



INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

IN-UP73061477942911W

e-Stamp

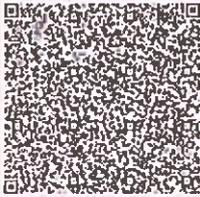


38

28528/24

Certificate No. : IN-UP73061477942911W
 Certificate Issued Date : 05-Sep-2024 01:21 PM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV) up14735104/ MOHANLALGANJ/ UP-LKN
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1473510442409702587300W
 Purchased by : CARNATION REALTORS PRIVATE LIMITED
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : GATA NO-371 VILL-DHARMANGAD KHEDA TEH-MLG LKO
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : JARAWATI TIWARI THROUGH POA SUBHASH CHANDRA
 Second Party : CARNATION REALTORS PRIVATE LIMITED
 Stamp Duty Paid By : CARNATION REALTORS PRIVATE LIMITED
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 2,10,000
 (Two Lakh Ten Thousand only)

45029



Please write or type below this line



Jarawati Tiwari



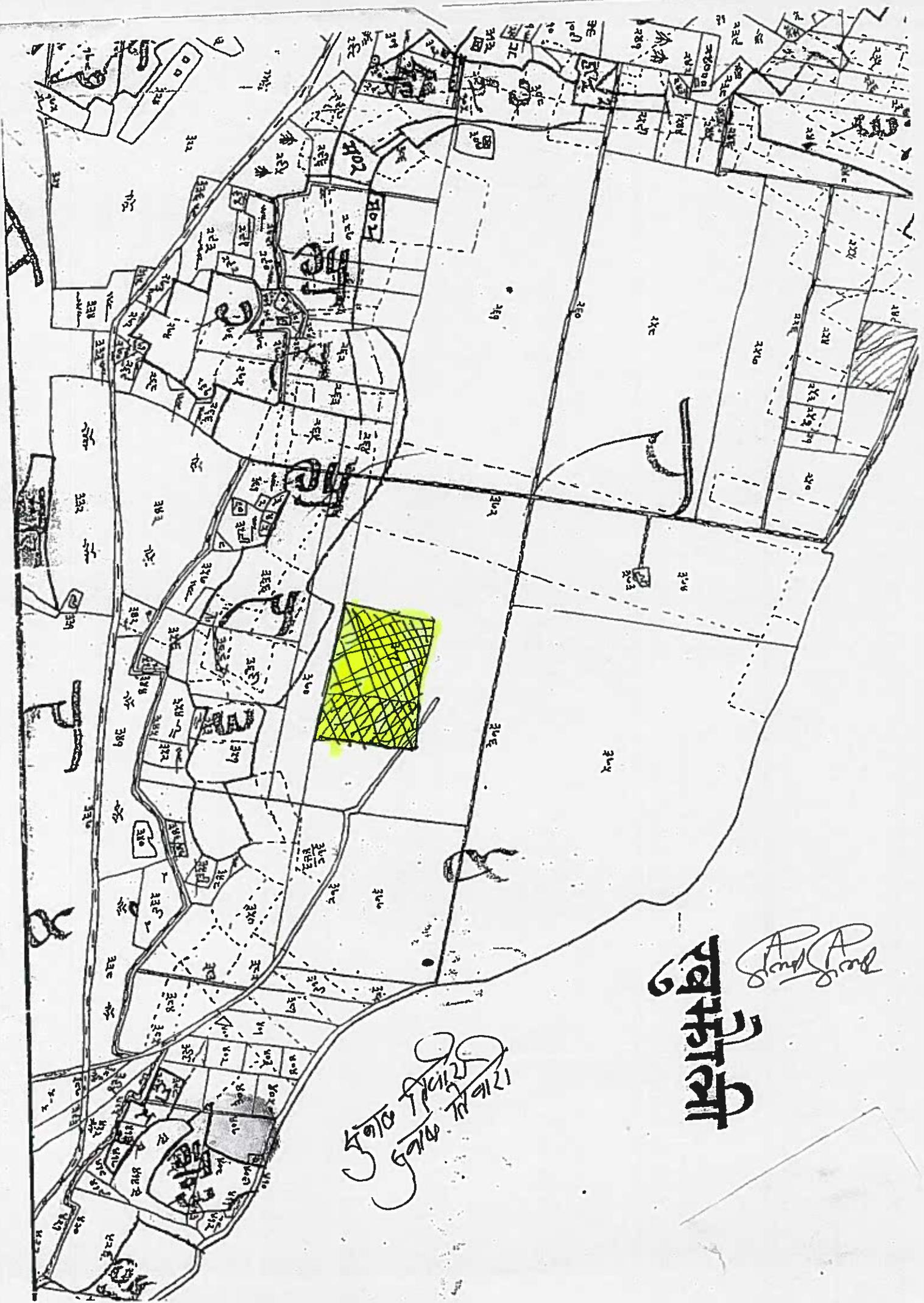
For Carnation Realtors Private Limited

Director/ Authorised Signatory

QE 0010175795

Statutory Alert:

1. The authenticity of the Stamp Certificate should be verified at www.e-stampertn.com or using a Stamp Mark App at Shop India.
2. Any discrepancy in the details on the Certificate and its available on the website/ App should be reported to the Director.
3. The duty of checking the legitimacy is on the part of the certificate.
4. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



उत्तर दिशा
दक्षिण दिशा

खमनाली

Handwritten signature

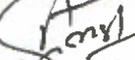
विक्रय मूल्य	-	30,00,000/-रुपया
मालियत	-	2,52,000/-रुपया
ई- स्टाम्प	-	2,10,000/-रुपया

विक्रय पत्र

1. भूमि का प्रकार : कृषि
2. वार्ड/परगना : मोहनलालगंज लखनऊ।
3. मोहल्ला/ग्राम : धरमंगद खेडा
4. सम्पत्ति का विवरण : गाटा सं० 371 रकबा 4.2090हे० मे से विक्रीत रकबा 0.126हे०
5. मापन की ईकाई : हेक्टेयर।
6. संपत्ति का क्षेत्रफल : रकबा 0.126 (एक दशमलव एक दो छः हे०)
7. सड़क की स्थिति सेगमेंट रोड के अनुसार:- विक्रीत भूमि मोहनलालगंज गोसाईगंज जनपदीय मार्ग से दूरी 200 मी० से अधिक की दूरी पर स्थित है व रेलवे स्टेशन से 03 किमी की दूरी पर स्थित है।
8. अन्य विवरण-पेड़, कुआं, ट्यूबवेल व इमारत आदि:- नहीं
9. सम्पत्ति का प्रकार : खेती
10. यूनिक आई०डी०नं०- : 1436890371000012

सुजाय सिवारी

For Carnation Realtors Private Limited



Director/ Authorised Signatory

चौहद्दी गाटा सं० 371 :-

पूरुब	-	खसरा सं० 371 का शेष भाग
पश्चिम	-	खसरा सं० 371 का शेष भाग
उत्तर	-	खसरा सं० 371 का शेष भाग
दक्षिण	-	खसरा सं० 370

प्रथम पक्ष की संख्या (एक) विक्रेता का विवरण:-

1. नाम:- जड़ावती तिवारी पत्नी सुभाष चन्द्र तिवारी निवासिनी 47/2 प्राग नरायन रोड लखनऊ मुख्तारआम सुभाष चन्द्र तिवारी पुत्र दयाशंकर तिवारी निवासी-47/2, प्राग नारायण रोड वार्ड-राजा मोहन राय, लखनऊ

मो०:- 9984491677

पैन नम्बर:- ABNPT4922E

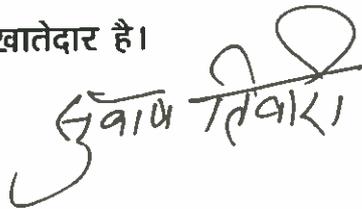
द्वितीय पक्ष की संख्या (एक) क्रेता का विवरण:-

