

10506/13

(emv) 1



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



**CERTIFICATE**

BP 777156



167

In pursuance of the order of the collector No .....<sup>07</sup> dated .....<sup>02-04-13</sup>..... passed under Section 10-A at the stamp act is certified that an amount of Rs. **13,66,000/-** In words (**Rupees Thirteen Lac Sixty Six Thousand Only**) has been paid by **Garv Buildtech Pvt. Ltd. 10, L.S.C. Kalkaji, New Delhi**, in cash as stamp duty in respect of this instrument in the State Bank of India, Lucknow by Challan No. **G- 100037**, dated **31.05.2013** a copy of which is annexed herewith.

Dated <sup>5</sup>06.2013

Chief Treasury Officer

Lucknow

05/06/13

मुख्य कोषाधिकारी  
आदर्श कोषागार  
कलेक्ट्रेट, लखनऊ

*Santana*

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

*[Signature]*  
Auth. Signatory

विक्रय मूल्य रू0 - 1,03,60,000/-  
मालियत रू0 - 1,95,01,950/-  
जनरल स्टाम्प रू0 - 13,66,100/-  
परगना - बिजनौर

-: लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण :-

भूमि का प्रकार : कृषि आराजी  
परगना : बिजनौर  
ग्राम : कल्ली पश्चिम  
सम्पत्ति संख्या : खसरा संख्या-2112, 2217, 2327, 2330, 2524क,  
2124, 2123 का सम्पूर्ण भाग व खसरा  
संख्या-2524अ, 2319 का 1/2 भाग व खसरा  
संख्या-2287 का 2/3 भाग व खसरा संख्या-  
2438च का 1/3 भाग व खसरा संख्या- 2438ड,  
2333, 2334, 2335, 2428छ का 1/8 भाग व खसरा  
संख्या-2338ख का बकदर भाग  
मापन की इकाई : हेक्टेयर  
सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 2.9627 हेक्टेयर  
सडक की स्थिति : रायबरेली रोड से 1 किलोमीटर से भी अधिक दूर हैं ।  
सम्पत्ति का प्रकार : कृषि आराजी

*Sankar*

चौहददी खसरा संख्या- 2524अ, 2524क

पूरब	:	खसरा संख्या - 2524 का शेष भाग
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2524 का शेष भाग
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2524 का शेष भाग
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2524 का शेष भाग

चौहददी खसरा संख्या- 2438च, 2438ड.

पूरब	:	खसरा संख्या - 2438 का शेष भाग
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2438 का शेष भाग
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2438 का शेष भाग
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2438 का शेष भाग

चौहददी खसरा संख्या- 2338ख

पूरब	:	खसरा संख्या - 2338 का शेष भाग
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2338 का शेष भाग
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2338 का शेष भाग
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2338 का शेष भाग

चौहददी खसरा संख्या- 2428छ

पूरब	:	खसरा संख्या - 2428 का शेष भाग
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2428 का शेष भाग
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2428 का शेष भाग
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2428 का शेष भाग

*Sankar*

Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
*[Signature]*  
Auth. Signatory

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला।

उप निबंधक कार्यालय लखनऊ कम सं० 23035

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 07-Jun-2013

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम सन्तराम

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 10,360,000 / 19,501,950.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 10,000.0
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 20
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणीकरण के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविधि
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 10,020.0

शुल्क वसूल करने का दिनांक 07-Jun-2013

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया 07-Jun-2013

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



चौहददी खसरा संख्या- 2319

पूरब	:	खसरा संख्या - 2318
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2320
उत्तर	:	खसरा संख्या - 593
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2318

चौहददी खसरा संख्या- 2327

पूरब	:	खसरा संख्या - 2328
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2524
उत्तर	:	नाली
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2329

चौहददी खसरा संख्या- 2330

पूरब	:	खसरा संख्या - 2428
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2524
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2329
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2524

चौहददी खसरा संख्या- 2333, 2334, 2335

पूरब	:	खसरा संख्या - 2336, 2337
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2428
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2331, 2332
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2428

*Sankar*

Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
*[Signature]*  
Auth. Signatory

चौहददी खसरा संख्या- 2287

पूरब	:	खसरा संख्या - 2286
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2288
उत्तर	:	नाली
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2284, 2285

