1462/18

भारतीय गैर न्यायिक

भारत

दस रुपये रु.10

TEN RUPEES Rs.10

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

53AD 405190

नकल लेख पत्र-संख्या 2478

सन् 2018

22-5-18

सत्य प्रतिलिपि

उपनि० द्वितीय

इलाहाबाद सदर

क्रमांक 457 तिथि 18-5-78 मूल्य 10 प्रयोजन

स्टाम्प खरीददार का नाम [illegible]

पता [illegible]

स्टाम्प विक्रेता का नाम [illegible] इलाहाबाद

ला० न० 875 अवधि 31 मार्च 2012 तक

हस्ताक्षर [illegible]

[illegible] सदर [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

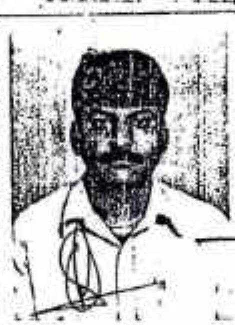
रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

JUL 2006 DSFT

0JCC 432475

363



सरकारी मालियत – 87,15,000/– रूपया
विक्रय मूल्य – 28,19,650/– रूपया
स्टाम्प शुल्क – 8,71,500/– रूपया

(विक्रय – पत्र)

हमकि, [1] श्रीमती रूमन पाण्डेय पत्नी श्री विष्णु शंकर पाण्डेय नि0 106ए, एलनगंज, शहर इलाहाबाद व [2] आलोक पाण्डेय पुत्र श्री कैलाश नाथ पाण्डेय नि0 503 अलोपीबाग, शहर इलाहाबाद व [3] मिलेनियम एजूकेशनल एण्ड वेलफेयर ट्रस्ट 7 रामबाग शहर इलाहाबाद द्वारा चीफ मेनेजिंग ट्रस्टी श्री मनोज कुमार मिश्रा पुत्र श्री जगदीश प्रसाद मिश्रा नि0 102/3सी, मालवीय रोड, जार्जटाउन शहर इलाहाबाद व [4] मिलेनियम एजूकेशनल एण्ड वेलफेयर ट्रस्ट, 7 रामबाग शहर इलाहाबाद द्वारा मैनेजिंग ट्रस्टी श्रीमती रीना शुक्ला पत्नी श्री चन्द्रकान्त शुक्ला नि0 23/41बी 1, रामानन्द नगर अल्लापुर, शहर इलाहाबाद व [5] चन्द्र कान्त शुक्ला पुत्र श्री आर.बी. शुक्ला नि0 23/41बी 1, रामानन्द नगर, अल्लापुर, इलाहाबाद व [6] अरविन्द पाण्डेय पुत्र श्री कैलाश नाथ

6/7/06   2006

रा[illegible] दी [illegible] लिमिटेड [illegible] [illegible] 3321 [illegible]

91 [illegible]

बैनामा 2819650/   6/7/06   Ruman Pandey

87,150/- 5000/-

मुफा/ ति० 20/ योग 5020/ 1000

आज दिनांक हस्ताक्षर समाधान मिनजानिब

श्रीमती [illegible] शुक्ला [illegible] चन्द्र कान्त शुक्ला

ने उप निबंधक इलाहाबाद-द्वितीय यहाँ 91 सी-

[illegible]बाद   इलाहाबाद आया (अभी [illegible])

जहाँ पर यह प्रलेख जिस पर फोटो

चस्पाकर अंगुलियों के चिह्न लगे हैं

श्रीमती कमल पाण्डेय पत्नी श्री विष्णु शंकर पाण्डेय

निवासी 106 एफ [illegible] गंज

ने आज दिनांक 10-7-06 को समय 6-7

बजे के मध्य मुझको प्रस्तुत किया ।

Ruman Pandey

उप निबंधक
इलाहाबाद-द्वितीय 10-7-06

लेखपत्र की संविदा व विषय वस्तु को सुनने व समझने के पश्चात लेखपत्र
का निष्पादन करना एवम् रुपये 281, 650/-
.... मुलेखानुसार पूर्णिरे समक्ष प्राप्त करना
श्रीमती कमल पाण्डेय [illegible] पाण्डेय पुत्र [illegible]
नाथ पाण्डेय व [illegible] पुत्र जगदीश प्रसाद [illegible] ने स्वीकार किया।
[illegible] शुक्ला पत्नी चन्द्र कान्त शुक्ला व चन्द्र
कान्त शुक्ला पुत्र आर.जी. शुक्ला व अरविन्द
पाण्डेय पुत्र [illegible] पाण्डेय प्रथम पक्ष
व [illegible] पुत्र हरिश्चन्द्र
[illegible] द्वितीय पक्ष

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

Rs. 20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

08 JUL 2006

0JCC 432476

/2/

पाण्डेय नि0 503 अलोपीबाग, शहर इलाहाबाद विक्रेतागण (जिससे मतलब उनके उत्तराधिकारियों तथा कायम मुकामानो से भी होगा)। ....विक्रेतागण/प्रथमपक्ष