1. नाम:- कॉर्नेशन्स रियलटर्स प्रा०लि० पता द्वितीय तल, कार्पोरेट चैम्बर नं०-01 विभूतिखण्ड, गोमतीनगर लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी आशीष सिंह पुत्र हरिबंश नारायण सिंह निवासी 116, नारायणपुर, सुल्तानपुर, उ०प्र० (226010)

मो०:- 9919600777

पैन नम्बर:- AA ECC7136J

जो कि विक्रेता (प्रथम पक्ष) जड़ावती तिवारी पत्नी सुभाष चन्द्र तिवारी निवासिनी 47/2 प्राग नरायण रोड लखनऊ मुख्तारआम सुभाष चन्द्र तिवारी पुत्र दयाशंकर तिवारी निवासी-47/2, प्राग नारायण रोड वार्ड-राजा मोहन राय, लखनऊ पूर्ण स्वामी एवं अधिकारी संक्रमणीय भूमिधर गाटा सं० 371 रकबा 4.2090हे० मे से विक्रीत रकबा 0.126हे० स्थित ग्राम धरमंगद खेडा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का है। तथा राजस्व अभिलेखों में विक्रेता का नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में दर्ज खातेदार है।


सुभाष तिवारी

For Carnation Realtors Private Limited


Director/ Authorised Signatory

यह कि एक पंजीकृत मुख्तारआम जड़ावती तिवारी पत्नी सुभाष चन्द्र तिवारी निवासिनी 47/2 प्राग नरायन रोड लखनऊ के द्वारा मुख्तारआम सुभाष चन्द्र तिवारी पुत्र दयाशंकर तिवारी निवासी-47/2, प्राग नारायण रोड वार्ड-राजा मोहन राय, लखनऊ के पक्ष में निष्पादित किया गया है जो उपनिबन्धक कार्यालय सदर पंचम लखनऊ के यहां दिनांक 29.03.2023 को बही सं0-4 जिल्द सं0 380 के पृष्ठ सं0-147 से 158 तक क्रमांक 209 पर पंजीकृत है।

उक्त आराजी आजतक विक्रेता के पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारो में मौजूद है तथा विक्रय, हिबा, ऋणभार, कुर्की व जमानत आदि से ग्रसित नहीं है विक्रेता के अंश में किसी अन्य व्यक्ति का कोई स्वामित्व एवं अधिकार नहीं है और न ही कोई व्यक्ति भागीदार है। उक्त आराजी भूमि को विक्रय करने में कोई कानूनी अरचन नहीं है अब बजरूरत खुद विक्रेता ने उसी संकमणीय भूमिधरी आराजी रकबा उपरोक्त को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारो व दाखिल खारिज सहित, बिना किसी दबाव के बएवज- मुबलिग 30,00,000/-रु (तीस लाख रुपया) जिसके आधे मुबलिग 15,00,000/-रु (पन्द्रह लाख रुपया) होते है जिसे बदस्त क्रेता (द्वितीय पक्ष) कॉरनेशन्स रियलटर्स प्रा0लि0 पता द्वितीय तल, कार्पोरेट चैम्बर नं0-01 विभूतिखण्ड, गोमतीनगर लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी आशीष सिंह पुत्र हरिबंश नारायण सिंह निवासी 116, नारायणपुर, सुल्तानपुर, उ0प्र0 (226010) के हाथ बेच दिया तथा कुल विक्रय धनराशि अन्त मे दिये गये विवरण के अनुसार क्रेता उपरोक्त से प्राप्त करके कब्जा व दखल मालिकाना आराजी बयशुदा पर आज की तारीख से प्रथम पक्ष ने अपने ही समान क्रेता का पूर्ण स्वामित्व व कब्जा करा दिया अब विक्रेता व वारिसान विक्रेता को कोई हक व दावा सम्बन्ध आराजी बयशुदा व विक्रय धनराशि के क्रेता से बाकी नहीं रहा अगर कोई शरख्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और अगर विक्रेता के स्वामित्व त्रुटि के कारण आराजी बिक्रीशुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व एवं अधिकारो के निकल जावे या कब्जा न मिले या कही विक्रय, हिबा, ऋणभार, कुर्की देनदारी, कोर्ट स्टे, मुकदमेबाजी, पूर्व समझौता व पूरी तरह से पाक साफ व दोष मुक्त है