चौहददी खसरा संख्या- 2123

पूरब	:	खसरा संख्या - 2124
पश्चिम	:	चकरोड़
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2122
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2125

चौहददी खसरा संख्या- 2217

पूरब	:	चकरोड़
पश्चिम	:	नाली
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2218
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2216

चौहददी खसरा संख्या- 2124

पूरब	:	खसरा संख्या - 2123
पश्चिम	:	नाली
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2121, 2122
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2125

*Sarfaraz*

Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
*[Signature]*  
Auth. Signatory

चौहद्दी खसरा संख्या-2112

पूरब : चकरोड़  
पश्चिम : खसरा संख्या - 2111  
उत्तर : चकरोड़  
दक्षिण : नाली

विक्रेता का विवरण:-

श्री सन्तराम पुत्र श्री बिशन सिंह, निवासी ग्राम - भवाना, तहसील व जिला - पलवल  
(हरियाणा)

.....विक्रेता / प्रथम पक्ष

क्रेता का विवरण:-

गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0 कार्यालय-10, एल0एस0सी0, कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत  
हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र श्री पारस नाथ उपाध्याय, निवासी 701, स्कोटीया  
टावर, ओमेक्स हाईट, विभूती खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ ।

.....क्रेता / द्वितीय पक्ष

विक्रय - विलेख

मनकि श्री सन्तराम पुत्र श्री बिशन सिंह, निवासी ग्राम - भवाना, तहसील व जिला - पलवल  
(हरियाणा) (विक्रेता) के है ।

जो कि खसरा संख्या-2112 रकबा 0.3130 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2217 रकबा 0.4520  
हेक्टेयर, खसरा संख्या-2327 रकबा 0.1550 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2330 रकबा 0.1420  
हेक्टेयर, खसरा संख्या-2524क रकबा 0.4110 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2124 रकबा 0.2930  
हेक्टेयर, खसरा संख्या-2123 रकबा 0.2930 हेक्टेयर का सम्पूर्ण भाग व खसरा संख्या-2524अ  
रकबा 0.7390 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2319 रकबा 0.3410 हेक्टेयर का 1/2 भाग व खसरा



6


Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
  
Auth. Signatory

संख्या-2287 रकबा 0.1410 हेक्टेयर का 2/3 भाग व खसरा संख्या- 2438च रकबा 0.2750 हेक्टेयर का 1/3 भाग व खसरा संख्या- 2438ड. रकबा 0.3600 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2333 रकबा 0.0690 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2334 रकबा 0.0340 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2335 रकबा 0.1700 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2428छ रकबा 0.0630 हेक्टेयर का 1/8 भाग व खसरा संख्या-2338ख रकबा 0.0630 हेक्टेयर का बकदर भाग इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा-2.9627 2.9347 हेक्टेयर स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ, जिसका विक्रेता उपरोक्त मालिक कामिल व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता ने जरिये बयनामा कय किया था जिसका दाखिल खारिज हो चुका है तथा राजस्व अभिलेखों में संक्रमणीय भूमिधरी में विक्रेता का नाम दर्ज है। विक्रेता को जिलाधिकारी लखनऊ के पत्रांक संख्या-134/डी0एल0आर0सी/13 के आदेश दिनांक 10.05.2013 द्वारा अनुसूचित जाति से भिन्न मे0 गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0 कार्यालय-10, एल0एस0सी0, कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र श्री पारस नाथ उपाध्याय के पक्ष में विक्रय करने का अधिकार प्राप्त है उक्त आराजी समस्त प्रकार के भारों व विवादों अजकिस्म रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है जिसको विक्रय आदि करने का विक्रेता को मालिकाना हक हासिल हैं।

अब विक्रेता ने बजरूरत खुद खूब सोच व समझ कर प्रसन्न चित्त मन से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के अपने पूर्ण होशो हवास में उसी आराजी को बिलएवज मुबलिग रू0 1,03,60,000/- (एक करोड़ तीन लाख साठ हजार रुपये) जिसके आधे मुबलिग रू0 51,80,000/- (इक्यावन लाख अस्सी हजार रुपये) होते हैं। मे बदस्त केता "गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0" कार्यालय-10, एल0एस0सी0 कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र श्री पारस नाथ उपाध्याय को बय कतई किया यानी बेच दिया और कुल विक्रय धनराशि अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार केता से वसूल पाकर कब्जा व दखल



