

नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि तामील शामिल पत्रावली किया गया है। कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली पर उद्घरण खतौनी वर्ष 1424 से 1429 फसली के खाता संख्या 00332 बाबत ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 31.08.22 मय शपथ पत्र क्रेता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध सीलिंग, भूदान, पट्टे से नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति का नहीं है। अतः प्रश्नगत बैनामा उ0प्र0 राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1424 से 1429 फसली के खाता संख्या 00332 गांटा संख्या 1046/1 रकबा 0.6320 हे० का 1/3 भाग रकबा 0.21066 हे० में से विक्रीत रकबा 0.1865 हे०, मा0गु0 60ख से विक्रेता हरी शंकर पुत्र श्री बजरंग, निवासी ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, का नाम निरस्त करके क्रेता एम0एस0 इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी0, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ0प्र0 व ए0पी0 डेवलपर्स कार्यालय पता म0सं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईट अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 31.08.22 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक: तहसीलदार

सरोजनीनगर, लखनऊ

Disclaimer :

तहसीलदार

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"





न्यायालय :- तहसीलदार, (न्यायिक)
मण्डल : लखनऊ, जनपद : लखनऊ, तहसील : सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202210460519630
वाद संख्या:- 19630/2022
एस एस इण्डस्टीज बनाम शैलेश सिंह
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34
" अंतिम आदेश "

आदेश तिथि:- 11/10/2023

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00374 गाटा संख्या 1046/1 रकबा 0.6320 हे० का 2/3 भाग विक्रीत रकबा 0.4213 हे०, मा०गु० 60ख से विक्रेता श्री शैलेश सिंह पुत्र श्री एस०एन० सिंह व श्रीमती नगीना सिंह पत्नी श्री एस०एन० सिंह द्वारा मुख्तारे आम शैलेश सिंह पुत्र एस०एन० सिंह, निवासी गण 2/847, विवके खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ, उ०प्र०, का नाम निरस्त करके केरता एम०एस० इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी०, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए०पी० डेवलपर्स कार्यालय पता म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 26.08.22 व मुख्तारनामा दिनांक 20.02.19 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

आवेदन संख्या-202201041039899

विक्रय मूल्य-44,060,000/-

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"



एम0म0 इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी0, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायन पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ0प्र0 व ए0पी0 डेवलपर्स कार्यालय पता म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 26.08.22 व मुख्तारनामा दिनांक 20.02.19 अंकित हो।

Data Digitally Signed by:NARENDRA KUMAR MISHRA(REVENUE KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 01-08-2025 11:43:02 तहसील : सरोजनी नगर

यह उदरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-08-2025 11:43:02

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उदरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in>

Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 143523202508399

ग्राम क्रमांक : 143523 ग्राम का नाम (परगना) : नूर नगर तहसील : सरोजनी जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00223

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1046	1) एम0एस0 इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय व अनिल पाण्डेय / कार्यालय पता प्लॉट संख्या 102, सेक्टर बी0, कानपुर रोड, लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202210460512698 / 29-04-2023 / विक्रय	पू1384फ	1046(1435231046000012)	0.7590	1) -	1) 0.7590	12.10
							0.7590	
कुल गाटे- 1		कुल क्षेत्रफल- 0.7590 (हेक्टेयर)		कुल भू-राजस्व - 12.10 रुपये		कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.7590)(हेक्टेयर)		

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	



न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल : लखनऊ , जनपद : लखनऊ , तहसील : सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202210460512698
वाद संख्या:- 12698/2022
मेसर्स इण्डस्ट्रीज बनाम राम जियावन
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 29/04/2023

वाद सं० 5270

ग्राम नूरनगर भदरसा

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक 03.06.22 व अनुमति पत्र दिनांक 13.05.22 के आधार पर प्रार्थना की है कि विक्रेता रामजियावन पुत्र फकीरे, निवासी ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, के स्थान पर केरता एम0एस0 इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी0, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ0प्र0 व ए0पी0 डेवलपर्स कार्यालय पता म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईट अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड, लखनऊ, का नाम गाटा संख्या 1046 रकबा 0.7590 हे० का सम्पूर्ण अंश, स्थित ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पर अंकित किया जाये।

नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि तामील शामिल पत्रावली किया गया है। कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली पर उद्घरण खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00355 बाबत ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 03.06.22 व अनुमति पत्र दिनांक 13.05.22 मय शपथ पत्र केरता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध सीलिंग, भूदान, पट्टे से नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति का है। विक्रेता ने केरता के पक्ष में न्यायालय अपर जिलाधिकारी नगर ट्रान्स गोमती लखनऊ कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या डी-202210460002481 जारी दिनांक 13.05.22 को अनुमति प्राप्त कर लिया है। अतः प्रश्रगत बैनामा उ0प्र0 राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00355 गाटा संख्या 1046 रकबा 0.7590 हे० का सम्पूर्ण अंश, मा0गु0 60ख से विक्रेता रामजियावन पुत्र फकीरे, निवासी ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, का नाम निरस्त करके केरता एम0एस0 इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी0, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ0प्र0 व ए0पी0 डेवलपर्स कार्यालय पता म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईट अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 03.06.22 व अनुमति पत्र दिनांक 13.05.22 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक: तहसीलदार
सरोजनीनगर, लखनऊ

तहसीलदार
सरोजनी नगर लखनऊ

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रवन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है , इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायलय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"



