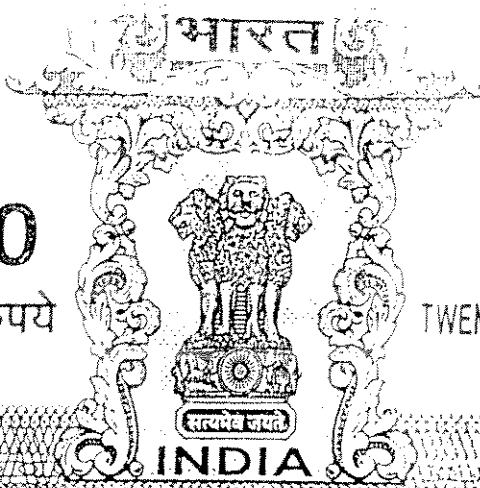


Khasia No. 162

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

UTTAR PRADESH

A.789745



Handwritten notes: 171, 295



विक्रय मूल्य	17,00,000/-
भालियत	16,00,000/-
रकम	1,00,000/-

लेखपत्र का संविदात विवरण

- | | | |
|----|----------------|---------------|
| 1. | भूमि का प्रकार | (कृषि भूमि) |
| 2. | परतना | लेखपत्र |

1949

Small text at the bottom left corner.

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रूपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

प्रदेश UTTAR PRADESH

A-78271

27 NOV 2

(2)

3. ग्राम - उत्तरधीना
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं०) भूमि खाता नं० 00388
मिनजुमला खसरा नं० 162
5. मापन की इकाई - हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.4180 हेक्टेयर

Komal K. Sharma
Rohini Kishore Kishore

949

M. N. K. Sharma

10/11/20

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

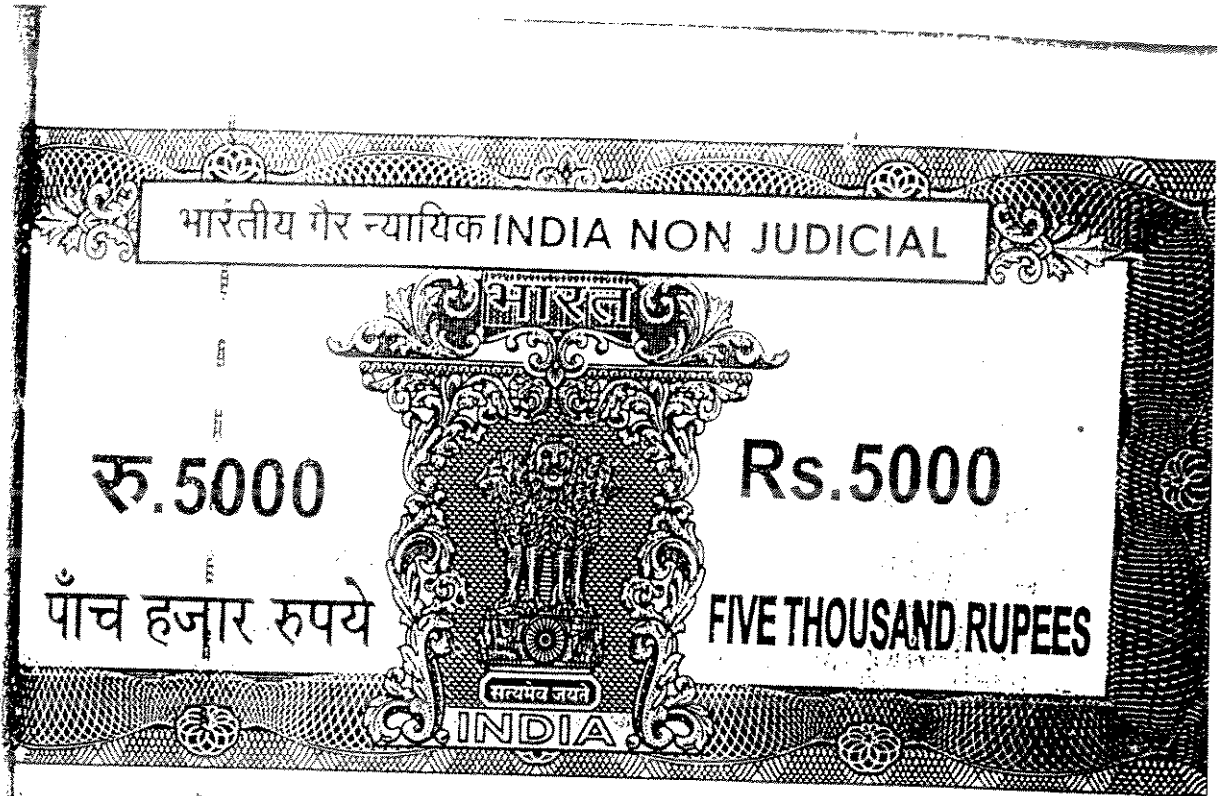
प्रदेश UTTAR PRADESH

A 78971
27 MAY 2017

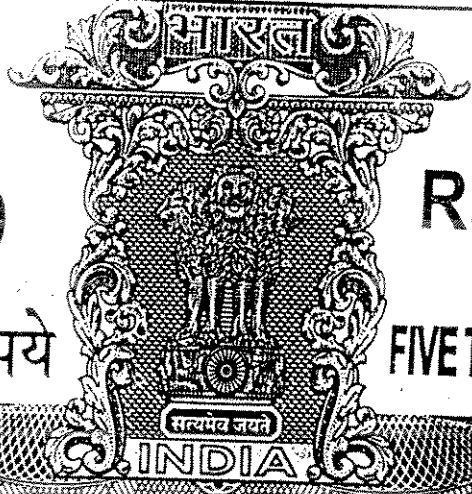
(3)

- 7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) मुख्य सड़क फैजाबाद रोड से 100 मीटर से अधिक दूरी पर
- 8. सम्पत्ति का प्रकार: - कृषि भूमि
- 9. सहकारी आवास समिति के सदस्य से संबंधित है— नहीं
- 10. प्रतिफल की धनराशि 17,10,000/- रुपये में

Shri. Bhusan Prasad ji
N.K. Kashi



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

UTTAR PRADESH

007254

29 NOV 2010

(4)

चौहदरी

पूरब	:	नाला
पश्चिम	:	भूमि खसरा नं0 161 व 164
उत्तर	:	नाला
दक्षिण	:	भूमि खसरा नं0 163

