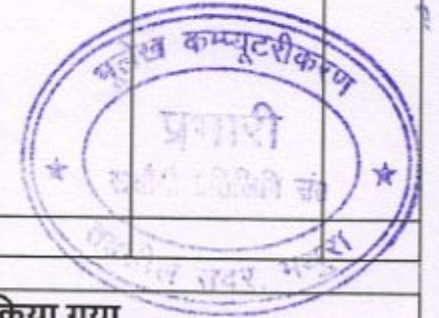


# उद्धरण खतौनी

उद्धरण क्रमांक : 124277202508328

ग्राम क्रमांक : 124277 ग्राम का नाम (परगना) : जुल्हेँदी(वृन्दावन) तहसील : सदर जनपद : मथुरा फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023) भाग : 1 (1)खाता संख्या : 00076  
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

खातेदार का विवरण		खातेदारी प्रारम्भ होने का विवरण		भूमि का विवरण		खातेदार का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (यूनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू- राजस्व
63	1) पदमसिंह / नत्थी / नि. ग्राम 2) श्यामसिंह / नत्थी / नि. ग्राम 3) धानसिंह / नत्थी / नि. ग्राम 4) श्रीमती अयोध्या / पत्नी स्व. नत्थी / नि. ग्राम 5) भगत सिंह / भिक्खो / नि. ग्राम 6) महेश / भिक्खो / नि. ग्राम 7) परसोत्तम / रामजीलाल / नि. ग्राम 8) डालचन्द / रामजीलाल / नि. ग्राम 9) रघुवीर / रामजीलाल / नि. ग्राम 10) सुन्दरलाल / रामजीलाल / नि. ग्राम 11) पीतमचन्द / रामजीलाल / नि. ग्राम 12) श्रीमती शिमला शर्मा / हरिओम शर्मा / नि० कढेरपुरा फरह 13) श्रीमती छाया मित्तल / विवेक कुमार मित्तल / नि० डेम्पीयर नगर मथुरा 14) मुरारीलाल / रामजीदास / नि० गोविन्द नगर मथुरा 15) गौरव गोपाल / श्यामसुन्दर अग्रवाल / नि० गोविन्द नगर मथुरा		1413/1415फ	63(1242770063000012)	6.9040			55.90
कुल गाटे- 1 कुल क्षेत्रफल- 6.9040 (हेक्टेयर) कुल भू-राजस्व - 55.90 रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - ( 0.0000)(हेक्टेयर)								



नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण		खारिज किया गया			दर्ज किया गया		
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति- संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता /	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)	

	/ पता / जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)			जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	
1) अन्य / t202301500101917 / 02-06-2023 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 29-07-2023	1.1) श्रीमती छाया मित्तल / विवेक कुमार मित्तल / नि०	63(1242770063000012)	1.1) 0.0000	1.1) श्रीनिधि अयंगर / धुरी	63(1242770063000012)
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202301500103223 / 18-08-2023 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 06-04-2024	डेम्पीयर नगर मधुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		2.1) 0.0000	स्वामी अयंगर / निवासी	1.1)
3) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202301500105225 / 28-06-2024 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 20-07-2024	2.1) श्रीमती शिमला शर्मा / हरिओम शर्मा / नि० कढेरपुरा		3.1) 0.0000	60-137 ब्रह्मकुण्ड ईस्ट	0.0000
4) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500103554 / 18-06-2024 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 13-08-2024	फरह (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		3.2) 0.0000	गेट रंग जी मन्दिर मन्दिर	1.2)
5) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500101355 / 25-07-2024 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 10-09-2024	3.1) भगत सिंह / भिक्खो / नि.		3.3) 0.0000	वृन्दावन तहसील व जिला मधुरा	0.0000
6) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500104681 / 12-08-2024 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 10-09-2024	ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		4.1) 0.0000	1.2) धर्मन्द्र झा / रामेश्वर	0.0000
7) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500100117 / 02-02-2024 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 02-01-2025	3.2) श्यामसिंह / नत्थी / नि.		5.1) 0.0000	प्रसाद झा / निवासी जे-4	1.4)
8) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500103161 / 19-04-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 02-05-2025	ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		6.1) 0.0000	श्री राधा फ्लौरिस वृन्दावन	0.0000
9) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500103162 / 19-04-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 02-05-2025	3.3) श्रीमती अयोध्या / पत्नी स्व. नत्थी / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		7.1) 0.0000	तहसील व जिला मधुरा	2.1)
10) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500103612 / 05-05-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 15-05-2025	4.1) श्रीनिधि अयंगर / धुरी स्वामी अयंगर / निवासी 60-137 ब्रह्मकुण्ड ईस्ट गेट रंग जी मन्दिर मन्दिर वृन्दावन		8.1) 0.0000	1.3) कुंज बिहारी / राधेश्याम / निवासी 188	0.0000
11) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500103613 / 05-05-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 15-05-2025	तहसील व जिला मधुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		9.1) 0.0000	हरिदास नगर राजपुर	0.0000
12) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500103614 / 05-05-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 15-05-2025	4.2) कुंज बिहारी / राधेश्याम / निवासी 188 हरिदास नगर राजपुर वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		10.1) 0.0000	वृन्दावन मधुरा	4.1)
13) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500103616 / 05-05-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 15-05-2025	5.1) बृजवास रियल टेक प्रा०लि० द्वारा डायरेक्टर धीरज कुमार सैनी / राजेन्द्र कुमार सैनी / निवासी हंसराज नगर बाकलपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		11.1) 0.0000	1.4) आशीष वर्मा / राकेश वर्मा / निवासी ए-140	0.0000
14) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500103627 / 23-05-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 23-05-2025	6.1) महेश / भिक्खो / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		12.1) 0.0000	सैक्टर-19 नौएडा	6.1)
15) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500103637 / 23-05-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 23-05-2025	7.1) विजय सिंह / अजीत सिंह / निवासी फ्लैट नम्बर-बी- 209		13.1) 0.0000	गौतमबुद्ध नगर उ०प्र०	0.0000
16) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500102233 / 21-05-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 24-05-2025	8.1) सुपरटेक एक गाँव तीसरा ऑक्सफर्ड जिला गौतमबुद्ध नगर उ०प्र०		14.1) 0.0000	2.1) विजय सिंह / अजीत सिंह / निवासी फ्लैट	7.1)
17) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500105247 / 24-05-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 24-05-2025	9.1) सुपरटेक एक गाँव तीसरा ऑक्सफर्ड जिला गौतमबुद्ध नगर उ०प्र०		15.1) 0.0000	नम्बर-बी- 209 सुपरटेक	0.0000
18) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500105244 / 24-05-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 24-05-2025	10.1) सुपरटेक एक गाँव तीसरा ऑक्सफर्ड जिला गौतमबुद्ध नगर उ०प्र०		16.1) 0.0000	एक गाँव तीसरा	0.0000
19) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500105245 / 24-05-2025 / विक्रय / RAMESH CHANDRA / 24-05-2025	11.1) सुपरटेक एक गाँव तीसरा ऑक्सफर्ड जिला गौतमबुद्ध नगर उ०प्र०		16.2) 0.0000	ऑक्सफर्ड जिला	8.2)
20) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202401500104643 / 16-06-2025	वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल :		17.1) 0.0000	गौतमबुद्ध नगर उ०प्र०	0.0000
			17.2) 0.0000	हाल निवासी मीरा 5 डी	8.3)
			18.1) 0.0000	ओमेक्स एटरनिटी	0.0000
			19.1) 0.0000	वृन्दावन	8.4)
			20.1) 0.0000	3.1) बृजवास रियल टेक प्रा०लि० द्वारा डायरेक्टर धीरज कुमार सैनी / राजेन्द्र कुमार सैनी / निवासी हंसराज नगर बाकलपुर	0.0000
			21.1) 0.0000	4.1) विपिन अग्रवाल / रमेशचन्द्र बंसल / निवासी मुदित फर्नीचर के सामने	9.1)
			22.1) 0.0000	79, नौलखा ग्वालियर रोड आगरा कैंट आगरा	0.0000
				5.1) श्यामसुन्दर / पूरन	9.2)
					0.0000
					9.3)
					0.0000
					10.1)
					0.0000
					11.1)
					0.0000
					12.1)



