RUPEES

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय विलेख

विक्रय मूल्य : रू० 2,10,59,820/-

बाजारू मूल्य : रू० 58,31,430/-

स्टाम्प शुल्क : रू० 21,06,000/-

परगना : लखनऊ

यह विक्रय विलेख नीतिश्री इण्टरनेशनल प्रा० लि०, 78

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

RUPEES

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 4 5 1 6 3

- 2 -

बी सेक्टर–डी–2 कोण्डली मयूर विहार

For NITISH... INVEST...

For GROUP BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES

रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 3 -

फेस–3, नई दिल्ली–69 द्वारा अधिकृत

हस्ताक्षरी श्री नीलेन्द्र पाण्डेय पुत्र श्री

For M/s.

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000 Rs.20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 045161

- 4 -

अवधेश कुमार पाण्डेय निवासी–
217/ 4टी, एल0 डी0 ए0 फ्लैट्स

For CRONY BUILDERS Pvt. Ltd.

Auth. Sig.

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 04816

वजीर हसन रोड, लखनऊ

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

RUPEES

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

018566

आगे **विक्रेतागण** कहा गया है, **एवम् क्रोनी बिल्डर्स, प्रा० लि० पता** B-1 / 93,

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised ...

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

भारत INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 20000

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

018167

सेक्टर–जी, अलीगंज, लखनऊ , द्वारा

अधिकृत हस्ताक्षरी श्री योगेश बंसल पुत्र

For NITI...

For CRONY BUILDERS ...

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048165

स्व0 राम कृष्ण अग्रवाल निवासी–
बी–1/93, सेक्टर–जी, अलीगंज,

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

RUPEES

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 015169

- 9 -

लखनऊ, जिन्हें आगे क्रेता कहा गया है के

मध्य निष्पादित किया गया।

For NITISH... INTERNATIONAL PVT. ...

Authorised Signatory

... BUILDERS P. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

049535

यह कि विक्रेता ने भूमि खसरा नं0 369, रकबा 1 बीघा, 10 बिस्वा, 10 बिस्वांसी अर्थात 0.3858

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

हेक्टेअर स्थित–ग्राम–सरसवां, परगना तहसील व जिला लखनऊ, का मालिक काबिज व काबिज है

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

भारतीय गैर न्यायिक

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs.20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

जो कि विक्रेता ने बिन्द्रा प्रसाद पुत्र श्री उमाचरन

निवासी–कुल्ली खेड़ा, पोस्ट अर्जुनगंज, लखनऊ से

For NITIS... INFRA...

Authorised Sign...

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

049518

TRY. LKO. 9 JAN 2006

द्वारा रजिस्टर्ड बैनामा दिनांक 19.6.2006 को क्रय किया था जो कि सब रजिस्ट्रार द्वितीय के कार्यालय

For NIR...

For CRONY ...

RUPEES

रुपये

Rs.20000 INDIA NON JUDICIAL Rs.20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0491

TRY. LKO.

कोषागार लखनऊ से क्रय

9 JUN

स. को. अ./कोषाधिकारी

कोषागार लखनऊ

TRY. LKO.

में पुस्तक संख्या–1, खण्ड 5832 के पृष्ठ 363/396

पर क्रम संख्या 5683/06 पर पंजीकृत है।

For CRONY BUILDERS

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

यह कि विक्रेता ने भूमि खसरा संख्या 476 रकबा 1 बीघा 5 बिस्वा 13 बिस्वांसी अर्थात 0.324 हेक्टेअर

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

049521

स्थित–ग्राम–सरसवां, परगाना तहसील व जिला लखनऊ,

का मालिक कामिल व काबिज है जो कि विक्रेता ने

For [illegible]

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 20000 रुपये

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 049522

प्रहलाद पुत्र बालादीन, सीमा व रोमा पुत्रीगण श्री ओमप्रकाश निवासीगण–अर्जुनगंज, परगना तहसील व

For ...

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Authorised Signatory

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

049523

जिला लखनऊ से द्वारा रजिस्टर्ड बैनामा दिनांक 19.6.2006 को क्रय किया था जो कि सब रजिस्ट्रार द्वितीय के

For NIRMAL INTERNATIONAL

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT LTD.

Auth. Sign.

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 20000 रुपये

Rs. 20000 Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कार्यालय में पुस्तक संख्या--1, खण्ड 5832 के पृष्ठ 305/332 पर क्रम संख्या 5681/06 पर पंजीकृत हैं।

For NIRASH...

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS

RUPEES

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

यह कि विक्रेता खसरा संख्या 477 रकबा 2 बीघा 11 बिस्वा अर्थात 0.6450 हेक्टेअर स्थित–ग्राम–सरसावां,

For ...

Authorised S...

For CRONY BUILDERS ...

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

049526

TRY. LKO.
9 JAN

TRY. LKO.

परगना तहसील व जिला लखनऊ, का मालिक कामिल व काबिज है जो कि विक्रेता ने सीमा व रोमा पुत्रीगण श्री

For NILISHREE ...

Authorised ...

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

RUPEES

20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 049527

TRY. LKO. C.O.S. P.B. — कोषागार लखनऊ से क्रीत — 9 [illegible] — स. को. अ./कोषाधिकारी कोषागार लखनऊ

ओम प्रकाश निवासीगण— अर्जुनगंज, परगना तहसील व जिला लखनऊ से द्वारा रजिस्टर्ड बैनामा दिनांक 19.6.

For [illegible] INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

रुपये
RUPEES
20000
रुपये
Rs.20000
INDIA NON JUDICIAL
Rs.20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 049528

2006 को क्रय किया था जो कि सब रजिस्ट्रार द्वितीय के कार्यालय में पुस्तक संख्या–1, खण्ड 5832 के पृष्ठ

For MITISHREE INTERNATIONAL PVT. Ltd.

Authorised Sig.

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

049529

397 / 444 पर क्रम संख्या 5684 / 06 पर पंजीकृत हैं।

For [illegible] INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised S[illegible]

For CRONY BUILDERS [illegible] LTD.

Auth. Sig[illegible]

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 20000 रुपये

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

049530

यह कि विक्रेता खसरा संख्या 370 रकबा 1 बीघा 14 बिस्वा 8 बिस्वांसी अर्थात 0.4351 हेक्टेअर

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD

Authorised Signatory

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

019531

- 26 -

स्थित–ग्राम–सरसवां, परगना तहसील व जिला लखनऊ, का मालिक काबिज व काबिज है जो कि विक्रेता ने

For NOIDA... INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Sign.