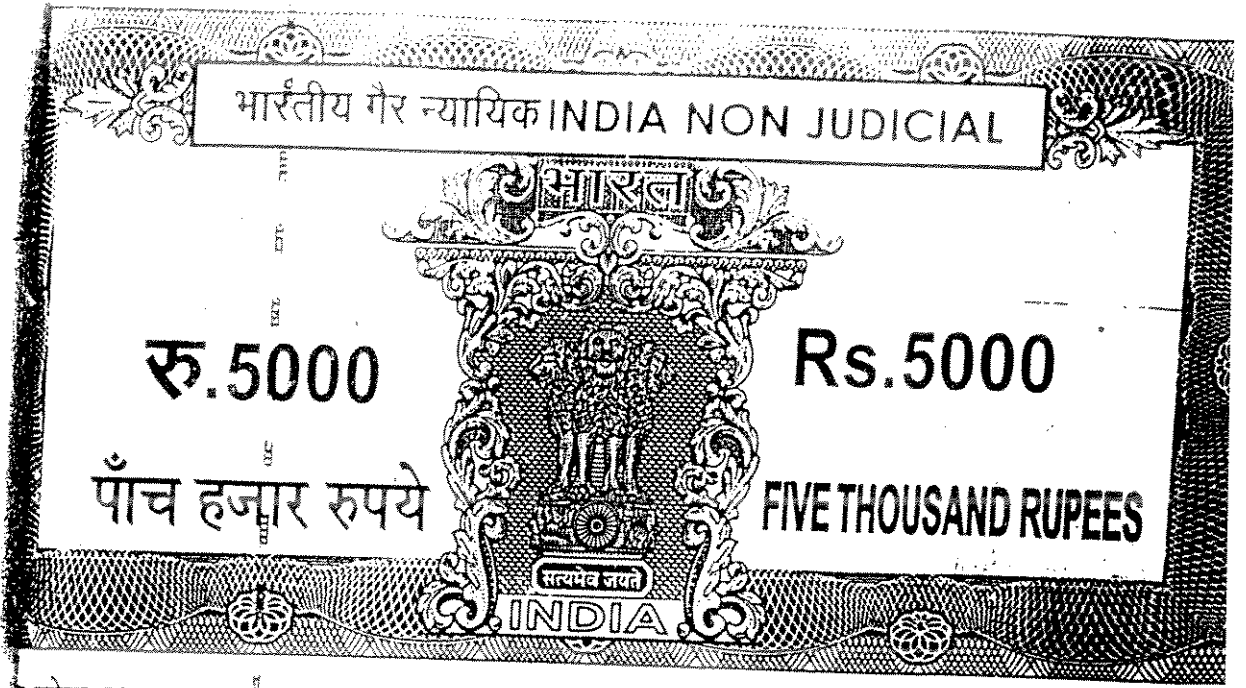
1249

Handwritten signatures and text, including 'N.W. K...' and 'Aharat...'.

Handwritten signature.

Small printed text at the bottom left corner.

341



प्रदेश UTTAR PRADESH

007253

()

2010

(5)

विक्रेतागण का विवरण

1. नाम- दिनेश कुमार व भारत भूषण व राकेश कुमार पुत्रगण श्री आत्मा
 प्रकाश रस्तोगी जिवासीगण कमला नेहरू मार्ग चौक शहर लखनऊ

Handwritten signatures and names:
 K. K. Kumar
 Mohan Bhushan Kashyap
 N. K. Singh

Handwritten signature: Singh

1940

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 5000

Rs. 5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

UTTAR PRADESH

T 007252

19 NOV 2010

(6)

क्रेता का विवरण

नाम- आशीष गुप्ता पुत्र श्री हरी प्रसाद गुप्ता निवासी जं0 4/169 विशाल
खण्ड गोमती नगर लखनऊ

Shri Ashish Gupta
Shri Hari Prasad Gupta
J.R. Gupta

[Signature]

कुरुक्षेत्र

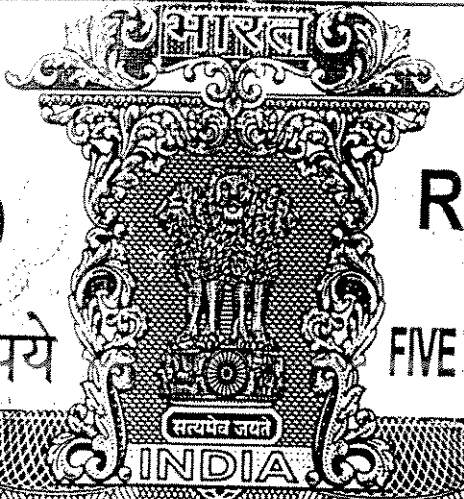
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 5000

Rs. 5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES



राज्य UTTAR PRADESH

T 014117

27 NOV 2000

(7)

विक्रय पत्र

जो कि विक्रेतागण कृषि भूमि खाता नं० 00388 खसरा नं० 162 क्षेत्रफल 0.4180 हेक्टेयर स्थित ग्राम उत्तरघीना परगना तहसील व जिला लखनऊ के स्वामी व अधिकारी है उक्त भूमि को विक्रेतागण की