/ विक्रय / RAMESH CHANDRA / 21-06-2025	0.0000)	सिंह / निवासी डी-96, श्रीजी गार्डन-2, बाकलपुर	0.0000
21) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500106711 / 21-06-2025	8.1) कुंज बिहारी / राधेश्याम / निवासी 188 सी हरिदास नगर	6.1) कुंज बिहारी / राधेश्याम / निवासी 188	13.1)
/ विक्रय / RAMESH CHANDRA / 03-07-2025	वृन्दावन तहसील व जिला	हरिदास नगर राजपुर	0.0000
22) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / t202501500105243 / 22-07-2025	मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	वृन्दावन	14.1)
/ विक्रय / RAMESH CHANDRA / 01-08-2025	9.1) श्यामसुन्दर / पूरन सिंह / निवासी डी-96 (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	7.1) कुंज बिहारी / राधेश्याम / निवासी 188	0.0000
	10.1) धर्मेन्द्र झा / रामेश्वर प्रसाद झा / निवासी जे-4 श्री राधा फ्लोरिस वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	सी हरिदास नगर वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा	15.1)
	11.1) कुंज बिहारी / राधेश्याम / निवासी 188 हरिदास नगर राजपुर वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	8.1) इम्पैक्टम लेण्ड्स प्रा0लि0 जो कि भारतीय कानूनो के अन्तर्गत पंजीकृत / . / .	0.0000
	12.1) श्यामसुन्दर / पूरन सिंह / निवासी डी-96 (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	8.2) पंजीकृत कम्पनी है और जिसका कार्यालय 7th Floor Aerocity Building / . / .	16.1)
	13.1) धर्मेन्द्र झा / रामेश्वर प्रसाद झा / निवासी जे-4 श्री राधा फ्लोरिस वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	8.3) NIBR Compound mohili village sakinaka safed pool mumbai में स्थित है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि / . / .	0.0000
	14.1) वृजवास रियल टेक प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर धीरज कुमार सैनी / राजेन्द्र कुमार सैनी / निवासी हंसराज नगर बाकलपुर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	8.4) श्री जिमेश नरेन्द्र गोसल्या / नरेन्द्र जे गोसल्या / निवासी बिल्डिंग नो 14 बालाजी डायमंड ई 602 आगाशी अरणाला रास्ता बालाजी कॉम्प्लेक्स पूरपडा विरार वेस्ट आगाशी पालघर महाराष्ट्र 401301 व हाल निवासी ए66 माधव कुटीर चंद्रोदय मंदिर अक्षय पात्र फाउंडेशन वृन्दावन 281121 मथुरा	17.1)
	15.1) थानसिंह / नत्थी / नि. ग्राम (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	9.1) इम्पैक्टम लेण्ड्स प्रा0लि0 जो कि भारतीय कानूनो के अन्तर्गत पंजीकृत कम्पनी है और जिसका पंजीकृत / . / .	0.0000
	16.1) कुंज बिहारी / राधेश्याम / निवासी 188 हरिदास नगर राजपुर वृन्दावन मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		17.2)
	16.2) कुंज बिहारी / राधेश्याम / निवासी 188 सी हरिदास नगर वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)		18.1)



16.3) कुंज बिहारी / राधेश्याम / निवासी 188 हरीदास नगर राजपुर वृन्दावन (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

17.1) कुलदीप नागर / सुरेशचन्द नागर / निवासी ब्लॉक डी कोठी नं० 31 सै० 55 नोएडा गौतमबुद्ध नगर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

17.2) कुलदीप नागर / सुरेशचन्द नागर / निवासी ब्लॉक डी कोठी नं० 31 सैक्टर 55 नोएडा गौतम बुद्ध नगर (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

18.1) दिवित हॉस्पिटैलिटी प्रा०लि० जिका पंजीकृत कार्यालय 22 एनेक्सी कृष्णा ऑर्चिड कालोनी गोवर्धन रोड / मथुरा द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि ऋषभ वार्ष्णेय पुत्र राकेश कुमार / निवासी गिरधरपुर रोड गोवर्धन चौराहा मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

19.1) दिवित हॉस्पिटैलिटी प्रा०लि० जिका पंजीकृत कार्यालय 22 एनेक्सी कृष्णा ऑर्चिड कालोनी गोवर्धन रोड / मथुरा द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि ऋषभ वार्ष्णेय पुत्र राकेश कुमार / निवासी गिरधरपुर रोड गोवर्धन चौराहा मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

20.1) कुंज बिहारी / राधेश्याम / निवासी 188 सी हरिदास नगर वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

21.1) विपिन अग्रवाल / रमेशचन्द बंसल / निवासी मुदित फर्नीचर के सामने 79 (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)

22.1) यथार्थ यादव / सुनील

9.2) कार्यालय 7th floor aerocity building NIBR compound mohili vilage sakinaka safed pool mumbai में / . / .

9.3) स्थित है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री जिग्नेश नरेद्र गोसल्या / नरेद्र जे गिसलिया / निवासी बिस्डिंग नं० 14 बालाजी डायमंड ई/602 आगाशी अरणाला रस्ता बालाजी कॉम्प्लेक्स पूरपडा विरार वेस्ट आगाशी पालघर महाराष्ट्र 401301 व हाल नि० ए६६ माधव कुटीर चंद्रोदय मंदिर अक्षय पात्र फाउंडेशन वृन्दावन 281121 मथुरा

10.1) श्रीमती प्रीती / दीपक सिंघल / निवासी कृष्णा ऑर्चिड मथुरा

11.1) दिवित हॉस्पिटैलिटी प्रा०लि० जिका पंजीकृत कार्यालय 22 एनेक्सी कृष्णा ऑर्चिड कालोनी गोवर्धन रोड / मथुरा द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि ऋषभ वार्ष्णेय पुत्र राकेश कुमार / निवासी गिरधरपुर रोड गोवर्धन चौराहा मथुरा

12.1) इन्द्रेश अग्रवाल / कृष्ण मुरारी अग्रवाल / निवासी दिव्या ए-604 राधा वैली मथुरा

13.1) इन्द्रेश अग्रवाल / कृष्ण मुरारी अग्रवाल / निवासी दिव्या ए-604 राधा वैली मथुरा

14.1) कुलदीप नागर / सुरेशचन्द नागर / निवासी



यादव / निवासी फ्लैट नं० 502  
सुपरटेक रेसिडेंसी सेक्टर 5  
वैशाली साहिबाबाद जिला  
गाजियाबाद (शेष क्षेत्रफल :  
0.0000)

ब्लाक डी कोठी नं० 31  
सेक्टर 55 नोपडा गौतम  
बुद्ध नगर

15.1) कुलदीप नागर /  
सुरेशचन्द नागर / निवासी  
ब्लाक डी कोठी नं० 31  
सेक्टर 55 नोपडा गौतम  
बुद्ध नगर

16.1) कुलदीप नागर /  
सुरेशचन्द नागर / निवासी  
ब्लाक डी कोठी नं० 31  
से० 55 नोपडा गौतमबुद्ध  
नगर

17.1) इम्पैक्टम लेण्डस  
प्रा०लि० जो कि भारतीय  
कानूनों के अन्तर्गत  
पंजीकृत कम्पनी है और  
जिसका पंजीकृत / . / .

