9927/12

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

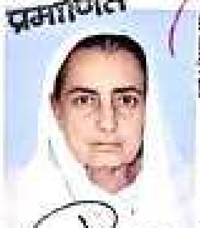
Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

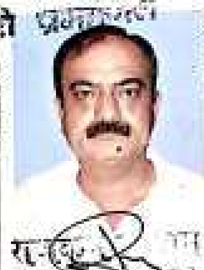
सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH B 893308

फोटो प्रमाणित





राजकुमार शर्मा
कातिब
तह० कोल, अलीगढ़

(1)

बिल्डर्स एग्रीमेन्ट

क्षेत्राधिकार - उपनिबन्धक प्रथम

भूखण्ड क्षेत्रफल - 2963.37 वर्ग मीटर

जुज भाग गाटा संख्या 978/2, स्थित कस्बा कोल

Fozia Najeeb Sherwani Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893309

27 AUG 2012

प्रथम मैनर कोठी, जेल रोड़, परगना व तहसील कोल, जिला अलीगढ़ निर्धारित सकिल दर 7000/- प्रति वर्ग मीटर, पेज-5, क्रमांक-48, कॉलम-5

Fozia — Najeeb Sherwani — Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893310

TREASURY
27 AUG 2012
ALIGARH

(3)

सरकारी मालियत - 2,28,18,000/-

अदा किया गया स्टाम्प रुपये 15,97,500/- दो रास्तों

का 10 प्रतिशत स्टाम्प सहित ।

Fozia Najeeb Sherwani Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893311

20 AUG 2012

ALIGARH

(4)

प्रश्नगत भूखण्ड आवासीय है जिसमें कोई निर्माण व

पेड़ व कुंआ आदि किसी भी प्रकार का नहीं है, तथा

Fozia Najeeb Sherwani Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893312

(5)

ग्राम समाज व नजूल व वक्फ व अन्य किसी सरकारी संस्था की सम्पत्ति नहीं है।

Fozia　　Najeeb Sherwani　　Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

TREASURY

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893313

00 27 AUG 2012 00

ALIGARH

(6)

भूखण्ड मुख्य मार्ग जेल रोड़ (नुमायश रोड) से लगभग

500 मीटर की दूरी पर है।

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893314

27 AUG 2012

ALIGARH

(7)

हम कि श्रीमती फौजिया शेरवानी पत्नी स्व. श्री एन.

यू.के. शेरवानी व श्री नजीब शेरवानी पुत्र स्व. श्री

Fozia Najeeb Sherwani Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893315

AUG 2012

(8)

एन.यू.के. शेरवानी व श्री नदीम शेरवानी उर्फ नदीम

खां पुत्र स्व. श्री एन.यू.के. शेरवानी निवासीगण–मैनर

Fozia Nayeeb Sherwani Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

TREASURY
27 AUG 2012
ALIGARH

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893316

(9)

कोठी, जेल रोड़, अलीगढ़ खुद व बहैसियत मुख्तारेआम मिनजानिब श्रीमती गिज़ाला रहमान पत्नी

Fozia

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893317

21 AUG 2012

ALIGARH

(10)

श्री हबीबउर्र रहमान खां व पुत्री स्व. श्री नईमउल्ला खां, निवासी-कोठी मैनर, जेल रोड़, अलीगढ़ तथा

Fozia | Nayeeb Sherwani | Nadeem Sherwani

सुशील कुमार

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893318

(11)

वर्तमान पता–34, फैस्टून प्लेस, ब्रेहमटन, एल–6

टी–4आर4, ओन्टेरियो, कनाडा·मुख्तारेआम पंजीकृत

Fozia

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893319

TREASURY 27 AUG 2012 ALIGARH

(12)

जिसका लेख सबरजिस्ट्रार कोल, अलीगढ़ द्वितीय के यहाँ दिनांक 18.05.2011 की वही सं. 4, जिल्द

Fozia — Najeeb Sherwani — Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893320

27 AUG 2012

ALIGARH

(13)

79 के पेज संख्या–243/254 पर क्रमांक 59 पर दर्ज है जो कि मुख्तारेआम आज तक बदस्तूर कायम है।

