



सत्यमेव जयते

15453/22

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh



₹16,78,500

e-Stamp

Certificate No.	: IN-UP29467917996241U
Certificate Issued Date	: 29-Jun-2022 12:35 PM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/ up14316704/ NAWABGANJ SADAR/ UP-BNK
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP1431670450527526960929U
Purchased by	: GREY ROCK DEVELOPERS PVT LTD
Description of Document	: Article 23 Conveyance
Property Description	: KHASRA NO-64,164,170,171 AND OTHERS, SITUATED AT VILL-KHAJORGGAON, PAR-DEWA, TEH-NAWABGANJ,BARABANKI
Consideration Price (Rs.)	:
First Party	: HMS GREEN CITY PRIVATE LIMITED
Second Party	: GREY ROCK DEVELOPERS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	: GREY ROCK DEVELOPERS PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 16,78,500 (Sixteen Lakh Seventy Eight Thousand Five Hundred only)

VERIFY-BY



Please write or type below this line

[Handwritten signature]

Grey Rock Developers Pvt. Ltd.

[Handwritten signature]
Authorized Signatory

JD 0000853810

Statutory Alert:

- The authenticity of this Stamp certificate should be verified at www.e-stamps.gov.in or using e-Stamp Mobile App of Stock Holders
- Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid
- In case of any discrepancy please inform the Competent Authority

SECRET





सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh



₹4,91,500

e-Stamp

Base Certificate No. : IN-UP29467917996241U
 Certificate No. : IN-UP43693744909533U
 Certificate Issued Date : 15-Jul-2022 07:59 PM
 Account Reference : NEWIMPACC (SV)/ up14316704/ NAWABGANJ SADAR/ UP-BNK
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUP1431670479509668845335U
 Purchased by : GREY ROCK DEVELOPERS PVT LTD
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : KHASRA NO-64,164,170,171 AND OTHERS, SITUATED AT VILL-KHAJORGAN, PAR-DEWA, TEH-NAWABGANJ,BARABANKI
 Consideration Price (Rs.) :
 First Party : HMS GREEN CITY PRIVATE LIMITED
 Second Party : GREY ROCK DEVELOPERS PVT LTD
 Stamp Duty Paid By : GREY ROCK DEVELOPERS PVT LTD
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 4,91,500
 (Four Lakh Ninety One Thousand Five Hundred only)

₹4,91,500

VERIFY-BY



₹4,91,500



Please write or type below this line

Handwritten signature



Grey Rock Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory

JD 0004825190

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at "www.stampsindia.gov.in" or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details of this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of this certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.







विक्रय-पत्र

बिक्री रू0 4,34,00,000 / -

मालियत रू0 2,76,69,000 / -

ई-स्टाम्प रू0 21,70,000 / -

लेख-पत्र का संक्षिप्त विवरण:

1. भूमि का प्रकार - कृषि
2. परगना - देवां
3. ग्राम - खजूरगांव (वी कोड 1109 पृष्ठ 38)
4. सम्पत्ति का विवरण नं0 - खसरा सं0 64, 164, 170, 171, 173, 170, 171, 173, 170, 171, 173, 55, 56, 166, 55, 56, 166, 228 ख, 229 ख, 230, 228 ख, 229 ख, 230, 31, 42, 51, 192, 70, 71, 106, 337, 340, 89, 12, 371, 378, 380, 13, 67, 11मि0, 15 व 16



Grey Rock Developers Pvt Ltd.

Authorised Signatory





Gray Rock Developers Pvt. Ltd

Additional Stamp

5. यूनिफ कोड	—	16457400064000012
6. मापन की इकाई	—	हेक्टेयर
7. क्षेत्रफल	—	2.43801 हे०
8. सड़क की स्थिति	—	खजूरगांव लिंक मार्ग से 200 मीटर दूर
9. अन्य	—	0 से 100 मी० की त्रिज्या में आवासीय गतिविधि
10. सम्पत्ति का प्रकार	—	कृषि
11. पेडों का मूल्यांकन	—	कुछ नहीं
12. बोरिंग कुआं व अन्य	—	कुछ नहीं
13. सरकारी दर	—	रु० 1,10,00,000 /— प्रति हे० व 4500 /— प्रति वर्ग मी०
14. प्रतिफल की धनराशि	—	रु० 4,34,00,000 /—

