?योजना के क्षेत्रफल के आधार पर विकासकर्ता की गत 3 वित्तीय वर्षों में न्यूनतम औसत नेटवर्थ निम्नानुसार होनी चाहिए:–

योजना का क्षेत्रफल	गत 3 वित्तीय वर्षों में न्यूनतम औसत नेटवर्थ
3 हेक्टेयर तक	रू. 2.00 करोड
3 हेक्टे. से अधिक परन्तु 5 हेक्टे. तक	रू. 5.00 करोड़
5 हेक्टे. से अधिक परन्तु 10 हेक्टे. तक	रू. 10.00 करोड़

2.3 योजना के क्रियान्वयन हेतु निजी विकासकर्ताओं द्वारा कन्सॉर्शियम बनाये जाने की स्थिति में कान्सॉर्शियम के समस्त सहभागी सदस्यों के मध्य **संलग्नक–1** पर निर्धारित प्रपत्र पर एम.ओ.यू. का निष्पादन अनिवार्य होगा, जो सम्बन्धित जनपद के सब–रजिस्ट्रार के कार्यालय में पंजीकृत होना चाहिए। कन्सॉर्शियम के लीड मेम्बर की अंशधारिता न्यूनतम 26 प्रतिशत होनी चाहिए।

2.4 विकासकर्ता को केन्द्र अथवा राज्य सरकार के किसी विभाग/शासकीय अभिकरण द्वारा निषिद्ध/ब्लैकलिस्ट न किया गया हो। इस सम्बन्ध में विकासकर्ता द्वारा उक्त आशय का एफिडेविट **(शपथ–पत्र का प्रारूप संलग्नक–2 पर)** प्रस्तुत करना होगा।

2.5 विकासकर्ता को लागू विधिक प्राविधानों के अधीन किसी न्यायालय द्वारा अपराध का दोषी न पाया गया हो।

3. योजना का कार्य–क्षेत्र

3.1 योजना प्रदेश में उ.प्र. नगर योजना एवं विकास अधिनियम, 1973 के अधीन अधिसूचित समस्त विकास क्षेत्रों, उ.प्र. (भवन निर्माण नियंत्रण) अधिनियम, 1958 के अधीन अधिसूचित विनियमित क्षेत्रों, उ.प्र. विशेष क्षेत्र विकास प्राधिकरण अधिनियम, 1986 के अधीन अधिसूचित विशेष विकास क्षेत्रों के अन्तर्गत क्रियान्वित की जा सकती है। इसके अतिरिक्त उक्त अधिसूचित क्षेत्रों के बाहर भी यह योजना क्रियान्वित की जा सकती है जिसके लिए उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद द्वारा 'विनियामक अभिकरण' की भूमिका निभाई जाएगी तथा इस प्रयोजनार्थ प्रस्तावित योजना क्षेत्र को उ.प्र. आवास एवं विकास परिषद अधिनियम के अधीन अधिसूचित किया जाएगा।

3.2 योजना उ.प्र. औद्योगिक क्षेत्र विकास अधिनियम, 1976 के अधीन अधिसूचित औद्योगिक विकास क्षेत्रों में भी यह योजना क्रियान्वित की जा सकती है जिसके लिए सम्बन्धित औद्योगिक विकास अभिकरण द्वारा 'विनियामक अभिकरण' की भूमिका निभाई जाएगी।

SHRI KUMAR & ASSOCIATES
CHARTERED ACCOUNTANTS
385/1-D, Bagh Lala Shiv Prasad,
Near Sood Dharam Kanta, Prem Nagar,
BAREILLY
Phone No.-+91-9639521000
E-mail-shrikumar_ca@yahoo.co.in

Scanned with CamScanner

CALCULATION OF NET WORTH OF MEGA INFRADREAMS CONSORTIUM

SNO.	NAME OF COMPANY	2015-16	2016-17	2017-18	TOTAL	AVERAGE
1	Mega Eco projcets LLP	10000.00	175000.00	175000.00	360000.00	120000.00
2	Qulaity Dream Township LLP	20000.00	300000.00	300000.00	620000.00	206666.67
3	ABPS Buildtech LLP	0.00	600000.00	600000.00	1200000.00	600000.00
4	ABPS Realtech LLP	0.00	600000.00	600000.00	1200000.00	600000.00
5	Mega Infra Dreams LLP	7605068.00	11503639.00	12593823.00	31702530.00	10567510.00
6	Mega Infra city Pvt Ltd	25404002.35	40945941.61	66015641.69	132365585.65	44121861.88
7	Quality Associates	15244205.94	18232550.36	17932452.46	51409208.76	17136402.92
8	Quality Brick Works	6291714.01	6746321.50	7587621.36	20625656.87	6875218.96
9	Nand Infra Developers Pvt Ltd	23569266.00	23569266.00	23651766.00	70790298.00	23596766.00
	TOTAL	78144256.30	102672718.47	129456304.51	310273279.28	103824426.43
	Conversion in Rs Crores	7.81	10.25	12.93	30.99	10.37

Certified that the above Net Worth has been prepared on the basis of Audited Balance Sheet for the respective years

Place : Bareilly
Dated: 22nd August, 2018

for SHRI KUMAR & ASSOCIATES,
Chartered Accountants,

(CA Shri Kumar Agarwal)
Partner
M NO. 07259