...................प्रथम पक्षगण भूमि स्वामी

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893321

एवं

जादौन बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स, ऑफिस बांकनेर हाउस, जनकपुरी शहर अलीगढ़ द्वारा पार्टनर भूपेन्द्र

Fozia   Najeeb Sherwani   Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

TREASURY

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

27 AUG 2012

ALIGARH

B 893322

(15)

सिंह पुत्र श्री शिशपाल सिंह, ए–4, छठवां तल, वैष्णों स्टेट, समद रोड़, शहर अलीगढ़ व योगेन्द्र पाल सिंह

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893323

(16)

पुत्र श्री राजपाल सिंह, एफ–1, विक्रम कालोनी,

रामघाट रोड़, शहर अलीगढ़ व सुनील कुमार सिंह

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893324

पुत्र श्री सुखराम सिंह, एफ–20ए, विक्रम कालोनी, रामघाट रोड़, शहर अलीगढ़।

................द्वितीय पक्षगण बिल्डर्स

Fozia Najeeb Sherwani Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

TREASURY
00 27 AUG 2012 06
ALIGARH

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893325

जो कि एक आवासीय भूखण्ड क्षेत्रफल 2963.37

(उन्नतीस सौ तिरेसठ दशमलव तीन सात वर्ग

Fozia

Najeeb Shewani

Nadeem Shewani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893326

2 1 AUG 2012

ALIGARH

(19)

मीटर) जुज भाग गाटा संख्या 978/2 में से है, जिसकी

सीमा व नाप निम्नलिखित स्थित कस्बा कोल प्रथम,

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

सुनील कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893327

मैनर कोठी, जेल रोड (नुमायश रोड़), परगना व तहसील कोल, जिला अलीगढ़ के प्रथम पक्षगण एक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

TREASURY 27 AUG 2012 ALIGARH

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893328

(21)

मात्र स्वामी व काबिज व दखील व सर्वाधिकारी हैं।

उपरोक्त भूखण्ड प्रथम पक्षगण श्रीमती फौजिया

Fozia Najeeb Sherwani Nadeem Sherwani

23 Aug 2012

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893329

27 AUG 2012

ALIGARH

(22)

शेरवानी व नजीब शेरवानी व नदीम शेरवानी उर्फ

नदीम खां को अपने मरहूम पति /पिता की विरासत

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893330

में मिली तथा उक्त आराजी में कुछ भूमि नजीब शेरवानी व नदीम शेरवानी पुत्रगण नईमउल्ला खां

Fozia   Najeeb Sherwani   Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893331

TREASURY 28 AUG 2012 ALIGARH

(24)

शेरवानी मरहूम निवासी कोठी, मैनर जेल रोड़ (नुमायश रोड़) शहर अलीगढ़ व श्रीमती गिज़ाला

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893332

2 AUG 2012 ALIGARH

(25)

रहमान पत्नी हबीबउर्ररहमान खां निवासी-निवासी कोठी, मैनर जेल रोड़ (नुमायश रोड़) शहर अलीगढ़

Fozia Najeeb Sherwani Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893333

TREASURY

28 AUG 2012

ALIGARH

तथा वर्तमान निवासी- 34, फैस्टून प्लेस, ब्रेहमटन, एल-6 टी-4आर4, ओन्टेरियो, कनाडा की मालिक, काबिज, सर्वाधिकारी बजरिये हिबैनामा (नविस्ता श्रीमती मदीहा शेरवानी पुत्री अब्दुल मुकीत खां शेरवानी निवासी-जेल रोड़, शहर कोल, जिला अलीगढ़)

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893334

TREASURY 28 AUG 2012 ALIGARH

(27)

जिसका लेख सबरजिस्ट्रार कोल द्वितीय अलीगढ़ के यहाँ दिनांक 16.05.2011 की वही सं. 1, जिल्द सं. 4625, पेज सं. 393/594, क्रमांक 5274 पर दर्ज है। इस प्रकार उपरोक्त विवरण के अनुसार उपरोक्त भूखण्ड के प्रथम पक्षगण मालिक, काबिज व सर्वाधिकारी हैं जिसकी बावत मुकिर प्रथम पक्षगण