प्रथम पक्ष संख्या-1 विक्रेता का विवरण	द्वितीय पक्ष संख्या-1 क्रेता का विवरण
एच०एम०एस० ग्रीन सिटी प्रा०लि० (CIN No- U5209UP2016PTC083536) (Company Pan No- AADCH8835N) द्वारा डायरेक्टर हबीबउल्ला खॉ पुत्र अब्दुल्ला खॉ निवासी- सी/116, मोहल्ला बेगमगंज शहर व परगना व तहसील नवाबगंज जिला बाराबंकी व्यवसाय- व्यापार Adhar No- xxxx xxxx 0856 M.No- 9415075750	ग्रे रॉक डेवलपर्स प्रा०लि० (CIN No- U70100UP2022PTC 160538) (Pan No- AAJCG6260C) कार्यालय पता- विला नं० 4 शालीमार ग्रेड 10 जापलिंग रोड, जिला लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी विवेक पाण्डेय पुत्र श्री राम सहाय पाण्डेय, निवासी-सी1/190, विशेष खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ। व्यवसाय-नौकरी,



Grey Rock Developers Pvt.Ltd.

Authorized Signatory





4

	Adhar No- xxxx xxxx 1487 Mobile- 9506011114
--	--

-: लेखपत्र का सम्पूर्ण विवरण :-

हम, एच0एम0एस0 ग्रीन सिटी प्रा0लि0 द्वारा डायरेक्टर हबीबउल्ला खॉ पुत्र अब्दुल्ला खॉ निवासी- सी/116, मोहल्ला बेगमगंज शहर व परगना व तहसील नवाबगंज जिला बाराबंकी (जिन्हे आगे प्रथम पक्ष/विक्रेता कहकर सम्बोधित किया गया है।)

व

ग्रे रॉक डेवलपर्स प्रा0लि0 कार्यालय पता- विला नं0 4 शालीमार ग्रेंड 10 जापलिंग रोड जिला लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी विवेक पाण्डेय पुत्र श्री राम सहाय पाण्डेय, निवासी-सी1/190, विशेष खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ (जिन्हें आगे द्वितीय पक्ष/क्रेता कहकर सम्बोधित किया गया है)

हम दोनों पक्ष भारतीय नागरिक हैं एवं दोनों पक्ष अनुसूचित जाति या अनुसूचित जनजाति के सदस्य नहीं हैं। जो कि मैं प्रथम पक्ष आराजी खसरा सं0 64, 164, 170, 171, 173, 170, 171, 173, 170, 171, 173, 55, 56, 166, 55, 56, 166, 228 ख, 229 ख, 230, 228 ख, 229 ख, 230, 31, 42, 51, 192, 70, 71, 106, 337, 340, 89, 12, 371, 378, 380, 13, 67,



Grey Rock Developers Pvt. Ltd.

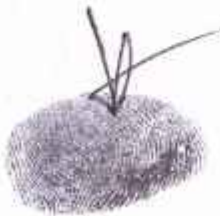
Authorised Signatory





11मि0, 15 व 16 रकबा कुल 42 किता रकबा 2.43801 हे0, जो ग्राम खजूरगांव, परगना देवां, तहसील नवाबगंज, जिला बाराबंकी में स्थित है। जिसका प्रथम पक्ष निम्नलिखित विवरण के अनुसार पूर्णतया स्वामी व संक्रमणीय भूमिधर है। विवरण विक्रीत भूमि जिसे प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष के हक में बेचा है।

गाटा संख्या	रकबा (हे0)	विक्रीत रकबा (हे0)
64	0.1740	0.0430
164	0.0940	0.0470
170	0.1070	0.0290
171	0.411	
173	0.0630	
170	0.1070	0.1549
171	0.411	
173	0.0630	
170	0.1070	0.23723
171	0.411	
173	0.0630	
55	0.115	0.02875
56	0.051	0.01275
166	0.126	0.03150
55	0.115	0.08625
56	0.051	0.03825
166	0.126	0.0945
228 ख	0.221	0.06188
229 ख	0.329	0.09212
230	0.120	0.0336
228 ख	0.221	0.03315



