



INDIA NON JUDICIAL



IN-UP32587450849690V

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

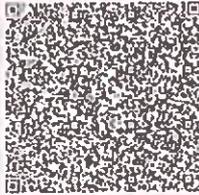


43

30331/23

Base Certificate No. : IN-UP32018666396312V
 Certificate No. : IN-UP32587450849690V
 Certificate Issued Date : 04-Oct-2023 03:58 PM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14735104/ MOHANLALGANJ/ UP-LKN
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1473510460788762118594V
 Purchased by : FACILITY CONSTRUCTIONS PVT LTD
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : GATA NO-375 MI AND OTHER VILL-DHARMANGAD KHEDA TEH-MLG LKO
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : SAPPHIRE INFRAVENTURES PVT LTD
 Second Party : FACILITY CONSTRUCTIONS PVT LTD
 Stamp Duty Paid By : FACILITY CONSTRUCTIONS PVT LTD
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 31,90,700
 (Thirty One Lakh Ninety Thousand Seven Hundred only)

48549



Please write or type below this line



SAPPHIRE INFRAVENTURES (P) LTD.
AUTHORISED SIGNATORY



Facility Constructions Private Limited
Director, Authorised Signatory



RD 0013406060

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.echbestamp.com or using e-Stamp Mobile App of Stock Exchange. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.





INDIA NON JUDICIAL



IN-UP32018666396312V

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp



Certificate No. : IN-UP32018666396312V
 Certificate Issued Date : 04-Oct-2023 12:24 PM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14735104/ MOHANLALGANJ/ UP-LKN
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1473510457171102774560V
 Purchased by : FACILITY CONSTRUCTIONS PVT LTD
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : GATA NO-375 MI AND OTHER VILL-DHARMANGAD KHEDA TEH-MLG LKO
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : SAPPHIRE INFRAVENTURES PVT LTD
 Second Party : FACILITY CONSTRUCTIONS PVT LTD
 Stamp Duty Paid By : FACILITY CONSTRUCTIONS PVT LTD
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 100
 (One Hundred only)



Please write or type below this line

Facility Constructions Private Limited

[Signature]
Director/ Authorised Signatory

SAPPHIRE INFRAVENTURES PVT. LTD.
[Signature]
AUTHORISED SIGNATORY

Statutory Alert.

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.e-stamp.com' or using e-Stamp Mobile App of State, provided. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The responsibility of checking the legitimacy is on the users of this certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Complaint Authority.





Family Construction

[Handwritten Signature]



विक्रय मूल्य	-	4,55,81,100/-रुपया
मालियत	-	30,76,000/-रुपया
ई- स्टाम्प	-	31,90,800/-रुपया

विक्रय पत्र

- 1.भूमि का प्रकार : कृषि
- 2.वार्ड/परगना : मोहनलालगंज लखनऊ।
- 3.मोहल्ला/ग्राम : धरमंगदखेडा
- 4.सम्पत्ति का विवरण : खाता सं० 171 की गाटा सं० 375मि रकबा 4.0520हे० मे से रकबा 0.8616हे० व खाता सं० 70 की गाटा सं० 375मि रकबा 1.1820हे० मे से रकबा 0.6760हे० कुल दो कित्ता रकबा 1.5376हे० विक्रेता का सम्पूर्ण अंश
5. मापन की ईकाई : हेक्टेयर।
6. संपत्ति का क्षेत्रफल : रकबा 1.5376 (एक दशमलव पाँच तीन सात छः हे०)
- 7.सड़क की स्थिति सेगमेंट रोड के अनुसार:- विक्रीत भूमि मोहनलालगंज गोसाईगंज जनपदीय मार्ग से दूरी 200 मी० से अधिक की दूरी पर स्थित है व रेलवे स्टेशन से 03 किमी की दूरी पर स्थित है।
- 8.अन्य विवरण-पेड़, कुआं, ट्यूबवेल व इमारत आदि:- नहीं

Facility Constructions Private Limited

 AUTHORIZED SIGNATORY

Facility Constructions Private Limited



Director/ Authorized Signatory



- 9.सम्पत्ति का प्रकार : खेती
 10.यूनिक आईडीनं०- : 1436890375200313

चौहद्दी:-

- पूरुब - सरहद ग्राम खुजौली
 पश्चिम - गाटा सं० 374 व 373
 उत्तर - गाटा सं० 375 का शेष भाग
 दक्षिण - चकमार्ग बादहू गाटा सं० 371 व 377

प्रथम पक्ष की संख्या (एक) विक्रेता का विवरण:-

1. नाम:- सफायर इन्फ्रावेन्चर्स प्रा० लि० कार्यालय पता- जी०एफ०-1, सफायर होम्स-2, फॉन ब्रेक एवेन्यू, सरोजनी नायडू मार्ग, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सैय्यद तनवीर हुसैन रिजवी पुत्र सैय्यद खादिम हुसैन रिजवी निवासी 546/327, सरफराजगंज, रौजा हजरतअली, चौक, लखनऊ द्वारा अधिकृत बोर्ड रेजोल्यूशन दिनांक 04.10.2023

मो०:- 9956339933 पेन नम्बर:-AASCS3663E

द्वितीय पक्ष की संख्या (एक) क्रेता का विवरण:-

1. नाम:- फैसिलिटी कन्सट्रक्शन्स प्रा०लि० पता द्वितीय तल, एलडिको कार्पोरेट चैम्बर नं०-01 विभूतिखण्ड, गोमतीनगर लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी आशीष सिंह पुत्र हरिबंश नारायण निवासी 116, नारायणपुर, सुल्तानपुर, उ०प्र० (226010)

मो०:- 9919600777

पेन नम्बर:-AABCF2549K

SAPPHIRE INFRASTRUCTURES (P) LTD.

AUTHORIZED SIGNATORY

Facility/Constructions Private Limited

Director/ Authorized Signatory

100



जो कि विक्रेता (प्रथम पक्ष) सफायर इन्फ्रावेन्चर्स प्रा० लि० कार्यालय पता- जी०एफ०-1, सफायर होम्स-2, फॉन ब्रेक एवेन्यू, सरोजनी नायडू मार्ग, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सैय्यद तनवीर हुसैन रिजवी पुत्र सैय्यद खादिम हुसैन रिजवी निवासी 546/327, सरफराजगंज, रौजा हजरतअली, चौक, लखनऊ द्वारा अधिकृत बोर्ड रेजोल्यूशन दिनांक 04.10.2023 पूर्ण स्वामी एवं अधिकारी संकमणीय भूमिधर खाता सं० 171 की गाटा सं० 375मि रकबा 4.0520हे० मे से रकबा 0.8616हे० व खाता सं० 70 की गाटा सं० 375मि रकबा 1.1820हे० मे से रकबा 0.6760हे० कुल दो किता रकबा 1.5376हे० विक्रेता का सम्पूर्ण अंश स्थित ग्राम धरमंगदखेडा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ का है। उक्त आराजी विक्रेता की कयशुदा सम्पत्ति है जिसका विवरण निम्न है:-

1. विक्रीत भूमि खाता सं० 171 की गाटा सं० 375मि रकबा 4.0520हे० मे से रकबा 1.016हे० अपने अंश मे से रकबा 0.3556 हे० को विक्रेता ने द्वारा बैनामा कय किया था जिसका विवरण उपनिबन्धक कार्यालय मोहनलालगंज लखनऊ के यहां दिनांक 21.11.2020 को बही सं०-1 जिल्द सं० 12182 के पृष्ठ सं०-81 से 94 तक क्रमांक 19412 पर पंजीकृत है।
2. विक्रीत भूमि खाता सं० 171 की गाटा सं० 375मि रकबा 4.0520हे० मे से रकबा 0.506हे० को विक्रेता ने द्वारा बैनामा कय किया था जिसका विवरण उपनिबन्धक कार्यालय मोहनलालगंज लखनऊ के यहां दिनांक 16.08.2019 को बही सं०-1 जिल्द सं० 10718 के पृष्ठ सं०-83 से 94 तक क्रमांक 16567 पर पंजीकृत है।
3. विक्रीत भूमि खाता सं० 70 की गाटा सं० 375मि रकबा 1.1820हे० मे से रकबा 0.6760हे० को विक्रेता ने द्वारा बैनामा कय किया था जिसका विवरण उपनिबन्धक कार्यालय मोहनलालगंज लखनऊ के यहां दिनांक 22.09.2016 को बही सं०-1 जिल्द सं० 7324 के पृष्ठ सं०-261 से 288 तक क्रमांक 15342 पर पंजीकृत है।

तथा राजस्व अभिलेखो में विक्रेता का नाम बतौर संकमणीय भूमिधर के रूप मे दर्ज सहखातेदार है।

SAPPHIRE ADVENTURES (P) LTD.