7

Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
  
Auth. Signatory

मालिकाना आराजी विक्रयशुदा पर आज से बजाय अपने क्रेता का बखूबी करा दिया । अब विक्रेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विक्रीशुदा आराजी में शेष नहीं रहा । अब अगर कोई दीगर शख्स अपना हक या दावा करे तो दावा उसका बातिल व नाजायज करार दिया हावे और अगर किसी शख्स की दावेदारी या हकदारी या उज्रदारी से आराजी विक्रीशुदा क्रेता के कब्जे से निकल जावे या कब्जा न रहे या मिलिकयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाय या अन्य किसी प्रकार से विवादित या भार ग्रसित पायी जाय तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा के विक्रेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे कोई उज्र नहीं होगा विक्रीशुदा आराजी को क्रेता कागजात सरकारी में अपने नाम दर्ज करवा लेवे कोई उज्र नहीं होगा ।

विक्रीशुदा आराजी कृषि आराजी है जिसका कुल रकबा 2.9627 हेक्टेयर है तथा जिसकी मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित वर्तमान दर रूपये 65,00,000/- प्रति हेक्टेयर के हिसाब से कुल रू0 1,92,57,550/- होती हैं । आराजी मुबइया के खसरा संख्या-2287 रकबा 0.1410 हेक्टेयर जो कि निकटतम आबादी से 200 मी0 की त्रिज्या के अन्दर स्थित है और इस कारण से उक्त खसरा संख्या के अपने विक्रीत अंश रकबा 0.0940 हेक्टेयर पर ही 40 प्रतिशत की बढोतरी करते हुए उसकी मालियत 2,44,400/- होती है । अतः इस प्रकार उक्त विक्रय शुदा आराजी की कुल मालियत 1,95,01,950/- होती है । चूंकि विक्रय मूल्य विक्रीत भूमि की सरकारी मालियत से कम है, इसलिए नियमानुसार मालियत मुल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या-स. वि.क.नि.5-2756 / 11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से मु0 रू0 13,66,100/- का जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है ।

*Santana*

विक्रीशुदा आराजी का भू उपयोग कृषि है । आराजी विक्रीशुदा किसी राष्ट्रीय राजमार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक रोड के किनारे स्थित नहीं हैं आराजी विक्रीशुदा पर कोई भी पेड़, बाग, ट्यूबवेल, बोरिंग, कुआं आदि नहीं है । विक्रीशुदा आराजी नगर निगम सीमा से बाहर स्थित है । विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य हैं एवं क्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं हैं । विक्रेता व क्रेता का स्थाई व अस्थायी पता उपरोक्त ही है । विक्रीशुदा आराजी मुख्य सड़क रायबरेली रोड़ से 1 किलोमीटर से भी अधिक दूर है ।

लिहाजा यह विक्रय विलेख कतई बहक क्रेता उक्त के निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे ।

#### विवरण जायदाद विक्रीत

कृषि भूमि खसरा संख्या-2112 रकबा 0.3130 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2217 रकबा 0.4520 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2327 रकबा 0.1550 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2330 रकबा 0.1420 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2524क रकबा 0.4110 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2124 रकबा 0.2930 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2123 रकबा 0.2930 हेक्टेयर का सम्पूर्ण भाग व खसरा संख्या-2524अ रकबा 0.7390 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2319 रकबा 0.3410 हेक्टेयर का 1/2 भाग व खसरा संख्या-2287 रकबा 0.1410 हेक्टेयर का 2/3 भाग व खसरा संख्या- 2438च रकबा 0.2750 हेक्टेयर का 1/3 भाग व खसरा संख्या- 2438ड. रकबा 0.3600 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2333 रकबा 0.0690 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2334 रकबा 0.0340 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2335 रकबा 0.1700 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2428छ रकबा 0.0630 हेक्टेयर का 1/8 भाग व खसरा संख्या-2338ख रकबा 0.0630 हेक्टेयर का बकदर भाग इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा-2.9627 हेक्टेयर स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।