17.2) कार्यालय 7th Floor  
Aerocity Building  
NIBR Compound  
Mohili Village

Sakinaka Safed Pool  
Mumbai में / स्थित है  
द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि  
श्री मयंक शाह पुत्र मुकेश  
शाह / निवासी बी 2 302  
महिंद्रा विवते को हौसिंग  
सोसाइटी लिमिटेड सुरेण  
रस्ता आफ वेस्टर्न हाईवे  
ग्राम गुंदवली अंधेरी ईस्ट  
मुंबई चाकाला एम आय  
डी सी मुंबई उपनगर  
महाराष्ट्र व हाल निवासी  
ए66 माधव कुटीर चंद्रोदय  
मंदिर अक्षय पात्र

फाउंडेशन वृन्दावन  
281121 मधुरा

18.1) इम्पैक्टम लेण्डस  
प्रा०लि० जो कि भारतीय  
कानूनों के अन्तर्गत



पंजीकृत कम्पनी है और  
जिसका पंजीकृत / . / .  
18.2) कार्यालय 7th Floor  
Aerocity Building  
NIBR Compound  
Mohili Village  
Sakinaka saded Pool  
Mumbai में / स्थित है  
द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि  
श्री जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या  
पुत्र नरेंद्र जे गीसल्या /  
निवासी बिल्डिंग नं० 14  
बालाजी डायमंड ई/602  
आगाशी अरणाला रास्ता  
बालाजी कॉम्प्लेक्स पूरपडा  
विरार वेस्ट आगाशी  
पालघर महाराष्ट्र 401301  
व हाल निवासी ए66 माधव  
कुटीर चंद्रोदय मंदिर  
अक्षय पात्र फाउंडेशन  
वृन्दावन 281121 मधुरा  
19.1) इम्पेक्टम लैण्डस  
प्रा०लि० जो कि भारतीय  
कानूनो के अन्तर्गत  
पंजीकृत कम्पनी है और  
जिसका पंजीकृत / . / .  
19.2) कार्यालय 7th Floor  
Aerocity Building  
NIBR Compound  
Mohili Village  
Sakinaka safed pool  
mumbai में / स्थित है द्वारा  
अधिकृत प्रतिनिधि श्री  
जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या पुत्र  
नरेंद्र जे गीसल्या / निवासी  
बिल्डिंग नं० 14 बालाजी  
डायमंड ई/602 आगाशी  
अरणाला रास्ता बालाजी  
कॉम्प्लेक्स पूरपडा विरार  
वेस्ट आगाशी पालघर  
महाराष्ट्र 401301 व हाल



निवासी ए66 माधव कुटीर  
चंद्रोदय मंदिर अक्षय पात्र  
फाउंडेशन वृन्दावन  
281121 मधुरा  
20.1) जवाहर लाल  
माहेश्वरी / गंगा प्रसाद  
माहेश्वरी / निवासी ए-801  
कोषदा मन्दाकिनी  
अपार्टमेन्ट मौजा सुनरख  
वांगर  
21.1) यथार्थ यादव /  
सुनील यादव / निवासी  
फ्लैट नं0 502 सुपरटेक  
रेसिडेंसी सेक्टर 5 वैशाली  
साहिबाबाद जिला  
गाजियाबाद  
22.1) इम्पैक्टम तैण्डस  
प्रा0लि0 जो कि भारतीय  
कानूनो के अन्तर्गत / . / .  
22.2) पंजीकृत कम्पनी है  
और जिसका पंजीकृत  
कार्यालय / . / .  
22.3) 7th floor aerocity  
building NIBR  
compound mohili  
village / . / .  
22.4) sakinaka safed  
pool mumbai में स्थित /  
है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि  
श्री मयंक मुकेश शाह पुत्र  
मुकेश शाह / निवासी बी2  
302 महिंद्रा विवंते को  
हौसिंग सीसाइटी लिमिटेड  
सुरेण रस्ता आफ वेस्टर्न  
हाईवे ग्राम गुंदवली अंधेरी  
ईस्ट मुंबई चाकाला  
एमआयडीसी मुंबई  
उपनगर महाराष्ट्र व हाल  
निवासी ए66 माधव कुटीर  
चंद्रोदय मंदिर अक्षय पात्र



(17)भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18)बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1)बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

- 1) State Bank of India / 21238 / 25-10-2024 / 250800.00 / 145007642024016121238 / पीतमचन्द(रामजीलाल), पीतम(रामजीलाल), पीतम(रामजीलाल), पीतमचन्द(रामजीलाल), पीतमचन्द(रामजीलाल), पीतमचन्द(रामजीलाल), पीतमचन्द(रामजीलाल), पीतमचन्द(रामजीलाल)
- 2) State Bank of India / 21238 / 29-11-2024 / 326000.00 / 145007642024021321238 / सुन्दर(रामजीलाल), सुन्दरलाल(रामजीलाल), सुन्दरलाल(रामजीलाल), सुन्दर(रामजीलाल), सुन्दर(रामजीलाल), सुन्दर(रामजीलाल)
- 3) State Bank of India / 21238 / 10-03-2025 / 326000.00 / 145007642025006021238 / पुरषोत्तम उर्फ परशुराम(रामजीलाल), परषोत्तम(रामजीलाल), परषोत्तम(रामजीलाल), परषोत्तम(रामजीलाल), परसोत्तम(रामजीलाल), परषोत्तम(रामजीलाल), परषोत्तम(रामजीलाल), परशुराम(रामजीलाल)
- 4) State Bank of India / 21238 / 11-03-2025 / 326000.00 / 145007642025006121238 / रघुवीर(रामजीलाल), रघुवीर(रामजीलाल), रघुवीर(रामजीलाल), रघुवीर(रामजीलाल), रघुवीर(रामजीलाल), रघुवीर(रामजीलाल), रघुवीर(रामजीलाल)
- 5) State Bank of India / 21238 / 01-04-2025 / 326000.00 / 145007642025009221238 / डालचन्द(रामजीलाल), डालचन्द(रामजीलाल), डालचन्द(रामजीलाल), डालचन्द(रामजीलाल), डालचन्द(रामजीलाल), डालचन्द(रामजीलाल), डालचन्द(रामजीलाल)
- 6) State Bank of India / 21238 / 01-04-2025 / 250800.00 / 145007642025009521238 / पीतम चन्द(रामजीलाल), पीतमचन्द(रामजीलाल), पीतमचन्द(रामजीलाल), पीतमचन्द(रामजीलाल), पीतम चन्द(रामजीलाल), पीतमचन्द(रामजीलाल), पीतमचन्द(रामजीलाल), पीतमचन्द(रामजीलाल)

(18.2)बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19)अभ्युक्ति :