Grey Rock Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory





सत्यमेव जयते



229 ख	0.329	0.04935
230	0.120	0.0180
31	0.379	0.379
42	0.013	0.0065
51	0.067	0.00494
192	0.186	0.01377
70	0.28	0.07
71	0.03	0.0075
106	0.222	0.0555
337	0.008	0.32
340	0.898	
89	0.042	
12	0.038	0.162 (1/6 भाग)
371	0.253	
378	0.139	
380	0.542	
13	0.071	0.0236 (1/3 भाग)
67	0.200	0.100 (1/2 भाग)
11 मि0	0.174	0.06967
15	0.15	0.0500
16	0.253	0.0843
कुल रकबा		2.43801 हे0

241

गाटा संख्या कुल रकबा विक्रीत रकबा 2.43801 हे0, कुल 42 किता 2.43801 हे0 जो आज तक हर प्रकार के बन्धक व हस्तान्तरण आदि से शुद्ध व मुक्त व प्रथम पक्ष के स्वामित्व व कब्जे में है। कोई अन्य व्यक्ति सम्मिलित या साझीदार नहीं है।



Grey Rock Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory





अतः मैं प्रथम पक्ष अपनी शुद्ध बुद्धि व सचेत दशा में बिना किसी दबाव के स्वेच्छा से उपरोक्त आराजी के अपने निम्नलिखित विवरण के अनुसार अर्थात् रकबा 2.43801 हे० को सम्पूर्ण स्वत्वाधिकार सहित मु० 4,34,00,000/- (रूपया चार करोड़ चौत्तिस लाख मात्र) जिसके आधे 2,17,00,000/- (रूपया दो करोड़ सतरह लाख मात्र) होते हैं, के बदले में द्वितीय पक्ष के हाथ बेच दिया तथा कुल विक्रय मूल्य जरिये आर०टी०जी०एस०/चेक के द्वारा इस विक्रय पत्र लिखने के पहले ही प्रथम पक्ष द्वितीय पक्ष से वसूल पा चुका हैं। अब विक्रय मूल्य में से कुछ भी पाना शेष नहीं रहा। अतः आज की तारीख से बिक्रीत भूमि पर द्वितीय पक्ष का पूर्ण अधिकार व कब्जा करा दिया अतः मैं प्रथम पक्ष इकरार करता हूं कि अब आज से मुझ प्रथम पक्ष या मेरे किसी उत्तराधिकारी या अन्य व्यक्ति का कोई स्वत्व या सम्बन्ध बिक्रीत भूमि में शेष नहीं रहा द्वितीय पक्ष पूर्णतया स्वामी हैं। जो चाहे करे व बिक्रीत भूमि का दाखिल खारिज इस बिक्रय-पत्र द्वारा द्वितीय पक्ष अपने नाम करा लेवे। यदि किसी की दावेदारी से बिक्रीत भूमि या उसका कोई अंश द्वितीय पक्ष के स्वामित्व व कब्जे से निकल जावे तो उसकी वापसी विक्रय मूल्य -हर्जा व खर्चा न्यायालय सहित अर्थात् उसकी समस्त जिम्मेदारी हम प्रथम पक्ष पर होगी अस्तु



Grey Rock Developers Pvt. Ltd.


Authorised Signatory





वाराणसी

यह विक्रय पत्र लिख दिया कि सनद रहे व समय पर काम आवे। विक्रीत भूमि की 0 से 100 मी0 की त्रिज्या में आवासीय गतिविधि विद्यमान है। विक्रीत भूमि किसी मुख्य सड़क व अन्य सड़क व खड़न्जा पर नहीं है। बिक्रीत भूमि में कोई पेड़ व बोरिंग व कुआँ व कोई निर्माण नहीं है। बिक्रीत भूमि पूर्णतया कृषि भूमि है। यह प्रथम पक्ष की क्रय की हुई सम्पत्ति है। जिसे प्रथम पक्ष निम्नलिखित विवरण के अनुसार क्रय किया है :-