AUTHORIZED SIGNATORY

Facility Constructions Private Limited

Director/ Authorized Signatory



उक्त आराजी आजतक विक्रेता के पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारो में मौजूद है तथा विक्रय, हिबा, ऋणभार, कुर्की व जमानत आदि से ग्रसित नहीं है विक्रेता के अंश में किसी अन्य व्यक्ति का कोई स्वामित्व एवं अधिकार नहीं है और न ही कोई व्यक्ति भागीदार है।

उक्त आराजी भूमि को विक्रय करने में कोई कानूनी अरचन नहीं है अब बजरूरत खुद विक्रेता ने उसी संकमणीय भूमिधरी आराजी रकबा उपरोक्त को पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकारो व दाखिल खारिज सहित, बिना किसी दबाव के बएवज- मुबलिग 4,55,81,100/-रु (चार करोड पछपन लाख इक्यासी हजार सौ रूपया) जिसके आधे मुबलिग 2,27,90,550/-रु (दो करोड सत्ताईस लाख नब्बे हजार पाँच सौ पचास रु) होते है जिसे बदस्त क्रेता (द्वितीय पक्ष) फैसिलिटी कन्सट्रक्शन्स प्रा०लि० पता द्वितीय तल, एल्डिको कार्पोरेट चैम्बर नं०-01 विभूतिखण्ड, गोमतीनगर लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी आशीष सिंह पुत्र हरिबंश नारायण निवासी 116, नारायणपुर, सुल्तानपुर, उ०प्र० (226010) के हाथ बेच दिया तथा कुल विक्रय धनराशि अन्त मे दिये गये विवरण के अनुसार क्रेता उपरोक्त से प्राप्त करके कब्जा व दखल मालिकाना आराजी बयशुदा पर आज की तारीख से प्रथम पक्ष ने अपने ही समान क्रेता का पूर्ण स्वामित्व व कब्जा करा दिया अब विक्रेता व वारिसान विक्रेता को कोई हक व दावा सम्बन्ध आराजी बयशुदा व विक्रय धनराशि के क्रेता से बाकी नहीं रहा अगर कोई शरक्स दावा करे तो वह बिल्कुल नाजायज होवे और अगर विक्रेता के स्वामित्व त्रुटि के कारण आराजी बिक्रीशुदा पूर्ण अथवा उसका कोई अंश क्रेता के स्वामित्व एवं अधिकारो के निकल जावे या कब्जा न मिले या कही विक्रय, हिबा, ऋणभार, कुर्की देनदारी, कोर्ट स्टे, मुकदमेबाजी, पूर्व समझौता व पूरी तरह से पाक साफ व दोष मुक्त है व जमानत आदि से ग्रसित पायी जाती है तो ऐसी सूरत में क्रेता को पूरा अधिकार होगा कि अपना कुल विक्रय धनराशि मय हर्जा खर्चा व नुकसान विक्रेता व वारिसान विक्रेता से व विक्रेता की अन्य सम्पत्ति चल व अचल से जरिये न्यायालय प्राप्त कर लेवें। इसमें विक्रेता व वारिसान विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी। अब क्रेता को पूरा अधिकार है कि विक्रीत आराजी के बाबत सरकारी अभिलेखों में अपने नाम दाखिल-खारिज करा लेवें। आराजी बयशुदा में खेती होती है,

OFFICE OF THE REGISTRAR (P.L.D.)

AUTHORISED SIGNATORY

Facility Constructions Private Limited

Director / Authorised Signatory



तथा आराजी बयशुदा में कोई पेड़, कुआं, ट्यूबवेल व इमारत आदि नहीं है तथा आराजी बयशुदा के 200 मीटर त्रिज्या में कोई आवासीय गतिविधियां नहीं है। आराजी बयशुदा किसी लिंकमार्ग व जनपदीय मार्ग व राष्ट्रीय राजमार्ग के किनारे स्थित नहीं है।

आराजी स्थित ग्राम धरमंगदखेडा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ के ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत आता है जो नगर निगम सीमा के बाहर स्थित है, जिसकी कृषि भूमि की बाजारू कीमत 20,00,000/-रु प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है इस प्रकार से विक्रीत आराजी रकबा 1.5376 हे० का मालियत मुबलिंग 30,76,000/-रु होती है, विक्रय मूल्य मालियत से अधिक है इसलिए विक्रय मूल्य पर नियमानुसार 07 प्रतिशत की दर से स्टाम्प शुल्क 31,90,800/-रु का क्रेता द्वारा ई-स्टाम्प के अदा किया जा रहा है।

भुगतान का विवरण

विवरण विक्रय धनराशि मु०-4,55,81,100/-रुपया

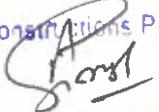
1. मु०-4,51,25,289/- विक्रेता ने क्रेता से दिनांक 04.10.2023 को एच०डी०एफ०सी० बैंक शाखा अलीगंज लखनऊ द्वारा प्राप्त किया है।
2. टीडीएस मु०-4,55,811/-रु का भुगतान क्रेता द्वारा जमा किया जायेगा।

इस प्रकार कुल मु० 4,55,81,100/-रुपया क्रेता से विक्रेता ने प्राप्त किया है। अब विक्रेता को क्रेता से कुछ भी पाना बाकी नहीं रहा।

यह विक्रय पत्र विक्रेता व क्रेता द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है जिसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता व क्रेता की होगी तथा विक्रेता व क्रेता की पहचान गवाहो द्वारा की गयी है। इसमें किसी भी त्रुटि के लिए टाईपकर्ता व मसविदाकर्ता की कोई विधिक जिम्मेदारी नहीं होगी कोई भी तथ्य छिपाया नहीं गया है।

Facility Constructions (P) LTD.

 DIRECTOR/AUTHORISED SIGNATORY

Facility Constructions Private Limited

 Director/ Authorised Signatory

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 30331

वर्ष: 2023

प्रतिफल- 45581100 स्टाम्प शुल्क- 3190800 बाजारी मूल्य- 3076000 पंजीकरण शुल्क - 455820 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 455880

श्री फैसिलिटी कंस्ट्रक्शन्स प्रा०लि० द्वारा
आशीष सिंह अधिकृत पदाधिकारी प्रतिनिधि,
पुत्र श्री हरिवंश नारायण
व्यवसाय : नौकरी
निवासी: 116, नारायणपुर, सुल्तानपुर, उत्तर प्रदेश



श्री. फैसिलिटी कंस्ट्रक्शन्स प्रा०लि० द्वारा

आशीष सिंह अधिकृत पदाधिकारी
प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 05/10/2023 एव
01:41:35 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सै० गाजी अहमद प्रभारी
उप निबंधक : मोहनलालगंज
लखनऊ
05/10/2023
संजय कुमार गौतम
निबंधक लिपिक
05/10/2023



लिहाजा यह दस्तावेज विक्रय पत्र विक्रेता ने अपनी खुशी व रजामन्दी से खूब सोच व समझकर बिना किसी दबाव के केता उपरोक्त के पक्ष में लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे।

लखनऊ/दिनांक-05.10.2023

ह0 विक्रेता

गवाहान:-

Mohit



1. नाम-मोहित भाटिया पुत्र वेद प्रकाश भाटिया

पता-111ए/311, अशोक नगर कानपुर उ0प्र0

मो0-9919600777



Facility Constructions Private Limited

Director / Authorised Signatory



Adhi



2. नाम-सैफ अली अब्बासी पुत्र जाहिद इरफान अब्बासी

पता-43 शक्कू कम्पाउण्ड हिवेट रोड लखनऊ

मो0- 6389202110

टाईपकर्ता:

(एस0 मिश्रा)

मसविदाकर्ता

(आर0एल0 सिंह)

एडवोकेट

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 30331

वर्ष: 2023

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

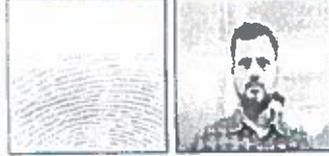
विक्रेता: 1

श्री सफायर इन्फ्रावेन्चर्स प्रा(लि) के दवारा सैय्यद तनवीर हुसैन रिजवी, पुत्र श्री सैय्यद खादिम हुसैन रिजवी

निवासी: 546/327 सरफराजगंज रौजा हजरतअली चौक लखनऊ

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1



श्री फेसिलिटी कस्टमरसेन्स प्रा(लि) के दवारा आशीष सिंह, पुत्र श्री हरिवंश नारायण

निवासी: 116, नारायणपुर, सुल्तानपुर, उत्तर प्रदेश

व्यवसाय: नौकरी



ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान पहचानकर्ता: 1

श्री मोहित भाटिया, पुत्र श्री वेद प्रकाश भाटिया

निवासी: 111ए/311, अशोक नगर कानपुर उत्तर प्रदेश

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता: 2



श्री सैफ अली अट्वासी, पुत्र श्री जाहिद अफ़्जान अब्बासी

निवासी: 43 शक्कू कम्पाउन्ड हिवेट रोड लखनऊ

व्यवसाय: अन्य



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए हैं।

टिप्पणी:

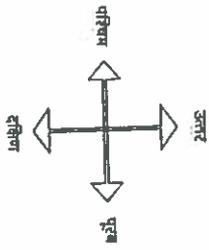
सै(0) गाजी अब्बास प्रभृती
उप निबंधक: मोहनलालगंज

लखनऊ
05/10/2023

संजय कुमार गौतम
निबंधक लिपिक लखनऊ
05/10/2023

प्रिंट करे

नजदी नक्शा विक्रय भूमि की 200 मी० की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियां



चौहद्दी:-

पूर्व	-	सरहद ग्राम खुजौली
पश्चिम	-	गाटा सं० 374 व 373
उत्तर	-	गाटा सं० 375 का शेब भाग
दक्षिण	-	चकमार्ग बादहू गाटा सं० 371 व 377

विक्रेता का नाम सफायर इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा० लि० कार्यालय पता- जी०एफ०-1, सफायर होस्ट-2, फॉन ब्रेक एवेन्यू, सरोजनी नाथडू मार्ग, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी सैय्यद तनवीर हुसैन रिजवी पुत्र सैय्यद खादिम हुसैन रिजवी निवासी 546/327, सरफरजगंज, टीजा हजरतअली, चौक, लखनऊ द्वारा अधिकृत बोर्ड रेजोल्यूशन दिनांक 04.10.2023

केता का नाम फीसिलिटी कन्सट्रक्शन्स प्रा० लि० पता द्वितीय तल, एडिडको कारपोरेट बिल्डिंग नं०-01 विभूतीखण्ड, गोमतीनगर लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी आशीष सिंह पुत्र हरिबंधा नारायण निवासी 116, नारायणपुर, सुल्तानपुर, उ०प्र० (226010)

क्षेत्रफल- खाता सं० 171 की गाटा सं० 375मि रकबा 4.0520हे० में से रकबा 0.8616हे० व खाता सं० 70 की गाटा सं० 375मि रकबा 1.1820हे० में से रकबा 0.6760हे० कुल दो किराा रकबा 1.5376हे० विक्रेता का सम्पूर्ण अंश स्थित ग्राम धरमगंदाखेडा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ

ह० विक्रेता ह० केता

SAPYAR INFRASTRUCTURES (P) LTD.
AUTHORIZED SIGNATORY

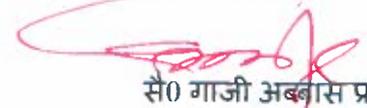
Facility Constructions Private Limited
Director (Authorized Signatory)

मसविदाकर्ता के हस्ताक्षर दिनांक
(आर०ए००० सिंघ) 05.10.2023
एडिडको, एडिडको

आवेदन सं०: 202300822047864

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 16004 के पृष्ठ 237 से 254 तक क्रमांक
30331 पर दिनांक 05/10/2023 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

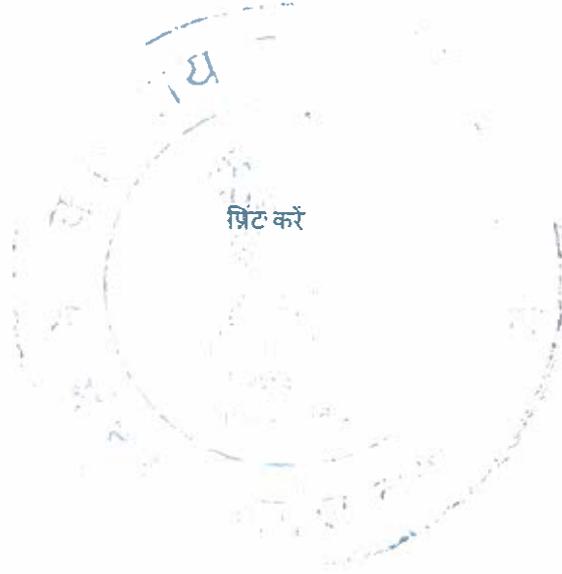


से० गाजी अब्बास प्रभारी

उप निबंधक : मोहनलालगंज

लखनऊ

05/10/2023



UNION OF INDIA Driving Licence 

UP32A20170009798

 Valid from till date
17/07/2017 to 17/07/2017

 Valid till
17/07/2017



Age 28
Date of Birth
25/10/1989

Blood Group
B+

Mr / Name
SAYED TANVEER HUSSAIN RIZVI

Relative as per / Son / Daughter / Wife of
MUHAMMAD HUSSAIN RIZVI



SAPPHIRE INFRAVENTURES (P) LTD.

 AUTHORIZED SIGNATORY

UP32A20170009798  UP0366720285

 LSV
17/07/2017

 MCWG
17/07/2017



Mr / Address
546/327 SARFARAJ GANJ
LUCKNOW LUCKNOW
226008

 Holder's Signature

 Issued / Issuing Authority Sign
TRANS GOMTI LUCKNOW

Form 7 (old 1A2)



सैन जली अमराली
Sain Ali Abbas
जन्म तिथि/DOB: 05/12/1999
पुरुष MALE

9890 7368 1880

मेरा आधार मेरी पहचान

Handwritten signature

Address:
S/O: Zahid Irfan Abbas, 43,
Shakku Compound Hazrat Road,
Lucknow, Lucknow,
Uttar Pradesh - 226018

पता:
शकुकु कॉम्पाउंड हज्रत रोड, 43-वा
लखनऊ, लखनऊ,
उत्तर प्रदेश - 226018

9890 7368 1880



Hindi

उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

27/Sep/2023 16:23:58

ग्राम क्रमांक : 143889 ग्राम का नाम (परगना) : परमपंद चौड़ा (शौरजालानंब) तहसील : मोहनलालगंज बरमाद : लखनऊ फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023) भाग : 1

श्रेणी : 1-क / धूम्रि चो संकल्पनीय धूम्रिरो केवधिकार मे शो।

खतौदर का विवरण		खतौदरी प्रारम्भ होने का विवरण		धूम्रि का विवरण		खतौदर का अंश		
खसरा/ गाटा संख्या	(2) नाम/रिजि-भूमि-संयुक्त-प्रयुक्त का नाम / चारि कोड / आधार नं0 (अभिध चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / बन्धविधि (अप्रसरक हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटीकृत चार संख्या अथवा अदोश संख्या / अदोश का दिनांक / बोल का अथार	(4) वर्ग	(5) गाटा (दुकीक कोड)	(6) गटे का कुल क्षेत्रफल(हे०)	(7) हिस्से मे	(8) क्षेत्रफल (हे०)	(9) खतौदर दुग्रा देव थू राकस :
375भि.	1) अजिनारा कुशवाहा/श्री उदय नाथ कुशवाहा/ निवासी-विकाश नगर कालोनी, रावदुसंगंज सोनभद्र उत्तर प्रदेश 2) इतिहासिक खाना/ मोराम्पद सुल्तान खान/ टोला खैरिया बिल्ली मारकुपाडी खैरिकाताना सोनभद्र 3) फारिमा आसिफ/श्री	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदर) /T201810460305208 /25-07-2018 /विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदर) /T201810460312739 /31-12-2018 /विक्रय 3) राजस्व न्यायालय (नाथन तहसीलदर) /T201910460313444 /11-11-2019 /विक्रय 4) अन्य /T202010460314449 /01-03-2021 /विक्रय 5) अन्य /T202210460308682 /06-06-2022 /विक्रय 6) राजस्व न्यायालय (नाथन तहसीलदर) /T202210460309214 /08-07-2022 /विक्रय 7) अन्य /T202110460309359 /04-07-2022 /विक्रय	1400फ.	375भि. (1438890375200312)	4.0520		1) 0.3112 2) 1.1575 3) 0.1265 4) 0.3112 5) 1.1575 6)	82.00

उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

27/Sep/2023 16:23:58

ग्राम क्रमांक : 143889

ग्राम का नाम (परागा) : सफाई खेड़ा (मोहनलालगंज)

तहसील : मोहनलालगंज

नगरद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

पाना : 1
(1) खाला संख्या : 00171

सैफद सहील सफाई/ विवाहिनी-बी-14, पैदास मंदिर के पास, भिगला नगर, लखनऊ	8) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) / T202210460309374 /04-07-2022 /विकस				0.3556	
4) विकास प्रताप सिंह/श्री उदय नाथ कुशवाहा/ विवासी-सुरब मोहन, टैगोर नगर, वार्ड-14 पोस्ट रॉबर्टगंज, सोनभद्र उत्तर प्रदेश					7) 0.5060	
5) श्रीमती अपरना खान/पत्नी इरफियाक खान/बिल्डी मां कुंडी टोला खैरतिया खैराहिकालना सोनभद्र					8) 0.1265	
6) सफाई इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा0लि0द्वारा अरुणद कामला खान पुत्र स्व0 नसर कलील खान/पता बी0एफ0 1 सफाई क्षेत्र 2 फोन ब्रेक प्लेन्ट् सोननीनासदू मार्ग लखनऊ						

उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

27/Sep/2023 16:23:58

ग्राम क्रमांक : 143889

ग्राम का नाम (परगना) : धरपाद खेडा (पेठारालगांव)

तहसील : पेठारालगांव

तहसील : लखनऊ

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

पाना : 1

(1) खतौनी संख्या : 00171

<p>7) सफायर इन्फ्रान्फ्रैस्ट्रक्चर प्रा0लि0/द्वारा अरुमद कपल खान पुरा स्ब0 नसर जलाल खान/परा-जी0एफ-1, सफायर शेम्पू, 2 फॉन डेक एन्ड्यू, सरोजनीपारद मार्ग, लखनऊ</p> <p>8) समरीन आसिफ/पुत्री शेय्यद आसिफ जली/ निवासिनी-बी-14, मिराला नगर, रैदस मंसिर के पास, आल नगर, डिगुरिया, लखनऊ</p>						4.0520	
<p>कुल गाँव- एक कुल क्षेत्रफल- चार दशमलव शून्य पाँच दो शून्य (चिन्टैर)</p> <p>कुल भूजाबल - अरु दो दशमलव शून्य सप्तमे</p> <p>कुल अंश का क्षेत्रफल - चार दशमलव शून्य पाँच दो शून्य (चिन्टैर)</p>							
<p>नामान्तरण / परिवर्तन का विवरण</p>				<p>खारिज किया गया</p>			
<p>(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत बाद संख्या अथवा अदालत संख्या / अदालत का दिनांक / नामान्तरण का आधार / विचिंटल प्रस्तावर नाम (पदनाम) / विचिंटल प्रस्तावर दिनांक</p>	<p>(11) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / बालि कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंकों) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंकों) / पता / कम्प्यूटरी (अवसरक हेतु)</p>	<p>(12) गाँव का खसत नम्बर / स्थानिक कोड</p>	<p>(13) क्षेत्रफल (हे०)</p>	<p>(14) नाम/पिता-पति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / बालि कोड / आधार नं0 (अन्तिम चार अंकों) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंकों) / पता / कम्प्यूटरी (अवसरक हेतु)</p>	<p>(15) गाँव का खसत नम्बर / स्थानिक कोड</p>	<p>(16) क्षेत्रफल (हे०)</p>	

उदरुण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

27/Sep/2023 16:23:58

ग्राम क्रमांक : 1436889 ग्राम का नाम (परागना) : धरुणगंड खेडा (मोकनरालगंज)

कसौती : मोकनरालगंज

बनसद : लखनऊ

कसौती वर्ष : 1425-1430 (01 कुतार्ह, 2017 से 30 जून, 2023)

पाना : 1
(1) खाला संख्या : 00171

ग्राम क्रमांक : 1436889	ग्राम का नाम (परागना) : धरुणगंड खेडा (मोकनरालगंज)	कसौती : मोकनरालगंज	बनसद : लखनऊ	कसौती वर्ष : 1425-1430 (01 कुतार्ह, 2017 से 30 जून, 2023)	पाना : 1 (1) खाला संख्या : 00171	
1) राजरुव न्यायालय (कसौतीलय) /T201810460305208 /25-07-2018 /विकस /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /16-03-2023	1.1) सुभाषचन्द् तिवारी/ दयाशंकर तिवारी/ सि.47/2प्रयागनरायन रोड लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 3.7990)	375मि. (1436890375200312)	1.1) 0.2530 2.1) 2.2770 3.1) 0.5060 4.1) 1.0160 5.1) 1.1575 6.1) 0.3112	1.1) फारिशा आसिका/पुत्री सैय्यद सुहैल इरास/विवाहिनी-बी-14, रैदास मंदिर के पास, सिरला नगर, लखनऊ 1.2) समीन आसिका/पुत्री सैय्यद आसिका अली/विवाहिनी-बी-14, सिरला नगर, रैदास मंदिर के पास, अल्ल नगर, डिगुरिया, लखनऊ 2.1) सफावर इन्फ्रावेन्चर्स प्रा0लि0/ दुरा अरुमद कमाल खान युज स्व0 नसर कलील खान/पता जी0एफ0 1 सफावर होम्स 2 फॉन डेक एवेन्यू सरोजनीनाथइ मार्ग लखनऊ 3.1) सफावर इन्फ्रावेन्चर्स प्रा0लि0/ दुरा अरुमद कमाल खान युज स्व0 नसर कलील खान/पता जी0एफ0-1, सफावर होम्स, 2 फॉन डेक एवेन्यू, सरोजनीनाथइ मार्ग, लखनऊ 4.1) सफावर इन्फ्रावेन्चर्स प्रा0लि0/ दुरा अरुमद कमाल खान युज स्व0 नसर कलील खान/पता जी0एफ0 1 सफावर होम्स 2 फॉन डेक एवेन्यू सरोजनी नाथइ मार्ग लखनऊ 5.1) इस्तिबाक खान/मोहम्मद सुलतान	375मि. (1436890375200312)	1.1) 0.1265 1.2) 0.1265 2.1) 2.2770 3.1) 0.5060 4.1) 1.0160 5.1) 1.1575 6.1) 0.3112 7.1) 1.1575 8.1) 0.3112
2) राजरुव न्यायालय (कसौतीलय) /T201810460312739 /31-12-2018 /विकस /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /16-03-2023	2.1) सुभाषचन्द् तिवारी/ दयाशंकर तिवारी/ सि.47/2प्रयागनरायन रोड लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 1.5220)					
3) राजरुव न्यायालय (नयव कसौतीलय) /T201910460313444 /11-11-2019 /विकस /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /17-03-2023	4.1) सुभाषचन्द् तिवारी/ दयाशंकर तिवारी/ सि.47/2प्रयागनरायन रोड लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 1.0160)					
4) अय /T202010460314449 /01-03-2021 /विकस /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /17-03-2023	5.1) सफावर इन्फ्रावेन्चर्स प्रा0लि0/दुरा अरुमद कमाल खान युज स्व0 नसर कलील					
5) अय /T202210460308682 /06-06-2022 /विकस						

उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

27/Sep/2023 16:23:58

ग्राम क्रमांक : 143689 ग्राम का नाम (परतना) : धरुणंद खेडा (शेहलालासंब)

तहसील : शेहनालासंब

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

पाना : 1

(1) खता संख्या : 00171

/Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /17-03-2023	खान/पता जी०एफ० 1 सफायर होमस 2 फॉन ब्रेक एवेन्यू सरोजनीनाथदू मार्ग लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 1.1195)		खान/पता खैरतिया बिल्ली मार्कुणडी खैराहिकालना सोनभद्र 6.1) विकास प्रताप सिंह/श्री उदय नाथ कुशवाहा/निवासी-पूरब मोहल, टैगोर नगर, वार्ड-14 पोस्ट रंजितगंज, सोनभद्र उत्तर प्रदेश 7.1) श्रीमती अफसीना खान/पत्नी इरतियाक खान/बिल्ली मार्कुणडी टोला खैरतिया खैराहिकालना सोनभद्र 8.1) अविनाश कुशवाहा/श्री उदय नाथ कुशवाहा/निवासी-विकास नगर कालोनी, राजदसगंज सोनभद्र उत्तर प्रदेश	
6) राजरत्न न्यायालय (नरस तहसीलद्वारा) /7202210460309214 /08-	प्र०लि०/द्वारा अहमद कमाल खान पुत्र स्व० नसर जलील खान/पता जी०एफ० 1 सफायर होमस 2 फॉन ब्रेक एवेन्यू सरोजनीनाथदू मार्ग लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.8083)			
07-2022 /विक्रम /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /17-03-2023	7) अन्य /7202110460309359 /04-07-2022 /विक्रम /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /17-03-2023			
8) राजरत्न न्यायालय (तहसीलद्वारा) /7202210460309374 /04-	07-2022 /विक्रम /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /17-03-2023			

उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

27/Sep/2023 16:23:58

ग्राम क्रमांक : 143689 ग्राम का नाम (परतना) : धरमपद खेड़ा (मोहनलालगंज) तालीक : मोहनलालगंज जनपद : लखनऊ फसली वर्ष : 1425-1430 (01 कृषि, 2017 से 30 कृ, 2023) भाग : 1
(1) खाता संख्या : 00171

सरोजनी नाथदू मार्ग लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 8.1) सफायर इन्फ्रस्ट्रक्चर्स प्रोडिओ/दुया अरमद कभल खान पुत्र स्व0 नसर चालीन खान/पता जी0एफ0 1 सफायर होमस 2 फॉन ब्रेक एक्सेन्स सरोजनीनाथदू मार्ग लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.3556)				
---	--	--	--	--