व

द इन्नोवेटर्स डिजिटल ऐड्स प्रा0लि0 91 कटघर रोड शहर इलाहाबाद द्वारा डायरेक्टर श्री मयंक जायसवाल पुत्र श्री हरिश्चन्द्र जायसवाल नि0 93 कटघर रोड शहर इलाहाबाद क्रेता (जिससे मतलब उनके उत्तराधिकारियों तथा कायम मुकामान से भी होगा)। ....क्रेता/द्वितीयपक्ष

जो कि विक्रेतागण/प्रथमपक्ष निम्नलिखित आराजियात जिसका पूर्ण विवरण नीचे दिया गया है का तनहा भूमिधर मालिक व काबिज है उक्त आराजियात को विक्रेतागण प्रथमपक्ष ने जरिए निम्नलिखित बयनामा खरीद किया है :

क. रजि0 बयनामा दि0 29.7.04 द्वारा श्री सुहेल अहमद आदि जिसकी रजिस्ट्री बही सं0 1 जिल्द 4599 के पन्ना 267/286 क्रम सं0 8192 दि0 29.07.2004 बावत आराजी नं0 95क

Reena Shukla

Reena Shukla

Mayank Jaiswal

Mayank Jaiswal

पढ़ने वाले..........

लिखने वाले..........

दि॰ 6/7/06

नाम [illegible]

[illegible]

जिनकी पहचान श्री [illegible] पाण्डेय पुत्र श्री [illegible] पाण्डेय
निवासी 215/1 [illegible]
तथा श्री संजय यादव पुत्र श्री [illegible] यादव
निवासी 215 [illegible]
सदर व जिला इलाहाबाद ने की।

उप निबन्धक
इलाहाबाद–द्वितीय 10-7-06

Ruman Pandey

Alok Pandey

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

0JCC 432477

06 JUL 2006

इलाहाबाद DSFT

/3/

रकबा 0.098 हेक्टेयर ।

[ख] रजि0 बयनामा दि0 16.7.04 द्वारा श्री सेराज उल्ला आदि जिसकी रजिस्ट्री बही सं0 1 जिल्द 4580 के पन्ना 355/382 क्रम सं0 7814 दि0 16.7.04 बाबत 95ख रकबा 0.197 हेक्टेयर व 97 ख रकबा 0.157 हेक्टेयर ।

[ग] रजि0 बयनामा दि0 30.06.04 द्वारा श्री कामता पुत्र राम खेलावन जिसकी रजिस्ट्री बही सं0 1 जिल्द 4562 के पन्ना 99/120 क्रम सं0 7377 दि0 30.6.04 बाबत आराजी सं0 85 रकबा 0.057 हेक्टेयर ।

Alok Pandey
Alok Pandey
MSS
Reena Shukla
Reena Shukla

पढ़ने वाले........................
मिलान वाले.........प्रतिलिपि

उपरोक्त प्रकरण: मध्ये साक्षियों के अंगुष्ठ चिह्न अंकित किए गये हैं।

उप निबन्धक
इलाहाबाद-द्वितीय
10-7-[illegible]

उप निबन्धक सदर इलाहाबाद

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

06 JUL 2006

DSFT

0JCC 432478

/4/

[घ] रजि0 विक्रय पत्र दि0 11.8.04 द्वारा श्री इकबाल जावेद आदि जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 4615 के पन्ना 285/330 क्रम सं0 8562 दि0 11.8.04 बायत आराजी नं0 93 रकबा 0.228 हेक्टेयर

[घ] रजि0 विक्रय पत्र दि0 7.4.04 द्वारा श्री लल्लन पुत्र गाजी जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 4444, पेज 389/450 क्रम सं0 4547 दि008.04.04 बावत आराजी नं0 94 रकबा

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

INDIA NON JUDICIAL

06 JUL 2006

0JCC 432479

/5/

0.457 हेक्टेयर व आराजी नं0 96 रकबा 0.342 हेक्टेयर, व आराजी नं0 104 रकबा 0.457 हेक्टेयर ।

[च] रजि0 विक्रय पत्र दि0 02.03.05 द्वारा श्री समीर उद्दीन पुत्र श्री रहमत उल्ला जिसकी रजिस्ट्री बही सं0 1 जिल्द 42 पेज नं0 255/272 क्रम सं0 906 दि0 2.3.05 बाबत आराजी नं0 99 रकबा 0.616 हेक्टेयर का 1/6 भाग यानि 0.102 हेक्टेयर ।

Reena Shukla

पढ़ने वाले..........