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

RUPEES

20000

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

सुदामा प्रसाद पुत्र श्री उमाचरन निवासी–कुल्ली खेड़ा पोस्ट– अर्जुनगंज, परगना तहसील व जिला लखनऊ से

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL RUPEES 20000 रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

019533

द्वारा रजिस्टर्ड बैनामा दिनांक 19.6.2006 को क्रय किया

था जो कि सब रजिस्ट्रार द्वितीय के कार्यालय में पुस्तक

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised ...

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

भारत

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs.20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 549534

संख्या–1, खण्ड 5832 के पृष्ठ 333/362 पर क्रम संख्या 5682/06 पर पंजीकृत हैं।

For NRI...

For CRONY BUILDERS ...

Auth. Signatory

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

019535

TRY. LKO.

कोषागार लखनऊ

यह कि विक्रेता खसरा संख्या 237 रकबा 2 बीघा 4

बिस्वा 8.5 बिस्वांसी अर्थात 0.5624 हेक्टेअर

For CRONY BUILDERS

RUPEES

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH [illegible]

TRY. LKO. * P * O S * P O TRY. LKO. C S
कोषागार लखनऊ से जारी
4 JUN [redacted]
स. को. अ./कोषाधिकारी
कोषागार लखनऊ

स्थित–ग्राम–सरसवां, परगना तहसील व जिला लखनऊ, का मालिक कामिल व काबिज है जो कि विक्रेता ने

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

संतराम पुत्र छेदा निवासी–महिपाल खेड़ा पोस्ट–अर्जुनगंज, परगना तहसील व जिला लखनऊ से

For NITISH...

Authorised Signatory

For CRONY BUILD...

RUPEES

रुपये

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

049535

द्वारा रजिस्टर्ड बैनामा दिनांक 19.6.2006 को क्रय किया था जो कि सब रजिस्ट्रार द्वितीय के कार्यालय में पुस्तक

For RITISH

For CROWN

RUPEES

रुपये

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

संख्या–1, खण्ड 5831 के पृष्ठ 281/320 पर क्रम संख्या 5672/06 पर पंजीकृत है।

For NITISHOEZ INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES

20000

रुपये

Rs.20000 INDIA NON JUDICIAL Rs.20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-35-

यह कि विक्रेता खसरा संख्या 637 रकबा

1 बीघा 4 बिस्वा 15 बिस्वांसी अर्थात 0.3135

For BIL... ...PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CROWN BUILDERS P...

Auth...

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 Rs

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 Rs

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

हेक्टेअर स्थित–ग्राम–सरसवां, परगना तहसील व

जिला लखनऊ, का मालिक कामिल व काबिज

For ... LTD

Auth. Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000 INDIA NON JUDICIAL Rs.20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 649512

TRY. LKO. * B.O.S. TRY. LKO.
कोषागार लखनऊ के वास्ते
9 JUN [redacted]

है जो कि विक्रेता ने मैकूलाल पुत्र श्री बैइतो

निवासी – महिपाल खेडा पोस्ट– अर्जुनगंज,

For NITISHREE INTERNATIONAL ...

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 019543

9 JUN [redacted]

परगना तहसील व जिला लखनऊ से द्वारा

रजिस्टर्ड बैनामा दिनाक 21.6.2006 को क्रय

For ...

Authorised ...

For CRONY BUILDERS PVT LTD

Auth. Signatory

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

049511

किया था जो कि सब रजिस्ट्रार द्वितीय के

कार्यालय में पुस्तक संख्या–1, खण्ड 5837 के

For

Auth.

For CRONY BUILDERS

Auth. Signatory

RUPEES

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

पृष्ठ 173/196 पर क्रम संख्या 5748/06 पर पंजीकृत हैं।

For Co.

Ace...

For CRONY BUILDERS ... LTD.

Auth. Signatory

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

~~उत्तर प्रदेश UTT~~AR PRADESH

049546

TRY. LKO. * B. C. S

- 41 -

यह कि विक्रेता भूमि खसरा न0 369 रकबा 0.

3858 हेक्टेअर, भूमि खसरा न0 476 रकबा 0.324 हेक्टेअर

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 048170

भूमि खसरा न0 477 रकबा 0.645 हेक्टेअर भूमि खसरा न0 370 रकबा 0.4351 हेक्टेअर भूमि खसरा न0 237

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 18171

रकबा 0.5624 हेक्टेअर भूमि खसरा न0 637 रकबा 0. 3135 हेक्टेअर कुल रकबा 2.6658 हेक्टेअर स्थित

For [illegible] INTERNATIONAL PVT LTD

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT LTD

Signatory

RUPEES 20000 रुपये

Rs. 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048172

ग्राम—सरसवां, परगना, तहसील व जिला लखनऊ, का मालिक, कामिल व काबिज है तथा उपरोक्त

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048173

सत्यापित षटवार्षिक खाता खतौनी नक्लखरान के

अनुसार भूमि विक्रेता के नाम का अमल दरामद

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES

रुपये

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

045176

TRY. LKO.

कोषागार लखनऊ

राजस्व अभिलेखों में नहीं हुआ है। विक्रेता अपना सम्पूर्ण हिस्सा क्रेता को इस विक्रय विलेख द्वारा

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Sign.

RUPEES 20000 रुपये

R 20000 INDIA NON JUDICIAL R 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 46175

विक्रय कर रहा है विक्रेता उपरोक्त सम्पूर्ण भूमि के मालिक, कामिल व काबिज हैं एवं वर्तमान समय

For [illegible]

Authorised [illegible]

For CROWN BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048176

में उक्त भूमि कृषि भूमि है, और यह कि विक्रेता

यह घोषित करता है कि उपरोक्त वर्णित भूमि सभी

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signa.

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048177

प्रकार के भारों से मुक्त एवं पाक व साफ है तथा विक्रेतागण ने उसे इस विक्रय के पूर्व कहीं बय,

For MITI... INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

RUPEES

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048178

हिबा, गिरवी या अनुबन्धित इत्यादि नही किया है।

विक्रेतागण नें उक्त भूमि पर कृषि ऋण या अन्य

For ...