(17) भूमि के सम्पन्न में विद्यमान राजस्व नगर की कम्प्यूटरिजेशन संख्या :

(18) बंधनबंधन-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) प्रत्येक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का कार्य/कोट/बंधन का दिनांक/धन/अवकाश संख्या/खतौनी/पिता-मति-संख्या) :

(18.2) प्रत्येक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोट/बंधन-मुक्त का दिनांक/धन/अवकाश संख्या/खतौनी/पिता-मति-संख्या) :

(19) अन्य-सूचक :

1) शाखा प्रबन्धक बैंक आर शंकरा शाखा मोहनलालगंज के पत्र दि.3.12.18 खाता सं.171 के खतौनी सुभाष चन्द्र बिबारी पुत्र दयाशंकर बिबारी नि.47/2 प्रयागराज रोड लखनऊ के हिस्से की भूमि बन्धक की जाती है। दि.12.18 (डिजिटल क्लरिफिकेशन) :

BRU KISHOR (REVENUE KANOOONGO) /07-01-2019)

2) अद्वैत गढ़, मोहनलालगंज की स्वीकृत पत्र दि.12.6.19 के अनुसार मे शाखा प्रबन्धक बैंक अंश शंकरा शाखा मोहनलालगंज लखनऊ के भूमि मुक्ति पत्र दि.22.5.19 खाता सं.171 के खतौनी सुभाष चन्द्र बिबारी पुत्र दयाशंकर बिबारी नि.47/2 प्रयागराज रोड लखनऊ के हिस्से की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है। दि.12.6.19 (डिजिटल क्लरिफिकेशन) : BRU KISHOR (REVENUE KANOOONGO) /15-06-2019)

BHULEKH
Uttar Pradesh

Hindi



उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

30/Sep/2023 10:42:34

ग्राम क्रमांक : 1436889

ग्राम का नाम (परामल) : धरमाद खेडा (मोहनलालगंज)

तारीख : मोहनलालगंज

चनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

पाना : 1
(1) खला संख्या : 00070

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

खसरा/ गाटा संख्या	खसरेर का विवरण	खसरेरी प्राप्त होने का विवरण	(4) वर्ष	(5) गाटा (सीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल(कि०)	खसरेर का अंश		(9) खसरेर द्वारा देय भू राजस्व :	
						(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में(कि०)		
375मि.	1) श्रीमती अरुणा यादव/नारिन्द्र कुमार यादव/शारदानगर निलमथा कैण्ट लखनऊ 2) सफायर इन्फोवेन्सर्स प्र.लि./अधो: मोहम्मद कामिल सिद्दीकी पुत्र जहीर अहमद/कार्या. जी एफ-1. सफायर होम्स-2 फॉन ब्रेक एवेन्यू सरोजनी नारयडू मार्ग लखनऊ	1) अन्य /T/2017104639034080 /23-10-2017 / विक्रय	1402फ.	375मि. (14368890375200112)	1.1820	1) 506/1000 2)-	1) 0.5060 2) 0.6760	59.10	1.1820

उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रतिलिपि)

30/Sep/2023 10:42:34

ग्राम क्रमांक : 1436889

ग्राम का नाम (परामा) : प्रयागर खेडा (मोहनलालावा)

तासील : मोहनलालावा

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

भाग : 1

(1) खाला संख्या : 00070

कुल गांटे एक

कुल क्षेत्रफल एक दशमलव एक आठ दो शत (हेक्टेयर)

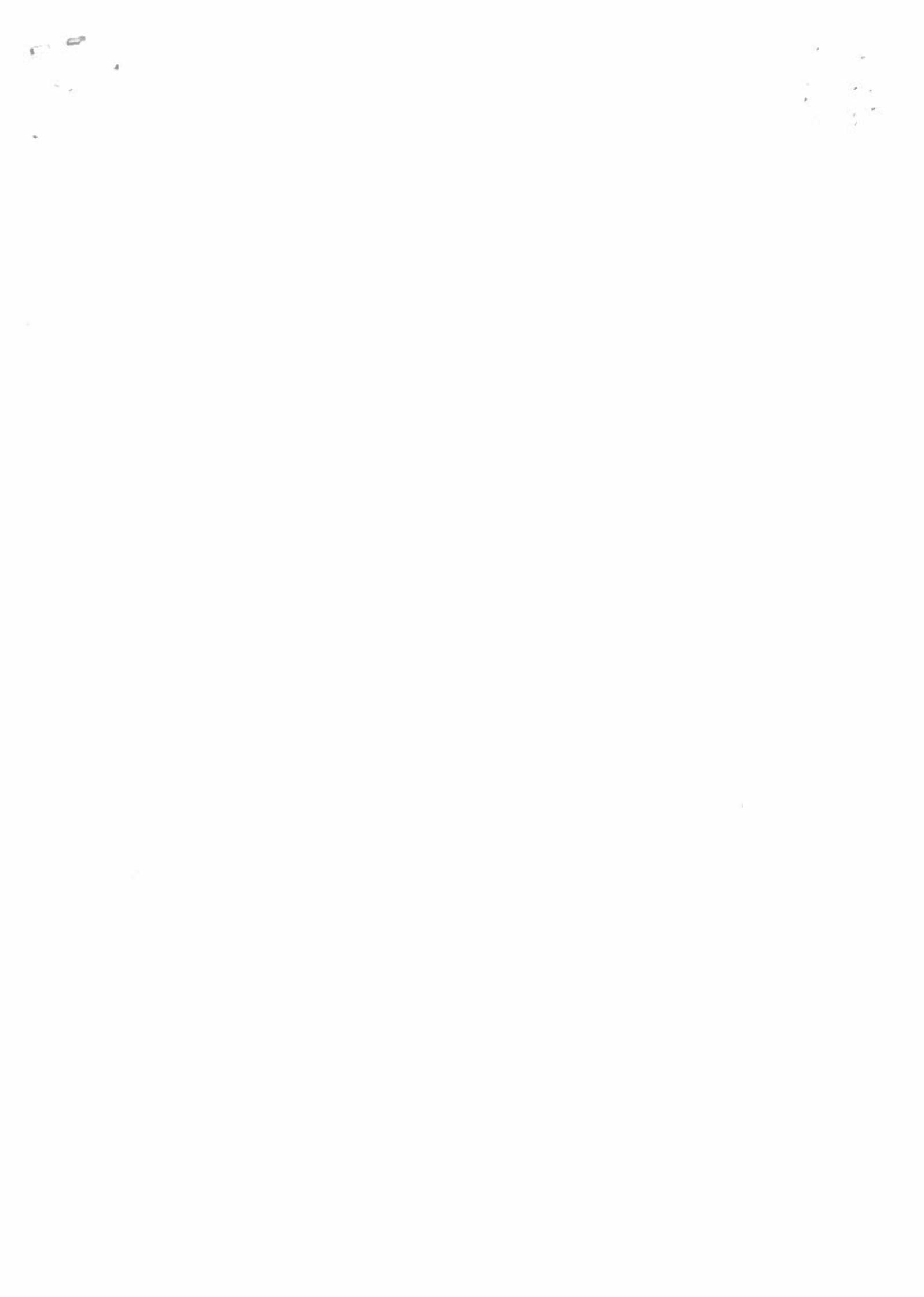
कुल भू-राजस्व - पाँच नौ दशमलव एक शत सय

कुल अंश का क्षेत्रफल - एक दशमलव एक आठ दो शत (हेक्टेयर)

नामांतरण / परिवर्तन का विवरण	खातिब किया गया	दर्ज किया गया
(10) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या अथवा अदालत संख्या / अदालत दिनांक / नामांतरण का आधार / द्विबिंदु बरतार नाम (पदनाम) / द्विबिंदु बरतार दिनांक	(11) नाम/पिता-मति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (आन्वित्त चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवसरक हेतु)	(12) गांटे का खसरा नम्बर / यूपीक कोड
1) अन्य /T2017104639034080 /23-10-2017 /बिन्दु /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR)/16-03-2023	1.1) बीना तिवारी/पुत्री सुभाषचन्द्र तिवारी/ नि.47/2प्रयागराज रोड, लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)	(13) क्षेत्रफल (हे०) 375मे. (1436890375200112)
(17) भूमि के सम्बन्ध में विचारणीय राजस्व वाद की कम्प्यूटरीकृत संख्या :	(14) नाम/पिता-मति-संरक्षक-प्रबंधक का नाम / जाति कोड / आधार नं0 (आन्वित्त चार अंक) अथवा पैन नं0 (6-9 स्थान के अंक) / पता / जन्मतिथि (अवसरक हेतु)	(15) गांटे का खसरा नम्बर / यूपीक कोड
(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति	(16) क्षेत्रफल (हे०)	(16) क्षेत्रफल (हे०)
(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/अवदेन संख्या/खतौनी/अवदेन संख्या/खतौनी/पिता-मति-संरक्षक):		
(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/अवदेन संख्या/खतौनी/अवदेन संख्या/खतौनी/पिता-मति-संरक्षक):		
(19) अन्यतः		