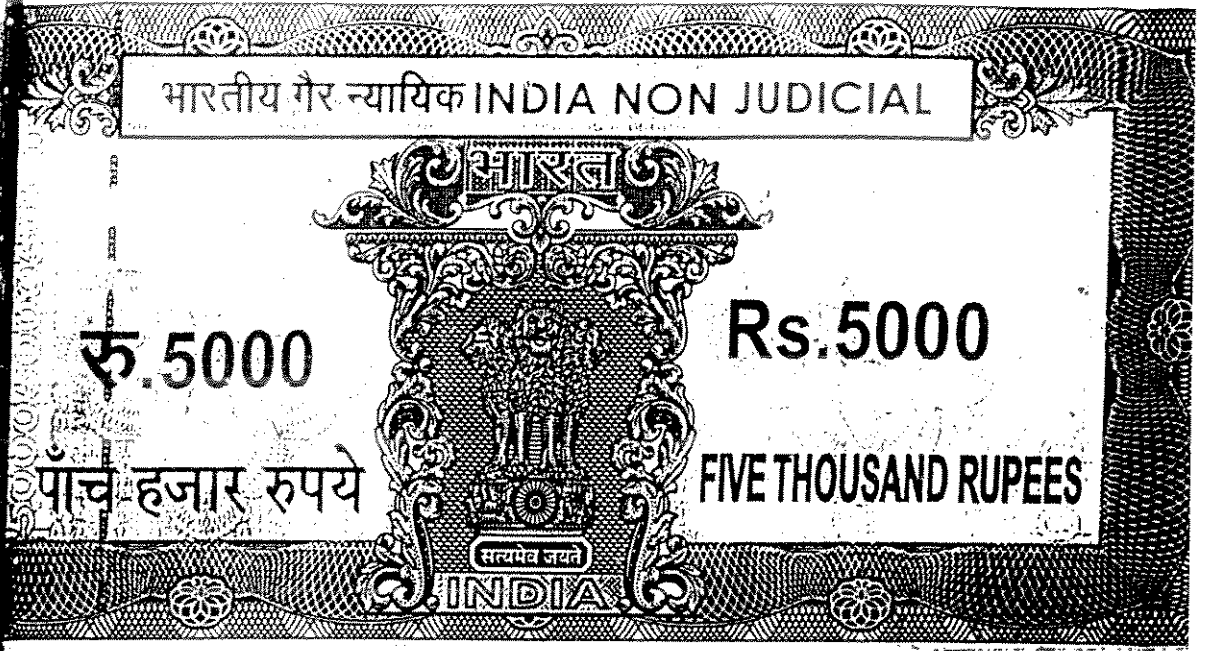
Kumar Kumar

Bharat Bhushan Prasad

Att. - Prasad

[Signature]

1999
1999
1999



देश UTTAR PRADESH

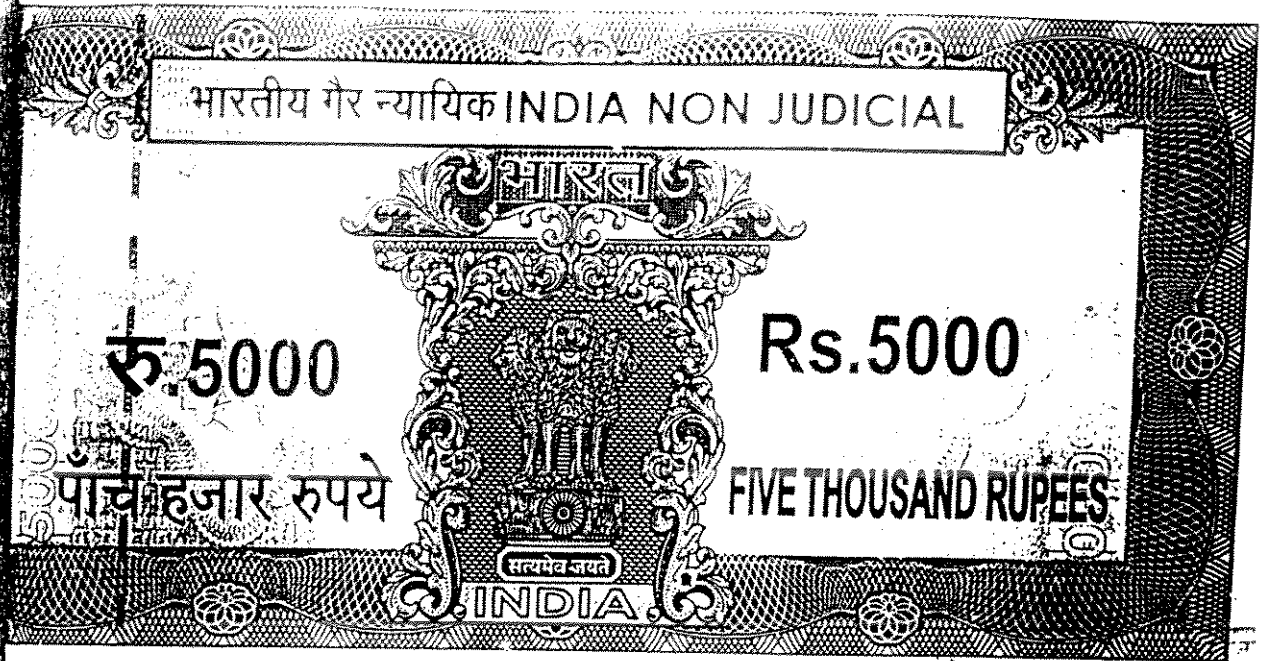
014116
27 NOV 2016

(8)

मां स्व० श्रीमती शान्ती देवी ने जरिये विक्रय पत्र रजिस्ट्रीशुदां दिनांक 03.01.1968 रजिस्टर नं० 1 जिल्द 1904 पृष्ठ 253/254 नं० 67 कार्यालय उपनिचन्धक लखनऊ श्री अहमद अली से क्रय किया था स्व० श्रीमती शान्ती देवी के देहान्त के पश्चात विक्रेतागण उक्त भूमि स्वागी व अधिकारी

*to Mr. Kinnar
Bharat Bhushan Kastoogi
A. H. K. S. S. S.*

Sup



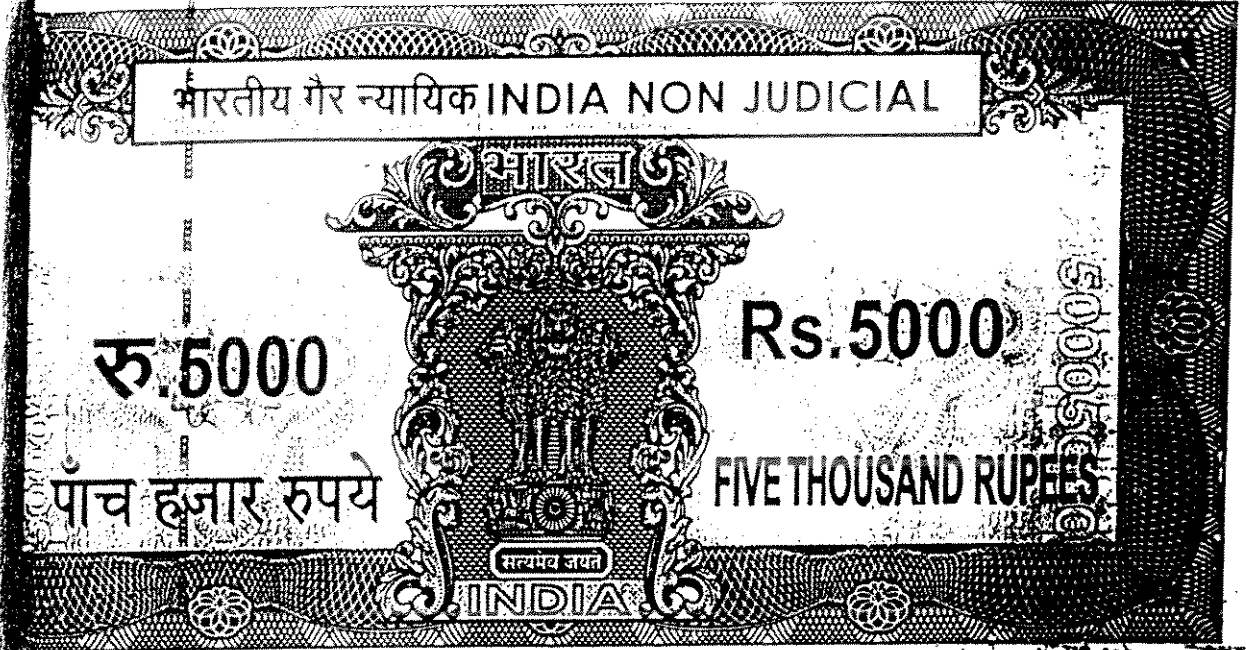
प्रदेश UTTAR PRADESH

संख्या नं. 014115
27 NOV 2010

(9)