- 1) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में सुन्दरलाल पुत्र रामजीलालने अपनी आराजी मु0 89000/रू मे दि0 16.07.13को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 17.07.13 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 2) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में महेश पुत्र भिक्को ने अपनी आराजी मु0 279000/रू मे दि0 08.08.16को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 16.08.16 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 3) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में रघुवीर पुत्र रामजीलाल ने अपनी अाराजी मु0 169600/-रू में दिनांक 12.09.19 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 13.09.19 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 4) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में रघुवीर पुत्र रामजीलाल ने अपनी आराजी मु0 89000/रूमे दि0 04.07.13 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का05.07.13 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 5) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में सुन्दरलाल पुत्र रामजी ने अपनी अाराजी मु0 169600/-रू में दिनांक 12.09.19 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 13.09.19 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 6) SBI बैंक राधाकुण्ड में पदम सिंह व श्याम सिंह व थानसिंह पुत्रगण नथी ने अपनी आराजी मु.229000/- मेंदिनांक 12.5.11 को खाता बन्धक कर दिया गया (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 7) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में डालचन्द पुत्र रामजीलाल ने अपनी आराजी मु0 169600/- रू में दिनांक 20.11.19 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 22.11.19 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 8) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में डालचन्द पुत्र रामजीलाल ने अपनी आराजी मु0 89000/रू मे दि0 04.07.13को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 05.07.13 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 9) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में परसोत्तम पुत्र रामजीलालने अपनी आराजी मु0 89000/रू मे दि004.07.13को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 05.07.13 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 10) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में पीतमचन्द पुत्र रामजीलाल ने अपनी अाराजी मु0 169600/-रू में दिनांक 12.09.19 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 13.09.19 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 11) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में पीतमचन्द पुत्र रामजीलाल ने अपनी आराजी मु0 89000/रू मे दि0 16.07.13को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 17.07.13 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)
- 12) एस0बी0आई0 राधाकुण्ड में पुरूषोत्तम पुत्र रामजीलाल ने अपनी आराजी मु0 172100/- रू में दिनांक 20.11.19 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 22.11.19 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 03-02-2021)

13) आई0ओ0बी0 अडीग में श्रीमती छाया मित्तल पत्नी विवेक कुमार मित्तल ने अपनी आराजी मु0 995000/- रू में दिनांक 28.06.2021 को खाता बन्धक कर दिया है ह र का 02.07.2021 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 05-07-2021)

14) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार मथुरा के आदेश दिनांक 06.06.2024के अनुपालन में एस0बी0आई0 राधाकुण्ड के डिस्वार्ज प्रमाण पत्र के अनुसार पदम सिंह व श्याम सिंह व थानसिंह पुत्रगण नखी द्वारा दिनांक 12.05.2011 को लिया गया ऋण दिनांक 08.12.2014/05.06.2024 को चुकता कर दिया है अत खाता बन्धक मुक्त जाता है ह र का 06.06.2024 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAMESH CHANDRA / 13-06-2024)

15) 1431फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार मथुरा के आदेश दिनांक 06.06.2024के अनुपालन में एस0बी0आई0 राधाकुण्ड के डिस्वार्ज प्रमाण पत्र के अनुसार महेश पुत्र भिक्को द्वारा दिनांक 08.08.2016 को लिया गया ऋण दिनांक 21.05.2024 को चुकता कर दिया है अत खाता बन्धक मुक्त जाता है ह र का 06.06.2024 (डिजिटल हस्ताक्षर: RAMESH CHANDRA / 13-06-2024)

16) 1429फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार मथुरा के आदेश दिनांक 16.10.2021 के अनुपालन में आई0ओ0बी0 अडीग के डिस्वार्ज प्रमाण पत्र के अनुसार श्रीमती छाया मित्तल पत्नी विवेक कुमार मित्तल द्वारा दिनांक 30.06.2021 को लिया गया ऋण दिनांक 21.09.2021 को चुकता कर दिया है अत खाता बन्धक मुक्त किया जाता है ह र का 16.10.2021 (डिजिटल हस्ताक्षर: SATYENDRA SINGH RAGHAV / 18-10-2021)

#### पूर्व आदेशों का विवरण

1) 1430फ व आदेश श्रीमान तहसीलदार न्यायिक मथुरा के वाद सं0 341 TMJ/202301500101917 ता फै 02.06.2023 के अनुसार खाता संख्या 76 खसरा संख्या 63 रकवा 6.904 हेक्टै0 लगानी 60ख के हिस्सा रकवा 0.759 हेक्टै0 सम्पूर्ण अंश से विक्रेता श्रीमती छाया मित्तल पत्नी विवेक कुमार मित्तल निवासी 2117 डैम्पीयर नगर मथुरा हाल निवासी 7-8 श्रीजमुनाधाम एक्सटेंशन गोवर्धन रोड मथुरा का नाम निरस्त करके क्रेता श्रीनिधि अयंगर पुत्र धुरी स्वामी अयंगर निवासी 60-137 ब्रह्माकुण्ड ईस्ट गेट रंग जी मन्दिर मन्दिर वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा व धर्मेन्द्र झा पुत्र रामेश्वर प्रसाद झा निवासी जे-4 श्री राधा फ्लौरैस वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा व कुंज बिहारी पुत्र राधेश्याम निवासी 188 हरिदास नगर राजपुर वृन्दावन मथुरा व आशीष वर्मा पुत्र राकेश वर्मा निवासी ए-140 सैक्टर-19 नौएडा गौतमबुद्ध नगर उ0प्र0 का नाम प्रतिफल की धनराशि 2277000रू पंजीकृत हस्तान्तरण विलेख संख्या 6891 दिनांक 11.04.2023 के आधार पर वतौर सं0भू0 दर्ज हो ह र का 02.06.2023 ..... 10.06.2023

Data Digitally Signed by: RAMESH CHANDRA (REGISTRAR KANOONGO)  
दिनांक/समय/स्थान: 02-08-2025 04:58:45 तहसील : सदर

यह उदरण सतौनी इलेक्ट्रॉनिक डिजीपरी सिस्टम द्वारा तैयार की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : RAMESH CHAND तहसील : सदर

मुद्रित दिनांक एवं समय: 02-08-2025 04:58:45

Not Applicable For Online Prints उपरोक्त उदरण सतौनी का वेरीफिकेशन  
<https://apbhulekh.gov.in> Website पर जाकर अथवा QR Code Scan करके किया जा सकता है।





### आदेश पत्रक

न्यायालय : तहसीलदार, सदर  
मण्डल : आगरा, जूनपद : मथुरा, तहसील : सदर  
वाद संख्या :- 5247/2025  
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202501500105247  
मयंक मुकेश शाह बनाम कुलदीप नागर  
अंतर्गत धारा :- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

बाद सं० 668 टी.एम/ 2025

मौजा-जुल्हैदी  
तह० व जि० मथुरा

### निर्णय

प्रस्तुत बाद उप-निबन्धक कार्यालय मथुरा से प्राप्त विक्रय पत्र की प्रमाणित प्रति के आधार पर दि० 22.04.2025 को दर्ज रजिस्टर किया गया। नियमनुसार इशतहार जारी किया। जो बाद तामिल पत्रावली पर संचित है। पत्रावली पर कोई आपत्ति प्राप्त न होने के कारण वाद निर्विवाद है।

वादी के शपथपत्र व लेखपाल आख्यानानुसार केता व विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। केता के पास सम्पूर्ण उ०प्र० में 12.50 एकड़ से अधिक भूमि नहीं है। पत्रावली पर साक्ष्य पूर्ण है। इस प्रकार प्रश्नगत विक्रय पत्र के आधार पर दाखिल खारिज आदेश पारित करने में कोई विधिक अडचन नहीं है। अतः आदेश हुआ कि-

### आदेश

मौजा जुल्हैदी के खाता संख्या 76 खसरा सं० 63 रकबा 6.9040 है० लगानी 60ख के अनुसार यथोचित भाग रकबा 1.1623 है० सम्पूर्ण अंश से विक्रेता कुलदीप नागर पुत्र सुरेशचन्द नागर निवासी ब्लाक डी कोठी नं० 31 सेक्टर 55 नोएडा गौतमबुद्ध नगर उत्तर प्रदेश का नाम निरस्त करके केता इम्पैक्टम लैण्ड्स प्रा० लि० जो कि भारतीय कानूनो के अन्तर्गत पंजीकृत कम्पनी है और जिसका पंजीकृत कार्यालय 7<sup>th</sup> Floor Aerocity Building NIBR Compound Mohili Village Sakinaka Safed Pool Mumbai में स्थित है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री मयंक मुकेश शाह पुत्र मुकेश शाह निवासी बी 2, 302 महिंद्रा विवंते को हौसिंग सोसाइटी लिमिटेड सुरेण रस्ता ऑफ वेस्टर्न हाईवे ग्राम गुंदवली अंधेरी ईस्ट मुंबई, चाकाला एमआयडीसी, मुंबई उपनगर महाराष्ट्र व हाल निवासी ए66 माधव कुटीर चंद्रोदय मंदिर अक्षय पात्र फाउंडेशन वृन्दावन 281121 मथुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 103402400 हस्तानान्तरण संख्या 8590 दिनांक 19.04.2025 के अनुसार बतौर सं० भू० राजस्व अभिलेख दर्ज हो। वाद अमलदरामद पत्रावली दा० दा० हो।