*Sant*

### विवरण भुगतान

1. रूपये 96,57,450/- (छीयानवें लाख सत्तावन हजार चार सौ पचास रूपये) जरिये चेक संख्या - 90692 दिनांक 07.06.2013, जारीकर्ता बैंक - एक्सिस बैंक शाखा मालवीय नगर नई दिल्ली।
2. रूपये 2,80,000/- (दो लाख अस्सी हजार रूपये) जरिये चेक संख्या - 026991 दिनांक 27.11.2010, जारीकर्ता बैंक - आई0डी0बी0आई0 बैंक शाखा हजरत गंज, लखनऊ।
3. रूपये 3,25,000/- (तीन लाख पच्चीस हजार रूपये) जरिये चेक संख्या - 000031 दिनांक 21.12.2010, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0 बैंक शाखा हजरत गंज, लखनऊ।
4. रूपये 97,550/- (सत्तानवें हजार पांच सौ पचास रूपये) जरिये टी0डी0एस0 काट लिया गया है।

Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
  
Auth. Signatory



इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपये 1,03,60,000/- (एक करोड तीन लाख साठ हजार रूपये) विक्रेता ने क्रेता से वसूल पाया । अब उपरोक्त आराजी के बाबत कुछ भी धनराशि पाना शेष नहीं है ।

लखनऊ


दिनांक : 07.06.2013

गवाहान :-

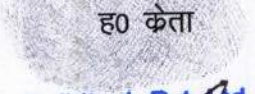
1. Nand Lal Meena  
Sl. - SHARMA  
7 LSC KALKA GI  
NEW DELHI.