Fozia Najeeb Sherwani Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893335

TREASURY
28 AUG 2012
ALIGARH

में से फौज़िया शेरवानी एवं नजीब शेरवानी खुद व मुकिर नदीम शेरवानी खुद व बहैसियत मुख्तारेआम श्रीमती गिज़ाला रहमान उपरोक्त भूखण्ड की बावत प्रथम पक्षगण को सर्वाधिकार हस्तान्तरण व अन्य सभी प्रकार के हासिल हैं। कोई राज्य नियम किसी रूप में व किसी भी प्रकार से हस्तान्तरण आदि में आज तक बाधक नही है। उपरोक्त भूखण्ड आज की तारीख तक हर प्रकार के भार बंधन व जेरे

Fozia Najeeb Sherwani Nadeem Sherwani

29 Aug 2012

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893336

02 AUG 2012

ALIGARH

जमानत व हर प्रकार के वाद विवाद से कतई मुक्त एवं पाक साफ है और कोई मुआयिदा बै, मुख्तारनामा, पारिवारिक विभाजन, कुर्की व राजकीय अर्जन व नजूल व वक्फ आदि से कतई मुक्त एवं पाक साफ है। चूंकि प्रथम पक्षगण अपने उक्त भूखण्ड को विकसित करना चाहते हैं जिससे उसका अधिक से अधिक सदुपयोग कर आय में वृद्धि की जा सके।

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

सुनील कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893337

इसी दृष्टिकोण से द्वितीय पक्षगण ने प्रथम पक्षगण से सम्पर्क किया और प्रस्ताव रखा कि द्वितीय पक्षगण अपनी कुल पूंजी निवेश कर उक्त भूखण्ड पर वैष्णों मैनर अपार्टमेन्ट नाम से बिल्डिंग निर्माण करने के इच्छुक है। द्वितीय पक्षगण के प्रस्ताव को प्रथम पक्षगण ने निम्नलिखित शर्तों व नियमों के अधीन

Fozia

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893338

TREASURY
28 AUG 2012
ALIGARH

(31)

स्वीकार कर लिया है इस प्रकार दोनों पक्षों ने अपने मध्य हुये प्रस्ताव के नियम व शरायत को स्वीकार करते हुये, दोनों पक्षगणों ने निर्णय लिया है कि उक्त भूखण्ड पर आवासीय फ्लैटस का निर्माण कर विक्रय करेंगे :-

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893339

28 AUG 2012

(32)

नियम व शर्तें

1. यह कि प्रथम पक्षगण वैष्णों मैनर अपार्टमेन्ट के निर्माण में अपने उक्त भूखण्ड को बतौर कैपीटल के रूप में निवेश कर रहे हैं और द्वितीय पक्षगण उक्त भूमि पर फ्लैट बिल्डिंग निर्माण में आवश्यकतानुसार कुल व्यय पूंजी निवेश करेंगे।

Fozia Nayeeb Sherwani Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893340

(33)

2. यह कि उपरोक्त भूखण्ड पर द्वितीय पक्षगण "वैष्णो मैनर अपार्टमेन्ट" के नाम से कुल बिल्डिंग का निर्माण अपने कुल खर्चे से करायेंगे, इसमें किसी भी तरह का कोई खर्चा प्रथम पक्षगण नही करेंगे। निर्माण से सम्बन्धित हर प्रकार की परमीशन आदि के सभी खर्चें अपार्टमेन्ट के पूरा निर्माण होने तक द्वितीय पक्षगण ही वहन करेंगे अर्थात अपार्टमेन्ट के

Fozia — Najeeb Sherwani — Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

TREASURY

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893341

28 AUG 2012

ALIGARH

निर्माण से शुरू से लेकर अन्त तक जो भी खर्चा आयेगा वह पूरा खर्चा द्वितीय पक्षगण ही वहन करेंगे। प्रथम पक्षगण की खर्चे के सम्बन्ध में कोई जिम्मेदारी भविष्य में भी नहीं होगी।