	हेतु)					
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202210460512698 / 29-04-2023 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 07-02-2024	1.1) रामजियावन / फकीर / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1046(1435231046000012)	1.1) 0.7590	1.1) एम0एस0 इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय व अनिल पाण्डेय / कार्यालय पता प्लॉट संख्या 102, सेक्टर बी0, कानपुर रोड, लखनऊ	1046(1435231046000012)	1.1) 0.7590

(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

- 1) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर, लखनऊ दिनांक 01.08.2022 आर.सी.नं. 37/2022 के अनुपालन शाखा प्रबन्धक केनरा बैंक शाखा नूरनगर भदरसा, लखनऊ के पत्र दिनांक 08.06.2022 अनुसार खतौनी वर्ष 1430-1435फ. तक के खाता सं. 0223 पर अंकित खातेदार राम जियावन पुत्र फकीर नि. ग्राम नूरनगर भररसा पर. बिजनौर तह. सरोजनीनगर, लखनऊ के अंश की भूमि बैंक द्वारा बन्धक मुक्त की गयी। (डिजिटल हस्ताक्षर: SHIV PRAKASH SHRIVASTAVA / 11-01-2023)
- 2) अन्तर्गत धारा- 76 उ.प्र.रा.सं. 2006 (डिजिटल हस्ताक्षर: SHIV PRAKASH SHRIVASTAVA / 30-12-2022)
- 3) शाखा प्रबन्धक केनरा बैंक शाखा नूरनगर भदरसा, लखनऊ के पत्र दिनांक 14.08.2020 अनुसार खतौनी वर्ष 1424-1429फ. तक के खाता सं. 0355 पर अंकित खातेदार राम जियावन पुत्र फकीर नि. ग्राम नूरनगर भररसा पर. बिजनौर तह. सरोजनीनगर, लखनऊ के अंश की भूमि बैंक द्वारा बन्धक की गयी। ह.र.का. 20.08.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: SHIV PRAKASH SHRIVASTAVA / 30-12-2022)

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) आदेश तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ वाद स.टी-202210460512698 ता.फै.29.4.2023 गाटा संख्या 1046 रकबा 0.7590 हे0 का सम्पूर्ण अंश, मा0गु0 60ख से विक्रेता रामजियावन पुत्र फकीर, निवासी ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, का नाम निरस्त करके क्रेता एम0एस0 इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लॉट संख्या 102, सेक्टर बी0, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ0प्र0 व ए0पी0 डेबलपर्स कार्यालय पता म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईट अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 03.06.22 व अनुमति पत्र दिनांक 13.05.22 अंकित हों।

Data Digitally Signed by:NARENDRA KUMAR MISHRA(REVENUE KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 01-08-2025 11:42:24 तहसील : सरोजनी नगर

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-08-2025 11:42:24

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 143523202508404

ग्राम क्रमांक : 143523	ग्राम का नाम (परगना) : नूर नगर भदरसा(बिजनौर)	तहसील : सरोजनी नगर	जनपद : लखनऊ	फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028)	भाग : 1	(1)खाता संख्या : 00087
---------------------------	---	-----------------------	----------------	---	------------	---------------------------

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिघरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
1028	1) दुर्गोधन / छत्रपति / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ 2) सुखपाल / मोहन लाल / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ 3) श्रीमती फूल कुमारी / मोहन लाल / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ 4) रामू / राजाराम / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ 5) श्रीमती मालती / स्व. राजाराम / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ 6) दमन सिंह / सुरेश कुमार / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ 7) श्रीमती कुशुमा देवी / स्व. सुरेश कुमार / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर. बिजनौर, लखनऊ 8) रितेश रस्तोगी / जगदीश प्रसाद रस्तोगी / नि. राजाबाजार,		पूरा 1384 फ	1028(1435231028000012)	0.8610			6.80

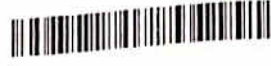


न्यायालय :- नायब तहसीलदार, विजनौर
मण्डल : लखनऊ, जनपद : लखनऊ, तहसील : सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202310460510627
वाद संख्या:- 10627/2023
एम एस इंडस्ट्रीज वनाम रितेश रस्तोगी
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 05/06/2023

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूर नगर भदरसा परगना- बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 100087 की गाटा संख्या 1028 रकबा 0.8610 हे० के बकदर भाग मे से रकबा 0.0318 हे० मा० गु० 60ख से विक्रेता रितेश रस्तोगी पुत्र श्री जगदीश प्रसाद रस्तोगी निवासी- 223/120, रस्तोगी टोला राजा बाजार लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता एम एस इण्डस्ट्रीज कार्यालय पता- प्लाट संख्या 102, सेक्टर- बी कानपुर रोड लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी- टिकुरीदशरथपुर जिला प्रतापगढ़ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 18.03.23 अंकित किया जाये। बाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।" **तहसीलदार, सरोजनी नगर, लखनऊ**



न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल : लखनऊ, जनपद : लखनऊ, तहसील : सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202310460510986
वाद संख्या:- 10986/2023
एम एस इंडस्ट्रीज आदि बनाम सुखलाल आदि
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 27/09/2023