पूर्व अदालतों का विवरण

1) अदालत गा.ता. मोहनलालावा वाद सं.टी-2017104639034080/23.10.17 गांटा सं.375मे./1.182हे का बकर भग 0.676हे.भा.पु.60ख से विकेता बीना तिवारी पुत्री सुभाषचन्द्र तिवारी नि.47/2 प्रयागराज रोड लखनऊ का नाम खातिब करके केला सफायर इन्फोवैचर्स प्रा.लि.द्वारा अधोक्षताक्षरी मोहम्मद काफिल सिद्दिकी पुत्र जहीर अहमद पंजी.कार्या.जी एफ-1 सफायर होम्स -2 फॉन नैक एलेन्डू सर्वेजनी नायडू मार्ग लखनऊ का नाम खातिब करके





BHULEKH
Uttar Pradesh

Hindi



उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

27/Sep/2023 16:23:58

ग्राम क्रमांक : 1438899

ग्राम का नाम (परगना) : धरमपुर खेड़ा (मोहरनगरांच)

तहसील : मोहरनगरांच

बनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

पृष्ठा : 1

(1) खता संख्या : 00171

श्रेणी : 1-क / भूमि जो संकल्पार्थ भूमिपरो केवलिकर में हो।

खतौदार का विवरण	खतौदारी प्राप्त होने का विवरण	भूमि का विवरण	खतौदार का अंश				
(2) नाम निरनरिसंस्क- प्रबंधक का नाम / चारि कोड / आधार नं० (अन्तिम चार अंको) अथवा पैन नं० (6-9 स्थान के अंको) / पता / बन्मलिसि (अवसरक हेतु)	(3) न्यायालय का नाम / कम्प्यूटरीकृत बाद संख्या अथवा अदालत संख्या / अदालत का दिनांक / बीर का आधार	(4) वर्ष	(5) गाटा (पदीक कोड)	(6) गाटे का कुल क्षेत्रफल (हे०)	(7) हिस्से में	(8) क्षेत्रफल में (हे०)	(9) खतौदार द्वारा देय रु- राजस्व :
375मि. ✓ 1) अविनाश कुमाराह/श्री उदय नाथ कुमाराह/ निवासी-विकास नगर कालोनी, राधदसांच सोनभद्र उत्तर प्रदेश 2) इस्तिफाक खान/ मोहम्मद सुल्तान खान/ देला खैरतिया बिरली मरकुणडी खैरतियाकाला सोनभद्र 3) फारिमा आसिफ/पत्नी	1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T201810460305208 /25-07-2018 /विक्रय 2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T201810460312739 /31-12-2018 /विक्रय 3) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) /T201910460313444 /11-11-2019 /विक्रय 4) अन्य /T202010460314449 /01-03-2021 /विक्रय 5) अन्य /T202210460308682 /06-06-2022 /विक्रय 6) राजस्व न्यायालय (नायब तहसीलदार) /T202210460309214 /08-07-2022 /विक्रय 7) अन्य /T202110460309359 /04-07-2022 /विक्रय	1400रु.	375मि. (14368990375200312)	4.0520		1) 0.3112 2) 1.1575 3) 0.1265 4) 0.3112 5) 1.1575 6)	82.00



उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

27/Sep/2023 16:23:58

ग्राम क्रमांक : 143689

ग्राम का नाम (परगना) : धरपाद खेडा (मोहनलालगंज)

तहसील : मोहनलालगंज

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

भाग : 1
(1) खता संख्या : 00174

सैय्यद सहेल इसरार/ निवासिनी-श्री-14, रैदास मंदिर के पास, बिराला नगर, लखनऊ	8) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202210460309374 /04-07-2022 /विक्रय				0.3556 7) 0.5060 8) 0.1265	
उदय नाथ कुशावहा/ निवासी-मूरव मोहन, टैगोर नगर, बार्ड-14 पोस्ट रॉबर्टगंज, सोनभद्र उत्तर प्रदेश						
5) श्रीमती अफरीना खान/पत्नी इरहियक खान/बिल्ली मारकुडी टोला खैरिया खैरतियालना सोनभद्र						
6) सफायर इन्फोटेक्नर्स प्रो.ति.0/द्वारा अहमद कमाल खान पुर स्को नसर बलील खान/पत्नी जी.एफ.0 1 सफायर हेमस 2 फॉन ड्रेक एवेन्यू सोवनीनायदू मार्ग लखनऊ						

उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

27/Sep/2023 16:23:58

ग्राम क्रमांक : 1436899

ग्राम का नाम (परामा) : धरमगढ़ डेडा (मोहनलालगंज)

कसबतल : मोहनलालगंज

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 कृताई, 2017 से 30 जून, 2023)

भाग : 1

(1) खता संख्या : 00171

<p>7) सफायर इन्फ्रावेन्चर्स प्रा0लि0/दुगा अहमद कमाल खान पुत्र स्व0 नसर जलील खान/पता- जी0एफ-1, सफायर होम्स, 2 फॉन ड्रेक एवेन्यू, सीजेनानावद् मार्ग, लखनऊ 8) समरीन आसिफ/पुत्री सैय्यद आसिफ अली/ निवासिनी-डी-14, मिरला नगर, पैदास मंसिर के पास, अल्लू नगर, दिलीरिया, लखनऊ</p>						4.0520	
<p>कुल गाटे- एक कुल क्षेत्रफल- चार दशमलव शतक पाँच दो शतक (केटेयर) कुल भू-राजस्व - अठार दो दशमलव शतक शतक परसे कुल अंश का क्षेत्रफल - चार दशमलव शतक पाँच दो शतक (केटेयर)</p>							
<p>न्यायनरूप / परिचरनी का विवरण</p>				<p>खारीब क्रिया गथा दर्ब क्रिया गथा</p>			
<p>(10) न्यायनरूप का नाम / कम्प्यूटरकृत चार संख्यां अथवा अदरेश संख्या / अदरेश का दिनांक / नामान्तरण का अवार / डिविडल कर्ताअर नाम (परनाम) / डिविडल कर्ताअर दिनांक</p>	<p>(11) नाम/दिना-मसि-संखक-प्रबधक का नाम / बालि कोड / अवार नं0 (अल्पि चार अंक) अथवा पैन नं0 (8-9 स्थान के अंक) / पता / बन्मसिधि (अवरसक धैर)</p>	<p>(12) गाटे का खसरा नंबर / शरीक कोड</p>	<p>(13) क्षेत्रफल(हे)</p>	<p>(14) नाम/दिना-मसि-संखक-प्रबधक का नाम / बालि कोड / अवार नं0 (अल्पि चार अंक) अथवा पैन नं0 (8-9 स्थान के अंक) / पता / बन्मसिधि (अवरसक धैर)</p>	<p>(15) गाटे का खसरा नंबर / शरीक कोड</p>		<p>(16) क्षेत्रफल(हे)</p>

उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

27/Sep/2023 16:23:58

ग्राम क्रमांक : 143689 ग्राम का नाम (पराना) : धरणाद खेडा (मोहनलालगंज)

तहसील : मोहनलालगंज

वन्देद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 बुलाई, 2017 से 30 चद, 2023)