3. यह कि उपरोक्त कुल फ्लैटस, अपार्टमेन्ट व पार्किंग एरिया के सम्पूर्ण निर्माण के पश्चात कॉम्पलैक्स का प्रस्तावित नक्शा पास होने पर दोनों पक्षगण फ्लैटस आदि का विभाजन /

Fozia Nayeeb Sherwani Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893342

28 AUG 2012

ALIGARH

बंटवारा इस प्रकार करेंगे जिसमें 40 प्रतिशत प्रथम पक्षगण तथा 60 प्रतिशत द्वितीय पक्षगण के होंगे, जिसमें किसी भी पक्षगण को उज्र व ऐतराज नही होगा। दोनों पक्षगणों के प्रस्तावित नक्शे पास होने पर दोनों पक्षगणों के मध्य विभाजन / बंटवारे द्वारा 40 प्रतिशत प्रथम पक्षगण तथा 60 प्रतिशत द्वितीय पक्षगण, जितने फ्लैटस प्रथम पक्षगण तथा द्वितीय पक्षगण के

Fozia

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893343

TREASURY
28 AUG 2012

(36)

हिस्से में आयेंगे, विभाजन / बंटवारे द्वारा दोनों पक्षगण अपने–अपने हिस्से में आये फ्लैटों की बावत किसी को भी हस्तान्तरण करने / किराये पर उठाने / विक्रय आदि करने के अधिकारी होंगे, इसमें कोई पक्षगण एक दूसरे के विक्रय आदि करने में कोई आपत्ति व ऐतराज नहीं करेगा।

Fozia Nayeeb Sherwani Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893344

TREASURY
21 AUG 2012
ALIGARH

4. यह कि उक्त प्रस्तावित बिल्डिंग हेतु अलीगढ़ विकास प्राधिकरण या अन्य किसी भी विभाग से कोई परमीशन, अनापत्ति प्रमाण पत्र, अग्नि सुरक्षा यंत्र तथा एन.ओ.सी. आदि को द्वितीय पक्षगण अपने खर्चे से प्राप्त करना अनिवार्य होगा। प्रथम पक्षगण के जहाँ हस्ताक्षरों की आवश्यकता होगी वहाँ–वहाँ प्रथम पक्षगण निःसंकोच अपने हस्ताक्षर करेंगे।

Fozia Najeeb Sherwani Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893345

5. यह कि अपार्टमेन्ट का निर्माण सात मंजिल तक किया जायेगा तथा यदि द्वितीय पक्षगण सातवां मंजिल के ऊपर कोई अतिरिक्त निर्माण करेगा तो द्वितीय पक्षगण बिल्डर्स प्रथम पक्षगण भूमि स्वामी से लिखित में सहमति लेगा, उसमें भी प्रथम पक्षगण 40 प्रतिशत तथा 60 प्रतिशत द्वितीय पक्षगण के हिसाब से उसी समय विभाजन

Fozia Najeeb Sheswani Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

TREASURY

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893346

28 AUG 2012

ALIGARH

(39)

/ बंटवारा कर लेंगे। इसमें कोई उज्र किसी भी पक्षगण को नहीं होगा।

6. यह कि इस समय दोनों पक्ष इस बात पर सहमत हैं कि उपरोक्त भूखण्ड पर आवासीय निर्माण ही किया जायेगा परन्तु भविष्य में यदि द्वितीय पक्षगण कोई अनावासीय / व्यापारिक निर्माण करेंगे तो उस निर्माण में भी बंटवारा /

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893347

(40)

विभाजन जिसमें 40 प्रतिशत प्रथम पक्षगण का तथा 60 प्रतिशत द्वितीय पक्षगण का होगा और उस निर्माण में भी आये खर्चे, लागत या किसी भी तरह का शुल्क पैनल्टी, परमीशन में हुये किसी भी खर्चे को अदा करने की जिम्मेदारी प्रथम पक्षगण की नहीं होगी। सम्पूर्ण अदायगी द्वितीय पक्षगण द्वारा ही की जायेगी।

Fozia Nayeeb Sherwani Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893348

TREASURY
24 AUG 2012
ALIGARH

7. यह कि प्रस्तावित फ्लैटस निर्माण होने के उपरान्त दोनों पक्षगणों के फ्लैटों के हुये बंटवारे में प्रथम पक्षगण 40 प्रतिशत व द्वितीय पक्षगण 60 प्रतिशत फ्लैटस जो संलग्न मानचित्र के अनुसार प्रथम पक्षगण व द्वितीय पक्षगण के हिस्से में आयेंगे उनको विक्रय करने, किराये पर उठाने व कब्जा व दखल बनाये रखने व कब्जा दखल देने व हस्तान्तरण करने का

Fozia

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893349

29 AUG 2012

अधिकार स्वतंत्र रूप से होगा कोई पक्षगण एक दूसरे के विरूद्ध ऐतराज आदि नहीं कर सकेगा।

8. यह कि यदि द्वितीय पक्षगण उक्त बिल्डिंग के निर्माण में पूंजी निवेश हेतु कोई धनराशि किसी बैंक या किसी भी प्राइवेट वित्तीय संस्था से प्राप्त करता है और उसकी अदायगी में चूक

Fozia Najeeb Sherwani Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893350

करता है तो द्वितीय पक्षगण से या इस तहरीर के अनुसार जो सम्पत्ति द्वितीय पक्षगण के हिस्से में आयेगी उसी से वसूल की जायेगी, प्रथम पक्षगण के हिस्से की 40 प्रतिशत फ्लैटस की सम्पत्ति व प्रथम पक्षगण को किसी भी प्रकार से किसी भी रूप में किसी ऋण धन अदायगी के लिये संलिप्त नहीं किया जायेगा।

Fozia Najeeb Sherwani Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

TREASURY

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893351

2 AUG 2012

ALIGARH

इसी प्रकार प्रथम पक्षगण के भूखण्ड में कोई स्वामित्व दोष या वैधानिक दोष पाया जाता है और जिसके फलस्वरूप सम्पूर्ण निर्मित बिल्डिंग प्रभावित होती है तो इस सब दोष एवं कार्यवाहियों के लिये प्रथम पक्षगण ही उत्तरदायी होगा।

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893352

9. यह कि सम्पूर्ण बिल्डिंग में प्रदत्त गैलरीज व झीने तथा भूतल पर प्रदत्त रास्तों को जो फ्लैट निवासियों के प्रयोगार्थ होने हैं, को कोई भी पक्ष किसी रूप में बंद या अवरूद्ध नहीं करेगा, बल्कि वह सभी फ्लैट धारकों के शामिलाती प्रयोग हेतु होंगे।

Fozla

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

सुनील कुमार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

TREASURY 00 29 AUG 2012 06 ALIGARH

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893353

10. यह कि इस बिल्डर्स एग्रीमेन्ट की अत्यन्त महत्त्वपूर्ण शर्त यह भी है कि उक्त भूखण्ड पर द्वितीय पक्षगण इस प्रलेख की तारीख से तीन

Fozia

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893354

AUG 2012

ALIGARH

(47)

वर्ष 6 माह के अन्दर सातों मंजिलों का निर्माण पूरा इस तरह से करायेगा जिससे प्रथम पक्षगण के हिस्से में आये 40 प्रतिशत फ्लैट को तीन साल के अंदर द्वितीय पक्षगण पूर्ण करने को

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893355

00 28 AUG 2012 06

ALIGARH

पाबंद रहेंगे जिससे कि वह पूरी तरह से बिक्री के लिए उपलब्ध हो जायें। यदि द्वितीय पक्षगण 3 वर्ष 6 माह के अन्दर फ्लैटस पूर्ण नहीं कर पाते हैं तो उस दशा में फ्लैटस पूर्ण होने की

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893356

(49)

तिथि तक 10,000/– प्रतिदिन के हिसाब से मुआवजा द्वितीय पक्षगण प्रथम पक्षगण को अदा करेगा।

Fozia   Najeeb Sherwani   Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893357

TREASURY 00 21 AUG 2012 03 ALIGARH

11. यह कि बिल्डिंग निर्माण के पश्चात जिस कदर नगर निगम के टैक्स लागू व देय होंगे उनकी अदायगी दोनों पक्ष फ्लैट वितरण के अनुपात में निर्विवाद रूप से करेंगे।