दिनांक 24.05.25

  
तहसीलदार, मथुरा



## आदेश पत्रक

न्यायालय : तहसीलदार, सदर  
 मण्डल : आगरा, जनपद : मथुरा, तहसील : सदर  
 वाद संख्या :- RST/5243/2025  
 कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202501500105243  
 मयंक मुकेश शाह बनाम यथार्थ यादव  
 अंतर्गत धारा :- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

वाद सं० 664 टी.एम/ 2025

मौजा-जुल्हैदी  
 तह० व जि० मथुरा

### निर्णय

प्रस्तुत वाद उप-निबन्धक कार्यालय मथुरा से प्राप्त विक्रय पत्र की प्रमाणित प्रति के आधार पर दि० 22.04.2025 को दर्ज रजिस्टर किया गया। नियमनुसार इशतहार जारी किया। जो वाद तामिल पत्रावली पर संचित है। पत्रावली पर कोई आपत्ति प्राप्त न होने के कारण वाद निर्विवाद है। वाद साक्ष्य के अभाव में निरस्त किया गया। वादी के वाजिव नम्बर प्रार्थना पत्र पर वाद पुर्नस्थापित किया गया। पत्रावली पर कोई आपत्ति प्राप्त न होने के कारण वाद निर्विवाद है।


वादी के शपथपत्र व लेखपाल आख्यानुसार केता व विकेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। केता के पास सम्पूर्ण, उ०प्र० में 12.50 एकड से अधिक भूमि नहीं है। पत्रावली पर साक्ष्य पूर्ण है। इस प्रकार प्रश्नगत विक्रय पत्र के आधार पर दाखिल खारिज आदेश पारित करने में कोई विधिक अडचन नहीं है। अतः आदेश हुआ कि-

### आदेश

मौजा जुल्हैदी के खाता संख्या 76 खसरा सं० 63 रकबा 6.9040 है० लगानी 60ख के अनुसार यथोचित भाग में से रकबा 0.16722 है० से विकेता यथार्थ यादव पुत्र सुनील यादव निवासी फ्लैट नं० 502 सुपरटेक रेजीडेंसी सेक्टर 5 वैशाली इ.इ. साहिबाबाद स.ओ गाजियाबाद उत्तर प्रदेश का नाम निरस्त करके केता इम्पैक्टम लैण्ड्स प्रा० लि० जो कि भारतीय कानूनो के अन्तर्गत पंजीकृत कम्पनी है और जिसका पंजीकृत कार्यालय 7<sup>th</sup> Floor Aerocity Building NIBR Compound Mohili Village Sakinaka Safed Pool Mumbai में स्थित है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री मयंक मुकेश शाह पुत्र मुकेश शाह निवासी बी 2, 302 महिंद्रा विवंते को हौसिंग सोसाइटी लिमिटेड सुरेण रस्ता ऑफ वेस्टर्न हाईवे ग्राम गुंदवली अंधेरी ईस्ट मुंबई, चाकाला एमआयडीसी, मुंबई उपनगर महाराष्ट्र व हाल निवासी ए66 माधव कुटीर चंद्रोदय मंदिर अक्षय पात्र फाउंडेशन वृन्दावन 281121 मथुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 40000000 हस्तानान्तरण संख्या 8366 दिनांक 17.04.2025 के अनुसार बतौर सं०भू० राजस्व अभिलेख दर्ज हो। वाद अमलदरामद पत्रावली दा०दा० हो।

दिनांक 22.07.25

  
 तहसीलदार, मथुरा

  
 तहसीलदार, मथुरा  
 पृष्ठ संख्या : 22/11/25

रकबा 5.91167710  
 सं० 69 पर दम  
 22/11/25



## आदेश पत्रक

न्यायालय : तहसीलदार, सदर  
मण्डल : आगरा, जनपद : मथुरा, तहसील : सदर  
वाद संख्या : -RST/5246/2025  
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या : -T202501500105246  
मयंक मुकेश शाह बनाम यथार्थ यादव  
अंतर्गत धारा:- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

बाद सं० 667 टी.एम/ 2025

मौजा-जुलहैदी  
तह० व जि० मथुरा

## निर्णय

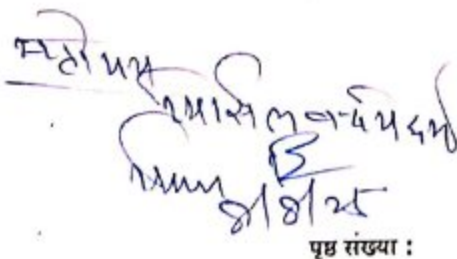
प्रस्तुत बाद उप-निबन्धक कार्यालय मथुरा से प्राप्त विक्रय पत्र की प्रमाणित प्रति के आधार पर दि० 22.04.2025 को दर्ज रजिस्टर किया गया। नियमनुसार इश्तहार जारी किया। जो बाद तामिल पत्रावली पर संचित है। पत्रावली पर कोई आपत्ति प्राप्त न होने के कारण वाद निर्विवाद है।

वादी के शपथपत्र व लेखपाल आख्यानानुसार क्रेता व विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। क्रेता के पास सम्पूर्ण उ०प्र० में 12.50 एकड़ से अधिक भूमि नहीं है। पत्रावली पर साक्ष्य पूर्ण है। इस प्रकार प्रश्नगत विक्रय पत्र के आधार पर दाखिल खारिज आदेश पारित करने में कोई विधिक अडचन नहीं है। अतः आदेश हुआ कि-

## आदेश

मौजा जुलहैदी के खाता संख्या 76 खसरा सं० 63 रकवा 6.9040 है० लगानी 60ख के अनुसार यथोचित भाग रकवा 0.2591 है० सम्पूर्ण अंश से विक्रेता यथार्थ यादव पुत्र सुनील यादव निवासी फ्लैट नं० 502 सुपरटेक रेजीडेंसी सेक्टर 5 वैशाली इ इ साहिबाबाद अ ओ गाजियाबाद उत्तर प्रदेश का नाम निरस्त करके क्रेता इम्पैक्टम लैण्ड्स प्रा० लि० जो कि भारतीय कानूनो के अन्तर्गत पंजीकृत कम्पनी है और जिसका पंजीकृत कार्यालय 7<sup>th</sup> Floor Aerocity Building NIBR Compound Mohili Village Sakinaka Safed Pool Mumbai में स्थित है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री मयंक मुकेश शाह पुत्र मुकेश शाह निवासी बी 2, 302 महिंद्रा विवंते को हौसिंग सोसाइटी लिमिटेड सुरेण रस्ता ऑफ वेस्टर्न हाईवे ग्राम गुंदवली अंधेरी ईस्ट मुंबई, चाकाला एमआयडीसी, मुंबई उपनगर महाराष्ट्र व हाल निवासी ए66 माधव कुटीर चंद्रोदय मंदिर अक्षय पात्र फाउंडेशन वृन्दावन 281121 मथुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 47222400 हस्तानान्तरण संख्या 8367 दिनांक 17.04.2025 के अनुसार बतौर सं०भू० राजस्व अभिलेख दर्ज हो। वाद अगलदरागद पत्रावली दा०दा० हो।  
दिनांक 08.8.2025