मिलान वाले.......... सही प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

0JCC 432480

/6/

[छ] रजि0 विक्रय पत्र दि0 16.4.05 द्वारा श्री हसीन उद्दीन पुत्र रहमत उल्ला आदि जिसकी रजिस्ट्री बही सं0 1 जिल्द 85 पेज 249/270 क्रम सं0 1837 दि0 16.4.05 बावत आराजी नं0 99 रकबा 0.616 हेक्टेयर का 1/6 भाग यानि 0.102 हेक्टेयर ।

Alok Pandey
Alok Pandey
Reena Shukla
Reena Shukla

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

06 JUL 2006

0JCC 432481

/7/

[ज] रजि0 विक्रय पत्र दिनांक 12.9.05 द्वारा श्री सरवरे आलम पुत्र हबीब अहमद जिसकी रजिस्ट्री बही सं0 1 जिल्द 167 पेज सं0 101/128 क्रम सं0 3506 दि0 13 9.05 बावत आराजी सं0 100 रकबा 0.209 व आराजी नं0 101 रकबा 0.152 हेक्टेयर ।

Pandey
Alok Pandey
Alok Pandey
Reena Shukla
Reena Shukla

प्रारूप ....
सृजक .... प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

0JCC 432482

JUL 2006

DSPT

/9/

(ख) रजि0 विक्रय पत्र दि0 5-6-06 द्वारा श्री रेहान अहमद आदि जिसकी रजिस्ट्री बही नं0 1 जिल्द 318 पेज नं0 189-220 क्रम सं0 2070 दि0 5-6-06 बावत आराजी नं0 99 रकबा 0.616 का अंश भाग यानि 0.069 हेक्टेयर समस्त वाके मोजा जलालपुर घोसी परगना व तहसील

Alok Pandey

MS Reena Shukla

Reena Shukla

Mayank Jain

Mayank Jain

पढ़ने वाले ....

सुनने वाले .... प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

Rs 20000

INDIA NON JUDICIAL

06 JUL 2006

0JCC 432483

/9/

सदर जिला इलाहाबाद ।

(ट) रजि0विक्रय पत्र दि0 08.04.05 द्वारा श्री रामदास पुत्र महंगू जिसकी रजिस्ट्री बही सं0 1 जिल्द 80 के पन्ना 343/368 दि0 8.4.05 को हुई है बावत आराजी नं0 82 रकबा 0.422

Alok Pandey
Reena Shukla
Reena Shukla

पढ़ने वाले..............................

सुनने वाले.............सत्य प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

06 JUL 2006

0JCC 432484

/10/

है0 का 1/3 भाग यानि 0.140 है0 व आराजी नं0 105 रकबा 0.160 हेक्टेयर का 1/3 भाग यानि 0.53 हेक्टेयर ।

[ठ] जरिए रजि0 विक्रय पत्र दि0 12.4.05 द्वारा मेकू लाल आदि जिसकी रजिस्ट्री बही सं0 1 जिल्द 82 पेज सं0 55/72 क्रम सं0 1760 दि012.4.05 बावत आराजी नं0 82 रकबा 0.422

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

0JCC 432485

JUL 2006

/11/

हे0 का 2/3 भाग यानि 0.281 हे0 व आराजी नं0 105 रकबा 0.160 हे0का 2/3 भाग यानि 0.106 हैक्टेयर ।

Reena Shukla

Reena Shukla

Alok Pandey

Majid Jamal

Majid Jamal

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

0JCC 432486

JUL 2006

/12/

[ड] जरिए रजि0 विक्रय पत्र दि0 26.4.05 द्वारा श्री रामदास जिसकी रजिस्ट्री बही सं0 1 जिल्द 90 पेज नं0 79/100 क्रम सं0 1930 दि0 26.4.05 बावत आराजी नं0 107 रकबा

Alok Pandey
Alok Pandey
Reena Shukla
Reena Shukla

पढ़ने ....
सुनने .... डी.रा.

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

0 6 JUL 2006

0JCC 432487

1.342 हे0 का 1/3 भाग यानि 0.447 हेक्टेयर ।

(ढ) जरिए रजि0विक्रय पत्र दि0 8.3.06 द्वारा श्री अशरफ इस्लाम जिसकी रजिस्ट्री बही सं0 1 जिल्द 261 पेज नं0239-264क्रम सं0 775 दि0 8.3.06 को हुई है बावत आराजी सं0 86 ब

पढ़ने वाले...

सुनने वाले...

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

0JCC 432488

2006

/14/

रकबा 1.399 है0 का 1/4 भाग यानि 0.350 हेक्टेयर ।

(ण) जरिए रजि0विक्रय पत्र दि0 07.03.06 द्वारा श्री मक्खन लाल जिसकी रजिस्ट्री बही सं0 1 जिल्द 261 पेज नं0 73/96 क्रम सं0 765 दि0 7.3.06 बाबत आराजी सं0 89 रकबा 0.729

Alok Pandey
Alok Pandey
Reena Shukla
Mayank Jaiswal
Mayank Jaiswal

पढ़ो ...
सुनने वाले ... प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

INDIA NON JUDICIAL

JUL 2006

0JCC 432489

हे0 का 1/3 भाग यानि 0.243 हेक्टेयर ।

(त) रजि0 विक्रय पत्र दि0 9.1.04 द्वारा श्री छेदी जिसको रजि0 बही सं0 1 जिल्द 4268 के

Alok Pandey
Alok Pandey
MSS
Reemashukla

पढ़ने वाले........................