बहैसियत पुन्रगण हुए तथा भू राजस्व अभिलेखों में विक्रेतागण का नाम बहैसियत स्वामी दर्ज है उक्त कृषि भूमि विक्रेतागण के पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकार में मौजूद है और हर प्रकार के विवादों विक्रय बन्धक दान आदि से बरी व पाक साफ है उक्त भूमि किसी सरकारी अथवा गैरसरकारी योजना के अन्तर्गत अधिग्रहीत नहीं की गयी है तथा विक्रेतागण ने उक्त भूमि को

94
Amar Kumar
Sharat Bhushan Kumbhar
A.K. K...



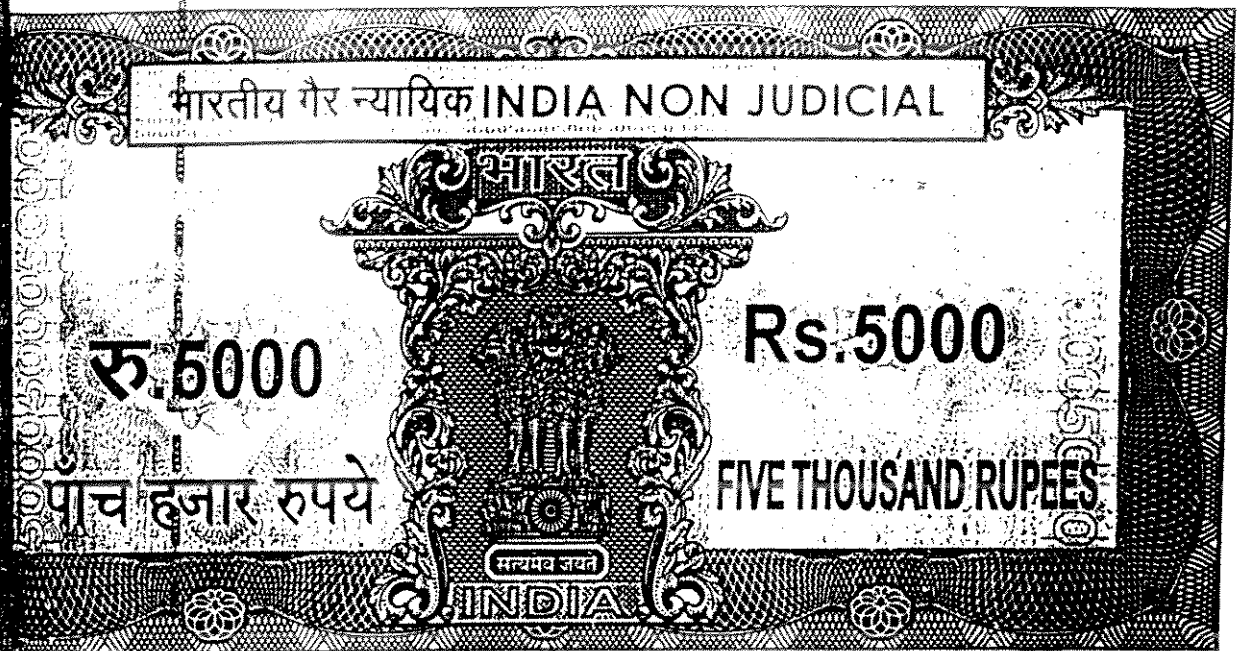
राज्य उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

संख्या 56948 र से
27 NOV. 2010
संज्ञा 230/का...
अधीन...
...

(10)

विक्रय बन्धक दान आदि करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है तथा किसी प्रकार की कोई रोक टोक आदि नहीं है अब बजरूरत खुद विक्रेतागण ने उसी कृषि भूमि खाता नं० 00388 खसरा नं० 162 क्षेत्रफल 0.4180 हेक्टेयर स्थित ग्राम उत्तरघौना परगना तहसील व जिला लखनऊ को मय स्वर्ती

Kumar Kumar
Bhavat Bhushan...
A.K.A. ...



प्रदेश UTTAR PRADESH

सं. 056917
 27 NOV 2010
 सं. 056917/कानूनी
 जयपुरी नगरपालिका

(11)

एवं अधिकारों सहित अपनी इच्छा एवं प्रसन्नता से बिलएवज गृ० 17,10,000/-
 रूपया (सत्रह लाख दस हजार रूपया) कि आधे जिसके गृ० 8,55,000/-
 रूपया (आठ लाख पचपन हजार रूपया) होते है बदलत श्री आशीष
 गुप्ता पुत्र श्री हरी प्रसाद गुप्ता निवासी नं० 4/169 विद्याल राण्ड गोमती
 नगर लखनऊ कैता के पक्ष में पूर्ण रूप से वि...

9/19

Shank Kumar
Shanal Shukla fastog
M.K.L et al

Subh

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते
INDIA

प्रदेश UTTAR PRADESH

P 929774

NO. 201

(12)

कुल विक्रय मूल्य विक्रेतागण ने क्रेता से जिम्नलिखित अनुसार वसूल
पाकर कब्जा व दखल मालिकाना भूमि विक्रीशुदा पर आज की तारीख से
क्रेता का बखूबी करा दिया अब विक्रेतागण व विक्रेतागण के
उत्तराधिकारियों का कोई दावा व हक बाकी नहीं रहा अगर कोई दावा करें
तो वह नाजायज होंगे और अगर भूमि विक्रीशुदा के स्थायित्व में किसी

1949

Rajendra Prasad
Rajendra Prasad
N. K. Das

[Signature]

भारत
1949

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000



प्रदेश UTTAR PRADESH

P 929773

22 NOV 2010

(13)

प्रकार का कोई सगड़ा पाया जावे या भूमि बिक्री, गुदा, कहीं विक्रय बन्सक दान आदि पायीं जावे तो ऐसी सूरत में, क्रेता को अधिकार होगा कि अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा खर्चा बुकसान, विक्रेतागण व विक्रेतागण के उत्तराधिकारियों से व विक्रेतागण की अव्यय चल व अचल सम्पत्ति से जरिये अदालत मय खर्चा वसूल कर लेवे विक्रेतागण को कोई आपत्ति न होगी।

Handwritten signatures and text:
Bharat Kumar
Bharat Kumar
T. N. ...