सुभाष तिवारी

For Carnation Realtors Private Limited
Director/Authorised Signatory

व जमानत आदि से ग्रसित पायी जाती है तो ऐसी सूरत में केता को पूरा अधिकार होगा कि अपना कुल विक्रय धनराशि मय हर्जा खर्चा व नुकसान विक्रेता व वारिसान विक्रेता से व विक्रेता की अन्य सम्पत्ति चल व अचल से जरिये न्यायालय प्राप्त कर लेवें। इसमें विक्रेता व वारिसान विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी। अब केता को पूरा अधिकार है कि विक्रीत आराजी के बाबत सरकारी अभिलेखों में अपने नाम दाखिल-खारिज करा लेवें। आराजी बयशुदा में खेती होती है, तथा आराजी बयशुदा में कोई पेड़, कुआं, ट्यूबवेल व इमारत आदि नहीं है तथा आराजी बयशुदा के 200 मीटर त्रिज्या में कोई आवासीय गतिविधियां नहीं है। आराजी बयशुदा किसी लिंकमार्ग व जनपदीय मार्ग व राष्ट्रीय राजमार्ग के किनारे स्थित नहीं है।

यह कि विक्रेता जड़ावती तिवारी को जरावती तिवारी के नाम से भी जाना जाता है।

आराजी स्थित ग्राम धरमंगतखेडा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ के ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत आता है जो नगर निगम सीमा के बाहर स्थित है, जिसकी कृषि भूमि की बाजारु कीमत 20,00,000/-रु प्रति हेक्टर की दर से निर्धारित है इस प्रकार से विक्रीत आराजी रकबा 0.126 हे0 का मालियत मुबलिंग 2,52,000/-रु होती है, विक्रय मूल्य मालियत से अधिक है इसलिए विक्रय मूल्य पर नियमानुसार 07 प्रतिशत की दर से स्टाम्प शुल्क 2,10,000/-रु का केता द्वारा ई-स्टाम्प के अदा किया जा रहा है।

भुगतान का विवरण

विवरण विक्रय धनराशि मु0-30,00,000/-रुपया

1. मु0-30,00,000/-विक्रेता ने केता से जरिये आरटीजीएस ICICR52024083100437629 दिनांक 31.08.2024 द्वारा प्राप्त किया है।

अब विक्रेता को केता से कुछ भी पाना बाकी नहीं रहा।

यह विक्रय पत्र विक्रेता व केता द्वारा बताये गये तथ्यो के आधार पर तैयार किया गया है

सुनाम तिवारी

For Carnation Realtors Private Limited
Director Authorised Signatory

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 28528

वर्ष: 2024

प्रतिफल- 3000000 स्टाम्प शुल्क- 210000 बाजारी मूल्य - 252000 पंजीकरण शुल्क - 30000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 30060

श्री कॉरनेशन्स रियल्टर्स प्रा०लि० द्वारा
आशीष सिंह अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री हरिबश नारायण सिंह
व्यवसाय : नौकरी
निवासी: 116,नारायणपुर,सुल्तानपुर उत्तर प्रदेश



श्री. कॉरनेशन्स रियल्टर्स प्रा०लि० द्वारा

आशीष सिंह अधिकृत पदाधिकारी/
प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 05/09/2024 एवं
02:03:05 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

धर्मन्द्र कुमार तिवारी
उप निबंधक :मोहनलालगंज
लखनऊ
05/09/2024

वीरेन्द्र कुमार वर्मा
निबंधक लिपिक
05/09/2024

प्रिंट करें

जिसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता व क्रेता की होगी तथा विक्रेता व क्रेता की पहचान गवाहो द्वारा की गयी है। इसमें किसी भी त्रुटि के लिए टाईपकर्ता व मसविदाकर्ता की कोई विधिक जिम्मेदारी नहीं होगी कोई भी तथ्य छिपाया नहीं गया है। लिहाजा यह दस्तावेज विक्रय पत्र विक्रेता ने अपनी खुशी व रजामन्दी से खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव के क्रेता उपरोक्त के पक्ष में लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