क्रम सं०	गाटा सं०	विक्रय विलेख दिनांक	जिल्द सं०	पृष्ठ सं०	क्रमांक	पंजीकृत दिनांक
1.	64, 164,	31.08.2021	14339	275 / 294	16246	01.09.2021
2.	170, 171, 173	04.09.2021	14354	35 / 52	16597	04.09.2021
3.	170, 171, 173	31.10.2020	13469	87 / 112	14651	31.10.2020
4.	170, 171, 173	10.08.2021	14276	15 / 40	14561	10.08.2021
5.	55, 56, 166	21.10.2021	14476	229 / 246	19865	21.10.2021
6.	55, 56, 166	02.09.2021	14345	105 / 122	16358	02.09.2021
7.	228 ख, 229 ख, 230	29.07.2021	14241	195 / 214	13691	29.07.2021
8.	228 ख, 229 ख, 230	21.10.2021	14476	359 / 376	19873	21.10.2021



Grey Rock Developers Pvt.Ltd.

Authorised Signatory



Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.



ತುರ್ತು ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ
ಪ್ರಯೋಗಿಸಬೇಕು

1/1

9.	31	24.08.2021	14319	73 / 90	15652	25.08.2021
10.	42	29.10.2021	14512	279 / 300	20813	30.10.2021
11.	51, 192	06.08.2021	14264	249 / 274	14303	06.08.2021
12.	70, 71 व 106	15.08.2021	14282	209 / 228	14760 14 207	15.08.2021
13.	337, 340 व 89	04.09.2021	14354	135 / 160	16603	04.09.2021
14.	12, 371, 378, 380 व 13	28.10.2021	14505	123 / 146	20644	28.10.2021
15.	67	02.09.2021	14345	89 / 104	16357	02.09.2021
16.	11 मि0	27.10.2021	14497	77 / 94	20432	27.10.2021
17.	15 व 16	27.10.2021	14496	149 / 168	20413	27.10.2021

के द्वारा क्रय किया था। जो राजस्व अभिलेखों में दर्ज है। इससे सम्बन्धित इससे पूर्व कोई इकरारनामा बय नहीं किया है। कुल विक्रीत क्षेत्रफल = 2.43801 हे0 0 से 100 मीटर त्रिज्या में आवासीय गतिविधि मालियत 0.0250 हे0 (250 वर्गमीटर) x 4500 = 11,25,000/- एवं 2.41301 हे0 x 1,10,00,000 = 2,65,43,110/- कुल मालियत = 2,76,68,110/- यानी रू0 2,76,69,000/- मात्र होती है तथा विक्रय मूल्य रू0 4,34,00,000/- है जो मालियत से ज्यादा है इस प्रकार विक्रय मूल्य पर कुल स्टाम्प रू0 21,70,000/- अदा की जा रही है।



Grey Rock Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



जिस पर अधिसूचना आदेश संख्या स० वि० क० नि०-5-2756/11-2008- 500 (165)/2007 लखनऊ दिनांक 30 जून 2008 के अर्न्तगत मु० 16,78,500/-रु० जरिये ई-स्टाम्प सं० IN-UP29467917996241U मु० व 4,91,500/-रु० जरिये ई-स्टाम्प सं० IN-~~UP~~436997449095330 अदा किये गये हैं। लेख पत्र में स्टाम्प देयता को प्रभावित करने वाले सभी तथ्यों का पूर्णतया सत्यतापूर्वक उल्लेख कर दिया गया है। कोई भी तथ्य छिपाया नहीं गया है। उक्त विक्रय पत्र पक्षकारों द्वारा दिये गये कागजात व उनके द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर लिखा गया है। जिसकी समस्त जिम्मेदारी हम दोनों पक्षों पर होगी। विदित हो कि विक्रीत भूमि में कोई स्टाम्प वाद नहीं है।