Handwritten initials: S.P.



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु. 1000

Rs. 1000

सत्यमेव जयते

प्रदेश UTTAR PRADESH

P 929772

अदालत कोषागार लखनऊ
 लखनऊ कोषागार से
 22 NOV 2018
 संक्रो०३०/कोषाधिकार
 आदर्श कोषागार लखनऊ
 * फलेकदर कोषागार लखनऊ

(14)

ग्राम -उत्तरघोना परगना तहसील व जिला लखनऊ स्थित कृषि भूमि की बाजार कीमत जिलाधिकारी लखनऊ द्वारा 40,00,000/- रूपया प्रति हेक्टेयर निर्धारित है जिसके अनुसार भूमि बिक्री शुदा क्षेत्रफल 0.4180 हेक्टेयर की मालियत मु० 16,72,000/- रूपया होती है विक्रय मूल्य पर नियमानुसार 7 प्रतिशत की दर से मु० 1,19,700/- रूपया का जनरल स्टाम्प क्रेता द्वारा अदा किया जा रहा है।

949

Kumar K. Kumar

Rohit Bhushan Pasrogi

A. P. Dasgupta



देश UTTAR PRADESH

P 929771

आदर्श कोषागार लखनऊ
लखनऊ कोषागार से जारी
22 NOV 2010
संको०अ०/कोषाधिकारी
आदर्श कोषागार लखनऊ
* कलेक्टर, कोषागार लखनऊ

(15)

भूमि बिक्रीशुदा में पेड़ कुआं ट्यूबवेल आदि नहीं है जो मुख्य सड़क
फैजाबाद रोड से 100 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर
त्रिज्या में कोई निर्माण नहीं है। उक्त भूमि किसी राष्ट्रीय राज मार्ग राज
मार्ग कलिंग मार्ग के किनारे स्थित नहीं है।
यहाँ कोई भी घर नहीं है।

Kamal Kumar
Bharat Bhushan Rastogi
M. K. Das

[Signature]

भारतीय न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500



FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIAN NON JUDICIAL

प्रदेश UTTAR PRADESH

आदर्श कोषाग्र लखनऊ

लखनऊ कोषाग्र से

9 NOV 2018

संको०३३/कोषाग्री

आदर्श कोषाग्र लखनऊ

कलेक्ट्रेट, कोषाग्र लखनऊ

(10)

विक्रेतागण व क्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है।
 क्रेता को अधिकार है कि वह भूमि विक्रीयुक्त का नाम परिवर्तन
 सरकारी अभिलेखों में अपने पत्र में करा लेवे विक्रेतागण को कोई आपत्ति
 न होगी।

2949

Kumar Kumar

Kharat Bhushan Dasg

H. N. Dasg

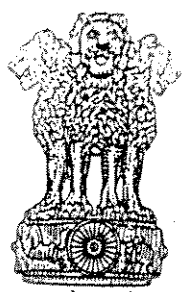
[Signature]

भारतीय न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

₹. 100



ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 496101

(17)

लिहाजा यह विक्रय पत्र लिख दिया जाकि सनद रहे और समय पर

काम आवे।

विवरण प्राप्त विक्रय धनराशि मु० 17,10,000/- रूपया

1. 5,70,000/- रूपया द्वारा चेक नं० 000677 दिनांक 02.12.2010

एक्सिस बैंक बाराबंकी

2. 5,70,000/- रूपया द्वारा चेक नं० 000679 दिनांक 02.12.2010

एक्सिस बैंक बाराबंकी

General Anushya Beshomeji
N. N. Pathak

[Signature]

२५/०५/२०१०
 खास्य प्रद. ४२०६ का सुचीकरण
 खास्य फेरा का नाम व गुण पत्र
 खास्य की तबराशि 100/-
 भातिन निदेश का सुचीकरण का पत्र
 काइरस की तबराशि

एक सं
 रु

विक्रय पत्र

1,710,000.00 1,672,000.00 10,000.00 20 10,000.00 1,000
 परिफल भागिनान
 श्री दिनेश कुमार *Bunesh Kumar*
 पुत्र श्री आत्मा प्रकाश रस्तोगी

व्यवसाय व्यापार

निवासी थारो कमला नेहरु मार्ग चौक, लखनऊ
 व्यवसाय पता
 ने वर लेखपत्र इन कार्यालय में दिनांक 2/12/2010 मध्य 5:30:00
 वरत निश्चय हेतु पत्र दिनांक
Bunesh Kumar



गतिपरीक्षण अधिकारी के हस्ताक्षर
 अखिलेश दुवे
 उप-निवन्धक (द्वितीय)
 लखनऊ

उत्तर प्रदेश UT

निम्नलिखित लेखपत्र वरत गतने व समझत पत्रमन व वाक्य धनगति के पत्राचारपत्र के
 विवेका

श्री दिनेश कुमार *Bunesh Kumar*
 पुत्र श्री आत्मा प्रकाश रस्तोगी
 पेशा व्यापार
 निवासी कमला नेहरु मार्ग चौक, लखनऊ



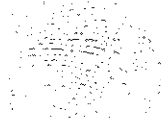
श्री आशीष गुप्ता
 पुत्र श्री हरी परराट गुप्ता
 पेशा व्यापार
 निवासी 4/169 विशाल आनंद गौरी नगर, लखनऊ



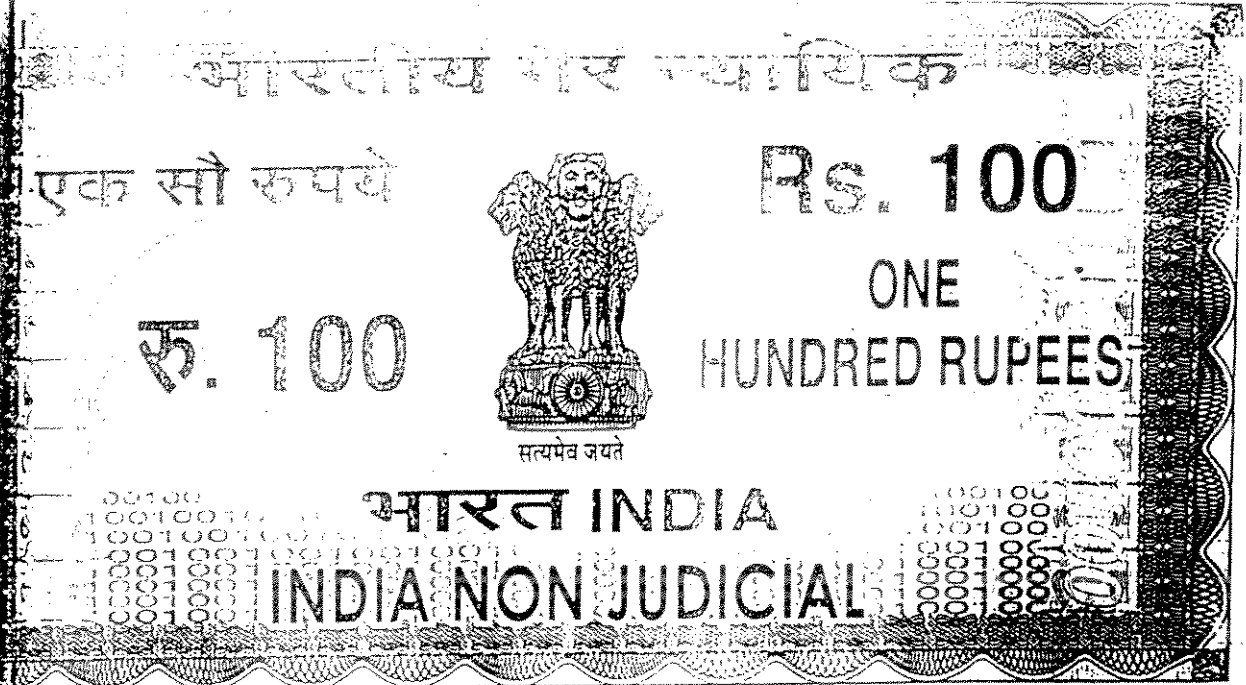
श्री भारत भूषण *Bharat Bhushan Bhusan*
 पुत्र श्री आत्मा प्रकाश रस्तोगी
 पेशा व्यापार
 निवासी कमला नेहरु मार्ग चौक, लखनऊ



श्री राकेश कुमार
 पुत्र श्री आत्मा प्रकाश रस्तोगी
 पेशा व्यापार
 निवासी कमला नेहरु मार्ग चौक, लखनऊ



1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AM 496102

प्राप्ति के कारण

तीस)

(18)

3. 5,70,000/- रूपया द्वारा चेक नं० 000680 दिनांक 02.12.2010

एक्सिस बैंक बाराबंकी

लखनऊ

लखनऊ दिनांक 02.12.2010

गंवाह

1. ~~अरुण कुमार वर्मा~~
पता पिन 251303
पिन 251303

Bhagirath Kumar
Bhagirath Kumar Paritosh
हस्ताक्षर विक्रेतागण

2. Durgesh Kumar
पता Sindhu Nagar
Alam Begh Lko

हस्ताक्षर केता

[Signature]

टाइप कर्ता
[Signature]
(अरुण कुमार वर्मा)

मसविदाकर्ता

[Signature]
Durgesh Kumar Srinastav
DEED WRITER

.....
.....
.....

.....
.....
.....

ने निम्नानुसार व्यापार किया ।
निम्नानुसार श्री मकबूल अहमद
पुत्र श्री मजहर अली
व्यापार
निवासी चिनहट लखनऊ
व श्री दुर्गेश कुमार
पुत्र श्री आर० एन० श्रीधरलाल
व्यापार
निवासी सिन्धु नगर आलमबाग, लखनऊ
ने श्री