सुनने वाले........ सत्य प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

0 6 JUL 2006

0JCC 432490

/16/

पन्ना 349/380 क्रम सं0 356 दि0 12.1.04 बावत आराजी नं0 83 रकबा 0.068 है0 व आराजी नं0 91 रकबा 0.114 हेक्टेयर

(थ) रजि0 विक्रय पत्र दि0 2.9.04 द्वारा श्रीमती रामरती देवी जिसकी रजि0 बही सं0 1 जिल्द

पढ़ने वाले..........

सुनने वाले.......... प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

0JCC 432491

/17/

4660 के पन्ना 1/20 क्रम सं0 9711 दि0 2.9.04 बावत आराजी सं0 90 रकबा 0.642 हेक्टेयर का 2/5 भाग यानि 0.256 हेक्टेयर ।

Alok Pandey

Alok Pandey

Reena Shukla

Reena Shukla

पढ़ने वाले..........................

सुनने वाले.......................प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

INDIA NON JUDICIAL

0JCC 432492

/18/ -

(द) रजि0 विक्रय पत्र दि0 7.12.04 द्वारा श्री राशिद अख्तर जिसकी रजि0 बही सं0 1 जिल्द 4796 पेज सं0 1/28 क्रम सं0 12616 दिनांक 7.12.04 बाबत भूमिधरी आराजी सं0 86ब'

Reena Shukla

Reena Shukla

Mayank Jaiswal

पढ़ने वाले..............................

सुनने वाले............................ प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

0 6 JUL 2006

0JCC 432493

/19/

रकबा 1.399 हे0 का 1/4 भाग यानि 0.350 हेक्टेयर ।

बाद खरीदारी विक्रेतागण/प्रथमपक्ष उक्त खरीदी गयी आराजियात पर तनहा भूमिधर मालिक

पढ़ने वाले......................

सुनने वाले......................

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

JUL 2006

01CC 432494

/20/

काबिज व दखील हैं, तथा उसमें अन्य किसी का कोई हक व हिस्सा नही है, तथा जो हर तरह

Alok Pandey

Alok Pandey

Reena Shukla

Reena Shukla

Mayank Jaiswal

Mayank Jaiswal

पढ़ने वाले ....

मुकाबले वाले ....सत्य प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

JUL 2006

0JCC 432495

के भार व ऋण से मुक्त है तथा उसे बेचने का अधिकार प्राप्त है । बाद खरीदारी विक्रेतागण ने उक्त खरीदी गयी सम्पत्ति पर अपना नाम भी सरकारी अभिलेखों में दर्ज करवा लिया है विक्रेतागण

पढ़ने वाले...

सुनने वाले.................................. सत्य प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000रु

06 JUL 2006

0JCC 432496

/22/

को रूपयों की आवश्यकता है और सिवाय उक्त आराजियात जिसका पूर्ण विवरण इस विक्रय पत्र के अन्त में दिया गया है को बेचकर धन प्राप्त करने के अलावा और कोई साधन नजर नही आता है।

पढ़ने वाले...

सुनने वाले.............. सत्य प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

06 JUL 2006

0JCC 432497

/23/

क्रेता/द्वितीयपक्ष कृषि करने के लिए उक्त आराजियात को मु0 28,19,650/ रूपया (अठ्ठाइस लाख उन्नीस हजार छःसौ पचास रूपये) में क्रय करने को तैयार हैं, क्रेता जो कीमत दे रहा है

पढ़ने वाले..

मुकाबले वाले .... प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

06 JUL 2006

0JCC 432498

/24/

यह बहुत उचित है तथा इससे अधिक कीमत और कोई देने को तैयार नही है विक्रेतागण को क्रेता का उक्त प्रस्ताव स्वीकार है ।

लिहाजा विक्रेतागण/प्रथमपक्ष खूब सोच समझकर स्वस्थ्य चित्त बिना किसी के डराए व

Alok Pandey
Reena Shukla

पढ़ने वाले............
सुनने वाले............ सत्य प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

06 JUL 2006

इलाहाबाद DSFT

0JCC 432499

/25/

धमकाए भूमिधरी आराजियात जिसका पूर्ण विवरण इस विक्रय पत्र के अन्त में अंकित है को बएवज

पढ़ने वाले..

सुनने वाले..........................सत्य प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

06 JUL 2006

0JCC 432500

/26/

मु0 28,19,650/ रुपया (अट्ठाइस लाख उन्नीस हजार छः सौ पचास) जिसका आधा मुवलिग

Aman Pandey
Alok Pandey
Reena Shukla

Mayank Jaiswal
Mayank Jaiswal

पढ़ने वाले......................................

सुनने वाले......................................

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

Rs.20000 रु

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

01CC 432501

/27/

14,09,825/ रूपया(चौदह लाख नौ हजार आठ सौ पच्चीस) होता है बहक क्रेता/द्वितीयपक्ष विक्रय किया और कुल विक्रय मूल्य विक्रेतागण को क्रेता से निम्न तौर से प्राप्त हुआ :

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

2006

0JCC 432502

1. मु0 7,02,646/ रुपया दि0 10.07.06 चेक नं0 289559

Alok Pandey

Reena Shukla

Mayank Jaiswal

Mayank Jaiswal

पढ़ने वाले..........