लेखपत्र को उभय पक्षों ने भली-भाँति पढ़ व सुन व समझकर हस्ताक्षर/निशानी अंगूठा किया है। तथा दोनों पक्षों के फोटो की पहचान उनके द्वारा दाखिल कराये गये साक्ष्य के आधार पर की गयी है। जिसकी फोटो प्रति साथ में संलग्न है। विक्रीत सम्पत्ति पर किसी न्यायालय में कोई वाद लम्बित नहीं हैं और न ही स्थगन आदेश पारित है। लेखपत्र में अंकित सम्पत्ति वक्फ की सम्पत्ति नहीं है।

भुगतान का विवरण



Grey Rock Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



संस्कृत विद्यापीठ, मुंबई



संस्कृत विद्यापीठ, मुंबई

मुंबई

भुगतान का विवरण

1. रू0 99,00,000/- जरिये चेक सं0 000018 दिनांकित 24.06.2022 व रू0 99,00,000/- जरिये चेक सं0 0000019 दिनांकित 24.06.2022 व रू0 99,69,300/- जरिये चेक सं0 000031 दिनांकित 24.06.2022 जरिये निर्गत एच0डी0एफ0सी0 बैंक, लखनऊ के द्वारा व रू0 97,31,700/- जरिये चेक सं0 000035 दिनांकित 15.07.2022 जरिये निर्गत एच0डी0एफ0सी0 बैंक, लखनऊ के द्वारा किया गया एवं शेष रू0 34,65,000/- जरिये आर0टी0जी0एस0 यू0टी0आर0 सं0 HDFCR52022 061876365423 दिनांकित 18.06.2022 द्वारा कुल भुगतान रू0 4,29,66,000/- किया गया।

2. रू0 4,34,000/- द्वारा टी0डी0एस0।

चौहददी खसरा सं0 64

पूरब : खसरा सं0 63 आदि
पश्चिम : खसरा सं0 68 आदि
उत्तर : खसरा सं0 62 आदि
दक्षिण : खसरा सं0 73 आदि

चौहददी खसरा सं0 164

पूरब : खसरा सं0 163 आदि
पश्चिम : खसरा सं0 165 आदि
उत्तर : खसरा सं0 168 आदि
दक्षिण : खसरा सं0 159 आदि

चौहददी खसरा सं0 170, 171

पूरब : खसरा सं0 184 आदि
पश्चिम : खसरा सं0 169, 172 आदि
उत्तर : भूमि दीगर



Grey Rock Developers Pvt. Ltd

Authorized Signatory





ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

Handwritten signature or mark.

चौहददी खसरा सं० 173

पूरब : खसरा सं० 172 आदि
पश्चिम : खसरा सं० 27 आदि
उत्तर : खसरा सं० 27 आदि
दक्षिण : खसरा सं० 172 आदि

चौहददी खसरा सं० 55 व 56

पूरब : खसरा सं० 166 व 167 आदि
पश्चिम : खसरा सं० 49 आदि
उत्तर : भूमि दीगर
दक्षिण : खसरा सं० 58 आदि

चौहददी खसरा सं० 166

पूरब : खसरा सं० 159 व 164 आदि
पश्चिम : खसरा सं० 58 आदि
उत्तर : खसरा सं० 166 आदि
दक्षिण : खसरा सं० 83 आदि

चौहददी खसरा सं० 228 ख, 229, 230

पूरब : खसरा सं० 234 आदि
पश्चिम : खसरा सं० 226 आदि
उत्तर : चक मार्ग
दक्षिण : खसरा सं० 242 व 241 आदि

चौहददी खसरा सं० 31

पूरब : खसरा सं० 27 आदि
पश्चिम : खसरा सं० 34 आदि
उत्तर : खसरा सं० 30 आदि
दक्षिण : खसरा सं० 27 आदि



Grey Rock Developers Pvt. Ltd.