वाद सं० 4470

ग्राम नूरनगर भदरसा

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक 30.05.2023 के आधार पर प्रार्थना की है कि विक्रेता सुखपाल पुत्र मोहन लाल निवासी ग्राम मखदूमपुर कैथी, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ व श्रीमती सुखराना पत्नी श्री सुख पाल निवासिनी-मकदूमपुर कैथी, जैतीखेडा, जिला लखनऊ के स्थान पर क्रेता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी-टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता-मकान संख्या 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या 71 सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, लखनऊ का नाम गाटा संख्या 1028 रकबा 0.8610 हे०, का 1/3 भाग रकबा 0.287 हे० का 2/3 भाग रकबा 0.19133 हे० में से रकबा 0.152 हे० स्थित ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पर अंकित किया जाये।

नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि वाद तामील शामिल पत्रावली है। कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली पर उद्धरण खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00087 बाबत ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 30.05.2023 मय शपथ पत्र करता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि सीलिंग, पट्टा, भूदान की नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य है। अतः प्रश्नगत बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूरनगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00087 गाटा संख्या 1028 रकबा 0.8610 हे०, का 1/3 भाग रकबा 0.287 हे० का 2/3 भाग रकबा 0.19133 हे० में से रकबा 0.152 हे०, मा०गू० 60ख से विक्रेता सुखपाल पुत्र मोहन लाल निवासी ग्राम मखदूमपुर कैथी, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ व श्रीमती सुखराना पत्नी श्री सुख पाल निवासिनी-मकदूमपुर कैथी, जैतीखेडा, जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी-टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता-मकान संख्या 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या 71 सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 30.05.2023 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक: तहसीलदार

सरोजनीनगर, लखनऊ

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"

तहसीलदार
सरोजनी नगर, लखनऊ





न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल : लखनऊ , जनपद : लखनऊ , तहसील : सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202410460521269
वाद संख्या:- 21269/2024
एम०एस० इण्डस्ट्रीज वनाम अतर हाईट इन्फ्र० प्रा० लि
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 21/10/2024

वादस-3340

ग्राम नूर नगर मदरसा प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक

24.07.24 के आधार पर प्रार्थना की है। विक्रेता अतर हाईट इन्फ्रा प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय पता 306, आकाश इन्क्लेव, सेक्टर-6ए वृन्दावन योजना, तेलीबाग, रायबरेली रोड, लखनऊ, उ०प्र० द्वारा कार्यकारी निदेशक सुरेश चन्द्र दुबे पुत्र शीतला प्रसाद दुबे, निवासी ए-ब्लाक-306, आकाश इन्क्लेव, वृन्दावन योजना तेलीबाग रायबरेली रोड लखनऊ उ०प्र० के स्थान पर केता एम०एस० इण्डस्ट्रीज कार्यालय पता प्लाट संख्या 102 सेक्टर बी० कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोप्राईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी टिकुरीद शरथपुर जिला प्रतापगढ़ उ०प्र० व ए०पी० डेवलपर्स कार्यालय पता म०न० 71 सेनानी विहार गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म०न० 71. सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, लखनऊ का नाम गाटा संख्या 1028 रकबा 0.8610 हे० का 1/3 भाग विच्छीत रकबा 0.2870 हे० स्थित ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ पर अंकित जाये।

नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि बाद तामील शामिल पत्रावली है। कोई आपत्ति नहीं पणाप्त हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली उद्घरण खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00087 बाबत ग्राम नूर नगर मदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 24.07.24 मय शपथ पत्र केता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध सी०एच० 45 में श्रेणी 2 सीरदार के खाते में अंकित है। विक्रेता एक कम्पनी है जो अनुसूचित जाति के अन्तर्गत नहीं आती है। अतः उक्त प्रश्नगत बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88 89 90 97 98 99 के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है। यदि तथ्यों को छुपाकर एवं प्रस्तुत साक्ष्य अविधिक व फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00087 गाटा संख्या 1028 रकबा 0.8610 हे० का 1/3 भाग विक्रीत रकबा 0.2870 हे०, मा०गु० 60ख से विक्रेता अतर हाईट इन्फ्रा प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय पता 306, आकाश इन्क्लेव सेक्टर-6ए वृन्दावन योजना तेलीबाग रायबरेली रोड, लखनऊ, उ०प्र० द्वारा कार्यकारी निदेशक सुरेश चन्द्र दुबे पुत्र शीतला प्रसाद दुबे निवासी ए-ब्लाक-306 आकाश इन्क्लेव वृन्दावन योजना, तेलीबाग, रायबरेली रोड लखनऊ उ०प्र० का नाम निरस्त करके केता एम०एस० इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102 सेक्टर बी०, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी टिकुरीद शरथपुर जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए०पी० डेवलपर्स कार्यालय पता म०न० 71. सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय, निवासी म०न० 71. सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम आर०बी०आई० रोड लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा विनांक 24.07.24 अंकित किया जाये। वाच अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।





न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल : लखनऊ , जनपद : लखनऊ , तहसील : सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202310460517358
वाद संख्या:- 17358/2023
एम एस इंडस्ट्रीज आदि वनाम रामू उर्फ रामू वर्मा आदि
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 20/11/2023

वाद सं० 7043

ग्राम नूर नगर भदरसा

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक पत्र दिनांक 02.08.2023 के आधार पर प्रार्थना की है कि विक्रेता रामू उर्फ रामू वर्मा पुत्र स्व० राजाराम, व श्रीमती मालती उर्फ मालती देवी पत्नी स्व० राजाराम निवासी गण-मखदूमपुर कैथी, पोस्ट जैतीखेडा, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ के स्थान पर केरता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता- प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी- टिकरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० एवं ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता मकान नं 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड लखनऊ का नाम गाटा संख्या 1028 रकबा 0.8610 हे०, का 1/3 भाग यानी 0.2870 हे०, स्थित ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ अंकित किया जाये।