  
तहसीलदार, मथुरा

  
पृष्ठ संख्या :

पत्री सं 5-511601-112  
मथुरा 73 4224  
मथुरा 8/8/25



### आदेश पत्रक

न्यायालय : तहसीलदार, सदर  
मण्डल : आगरा, ज़नपद : मथुरा, तहसील : सदर  
वाद संख्या :- 5244/2025  
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202501500105244  
जिग्नेश नरेन्द्र गोसल्या बनाम ऋषभ वाषण्य  
अंतर्गत धारा:- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

वाद सं० 665टी.एम/ 2025

मौजा—जुल्हैदी  
तह० व जि० मथुरा

### निर्णय

प्रस्तुत वाद उप-निबन्धक कार्यालय मथुरा से प्राप्त विक्रय पत्र की प्रमाणित प्रति के आधार पर दि० 22.04.2025 को दर्ज रजिस्टर किया गया। नियमनुसार इश्तहार जारी किया। जो वाद तामिल पत्रावली पर संचित है। पत्रावली पर कोई आपत्ति प्राप्त न होने के कारण वाद निर्विवाद है।

वादी के शपथपत्र व लेखपाल आख्यानुसार केता व विकेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। केता के पास सम्पूर्ण उ०प्र० में 12.50 एकड से अधिक भूमि नहीं है। पत्रावली पर साक्ष्य पूर्ण है। इस प्रकार प्रश्नगत विक्रय पत्र के आधार पर दाखिल खारिज आदेश पारित करने में कोई विधिक अडचन नहीं है। अतः आदेश हुआ कि—

### आदेश

मौजा जुल्हैदी के खाता संख्या 76 खसरा सं० 63 रकवा 6.9040 है० लगानी 60ख के अनुसार यथोचित भाग रकवा 0.5126 है० सम्पूर्ण अंश से विकेता दिवित हॉस्पिटैलिटी प्रा०लि० जिसका पंजीकृत कार्यालय 22 अनेक्सी कृष्णा ऑर्किड कालोनी गोवर्धन रोड कृष्णानगर मथुरा द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि ऋषभ वाषण्य पुत्र राकेश वाषण्य निवासी 91 राम कृष्ण कालोनी बाकलपुर मथुरा का नाम निरस्त करके केता इम्पैक्टम लैण्ड्स प्रा०लि० जो कि भारतीय कानूनो के अन्तर्गत पंजीकृत कम्पनी है और जिसका पंजीकृत कार्यालय 7<sup>th</sup> Floor Aerocity Building NIBR Compound Mohili Village Sakinaka Safed Pool Mumbai में स्थित है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री जिग्नेश नरेन्द्र गोसल्या पुत्र नरेन्द्र जे गोसल्या निवासी बिल्डिंग नं० 14 बालाजी डायमंड ई/602 आगाशी अरणाला रास्ता बालाजी कॉम्प्लेक्स पूरपडा विरार वेस्ट आगाशी पालघर महाराष्ट्र 401301 व हाल निवासी ए66 माधव कुटीर चंद्रोदय मंदिर अक्षय पात्र फाउंडेशन वृन्दावन 281121 मथुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 51256332 हस्तानान्तरण संख्या 6821 दिनांक 27.03.2025 के अनुसार बतौर सं०भू० राजस्व अभिलेख दर्ज हो। वाद अमलदरामद पत्रावली दा०दा० हो।

दिनांक 24-05-25

तहसीलदार, मथुरा



## आदेश पत्रक

न्यायालय : तहसीलदार, सदर  
मण्डल : आगरा, जनपद : मथुरा, तहसील : सदर  
वाद संख्या :- 5245/2025  
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202501500105245  
जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या बनाम ऋषभ वापणीय  
अंतर्गत धारा:- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

बाद सं० 666 टी.एम / 2025

मौजा-जुलहैदी  
तह० व जि० मथुरा

## निर्णय

प्रस्तुत बाद उप-निबन्धक कार्यालय मथुरा से प्राप्त विक्रय पत्र की प्रमाणित प्रति के आधार पर दि० 22.04.2025 को दर्ज रजिस्टर किया गया। नियमनुसार इशतहार जारी किया। जो बाद तामिल पत्रावली पर संचित है। पत्रावली पर कोई आपत्ति प्राप्त न होने के कारण वाद निर्विवाद है।

वादी के शपथपत्र व लेखपाल आख्यानानुसार केता व विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। केता के पास सम्पूर्ण उ०प्र० में 12.50 एकड़ से अधिक भूमि नहीं है। पत्रावली पर साक्ष्य पूर्ण है। इस प्रकार प्रश्नगत विक्रय पत्र के आधार पर दाखिल खारिज आदेश पारित करने में कोई विधिक अडचन नहीं है। अतः आदेश हुआ कि—

## आदेश

मौजा जुलहैदी के खाता संख्या 76 खसरा सं० 63 रकवा 6.9040 है० लगानी 60ख के अनुसार यथोचित भाग में से रकवा 0.5226 है० से विक्रेता दिवित हॉस्पीटेलिटी प्रा०लि० जिसका प्रधान कार्यालय 22 अनेक्सी कृष्णा ऑर्किड कालोनी गोवर्धन रोड कृष्णानगर मथुरा द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि ऋषभ वाष्णीय पुत्र राकेश वाष्णीय निवासी 91 राम कृष्ण कालोनी बाकलपुर मथुरा का नाम निरस्त करके केता इम्पैक्टम लैण्ड्स प्रा०लि० जो कि भारतीय कानूनो के अन्तर्गत पंजीकृत कम्पनी है और जिसका पंजीकृत कार्यालय 7<sup>th</sup> Floor Aerocity Building NIBR Compound Mohili Village Sakinaka Safed Pool Mumbai में स्थित है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या पुत्र नरेंद्र जे गीसल्या निवासी बिल्डिंग नं० 14 बालाजी डायमंड ई/602 आगाशी अरणाला रास्ता बालाजी कॉम्प्लेक्स पूरपडा विरार वेस्ट आगाशी पालघर महाराष्ट्र 401301 व हाल निवासी ए०६६ माधव कुटीर चंद्रोदय मंदिर अक्षय पात्र फाउंडेशन वृन्दावन 281121 मथुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 54914568 हस्तानान्तरण संख्या 6819 दिनांक 27.03.2025 के अनुसार बतौर सं०भू० राजस्व अभिलेख दर्ज हो। वाद अमलदरामद पत्रावली दा०दा० हो।

दिनांक 24.05.25

  
तहसीलदार, मथुरा



## आदेश पत्रक

न्यायालय : तहसीलदार, सदर  
मण्डल : आगरा, जनपद : मथुरा, तहसील : सदर  
वाद संख्या :- 3162/2025  
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202501500103162  
जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या बनाम श्याम सुन्दर  
अंतर्गत धारा :- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006



वाद सं० 565 टी.एम / 2025

बाकल आदेश दिनांक 19/4/2025

मौजा-जुलहैदी

तह० व जि० मथुरा

## निर्णय

प्रस्तुत बाद उप-निबन्धक कार्यालय मथुरा से प्राप्त विक्रय पत्र की प्रमाणित प्रति के आधार पर दि० 17.03.2025 को दर्ज रजिस्टर किया गया। नियमनुसार इशतहार जारी किया। जो बाद तामिल पत्रावली पर संचित है। पत्रावली पर कोई आपत्ति प्राप्त न होने के कारण वाद निर्विवाद है।