भाग : 1

(1) खता संख्या : 00171

1) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T201810460305208 /25-07-2018 /विक्रम /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /16-03-2023	1.1) सुभाषचन्द्र तिवारी/ दयाशंकर तिवारी/ नि.47/2प्रधानरायन रोड लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 3.7990)	375मि. (1436890375200312)	1.1) 0.2530 2.1) 2.2770 3.1) 0.5060 4.1) 1.0160 5.1) 1.1575 6.1) 0.3112 7.1) 0.1415 7.2) 1.0160 8.1) 0.3112	1.1) फातिमा आसिफ/पुत्री सैय्यद सुकैल इमरत/निवासिनी-बी-14, रैदास मंदिर के पास, गिराला नगर, लखनऊ 1.2) समरीन आसिफ/पुत्री सैय्यद आसिफ अली/निवासिनी-बी-14, गिराला नगर, रैदास मंदिर के पास, आल्हा नगर, डिगुआ, लखनऊ 2.1) सफावर इन्फोटेन्चर्स प्रा0लि0/ द्वारा अहमद कमाल खान पुत्र स्व0 नसर जलील खान/पत्नी जी0एफ0 1 सफावर होम्स 2 फॉन ब्रेक एन्टेन्स सरोजनीनाथइ मर्गा लखनऊ 3.1) सफावर इन्फोटेन्चर्स प्रा0लि0/ द्वारा अहमद कमाल खान पुत्र स्व0 नसर जलील खान/पत्नी जी0एफ0-1, सफावर होम्स, 2 फॉन ब्रेक एन्टेन्स, सरोजनीनाथइ मर्गा, लखनऊ 4.1) सफावर इन्फोटेन्चर्स प्रा0लि0/ द्वारा अहमद कमाल खान पुत्र स्व0 नसर जलील खान/पत्नी जी0एफ0 1 सफावर होम्स 2 फॉन ब्रेक एन्टेन्स सरोजनीनाथइ मर्गा लखनऊ 5.1) इस्तिशाक खान/मोहम्मद सुल्तान	375मि. (1436890375200312)	1.1) 0.1265 1.2) 0.1265 2.1) 2.2770 3.1) 0.5060 4.1) 1.0160 5.1) 1.1575 6.1) 0.3112 7.1) 1.1575 8.1) 0.3112
2) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T201810460312739 /31-12-2018 /विक्रम /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /16-03-2023	2.1) सुभाषचन्द्र तिवारी/ दयाशंकर तिवारी/ नि.47/2प्रधानरायन रोड लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 1.5220)					
3) राजस्व न्यायालय (नयब तहसीलदार) /T201910460313444 /11-11-2019 /विक्रम /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /17-03-2023	3.1) सुभाषचन्द्र तिवारी/ दयाशंकर तिवारी/ नि.47/2प्रधानरायन रोड लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 1.0160)					
4) अन्य /T202010460314449 /01-03-2021 /विक्रम /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /17-03-2023	4.1) सुभाषचन्द्र तिवारी/ दयाशंकर तिवारी/ नि.47/2प्रधानरायन रोड लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000)					
5) अन्य /T202210460308682 /06-06-2022 /विक्रम	5.1) सफावर इन्फोटेन्चर्स प्रा0लि0/द्वारा अहमद कमाल खान पुत्र स्व0 नसर जलील					

उदुण खतीनी (अप्रमाणित प्रति)

27/Sep/2023 16:23:58

ग्राम क्रमांक : 143689 ग्राम का नाम (पराना) : धरपारं खेडा (शेफालागांव)

तहसील : मोहनलालगांव

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 बुलाई, 2017 से 30 अ. 2023)

भाग : 1

(1) खाला संख्या : 00171

<p>/Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /17-03-2023</p>	<p>खान/पता जी०एफ० 1 सफावर होम्स 2 फॉन ब्रेक एवेन्स सरोजनीनाथदू मार्ग लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 1.1195)</p>		<p>खान/पता खैरतिया बिल्टी मार्गकुण्डी खैरतिकातना सोनभद्र 6.1) विकास प्रताप सिंह/श्री उदय नाथ कुशवाहा/निवासी-पूर्व मोहन, टैगोर नगर, वार्ड-14 पोस्ट रौबटांज, सोनभद्र उत्तर प्रदेश</p>	
<p>/T202210460309214 /08- 07-2022 /विक्रम /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /17-03-2023</p>	<p>प्रा०लि०/द्वारा अहमद कमाल खान पुत्र स्व० नसर जलील खान/पता जी०एफ० 1 सफावर होम्स 2 फॉन ब्रेक एवेन्स सरोजनीनाथदू मार्ग लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.8083)</p>		<p>7.1) श्रीमती अपरनीना खान/पत्नी इस्तिबाक खान/बिल्टी मार्गकुण्डी टोला खैरतिया खैरतिकातना सोनभद्र</p>	
<p>7) अन्य /T202110460309359 /04-07-2022 /विक्रम /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /17-03-2023</p>	<p>प्रा०लि०/द्वारा अहमद कमाल खान पुत्र स्व० नसर जलील खान/पता जी०एफ० 1 सफावर होम्स 2 फॉन ब्रेक एवेन्स सरोजनीनाथदू मार्ग लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.6668)</p>		<p>8.1) अविनाश कुशवाहा/श्री उदय नाथ कुशवाहा/निवासी-विकास नगर कालोनी, राबट्सगंज सोनभद्र उत्तर प्रदेश</p>	
<p>8) राजस्व न्यायालय (तहसीलदार) /T202210460309374 /04- 07-2022 /विक्रम /Harendra Singh (REVENUE INSPECTOR) /17-03-2023</p>	<p>प्रा०लि०/द्वारा अहमद कमाल खान पुत्र स्व० नसर जलील खान/पता जी०एफ० 1 सफावर होम्स 2 फॉन ब्रेक एवेन्स</p>			

उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

27/Sep/2023 16:23:58

ग्राम क्रमांक : 1436889

ग्राम का नाम (पुराना) : धरमपदं खेडा (मोहनलालगंज)

तहसील : मोहनलालगंज

बनपर : लखनऊ

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

भाग : 1

(1) खता संख्या : 00171

सरोजनी नाथदू मार्ग लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.0000) 8.1) सफायर इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा0लि0/दुसरा अहमद कभाल खान पुत्र स्व0 नसर जालीन खान/पता ब10एफ0 1 सफायर होम्स 2 फॉन ब्रेक एक्वेन् सरोजनीनाथदू मार्ग लखनऊ (शेष क्षेत्रफल : 0.3556)				
---	--	--	--	--

(17) भूमि के सम्बन्ध में विचाराधीन राजस्व बार्द की कम्प्यूटरीकृत संख्या :

(18) बंधक/बंधक-मुक्त होने की स्थिति

(18.1) बंधक होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक का दिनांक/धनराशि/अवधि/खतौनी/खतौनी-संख्या) :

(18.2) बंधक-मुक्त होने की स्थिति (संस्था अथवा बैंक का नाम/कोड/बंधक-मुक्त का दिनांक/धनराशि/अवधि/खतौनी/खतौनी-संख्या) :

(19) अन्य सूचित :

1) शाखा प्रबन्धक बैंक ऑफ इंडिया शाखा मोहनलालगंज के पत्र दि.3.12.18 खता सं.171 के खतौनी सुभाष चन्द्र तिवारी पुत्र दयाशंकर तिवारी नि.47/2 प्रयागराज रोड लखनऊ के हिस्से की भूमि बन्धक की जाती है। र.का./8.12.18 (डिक्टेटल क्लराकर : BRJU KISHOR (REVENUE KANOONGO)/07-01-2019)

2) अदेश तह.मोहनलालगंज की स्वीकृत पत्र दि.12.6.19 के अनुसार भू शाखा प्रबन्धक बैंक ऑफ इंडिया शाखा मोहनलालगंज लखनऊ के भूमि मुक्ति पत्र दि.22.5.19 खता सं.171 के खतौनी सुभाष चन्द्र तिवारी पुत्र दयाशंकर तिवारी नि.47/2 प्रयागराज रोड लखनऊ के हिस्से की भूमि बन्धक से मुक्त की जाती है। र.का./12.6.19 (डिक्टेटल क्लराकर : BRJU KISHOR (REVENUE KANOONGO)/15-06-2019)



उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रति)

27/Sep/2023 16:23:58

ग्राम क्रमांक : 143689 ग्राम का नाम (परगना) : धरमगढ़ खेड़ा (मोहनलालगंज) तहसील : मोहनलालगंज जयपुर : लखनऊ फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023) भाग : 1
(1) खाला संख्या : 00171