नियमानुसार घोशणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि बाद तामील धामिलपत्रावली है। कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली पर उद्धरण खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00087 बाबत ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 02.08.2023 मय षपथ पत्र केरता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध सीलिंग, भूदान, पट्टे से नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। अतः प्रश्रगत बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है। यदि तथ्यो को छुपाकर एवं प्रस्तुत साक्ष्य अविधिक व फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00087 गाटा संख्या 1028 रकबा 0.8610 हे०, का 1/3 भाग यानी 0.2870 हे०, मा०गु० 60ख से विक्रेता रामू उर्फ रामू वर्मा पुत्र स्व० राजाराम, व श्रीमती मालती उर्फ मालती देवी पत्नी स्व० राजाराम निवासी गण-मखदूमपुर कैथी, पोस्ट जैतीखेडा, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ, का नाम निरस्त करके केरता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता- प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी- टिकरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० एवं ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता मकान नं 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 02.08.2023 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफतर हो।

दिनांक: तहसीलदार
सरोजनीनगर, लखनऊ

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायलय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"





न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल :लखनऊ , जनपद :लखनऊ , तहसील :सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202410460516853
वाद संख्या:- 16853/2024
एम०एस० इण्डस्ट्रीज कार्यालय सेक्टर वी कानपुर रोड लखनऊ वनाम कुशुमा देवी
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34/35
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 10/10/2024

वाद संख्या 2749

ग्राम नूर नगर भदरसा

प्रस्तुत वाद लेखपाल की हस्तांतरण रिपोर्ट पर प्रारम्भ किया गया। उसमें विक्रय पत्र दिनांक 10.06.24 के आधार पर प्रार्थना की है। विक्रेता श्रीमती कुपुमा देवी पत्नी स्व० सुरेश कुमार व दमन सिंह पुत्र स्व० सुरेश कुमार, निवासीगण मकदूमपुर कैथी, जैतीखेडा, लखनऊ, उ०प्र०, के स्थान पर केरता एम०एस० इण्डस्ट्रीज कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी०, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदधरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए०पी० डेवलपर्स कार्यालय पता म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनष्याम पाण्डेय, निवासी म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, लखनऊ, का नाम खाता संख्या 00087 गाटा संख्या 1028 रकबा 0.8610 हे० का 2/27 भाग का विक्रीत रकबा 0.0637 हे० (प्रत्येक का 1/27 भाग), स्थित ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ पर अंकित जाये।

नियमानुसार घोषणा पत्र प्रसारित किया गया जो कि बाद तामील पामिल पत्रावली है। कोई आपत्ति नहीं प्राप्त हुई है। अतः वाद निर्विवाद है। पत्रावली उद्घरण खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00320 बाबत् ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 10.06.24 मय षपथ पत्र केरता उपलब्ध है। लिखित साक्ष्य में क्षेत्रीय लेखपाल का बयान अंकित है। लेखपाल के बयान से स्पष्ट है कि भूमि का सम्बन्ध विक्रीत भूमि सी०एच० 45 की खाता संख्या 326 पर श्रेणी 2 सीरदार के खाते में दर्ज है। विक्रेता बाहरी निवासी है। विक्रेता द्वारा प्रस्तुत षपथ पत्र के अनुसार विक्रेता सामान्य जाति में ठाकुर जाति का सदस्य है। अतः उक्त प्रपणगत बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है। यदि तथ्यों को छुपाकर एवं प्रस्तुत साक्ष्य अविधिक व फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम नूर नगर भदरसा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता संख्या 00087 गाटा संख्या 1028 रकबा 0.8610 हे० का 2/27 भाग का विक्रीत रकबा 0.0637 हे० (प्रत्येक का 1/27 भाग), मा०गु० 60ख से विक्रेता श्रीमती कुपुमा देवी पत्नी स्व० सुरेश कुमार व दमन सिंह पुत्र स्व० सुरेश कुमार, निवासीगण मकदूमपुर कैथी, जैतीखेडा, लखनऊ, उ०प्र०, का नाम निरस्त करके केरता एम०एस० इण्डस्ट्रीज कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर-बी०, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय, निवासी टिकुरीदधरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए०पी० डेवलपर्स कार्यालय पता म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनष्याम पाण्डेय, निवासी म०नं० 71, सेनानी विहार, गंगा सिचाईपुरम, आर०बी०आई० रोड, लखनऊ, का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 10.06.24 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

दिनांक: तहसीलदार
सरोजनीनगर, लखनऊ

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है , इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"