वादी के शपथपत्र व लेखपाल आख्यानुसार केता व विकेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। केता के पास सम्पूर्ण उ०प्र० में 12.50 एकड़ से अधिक भूमि नहीं है। पत्रावली पर साक्ष्य पूर्ण है। इस प्रकार प्रश्नगत विक्रय पत्र के आधार पर दाखिल खारिज आदेश पारित करने में कोई विधिक अडचन नहीं है। अतः आदेश हुआ कि—

## आदेश

मौजा जुलहैदी के खाता संख्या 76 खसरा सं० 63 रकबा 6.9040 है० लगानी 60ख के अनुसार यथोचित भाग में से रकबा 0.6045 है० से विकेता श्याम सुन्दर पुत्र पूरन सिंह निवासी डी-96 श्रीजी गार्डन-2 बाकलपुर मथुरा का नाम निरस्त करके केता इम्पैक्टम लैण्ड्स प्रा० लि० जो कि भारतीय कानूनो के अन्तर्गत पंजीकृत कम्पनी है और जिसका पंजीकृत कार्यालय 7<sup>th</sup> Floor Aerocity Building NIBR Compound Mohill Village Sakinaka Safed Pool Mumbai में स्थित है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या पुत्र नरेंद्र जे गिसलिया निवासी बिल्डिंग नं० 14 बालाजी डायमंड ई/602 आगाशी अरणाला रस्ता बालाजी कॉम्प्लेक्स पूरपडा विरार वेस्ट आगाशी पालघर महाराष्ट्र 401301 व हाल निवासी ए66 माधव कुटीर चंद्रोदय मंदिर अक्षय पात्र फाउंडेशन वृन्दावन 281121 मथुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 346453000 हस्तानान्तरण संख्या 5272 दिनांक 06.03.2025 के अनुसार बतौर सं० भू० राजस्व अभिलेख दर्ज हो। वाद अमलदरामद पत्रावली दा० दा० हो।

दिनांक 19.04.25

तहसीलदार, मथुरा

श्याम सुन्दर  
19/4/25

रकबा 541164688  
19/4/25

42

Printed at: 19-04-2025 01:58 PM



आदेश पत्रक

न्यायालय : तहसीलदार, सदर  
मण्डल : आगरा, जनपद : मथुरा, तहसील : सदर  
वाद संख्या :- 3161/2025  
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202501500103161  
जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या बनाम कुंज बिहारी  
अंतर्गत धारा :- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

बाद सं० 564 टी.एम / 2025

जकारल आदेश दिनांक 19-4-2025

मौजा-जुलहैदी

तह० व जि० मथुरा

निर्णय

प्रस्तुत बाद उप-निबन्धक कार्यालय मथुरा से प्राप्त विक्रय पत्र की प्रमाणित प्रति के आधार पर दि० 17.03.2025 को दर्ज रजिस्टर किया गया। नियमनुसार इश्तहार जारी किया। जो बाद तामिल पत्रावली पर संचित है। पत्रावली पर कोई आपत्ति प्राप्त न होने के कारण वाद निर्विवाद है।

वादी के शपथपत्र व लेखपाल आख्यानुसार केता व विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। केता के पास सम्पूर्ण उ०प्र० में 12.50 एकड़ से अधिक भूमि नहीं है। पत्रावली पर साक्ष्य पूर्ण है। इस प्रकार प्रश्नगत विक्रय पत्र के आधार पर दाखिल खारिज आदेश पारित करने में कोई विधिक अडचन नहीं है। अतः आदेश हुआ कि-

आदेश

मौजा जुलहैदी के खाता संख्या 76 खसरा सं० 63 रकवा 6.9040 है० लगानी 60ख के अनुसार यथोचित भाग रकवा 0.1385 है० सम्पूर्ण अंश से विक्रेता कुंज बिहारी पुत्र राधेश्याम निवासी 188सी हरिदास नगर राजपुर बांगर वृन्दावन बांगर मथुरा का नाम निरस्त करके केता इम्पैक्टम लैण्ड्स प्रा० लि० जो कि भारतीय कानूनो के अन्तर्गत पंजीकृत कम्पनी है और जिसका पंजीकृत कार्यालय 7<sup>th</sup> Floor Aerocity Building NIBR Compound Mohili Village Sakinaka Safed Pool Mumbai में स्थित है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि श्री जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या पुत्र नरेंद्र जे गीसल्या निवासी बिल्डिंग नो 14 बालाजी डायमंड ई/602 आगाशी अरणाला रास्ता बालाजी कॉम्प्लेक्स पूरपडा विरार वेस्ट आगाशी पालघर महाराष्ट्र 401301 व हाल निवासी ए66 माधव कुटीर चंद्रोदय मंदिर अक्षय पात्र फाउंडेशन वृन्दावन 281121 मथुरा का नाम प्रतिफल की धनराशि 14694950 हस्तानान्तरण संख्या 5271 दिनांक 06.03.2025 के अनुसार बतौर सं०भू० राजस्व अभिलेख दर्ज हो। वाद अमलदरामद पत्रावली दा०दा० हो।

दिनांक 19.04.25

तहसीलदार, मथुरा

19/4/25

दीना 54164 687  
19 4 25  
19/4/25

पृष्ठ संख्या :



## आदेश पत्रक

न्यायालय : तहसीलदार, न्यायिक  
मण्डल : आगरा, जनपद : मथुरा, तहसील : सदर  
वाद संख्या :- 6753/2025  
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- T202501500106753  
जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या बनाम, इंद्रेष अग्रवाल  
अंतर्गत धारा :- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

वाद सं० 396 टी.एम.जे. / 2025 / टी202501500106753

मौजा-जुलहैदी

## निर्णय

प्रश्नगत वाद कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम मथुरा से बिक्रय लेखपत्र दिनांक 20/03/2025 बहक अधिकृत प्रतिनिधि जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या की पंजीकृत छायाप्रति प्राप्त होने पर अंतर्गत धारा 34 उ०प्र० राजस्व संहिता-2006 दिनांक-20/05/2025 को दर्ज हुआ। राजस्व ग्राम जुलहैदी की खतौनी वर्ष 1425 लगायत 1430 फसली के खाता संख्या-76 खसरा संख्या-63 रकवा-6.9040 है। भू-राजस्व-55.90रु० में से रकवा-0.7375 है। का बिक्रेता इंद्रेष अग्रवाल पुत्र कृष्ण मुरारी अग्रवाल निवासी-दिव्या ए-604, राधा वैलि, मथुरा द्वारा क्रेता IMPACTUM LANDS PRIVATE LIMITED जो कि भारतीय कानूनों के अन्तर्गत पंजीकृत कंपनी है और जिसका पंजीकृत कार्यालय 7<sup>th</sup> Floor, Aerocity Building, NIBR Compound Mohili Village, Sakinaka, Safed Pool, Mumbai 400072 में स्थित है, द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या पुत्र नरेंद्र जे गीसल्या, निवासी-बिल्डिंग न. 14, बालाजी डायमंड, ई/602 आगाशी अरणाला रास्ता, बालाजी कॉम्प्लेक्स, पूरपड़ा, विरार वेस्ट, आगाशी, पालघर, महाराष्ट्र-401301 व हाल निवासी-ए-66, माधव कुटीर, चंद्रोदय मंदिर, अक्षय पात्र फाउंडेशन, वृन्दावन-281121, मथुरा उ०प्र० के हक में उक्त पंजीकृत बिक्रय लेखपत्र निष्पादित किया गया है। विधिवत इशतहार जारी किये गये। कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई। बिक्रय की गई भूमि पर बिक्रेता का नाम बतौर संकमणीय भूमिधर दर्ज राजस्व अभिलेख है। क्रेता द्वारा प्रस्तुत शपथ पत्र एवं क्षेत्रीय लेखपाल श्री रामनरेश यादव की आख्यानुसार बिक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य नहीं है, वादी पक्ष का साक्ष्य पूर्ण है। वाद निर्विवादित है। अतः आदेश किया जाता है कि-  
आदेश