समझने वाले..........

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

0 6 JUL 2006

01CC 432503

2. मु0 4,12,521/ रुपया दि0 10.07.06 चेक नं0 289560 [illegible]

पढ़ने वाले..........

सुनने वाले..........

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

06 JUL 2006

0JCC 432504

/30/

3. मु0 12,62,496/ दि0 10.07.06 चेक नं0 289561 [illegible]

Aman Pandey

Alok Pandey

Ms Reena Shukla

Reena Shukla

Mayank Jaiswal

Mayank Jaiswal

पहले वाले ....

दूसरे वाले .... हस्ताक्षर

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

Rs 20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

06 JUL 2006

0JCC 432505

/31/

वेलफेयर ट्रस्ट ।

4. मु0 50,999/ रूपया दि0 10.7.06 चेक नं0 289562 [illegible] ।

M.S. Reena Shukla

Reena Shukla

Mayank Jaiswal

Mayank Jaiswal

पढ़ने वाले........

सुनने वाले........

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

Rs 20000 रु

06 JUL 2006

0JCC 432506

/32/

5. मु0 50998/ दि0 10-7-06 चेक नं0 289564 [illegible]

Reena Shukla

Reena Shukla

पढ़ने वाले.........

लिखने वाले.........

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

06 JUL 2006

0JCC 432507

/33/

6. मु0 3,39,990/ दि0 10.7.06 चेक नं0 289565 [illegible]

Reena Shukla

पढ़ने वाले..............................

सुनने वाले.............. [illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

06 JUL 2006

0JCC 432508

/34/

इस प्रकार विक्रेतागण/प्रथमपक्ष को क्रेता द्वितीयपक्ष से कुल विक्रय मूल्य प्राप्त हो गया है तथा अब कुछ भी विक्रय मूल्य जिम्मे क्रेता पाना शेष नही रहा ।

आज दिन बेची गयी सम्पत्ति पर से विक्रेतागण ने अपना कब्जा व दखल हटाकर क्रेता को वास्तविक कब्जा व दखल दे करके उन्हे काबिज व दखील करा दिया है । आज तक विक्रीत

पढ़ने वाले.........................

सुनने वाले.........................

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

06 JUL 2006

0JCC 432509

/35/

सम्पत्ति पर विक्रेतागण को जो जो अधिकार व स्वामित्व-प्राप्त थे वह सब समाप्त हो गये हैं, तथा सारे अधिकार व स्वामित्व स्थानान्तरित होकर क्रेता को प्राप्त हो गये हैं, क्रेता आज से विक्रीत सम्पत्ति का पूर्ण स्वामी व काबिज हो गया है उसे अब अधिकार है कि वह जिस प्रकार से चाहे उक्त आराजियात का उपयोग व उपभोग करें तथा सरकारी अभिलेखों में बतौर स्वामी अपना नाम दर्ज करा लेवें ।

विक्रीत सम्पत्ति /आराजी हर तरह के भार व ऋण से मुक्त है तथा उस पर किसी प्रकार

Alok Pandey
M/S Reena Shukla
Reena Shukla

पढ़ने वाले..........

... वाले..........

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

0JCC 432510

06 JUL 2006

DSFT

/36/

का भार व ऋण नही है यदि बेचीं गयी सम्पत्ति का कुल या अंश भाग विक्रेतागण/प्रथमपक्ष की मिल्कियत में नुक्स होने के कारण क्रेता/द्वितीयपक्ष व उसके वारिसान तथा कायम मुकामान के कब्जा व दखल से निकल जाता है तो क्रेता/द्वितीयपक्ष व उसके वारिसान तथा कायम मुकामान को हक होगा कि वह अपना कुल या अंश विक्रय मूल्य जैसा भी हो मय खर्चा व खिसारा विक्रेतागण/प्रथमपक्ष व उसके वारिसान तथा कायम मुकामान की जात व जायदाद से वसूल कर लेवें, इसमें विक्रेतागण /प्रथमपक्ष व उसके वारिसान तथा कायम मुकामान को कोई उज्र न होगा ।

लिहाजा यह विक्रय पत्र लिख दिया कि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे ।

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हजार रुपये

RUPEES 20000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

0JCC 432511

06 JUL 2006

/37/

तफसील जायदाद

भूमिधरी आराजी नं0	:	रकबा
95 क	:	0.098 हेक्टेयर
95ख	:	0.197 हे0
93	:	0.228 हे0
97ख	:	0.157 हे0
94	:	0.457 हे0
96	:	0.342 हे0
100	:	0.209 हे0
104	:	0.457 हे0
85	:	0.057 हे0
105	:	0.160 हे0
107	:	0.447 हे0
86ब रकबा1.399 का 1/4	:	0.350
89 रकबा 0.729 का 1/3	:	0.243 हे0
82	:	0.422 हे0
91	:	0.114 हे0
83	:	0.068 हे0
99	:	0.274 हे0
86 ब रकबा 1.399 का1/4	:	0.350 हे0
90क रकबा 0.642 का2/5	:	0.256 हे0
101	:	0.152
कुल योग 20 गाटा	:	5.038 हे0 = 12.44 एकड़

वाके मौजा जलालपुर घोसी परगना व तहसील सदर जिला इलाहाबाद जो संलग्न नक्शे में दिखाया

पढ़ने ....