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

045179

प्रकार का कोई ऋण नहीं लिया है। यदि कोई ऐसा ऋण भविष्य में निकलता है तो उसके जिम्मेदार

For CRONY BUILDERS

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

043180

विक्रेतागण व उसके वारिसान व विधिक उत्तराधिकारी होंगे। उपरोक्त भूमि या उसका कोई

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS P. LTD.

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 Rs

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 Rs

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048181

भाग किसी न्यायालय या सरकारी कार्यवाही के

अर्न्तगत विवाद का वस्तु विषय नही है, न ही कुर्क

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048182

-54-

इत्यादि है। विक्रेतागण के अलावा उक्त भूमि में किसी अन्य व्यक्ति का स्वत्व, हक या दावा इत्यादि

For M/ ...

Authorised ...

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048183

नही है, एवं विक्रेतागण को उक्त विक्रय अन्तरण करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतएव उपरोक्त

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048184

सहमति के फलस्वरूप रू0 2,10,59,820/- के प्रतिफल में जिसका उपरोक्त क्रेता द्वारा विक्रेतागण

For CROWN BUILDTECH PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES
रुपये
INDIA NON JUDICIAL
Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048183

- 56 -

की इस विलेख के अन्त में दी गई अनुसूची में वर्णित विधि के अनुसार भुगतान कर दिया गया है

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT.

Authorised Signatory

For ... LTD.

RUPEES 20000

रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

046186

-57-

एवं जिसकी प्राप्ति को विक्रेतागण यहाँ स्वीकार करते हैं, तदानुसार उक्त विक्रेतागण उक्त क्रेता के

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Signatory

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048157

TRY. LKO

हाथ उपरोक्त वर्णित भूमि, जिसका विवरण इस विक्रय विलेख के अन्त मे अनुसूची के अर्न्तगत दिया

For ... PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CROWN BU...

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 048188

-59-

गया है, को कतई बेच दिया है, एवं विक्रेतागण ने

विक्रयशुदा भूमि का मौके पर कब्जा क्रेता को बखूबी

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT LTD

Authorised Signatory

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048189

-60-

करा दिया गया है। अब उक्त आराजी पर विक्रेतागण तथा उसके वारिसान का कोई अधिकार

For ANTICHAGE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

... BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES
20000
रुपये
Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048199

नहीं है। विक्रेतागण ने विक्रयशुदा सम्पत्ति को अपने स्वामित्व के समस्त अधिकारों के साथ पूर्णतया व

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 20000

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048191

- 62 -

हमेशा के लिए क्रेता को हस्तान्तरित कर दिया है।

अब क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति एवं उसके प्रत्येक भाग

For DRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 048192

TRY. LKO.

कोषागार लखनऊ के लिये

-63-

को अपने एकमात्र स्वाामित्व व अधिकार व कब्जे में सम्पत्ति के रूप में धारण एवं उपयोग व उपभोग

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

करेगे। विक्रेतागण व उसके वारिसान उसमें किसी प्रकार की अड़चन, बाधा नही डाल सकेंगे एवं न ही

For NITISH... INTERNATIONAL PVT LTD

Authorised Signatory

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000 Rs.20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048194

-65-

कोई मांग कर सकेंगे। और यदि विक्रयशुदा सम्पत्ति अथवा कोई भाग विक्रेतागण के स्वामित्व में त्रुटि के

For [illegible] INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

045195

कारण या कानूनी अड़चन या कानूनी त्रुटि के कारण क्रेता या उसके वारिसान निष्पादकगण इत्यादि के

For M/s.

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

- 67

कब्जे या अधिकार या स्वत्व से निकल जाये तो

क्रेता उसके वारिसान, निष्पादकगण इत्यादि को यह

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD

Auth. Signatory

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048199

हेतु बाध्य होगा।

For ...

Authorised ...

For CRONY BUILDERS PVT. LTD

Auth. Sig.

Rs 20000 RUPEES 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

यह कि विक्रेतागण यह भी घोषित करता है कि उक्त भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ तथा

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT LTD

Authorised Signatory

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 048101

उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद्, लखनऊ तथा अन्य किसी भी सरकारी अथवा गैर सरकारी संस्था द्वारा

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

भारत ... RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 48197

हक होगा कि वह अपना समस्त नुकसान मय हर्जा

व खर्चा, विक्रेतागण की चल, अचल सम्पत्ति से

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD

Auth. Signatory

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048198

जरिये अदालत वसूल कर ले। उस स्थित में विक्रेतागण एवं उसके वारिसान हर्जा व खर्चा देने

For [illegible]

Authorised Signatory

For CROWN BUILDERS PVT LTD.

Auth. Signatory

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 18102

TRY. LKO.
2006
कोषागार लखनऊ
TRY. LKO.

अधिग्रहीत नही की गयी है और न ही प्रस्तावित है।

For [illegible]

Authorised Signatory

[illegible] BUILDERS PVT LTD

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 20000

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

-74-

यह कि क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति की दाखिल खारिज राजस्व अभिलेखों में अपने

Authorised S...

For ... BUILDERS PVT. LTD.

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु.

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048621

नाम दर्ज करा लें तो विक्रेतागण को कोई आपत्ति न होगी और यह कि इस विक्रय

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048522

- 76 -

विलेख के पूर्व का अगर कोई बकाया किसी

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signat.

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES 20000

रुपये

Rs. 20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

018621

तरह का भार इस सम्पत्ति पर होगा तो

उसको विक्रेतागण भुगतान व वहन करेगें.

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CROWN BUILD... LTD.

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048621

विक्रेतागण को कोई आपत्ति न होगी।

For NITISHREE [illegible] LTD

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048625

-79-

यह कि उपरोक्त खसरा नम्बर ग्राम सरसवां

For [illegible]

Signatory

RUPEES
20000
रुपये
Rs 20000 रु
INDIA NON JUDICIAL
Rs 20000 रु

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

046626

अर्धनगरीय क्षेत्र के विशिष्ठ ग्राम के अन्तर्गत आता है इसलिए निर्धारित सरकिल रेट रू0 17,50,000/- प्रति

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

RUPEES

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

048627

-81-

हेक्टेयर है चूंकि भूमि का विक्रय कम्पनी के पक्ष में हो रहा है इसलिए 25 प्रतिशत वृद्धि करते हुए रू0 21,87,500 /--

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048628

के हिसाब से विक्रीत भूमि 2.6658 हेक्टेअर की मालियत रू0 58,31,438 /— होती है। तथा विक्रय मूल्य, भूमि की

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048629

बाजारू मूल्य से अधिक है इसलिए नियमानुसार विक्रय मूल्य पर ही रू0 21,06,000 /– जनरल स्टाम्प अदा

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD

Auth. Signatory

RUPEES 20000 रुपये
Rs 20000 INDIA NON JUDICIAL Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

0 186 30

किया जा रहा है। यह कि उपरोक्त विक्रीत भूमि कृषि के उपयोग के लिए क्रय की जा रही है। भूमि में कोई पेड़,

For NITISH ...