2. Kinoo Kumar Pandey  
Sl. Shri. Ishwarayan Pandey  
Vill: Bagbahan  
Dist. Meerut U.P.

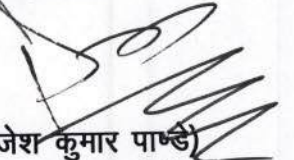
टाईपकर्ता :-

  
(अकाश दीप वर्मा)  
सदर तहसील, लखनऊ

  
Santham  
ह० विक्रेता

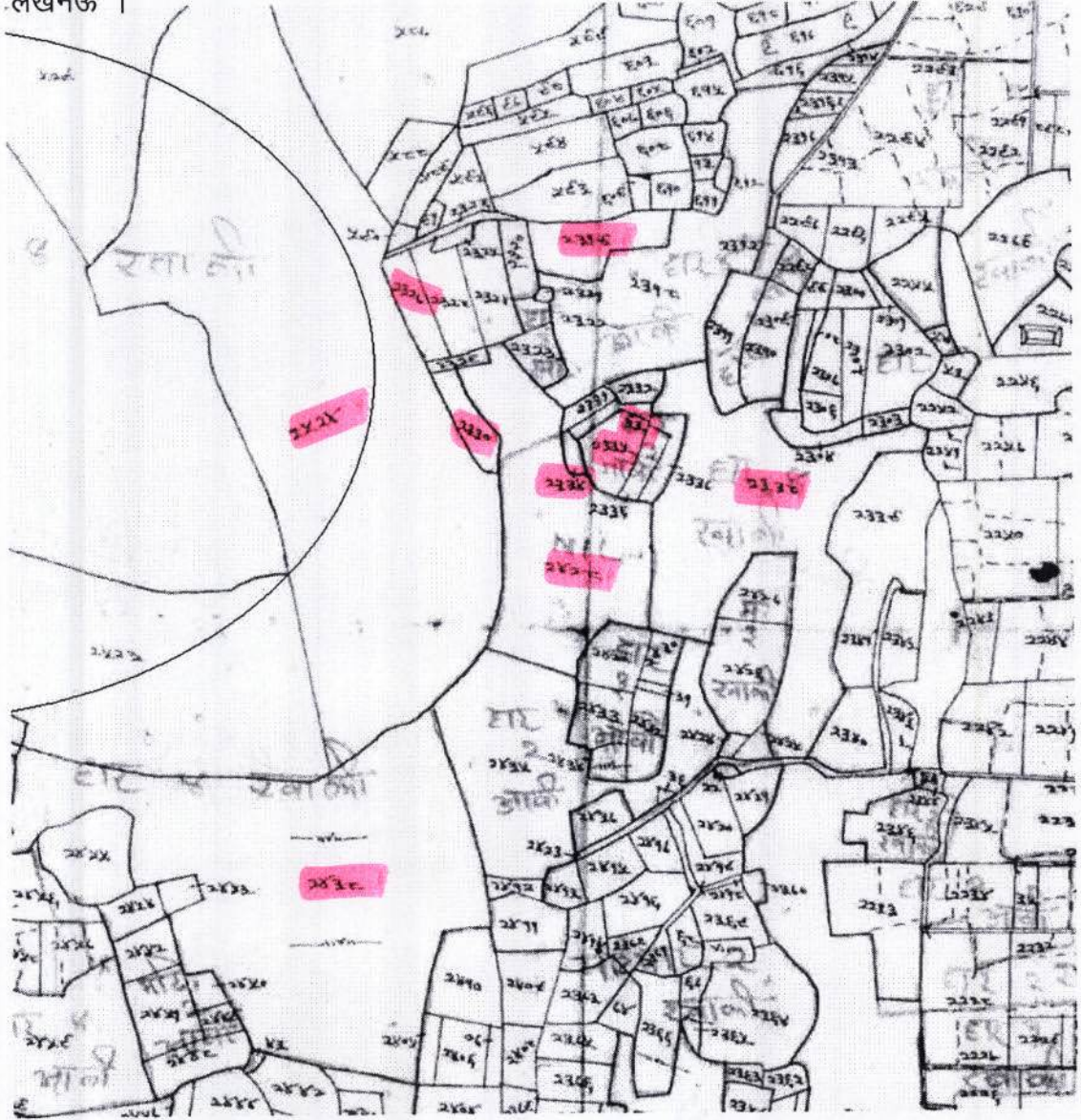
  
ह० क्रेता  
Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
Auth. Signatory

मसविदाकर्ता:-

  
(ब्रजेश कुमार पाण्डे)  
एडवोकेट  
सदर तहसील, लखनऊ

## मानचित्र

कृषि भूमि खसरा संख्या - 2524अ, 2524क, 2327, 2330, 2319, 2333, 2334, 2335, 2428छ, 2428ड., 2438च, 2338ख स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।



*Sundhar*

ह0 विकेता

ह0 केता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

*[Signature]*  
Auth. Signatory

विक्रय पत्र

10,360,000.00 / 19,501,950.00 10,000.00 20 10,020.00 1,000

फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

प्रतिफल मालियत  
श्री सन्तराम

*Santaram*

पुत्र श्री विशन सिंह

व्यवसाय कृषि

निवासी स्थायी ग्राम भवाना पलवल हरियाणा  
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 7/6/2013 समय 4:49PM  
वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

*Santaram*

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

*वी.सी. सिंह*  
उप-निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

7/6/2013

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

क्रेता

श्री सन्तराम  
पुत्र श्री विशन सिंह  
पेशा कृषि  
निवासी ग्राम भवाना पलवल हरियाणा

*Santaram*

श्री गर्व बिल्डटेक प्रा. लि. द्रा. अधि. हस्ता. अशोक कुमार  
उपाध्याय  
पुत्र श्री पारस नाथ उपाध्याय  
पेशा नौकरी  
निवासी विभूति खन्ड गोमती नगर, लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री नन्द किशोर

पुत्र श्री श्रीराम

पेशा नौकरी

निवासी कालिका जी नई दिल्ली

व श्री पंकज कुमार पान्डेय

पुत्र श्री ईश नारायण पान्डेय

पेशा नौकरी

निवासी बाग बहार आजमगढ़

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

*Nandkishor*

*Randey*



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

*वी.सी. सिंह*  
उप-निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

7/6/2013

## मानचित्र

कृषि भूमि खसरा संख्या - 2287, 2123 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।