सुनने ....लिपि

0JCC 432512

2006

गया है ।

कैफियत

विक्रेतागण अनु0जाति व अनु0जनजाति के नही है , विक्रीत सम्पत्ति राष्ट्रीय राजमार्ग, राजमार्ग, लिंक मार्ग, व जनपदीय मार्ग से लगभग 1 किमी0 से अधिक दूरी पर अर्द्धनगरीय क्षेत्र में स्थित है जिसके 200 मीटर की त्रिज्या में कोई आवासीय अथवा व्यवसायिक कार्य नही होता मात्र कृषि कार्य होता है और कृषि प्रयोजन हेतु क्रय किया जा रहा है, विक्रीत भूमि की किस्म जमीन मंझा

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

INDIA NON JUDICIAL

01CC 432513

06 JUL 2006

उपरहार भूमि है तथा सर्किल रेट 700000/ प्रति एकड़ के हिसाब से भूमि की मालियत 12.44 × 700000/ = 87,15,000/ रूपया आंती है और इसी पर स्टेम्प 10 प्रतिशत के हिसाब से 8,71,500/ का अदा किया जा रहा है । विक्रीत सम्पत्ति की चौहद्दी संलग्न नक्शे में लाल रंग से दिखाया गया है ।

Suman Pandey

Suman Pandey

Alok Pandey

प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

Rs 20000 रु

INDIA NON JUDICIAL

06 JUL 2006

0JCC 432514

/40/

विक्रेती– श्रीमती रूमन पाण्डेय के उंगलियों के चिन्ह

बांए हाथ		दांए हाथ
कनिष्ठा
अनामिका
मध्यमा
तर्जनी
अंगुष्ठ

Ruman Pandey
Ruman Pandey

Alok Pandey
Alok Pandey

Reena Shukla
Reena Shukla

...वाले........

...वाले........ प्रतिलिपि

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

0JCC 432515

उत्तर 06 JUL 2006

/41/

विक्रेता– आलोक पाण्डेय के उंगलियों के चिन्ह

बांए हाथ		दांए हाथ
	कनिष्का
	अनामिका
	मध्यमा
	तर्जनी
	अंगुष्ठ

Ruman Pandey

Ruman Pandey

Alok Pandey

Alok Pandey

Reena Shukla

Reena Shukla

भारतीय गैर न्यायिक

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

Rs.20000

Rs 20000 रु INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु

0JCC 432516

06 JUL 2006

/42/

विक्रेता– मनोज कुमार मिश्रा के उंगलियों के चिन्ह

बांए हाथ   दांए हाथ

कनिष्का

अनामिका

मध्यमा

तर्जनी

अंगुष्ठ

Ruman Pandey

Ruman Pandey Alok Pandey

Alok Pandey

Reena Shukla

Reena Shukla

भारतीय गैर न्यायिक

Rs 20000 रु

बीस हज़ार रुपये

RUPEES

20000

रुपये

INDIA NON JUDICIAL

0JCC 432517

2005

/43/

विक्रेती –श्रीमती रीना शुक्ला के उंगलियों के चिन्ह

बांए हाथ

दांए हाथ

कनिष्का

अनामिका

मध्यमा

तर्जनी

अंगुष्ठ

Ruman Pandey

Ruman Pandey

Alok Pandey

Alok Pandey

Reena Shukla

Reena Shukla

पक्षी वाले..........

सुनने वाले........ सत्य प्रतिलिपि

10000 रु. भारतीय गैर न्यायिक Rs.10000

दस हजार रुपये

RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

06AA 350558

06 JUL 2006

इलाहाबाद DEPT

/44/

विक्रेता– चन्द्रकान्त शुक्ला के उंगलियों के चिन्ह

बांए हाथ		दांए हाथ
	कनिष्का	
	अनामिका	
	मध्यमा	
	तर्जनी	
	अंगुष्ठ	

Ruman Pandey

Ruman Pandey

Alok Pandey

Alok Pandey

MS

MS

Reena Shukla

Reena Shukla

Mayank Jain

Mayank Jain

पढ़ने वाले...