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS P...

RUPEES

20000

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

043631

इमारत आदि नहीं है तथा किसी प्रकार की आवासीय गतिविधिया नहीं चल रही है व कोई नलकूप, कुआं भी

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

045632

नहीं है, तथा 200 मी0 के अर्धव्यास मे कोई निर्माण नही है विक्रीत भूमि किसी लिंक मार्ग, राजमार्ग व जनपदीय

For NIRJSHREE ... PVT. LTD

...

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

04563

मार्ग पर स्थित नही है। विक्रीत भूमि सुल्तानपुर रोड से व शहीद पथ से लगभग 500 मीटर से अधिक दूरी पर

For

For ORONY BUILDERS PVT. LTD.

RUPEES 20000 रुपये

Rs.20000 INDIA NON JUDICIAL Rs.20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

048634

स्थित है। विक्रेतागण अनुसूचित जाति अथवा अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं है। इस विक्रय विलेख के

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000

Rs.15000

भारत INDIA

- 89 -

निबन्धन का समस्त व्यय क्रेता द्वारा वहन किया गया है।

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

For CRONY BUILDERS PVT. LTD

Auth. Signatory

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000

भारत INDIA

Rs.15000

लिहाजा यह विक्रय पत्र विक्रेतागण ने क्रेता के पक्ष में लिख दिया ताकि सनद रहे और आवश्यकता पड़ने पर काम आवें।

For NITISHREE INFRA... PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

Rs.15000

93BB 627511

परिशिष्ट : विवरण विक्रयशुदा सम्पत्ति का विवरण

भूमि खसरा न0 369 रकबा 0.3858 हेक्टेअर, भूमि खसरा न0 476 रकबा 0.324 हैक्टेअर भूमि खसरा न0 477 रकबा 0.645 हेक्टेअर भूमि खसरा न0 370 रकबा

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

पन्द्रह हजार रुपये
RUPEES FIFTEEN THOUSAND
Rs.15000
भारत INDIA
Rs.15000
03SB 627911

0.4351 हेक्टेअर भूमि खसरा न0 237 रकबा 0.5624 हेक्टेअर भूमि खसरा न0 637 रकबा 0.3135 हेक्टेअर कुल रकबा 2.6658 हेक्टेअर स्थित ग्राम–सररावां, परगना, तहसील व जिला लखनऊ जिसकी चौहद्दी निम्न है।

खसरा न0 369

उत्तर : खसरा संख्या– 368

For ...

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000

भारत INDIA

Rs.15000

0389 627912

-93-

दक्षिण : खसरा संख्या- 370

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 INDIA Rs.15000

03BB 627943

-94-

पूरब [illegible] रोड ग्राम अरदौनामऊ

For NITGHA[illegible] PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000

भारत INDIA

Rs.15000

0386 627911

-95-

पश्चिम : [illegible] चंपकरोड

For C?ONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

INDIA NON JUDICIAL

सत्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000

भारत INDIA

Rs.15000

03BB 627941

- 96 -

खसरा नं0 476

उत्तर : खसरा संख्या— 478

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Sign.

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000

INDIA

Rs.15000

IBB 627 9

TRY.LKO.

-97-

दक्षिण : खसरा संख्या 475

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Signatory

For CROWN ... LTD.

Auth. Signatory

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000

भारत INDIA

Rs.15000

G 388627017

-99-

पूरब : खसरा संख्या- 481

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD

Auth. Signatory

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 दस हजार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

06AA 415951

-99-

पश्चिम : खसरा संख्या— 438 चकरोड

For NATIEER... ... PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

10000 रु. Rs.10000
10000रु Rs.10000 दस हजार रुपये
10000रु Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND
10000 रु. Rs.10000
सत्यमेव जयते
भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

0GAA 415953

-100-

खसरा न0 477

उत्तर : खसरा सं0 478

For [illegible]

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD

Auth. Signatory

10000 रु.

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 10000

RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

06AA 41395

-101-

दक्षिण : खसरा संख्या- 476

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

06AA 41591

-102-

पूरब : खसरा संख्या- 479, 481

For NITISHREE INTEGRAL [illegible] PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL
दस हजार रुपये
RUPEES TEN THOUSAND
Rs.10000

06AA 115975

-103-

पश्चिम : खसरा संख्या—— 438 चकरोड

For ...
Authorised Sign...

For CRONY ... PVT. LTD

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 दस हजार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

10000 रु. Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

06AA 415959

-104-

खसरा न0 — 370

उत्तर : खसरा संख्या- 369

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT LTD

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT LTD.

Auth. Signatory

10000 रु. Rs.10000
दस हजार रुपये
RUPEES TEN THOUSAND
भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

06AA 11596

-105-

दक्षिण : खसरा संख्या-499, चकरोड

For NIFISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signato

10000 रु.

Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

06AA 415962

-106-

पूरब : खसरा संख्या– 45, रोड ग्राम अरदौनामऊ

For [illegible] LTD

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये TEN THOUSAND RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

06AA 41590

-107-

पश्चिम : खसरा संख्या- 362 व चकरोड

For NITISHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Authorised Signatory

10000 रु. Rs 10000

दस हजार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

06AA 415963

-108-

<u>खसरा नं0 237</u>

उत्तर : खसरा सं0234 चकरोड

For ... LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

INDIA NON JUDICIAL

भारत INDIA

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये RUPEES TEN THOUSAND

06AA 415961

दक्षिण : खसरा संख्या- 238, 242, 243, 244, 245

For [illegible]

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

₹ 10000 रु. Rs 10000

10000 रु. Rs 10000

दस हज़ार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

06AA 415965

-/10-

पूरब खसरा संख्या- 236

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

10000 रु. Rs.10000

RUPEES TEN THOUSAND

दस हजार रुपये

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

06AA 415965

-///-

पश्चिम : खसरा संख्या- 203 चकरोड

For NILSHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

10000 रु. Rs 10000

10000 रु. Rs 10000

दस हजार रुपये

RUPEES THOUSAND

10000 रु. Rs 10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

06AA 41596

- 112 -

खसरा न0 637

उत्तर : खसरा संख्या- 638

For NITISHADE INTERNATIONAL PVT. LTD.

