

उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 124277202508340

ग्राम क्रमांक : 124277 ग्राम का नाम (परगना) : जुल्हेदी(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00139
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व
93/1क	<p>1) DIVIT HOSPITALITY PRIVATE LIMITED / - / जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका पंजीकरण कार्यालय 22 अनेक्सी कृष्णा आर्किड कालोनी गोवर्धन रोड कृष्णानगर</p> <p>2) DIVITHOSPITALITY PRIVATE LIMITED जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका पंजीकरण कार्यालय 22 अनेक्सी कृष्णा आर्किड कालोनी / गोवर्धन रोड कृष्णानगर मथुरामें स्थित है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि ऋषभवर्षोय पुत्र राकेशवर्षोय / निवासी मकान नं०-91, रामकृष्ण कालोनी बाकलपुर</p> <p>3) Mumbai में स्थित है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या / नरेंद्र जे गिसलिया / निवासी बिल्डिंग नो 14 बालाजी डायमंड ई/602 आगाशी अरणाला रस्ता बालाजी कॉम्प्लेक्स पूरपडा विरार वेस्ट आगाशी पालघर महाराष्ट्र 401301 व हाल निवासी ए66 माधव कुटीर चंद्रोदय मंदिर अक्षय पात्र फाउंडेशन वृन्दावन 281121 मथुरा</p> <p>4) इम्पैक्टम लैण्ड्स प्रा० लि० जो कि भारतीय कानूनो के अन्तर्गत पंजीकृत कम्पनी है और जिसका पंजीकृत / . / .</p> <p>5) कमल / रामभरोसी / नि. ग्राम</p> <p>6) कार्यालय 701 युनिट 7th Floor Aerocity Building NIBR Compound Mohili village Sakinaka Safed Pool / . / .</p> <p>7) देवेन्द्र / रामभरोसी / नि. ग्राम</p> <p>8) रामबाबू / गुपाल / नि. ग्राम</p> <p>9) शिवचरन / रामभरोसी / नि. ग्राम</p> <p>10) श्रीमती कमलेश / पत्नी स्व. रामभरोसी / नि. ग्राम</p>	<p>1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202401500101354 / 24-07-2024 / विक्रय</p> <p>2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500107793 / 04-11-2024 / विक्रय</p> <p>3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500107789 / 04-11-2024 / विक्रय</p> <p>4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500107792 / 04-11-2024 / विक्रय</p> <p>5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500107791 / 04-11-2024 / विक्रय</p> <p>6) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500107788 / 04-11-2024 / विक्रय</p> <p>7) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202401500109186 / 05-12-2024 / विक्रय</p> <p>8) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202401500109797 / 09-01-2025 / विक्रय</p> <p>9) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202401500110641 / 13-01-2025 / विक्रय</p> <p>10) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202401500110642 / 13-01-2025 / विक्रय</p> <p>11) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500109799 / 21-01-2025 / विक्रय</p> <p>12) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500111095 / 21-01-2025 / विक्रय</p> <p>13) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500111094 / 21-01-2025 / विक्रय</p>	1384फ	93/1क(1242770093300112)	4.5240		<p>1) 0.0000</p> <p>2) 0.2261</p> <p>3) 0.3685</p> <p>4) 0.0000</p> <p>5) 0.5650</p> <p>6) 0.0000</p> <p>7) 0.5650</p> <p>8) 1.6674</p> <p>9) 0.5660</p> <p>10) 0.5660</p>	42.00



कुल गाटे-1 कुल क्षेत्रफल- 4.5240 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 42.00 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - (4.5240)(हेक्टेयर)