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

TREASURY

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893358

ALIGARH

12. यह कि फ्लैटस बिल्डिंग के सम्बन्ध में सरकार की ओर से जो भी नियम व आदेश समय-समय पर लागू होंगे व दोनों पक्षों पर तद्नुसार पालन योग्य होंगे। किसी भी पक्षकारगण को कोई उज्र व ऐतराज कभी नहीं होगा।

Fozia　Najeeb Sherwani　Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893359

21 AUG 2012

13. यह कि इस बिल्डर्स एग्रीमेन्ट की बाध्यता दोनों पक्षगणों पर तथा उनके उत्तराधिकारियों एवं अधिकृत प्रतिनिधियों पर समान रूप से रहेगी।

Fozia   Najeeb Sherwani   Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

TREASURY
ALIGARH

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893360

(53)

14. यह कि प्रथम पक्षगण के हिस्से में आये फ्लैट के नम्बर प्रथम तल फ्लैट नम्बर 101, 102, 109, 110 व द्वितीय तल फ्लैट नम्बर 201,

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893361

29 AUG 2012

ALIGARH

(54)

202, 209, 210 व तृतीय तल फ्लैट नम्बर 301, 302, 309, 310 व चतुर्थ तल फ्लैट नम्बर 401, 402, 409, 410 व पंचम तल

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

सुशील कुमार

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

TREASURY

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893362

20 AUG 2017

(55)

फ्लैट नम्बर 501, 502, 509, 510 व छठवां

तल फ्लैट नम्बर 601, 602, 609, 610 व

सातवां तल फ्लैट नम्बर 701, 702, 709, 710

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893363

तथा द्वितीय पक्षगण के हिस्से में आये फ्लैट के नम्बर प्रथम तल फ्लैट नम्बर 103, 104, 105, 106, 107, 108 व द्वितीय तल फ्लैट नम्बर 203, 204, 205, 206, 207, 208 व

Fozia Naveed Sherwani Nadeem Sherwani

रुबीना कुमारी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

TREASURY

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893364

28 AUG 2012

ALIGARH

तृतीय तल फ्लैट नम्बर 303, 304, 305, 306, 307, 308 व चतुर्थ तल फ्लैट नम्बर 403, 404, 405, 406, 407, 408 व पंचम तल फ्लैट

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893365

07 AUG 2012

ALIGARH

(58)

नम्बर 503, 504, 505, 506, 507, 508 व

छठवां तल फ्लैट नम्बर 603, 604, 605, 606,

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893366

TREASURY 20 AUG 2012 ALIGARH

(59)

607, 608 व सातवां तल फ्लैट नम्बर 703,

704, 705, 706, 707, 708

Fozia   Najeeb Sherwani   Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893367

21 AUG 2012

ALIGARH

इस बिल्डर्स एग्रीमेन्ट की पाबन्दी दोनों पक्षगणों एवं उनके वारिसानों पर समान रूप से लागू होगी।

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

सुनील कुमार

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

TREASURY

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893368

AUG 2012

ALIGARH

(61)

अतः उभय पक्षगणों ने अपनी स्वेच्छा से

सोच समझकर व पढ़कर बिना किसी दबाव के

Fozia

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 893369

21 AUG 2012

समक्ष गवाहान के अपने अपने हस्ताक्षर कर

यह बिल्डर्स एग्रीमेन्ट लिख दिया ताकि सनद

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

A 438543

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

TREASURY
00 27 AUG 2012 06
ALIGARH

(63)

रहे और समय पर काम आवे।

सीमा व नाम उपरोक्त भूखण्ड क्षेत्रफल 2963.37

Fozia

Nayeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

A 438544

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2 AUG 2012

ALIGARH

(64)

वर्ग मीटर खसरा सं. 978/2 स्थित कस्बा कोल प्रथम, मैनर कोठी, जेल रोड़, शहर अलीगढ़ जिसका मानचित्र व फोटोग्राफ संलग्न हैं :-

Scanned with OKEN Scanner

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

AA 151502

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

TREASURY
06 23 AUG 2012 06
ALIGARH

(65)