राजस्व ग्राम जुलहैदी की खतौनी वर्ष 1425 लगायत 1430 फसली के खाता संख्या-76 खसरा संख्या-63 रकवा- 6.9040 है। भू-राजस्व-55.90रु० में से रकवा-0.7375 है। से बिक्रेता इंद्रेष अग्रवाल पुत्र कृष्ण मुरारी अग्रवाल निवासी-दिव्या ए-604, राधा वैलि, मथुरा का नाम खारिज कर क्रेता IMPACTUM LANDS PRIVATE LIMITED जो कि भारतीय कानूनों के अन्तर्गत पंजीकृत कंपनी है और जिसका पंजीकृत कार्यालय 7<sup>th</sup> Floor, Aerocity Building, NIBR Compound Mohili Village, Sakinaka, Safed Pool, Mumbai 400072 में स्थित है, द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि जिग्नेश नरेंद्र गोसल्या पुत्र नरेंद्र जे गीसल्या, निवासी-बिल्डिंग न. 14, बालाजी डायमंड, ई/602 आगाशी अरणाला रास्ता, बालाजी कॉम्प्लेक्स, पूरपड़ा, विरार वेस्ट, आगाशी, पालघर, महाराष्ट्र-401301 व हाल निवासी-ए-66, माधव कुटीर, चंद्रोदय मंदिर, अक्षय पात्र फाउंडेशन, वृन्दावन-281121, मथुरा उ०प्र० का नाम प्रतिफल की धनराशि 8,74,50,600रु०, बिक्रय लेखपत्र पंजीकरण संख्या 6016 दिनांक-20/03/2025 के आधार पर बतौर संकमणीय भूमिधर दर्ज राजस्व अभिलेख हो। वाद अमलदरामद पत्रावली संघित राजस्व अभिलेखागार हो।  
दिनांक-21/06/2025

महोदय,

गिरालबंद व जिल्द सं०...05-11/3

पृष्ठ सं० 20/4...क्रम सं०...58

पर अमलदरामद कस दिया हो

स० रजिस्ट्रार कानूनगो

तहसील-मथुरा

पृष्ठ संख्या :

21/6/25



## आदेश पत्रक

न्यायालय : तहसीलदार, न्यायिक  
मण्डल : आगरा, ज्ञानपद : मथुरा, तहसील : सदर  
वाद संख्या : 6754/2025  
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या : T202501500106754  
जिम्नेश नरेंद्र गोसल्या बनाम प्रीति  
अंतर्गत धारा :- 34, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

वाद सं० 397 टी.एम.जे./2025/टी202501500106754

मौजा-जुलहैदी

## निर्णय

प्रश्नगत वाद कार्यालय उपनिबन्धक सदर प्रथम मथुरा से बिक्रय लेखपत्र दिनांक 20/03/2025 बहक अधिकृत प्रतिनिधि जिम्नेश नरेंद्र गोसल्या की पंजीकृत छायाप्रति प्राप्त होने पर अंतर्गत धारा 34 उ०प्र० राजस्व संहिता-2006 दिनांक-20/05/2025 को दर्ज हुआ। राजस्व ग्राम जुलहैदी की खतीनी वर्ष 1425 लगायत 1430 फसली के खाता संख्या-76 खसरा संख्या-63 रकवा-6.9040 है। भू-राजस्व-55.90 रु० में हिस्सा रकवा-0.7590 है। सम्पूर्ण अंश का बिक्रेता प्रीति पत्नी दीपक सिंघल निवासी-कृष्णा ऑर्चिड, गोवर्धन रोड, पट, मदन मोहन स्कूल, बाकलपुर, मथुरा द्वारा कंता IMPACTUM LANDS PRIVATE LIMITED जो कि भारतीय कानूनों के अन्तर्गत पंजीकृत कंपनी है और जिसका पंजीकृत कार्यालय 7<sup>th</sup> Floor, Aerocity Building, NIBR Compound Mohili Village, Sakinaka, Safed Pool, Mumbai 400072 में स्थित है, द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि जिम्नेश नरेंद्र गोसल्या पुत्र नरेंद्र जे गीसल्या, निवासी-बिल्डिंग नं. 14, बालाजी डायमंड, ई/602 आगाशी अरगाला रास्ता, बालाजी कॉम्प्लेक्स, पूरपड़ा, विरार वेस्ट, आगाशी, पालघर, महाराष्ट्र-401301 व हाल निवासी-ए-66, माधव कुटीर, चंद्रोदय मंदिर, अक्षय पात्र फाउंडेशन, वृन्दावन-281121, मथुरा उ०प्र० के हक में उक्त पंजीकृत बिक्रय लेखपत्र निष्पादित किया गया है। विधिवत इश्तहार जारी किये गये। कोई आपत्ति प्राप्त नहीं हुई। बिक्रय की गई भूमि पर बिक्रेता का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज राजस्व अभिलेख है। कंता द्वारा प्रस्तुत शपथ पत्र एवं क्षेत्रीय लेखपाल श्री रामनरेश यादव की आख्यानुसार बिक्रेता अनुसूचित जाति की सदस्य नहीं हैं। कंता द्वारा 12.50 एकड़ भूमि क्य करने की अनुमति प्राप्त की गयी है। वादी पक्ष का साध्य पूर्ण है। वाद निर्विवादित है। अतः आदेश किया जाता है कि-

## आदेश

राजस्व ग्राम जुलहैदी की खतीनी वर्ष 1425 लगायत 1430 फसली के खाता संख्या-76 खसरा संख्या-63 रकवा-6.9040 है। भू-राजस्व-55.90 रु० में हिस्सा रकवा-0.7590 है। सम्पूर्ण अंश से बिक्रेता प्रीति पत्नी दीपक सिंघल निवासी-कृष्णा ऑर्चिड, गोवर्धन रोड, पट, मदन मोहन स्कूल, बाकलपुर, मथुरा का नाम खारिज कर कंता IMPACTUM LANDS PRIVATE LIMITED जो कि भारतीय कानूनों के अन्तर्गत पंजीकृत कंपनी है और जिसका पंजीकृत कार्यालय 7<sup>th</sup> Floor, Aerocity Building, NIBR Compound Mohili Village, Sakinaka, Safed Pool, Mumbai 400072 में स्थित है, द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि जिम्नेश नरेंद्र गोसल्या पुत्र नरेंद्र जे गीसल्या, निवासी-बिल्डिंग नं. 14, बालाजी डायमंड, ई/602 आगाशी अरगाला रास्ता, बालाजी कॉम्प्लेक्स, पूरपड़ा, विरार वेस्ट, आगाशी, पालघर, महाराष्ट्र-401301 व हाल निवासी-ए-66, माधव कुटीर, चंद्रोदय मंदिर, अक्षय पात्र फाउंडेशन, वृन्दावन-281121, मथुरा उ०प्र० का नाम प्रतिफल की धनराशि 9,00,00,000 रु०, बिक्रय लेखपत्र पंजीकरण संख्या 6017 दिनांक-20/03/2025 के आधार पर बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज राजस्व अभिलेख हो। वाद अमलदरामंद पत्रावली संचित राजस्व अभिलेखागार हो।  
दिनांक-21/06/2025

सत्यमेव,  
मिस्त्रिलक्ष्मण थ जिल्ल सं०...5. J. J. J. J.तहसीलदार  
मथुरा

पृष्ठ संख्या :

मुद्र सं०...5  
पत्र अमलदरामंद पत्र दिया है।21/6/25  
सहायक न्यायाधीश  
तहसील-मथुरा