पूर्व खतौनी का विवरण

- 1) अद्वैत तह. न्यायिक मोहनलालगंज वाद सं. टी-201810460305208/25.7.18 खाला सं. 171 गाटा संख्या 375मि/4.0520 हे. में से 0.253 हे. मा. गु. 60ख से विक्रेता सुभाष तिवारी उर्फ सुभाष चन्द तिवारी पुत्र श्री दया शंकर तिवारी निवासी-मकान नम्बर-477/2, प्रयाग नारायण रोड, लखनऊ का नाम पृथक कर केला फातिमा आसिफ फनी सैय्यद सहील हसरत निवासिनी-बी-14, रैदास मंदिर के पास, गिराला नगर, लखनऊ व समर्पित आसिफ फनी सैय्यद आसिफ अली निवासिनी-बी-14, गिराला नगर, रैदास मंदिर के पास, अरस्तु नगर, डिगुनिया, लखनऊ का नाम वहींचे पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक-06.04.2018 अंकित हो। ह.र.का./25.8.18
- 2) अद्वैत तह. मोहनलालगंज वाद सं. टी-201810460312739/31.12.18 खाला सं. 171 गाटा सं. 375मि/4.0520 हे. में से विक्रीत खाला सं. 2.277 हे. मालगुजारी बमौजिब 60ख विक्रेता सुभाष तिवारी पुत्र श्री दया शंकर तिवारी निवासी म.नं. 477/2 प्रयाग नारायण रोड लखनऊ का नाम निरस्त करके उनके स्थान पर केला सफायर इन्फोवैचर्स प्रा. लि. द्वारा निदेशक अरुण कपल खान पुत्र स्व. मरु जल्लिल खान स्थायी पता बी.एफ. 1 सफायर होम्स 2 फॉन डेक एवेन्च्यु सोरोजनीनगर, मार्ग लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी मोहम्मद काभिल सिद्दीकी पुत्र श्री बहीर अरुणद निवासी अलमास बाग बरौला हरदोई रोड, लखनऊ का नाम वहींचे पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 14-09-2018 अंकित हो। ह.र.का./28.1.19
- 3) अद्वैत तह. मोहनलालगंज वाद सं. टी-201910460313444/1.1.19 खाला संख्या 171 गाटा संख्या 375मि/4.0520 हे. में से विक्रीत खाला 0.506हे. मा. गु. 60ख से अंकित खालेदार विक्रेता सुभाष तिवारी उर्फ सुभाष चन्द तिवारी पुत्र श्री दया शंकर तिवारी नि. म. नं. 477/2, प्रयाग नारायण रोड, लखनऊ का नाम पृथक कर केला सफायर इन्फोवैचर्स प्रा. लि. द्वारा निदेशक अरुण कपल खान पुत्र स्व. मरु जल्लिल खान स्थायी पता बी.एफ.-1, सफायर होम्स, 2 फॉन डेक एवेन्च्यु सोरोजनीनगर, मार्ग, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी मोहम्मद काभिल सिद्दीकी पुत्र श्री बहीर अरुणद नि. अलमास बाग बरौला, हरदोई रोड, लखनऊ का नाम वहींचे पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 16.08.2019 अंकित हो। ह.र.का./20.11.19
- 4) अद्वैत न्यायालय तहसीलदार मोहनलालगंज वाद संख्या टी-202210460314449/01.03.2021 ग्राम धरमगढ़ खेड़ा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की खतौनी वर्ष 1425 से 1430 के खाला संख्या 171 भूमि गाटा संख्या 375मि/4.0520 हे0 में से विक्रीत खाला 1.016 हे0 विक्रेता का संपूर्ण अर्ध मालगुजारी बमौजिब 60ख विक्रेता सुभाष कुमार उर्फ सुभाष चन्द तिवारी पुत्र श्री दया शंकर तिवारी निवासी मण0 477/2 प्रयाग नारायण रोड लखनऊ का नाम निरस्त करके केला सफायर इन्फोवैचर्स प्रा0लि0 द्वारा निदेशक अरुण कपल खान पुत्र स्व0 मरु जल्लिल खान स्थायी पता बी0एफ0 1 सफायर होम्स 2 फॉन डेक एवेन्च्यु सोरोजनी नगर मार्ग लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी मोहम्मद काभिल सिद्दीकी पुत्र श्री बहीर अरुणद निवासी अलमास बाग बरौला हरदोई रोड लखनऊ का नाम वहींचे पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 21-11-2020 अंकित हो। ह.र.का./18.03.2021
- 5) अद्वैत न्यायालय तहसीलदार मोहनलालगंज वाद संख्या टी-202210460308682/06.06.2022 ग्राम धरमगढ़ खेड़ा परगना व तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की खतौनी वर्ष 1425 से 1430 फसली के खाला सं0 178 की गाटा सं0 375मि/4.0520 हे0 में से विक्रीत खाला 1.1575 हे0 मालगुजारी बमौजिब 60ख विक्रेता सफायर इन्फोवैचर्स प्रा0लि0 स्थायी पता बी एफ 1 सफायर होम्स 2 फॉन डेक एवेन्च्यु सोरोजनीनगर मार्ग लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी मोहम्मद काभिल सिद्दीकी पुत्र श्री बहीर अरुणद निवासी अलमास बाग बरौला हरदोई रोड लखनऊ का नाम निरस्त करके केला इस्तिस्फा खान पुत्र मोहम्मद सुल्तान खान निवासिनी टोला खैरतिया बिल्टी मरकण्टी खैरतिकास्तना सोनभद्र का नाम वहींचे पंजीकृत विक्रयपत्र दिनांक 07-04-2022 अंकित हो। 27.06.2022
- 6) अद्वैत न्यायालय नयाव तहसीलदार मोहनलालगंज वाद संख्या टी-202210460309214/08.07.2022 ग्राम धरमगढ़ खेड़ा परगना व तहसील मोहनलालगंज जयपुर लखनऊ की खतौनी वर्ष 1425-1430 फसली के खाला संख्या 171 की गाटा सं0 375मि/4.0520 हे से खाला 0.3111980, मा0गु0 60ख से अंकित खालेदार विक्रेता सफायर इन्फोवैचर्स प्रा0लि0 स्थायी पता बी.एफ.-1 सफायर होम्स 2 फॉन डेक एवेन्च्यु सोरोजनी नगर मार्ग लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी मोहम्मद काभिल सिद्दीकी पुत्र श्री बहीर अरुणद निवासी अलमास बाग बरौला, हरदोई रोड, लखनऊ का नाम पृथक कर केला विक्राय प्रयाग सिद्ध पुत्र श्री उदय नाथ कुशवाहा निवासी मूल मोहन, टैंगर नगर, वाई-14 थैस्ट टॉकटॉंग, सोनभद्र उतर प्रदेश का नाम वहींचे विक्रय पत्र दिनांक 08.04.2022 अंकित हो। 13.07.2022
- 7) अद्वैत न्यायालय तहसीलदार न्यायिक मोहनलालगंज वाद संख्या टी-202210460309359/04.07.2022 ग्राम धरमगढ़ खेड़ा परगना व तहसील मोहनलालगंज जयपुर लखनऊ की खतौनी वर्ष 1425-1430 फसली के खाला संख्या 00171 की गाटा संख्या 375मि/4.0520हे0 में से खाला 1.1575हे0 मा0गु0 60ख के अंकित खालेदार/विक्रेता सफायर इन्फोवैचर्स प्रा0लि0 स्थायी पता बी.एफ.-1 सफायर होम्स, 2 फॉन डेक एवेन्च्यु सोरोजनी नगर मार्ग लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी मोहम्मद काभिल सिद्दीकी पुत्र श्री बहीर अरुणद निवासी अलमास बाग बरौला हरदोई रोड, लखनऊ का नाम पृथक कर केला श्रीमती अफसीमा खान फरी श्री शरिफुल्ला खान निवासिनी-बिल्टी मरकण्टी, टोला खैरतिया, खैरतिकास्तना, सोनभद्र, उतर प्रदेश वहींचे पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक-07.04.2022 अंकित हो। 13.07.2022
- 8) अद्वैत न्यायालय तहसीलदार न्यायिक मोहनलालगंज वाद संख्या टी-202210460309374/04.07.2022 ग्राम धरमगढ़ खेड़ा परगना व तहसील मोहनलालगंज जयपुर लखनऊ की खाला संख्या 00171 की गाटा संख्या 375मि/4.0520हे0 में से खाला 0.3111980 मा0गु0 60ख के अंकित खालेदार/विक्रेता सफायर इन्फोवैचर्स प्रा0लि0 स्थायी पता बी.एफ.-1 सफायर होम्स, 2 फॉन डेक एवेन्च्यु सोरोजनी नगर मार्ग लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी मोहम्मद काभिल सिद्दीकी पुत्र श्री बहीर अरुणद निवासी अलमास बाग बरौला हरदोई रोड, लखनऊ का नाम पृथक कर केला अश्विनाथ कुशवाहा पुत्र श्री उदय नाथ कुशवाहा निवासी-बिक्राय नगर कालोनी, राईटर्स/बां सौनभद्र उतर प्रदेश वहींचे पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक-08.04.2022 अंकित हो। 13.07.2022



उद्घरण खतौनी (अप्रमाणित प्रतिलिपि)

27/Sep/2023 16:23:58

ग्राम क्रमांक : 143689

ग्राम का नाम (परगना) : अरुणदाई खेडा (मोहन्सालाख)

तहसील : मोहन्सालाख

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1425-1430 (01 जुलाई, 2017 से 30 जून, 2023)

पाना : 1

(1) खता संख्या : 00171

कृपया अक्त खतौनी प्रतिलिपि (प्रकृत (पाठ) के वाद प्रत्यक्ष/विकल्प/अप्रमाणित/अप्रमाणित/अप्रमाणित) केवल खतौनी माध्यम पर वितरित करें।

Disclaimer: उक्त खतौनी प्रतिलिपि (प्रकृत (पाठ) के वाद प्रत्यक्ष/विकल्प/अप्रमाणित/अप्रमाणित/अप्रमाणित) केवल खतौनी माध्यम पर वितरित करें।

Above contents for information. The information provided online is updated and no physical visits required. For further information, please contact the concerned portal/CSC/ahsil/Computer Centre.

Software Powered By National Informatics Center, Uttar Pradesh State, Unit, Lucknow