लखनऊ/दिनांक-05.09.2024

गवाहान:-



1. नाम- अतुल यादव (एडवोकेट)

तहसील मोहनलालगंज लखनऊ

मो0-8953980504

ह0 विक्रेता

Atul Yadav
हस्ताक्षर



2. नाम- मोहित भाटिया पुत्र वेद प्रकाश भाटिया

पता-111ए/311, अशोक नगर कानपुर उ0प्र0

मो0-9919600777

ह0 क्रेता

For Carnation Realtors Private Limited

Director/Authorised Signatory

टाईपकर्ता:

(एस0 मिश्रा)

मसविदाकर्ता

Atul Yadav
(अतुल यादव)

एडवोकेट

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 28528

वर्ष: 2024

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजसुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री जडावती तिवारी के द्वारा सुभाष चन्द्र तिवारी, पुत्र श्री दयाशकर तिवारी

निवासी: 47/2, प्राग नारायण रोड वार्ड राजा मोहन राय, लखनऊ

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1

सुभाष तिवारी



श्री कॉरनेशन्स रियल्टर्स प्रा०लि० के द्वारा आशीष सिंह, पुत्र श्री हरिबंश नारायण सिंह

निवासी: 116, नारायणपुर, सुल्तानपुर उत्तर प्रदेश

व्यवसाय: नौकरी

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान पहचानकर्ता: 1

आशीष सिंह



श्री मोहित भाटिया, पुत्र श्री वेद प्रकाश भाटिया

निवासी: 111ए/311, अशोक नगर कानपुर उत्तर प्रदेश

व्यवसाय: नौकरी

पहचानकर्ता: 2

Mohit

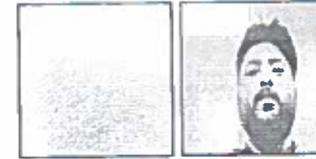


श्री अतुल यादव, एडवोकेट

निवासी: तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ

व्यवसाय: वकालत

Atul Yadav



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

धर्मेन्द्र कुमार तिवारी

उप निबंधक: मोहनलालगंज

लखनऊ

05/09/2024

धर्मेन्द्र कुमार तिवारी

निबंधक लिपिक लखनऊ

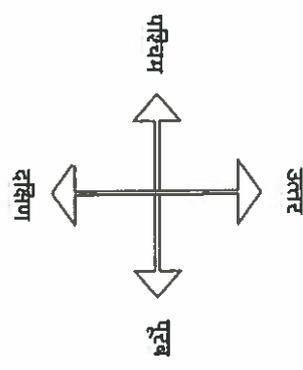
05/09/2024

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।

टिप्पणी:

प्रिंट करें

**नजदी नक्शा विक्रय भूमि की 200 मी० की
त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियां**



चौहद्दी गाटा सं० 371 :-

पूर्व	-	खसरा सं० 371 का शेष भाग
पश्चिम	-	खसरा सं० 371 का शेष भाग
उत्तर	-	खसरा सं० 371 का शेष भाग
दक्षिण	-	खसरा सं० 370

विकेता का नाम- जड़ावती तिवारी पत्नी सुभाष चन्द्र तिवारी निवासिनी 47/2 प्राण नरायन रोड लखनऊ मुस्तादेआम सुभाष चन्द्र तिवारी पुत्र दयाशंकर तिवारी निवासी-47/2, प्राण नारायण रोड वार्ड-राजा मोहन राय, लखनऊ

केता का नाम- कॉन्वेशन्स रियलटर्स प्रा०लि० पता द्वितीय तल, कार्पोरेट चैम्बर नं०-01 विभूतिखण्ड, गोमतीनगर लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी आशीष सिंह पुत्र हरिबंश नारायण सिंह निवासी 116, नारायणपुर, सुल्तानपुर, उ०प्र० (226010)

गाटा सं० 371 टकबा 4.2090हे० मे से विक्रीत टकबा 0.126हे० स्थित ग्राम धरमगंज खेडा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ

ह० विकेता
(Signature)

ह० केता
For Carnation Realtors Private Limited
Director (Authorized Signatory)
(Signature)

आवेदन सं०: 202400822037472

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 17339 के पृष्ठ 271 से 286 तक क्रमांक
28528 पर दिनांक 05/09/2024 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


धर्मेन्द्र कुमार तिवारी
उप निबंधक : मोहनलालगंज
लखनऊ
05/09/2024

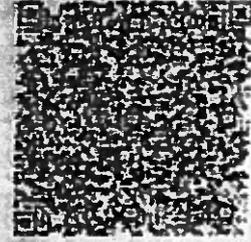


भारत सरकार

Government of India



सुभाष चन्द्र तिवारी
SUBHASH CHANDRA TIWARI
पिता : दयशंकर तिवारी
Father: DAYASHANKARTIWARI
जन्म तिथि / DOB : 02/07/1958
पुरुष / Male



9422 0235 1334

आधार - आम आदमी का अधिकार



आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

Unique Identification Authority of India

पता:

47 /2, प्रम नारायण रोड, लखनऊ,
लखनऊ जी.पी, उत्तर प्रदेश, 226001

Address:

47/2, PRAG NARAYAN ROAD,
Lucknow, Lucknow G.p, Uttar
Pradesh, 226001

9422 0235 1334



1800 300 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

सुभाष तिवारी

7970 5770 4208

Aadhaar - Aam Admi Ka Adhikar

पता:
 आशिश सिंह, बिरौली रोड, बिरौली,
 जिला, 116, बिरौली रोड,
 बिरौली, बिहार - 228001

Address:
 S. G. Healdani Nayan Singh, 116,
 Birauli Road, Birauli, Bihar,
 Birauli, Bihar - 228001

भारत सरकार - 228001
 बिरौली, बिहार

भारतीय विज्ञान प्रतिष्ठान
 UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

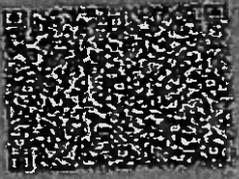
A Singh

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



आशीष सिंह
Ashish Singh
जन्म तिथि/ DOB: 17/06/1985
पुरुष / MALE





7970 5770 4208

आधार-आम आदमी का अधिकार

BAR COUNCIL OF UTTAR PRADESH
19, MAHARSHI DAYANAND MARG, DELHI



1406/12/2023

Joint Secretary
Bar Council of U.P.



Atul Garg




Authentication no. Aadhaar: 8711.00013



मोहित भट्ट
Mohit Bhatta
पुण्य तिथि/DOB: 29/08/1982
पुण्य/MALE

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या सम्पत्ति का नहीं।
 इसका उपयोग सरकार (ऑनलाइन प्रत्यक्षपत्र, या सफ़ाई सेवा/
 ऑनलाइन एकाग्रता की सुविधा) के साथ किया जाना चाहिए।
 Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
 or date of birth. It should be used with verification (online
 authentication, or scanning of QR code / offline JML).

7297 3796 1834

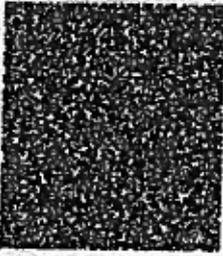
मेरा आधार, मेरी पहचान



Mohit




Authentication no. Aadhaar: 8711.00013



पता:
 S/O Ved Prakash Bhatta, 111A/311, आशोक नगर,
 कानपुर, कानपुर नगर,
 उत्तर प्रदेश - 208012

Address:
 S/O Ved Prakash Bhatta, 111A/311, ASHOK
 NAGAR, KANPUR, DIST: Kanpur Nagar,
 Uttar Pradesh - 208012

7297 3796 1834

VID : 8195 2517 6112 4822

1847 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



उद्धरण खतीनी



उद्धरण क्रमांक : 14368920240831

ग्राम क्रमांक : 143689 ग्राम का नाम (परगना) : धरमगंढ खेडा(मोहनलालगंज)

