



लखनऊ विकास प्राधिकरण

नोटिस पत्र

प्रेषक, प्र0अधि0व्या0 लखनऊ विकास प्राधिकरण, लखनऊ। संख्या - 66.../व्या0सेल/25 दिनांक - 28.../05/2025	सेवा में, D.P.S कार्टवर्क रोड गाँव 521 फिरोज गाँवी नगर दिल्ली लायस शपवरेली। नत्थी -
-:विषय:- व्यवसायिक भूखण्ड सं0- सी0पी0 ^{ग्रुप हाउसिंग} A-31 सी0पी0 योजना की अवशेष धनराशि जमा किए जाने के संबंध में।	

महोदय,

कृपया व्यवसायिक भूखण्ड सं0-~~सी0पी0~~ ^{ग्रुप हाउसिंग} A-31 ~~सी0पी0~~

... योजना नीलामी द्वारा दिनांक 23/07/2021 को आपके पक्ष में आवंटित किया गया था। जिसकी डिफाल्टर किशतों के सापेक्ष वर्तमान तक रु-2,33,48,670/-... दिनांक 28/06/2024 तक जमा करना है। शेष धनराशि ...5... त्रैमासिक किशतों में दिनांक 28/09/2024 तक जमा करनी होगी। जिसकी प्रति त्रैमासिक किशत रु-2,2,00,21,99/- है।

उपरोक्त के क्रम में वर्तमान तक देय किशतों की धनराशि जमा कर जमा कर चालान की छायाप्रति अधोहस्ताक्षरी के कार्यालय में उपलब्ध कराने एवं शेष किशतें समयानुसार जमा करने का कष्ट करे।

भवदीय,

M

(मनोज कुमार सागर)
प्रभारी अधिकारी व्यवसायिक



A131

REGISTRATION ID. : 3205391



LUCKNOW DEVELOPMENT AUTHORITY VIPIN KHAND GOMTI NAGAR,LUCKNOW,UTTAR PRADESH Property Allotment Letter

To
DPS CONTRACTORS PRIVATE LIMITED
521, FIROZ GANDHI NAGAR CIVIL LINES RAEBARELI

User ID : 2849
Print Date : 28/09/2021
Dispatch Date : 28/9/2021
Dispatch No : 1184/D.S/21

Pin No : Mobile No 8808071071

Dear Sir/Madam

Refer to Your registration

3205391 We are pleased to inform you that you have been allotted a Property as per the details

Notification	: E-AUCTION FOR COMMERCIAL PROPERTIES IN VARIOUS SCHEME		
Scheme	: C.G. CITY, SULTANPUR ROAD	Sub Scheme	: NOT APPLICABLE
Sector	: CHAK GAJARIA	Property Id	: 316786
Property Type	: BULK SALE	Arch.Plan	: NOT APPLICABLE
Floor	: NOT APPLICABLE	Property Sub Type	: PLOT 0-10000 SQM PLOT()
Allotment Mode	: Auction held on 23-JUL-21	Property No	: A-31
Estimated Area	: 9348.20	Allotment Date	: 28/09/2021
Payment Option	: TENDER TERMS	Estimated Cost (Rs.)	: 321836362.00
Quota	: GENERAL	Registration Amount	: 28535380.00
		Deposited Till Date	: 28535380.00
		Challan No.	: 100310715

You have to deposit instalments as per schedule given below using any of the payment mode as indicated **.

Dues Detail:-

Inst No	Installment Amount	GST	Total Due Amount	Due Date
1	51923686.00		51923686.00	28/10/2021
2	33288496.00		33288496.00	28/12/2021
3	33288496.00		33288496.00	28/03/2022
4	33288496.00		33288496.00	28/06/2022
5	33288496.00		33288496.00	28/09/2022
6	33288496.00		33288496.00	28/12/2022
7	33288496.00		33288496.00	28/03/2023
8	33288496.00		33288496.00	28/06/2023
9	33288496.00		33288496.00	28/09/2023

The Final Balance amount, if any, has to be paid before the registry of the property. If the above mentioned instalments are not upto the due dates, an additional interest as per rules, on payable amount will be charged. If the payment is not made within in months from the due date along with the additional interest, if any, Vice-Chairman LDA, has right to cancel the allotment, in which deduction as per rule will be made.

- These GST Dues are calculated 15.00 %. If there is any change in GST rate on due date, the same shall be applicable.
- In case of delay in payment, Additional interest shall be charged as per applicable norms of LDA.
- The payment can be done using www.ldaonline.com option available on LDA's website. You may choose any one of following options:-
 - (a) Print e-challan and deposit at prescribed bank counters by Bank Draft, which should be drawn in favour of Secretary, LDA payable at Lucknow.
 - (b) You may use Payment Gateway for Net banking (RTGS/NEFT) and Credit/Debit Cards.

This allotment is against Auction held on 23-JUL-21

नोट- अनुमानित विक्रय मूल्य रु०-321836262.00 में फी-होल्ड शुल्क की धनराशि रु०-34482457.00 को घटाने के पश्चात अवशेष धनराशि के 75 प्रतिशत पर 5 प्रतिशत की छूट समस्त देय धनराशि 45 दिन के अन्दर जमा करने पर प्रदान किया जायेगा।

Your Sincerely

Authorised Signatory
For Lucknow Development Authority