Authorised Signatory

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signa

10000 रु. Rs.10000

रुपये दस हजार RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

06AA 415968

-//3-

दक्षिण : खसरा संख्या—631 व 632

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

10000 रु. Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

-114-

पूरब : खसरा संख्या- 646 व 654

For ...

Authorised ...

For ... BUILDERS PVT. LTD.

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

५००० रु. Rs 5000

71665

-//5-

पश्चिम : खसरा संख्या– 636 व 635

For [illegible]SHREE INTERNATIONAL PVT. LTD

Authorised Sign.

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

1

पांच हज़ार रुपए FIVE THOUSAND RUPEES

5000 Rs. 5000

718

-1/6-

परिशिष्ट : भुगतान विवरण

1. विक्रेतागण को रू0 2,10,59,820/– द्वारा चेक संख्या–180112 दिनांकित 03.07..2006 बैंक आफ

For [illegible] INTERNATIONAL PVT. LTD.

For CROWY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

पाँच हजार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

Rs 5000

-117-

इण्डिया शाखा निराला नगर, लखनऊ, क्रेता से प्राप्त हुए।

For [illegible] LTD

Authorised Sig.

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 6118

इस प्रकार विक्रेता को कुल विक्रय मूल्य 2,10,59,820/- (रुपया दो करोड़ दस लाख उनसठ हजार आठ सौ बीस मात्र), क्रेता से प्राप्त हुए तथा जिसकी प्राप्ति विक्रेता स्वीकार करते हैं।

लखनऊ

दिनांक: 03.07.2006

गवाह

1.

2. Amit Garg

विक्रेता

For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

Auth. Signatory

क्रेता

टाईपकर्ता

(राम सनेही)

सिविल कोर्ट, लखनऊ

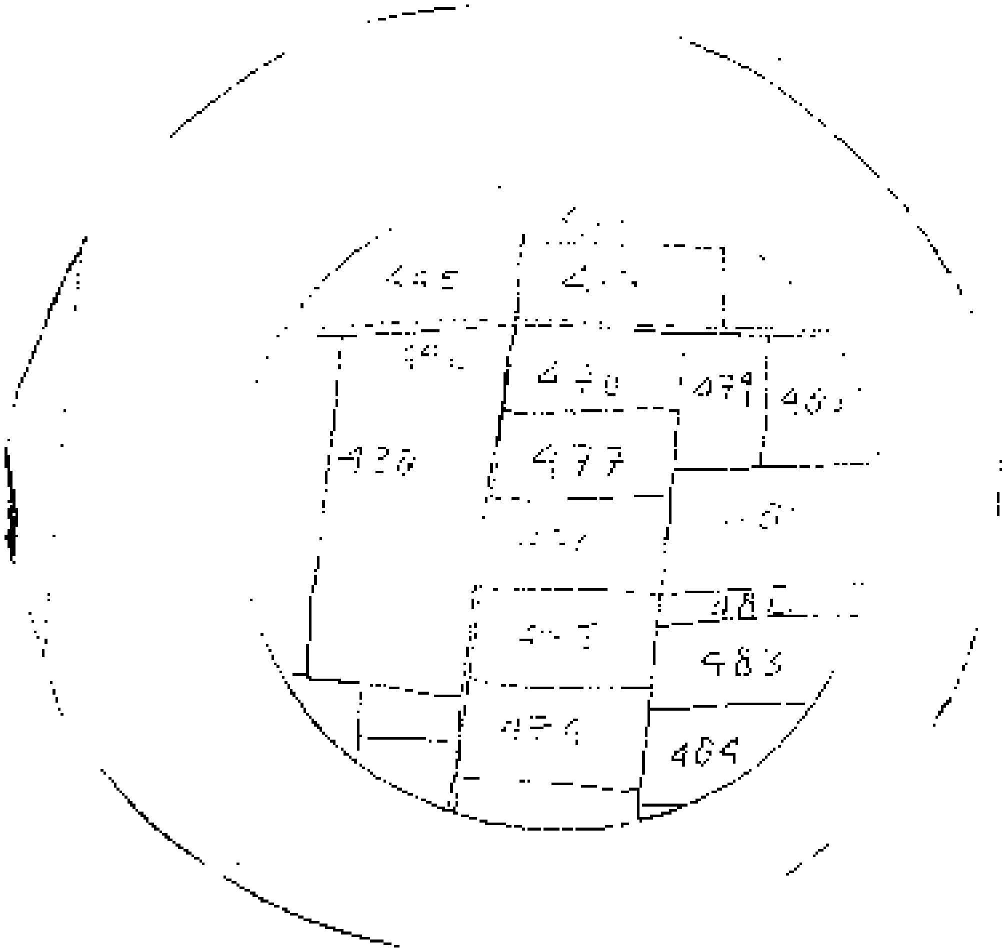
मसविदाकर्ता

(राजीव सिंह चौहान)