दक्षिण से पूरब – कोठी मैनर, इस ओर की नाप 134 फीट 6 इंच

उत्तर ते पश्चिम – गली 8 फीट चौड़ी, इस ओर की नाप 134 फीट 11 इंच

Fozia

Najeeb Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

X 001704

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

16 AUG 2012

ALIGARH

(66)

पूरब से उत्तर – दीगर व्यक्ति, इस ओर की नाप 231 फीट

8 इंच

Fozia

Najeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

X 001705

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

TREASURY
16 AUG 2012
ALIGARH

(67)

पश्चिम से दक्षिण – रास्ता 24 फीट चौड़ा, इस ओर की नाप

242 फीट साढ़े पांच इंच

Fozia

Naqeeb Sherwani

Nadeem Sherwani

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 591624

फोटो प्रमाणितकर्ता साक्षियों की पहचान पर राजकुमार शर्मा, कातिब, तहसील कोल, अलीगढ़।

साक्षी -1
(हाजी मौहम्मद शाहिद खान)
पुत्र हाजी मौहम्मद आमिल खान
निवासी-गुलजार गली, जमालपुर, अलीगढ़।

साक्षी-2
(अफजाल अहमद खान)
पुत्र स्व. अहमद शाह खान
निवासी-मेडीकल रोड़, सिविल लाइन्स, अलीगढ़।

दिनांक : 29.08.2012

टंकणकर्ता - गिरजेश कुमार

मजमूनवीस राजकुमार शर्मा, कातिब, तहसील कोल, अलीगढ़ व इकरार दोनों पक्षगणों लिखा गया है।

दस्तावेज लेखक-राजकुमार शर्मा
अनु0 सं0 49/11, विधिमान्य 31-3-2014
स्थान तहसील कोल, अलीगढ

२५७७ – फर्म जाईन्त बिल्डर्स एण्ड डवल पर्स जाफिय –
– पार्टनर राजय नगर पुरी अलीगढ़ द्वारा पार्टनर सुरेन्द्र सिंह।

28-8-12

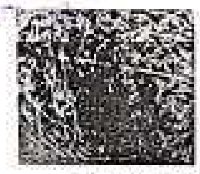
गजेन्द्र पाल सिंह
सहायक रोकड़िया
कोषागार अलीगढ़

Scanned with OKEN Scanner

विक्रय अनुबंध विलेख

प्रतिफल	मालियत	अग्रिम धनराशि	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग
22,818,000.00			10,000.00	20	10,020.00	1,000

श्रीमती फौजिया शेरवानी खुद व वहै0मु0आम (आईडी- वोटर कार्ड)
पत्नी श्री एन0यू0के0शेरवानी
व्यवसाय गृहिणी
निवासी स्थायी मैनर कोठी जेल रोड अलीगढ
अस्थायी पता



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 30/8/2012 समय 4:45PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

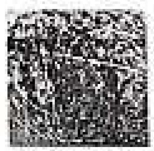
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

यू0के0अग्रवाल (प्रभारी)
सब रजिस्ट्रार द्वितीय
कोल, अलीगढ
30/8/2012

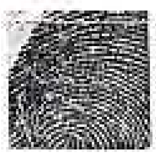
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

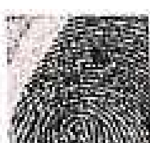
श्रीमती फौजिया शेरवानी खुद व वहै0मु0आम
(आईडी- वोटर कार्ड)
पत्नी श्री एन0यू0के0शेरवानी
पेशा गृहिणी
निवासी मैनर कोठी जेल रोड अलीगढ



श्री नजीब शेरवानी खुद व वहै0मु0आम (आईडी- वोटर कार्ड)
पुत्र श्री एन0यू0के0शेरवानी
पेशा अन्य
निवासी मैनर कोठी अलीगढ

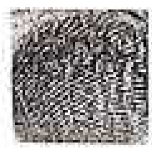


श्री नदीम शेरवानी उर्फ नदीमखाँ खुद व वहै0मु0आम (आईडी- वोटर क
पुत्र श्री एन0यू0के0शेरवानी
पेशा अन्य
निवासी मैनर कोठी अलीगढ