लखनऊ										
कुल गाटे - 1		कुल क्षेत्रफल - 0.8610 (हेक्टेयर)		कुल भू-राजस्व - 6.80 रुपये		कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.0000)(हेक्टेयर)				
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया					
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)				
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)				
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202210460526346 / 28-03-2023 / दान पत्र / NARENDRA KUMAR MISHRA / 06-02-2024	1.1) श्रीमती फूल कुमारी / मोहन लाल / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर, बिजनौर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	1028(1435231028000012)	1.1) 0.0000	1.1) श्रीमती सुखराना / सुख पाल / नि- मकदूमपुर कैथी जैतीखेडा लखनऊ	1028(1435231028000012)	1.1) 0.0000				
2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202310460510627 / 05-06-2023 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 08-02-2024	2.1) रितेश रस्तोगी / जगदीश प्रसाद रस्तोगी / नि. राजाबाजार, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) 0.0000	2.1) एम एस इण्डस्ट्रीज / प्रोप-अखिलेश पाण्डेय पुत्र वृज नारायन		2.1) 0.0000				
3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202310460510986 / 27-09-2023 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 08-02-2024	3.1) सुखपाल / मोहन लाल / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर, बिजनौर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		3.1) 0.0000	3.1) एम एस इण्डस्ट्रीज / प्रोप0 अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री वृज नारायन		3.1) 0.0000				
4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202310460517358 / 20-11-2023 / विक्रय / Ashok Kumar / 13-04-2024	3.2) श्रीमती सुखराना / सुख पाल / नि- मकदूमपुर कैथी जैतीखेडा लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		3.2) 0.0000	3.2) ए पी डेवलपर्स / प्रोप0 अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय / कार्या0-		3.2) 0.0000				
5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202410460514933 / 12-06-2024 / विक्रय / Ashok Kumar / 13-06-2024	4.1) रामू / राजाराम / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर, बिजनौर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		4.1) 0.0000	म. सं. 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड, लखनऊ		4.1) 0.0000				
6) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202410460521269 / 21-10-2024 / विक्रय / ANIL KUMAR OJHA / 28-10-2024	4.2) श्रीमती सुखराना / सुख पाल / नि- मकदूमपुर कैथी जैतीखेडा लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		4.2) 0.0000	4.1) एम एस इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय / प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ		4.2) 0.0000				
7) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202410460516853 / 10-10-2024 / विक्रय / ANIL KUMAR OJHA /			7.1) 0.0000			7.1) 0.0000				

29-10-2024	<p>लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>4.2) श्रीमती मालती / स्व. राजाराम / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर, बिजनौर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>5.1) दुर्योधन / छत्रपति / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर, बिजनौर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>6.1) अतर हाईट इन्फ्रा प्रा0लि0 लखनऊ / कार्यकारी निदेशक श्री रजनीश अग्रवाल पुत्र स्व0 जी0 सी0 अग्रवाल / पता-एच0आई0जी0 47, सेक्टर ई0 अलीगंज, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>7.1) श्रीमती कुरुमा देवी / स्व. सुरेश कुमार / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर, बिजनौर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p> <p>7.2) दमन सिंह / सुरेश कुमार / नि. ग्राम मखदूमपुर कैथी पर, बिजनौर, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p>	7.2) 0.0000	<p>4.2) ए पी डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय / मकान नं 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ</p> <p>5.1) अतर हाईट इन्फ्रा प्रा0लि0 लखनऊ / कार्यकारी निदेशक श्री रजनीश अग्रवाल पुत्र स्व0 जी0 सी0 अग्रवाल / पता-एच0आई0जी0 47, सेक्टर ई0 अलीगंज, लखनऊ</p> <p>6.1) एम0एस0 इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय / कार्यालय पता प्लाट संख्या 102 सेक्टर बी0, कानपुर रोड, लखनऊ</p> <p>6.2) ए0पी0 डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय / कार्यालय पता म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ</p> <p>7.1) एम0एस0 इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय / कार्यालय पता प्लाट संख्या 102 सेक्टर बी0, कानपुर रोड, लखनऊ</p> <p>7.2) ए0पी0 डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय / कार्यालय पता म0नं0 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ</p>	7.1) 0.0000 7.2) 0.0000
------------	--	----------------	--	----------------------------------

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) आदेश ना. तह. बिजनौर, सरोजनीनगर, लखनऊ वाद सं. T202210460526346 आदेश दि. 28-03-2023 खतौनी वर्ष 1424 से 1429 फ0 खाता संख्या 00075 की गाटा संख्या 1028 रकबा 0.8610 हे० के बकदर भाग में से रकबा 0.095666 हे० मा०गु० 60ख से दानकर्ता श्रीमती फूल कुमारी पत्नी स्व0 मोहन लाल निवासिनी ग्राम मकदूमपुर कैथी जैतीखेड़ा बखशी का तालाब जिला लखनऊ के स्थान पर दानग्रहीता श्रीमती सुखराना पत्नी श्री सुख पाल निवासिनी मकदूमपुर कैथी जैतीखेड़ा लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा दान विलेख दिनांक 25.11.2022 अंकित हो।
- 2) आदेश नायब तहसीलदार बिजनौर सरोजनी नगर वाद सं. T202310460510627 ता.फै.05-06-2023 खाता संख्या 00087 की गाटा संख्या 1028 रकबा 0.8610 हे0 के बकदर भाग मे से रकबा 0.0318 हे०मा०गु0 60ख से विक्रेता रितेश रस्तोगी पुत्र श्री जगदीश प्रसाद रस्तोगी निवासी- 223/120, रस्तोगी टोला राजा बाजार लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता एम एस इण्डस्ट्रीज कार्यालय पता- प्लाट संख्या 102, सेक्टर- बी कानपुर रोड लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी- टिकुरीदशरथपुर जिला प्रतापगढ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 18.03.23 अंकित हो।
- 3) आदेश तहसीलदार सरोजनी नगर लखनऊ वाद सं. T202310460510986 दिनांक 27-09-2023 गाटा संख्या 1028 रकबा 0.8610 हे0, का 1/3 भाग रकबा 0.287 हे0 का 2/3 भाग रकबा 0.19133 हे0 में से रकबा 0.152 हे0, मा0गु0 60ख से विक्रेता सुखपाल पुत्र मोहन लाल निवासी ग्राम मखदूमपुर कैथी, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ व श्रीमती सुखराना पत्नी श्री सुख पाल निवासिनी-मकदूमपुर कैथी, जैतीखेड़ा, जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता एम एस इण्डस्ट्रीज, कार्यालय पता प्लाट संख्या 102, सेक्टर बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी-टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ, उ0प्र0 व ए पी डेवलपर्स कार्यालय पता-मकान संख्या 71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड (रायबरेली रोड) लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या 71 सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर0बी0आई0 रोड, लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा बैनामा दिनांक 30.05.2023 अंकित हो।