वहसील : मोहनलालगंज जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम /जाति कोड /आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) /पता /जन्मतिथि (अवयस्क हेतु)	(3) न्यायालय का नाम /कम्प्यूटरीकृत चाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक /जोत का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (पुनीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे.)	(7) हिस्से में	खातेदार का अंश	
							(8) क्षेत्रफल में (हे.)	(9) खातेदार द्वारा देय भू-राजस्व
371	1) ख्वाहिश कन्सट्रक्शन प्रा0लि0 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी मोहित भाटिया पुत्र वेद प्रकाश भाटिया पता-111ए/311, अशोक नगर कानपुर/पता द्वितीय तल, एडिडको कार्पोरेट चैम्बर नं० 01 विभूति खण्ड, गोमती नगर लखनऊ 2) ख्वाहिश कन्सट्रक्शन प्रा0लि0 कार्यालय/पता-द्वितीय तल, एडिडको कार्पोरेट/चैम्बर नं०-01, विभूतिखण्ड, गोमतीनगर लखनऊ 3) ख्वाहिश कन्सट्रक्शन प्रा0लि0 पता द्वितीय तल, एडिडको कार्पोरेट चैम्बर नं० 01 विभूतिखण्ड गोमतीनगर लखऊ/द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी आशीष सिंह पुत्र हरिवंश नारायण/निवासी 116, नारायणपुर, सुल्तानपुर उ0प्र0 4) ख्वाहिश कन्सट्रक्शन प्रा0लि0 पता द्वितीय तल, एडिडको कार्पोरेट चैम्बर नं० 01 विभूतिखण्ड गोमतीनगर लखनऊ 5) श्रीमती सारिता सेनी/पती राजीव कुमार सेनी/निवासी मं० नं० 283ग/316 न्यू विजय खेडा हरदोई रेलवे कांसिंग के पास ताल कटोरा रोड भानकनगर लखनऊ	1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) /12023104660330313/14-12-2023 /विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /172023104660324798 /08-05-2024 /विक्रय 3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) /172024104660300672 /09-02-2024 /विक्रय 4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) /12024104660308250 /14-05-2024 /विक्रय	1400फ.	371(1436890371000012)	4.2090	1) - 2) - 3) - 4) 1/1 5) -	1) 0.7590 ✓ 2) 0.2530 ✓ 3) 0.2530 ✓ 4) 2.1850 ✓ 5) 0.7590 ✓	64.55

कुल गाटे एक कुल क्षेत्रफल- चार दशमलव दो सून्य नौ सून्य (दिकटेयर) कुल भू-राजस्व - छ. चार दशमलव पाँच पाँच रुपये कुल अंश का क्षेत्रफल - चार दशमलव दो सून्य नौ सून्य (दिकटेयर) 4.2090