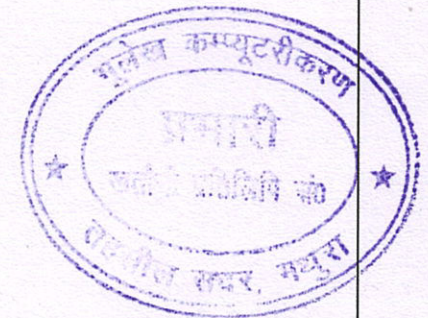
नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	
न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	क्षेत्रफल (हे.)	
1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202401500101354 / 24-07-2024 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 27-08-2024	1.1) रामबाबू / गुपाल / नि.ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 1.6674)	93/1क(1242770093300112)	1.1) 0.5946	1.1) नारायणदत्त / इंदरमल गुप्ता / 42	93/1क(1242770093300112)	1.1) 0.4460	
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500107793 / 04-11-2024 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 23-11-2024	2.1) नारायणदत्त / इंदरमल गुप्ता / 42 शान्ति निकेतन कालौनी बुद्ध बिहार हैदराबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.3925)		2.1) 0.0535	1.2) राकेश कुमार गोयल / ओमप्रकाश गोयल / 1164 के डी पब्लिक फरीदाबाद		1.2) 0.1486	
3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500107789 / 04-11-2024 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 23-11-2024	2.2) राकेश कुमार गोयल / ओमप्रकाश गोयल / 1164 के डी पब्लिक फरीदाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0951)		2.2) 0.0535	2.1) विष्णु सिंघल / हरीओम सिंघल / निवासी 2517 गंगावान कोसीकलॉ		2.1) 0.1070	
4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500107792 / 04-11-2024 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 23-11-2024	3.1) नारायणदत्त / इंदरमल गुप्ता / 42 शान्ति निकेतन कालौनी बुद्ध बिहार हैदराबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.3152)		3.1) 0.0773	रूरल कोसीकलॉ तहसील छाता जिला मथुरा		3.1) 0.1545	
5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500107791 / 04-11-2024 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 23-11-2024	3.2) राकेश कुमार गोयल / ओमप्रकाश गोयल / 1164 के डी पब्लिक फरीदाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0179)		3.2) 0.0772	3.1) विक्रम अग्रवाल / राजेश बाबू अग्रवाल / निवासी भरतपुर गेट मथुरा		4.1) 0.1070	
6) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500107788 / 04-11-2024 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 23-11-2024	4.1) नारायणदत्त / इंदरमल गुप्ता / 42 शान्ति निकेतन कालौनी बुद्ध बिहार हैदराबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0179)		4.1) 0.1020	4.1) श्रीमती अनुराधा अग्रवाल पत्नी देशवन्धु अग्रवाल निवासी आर्य नगर कोसीकलॉ तहसील छाता जिला मथुरा द्वारा / मुख्तारआम देशवन्धु अग्रवाल पुत्र अमीचन्द अग्रवाल / निवासी कोसीकलॉ तहसील छाता जिला मथुरा		4.1) 0.1070	
7) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202401500109186 / 05-12-2024 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 10-12-2024	4.1) नारायणदत्त / इंदरमल गुप्ता / 42 शान्ति निकेतन कालौनी बुद्ध बिहार हैदराबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.2132)		4.2) 0.0050	5.1) गिरधारी अग्रवाल / राधावल्लभ अग्रवाल / निवासी व्यास घेरा वृन्दावन		5.1) 0.0000	
8) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202401500109797 / 09-01-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 13-01-2025	4.1) नारायणदत्त / इंदरमल गुप्ता / 42 शान्ति निकेतन कालौनी बुद्ध बिहार हैदराबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0179)		4.2) 0.1020	6.1) दीपक कुमार / लखीराम / निवासी मकान नम्बर 772 नजदीक बस स्टेण्ड गौड, महेन्द्र गढ हरियाणा		6.1) 0.1070	
9) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202401500110641 / 13-01-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 15-01-2025	4.1) नारायणदत्त / इंदरमल गुप्ता / 42 शान्ति निकेतन कालौनी बुद्ध बिहार हैदराबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0179)		5.1) 0.0050	7.1) श्रीमती कुसुमलता / विष्णु शास्त्री / कुसुम विला डी-8, राधा प्लॉरेंस, रूकमणी बिहार वृन्दावन मथुरा		7.1) 0.1070	
10) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202401500110642 / 13-01-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 15-01-2025	4.1) नारायणदत्त / इंदरमल गुप्ता / 42 शान्ति निकेतन कालौनी बुद्ध बिहार हैदराबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0179)		6.1) 0.1112	8.1) डिविट हॉस्पिटलिटी द्वारा ऋषभ वार्षोय / राकेश वार्षोय / मकान नंबर		8.1) 0.0000	
11) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500109799 / 21-01-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 23-01-2025	4.1) नारायणदत्त / इंदरमल गुप्ता / 42 शान्ति निकेतन कालौनी बुद्ध बिहार हैदराबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0179)		6.2) 0.0079			9.1) 0.1070	
12) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500111095 / 21-01-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 06-02-2025	4.1) नारायणदत्त / इंदरमल गुप्ता / 42 शान्ति निकेतन कालौनी बुद्ध बिहार हैदराबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0179)		7.1) 0.1191			10.1) 0.0000	
13) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500111094 / 21-01-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 06-02-2025	4.1) नारायणदत्त / इंदरमल गुप्ता / 42 शान्ति निकेतन कालौनी बुद्ध बिहार हैदराबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0179)		8.1) 0.1545			10.2) 0.1070	
			9.1) 0.1070			11.1) 0.1070	
			0.1070			0.0000	



4.2) राकेश कुमार गोयल / ओमप्रकाश गोयल / 1164 के डी पब्लिक फरीदाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0129)
 5.1) नारायणदत्त / इंद्रमल गुप्ता / 42 शान्ति निकेतन कालौनी बुद्ध बिहार हैदराबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.1112)
 5.2) राकेश कुमार गोयल / ओमप्रकाश गोयल / 1164 के डी पब्लिक फरीदाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0079)
 6.1) नारायणदत्त / इंद्रमल गुप्ता / 42 शान्ति निकेतन कालौनी बुद्ध बिहार हैदराबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
 6.2) राकेश कुमार गोयल / ओमप्रकाश गोयल / 1164 के डी पब्लिक फरीदाबाद (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
 7.1) दीपक कुमार / लखीराम / निवासी मकान नम्बर 772 नजदीक बस स्टेण्ड गौड, महेन्द्र गढ हरियाणा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
 8.1) विक्रम अग्रवाल / राजेश बाबू अग्रवाल / निवासी भरतपुर गेट मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
 9.1) श्रीमती अनुराधा अग्रवाल पत्नी देशवन्धु अग्रवाल निव / मुख्तारआम देशवन्धु अग्रवाल पुत्र अमीचन्द अग्रवाल / निवासी

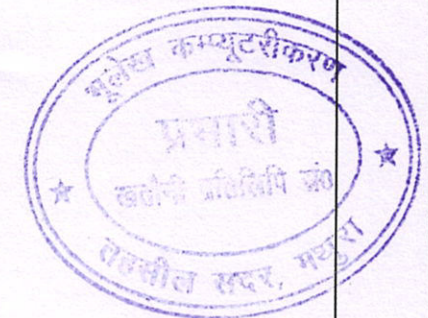
10.1) 91 रामकृष्ण कालौनी बाकलपु
 0.1070 9.1) DIVIT HOSPITALITY
 11.1) PRIVATE LIMITED / - / जो एक
 0.1545 पंजीकृत कम्पनी है जिसका पंजीकरण
 11.2) कार्यालय 22 अनेक्सी कृष्णा आर्किड
 0.1070 कालौनी गोवर्धन रोड कृष्णानग
 11.3) 9.2) द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि ऋषव
 0.1070 वाप्रणय / राकेश वाप्रणय / निवासी
 12.1) मकान नं0-91, रामकृष्ण कालौनी
 0.1070 बाकलपुर तहसील व जिला मथुरा
 13.1) 10.1) DIVIT HOSPITALITY
 0.1191 PRIVATE LIMITED / - / जो एक
 पंजीकृत कम्पनी है जिसका पंजीकरण
 कार्यालय 22 अनेक्सी कृष्णा आर्किड
 कालौनी गोवर्धन रोड कृष्णानग
 10.2) द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि ऋषव
 वाप्रणय / राकेश वाप्रणय / निवासी
 मकान नं0-91, रामकृष्ण कालौनी
 बाकलपुर तहसील व जिला मथुरा
 11.1) इम्पैक्टम लैण्ड्स प्रा0लि0 जो कि
 भारतीय कानूनों के अन्तर्गत पंजीकृत
 कम्पनी है और जिसका पंजीकृत / . / .
 11.2) कार्यालय 701 युनिट 7th Floor
 Aerocity Building NIBR
 Compound Mohili village Sakinaka
 Safed Pool / . / .
 11.3) Mumbai में स्थित है द्वारा
 अधिकृत प्रतिनिधि श्री जिग्नेश नरेंद्र
 गोसल्या / नरेंद्र जे गिसलिया / निवासी
 बिल्डिंग नो 14 बालाजी डायमंड ई/602
 आगाशी अरणाला रस्ता बालाजी
 कॉम्प्लेक्स पूरपडा विरार वेस्ट आगाशी
 पालघर महाराष्ट्र 401301 व हाल
 निवासी ए66 माधव कुटीर चंद्रोदय
 मंदिर अक्षय पात्र फाउंडेशन वृन्दावन
 281121 मथुरा
 12.1) DIVITHOSPITALITY
 PRIVATE
 LIMITED जो एक पंजीकृत कम्पनी
 है जिसका पंजीकरण कार्यालय 22 अनेक्सी
 कृष्णा आर्किड कालौनी / गोवर्धन

11.2) 0.0000
 11.3) 0.3685
 12.1) 0.1070
 13.1) 0.1191



कोसीकलॉ तहसील छाता
जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल
: 0.0000)
10.1) विष्णु सिंघल /
हरीओम सिंघल / निवासी
2517 गंगावान कोसीकलॉ
रूरल कोसीकलॉ तहसील
छाता जिला मथुरा (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
11.1) डिडिट हॉस्पिटलिटी
द्वारा ऋषभ वार्ष्णेय /
राकेश वार्ष्णेय / मकान
नंबर 91 रामकृष्ण
कालौनी बाकलपु (शेष
क्षेत्रफल : 0.0000)
11.2) द्वारा अधिकृत
प्रतिनिधि ऋषव वाप्रण्येय /
राकेश वाप्रण्येय / निवासी
मकान नं0-91, रामकृष्ण
कालौनी बाकलपुर
तहसील व जिला मथुरा
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
11.3) द्वारा अधिकृत
प्रतिनिधि ऋषव वाप्रण्येय /
राकेश वाप्रण्येय / निवासी
मकान नं0-91, रामकृष्ण
कालौनी बाकलपुर
तहसील व जिला मथुरा
(शेष क्षेत्रफल : 0.0000)
12.1) गिरधारी अग्रवाल /
राधावल्लभ अग्रवाल /
निवासी व्यास घेरा
वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल :
0.0000)
13.1) श्रीमती कुसुमलता /
विष्णु शास्त्री / कुसुम विला
डी-8, राधा फ्लोरेस,
रूकमणी बिहार वृन्दावन
मथुरा (शेष क्षेत्रफल :
0.0000)

रोडकृष्णानगर मथुरामें स्थितहै
द्वाराअधिकृतप्रतिनिधि ऋषभवार्ष्णेय
पुत्र राकेशवार्ष्णेय / निवासी मकान नं0-
91, रामकृष्ण कालौनी बाकलपुर
13.1) DIVITHOSPITALITY
PRIVATE
LIMITEDजोएकपंजीकृतकम्पनी
हैजिसकापंजीकरणकार्यालय22अनेक्सी
कृष्णाआर्किडकालौनी / गोवर्धन
रोडकृष्णानगर मथुरामें स्थितहै
द्वाराअधिकृतप्रतिनिधि ऋषभवार्ष्णेय
पुत्र राकेशवार्ष्णेय / निवासी मकान नं0-
91, रामकृष्ण कालौनी बाकलपुर



(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

- 1) State Bank of India / 21238 / 04-06-2025 / 468000.00 / 145007642025018121238 / शिवचरन(रामभरोसी), शिवचरन(रामभरोसी), शिवचरन(रामभरोसी)
- 2) State Bank of India / 21238 / 09-06-2025 / 999000.00 / 145007642025024021238 / रामबाबू(गुपाल)

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

- 1) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में श्रीमती कमलेश पत्नी रामभरोसी ने अपनी आराजी मु0 175500/- रू में दिनांक 28.08.2020 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 11.09.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 2) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में कमल पुत्र रामभरोसी व श्रीमती कमलेश पत्नी रामभरोसी ने अपनी आराजी मु0 280000/रू मे दि0 29.05.15 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 30.05.15 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 3) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में देवेन्द्र पुत्र रामभरोसी ने अपनी आराजी मु0 175500/- रू में दिनांक 04.09.2020 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 11.09.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 4) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में रामबाबू पुत्र गुपाल ने अपनी आराजी मु0535000/रू मे दि0 29.05.15 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 30.05.15 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 5) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में रामबाबू पुत्र गोपाल ने अपनी आराजी मु0 100000/रू मे दि0 17.08.07 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 16.07.12 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 6) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में शिवचरन व देवेन्द्र पुत्रगण रामभरोसी ने अपनी आराजी मु0 280000/रू मे दि0 29.05.15 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 30.05.15 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 7) SBI बैंक मथुरा में शिवचरन व देवेन्द्र पुत्रगण रामभरोसी ने अपनी आराजी दिनांक 3.3.11 को मु. 108000/- में बन्धक कर दिया है। ह.RK.4.3.11-----7.3.11 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 8) SBI बैंक राधाकुण्ड में कमल व कमलेश पुत्रगण रामभरोसी ने अपनी आराजी मु.108000/- में दिनांक 29.3.11 को खाता बन्धक कर दिया है। ह.RK.30.3.11 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 9) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में रामबाबू पुत्र गुपाल ने अपनी आराजी मु0 700000/- रू में दिनांक 22.07.2020 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 24.07.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 10) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में शिवचरन पुत्र रामभरोसी ने अपनी आराजी मु0 175500/- रू में दिनांक 23.07.2020 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 24.07.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 11) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में कमल पुत्र रामभरोसी ने अपनी आराजी मु0 175500/- रू में दिनांक 06.08.2020 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 21.08.2020 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 12) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार मथुरा के आदेश दिनांक 08.07.2024 के अनुपालन में एस0बी0आई0 राधाकुण्ड के डिस्चार्ज प्रमाण पत्र के अनुसार कमल पुत्र रामभरोसी द्वारा दिनांक 29.03.2011/29.05.2015/06.08.2020 को लिया गया ऋण दिनांक 02.02.2024/24.06.2024 को चुकता कर दिया है अत खाता बन्धक मुक्त किया जाता है ह र का 08.07.2024 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAMESH CHANDRA / 12-07-2024)
- 13) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार मथुरा के आदेश दिनांक 08.07.2024 के अनुपालन में एस0बी0आई0 राधाकुण्ड के डिस्चार्ज प्रमाण पत्र के अनुसार रामबाबू पुत्र गुपाल द्वारा दिनांक 17.08.2007/29.05.2015/22.07.2020 को लिया गया ऋण दिनांक 02.02.2024/03.07.2024 को चुकता कर दिया है अत खाता बन्धक मुक्त किया जाता है ह र का 08.07.2024 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAMESH CHANDRA / 15-07-2024)
- 14) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार मथुरा के आदेश दिनांक 08.07.2024 के अनुपालन में एस0बी0आई0 राधाकुण्ड के डिस्चार्ज प्रमाण पत्र के अनुसार कमलेश पुत्रगण रामभरोसी द्वारा दिनांक 29.03.2011/29.05.2015/28.08.2020 को लिया गया ऋण दिनांक30.01.2024 को चुकता कर दिया है अत खाता बन्धक मुक्त किया जाता है ह र का 08.07.2024 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAMESH CHANDRA / 16-07-2024)
- 15) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार मथुरा के आदेश दिनांक 08.07.2024 के अनुपालन में एस0बी0आई0 राधाकुण्ड के डिस्चार्ज प्रमाण पत्र के अनुसार देवेन्द्र पुत्र रामभरोसी द्वारा दिनांक 03.03.2011/29.05.2015/04.09.2020को लिया गया ऋण दिनांक02.02.2024 को चुकता कर दिया है अत खाता बन्धक मुक्त किया जाता है ह र का 08.07.2024 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAMESH CHANDRA / 19-07-2024)
- 16) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार मथुरा के आदेश दिनांक 08.07.2024 के अनुपालन में एस0बी0आई0 राधाकुण्ड के डिस्चार्ज प्रमाण पत्र के अनुसार शिवचरन पुत्र रामभरोसी द्वारा दिनांक 03.03.2011/29.05.2015/23.07.2020 को लिया गया ऋण दिनांक12.01.2024 को चुकता कर दिया है अत खाता बन्धक मुक्त किया जाता है ह र का 08.07.2024 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAMESH CHANDRA / 19-07-2024)