Data Digitally Signed by:ANIL KUMAR OJHA(REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 01-08-2025 11:43:46 तहसील : सरोजनी नगर

यह उदरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-08-2025 11:43:46

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उदरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





उद्धरण खतौनी



उद्धरण क्रमांक : 143539202508751

ग्राम क्रमांक : 143539 ग्राम का नाम (परगना) : जैती खेडा (बिजनौर) तहसील : सरोजनी नगर जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026) भाग : 1 (1) खाता संख्या : 00309

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
7मि	<p>1) अखिलेश पाण्डेय / बृज नारायण पाण्डेय / निवासी-टिकुरीदरारथपुर, जिला प्रतापगढ़</p> <p>2) अनिल पाण्डेय / धनरयाम पाण्डेय / निवासी-71, सेनानी विहार, रायबरेली रोड, लखनऊ</p> <p>3) अरविन्द कुमार / बाबादीन / 57 कुरीनी बन्धरा सिकन्दरपुर लखनऊ</p> <p>4) ए.पी. डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय / कार्यालय पता-मकान संख्या-71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर.बी.आई. रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ</p> <p>5) एम.एस. इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय / पता-प्लाट नं0-102, सेक्टर-बी, कानपुर रोड, लखनऊ</p> <p>6) छोटे लाल / चन्द्रिका / नि. ग्राम किला मोहम्मदी नगर, लखनऊ</p> <p>7) राम कुमार / देवी / नि. ग्राम गहरू</p> <p>8) शोभावती देवी / पत्नी श्रीराम / नि.जबही मरुही जिला कुशीनगर</p> <p>9) श्री नारायण / स्व. हीरालाल / फार्म सोहावा ग्राम जैतीखेडा</p>	<p>1) अन्य / 5047 / 08-07-2020 / विक्रय</p> <p>2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202410460500297 / 26-02-2024 / विक्रय</p> <p>3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202410460511602 / 31-05-2024 / विक्रय</p> <p>4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202410460518514 / 03-09-2024 / विक्रय</p> <p>5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202510460510249 / 27-03-2025 / विक्रय</p>	1386फ.	7मि(1435390007200112)	0.3580	<p>1) -</p> <p>2) -</p> <p>3) 1/7</p> <p>4) -</p> <p>5) -</p> <p>6) 1/14</p> <p>7) 1/7</p> <p>8) 1/7</p> <p>9) 1/7</p> <p>10) -</p> <p>11) -</p> <p>12) 1/14</p> <p>13) -</p> <p>14) 1/7</p> <p>15) -</p>	<p>1) 0.0126</p> <p>2) 0.0126</p> <p>3) 0.0511</p> <p>4) 0.0126</p> <p>5) 0.0126</p> <p>6) 0.0255</p> <p>7) 0.0133</p> <p>8) 0.0512</p> <p>9) 0.0512</p> <p>10) 0.0190</p> <p>11) 0.0004</p> <p>12) 0.0255</p> <p>13) 0.0189</p> <p>14) 0.0260</p> <p>15) 0.0255</p>	11.30



न्यायालय :- नायब तहसीलदार, बिजनौर
मण्डल : लखनऊ, जनपद : लखनऊ, तहसील : सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202410460518514

वाद संख्या:- 18514/2024

एम०एस० इण्डस्ट्रीज बनाम सुमन शर्मा

उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34

" अंतिम आदेश "

आदेश तिथि:- 03/09/2024

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम-जैतीखेड़ा, परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ की खतौनी 1428 से 1433 फसली के खाता संख्या 00309 गाटा संख्या 7 मि. रकबा 0.3580 हे० के बकदर भाग में से रकबा 0.0252 हे०, मा०गु० 60ख से विक्रेता श्रीमती सुमन शर्मा पत्नी सतीश कुमार शर्मा निवासिनी ग्राम-रतौली, पोस्ट-जैतीखेड़ा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता एम.एस. इण्डस्ट्रीज कार्यालय पता-प्लॉट नं०-102, सेक्टर-बी, कानपुर रोड, लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय पुत्र बृज नारायण पाण्डेय निवासी टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़, उ०प्र० व ए.पी. डेवलपर्स कार्यालय पता-मकान संख्या-71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर.बी.आई. रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ द्वारा प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय पुत्र घनश्याम पाण्डेय निवासी मकान संख्या-71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर.बी.आई. रोड, लखनऊ का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा विक्रय पत्र दिनांक 20.03.2024 अंकित किया जाये। वाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दपतर हो।