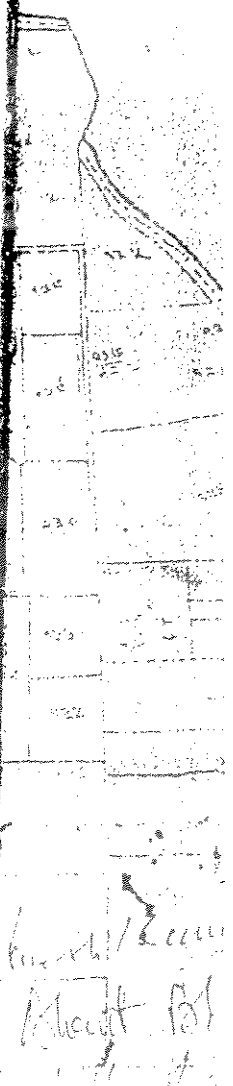
Handwritten signature/initials

Handwritten signature

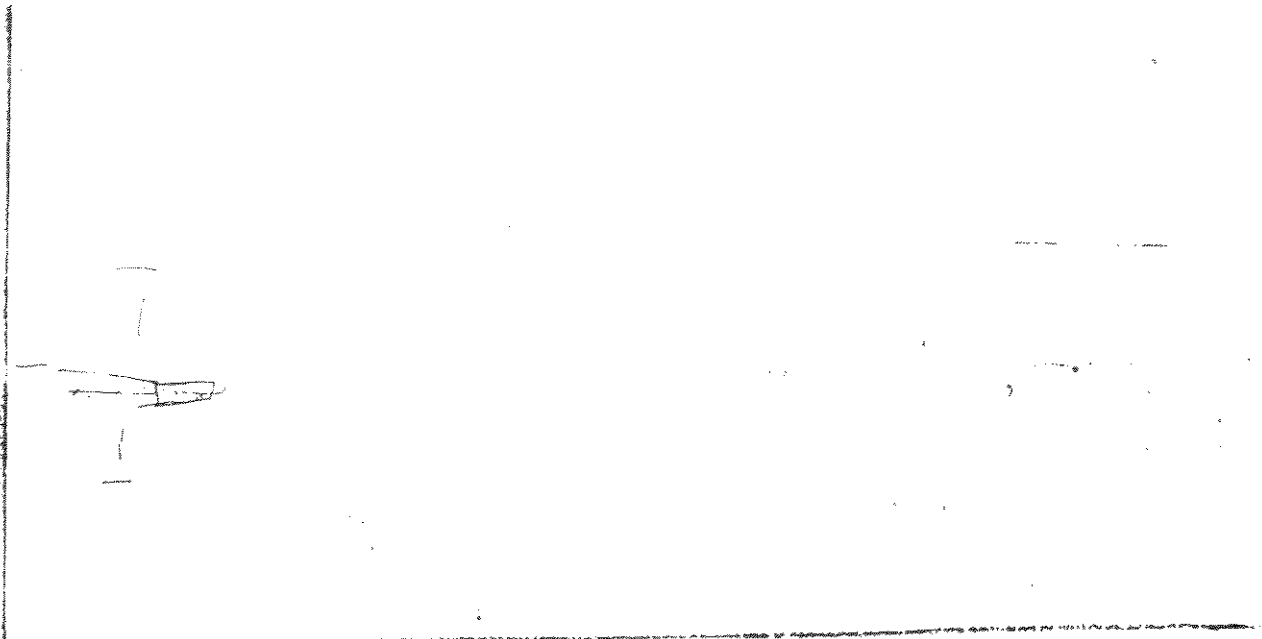


निम्नानुसार आधिकारिक के द्वारा

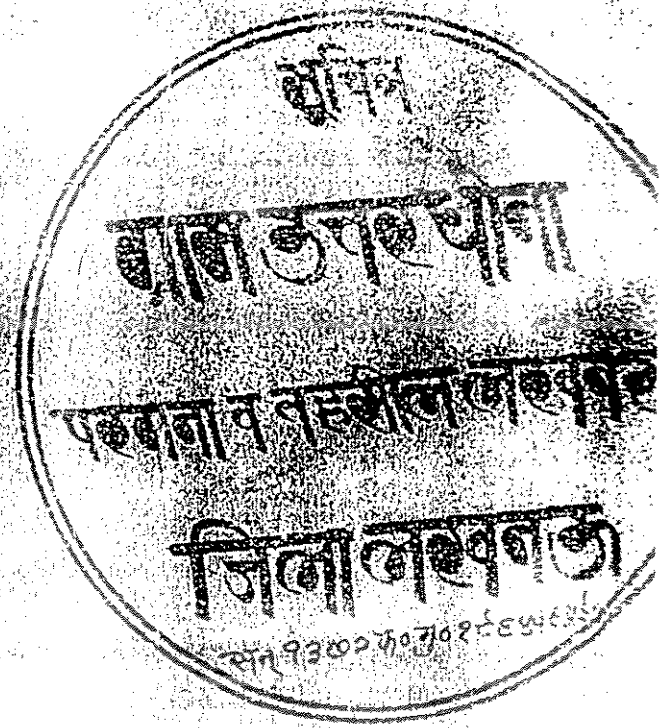
अखिलेश दुवे
उप-निबंधक (द्वितीय)
लखनऊ
20/12/2010



Handwritten notes and signatures at the bottom of the vertical strip.



गि के शकल
मेय)



[Handwritten signature]

विक्रेता

Registration No. 15614

Year 2010

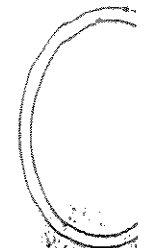
Book No. 1

0101 दिनेश कुमार

आत्मा प्रकाश रस्तोगी
कमला नेहरू मार्ग चौक, लखनऊ
व्यापार



बायें हाथ



दाहिने हाथ



0102 भारत भूषण

आत्मा प्रकाश रस्तोगी
कमला नेहरू मार्ग चौक, लखनऊ
व्यापार



नाम व पता

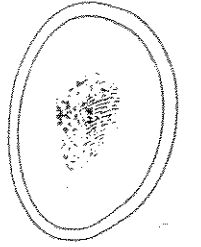
लखनऊ

0103 राकेश कुमार

आत्मा प्रकाश रस्तोगी
कमला नेहरू मार्ग चौक, लखनऊ
व्यापार



बायें हाथ के अ



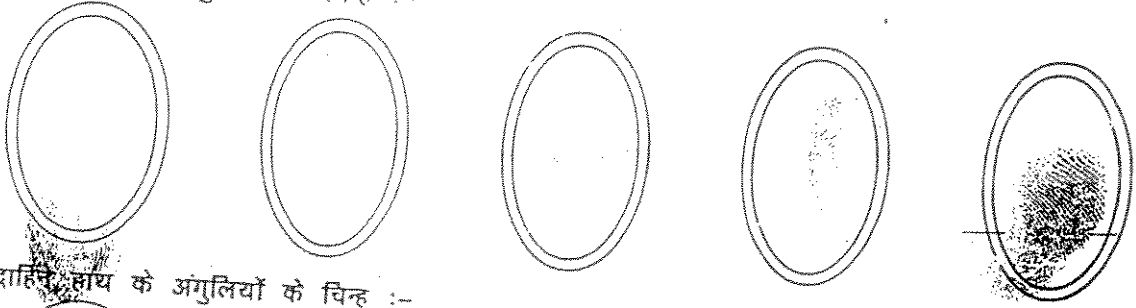
दाहिने हाथ के अ



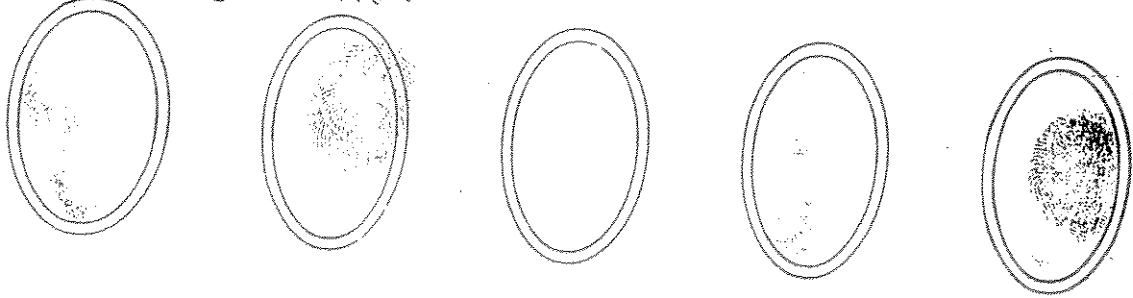
रजिस्ट्रेशन अधि० 1908 की धारा -32 ए० के अनुपालन हेतु
फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता नाम व पता :- दिनेश कुमार पुत्र श्री आत्मा प्रकाश रस्तोगी निवासी कमला नेहरू मार्ग चौक
शहर लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