लिखने वाले.............. सत्य प्रतिलिपि

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते
भारत

एक हज़ार रूपये ONE THOUSAND RUPEES

06 JUL 2006

इलाहाबाद DSFT

/45/

विक्रेता – अरविन्द पाण्डेय के उगंलियों के चिन्ह

बांए हाथ		दांए हाथ
	कनिष्का	
	अनामिका	
	मध्यमा	
	तर्जनी	
	अंगुष्ठ	

Ruman Pandey
Ruman Pandey

Alok Pandey
Alok Pandey

Reena Shukla
Reena Shukla

अरविन्द पाण्डेय
अरविन्द पाण्डेय

पढ़ने वाले ....
सुनने वाले .... सत्य प्रतिलिपि

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

06 JUL 2006

/46/

क्रेता – मयंक जायसवाल के उंगलियों के चिन्ह

बांए हाथ		दांए हाथ
	कनिष्का	
	अनामिका	
	मध्यमा	
	तर्जनी	
	अंगुष्ठ	

Ruman Pandey

Ruman Pandey

Alok Pandey

Alok Pandey

Reena Shukla

Reena Shukla

पढ़ने वाले..

सुनने वाले...................तथा प्रतिलिपि

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

2006

/47/

दिनांक : 10.07.2006 ई0

हस्ताक्षर विक्रेतागण/प्रथमपक्ष – Ruman Pandey Ruman Pandey Alok Pandey Alok Pandey

M.S. M.S. Reena Shukla Reena Shukla [illegible]

हस्ताक्षर क्रेता/द्वितीयपक्ष – Majid Jamal Majid Jamal

हस्ताक्षर गवाहान : 1. SANTOSH YADAV S/O M.P. YADAV 815 MUTHIGANJ ALLAHABAD

2. Kamran S/o Mr. Mujeeb Akhtar B-1696/1 Kareley, Alld.

मसविदाकर्ता – S.L. Agarwal Advocate

टाइपकर्ता – Santosh Kumar संतोष कुमार, दीवानी कचेहरी, इलाहाबाद

पढ़ने ....

सुनने वाले.........................सत्य प्रतिलिपि

48,

यह स्टाम्प मुबलिग 100/-रुपये का बैनामा दिनांक 10.07.2006 रमन पाण्डेय बहक दी इनोवेटर्स डिजीटल, के साथ संलग्न किया जा रहा है।

Raman Pandey Alok Pandey
Raman Pandey Alok Pandey

Reena Shukla
Reena Shukla

पढ़ने वाले ....
सुनने वाले .... सत्य प्रतिलिपि

47,

यह स्टाम्प मुबलिग 100/-रुपया का बैनामा दिनांक 10.07.2006 रुमन पाण्डेय बहक दी इनोवेर्स डिजीटल, के साथ संलग्न किया जा रहा है।

Alok Pandey
Alok Pandey

Ruman Pandey
Ruman Pandey

Reena Shukla
Reena Shukla

पढ़ने वाले ....
मुकाबला वाले .... सत्य प्रतिलिपि

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.　　Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये　ONE HUNDRED RUPEES

50,

यह स्टाम्प मुबलिग 100/-रुपया का बैनामा दिनांक 10.07.2006 रमन पाण्डेय वहक दी इनोवेटर्स डिजीटल, के साथ संलग्न किया जा रहा है।

कुल योग: 300/-रुपये

Raman Pandey　Alok Pandey
Raman Pandey　Alok Pandey
Reena Shukla
Reena Shukla

पढ़ने वाले.................
सुनने वाले.................

स्टाम्प विक्रय की तिथि 10/7/06

स्टाम्प क्रय करने ... [illegible]

स्टाम्प ... [illegible]

स्टाम्प क्र. ... 100 [illegible]

आज दिनांक 10-7-06 की पुस्तक संख्या I

खण्ड संख्या 2336 के पृष्ठ संख्या 363/464

क्रम संख्या 2479 पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

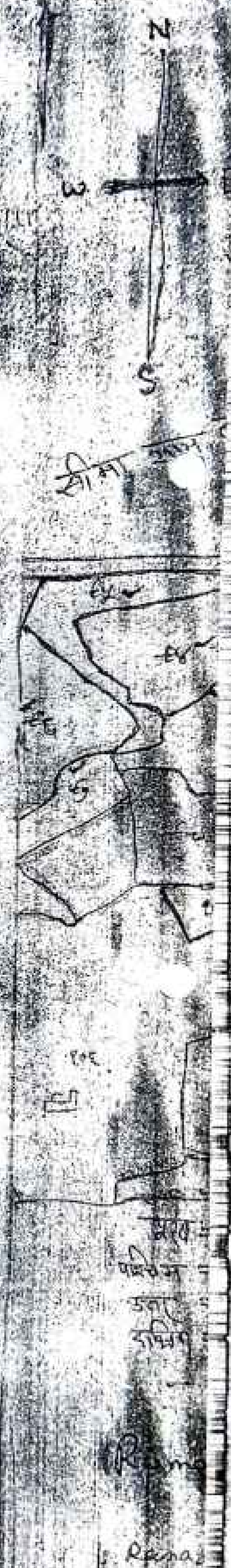
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी

इलाहाबाद-द्वितीय

उप निबंधक सदर इलाहाबाद

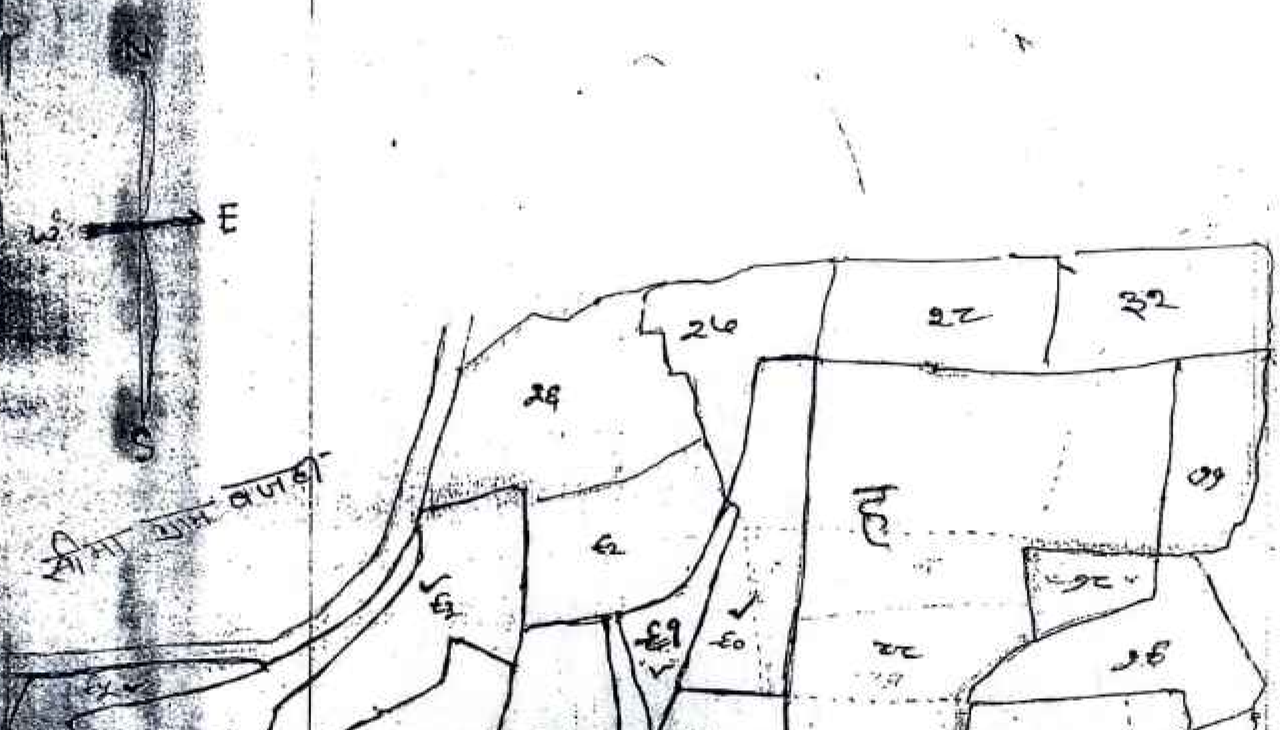
सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश



नजरी नक्शा आराजी नम्बरान् ८२, ८३, ८५, ८६, ८९, ९०, ९१, ९३, ९४
९५क, ९५ख, ९६, ९७, ९९, १००, १०१, १०४, १०५ व्दी

मौजा - जलालपुर घोषी तहसील सदर जनपद - इलाहाबा



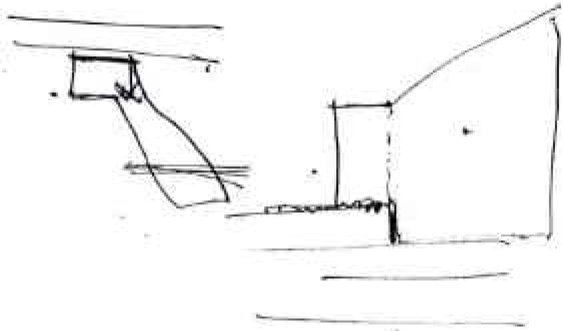
पूरब = आराजी नम्बरान् 74, 79, 84 चन्द्रकान्त शुक्ला व मनोज मिश्रा
पश्चिम = आराजी नम्बरान् रास्ता बाद हू 169, 175, 176 खेत अन्य का
उत्तर = आराजी नम्बरान 26 खेत अन्य का बाद हू सीमा ग्राम बजहा
दक्षिण = आराजी नम्बरान् 106 खलिहान 108 व 116 खेत अन्य का

— हस्ताक्षर विक्रेतागण —   — हस्ताक्षर क्रेता —

Ruman Pandey   Alok Pandey

पढ़ने

464



आज दिनांक 10-7-06 की पुस्तक संख्या I
खण्ड संख्या 3336 के पृष्ठ संख्या 363/464
क्रम संख्या 2479 पर रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी
इलाहाबाद-द्वितीय

उप निबन्धक सदर इलाहाबाद
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

उप निबंधक सदर इलाहाबाद-द्वितीय
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश