



भूलेख - खतौनी
राजस्व परिषद, उत्तर प्रदेश

Hindi

← Back

उद्धरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

28/July/2025 03:09:32 PM

जनपद : लखनऊ

तहसील : मोहनलालगंज

ग्राम : उत्तरगांव

ग्राम कोड : 143695

फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30
जून, 2028)

खाता संख्या : 00777

श्रेणी : 1-क/भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण	खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण	भूमि का विवरण	खातेदार का अंश
खसरा/ गाटा संख्या (2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष (5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(हे०) (7) हिस्से में (8) क्षेत्रफल में(हे०) (9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त / विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

1712क	1) श्रीअम्बिकाप्रसादमिश्र / बी.सी.मिश्र / नि.353राजेन्द्रनगर लखनऊ	1404फ.	1712क (1436951712200212)	0.8730	43.21
	2) मधुलिका बाजपेई / श्री के.के.बाजपेई / आर.डी.एस.ओ.कालोनी मान क बाजार लखनऊ				
	3) मीनाक्षी दीक्षित / सुधीर दीक्षित / नि.एम.महानगर लखनऊ				
	4) मृणालिनी पाण्डेय / आर.के.पाण्डेय / नि. ग्राम				

कुल गाटे : एक

कुल क्षेत्रफल : शून्य दशमलव आठ सात तीन शून्य (हेक्टेयर)

कुल भू-राजस्व : चार तीन दशमलव दो एक रुपये

नामान्तरण / परिवर्तन का
विवरण

खारिज किया गया

दर्ज किया गया

(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम (पदनाम) / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम/पिता-पति-संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल(हे०)	नाम/पिता- पति- संरक्षक- प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल(हे०)
1) ऑनलाइन उत्तराधिकार / 20221015700822003798 / 17-09-2022 / वरासत / ASHOK KUMAR PANDE () / 22-06-2023	1.1) मीनाक्षी दीक्षित/सुधीर दीक्षित/नि.एम.महानगर लखनऊ (: -) 2.1) ईशु दीक्षित/सुधीर दीक्षित/सी-750महानगर निकट संत मार्केट महानगर जिला लखनऊ (: -)	1712क (1436951712200212)	1.1) - 2.1) - 3.1) -	1.1) ईशु दीक्षित / सुधीर दीक्षित / सी- 750महानगर निकट संत मार्केट महानगर जिला लखनऊ	1712क (1436951712200212)	1.1) - 2.1) - 3.1) -
2) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) / t202410460313054 / 17-03-2025 / विक्रय /						

Ashok Kumar Pandey ()
/ 25-03-2025

3) राजस्व न्यायालय (नायब
तहसीलदार) /
t202410460313055 /
23-07-2025 / विक्रय /
KALI DEEN GUPTA () /
28-07-2025

3.1) मधुलिका बाजपेई/श्री
के.के.बाजपेई/
आर.डी.एस.ओ.कालोनी
मान क बाजार लखनऊ (:
-)

2.1) नन्दजा
मिश्रा /
अम्बिका
मिश्रा / 11,
थिमैया रोड,
दिलकुशा
कैन्ट,
लखनऊ

3.1)
अम्बलिका
कान्स0 लि0
रजि0 /
आफिस
अम्बालिका
बिल्डिंग/
इक्जीक्यूटिव
डायरेक्टर
अम्बिका
मिश्रा पुत्र
बी0सी0 मिश्रा
/ निवासी 11
थिमैया रोड
दिलकुशा
कैन्ट लखनऊ

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक))

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

अभ्युक्ति :

पूर्व आदेशों का विवरण :

1) आदेश राजस्व निरीक्षक सिसैण्डी द्वारा उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता 2006 की धारा 33 (2) के अर्न्तगत स्वीकृत दिनांक 17.09.2022की आवेदन संख्या 20221015700822003798 के अनुसार ग्राम उत्तरगांव की खाता संख्या 837,777, के मृतक खातेदार मीनाक्षी दीक्षित पत्नी सुधीर दीक्षित के स्थान पर ईशु दीक्षित पुत्र सुधीर दीक्षित निवासीगण 750महानगर निकट संत मार्केट महानगर जिला लखनऊ के नाम द्वारा वरासतन दर्ज हो। 04.01.2023

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें।

Disclaimer: उक्त आँकडे मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्धरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.



न्यायालय :- नायब तहसीलदार,निगोहा
मण्डल :लखनऊ , जनपद :लखनऊ , तहसील :मोहनलालगंज
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202510460326025
वाद संख्या:- 26025/2025
आकाश सिंह बनाम नन्दजा मिश्रा
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 20/09/2025