पूर्व आदेशों का विवरण

Data Digitally Signed by:RAMESH CHANDRA(REGISTRAR KANOONGO)

दिनांक/समय/स्थान: 02-08-2025 05:04:58 तहसील : सदर

यह उद्घरण खतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजीटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 02-08-2025 05:04:58

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उद्घरण खतौनी का वेरीफिकेशन <https://upbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।



आदेश पत्रक

न्यायालय : तहसीलदार, सदर
मण्डल : आगरा, जनपद : मथुरा, तहसील : सदर
वाद संख्या :- 9799/2024
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202401500109799
जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या बनाम, ऋषभ वाष्णय
अंतर्गत धारा:- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

बाद सं० 2309 टी.एम / 2024

मौजा—जुल्हैदी
तह० व जि० मथुरा

निर्णय

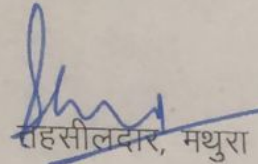
प्रस्तुत बाद उप-निबन्धक कार्यालय मथुरा से प्राप्त विक्रय पत्र की प्रमाणित प्रति के आधार पर दि० 19.11.2024 को दर्ज रजिस्टर किया गया। नियमनुसार इशतहार जारी किया। जो बाद तामिल पत्रावली पर संचित है। पत्रावली पर कोई आपत्ति प्राप्त न होने के कारण वाद निर्विवाद है।

वादी के शपथपत्र व लेखपाल आख्यानुसार क्रेता व विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। क्रेता को सम्पूर्ण उ०प्र० में 12.50 एकड से अधिक भूमि कय किये जाने की अनुमति है, जो क्रेता द्वारा प्रस्तुत शपथपत्र में उल्लिखित है। पत्रावली पर साक्ष्य पूर्ण है। इस प्रकार प्रश्नगत विक्रय पत्र के आधार पर दाखिल खारिज आदेश पारित करने में कोई विधिक अडचन नहीं है। अतः आदेश हुआ कि— **FORK.**

आदेश

मौजा जुल्हैदी के खाता संख्या 139 खसरा सं० 93/1क रकवा 4.524 है० लगानी 60ख के अनुसार यथोचित भाग रकवा 0.5945 है० सम्पूर्ण अंश से विक्रेता डिविट हॉस्पिटलिटी प्रा०लि० जिसका पंजीकृत कार्यालय 22 अनेक्सी कृष्णा ऑर्चिड कालोनी गोवर्धन रोड कृष्णा नगर मथुरा द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री ऋषभ वाष्णय पुत्र राकेश वाष्णय निवासी 91 राम कृष्ण कालोनी बाकलपुर मथुरा का नाम निरस्त करके क्रेता इम्पैक्टम लैण्ड्स प्रा०लि० जो कि भारतीय कानूनो के अन्तर्गत पंजीकृत कम्पनी है और जिसका पंजीकृत कार्यालय 701 युनिट 7th Floor Aerocity Building NIBR Compound Mohili Village Sakinaka Safed Pool Mumbai में स्थित है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या पुत्र नरेंद्र जे गिसलिया निवासी बिल्डिंग नो 14 बालाजी डायमंड ई/602 आगाशी अरणाला रस्ता बालाजी कॉम्प्लेक्स पूरपडा विरार वेस्ट आगाशी पालघर महाराष्ट्र 401301 व हाल निवासी ए66 माधव कुटीर चंद्रोदय मंदिर अक्षय पात्र फाउंडेशन वृन्दावन 281121 मथुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 34550000 हस्तानान्तरण संख्या 26183 दिनांक 04.11.2024 के अनुसार बतौर सं०भू० राजस्व अभिलेख दर्ज हो। वाद अमलदरामद पत्रावली दा०दा० हो।

दिनांक 21.01.25


तहसीलदार, मथुरा