*Sant Ram*

ह0 विक्रेता

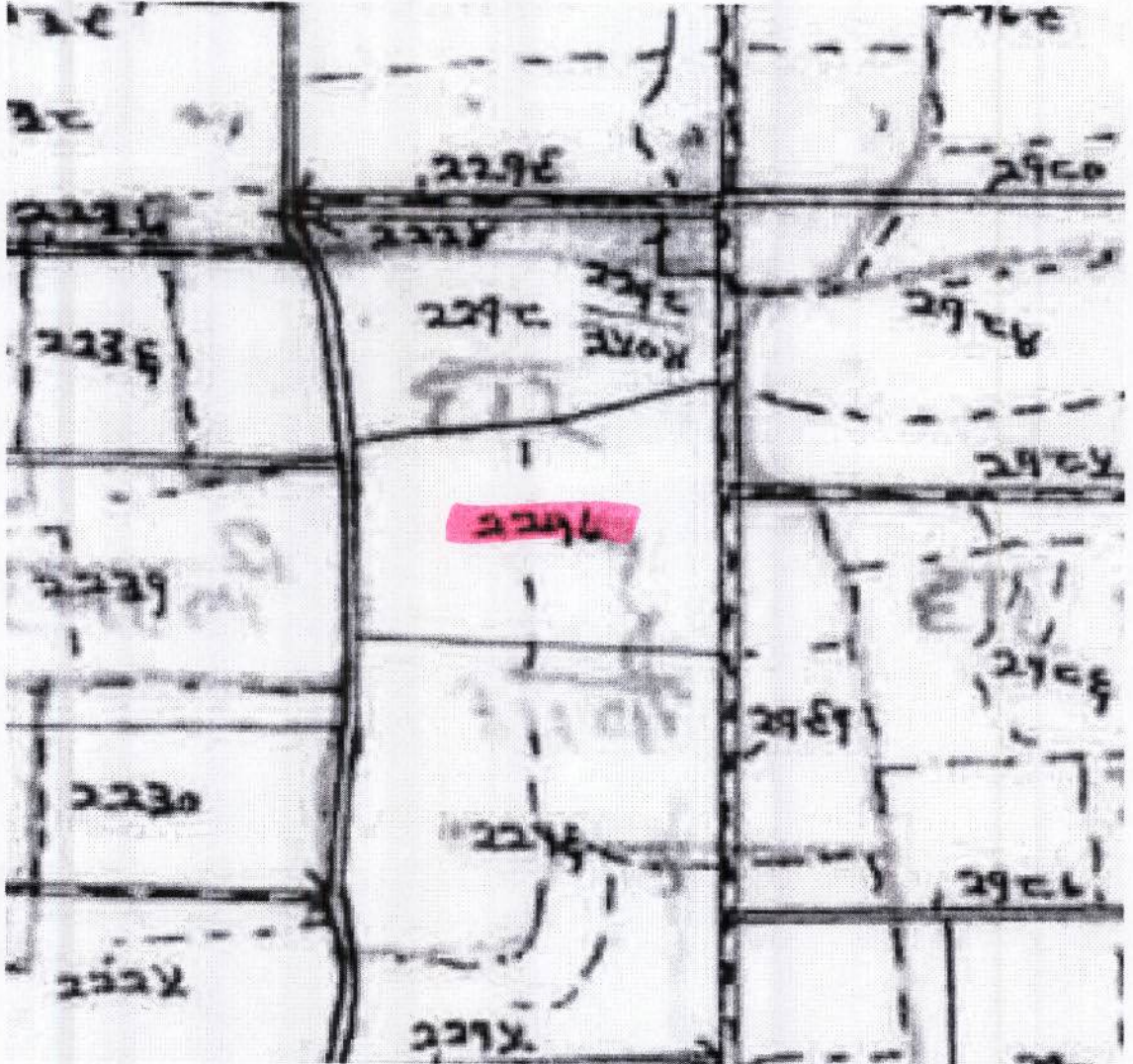
ह0 केता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

*[Signature]*  
Auth. Signatory

## मानचित्र

कृषि भूमि खसरा संख्या - 2217 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।