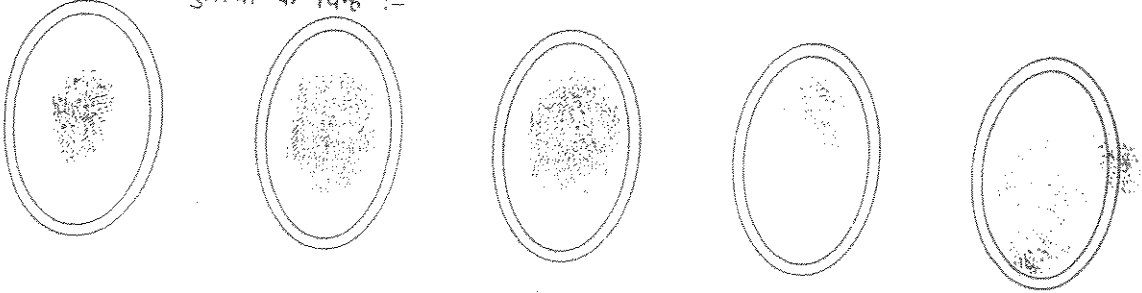


हस्ताक्षर

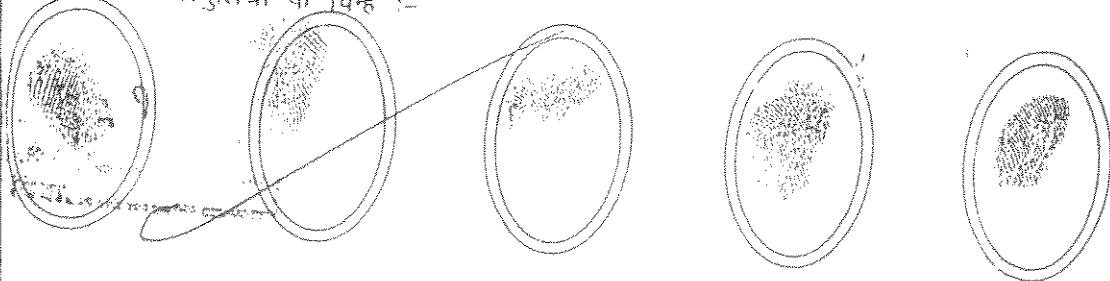
Diresh Kumar

नाम व पता :- भारत भूषण पुत्र श्री आत्मा प्रकाश रस्तोगी निवासी कमला नेहरू मार्ग चौक शहर
लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



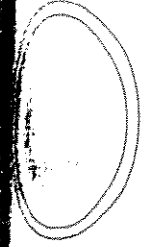
दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



हस्ताक्षर

Diresh Kumar

स्व. नाम व पता
लखनऊ
दो हाथ के अंगुलियों



दो हाथ के अंगुलियों



स्व. नाम व पता :- आशीष
लखनऊ

दो हाथ के अंगुलियों



दो हाथ के अंगुलियों



क्रेता

Registration No. 15614

Year 2010

Book No. 1

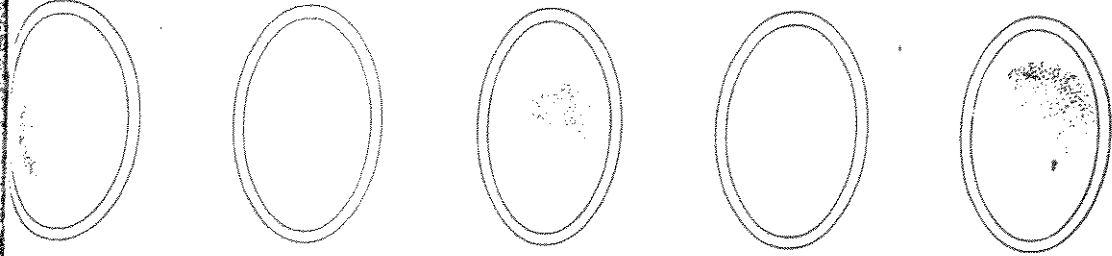
0201 आशीष गुप्ता
हरी प्रसाद गुप्ता
4/169 विशाल खण्ड नोमती नगर, लखनऊ
बिहार



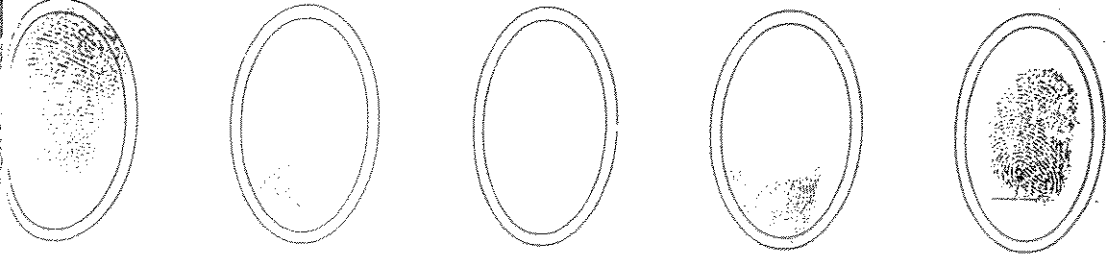
रजिस्ट्रेशन अधि० 1908 की धारा -32 ए० के अनुपालन हेतु
फिंगर्स प्रिन्ट्स

अनुकर्ता नाम व पता :- राकेश कुमार पुत्र श्री आत्मा प्रकाश रस्तोगी निवासी कमला नेहरू मार्ग चौक
हर लखनऊ

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-

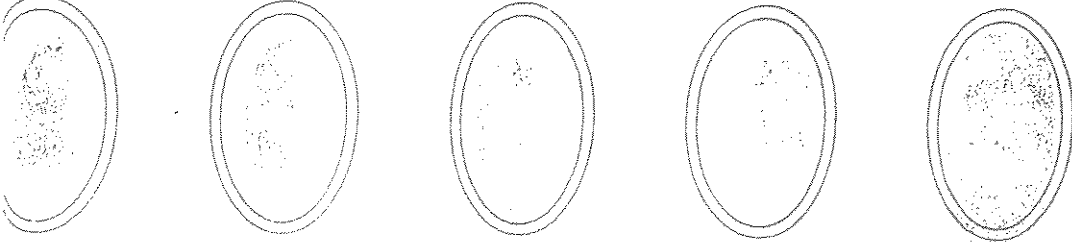


हस्ताक्षर

नाम व पता :- आशीष गुप्ता पुत्र श्री हरी प्रसाद गुप्ता निवासी नं० 4/169 विशाल खण्ड गोमती नगर

हर लखनऊ

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



स

पाँच

न प्रदेश UTTA

आज दिनांक 02/12/2010 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 10397
पृष्ठ सं. 249 में 290 पर क्रमांक 15614

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रेशन अधिकांश के सम्पादन

अखिलेश दुवे

उप-निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ

12/2/10

रजिस्ट्रार

उप-निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ 2-5-11

5972
295