निर्णय

प्रस्तुत वाद क्षेत्रीय लेखपाल की हस्तान्तरण रिपोर्ट पर उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 34 के आधार पर प्रारम्भ हुआ, पत्रावली पेश हुई / पुकार करायी गई। पक्ष हाजिर आये। पत्रावली का अवलोकन किया गया। जनहित में नियमानुसार इशतहार जारी किया गया। जो बाद तामीली मुश्तहरी वापस संलग्न पत्रावली है। दौरान मुकदमा कोई आपत्ति नहीं दाखिल की गई। वादी को साक्ष्य का अवसर प्रदान किया गया, वादी ने अपने कथन की पुष्टि में अभिलेखीय/मौखिक साक्ष्य में पंजीकृत विकय पत्र इन्तखाफ खतौनी, व साढ़े बारह एकड़ से अधिक भूमि न होने सम्बन्धित शपथ-पत्र प्रस्तुत किया, एवं क्षेत्रीय लेखपाल के बयान अंकित कराये। पत्रावली पर उपलब्ध साक्ष्य व लेखपाल के बयान से पंजीकृत विकय पत्र की पुष्टि होती है, विकीत भूमि सीलिंग, भूदान, पट्टे की नहीं है। लेखपाल के बयान के अनुसार विक्रेता अनुसूचित जाति की सदस्य नहीं है। लेखपाल द्वारा अपने बयान में कोई प्रतिकूल टिप्पणी नहीं की गई है, वाद निर्विवाद है, जिससे यह बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है। अतः उक्त नामांतरण किये जाने में कोई विधिक बाधा प्रतीत नहीं होती है-

आदेश

अतः आदेश किया जाता है कि ग्राम उत्तरगांव परगना निगोहा तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता सं 00777 की गाटा सं 1712क रकबा 0.8730 हे० का 1/6 भाग रकबा 0.1455 हे० में से विक्रीत रकबा 0.0050 हे० मा०गु० 60ख से विक्रेता-नन्दजा मिश्रा पुत्री श्री अम्बिका मिश्रा निवासिनी-11, थिमैया रोड, दिलकुशा कैन्ट, लखनऊ उ०प्र० का नाम प्रथक कर क्रेता-स्काईओम इन्फ्राटेक प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत पता 165 पाकेट ए-2, इन्द्रप्रस्थ एन्क्लेव सेक्टर 17 द्वारिका नई दिल्ली द्वारा निदेशक आकाश सिंह पुत्र श्री मुकेश कुमार का नाम जरिये पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 12.06.2025 व तितम्मा दिनांक 14-08-2025 अंकित हो। बाद अमल दरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

आवेदन सं.-202500822025577

नायब तहसीलदार निगोहा

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है , इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायलय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"



न्यायालय :- नायब तहसीलदार,निगोहा
मण्डल :लखनऊ , जनपद :लखनऊ , तहसील :मोहनलालगंज
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202510460326026
वाद संख्या:- 26026/2025
आकाश सिंह बनाम नन्दजा मिश्रा
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 20/09/2025

निर्णय

प्रस्तुत वाद क्षेत्रीय लेखपाल की हस्तान्तरण रिपोर्ट पर उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा-34 के आधार पर प्रारम्भ हुआ, पत्रावली पेश हुई / पुकार करायी गई। पक्ष हाजिर आये। पत्रावली का अवलोकन किया गया। जनहित में नियमानुसार इशतहार जारी किया गया। जो बाद तामीली मुश्तहरी वापस संलग्न पत्रावली है। दौरान मुकदमा कोई आपत्ति नहीं दाखिल की गई। वादी को साक्ष्य का अवसर प्रदान किया गया, वादी ने अपने कथन की पुष्टि में अभिलेखीय / मौखिक साक्ष्य में पंजीकृत विक्रय पत्र इन्तखाफ खतौनी, व साढ़े बारह एकड़ से अधिक भूमि न होने सम्बन्धित शपथ-पत्र प्रस्तुत किया, एवं क्षेत्रीय लेखपाल के बयान अंकित कराये। पत्रावली पर उपलब्ध साक्ष्य व लेखपाल के बयान से पंजीकृत विक्रय पत्र की पुष्टि होती है, विक्रीत भूमि सीलिंग, भूदान, पट्टे की नहीं है। लेखपाल के बयान के अनुसार विक्रेता अनुसूचित जाति की सदस्य नहीं है। लेखपाल द्वारा अपने बयान में कोई प्रतिकूल टिप्पणी नहीं की गई है, वाद निर्विवाद है, जिससे यह बैनामा उ०प्र० राजस्व संहिता 2006 की धारा 88, 89, 90, 97, 98, 99, के प्राविधानों के प्रतिकूल नहीं है। अतः उक्त नामांतरण किये जाने में कोई विधिक बाधा प्रतीत नहीं होती हैं-

आदेश

अतः आदेश किया जाता है कि ग्राम उत्तरगांव परगना निगोहा तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की खतौनी वर्ष 1430 से 1435 फसली के खाता सं 00777 की गाटा सं 1712क रकबा 0.8730हे० का 1/6 भाग रकबा 0.1455हे० में से विक्रीत रकबा 0.0050 हे० मा०गु० 60ख से विक्रेता-नन्दजा मिश्रा पुत्री श्री अम्बिका मिश्रा निवासिनी-11, थिमैया रोड, दिलकुशा कैण्ट, लखनऊ उ०प्र० का नाम प्रथक कर क्रेता-बिहानी कन्सट्रक्शन्स प्राईवेट लिमिटेड पंजीकृत पता 64/167, हीरा पथ वी.टी. रोड मानसरोवर, जयपुर राजस्थान द्वारा निदेशक आकाश सिंह पुत्र श्री मुकेश कुमार निवासी प्लाट नं० 165, पॉकेट ए-2, इन्द्रप्रस्थ एनक्लेव, सेक्टर-17, द्वारिका नई दिल्ली का नाम जरिये पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 12.06.2025 अंकित हो। बाद अमल दरामद पत्रावली दाखिल दफ्तर हो।

आवेदन सं.-202500822025579

नायब तहसीलदार निगोहा

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है , इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"