*Sant Ram*

ह0 विक्रेता

ह0 क्रेता

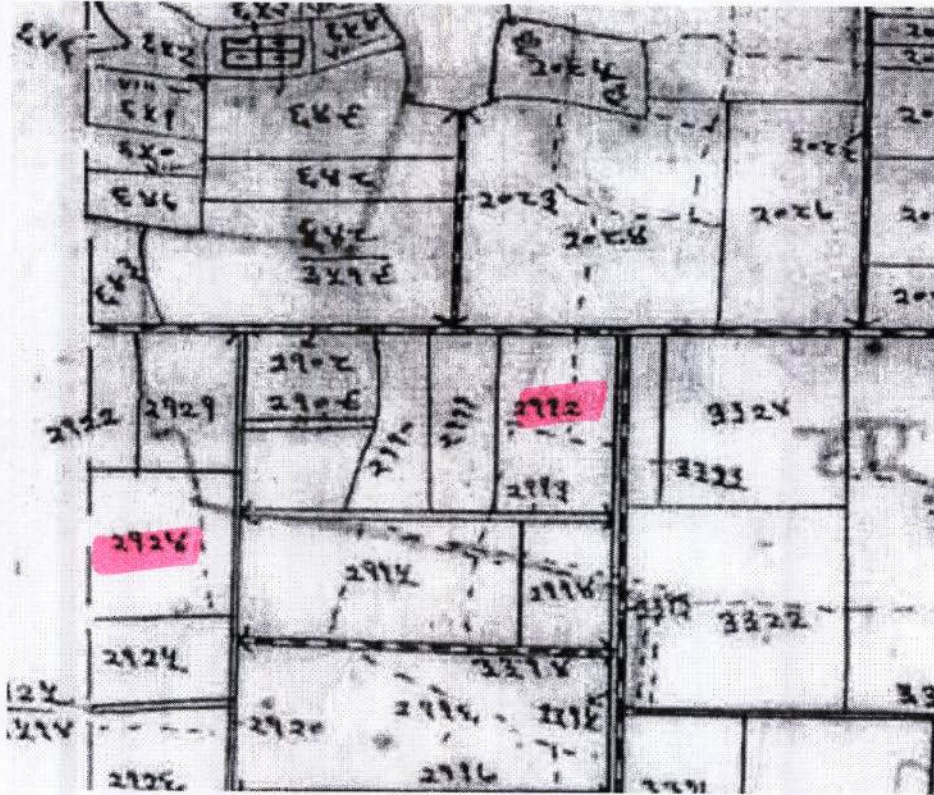
Garv Buildtech Pvt. Ltd.

*Amr Singh*

Auth. Signatory

## मानचित्र

कृषि भूमि खसरा संख्या - 2124, 2112 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।



*Sudhanu*  
ह0 विक्रेता

ह0 केता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.  
*[Signature]*  
Auth. Signatory

आज दिनांक 07/06/2013 को  
वही सं. 1 जिल्द सं. 15799  
पृष्ठ सं. 69 से 92 पर क्रमांक 10506  
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

बी.सी. सिंह  
उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

7/6/2013



वित्तीय नियम संग्रह खण्ड-5, भाग - 2

प्रपत्र संख्या - 43 ए (1)

(प्रस्तर 417 एवं 478 देखिए)

## धनराशि जमा करने का चालान फार्म

उपकोषागार/बैंक का नाम व शाखा ..... SBI GBB Lucknow

1. जिस व्यक्ति (पदनाम कद आवश्यक हो) या ..... Gary Build Tech Pvt. Ltd.

संस्था के नाम से धनराशि जमा की जा .....

रही है उसका नाम .....

2. पता ..... 10, ISC Kalkaji New Delhi

3. पंजीकरण संख्या/पक्ष का नाम व वाद .....

संख्या (यदि आवश्यक हो) .....