एडवोकेट

गांव परगना तहसील
जिला

खसरा संख्या--
रकबा--



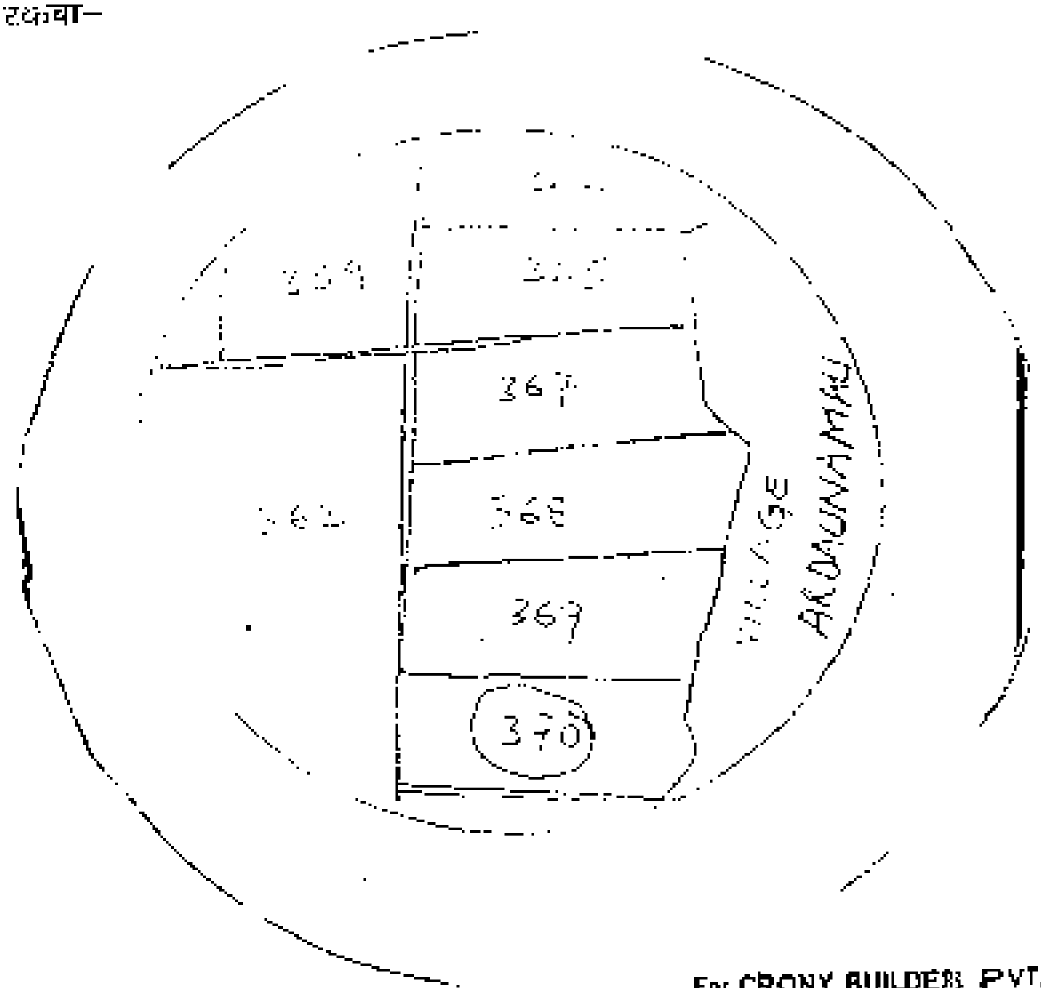
विक्रेता

For CROSS BUILDERS PVT. LTD.
Auth. Signatory

जिला-

खसरा संख्या--

रकबा--



For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

क्रेता

Auth. Signatory

विक्रेता

विक्रय पत्र

31,059,820.907 5,832,000.00

प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग
		5,000.00	100	5,100.00	5000

श्री / श्रीमती नीतिश्री इण्टरनेशनल प्रा.लि.द्वा.अधि.हस्ता.नीलेन्द्र पाण्डेय

पुत्र / पत्नी श्री अवधेश कुमार पाण्डेय

पेशा व्यापार निवासी स्थायी 217/4टी.एस.डी.ए.फलैटस वजीर हसन रोड,लखनऊ

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 3/7/2006 समय 5:05PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
3/7/2006

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु [illegible] प्रलेखानुसार उक्त।

विक्रेता

श्री/श्रीमती नीतिश्री इण्टरनेशनल प्रा.लि.द्वा.अधि.हस्ता.नीलेन्द्र पाण्डेय
पुत्र/पत्नी श्री अवधेश कुमार पाण्डेय
पेशा व्यापार
निवासी 217/4टी.एस.डी.ए.फलैटस वजीर हसन रोड,लखनऊ

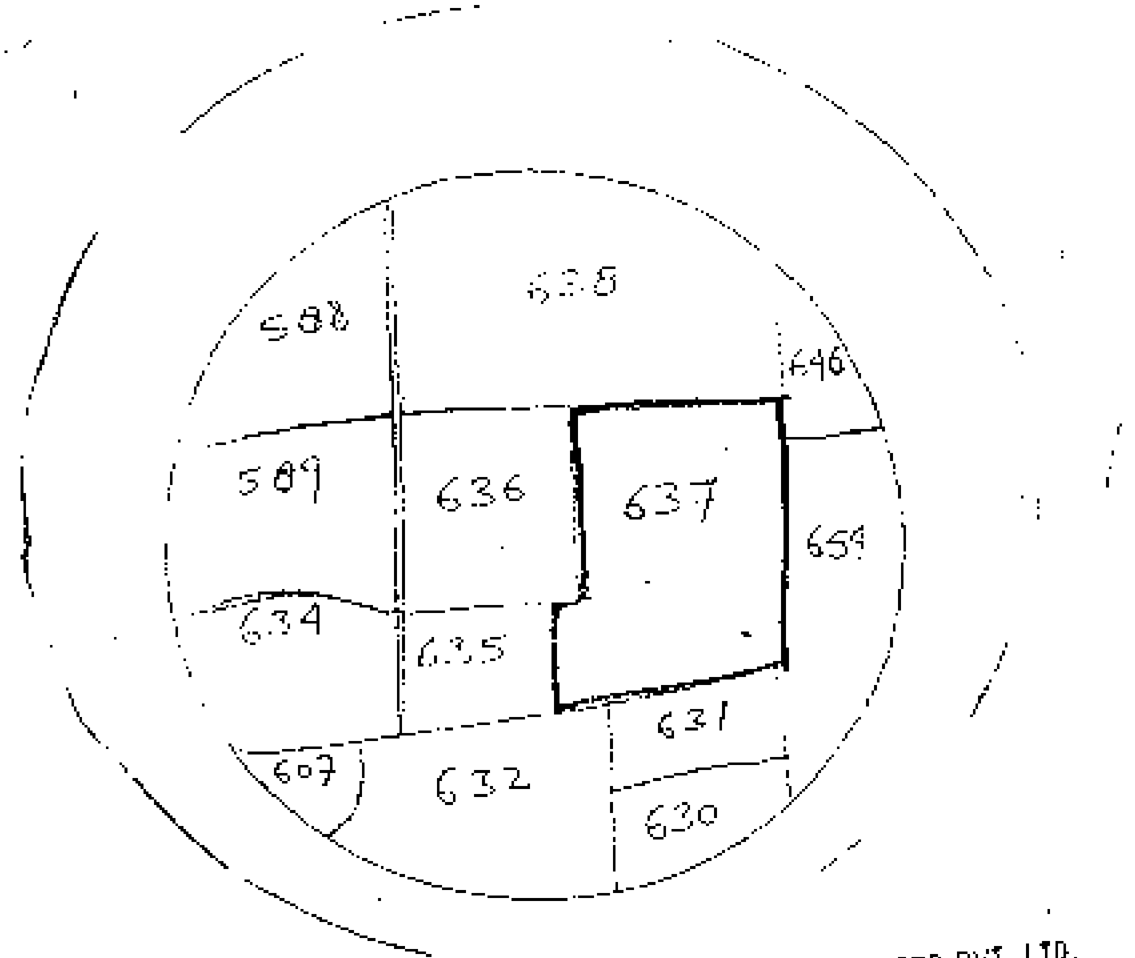
[illegible] प्रा.लि.द्वा.अधि.हस्ता.योगेश बंसल
पुत्र/पत्नी श्री स्व. राम कृष्ण अग्रवाल
पेशा व्यापार
निवासी बी-1/93 सेक्टर-जी,अलीगंज,लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया

ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
3/7/2006

खसरा संख्या-

रकबा-



For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

क्रेता

Auth. Signatory

विक्रेता

जिनकी पहचान श्री डी.के.शुक्ला
पुत्र श्री
पेशा वकालत निवासी सिविल कोर्ट,लखनऊ
व श्री अमित गर्ग
पुत्र श्री एन.के.गर्ग
पेशा व्यापार निवासी डालीगंज,लखनऊ
ने की ।

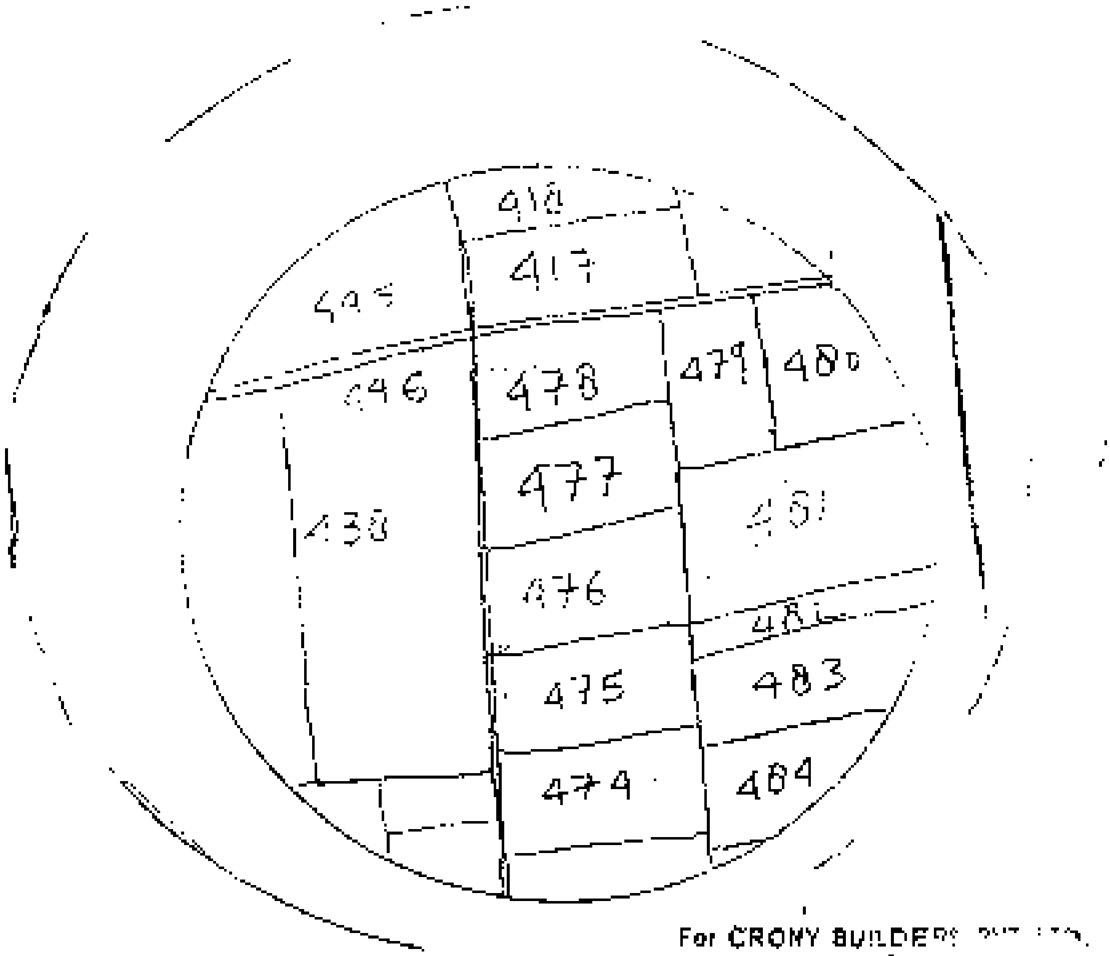
ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
3/7/2006

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
3/7/2006

[illegible]

खसरा संख्या -
रकबा-



For CRONY BUILDERS PVT. LTD.