Authorized Signatory

चौहददी खसरा सं0 42

पूरब : खसरा सं0 43 आदि
पश्चिम : खसरा सं0 41 आदि
उत्तर : खसरा सं0 27 आदि
दक्षिण : खसरा सं0 44 आदि

चौहददी खसरा सं0 51

पूरब : खसरा सं0 53 आदि
पश्चिम : खसरा सं0 50 आदि
उत्तर : खसरा सं0 52 आदि
दक्षिण : खसरा सं0 54 आदि

चौहददी खसरा सं0 192

पूरब : खसरा सं0 193 आदि
पश्चिम : खसरा सं0 185 आदि
उत्तर : खसरा सं0 190 आदि
दक्षिण : खसरा सं0 194 आदि

चौहददी खसरा सं0 70 व 71

पूरब : खसरा सं0 72 आदि
पश्चिम : खसरा सं0 69 आदि
उत्तर : खसरा सं0 64 व 63 आदि
दक्षिण : खसरा सं0 94 आदि




Grey Rock Developers Pvt. Ltd


Authorised Signatory



चौहद्दी खसरा सं० 106

पूरब : खसरा सं० 100 व 101 आदि
पश्चिम : खसरा सं० 108 आदि
उत्तर : खसरा सं० 105 आदि
दक्षिण : खसरा सं० 112 आदि

चौहद्दी खसरा सं० 337 व 340

पूरब : खसरा सं० 338 आदि
पश्चिम : खसरा सं० 136 व 135 आदि
उत्तर : खसरा सं० 339 आदि
दक्षिण : खसरा सं० 336 आदि

चौहद्दी खसरा सं० 89

पूरब : खसरा सं० 88 आदि
पश्चिम : खसरा सं० 124 व 135 आदि
उत्तर : खसरा सं० 86 आदि
दक्षिण : खसरा सं० 130 आदि

चौहद्दी खसरा सं० 12 व 13

पूरब : खसरा सं० 15 आदि
पश्चिम : खसरा सं० 5 आदि
उत्तर : खसरा सं० 11 आदि
दक्षिण : खसरा सं० 14 आदि

चौहद्दी खसरा सं० 371

पूरब : खसरा सं० 366 आदि
पश्चिम : खसरा सं० 370 आदि



Grey Rock Developers Pvt. Ltd.

Authorised Signatory



आवेदन सं०: 202200898018388

विक्रय पत्र

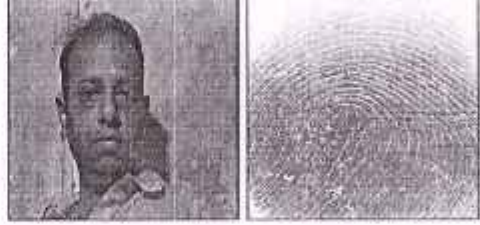
बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 15453

वर्ष: 2022

प्रतिफल- 43400000 स्टाम्प शुल्क- 2170000 बाजारी मूल्य - 27669000 पंजीकरण शुल्क - 4340000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 100 योग : 434100

श्री ग्रे०र०डे०प्रा०लि०अधि०ह०विवेक पाण्डेय,
पुत्र श्री राम सहाय पाण्डेय
व्यवसाय : नौकरी
निवासी, विला नं० 4 शाहीमार ग्रेड 10 जापलिंग रोड, जिला लखनऊ



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 16/07/2022 एवं 12:07:45 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सुनीता बाजपेयी
उप निबंधक :सदर
बाराबंकी
16/07/2022

वीना झां
निबंधक लिपिक
16/07/2022

प्रिंट करें



उत्तर : खसरा सं० 372 आदि
दक्षिण : खसरा सं० 368 आदि
चौहददी खसरा सं० 378

पूरब : खसरा सं० 377 आदि
पश्चिम : सरहद ग्राम तिन्दोला
उत्तर : सरहद ग्राम तिन्दोला
दक्षिण : नाली
चौहददी खसरा सं० 380

पूरब : खसरा सं० 373 आदि
पश्चिम : नाली
उत्तर : खसरा सं० 376 आदि
दक्षिण : नाली

चौहददी खसरा सं० 67

पूरब : खसरा सं० 64 आदि
पश्चिम : खसरा सं० 101 व 102 आदि
उत्तर : खसरा सं० 66 आदि
दक्षिण : खसरा सं० 68 आदि

चौहददी खसरा सं० 11मि०

पूरब : खसरा सं० 17 आदि
पश्चिम : खसरा सं० 5 व 6 आदि
उत्तर : खसरा सं० 10 आदि
दक्षिण : खसरा सं० 12 व 13 आदि

चौहददी खसरा सं० 15 व 16

पूरब : खेत राम गुलाम
पश्चिम : खेत राजा राम



Grey Rock Developers Pvt. Ltd.

Authorized Signatory



बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 15453

वर्ष: 2022

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजसुने व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री एच०एम०एस० ग्रीन सिटी प्रा०लि० द्वारा डायरेक्टर हबीबउल्ला
खॉं, पुत्र श्री अब्दुल्ला खॉं

निवासी: सी/116 मोहल्ला बेगमगंज शहर व परगना ब तहसील
नवाबगंज जिला बाराबंकी

व्यवसाय: व्यापार

क्रेता: 1



श्री ग्रे०र०डे०प्रा०लि०अधि०ह०विवेक पाण्डेय, पुत्र श्री राम सहाय
पाण्डेय

निवासी: विला नं० 4 शालीमार ग्रैंड 10 जापविंग रोड, जिला
लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता: 1



श्री शोनेंदु कुमार श्रीवास्तव, पुत्र श्री शेष नाथ श्रीवास्तव

निवासी: 715 (डी) पार्वती पुरम चक्का हुसैन, वार्ड नं० 24 गोरखपुर

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता: 2



श्री राम सजीवन पाण्डेय, पुत्र श्री प्रेम नारायन पाण्डेय

निवासी: 51ए अमृष्का ग्रीन सलारगंज चिनहट लखनऊ

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता: 2



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

सुनीता बाजपेयी

उप निबंधक: सदर

बाराबंकी
16/07/2022

वीना झां

निबंधक लिपिक बाराबंकी

16/07/2022

प्रिंट करे

उत्तर : खेत श्रवण कुमार
दक्षिण : खेत सनी अग्रवाल
दिनांक :- 16 .07.2022

गवाहान :-

SK Srinivasan

1. (शोनेंदु कुमार श्रीवास्तव)



पुत्र श्री शेष नाथ श्रीवास्तव
नि० - 715(डी), पार्वती पुरम,
चक्सा हुसैन, वार्ड नं० 24
गोरखपुर
मो० नं० 7669282584
आधार सं० xxxx xxxx 1134

क्रिस्ता



R.S. Pandey

2. (राम सजीवन पाण्डेय)



पुत्र श्री प्रेम नारायन पाण्डेय
नि० 51ए, अनुष्का ग्रीन,
सलारगंज, चिनहट, लखनऊ
मो० नं० 9554192001
आधार सं० xxxx xxxx 8867

मसविदाकर्ता

Grey Rock Developers Pvt. Ltd.

क्रिस्ता
Authentic Signatory

टाईपकर्ता

(आशीष कुमार उपाध्याय)

एडवोकेट
सिविल कोर्ट, बाराबंकी
मो० नं० 9336371204
रजि० सं० 1254

सिविल कोर्ट, बाराबंकी

2



Grey Rock Developers P.L.L.C.

AMOUNT OF \$



STATE OF MARYLAND
DEPARTMENT OF REVENUE
TAXPAYER'S SERVICE CENTER
1000 PENNSYLVANIA AVENUE
BALTIMORE, MARYLAND 21201

1000

Handwritten text in Devanagari script, likely a title or header, including the word 'संज्ञा' (Sangna).

Handwritten notes or a list on the right margin, possibly containing names or dates.



नक्शा नजरी

खसरा सं० 64, 164, 170, 171, 173, 170, 171, 173, 170, 171, 173, 55, 56, 166, 55, 56, 166, 228 ख, 229 ख, 230, 228 ख, 229 ख, 230, 31, 42, 51, 192, 70, 71, 106, 337, 340, 89, 12, 371, 378, 380, 13, 67, 11मि०, 15 व 16 रकबा कुल 42 किता रकबा 2.43801 हे०, जो ग्राम खजूरगांव, परगना देवां, तहसील नवाबगंज, जिला बाराबंकी



विक्रेता

Grey Rock Developers Pvt

आवेदन सं०: 202200898018388

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 15306 के पृष्ठ 89 से 126 तक क्रमांक 15453 पर
दिनांक 16/07/2022 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


सुनील बाजपेयी
उप निबंधक : सदर
बाराबंकी
16/07/2022