4. जमा की जा रही धनराशि का पूर्ण विवरण ..... General Stamp

(धनराशि किस हेतु जमा की जा रही है तथा

किस विभाग के पक्ष में जमा की जा रही है)।

5. चालान की सकल राशि ..... 13,66,000/-

6. चालान की निबल राशि

7. लेखा शीर्षक का पूर्ण विवरण/लेखा ..... 02-न्यायिक विवर

शीर्षक की मुहर

102-संस्थाओं की विवेक

8. लेखा शीर्षक की 13 डिजिट कोड

1202 (SAS)

मुख्य लेखा-शीर्षक

उप मुख्य-शीर्षक

लघु-शीर्षक

उप-शीर्षक

द्वारवार-शीर्षक

धनराशि (अंको में)

0 0 3 0

0 2

1 0 2

0 2

0 4

13,66,000/-

धनराशि (शब्दों में)..... Thirteen lacs Sixty Six Thousand only

योग 13,66,000/-

चालान में लेखाशीर्षक की पुष्टि करने  
विभागीय अधिकारी के हस्ताक्षर मुहर सहितSharad Srivastava  
जमाकर्ता का नाम व हस्ताक्षर

केवल उपकोषागार/बैंक के प्रयोगार्थ

चालान संख्या

दिनांक

G100037

अंको में रू०

शब्दों में रू०

31 MAY 2013

प्राप्त किया

प्राप्तकर्ता के हस्ताक्षर उपकोषागार/  
बैंक की मुहर सहित

24-2-2017

10506  
7-6-13  
11

(C144)

### उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 39020500407      ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम      तहसील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ      परगना बिजनौर      भाग : 1

फसली वर्ष : 1417-1422

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संारा उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1				3	4	5	6	7-12	13

श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो केअधिकार में हो।

00258 जगदीश

हिरई

नि. ग्राम

1409फ

2112

0.3130

आदेश तहसीलदार सदर वाद सं. 606/16.12.10 गाटा सं. 2112 रकबा 0.3130 हे. मा.गु.60ख से विक्रेता जगदीश पुत्र हीरई का नाम निरस्त करके क्रेता सन्तराम पुत्र बिरशन सिंह निवासी ग्राम भवाना तह.व जिला. पलवल का नाम बतौर सं.भू. द्वारा बेनामा अंकित किया जाय। ह.र.का. 24.1.11

आदेश तहसीलदार सदर लखनऊ वाद सं. 4988/2.11.13 गाटा सं. 2112/0.3130 हे. व खाला सं. 418 की गाटा सं. 2217/0.4520 हे. व खाला सं. 1055 के गाटा सं. 2327 0.1550 हे. 2330/0.1420हे. 2524क/0.4110 हे. व खाला सं.1053 की गाटा सं. 2124/0.293 हे.व खाला सं. 668 की गाटा सं. 2123/0.2930 हे. का सम्पूर्ण भाग व खाला सं. 768 की गाटा सं. 2319/0.341 हे. का भाग व खाला सं. 410 की गाटा सं. 2524अ/ 0.739 हे.1/2 व खाला सं. 626की गाटा सं. 2287/0.14 हे. का 2/3 भाग व खाला सं. 789 के गाटा सं. 2438च/ 0.2750 हे. का 1/3 भाग व खाला सं. 84 के गाटा सं. 2438ड/0.3600 हे. व खाला सं. 83 की गाटा सं.2333/ 0.0690 हे. 2334/0.0340 हे. 2335/0.1700 हे. 2428ख/0.0630 हे. का 1/8 भाग व खाला सं.724 की गाटा सं. 2338ख/0.0630 हे. का बकदर भाग कुल विक्रीत रकबा 2.9627 हे. मा.गु.60 ख से विक्रेता सन्तराम पुत्र बिरशन सिंह निवासी ग्राम भवाना तहसील व

क्रमांक : 39020500407

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम

परगना बिजनौर

तहसील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1417-1422

भाग : 1

खाला खतोनी क्रम संख्या	खालेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल ( हे. )	खालेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	---	---	---------

13

7-12

6

5

4

3

2

जिला पलवल हरियाणा का नाम निरस्त करके केता गर्व  
बिल्डटेक प्रा. लि. कार्यालय - 10 एल.एस.सी. कालका  
जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अशोक कुमार उपा  
ध्याय पुत्र स्व. पारस नाथ उपाध्याय निवासी 701 स्कॉटिया  
टावर ओपेक्स हाईट विभूति खण्ड गोमती नगर लखनऊ  
का नाम बतौर सं. भू. द्वारा बैनामा अंकित किया जाय।  
ह.र.का. 8.11.13

8.00

0.3130

कुल गाटे : 1 कुल क्षे :