क्रेता

विक्रेता

विक्रेता

Registration No 6145 Year : 2006 Book No. 1

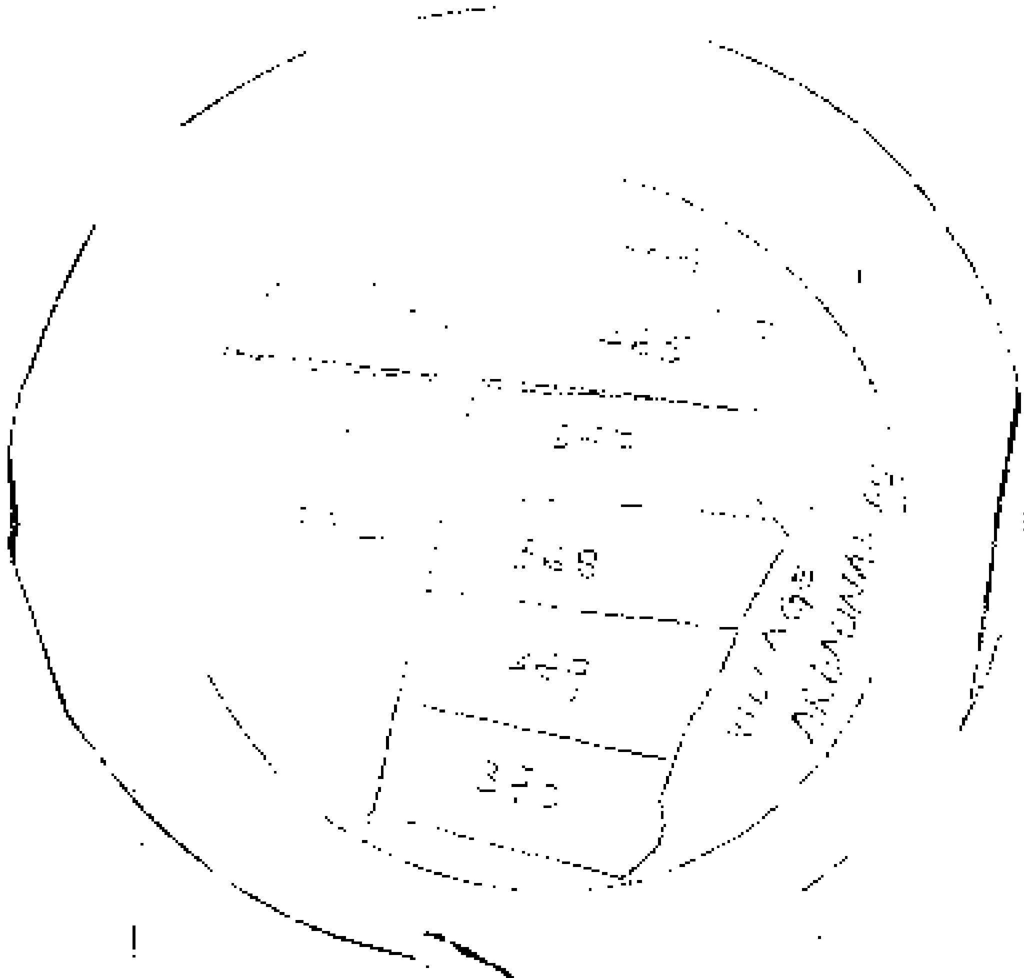
0101 नौलिश्री इण्टरनेशनल प्रा.लि.द्वा.अधि.द्वारा नीलेन्द्र पाण्डेय

आलोक कुमार पाण्डेय

[illegible]

व्यापार

खसरा संख्या
पैमाना –



विक्रेता

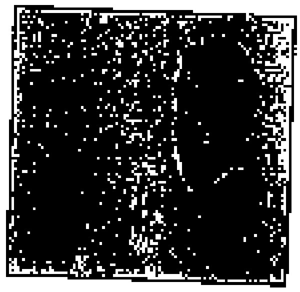
For CRONY ... PVT. LTD.

Auth. ...

क्रेता

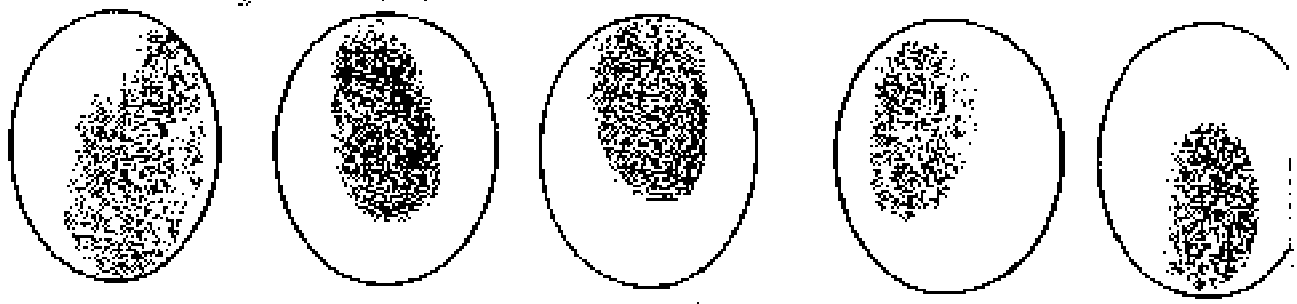
Registration No 6145 Year 200[illegible] Book No 1

0201 ओमनी बिल्डर्स प्रा लि.द्वा.अधि. हस्ता. योगेश अग्रवाल
पुत्र राम कृष्ण अग्रवाल
बी 1/23, सेक्टर-जी, अलीगंज, लखनऊ.
व्यापार



क्र. प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता नाम व पता

बांये हाथ की की अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ की अंगुलियों के चिन्ह :-

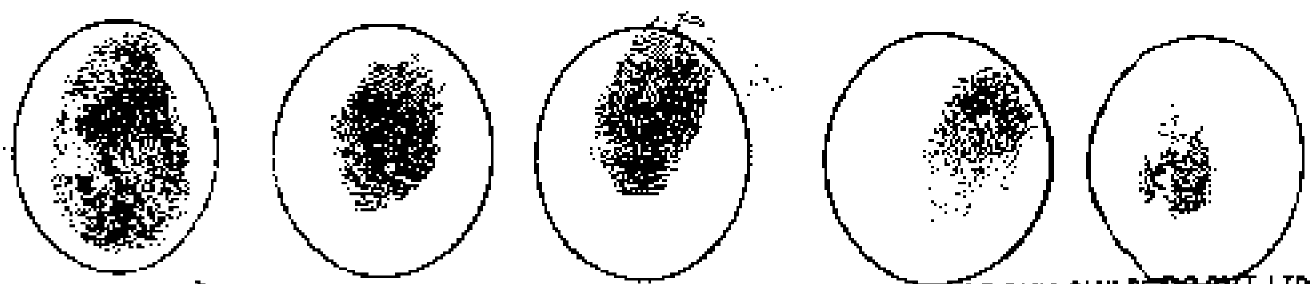
For M...

प्रस्तुतकर्ता/विक्रेता/क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता/क्रेता नाम व पता :-

बांये हाथ की की अंगुलियों के चिन्ह :-

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



For CRONY BUILDERS PVT LTD

निष्पादक ... के हस्ताक्षर

आज दिनांक 03/07/2006 को

बही सं I जिल्द सं 5865

पृष्ठ सं 271 से 518 पर क्रमांक 6145

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

ओ.पी.सिंह
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
3/7/2006