प्राप्तय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा आदेश संख्या / आदेश का दिनांक / नामान्तरण का आधार / डिजिटल हस्ताक्षर नाम / डिजिटल हस्ताक्षर दिनांक	(11) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतारिख (अवयस्क हेतु)	(12) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(13) क्षेत्रफल (हे.)	(14) नाम / पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंक) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतारिख (अवयस्क हेतु)	(15) गाटे का खसरा नम्बर / यूनीक कोड	(16) क्षेत्रफल (हे.)
1) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) /2023 10460330313 /14-12-2023 /विक्रय /Haryana Singgh /27-12-2023 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T2023 10460324798 /08-05-2024 /विक्रय /Mohammad Shoeb /17-05-2024 3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) /T2024 10460300672 /09-02-2024 /विक्रय /Mohammad Shoeb /22-05-2024 4) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) /2024 10460308250 /14-05-2024 /विक्रय /Mohammad Shoeb /25-05-2024	1.1) जडावती तिवारी/ सुभाषचन्द्र तिवारी/ नि.47/2प्रमाणनरायन रोड लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 3.4500) 2.1) जडावती तिवारी/ सुभाषचन्द्र तिवारी/ नि.47/2प्रमाणनरायन रोड लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 2.6910) 3.1) जडावती तिवारी/ सुभाषचन्द्र तिवारी/ नि.47/2प्रमाणनरायन रोड लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 2.4380) 4.1) जडावती तिवारी/ सुभाषचन्द्र तिवारी/ नि.47/2प्रमाणनरायन रोड लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 2.1850)	371(1436890371000012)	1.1) 0.7590 2.1) 0.7590 3.1) 0.2530 4.1) 0.2530	1.1) ख्वाहिश कस्तूरकसन प्राणलिंग/द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी मोहित भटिया पुत्र वेद प्रकाश भाटिया पता-111ए/311, अशोक नगर कानपुर/पता द्वितीय तल, एड्डिको कार्पोरेट चेम्बर नं० 01 विभूति खण्ड, गोमती नगर लखनऊ 2.1) श्रीमती सरिता सेनी/ पत्नी राजीव कुमार सेनी/ निवासी मं० नं० 2837/316 न्यू विजय खेडा हरदोई रेलवे कांसिंग के पास ताल कटारा रोड मानकनगर लखनऊ 3.1) ख्वाहिश कस्तूरकसन प्राणलिंग पत्नी द्वितीय तल, एड्डिको कार्पोरेट चेम्बर नं० 01 विभूतिखण्ड गोमतीनगर लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी आशीष सिंह पुत्र हरिवंश नारायण/निवासी 116, नारायणपुर, सुल्तानपुर उ०प्र०	371(1436890371000012)	1.1) 0.7590 2.1) 0.7590 3.1) 0.2530 4.1) 0.2530

4.1) खाशिश कस्तूरकसन
प्राठि0 कार्यालय/पता-
द्वितीय तल, एडिडको
कापरिट/चैम्बर नं0-01,
विभुतिखण्ड, गोमतीनगर
लखनऊ

(17) भूमि के सम्बन्ध में विवादाधीन राजस्व वाद/वादों की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18A) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(18B) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/आवेदन संख्या/खातेदार(पिता-पति-संरक्षक)) :

(19) अभ्युक्ति :
1) शाखा प्रबन्धक बैंक आफ इंडिया शाखा मोहनलालगंज के पत्र दि. 3.12.18 खता सं. 45 के खातेदार जड़ावती तिवारी पत्नी सुभाष चन्द्र नि. 47/2 प्रधानरायन रोड लखनऊ के हिस्से की भूमि बन्धक की जाती है। ह.र.का./8.12.18 डिजिटल हस्ताक्षर : BRU

KASHOR/07-01-2019)

2) आदेश तहसीलदार मोहनलालगंज दिनांक-06.12.2023 के अनुपालन में शाखा प्रबन्धक बैंक ऑफ इंडिया शाखा मोहनलालगंज के भूमि मुक्त पत्र दिनांक 24.05.2019 गाटा संख्या 371 के खातेदार जड़ावती तिवारी पत्नी सुभाष चन्द्र नि. 47/2 प्रधानरायन रोड लखनऊ के हिस्से की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है। 06.02.2024 डिजिटल हस्ताक्षर : Harvinder Singh/07-02-2024)

पूर्व आदेशों का विवरण

Draft Digitally Signed by: Mohamamad Sheeb (REVENUE INSPECTOR)
दिनांक/समय/स्थान: 29-08-2024 01:09:33 तहसील : मोहनलालगंज
0 पत्र उद्देश्य खतीनी इलेक्ट्रॉनिक डिलीवरी सिस्टम द्वारा वेयर की गयी है तथा डाटा डिजिटल हस्ताक्षर द्वारा हस्ताक्षरित है।

मुद्रित कर्ता : KUPADBER तहसील : मोहनलालगंज
मुद्रित दिनांक एवं समय: 29-08-2024 01:09:32
0 Not Applicable For Online Prints 0 उपरोक्त उद्देश्य खतीनी का
इलेक्ट्रॉनिक पत्र <https://mohalup.dh.gov.in> वेबसाइट पर जाकर अपना QR Code
स्कैन करके कि या जा सकता है।