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCMS) में खर्च अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"

तहसीलदार





न्यायालय :- नायब तहसीलदार, विजनौर
मण्डल : लखनऊ, जनपद : लखनऊ, तहसील : सरोजनीनगर
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202410460511602
वाद संख्या:- 11602/2024
अनिल पाण्डेय बनाम माधुरी मौर्या
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006, अंतर्गत धारा:- 34
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 31/05/2024

अतः आदेश दिया जाता है कि ग्राम जैती खेडा परगना बिजनौर तहसील सरोजनीनगर जिला लखनऊ की खतौनी 1428 से 1433 फसली के खाता संख्या 00309 गाटा संख्या 7मि. रकबा 0.3580 हे0 के बकदर भाग में से रकबा 0.0252 हे0, मा0गु0 60ख से प्रथम विक्रेता सतनाम पुत्र स्व0 कल्लू दास निवासी-15, बेहसा, ट्रान्सपोर्ट नगर, सरोजनी नगर लखनऊ व द्वितीय विक्रेता श्रीमती माधुरी मौर्या पत्नी श्री सुरेश चन्द्र मौर्या निवासिनी-999%, बिजनौर रसूलपुर इठुरिया, गुडौरा, न्यू गुडौरा लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता अनिल पाण्डेय पुत्र स्व0 घनश्याम पाण्डेय निवासी-71, सेनानी विहार, रायबरेली रोड, लखनऊ उ०प्र० एवं अखिलेश पाण्डेय पुत्र श्री बृज नारायण पाण्डेय निवासी-टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़ उ०प्र० का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर द्वारा त्रिकय पत्र दिनांक 06.03.17, 16.11.21 व संशोधन विलेख दिनांक 16.11-21 अंकित किया जाये। बाद अमलदरामद पत्रावली दाखिल दफतर हो।

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपरोक्त अद्यतन सूचना पर आधारित है, इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"

तहसीलदार



10) श्रीमती शान्ति देवी / राम बिहारी / नि. ग्राम व पो. रेवना थाना घाटमपुर जिला कानपुर नगर व हाल नि. पुलिस आवास बन्धरा, लखनऊ									
11) श्रीमती सुमन शर्मा / सतीश कुमार शर्मा / निवासी-ग्राम रतौली, पोस्ट जैतीखेड़ा, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ									
12) श्रीराम / चन्द्रिका / नि.जबही मरुही जिला कुशीनगर									
13) श्री राम बिहारी / श्री डरू प्रसाद / नि. ग्राम व पो. रेवना थाना घाटमपुर जिला कानपुर नगर व हाल नि. पुलिस आवास बन्धरा, लखनऊ									
14) सतनाम / कल्लूदास / 15 बेहसा ट्रांसपोर्टनगर सरोजनीनगर लखनऊ									
15) सुरजीत / फुरईलाल / निवासी-ग्राम मकदूमपुर कैथी, जैती खेड़ा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ									
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 0.3580 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 11.30 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (0.3580)(हेक्टेयर)									0.3580

नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण	खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
	(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड
1) अन्य / 5047 / 08-07-2020 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 19-02-2024	1.1) राम कुमार / देवी / नि. ग्राम गहरू (शेष क्षेत्रफल : 0.0133)	7मि(1435390007200112)	1.1) 0.0379	1.1) श्री राम बिहारी / श्री डरू प्रसाद / नि. ग्राम व पो. रेवना थाना	7मि(1435390007200112)	1.1) 0.0189
2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202410460500297 / 26-02-2024 / विक्रय / NARENDRA KUMAR MISHRA / 14-03-2024	2.1) बेचा / शोभा / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) 0.0256	घाटमपुर जिला कानपुर नगर व हाल नि. पुलिस आवास बन्धरा, लखनऊ		1.2) 0.0190
3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202410460511602 /	3.1) सतनाम / कल्लूदास / 15		3.1) 0.0252	1.2) श्रीमती शान्ति देवी / राम बिहारी / नि. ग्राम व पो. रेवना थाना		2.1) 0.0256