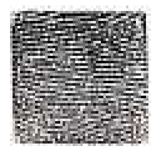


क्रेता

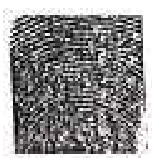
श्री भूपेन्द्र सिंह (आईडी- वोटर कार्ड)
पुत्र श्री शिशपाल सिंह
पेशा अन्य
निवासी ए-4छटवा तल वेष्णो स्टेट समद रोड अलीगढ



श्री योगेन्द्रपाल सिंह (आईडी- वोटर कार्ड)
पुत्र श्री राजपाल सिंह
पेशा अन्य
निवासी एफ-1 विक्रम कालोनी अलीगढ



श्री सुनील कुमार सिंह (आईडी- वोटर कार्ड)
पुत्र श्री सुखराम सिंह
पेशा अन्य
निवासी एफ-20ए विक्रम कालोनी अलीगढ



Scanned with OKEN Scanner

PP3308

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री मौ0शाहिद खान
पुत्र श्री मौ0आमिल खान
पेशा अन्य
निवासी गुलजार गली जमालपुर अलीगढ़
व श्री अफजाल अहमद खान
पुत्र श्री अहमद शाह खान
पेशा अन्य
निवासी मेडीकल रोड अलीगढ़
ने की ।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये है।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

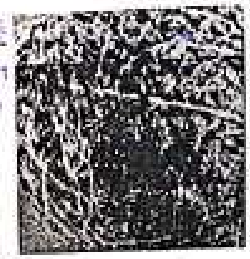
यू0के0अग्रवाल (प्रभारी)
सब रजिस्ट्रार द्वितीय
कोल, अलीगढ़
30/8/2012

Scanned with OKEN Scanner

विक्रेता

Registration No.: 9927 Year : 2,012 Book No. : 1

0101 फौजिया शेरवानी खुद व वहै0मु0आम (आईडी- वोटर कार्ड)



एन0यू0के0शेरवानी

मैनर कोठी जेल रोड अलीगढ

गृहिणी

0102 नजीब शेरवानी खुद व वहै0मु0आम (आईडी- वोटर कार्ड)

एन0यू0के0शेरवानी

मैनर कोठी अलीगढ

अन्य

0103 नदीम शेरवानी उर्फ नदीमखॉं खुद व वहै0मु0आम (आईडी- वो

एन0यू0के0शेरवानी

मैनर कोठी अलीगढ

अन्य

Scanned with OKEN Scanner

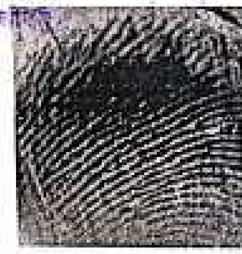
पृ० ____ के साथ संलग्न

क्रेता

गजेन्द्र पाल सिंह
सहायक रजिस्ट्रार

Registration No. :	9927	Year :	2,012	Book No. :	1

0201 भूपेन्द्र सिंह (आईडी- वोटर कार्ड)
शिशपाल सिंह
ए-4छटवा तल वैष्णो स्टेट समद रोड अलीगढ़
अन्य



0202 योगेन्द्रपाल सिंह (आईडी- वोटर कार्ड)
राजपाल सिंह
एफ-1 विक्रम कालोनी अलीगढ़
अन्य

0203 सुनील कुमार सिंह (आईडी- वोटर कार्ड)
सुखराम सिंह
एफ-20ए विक्रम कालोनी अलीगढ़
अन्य

Scanned with OKEN Scanner

58

500/ फर्म फार्दीन बिल्डर्स एण्ड डवलपर्स ... हाउस ... अलीगढ़ द्वारा ...

56

स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 53, ... अलीगढ़

लाइसेंस की अवधि 31-3-20

आज दिनांक 30/08/2012 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 5616

पृष्ठ सं. 255 से 392 पर क्रमांक 9927

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

यू0के0अग्रवाल (प्रभारी)
सब रजिस्ट्रार द्वितीय
कोल, अलीगढ़
30/8/2012

12670 ... 278 ... 4-29 ...

18.7.22