<p>31-05-2024 / विक्रय / Ashok Kumar / 15-06-2024</p> <p>4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202410460518514 / 03-09-2024 / विक्रय / ANIL KUMAR OJHA / 14-10-2024</p> <p>5) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / T202510460510249 / 27-03-2025 / विक्रय / ANIL KUMAR OJHA / 08-04-2025</p>	<p>बेहसा ट्रान्सपोर्टनगर सरोजनीनगर</p> <p>लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0260)</p> <p>4.1) श्रीमती सुमन शर्मा / सतीश कुमार शर्मा / निवासी-ग्राम रतौली, पोस्ट जैतीखेड़ा, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0004)</p> <p>5.1) कुन्ज विहारी / शोभा / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)</p>		<p>4.1) घाटमपुर जिला कानपुर नगर व हाल</p> <p>0.0252 नि. पुलिस आवास बन्धरा, लखनऊ</p> <p>5.1) 2.1) श्रीमती सुमन शर्मा / सतीश कुमार शर्मा / निवासी-ग्राम रतौली, पोस्ट जैतीखेड़ा, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ</p> <p>0.0255 3.1) अनिल पाण्डेय / घनश्याम पाण्डेय / निवासी-71, सेनानी विहार, रायबरेली रोड, लखनऊ</p> <p>3.2) अखिलेश पाण्डेय / बृज नारायण पाण्डेय / निवासी-टिकुरीदशरथपुर, जिला प्रतापगढ़</p> <p>4.1) एम.एस. इण्डस्ट्रीज / प्रोपराईटर अखिलेश पाण्डेय / पता-प्लॉट नं0-102, सेक्टर-बी, कानपुर रोड, लखनऊ</p> <p>4.2) ए.पी. डेवलपर्स / प्रोपराईटर अनिल पाण्डेय / कार्यालय पता-मकान संख्या-71, सेनानी विहार, गंगा सिंचाईपुरम, आर.बी.आई. रोड (रायबरेली रोड), लखनऊ</p> <p>5.1) सुरजीत / पुईलाल / निवासी-ग्राम मकदूमपुर कैथी, जैती खेड़ा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ</p>	<p>3.1)</p> <p>0.0126</p> <p>3.2)</p> <p>0.0126</p> <p>4.1)</p> <p>0.0126</p> <p>4.2)</p> <p>0.0126</p> <p>5.1)</p> <p>0.0255</p>
<p>1) कृषिक से अकृषिक (धारा 80) : आदेश न्यायालय असि. कलेक्टर/ उप जिलाधिकारी, सरोजनीनगर, लखनऊ वाद सं. 59/16-17/टी-201710463905756 अन्तर्गत धारा-80 उ.प्र. रा.सं. 2006 सतनाम बनाम उ.प्र. सरकार ता.फै. 13.02.17 गाटा सं. 7 रकबा 0.0252 हे. स्थित ग्राम जैतीखेड़ा फसली वर्ष 1422-1427फ. मा.गु.60ख को अकृषिक घोषित किया जाता है। यह घोषणा केवल भूराजस्व की दृष्टि से की जा रही है अन्य अधिनियमों एवं मास्टर प्लान पर इसका प्रभाव नहीं होगा। इस भूमि का प्रयोग एवं इस पर निर्माण लखनऊ विकास क्षेत्र महायोजना 2021 के नियमों के अनुसार ही अनुमन्य होगा। यदि भविष्य में उक्त भूमि पर कृषि, मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन व बागवानी आदि से सम्बन्धित कार्य हेतु उपयोग किया जाता है तो तहसीलदार तत्काल आख्या प्रस्तुत करेंगे। पत्रावली पर प्रस्तुत साक्ष्य एवं तथ्य कभी भी अविधिक एवं फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जायेगा। ह.र.का. 03.03.17 (डिजिटल हस्ताक्षर : NARENDRA KUMAR MISHRA / 17-02-2024)</p>				
<p>(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :</p>				

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण

- 1) आदेश न्यायालय असि. कलेक्टर/ उप जिलाधिकारी, सरोजनीनगर, लखनऊ वाद सं. 59/16-17/टी-201710463905756 अन्तर्गत धारा-80 उ.प्र. रा.सं. 2006 सतनाम बनाम उ.प्र. सरकार ता.फै. 13.02.17 गाटा सं. 7 रकबा 0.0252 हे. स्थित ग्राम जैतीखेड़ा फसली वर्ष 1422-1427फ. मा.गु.60ख को अकृषिक घोषित किया जाता है। यह घोषणा केवल भूराजस्व की दृष्टि से की जा रही है अन्य अधिनियमों एवं मास्टर प्लान पर इसका प्रभाव नहीं होगा। इस भूमि का प्रयोग एवं इस पर निर्माण लखनऊ विकास क्षेत्र महायोजना 2021 के नियमों के अनुसार ही अनुमन्य होगा। यदि भविष्य में उक्त भूमि पर कृषि, मत्स्य पालन, कुक्कुट पालन व बागवानी आदि से सम्बन्धित कार्य हेतु उपयोग किया जाता है तो तहसीलदार तत्काल आख्या प्रस्तुत करेंगे। पत्रावली पर प्रस्तुत साक्ष्य एवं तथ्य कभी भी अविधिक एवं फर्जी पाये जाने पर आदेश स्वतः निरस्त माना जावेगा। ह.र.का. 03.03.17
- 2) आदेश ना. तह. बिजनौर, सरोजनीनगर, लखनऊ वाद सं. 196/5047/आर.एस.टी- 12305/2019 दिनांक 08.07.2020 खतौनी वर्ष 1422-1427फ. तक के खाता सं. 0265 की गाटा सं. 7मि रकबा 0.3580हे. के बकदर भाग में से रकबा 0.0379हे. मा.गु.60ख से विक्रेता राम कुमार पुत्र श्री देवी नि. ग्राम गहरू पर. बिजनौर लखनऊ का नाम निरस्त करके क्रेता श्री राम बिहारी पुत्र श्री डरू प्रसाद व श्रीमती शान्ति देवी पत्नी राम बिहारी मूल नि. ग्राम व पो. रेवना धाना घाटमपुर जिला कानपुर नगर व हाल नि. पुलिस आवास बन्धरा, लखनऊ का नाम बतौर सं.भू. द्वारा बैनामा दिनांक 19.02.13 अंकित किया जाये। ह.र.का. 30.07.2020

Data Digitally Signed by:ANIL KUMAR OJHA(REVENUE INSPECTOR)

दिनांक/समय/स्थान: 01-08-2025 11:41:47 लखनऊ : सरोजनी नगर

यह उद्देश्य सतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजिटल सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : AJAY SHUKLA तहसील : सरोजनी नगर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 01-08-2025 11:41:47

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्देश्य सतौनी का वेबकिनेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।

